

Εγκύκλιος προς τα μέλη του ΕΤΕΚ

Υποχρεώσεις Μελετητών και Επιβλεπόντων Μηχανικών που απορρέουν από τους περί Αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων από Κατασκευές και Κατεδαφίσεις) Κανονισμών του 2023

Το ΕΤΕΚ σε συνέχεια προηγούμενης ενημέρωσης προς τα μέλη του, σημειώνει ότι με τη δημοσίευση των [περί Αποβλήτων \(Διαχείριση Αποβλήτων από Κατασκευές και Κατεδαφίσεις\) Κανονισμών](#) του 2023, στις 13.04.2023, αυτοί έχουν τεθεί σε ισχύ και υποχρεωτική εφαρμογή.

Στους εν λόγω Κανονισμούς, μεταξύ άλλων, έχουν εισαχθεί πρόνοιες που αφορούν στις υποχρεώσεις Μελετητών και Επιβλεπόντων Μηχανικών έργων σε σχέση με των παραγόμενων από το έργο Αποβλήτων από Κατασκευές και Κατεδαφίσεις (Α.Κ.Κ.). Ειδικότερα, σύμφωνα με την παράγραφο 5.-(1) των Κανονισμών:

«5.-(1) Ο ιδιοκτήτης του έργου έχει την πλήρη ευθύνη για τη διαχείριση των παραγόμενων ΑΚΚ και διασφαλίζει ότι:

(α) Ο μελετητής έχει εκτιμήσει και υπολογίσει τις ποσότητες και τα είδη των αποβλήτων κατά το στάδιο της μελέτης του έργου·

(β) Ο επιβλέπων μηχανικός-

(i) κατά το στάδιο της εκτέλεσης του έργου, παρακολουθεί και προβαίνει σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες, ώστε να εφαρμοστεί το σχέδιο διαχείρισης των ΑΚΚ σύμφωνα με τις πρόνοιες του Κανονισμού 6, και ενημερώνει γραπτώς τον ιδιοκτήτη του έργου· και

(ii) με την ολοκλήρωση του έργου, πιστοποιεί την ορθή διαχείριση των παραγόμενων ΑΚΚ, σύμφωνα με το σχέδιο διαχείρισης ΑΚΚ και ενημερώνει το Ατομικό ή Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ, ανάλογα με την περίπτωση, με έντυπο που καθορίζεται με γνωστοποίηση του Διευθυντή, η οποία δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας·

(γ) Στις τεχνικές προδιαγραφές προκήρυξης ενσωματώνονται

- i. οι όροι και οι απαιτήσεις των συμβολαίων ανάθεσης του έργου, ως αυτές διαμορφώθηκαν κατά το στάδιο της μελέτης του έργου·
- ii. το δελτίο ποσοτήτων της κοστολόγησης της διαχείρισης των παραγόμενων ΑΚΚ· και
- iii. δήλωση ότι το σχετικό ποσό για τη διαχείριση των παραγόμενων ΑΚΚ καταβάλλεται, αφού προηγουμένως έχει πιστοποιηθεί από τον επιβλέποντα μηχανικό η ορθή διαχείριση των ΑΚΚ, ο οποίος επιβεβαιώνει παράλληλα και τα στοιχεία που παρέχονται από το Συλλογικό ή το Ατομικό, Σύστημα Διαχείρισης ΑΚΚ, ανάλογα με την περίπτωση, περιλαμβανομένων των υλικών που έχουν

επαναχρησιμοποιηθεί σύμφωνα με το σχέδιο διαχείρισης ΑΚΚ του έργου.».

Σημειώνεται ότι στο πεδίο εφαρμογής των εν λόγω Κανονισμών εμπίπτουν έργα στα οποία εκτιμάται ότι θα παραχθούν Α.Κ.Κ. συνολικής ανάμεικτης μη συμπιεσμένης ποσότητας υλικών κατ' όγκο πέραν των 12κ.μ.

Σε συνέχεια των πιο πάνω, σημειώνεται ότι το ΕΤΕΚ είχε θέσει κατά τη συζήτηση του προσχεδίου των Κανονισμών στη Βουλή ότι οι προαναφερόμενες πρόνοιες εισάγουν ευθύνες στους Μελετητές και Επιβλέποντες Μηχανικούς που είναι δυσανάλογες των καθηκόντων τους. Επιπρόσθετα, το Επιμελητήριο θα συνεχίσει την προσπάθεια για αναθεώρηση των εν λόγω Κανονισμών ώστε η ορθή διαχείριση των Α.Κ.Κ. να διασφαλίζεται μέσω μιας πιο στη βάση μιας απλής και εφαρμόσιμης διαδικασίας, που δεν θα οδηγεί στην επιβάρυνση των Επιβλεπόντων Μηχανικών με δυσανάλογες ευθύνες.

Ανεξάρτητα των πιο πάνω, και ενόψει του ότι έχει διαπιστωθεί πως αρκετοί μελετητές δεν εφαρμόζουν τις πρόνοιες των Κανονισμών που αφορούν στον υπολογισμό των εκτιμώμενων παραγόμενων από το έργο αποβλήτων κατά το στάδιο της μελέτης, το ΕΤΕΚ οφείλει να σημειώσει πως οι πιο πάνω απαιτήσεις αποτελούν πλέον νομοθεσία και ως εκ τούτου πρέπει να μελετώνται, να συμφωνούνται με τον Εργοδότη και να εφαρμόζονται ώστε να υπάρχει συμμόρφωση με τη νομοθεσία και επί ίσοις όροις δραστηριοποίηση μεταξύ των Μελετητών. Ως εκ τούτου, κατά την μελέτη ενός έργου θα πρέπει να γίνεται υπολογισμός των ποσοτήτων των εκτιμώμενων παραγόμενων από το έργο Α.Κ.Κ. ανά είδος και να περιλαμβάνεται σχετικό σημείο στο δελτίο ποσοτήτων ή στα έγγραφα της προσφοράς για το κατασκευαστικό συμβόλαιο.

Για σκοπούς διευκόλυνσης των μελετητών σε ότι αφορά την εκτίμηση των παραγόμενων από έργα Α.Κ.Κ. έχει αναπτυχθεί από τον ΚΟΔΑ ειδικό ηλεκτρονικό εργαλείο που δύναται να αξιοποιηθεί για τον σκοπό αυτό. Στη [σελίδα της εκδήλωσης «Διαδικτυακό Σεμινάριο ΕΤΕΚ-ΚΟΔΑ με θέμα «με θέμα «Παρουσίαση Ηλεκτρονικού Εργαλείου για την εκτίμηση των παραγόμενων από έργα Α.Κ.Κ.»](#) που πραγματοποιήθηκε στις 06.03.2025, έχουν αναρτηθεί οι παρουσιάσεις καθώς και το οπτικογραφημένο βίντεο του υπό αναφορά σεμιναρίου, όπου δίδεται πληροφόρηση σχετικά με τη χρήση του εν λόγω εργαλείου.

10 Μαρτίου 2025