



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΕΩΣ



ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΚΥΠΡΟΥ

Ευσυνείδητα δίπλα σου

Αρ. Φακ. Π.Υ.02.17.001
Αρ. Τηλ. 22802412
Αρ. Φαξ. 22321529
E-mail: fireprevention@fs.gov.cy
www.fs.gov.cy

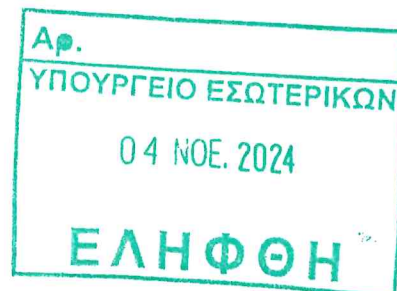
22 Οκτωβρίου 2024

Γενικό Διευθυντή
Υπουργείου Εσωτερικών,
Μέσω Γενικού Διευθυντή
Υπουργείου Δικαιοσύνης
και Δημοσίας Τάξεως

Γενικός Διευθυντής
Υ.Α.Δ.Τ.

22/10/24

ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ



**Κατευθυντήριες Οδηγίες για τα σημεία φόρτισης
ηλεκτρικών οχημάτων σε οικοδομές**

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και σας πληροφορώ ότι ελλείπει νομοθεσίας ή Ευρωπαϊκής Οδηγίας σχετικά με τα σημεία φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων σε οικοδομές, εισηγούμαι τις πιο κάτω κατευθυντήριες οδηγίες, οι οποίες παρακαλώ όπως συμπεριληφθούν στον Περί Οδών και Οικοδομών Νόμο, Παράρτημα IV, Κανονισμό Πυροπροστασίας (Κανονισμός 611Α) :-

A. Σημεία Φόρτισης σε Ισόγειο Χώρο Οικοδομής (πυλωτή) Ιδιωτικής Πολυκατοικίας ή/και Πολυώροφων Ιδιωτικών Γραφείων

- (1) Να εγκαθίστανται σε απόσταση τουλάχιστον 3 μ. από οποιαδήποτε ανοίγματα / παράθυρα κατοικήσιμων χώρων και σ' απόσταση τουλάχιστον 5 μ. από την θύρα εισόδου / εξόδου της οικοδομής.
- (2) Το σημείο φόρτισης να διαθέτει ένα πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης των 9 τουλάχιστον κιλών ανά 3 οχήματα, ο οποίος να τοποθετείται σε ασφαλή απόσταση από το σημείο φόρτισης.
- (3) Μεταξύ των σημείων φόρτισης των οχημάτων, να διατηρείται απόσταση τουλάχιστον 2 μ.

B. Σημεία Φόρτισης σε Υπόγειους Χώρους Στάθμευσης

- (1) Τα σημεία φόρτισης να εγκαθίστανται μόνο στο 1^ο υπόγειο πλησίον της ράμπας εάν είναι εφικτό.



- (2) Να γίνεται εγκατάσταση ανιχνευτών πυρκαγιάς με βάση το Ευρωπαϊκό πρότυπο EN 54 καθώς και συστήματος συναγερμού.
- (3) Να γίνεται εγκατάσταση συστήματος έκτακτου φωτισμού σύμφωνα με Ευρωπαϊκό πρότυπο.
- (4) Να μην τοποθετούνται σ' απόσταση μικρότερη των 5 μ. από τα κλιμακοστάσια της οικοδομής.
- (5) Να υπάρχει ευδιάκριτη σήμανση / σηματοδότηση.
- (6) Να διατίθεται ένας πυροσβεστήρας ξηρής σκόνης των 9 τουλάχιστον κιλών ανά 3 οχήματα, ο οποίος να τοποθετείται σε ασφαλή απόσταση από το σημείο φόρτισης.
- (7) Το κάθε σημείο φόρτισης να διαθέτει κομβίο άμεσης αποκοπής της ηλεκτρικής παροχής (isolation switch) το οποίο να είναι συνδεδεμένο με το σύστημα συναγερμού και ανίχνευσης πυρκαγιάς.
- (8) Μεταξύ των σημείων φόρτισης των οχημάτων, να διατηρείται απόσταση τουλάχιστον 2 μ.
- (9) Το υπόγειο να διαθέτει ικανοποιητικό μόνιμο φυσικό αερισμό ίσο με το 5% του εμβαδού του σε αντιδιαμετρική θέση.
- (10) Σε περίπτωση εγκατάστασης μηχανικού εξαερισμού, να γίνεται μελέτη από εγκεκριμένο μηχανολόγο για τις δυνατότητες εναλλαγής του καπνού και των θερμών αερίων, λαμβάνοντας υπόψη την εμπλοκή τέτοιων οχημάτων σε πυρκαγιά.
- (11) Η εγκατάσταση φορτιστών γρήγορης φόρτισης με ισχύ μεγαλύτερη από 22kW σε υπόγειους χώρους απαγορεύεται από απόψεως πυροπροστασίας.
- (12) Σε υπόγειους χώρους στάθμευσης εμβαδού πέραν των 1800 τ.μ. να γίνεται εγκατάσταση αυτόματου συστήματος συστήματος καταιονητήρων νερού. Η εγκατάσταση και η λειτουργία του να είναι σύμφωνα με το Ευρωπαϊκό Πρότυπο EN12845:2015.
- (13) Σε περίπτωση που η οικοδομή εξυπηρετείται μόνο με ανελκυστήρα μεταφοράς αυτοκινήτων (vehicles elevator) και δεν υπάρχει ράμπα προς το υπόγειο, απαγορεύεται η φόρτιση ηλεκτρικών οχημάτων στο υπόγειο.

Γ. Σημεία Φόρτισης σε Πολυώροφους Υπέργειους Χώρους Στάθμευσης

- (1) Η εγκατάσταση των σημείων φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων σε πολυώροφους χώρους στάθμευσης εκτός του ισογείου ή/και του 1^{ου} ορόφου απαγορεύεται από απόψεως πυροπροστασίας.



- (2) Σε περίπτωση που ο πολυώροφος χώρος στάθμευσης εξυπηρετείται μόνο με ανελκυστήρα μεταφοράς αυτοκινήτων (vehicles elevator) και δεν υπάρχει ράμπα, απαγορεύεται η φόρτιση ηλεκτρικών οχημάτων στον 1^{ον} όροφο.

Δ. Οι πιο πάνω κατευθυντήριες οδηγίες παρακαλώ όπως ενσωματωθούν στον Περί Οδών και Οικοδομών Νόμο Κεφ. 96.

Χρ.Κ/



Νίκος Λογγίνος
Αρχιπύραρχος

