

Στη διάθεση των μελών του ΕΤΕΚ το Έντυπο Ε.Γ.Ο.Ε.Κ. για τη Γενική Οπτική Επιθεώρηση Κτηρίων

Το ΕΤΕΚ, στο πλαίσιο των προσπάθειών που καταβάλλει διαχρονικά για τη θέσπιση μιας κοινής μεθοδολογίας για την τακτική επιθεώρηση κτηρίων, έχει διαμορφώσει το Έντυπο Γενικής Οπτικής Επιθεώρησης Κτηρίων (Ε.Γ.Ο.Ε.Κ.). Το Έντυπο Ε.Γ.Ο.Ε.Κ. διαμορφώθηκε στη βάση του Εντύπου Οπτικής Επιθεώρησης Κτηρίων (Ε.Ο.Ε.) και περιλαμβάνει τους πλείστους οπτικούς ελέγχους σε ένα κτήριο, με σκοπό τη διασφάλιση των ελάχιστων βασικών απαιτήσεων ασφάλειας και υγείας στους χρήστες της οικοδομής και στο δημόσιο αλλά και στη βάση των απαιτήσεων της αγοράς. Η χρήση του εντύπου δύναται να αποτελέσει επίσης εργαλείο για την καταγραφή και δημιουργία αρχείου και ηλεκτρονικής ταυτότητας των κτηρίων.

Το υπό αναφορά Έντυπο, συνεπικουρούμενο με το Έντυπο Οπτικής Επιθεώρησης (Ε.Ο.Ε.) και το Έντυπο Οπτικού Ελέγχου Σεισμικής Επάρκειας Κτηρίων (Ε.Ο.Ε.Σ.Ε.Κ.), που εντάσσονται στο πλαίσιο της [μεθοδολογίας για την τακτική επιθεώρηση κτηρίων ως προς τη δομοστατική τους επάρκεια](#) που έκδωσε το ΕΤΕΚ, αποσκοπεί στο να χρησιμοποιηθεί ως εργαλείο για τη διενέργεια οπτικών ελέγχων σε κτήρια.

Συγκεκριμένα, πέραν από την καταγραφή των στοιχείων της ταυτότητας και των τεχνικών στοιχείων ενός κτηρίου, στο έντυπο Ε.Γ.Ο.Ε.Κ. περιλαμβάνονται κατευθυντήριες γραμμές για την επιθεώρηση των ακόλουθων στοιχείων/εγκαταστάσεων σε μια οικοδομή:

- Επιθεώρηση αρχιτεκτονικών και άλλων μη φέροντων στοιχείων της οικοδομής
- Επιθεώρηση φέροντων/δομικών στοιχείων της οικοδομής
- Επιθεώρηση Ηλεκτρολογικής Εγκατάστασης
- Επιθεώρηση Μηχανολογικής Εγκατάστασης

Για τη συμπλήρωση του [Εντύπου Ε.Γ.Ο.Ε.Κ.](#), έχει ετοιμαστεί αρχείο με [Οδηγίες Συμπλήρωσης του Εντύπου](#).

Σε συνέχεια των πιο πάνω, διευκρινίζεται ότι σε καμία περίπτωση η διενέργεια Οπτικών Ελέγχων σε ένα κτήριο με τη χρήση του εντύπου Ε.Γ.Ο.Ε.Κ. θεωρείται ότι αλλά ούτε και αποσκοπεί στο να υποκαθιστά άλλα κανονιστικά έγγραφα και νομοθεσίες που σχετίζονται με τη διενέργεια ελέγχων σε κατασκευές/εγκαταστάσεις/υποδομές που προβλέπονται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και κανονιστικά έγγραφα.