



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ  
ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ  
ΛΕΥΚΩΣΙΑ 1455

Αρ.Φακ.: Κ.Χ.Τ.13.25.01.2.2021

Αρ. Τηλ.: 22 804 830

Αρ.Τηλεομ.: 22 804874

Ηλεκτρ.Ταχ.: vpashoulis@dls.moi.gov.cy

9 Απριλίου, 2021

Πρόεδρο Επιστημονικού και Τεχνικού Επιμελητήριου Κύπρου  
Πρόεδρο Συνδέσμου Επιστημόνων Εκτιμητών Ακινήτων Κύπρου

**Θέμα: Συμφωνία Πλαίσιο για την Αγορά Υπηρεσιών για την Διεκπεραίωση Εκτιμητικών Υποθέσεων – (Διαγωνισμός αρ.2/2021)**

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και σας πληροφορώ ότι το Τμήμα μου έχει προκηρύξει διαγωνισμό στις 08.04.2021 για την αγορά υπηρεσιών από τον ιδιωτικό τομέα για τη διεκπεραίωση εκτιμητικών υποθέσεων.

2. Ο διαγωνισμός αυτός διαχωρίζεται σε δύο μέρη:

(α) Ανοικτός διαγωνισμός για την σύναψη «**συμφωνίας πλαίσιο**» με ενδιαφερόμενους εκτιμητές ακινήτων με σκοπό την κατάρτιση καταλόγου που είναι μέλη του ΕΤΕΚ στον Κλάδο Εκτίμησης Γης.

(β) Διάφοροι «**μίνι-διαγωνισμοί**».

3. Επί του παρόντος, έχουμε προωθήσει τη διαδικασία του μέρους (α) πιο πάνω με την οποία καλούμε τα μέλη σας να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους για συμμετοχή στο διαγωνισμό μέσω του Ηλεκτρονικού Συστήματος Σύναψης Συμβάσεων (e-Procurement) στο χώρο του Διαγωνισμού στην ιστοσελίδα [www.eprocurement.gov.cy](http://www.eprocurement.gov.cy), νοουμένου ότι ικανοποιούνται τα κριτήρια που έχουν καθοριστεί στα έγγραφα διαγωνισμού.

4. Σκοπός της Φάσης αυτής του διαγωνισμού, είναι η κατάρτιση καταλόγου εκτιμητών ακινήτων, μέλη του ΕΤΕΚ στον Κλάδο Εκτίμησης Γης που πληρούν τα απαιτούμενα κριτήρια και ενδιαφέρονται να παρέχουν εκτιμητικές υπηρεσίες στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Παρακαλώ σημειώστε ότι, η Συμφωνία πλαίσιο, θα ισχύει για **δύο (2) χρόνια** από την ημερομηνία υπογραφής της Συμφωνίας, με δικαίωμα επέκτασης για ακόμα **δώδεκα (12) μήνες**. Οι αιτήσεις συμμετοχής για την παρούσα Φάση του διαγωνισμού θα ισχύουν έως τις **07.05.2021 και ώρα 12:00 το μεσημέρι (Προθεσμία υποβολής Προσφορών)**.

5. Συναφώς σας πληροφορούμε ότι, μετά την κατάρτιση του καταλόγου, θα ακολουθήσουν «Μίνι-Διαγωνισμοί» σε τακτά χρονικά διαστήματα για διάφορες επιμέρους εκτιμητικές εργασίες ανά Επαρχία ή και Παγκύπρια, στην οποία θα κληθούν να λάβουν μέρος, όσοι τελικά θα περιλαμβάνονται στο υπό αναφορά κατάλογο. Επί του παρόντος, τέτοιες εργασίες εμπίπτουν στις πιο κάτω κατηγορίες:

- Γενική Εκτίμηση
- Αναγκαστική Πώληση (ΑΝΠ) – προς ικανοποίηση χρέους/οφειλής
- Πώληση Αδιανέμητου Ακινήτου (ΠΑΑ)
- Αγοραία Αξία ή Ενοικιαστική Αξία για την Υπηρεσία Διαχείρισης Τ/Κ Περιουσιών
- Οποιοσδήποτε άλλες εκτιμήσεις που αφορούν τον υπολογισμό της Αγοραίας ή/και Ενοικιαστικής Αξίας ακινήτων

6. Παρακαλώ όπως κοινοποιήσετε την παρούσα επιστολή στα μέλη σας και για οποιοσδήποτε επεξηγήσεις ή διευκρινήσεις στα έγγραφα διαγωνισμού, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να αποταθούν κοντά μας μέσω του Ηλεκτρονικού Συστήματος Σύναψης Συμβάσεων (e-Procurement) στο χώρο του Διαγωνισμού στην ιστοσελίδα [www.eprocurement.gov.cy](http://www.eprocurement.gov.cy) έως τις **26.04.2021** και ώρα **23:45** (Προθεσμία ημερομηνίας υποβολής σχολίων/ερωτήσεων/εισηγήσεων).

Παραμένω στη διάθεση σας.



(Βαρνάβας Πασιουλής)  
Για Διευθυντή