

**Θέμα: ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ Cyta ΣΤΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑ**

1. ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η Cyta καλεί ενδιαφερόμενους να υποβάλουν προσφορές για Παροχή Υπηρεσιών Σύμβουλων Μελετητών για την Ανακαίνιση Επιλεγμένων Χώρων των Κεντρικών Διοικητικών Γραφείων Cyta στη Λευκωσία

2. ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν κλειστές στη θυρίδα προσφορών που βρίσκεται στο ισόγειο των Κεντρικών Γραφείων της Cyta, Οδός Τηλεπικοινωνιών, Στρόβολος, 1396 Λευκωσία, μέχρι τις 10:00 πμ της Παρασκευής 10 Σεπτεμβρίου 2021. Το Κιβώτιο Προσφορών θα κλειδώσει αυτόματα στις 10:00πμ ακριβώς.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Η Cyta, μέσα στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της, έχει αποφασίσει την ανακαίνιση επιλεγμένων εσωτερικών και εξωτερικών χώρων των Κεντρικών Διοικητικών Γραφείων στη Λευκωσία.

Σκοπός του Έργου είναι η βελτίωση της λειτουργικότητας και της αισθητικής αναβάθμισης των επιλεγμένων εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του κτιρίου και η δημιουργία μιας σύγχρονης και οικείας εικόνας για τους εργαζομένους και τους επισκέπτες, η οποία να συνάδει με τη σύγχρονη εικόνα της Cyta.

Για το σκοπό αυτό, η Cyta έχοντας την πεποίθηση ότι ο αρχιτεκτονικός σχεδιασμός θα διαδραματίσει ουσιαστικό και σημαντικό ρόλο στην επιτυχή υλοποίηση του έργου, αποφάσισε την προκήρυξη του παρόντος διαγωνισμού, για την ανάθεση των υπηρεσιών της αρχιτεκτονικής μελέτης και επίβλεψης του Έργου.

4. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

A. Δικαιούμενοι Συμμετοχής/Υποβολής Προσφοράς

- α. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό αυτό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα (ιδιωτικού δικαίου) ή κοινοπραξίες φυσικών ή/και νομικών προσώπων, τα οποία είναι εγκατεστημένα νόμιμα στην Κύπρο.
- β. Το φυσικό πρόσωπο θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένο στο Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο στον κλάδο της Αρχιτεκτονικής, με εν ισχύ ετήσια άδεια άσκησης επαγγέλματος και ασφάλεια επαγγελματικής ευθύνης, σύμφωνα με τις καθορισμένες απαιτήσεις του Επιστημονικού Επιμελητηρίου Κύπρου (βλέπε ασφάλεια Εταιρειών Μελετών).
- γ. Το νομικό πρόσωπο, Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) ή Ομόρρυθμος και Ετερόρρυθμος Συνεταιρισμός, θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένη ως Εταιρεία Μελετών, σύμφωνα με τον περί ΕΤΕΚ Νόμο Ν.224/90, στον κλάδο της Αρχιτεκτονικής, με εν ισχύ ετήσια άδεια άσκησης επαγγέλματος και ασφάλεια επαγγελματικής ευθύνης, σύμφωνα με τις καθορισμένες απαιτήσεις του Επιστημονικού Επιμελητηρίου Κύπρου.

Οι κοινοπραξίες φυσικών ή/και νομικών προσώπων δικαιούνται να υποβάλουν κοινή Προσφορά, με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- α. Ότι στην Προσφορά αναγράφεται απαραίτητως το ποσοστό συμμετοχής κάθε προσώπου.
- β. Ότι όλα τα πρόσωπα της κοινοπραξίας (φυσικά και νομικά) θα πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις που καθορίζονται στην παράγραφο 11.1.1 πιο πάνω.

Οι κοινοπραξίες δεν υποχρεούνται να περιβληθούν με ορισμένη νομική μορφή ούτε για την υποβολή της Προσφοράς τους ούτε και για την υπογραφή της σύμβασης.

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο μπορεί να συμμετάσχει στο διαγωνισμό είτε μεμονωμένα είτε σε μία μόνο κοινοπραξία.

B. Τεχνικές και Επαγγελματικές Ικανότητες

Για τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό, οι Προσφοροδότες πρέπει να πληρούν υποχρεωτικά τις παρακάτω προϋποθέσεις που αφορούν τις τεχνικές και επαγγελματικές τους ικανότητες:

- α. Να έχουν ολοκληρώσει επιτυχώς κατά τα τελευταία δέκα (10) έτη, την αρχιτεκτονική μελέτη και επίβλεψη ενός οικοδομικού έργου, τουλάχιστον αξίας ενός εκατομμυρίου (€1,0 εκ.) Ευρώ, ή δύο οικοδομικών έργων, τουλάχιστον αξίας εξακοσίων χιλιάδων (€600.000,00) Ευρώ το καθένα, με ποσοστό συμμετοχής τουλάχιστον 50%. Η έννοια του όρου «ολοκληρώσει» σημαίνει ποσοστό υλοποίησης της σύμβασης τουλάχιστον 80%.
- β. Να συμπεριλάβουν στην προτεινόμενη Ομάδα Έργου για την υλοποίηση του Αντικείμενου της Σύμβασης, Βασικούς Μελετητές (Αρχιτέκτονα, Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, Επιμετρητή Ποσοτήτων, Συντονιστή Ασφάλειας και Υγείας, Σύμβουλο για Αρχιτεκτονική Εσωτερικών Χώρων) ή/και άλλους Σύμβουλους Μελετητές.

5. ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι Προσφορές θα παραμείνουν σε ισχύ, δηλαδή διαθέσιμες για αποδοχή, για 180 μέρες από την καθορισμένη Τελευταία Ημερομηνία Υποβολής.

6. ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η Προσφορά θα πρέπει να υποβληθεί με το σύστημα των δύο φακέλων με υποβολή ξεχωριστής Τεχνικής και Οικονομικής Πρότασης σε διαφορετικούς κλειστούς φακέλους.

Θα αξιολογηθεί πρώτα η Τεχνική Πρόταση της κάθε Προσφοράς και θα ανοιχτούν για περαιτέρω αξιολόγηση μόνο οι φάκελοι που περιέχουν την Οικονομική Πρόταση των κατ' αρχήν αποδεκτών Τεχνικών Προτάσεων.

7. ΤΙΜΗ ΤΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Τα Έγγραφα Προσφοράς μπορούν να εξασφαλίζονται ηλεκτρονικά μέσω της Ιστοσελίδας Προσφορών της Cyta χωρίς οποιαδήποτε χρέωση, στην ιστοσελίδα <http://www.cyta-tenders.cytanet.com.cy>.