



ΧΑΡΑΥΓΗ

Είδος: Εφημερίδα / Κύρια / Πολιτική / Ημερήσια
Ημερομηνία: Τετάρτη, 28-06-2023
Σελίδα: 7
Μέγεθος: 139 cm ²
Μέση κυκλοφορία: 4000
Επικοινωνία εντύπου: +357 22864500
Λέξη κλειδί: ΕΤΕΚ

ΕΤΕΚ: Κατέθεσε δέσμη μέτρων στον Υπ. Εσωτερικών για αντιμετώπιση του στεγαστικού προβλήματος

Δέσμη μέτρων για αντιμετώπιση του στεγαστικού προβλήματος κατέθεσε το ΕΤΕΚ στον Υπουργό Εσωτερικών, Κωνσταντίνο Ιωάννου.

Όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση του Επιμελητηρίου, οι προτάσεις εστιάζουν στους ακόλουθους τρεις πυλώνες:

- Ενίσχυση της προσφοράς οικιστικού προϊόντος, το οποίο απευθύνεται στο μέσο νοικοκυριό.
- Στοχευμένη οικονομική ενίσχυση της ζήτησης.

- Μείωση του κόστους κατασκευής.

Όπως αναφέρεται, τα μέτρα πρέπει να έχουν ως ναυαρχίδα την αξιοποίηση του υφιστάμενου κτιριακού αποθέματος, «είτε μέσω της ένταξης κενών οικιστικών μονάδων στην αγορά, είτε μέσω στοχευμένων κινήτρων και διοικητικών διαδικασιών για μετατροπή κενών εμπορικών χώρων σε οικιστικές μονάδες, είτε μετατρέποντας σε ευκαιρία το σημερινό πρόβλημα αναντιστοιχίας των χαρακτηριστικών μεγάλου αριθμού

οικιστικών μονάδων σε αντιπαροβολή με τις ανάγκες των χρηστών».

Ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ, Κωνσταντίνος Κωνσταντή, τόνισε: «Το κράτος θα πρέπει να δώσει κίνητρα για να αυξηθεί η προσφορά οικιστικών μονάδων. Ωστόσο, δεν αρκούν μόνο τα κίνητρα. Πρέπει να ληφθούν από το κράτος αποφάσεις που θα λειτουργήσουν ως αντικίνητρα για τη διατήρηση χιλιάδων οικιστικών μονάδων σε αχρησία, ή την χωρίς κανένα κόστος διατήρηση

αδρανούς γης, την ώρα μάλιστα, που η προσφορά δεν μπορεί να ανταποκριθεί στην αυξημένη ζήτηση». Σημείωσε επίσης την «ανάγκη δημιουργίας ενός ενιαίου φορέα στεγαστικής πολιτικής».

Από την πλευρά του ο Υπουργός Εσωτερικών, Κωνσταντίνος Ιωάννου, είπε ότι επεξεργάζεται σειρά μέτρων, τα οποία θα αποτελέσουν την ενιαία κρατική στεγαστική πολιτική, η οποία αναμένεται να είναι έτοιμη το προσεχές φθινόπωρο.