Ο Φιλελεύθερος

Είδος: Εφημερίδα / Κύρια / Πολιτική / Ημερήσια
Ημερομηνία: Τετάρτη, 17-05-2023
Σελίδα: 12
Μέγεθος: 282 cm ²
Μέση κυκλοφορία: 81441
Επικοινωνία εντύπου: 22744000

Λέξη κλειδί: ΕΤΕΚ

Ολοκληρώθηκε η αυτοψία των μηχανικών του ΕΤΕΚ για τις 43 πολυκατοικίες σε προσφυγικούς οικισμούς

Κάποιες κατεδαφίζονται κάποιες αντέχουν ακόμη

Οι αυτοψίες μηχανικών στις 43 πολυκατοικίες 14 κυβερνητικών προσφυγικών συνοικισμών ολοκληρώθηκαν και αναμένεται να αποφασιστεί αν κάποιες από αυτές είναι επικίνδυνες σε σημείο που πρέπει να κατεδαφιστούν αμέσως, οπόταν πρέπει να εκκενωθούν. Εξετάζεται επίσης κατά πόσον αντέχουν ακόμη κάποιο χρονικό διάστημα, ως έχουν, ή κατόπιν ενίσχυσης της στατικής επάρκειας τους.

Αναλόγως των ευρημάτων, η επιτροπή που έχει την ευθύνη αξιολόγησης της στατικής επάρκειας των πολυκατοικιών θα αποταθεί στους οικείους Δήμους, οι οποίοι θα απευθυνθούν στα κατά τόπους δικαστήρια ζητώντας την έκδοση διαταγμάτων κατεδάφισης, νοουμένου ότι κάποιες πολυκατοικίες κριθούν κατεδαφιστέες. Τα διατάγματα θα εκδοθούν βάση του νόμου περί Οδών και Οικοδομών.

Όσες πολυκατοικίες δεν κριθούν άμεσα κατεδαφιστέες θα στηριχθούν με σκοπό να αντέξουν άλλα περίπου δύο χρόνια. Σημειώνεται, πως ένα από τα θέματα που ήγειραν πρόσφυγες είναι ότι θα ξεσηκωθούν για περίοδο δύο ετών, όσο δηλαδή θα διαρκέσουν οι εργασίες κατεδάφισης και αναδόμησης, και μετά θα υποχρεωθούν να μετακομίσουν ξανά στα νέα διαμερίσματα.

Πάντως, οι αντιδράσεις για τη συνεισφορά των ιδιοκτητών μεταξύ €10.000 - €30.000 (αναλόγως και του εμβαδού του διαμερίσματος που θα πάρουν) συνεχίζονται κάτι το οποίο αναφέρθηκε χθες και ενώπιον της κοινοβουλευτικής Επιτροπής Προσφύγων από τον πρόεδρό της Νίκο Κέπηρο. Μέλη της Επιτροπής φαίνεται να συμφωνούν, πως από τη στιγμή που άλλοι πρόσφυγες πήραν καινούρια διαμερίσματα χωρίς να πληρώσουν έστω και ένα ευρώ, αποτελεί δυσμενή διάκριση να ζητηθεί από τους πρόσφυγες ιδιοκτήτες των 43 πολυκατοικιών να πληρώσουν.

Μία σκέψη που έγινε για όσους επιμείνουν να μην πληρώσουν, είναι να αναλάβει πλήρως το κόστος η κυβέρνηση και το διαμέρισμα να μείνει στο κράτος με σκοπό να διατεθεί στο μέλλον σε πρόσφυγες που αντιμετωπίζουν στεγαστικό πρόβλημα. Η σκέψη αυτή θεωρείται από κάποιους λογική ειδικά για όσους ιδιοκτήτες δεν έχουν παιδιά για να κληρονομήσουν το διαμέρισμα.

Βεβαίως, υπάρχουν και οι περιπτώσεις κατά τις οποίες στο σύνολο των διαμερισμάτων μιας πολυκατοικίας δεν διαμένουν πρόσφυγες πρώτης και δεύτερης γενιάς, αλλά πουλήθηκαν από τους ιδιοκτήτες ή και τους κληρονόμους τους, οπόταν δεν υπάρχει σαφής θέση από πλευράς των βουλευτών, αφού δεν αφορά πρόσφυγες και το ερώτημα που εγείρεται είναι κατά πόσον θα υποχρεωθούν να την εγκαταλείψουν για να κατεδαφιστεί και να πληρώσουν για να πάρουν καινούριο ή αν θα αναλάβουν την ευθύνη και να μην την εγκαταλείψουν.

Πάντως, υπάρχουν και άλλες περιπτώσεις και χαρακτηριστική είναι αυτή που ανέφερε η βουλευτής Ρίτα Σούπερμαν που αφορά την αγορά διαμερίσματος στη Λεμεσό από γυναίκα, έναντι €90.000 με σκοπό να το χρησιμοποιήσει μέχρι να ολοκληρώσουν τις σπουδές τα παιδιά της, τα οποία δεν έβρισκαν που να στεγαστούν και τώρα θα κληθεί να το εγκαταλείψει και να πληρώσει και από πάνω για να πάρει καινούριο διαμέρισμα.

Το θέμα των 43 πολυκατοικιών θα απασχολήσει την κοινοβουλευτική Επιτροπή Προσφύγων στις 30 τρέχοντος, στην παρουσία του υπουργού Εσωτερικών κ. Κωνσταντίνου Ιωάννου, ο οποίος προώθησε και το σχετικό σχέδιο αναδόμησης.

Όπως πληροφορείται ο «Φ», κατά τις αυτοψίες των μηχανικών του ΕΤΕΚ εντοπίστηκαν πολλές υγρασίες. Παράλληλα, κάποια μπαλκόνια κρίνονται ως επικίνδυνα ενώ και το σίδερο έχει σκουριάσει.

Όταν ρωτήσαμε αν εγγυάται κάποιος ότι οι πολυκατοικίες θα αντέξουν σε ενδεχόμενο ισχυρό σεισμό, μας ελέχθη πως ουδείς μπορεί να δώσει τέτοια διαβεβαίωση.

www.clipnews.gr