



Συνέντευξη στον
ΠΑΥΛΟ ΝΕΟΦΥΤΟΥ

Η Πολιτεία τα τελευταία χρόνια δείχνει ιδιαίτερη ευαισθησία στα περιβαλλοντικά θέματα, όμως χρειάζονται να γίνουν πολλά, αναφέρει στην «Κ» ο Ανδρέας Θεοδότου, πολιτικός μηχανικός και Α΄ αντιπρόεδρος του ΕΤΕΚ, εξηγώντας ότι οι αρμόδιες αρχές εξακολουθούν να αδυνατούν να εντοπίσουν τις διάφορες παρανομίες, αλλά και όταν τις εντοπίζουν πολλές φορές είναι πολύ δύσκολο να επιβάλουν τον νόμο. Χρησιμοποιώντας ως κλασικό παράδειγμα το θέμα που ανέδειξε το περασμένο καλοκαίρι η «Καθημερινή», με την παράνομη ανέγερση οικοδομών στον Ακάμα, τονίζει ότι είναι αρκετά μεγάλη η έκταση τέτοιων φύσεως προβλημάτων στο νησί μας. Παράλληλα εξηγεί γιατί το περιβάλλον και η ανάπτυξη μπορούν να πάνε μαζί, σημειώνοντας ωστόσο ότι το καθήκον του κάθε μηχανικού είναι να το διασφαλίσει. Ως περιεχόμενο στον όρο «βιώσιμη κινητικότητα» δίνει την κατάσταση εκείνη, στην οποία ο άνθρωπος είναι στο επίκεντρο, και που δεν αντιμετωπίζεται ως εμπόρευμα αλλά του δίνεται το δικαίωμα να ζήσει σε μια πόλη με πιο ήπιους ρυθμούς, με καλύτερη ποιότητα ζωής και παραμερίζοντας την κυριαρχία του αυτοκινήτου.

–Κύριε Θεοδότου, ποιος είναι ο ρόλος του ΕΤΕΚ;

–Το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου είναι ο θεσμοθετημένος τεχνικός σύμβουλος της Πολιτείας και οργανισμός όλων των μηχανικών της Κύπρου. Για να μπορεί να ασκεί κάποιος τη Μηχανική πρέπει να είναι μέλος του Μητρώου Μελών του ΕΤΕΚ. Η συγκεκριμένη εγγραφή γίνεται με βάση συγκεκριμένα αυστηρά κριτήρια, ούτως ώστε να διασφαλίζεται η ποιότητα των υπηρεσιών που παρέχονται από τους μηχανικούς στον Κύπριο πολίτη. Το ΕΤΕΚ παρεμβαίνει για τεχνικά θέματα και όχι μόνο, όπως για παράδειγμα την προσιτή στέγη, την απλοποίηση της διαδικασίας αδειοδότησης, την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού προβλήματος, τη φθηνή ενέργεια, την προστασία του περιβάλλοντος και άλλα.

–Μιας και μιλάμε για το περιβάλλον, τα ακραία καιρικά φαινόμενα, τόσο το καλοκαίρι με τις ψηλές θερμοκρασίες, όσο τον χειμώνα με τις πλημμύρες, έχουν εδραιωθεί τα τελευταία χρόνια, με τη συζήτηση για τα αίτια να επικεντρώνεται στον καταστροφικό ρόλο του ανθρώπου. Οι μηχανικοί από την πλευρά τους τι οφείλουν να κάνουν;

–Τα ακραία καιρικά φαινόμενα είναι απόλυτα συνυφασμένα με τις καταστροφικές, όπως πολύ σωστά έχετε αναφέρει, παρεμβάσεις του ανθρώπου προς το περιβάλλον. Ο ρόλος του μηχανικού, γενικότερα, είναι να δίνει λύσεις και οφείλει να δώσει και για την προστασία του περιβάλλοντος. Αυτό αφορά την προώθηση των πράσινων κατασκευών, κατασκευών που μπορούν να επαναχρησιμοποιηθούν ή που έχουν κατασκευαστεί από ανακυκλώσιμα υλικά. Αφορά την προώθηση οικοδομών με μηδενική

απαίτηση για ενέργεια. Επίσης την καθιέρωση της χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού προβλήματος που έχει ως αποτέλεσμα τη δημιουργία τεράστιου όγκου ρύπων. Είναι σημαντική επίσης η ανάπτυξη πρακτικών που μειώνουν γενικότερα τις μετακινήσεις, όπως είναι για παράδειγμα η καθιέρωση της τηλεργασίας, των τηλεδιασκέψεων αλλά και η δυνατότητα εξυπηρέτησης του κόσμου από το σπίτι του μέσω του υπολογιστή του, χωρίς την ανάγκη της φυσικής του παρουσίας. Θεωρώ ότι έχουμε ήδη καθυστερήσει πάρα πολύ, τα αποτελέσματα της μόλυνσης του περιβάλλοντος τα βιώνουμε καθημερινά, πολύ πρόσφατα είχαμε στην Ελλάδα τις καταστροφικές πλημμύρες με την απώλεια ανθρώπινων ζωών και τις τεράστιες υλικές ζημιές. Στη χώρα μας ζήσαμε ίσως ένα από τα πιο θερμά καλοκαίρια στην ιστορία και τα τελευταία χρόνια όλο και περισσότερο βιώνουμε καταστάσεις με τοξική σκόνη στην ατμόσφαιρα –μια κατάσταση ιδιαίτερα επιβαρυντική για την υγεία μας.

–Τον περασμένο Ιούνιο η «Καθημερινή» ανέδειξε το ζήτημα

«Η προστασία του περιβάλλοντος θα πρέπει να είναι η βασική μας επιδίωξη, ακόμη και εις βάρος οποιουδήποτε πρόσκαιρου οικονομικού κέρδους».

της παράνομης ανέγερσης οικοδομών στον Ακάμα. Πόσο μεγάλη είναι η έκταση τέτοιων φύσεως προβλημάτων στο νησί μας και πώς θα μπορούσαν να αντιμετωπιστούν;

–Το θέμα που ανέδειξε η «Καθημερινή» είναι πολύ σοβαρό και δυστυχώς είναι αποτέλεσμα της διαχρονικής αδυναμίας της Πολιτείας να ελέγξει την παράνομη ανάπτυξη. Στη χώρα μας ο έλεγχος της ανάπτυξης τις περισσότερες φορές περιορίζεται μέχρι την έκδοση της Πολεοδομικής Άδειας και της Άδειας Οικοδομής. Οι αρμόδιες αρχές αδυνατούν να ελέγξουν τις παράνομες ή μη αδειοδοτημένες κατασκευές ή προσθήκες σε οικοδομές. Άρα, όπως αντιλαμβάνεστε, είναι αρκετά μεγάλη η έκταση τέτοιων φύσεως προβλημάτων στο νησί μας. Ειδικότερα όσον αφορά τον Ακάμα, απαιτείται να δράσουμε αμέσως όλοι για να προστατεύσουμε τον

εθνικό αυτό πλούτο, έναν πλούτο που ανήκει σε όλους μας.

–Ποιες θεωρείτε ως τις πιο σοβαρές επεμβάσεις στο περιβάλλον τα τελευταία χρόνια, για τις οποίες χρειάστηκε η παρέμβαση του ΕΤΕΚ;

–Ένα ιδιαίτερα σοβαρό περιβαλλοντικό θέμα που ανέδειξε το Επιμελητήριο στο παρελθόν, ήταν οι αναπτύξεις στις θαλασσινές σπηλιές στην Πέγεια, η οποία θεωρείται προστατευόμενη περιοχή και με μοναδική φυσική ομορφιά. Το ΕΤΕΚ επίσης με συντονισμένες κινήσεις κατάφερε να επαναφέρει την περιοχή γύρω από το φράγμα του Κούρη σε Ζώνη Προστασίας, αποτρέποντας οποιαδήποτε ανάπτυξη η οποία θα μόλυνε το μεγαλύτερο φράγμα της χώρας μας. Ιδιαίτερα σημαντική ήταν φυσικά η συμβολή του ΕΤΕΚ όσον αφορά το τοπικό σχέδιο του Ακάμα, υποστηρίζοντας

πλήρως τις θέσεις της περιβαλλοντικής αρχής.

–Ένα σχόλιο για τον χειρισμό τους από την Πολιτεία.

–Θα έλεγα ότι η Πολιτεία τα τελευταία χρόνια δείχνει ιδιαίτερη ευαισθησία στα περιβαλλοντικά θέματα, ενδεχομένως και λόγω της πίεσης από την κοινή γνώμη αλλά και των αυστηρών συστάσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Χρειάζονται όμως να γίνουν πολλά, η Πολιτεία εξακολουθεί να αδυνατεί να εντοπίσει τις διάφορες παρανομίες, αλλά και όταν τις εντοπίζει πολλές φορές είναι πολύ δύσκολο να επιβάλει τον νόμο. Κλασικό παράδειγμα το θέμα που ανέδειξε η «Καθημερινή» με την παράνομη ανέγερση οικοδομών στον Ακάμα.

–Τελικά περιβάλλον και ανάπτυξη πάνε μαζί;

–Περιβάλλον και ανάπτυξη μπο-

ρούν να πάνε μαζί και το καθήκον του κάθε μηχανικού είναι να το διασφαλίσει αυτό. Δεν μπορούμε να σταματήσουμε την ανάπτυξη, μπορούμε όμως να τη χρησιμοποιήσουμε προς όφελος του περιβάλλοντος και κατ' επέκταση προς όφελος του ίδιου του εαυτού μας. Είναι σημαντικό όμως να αντιληφθούμε όλοι ότι η προστασία του περιβάλλοντος θα πρέπει να είναι η βασική μας επιδίωξη, ακόμη και εις βάρος οποιουδήποτε πρόσκαιρου οικονομικού κέρδους.

–Με τους μεγάλους σεισμούς στην Τουρκία ήρθε στη δημόσια συζήτηση η προστασία των κατασκευών στην Κύπρο από σεισμό. Πώς θα μπορούσε να αντιμετωπιστεί ολιστικά το όλο ζήτημα;

–Με τους σύγχρονους και αυστηρούς κώδικες που σχεδιάζονται και κατασκευάζονται τα κτίριά μας σήμερα, δεν θα ανησυχούσα ιδιαί-

τερα για την επάρκεια των καινούργιων κατασκευών στο ενδεχόμενο ενός ισχυρού σεισμού. Η ανησυχία μου αφορά τις παλιές οικοδομές. Στην Κύπρο υπάρχει ένα γηρασμένο κτιριακό απόθεμα το οποίο σχεδιάστηκε και κατασκευάστηκε πριν από την εφαρμογή κάποιου αντισεισμικού κανονισμού, χωρίς επίβλεψη αλλά και με τη χρήση αμβόλου ποιότητας υλικών, λόγω της απώλειας των λατομείων του Πενταδακτύλου μετά την τουρκική εισβολή. Το γηρασμένο αυτό κτιριακό απόθεμα θα πρέπει να καταγραφεί άμεσα και αυτό μπορεί να γίνει πολύ εύκολα με τη θεσμοθέτηση του πιστοποιητικού επιθεώρησης κτιρίων το οποίο αναμένουμε σύντομα να ψηφιστεί σε νόμο. Μετά την καταγραφή αυτή, οφείλει η Πολιτεία να βρει τον τρόπο να το αναβαθμίσει είτε με επικορηγήσεις, με χαμηλότοκα δάνεια ή ακόμη και φορολογικές ελαφρύνσεις.

–Το κυκλοφοριακό είναι ένα από τα σοβαρότερα προβλήματα, ειδικά στις πόλεις. Ως θεραπεία αναφέρεται συχνά ο όρος «βιώσιμη κινητικότητα». Ποιο περιεχόμενο πρέπει να έχει, λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα της Κύπρου;

–Βιώσιμη κινητικότητα είναι, για εμένα, η κατάσταση εκείνη στην οποία ο άνθρωπος είναι στο επίκεντρο, όπου δεν αντιμετωπίζεται ως εμπόρευμα αλλά του δίδεται το δικαίωμα να ζήσει σε μια πόλη με πιο ήπιους ρυθμούς, με καλύτερη ποιότητα ζωής, παραμερίζοντας την κυριαρχία του αυτοκινήτου. Λαμβάνοντας τα δεδομένα της Κύπρου αυτό θα μπορούσε να επιτευχθεί με την αύξηση της χρήσης των μέσων μαζικής μεταφοράς αλλά και την ανάπτυξη των υποδομών, ούτως ώστε να δοθεί προτεραιότητα στον πεζό και τον ποδηλάτη, στους οποίους θα πρέπει να δίδεται η δυνατότητα για εύκολη και προπαντός ασφαλή μετακίνηση.

–Την επρχόμενη εβδομάδα θα διεξαθούν οι εκλογές του ΕΤΕΚ. Ποιο πιστεύετε ότι είναι το ζητούμενο για το ΕΤΕΚ, μέσα από αυτή τη διαδικασία;

–Το ζητούμενο για το ΕΤΕΚ είναι να συνεχίσει να έχει τον παρεμβατικό ρόλο που είχε τα τελευταία χρόνια και να εξακολουθήσει να αποδεικνύει καθημερινά ότι μπορεί να είναι ο πιο αξιόπιστος σύμβουλος της Πολιτείας σε τεχνικά θέματα και όχι μόνο.

–Ποιο ρόλο θα θέλατε να διεκδικήσετε στο νέο Γενικό Συμβούλιο και γιατί;

–Ας αφήσουμε πρώτα τους μηχανικούς να κάνουν τις επιλογές τους, ευελπιστώντας ότι θα με τιμήσουν και αυτή τη φορά με την ψήφο τους, εκλεγοντάς με στο Γενικό Συμβούλιο. Σε κάθε περίπτωση, ο τρόπος με τον οποίο έγινε ο καταρτισμός της Διοικούσας Επιτροπής την προηγούμενη τριετία κρίνεται κατά την άποψή μου απόλυτα πετυχημένος. Το γεγονός ότι αυτή προέκυψε ομόφωνα θα έλεγα, με ευρεία συμμετοχή των μεγάλων ειδικά κλάδων από ικανά άτομα, τα οποία τύχχαναν γενικής αποδοχής, έδωσε την ευκαιρία στο συμβούλιο να λειτουργεί αρμονικά ούτως ώστε να δώσει σημαντικό έργο.