



Με τη λειτουργία της νέας Δημοτικής Αγοράς εκτιμάται ότι θα αυξηθεί η επισκεψιμότητα στο εμπορικό κέντρο της Λάρνακας, κάτι που επιβαλλόταν μετά τη λειτουργία του Metropolis Mall. Παράλληλα, με το έργο αυτό αναμένεται να ενισχυθεί η εμπορική δραστηριότητα των επιχειρήσεων και η αισθητική αναβάθμιση της γύρω περιοχής.



Διακανονισμός ή δικαστήριο...

Με την ολοκλήρωση της αγοράς, ο Δήμος Λάρνακας ετοιμάζει την απαίτησή του προς τον πρώτο εργολάβο, για τις καθυστερήσεις που παρατηρήθηκαν και για τα λεφτά που δαπανήθηκαν ώστε να καλυφθούν οι κακοτεχνίες στο κτήριο

ΓΡΑΦΕΙ: ΒΑΣΟΣ ΒΑΣΟΥ

Στο δικαστήριο θα επιλύσουν, κατά πάσα πιθανότητα, τις διαφορές τους ο Δήμος Λάρνακας και ο εργολάβος που αρχικά είχε αναλάβει την ανέγερση της νέας Δημοτικής Αγοράς της πόλης. Θυμίζουμε, ότι λόγω των παρατεταμένων καθυστερήσεων που παρατηρήθηκαν στην ανέγερση και παράδοση του κτηρίου και των πολλών παρατάσεων που ζητούσε ο εργολάβος, ο Δήμος Λάρνακας αναγκάστηκε τον Δεκέμβριο του 2021 να διακόψει το συμβόλαιο συνεργασίας μαζί του, προχωρώντας παράλληλα σε ανάληψη του κτηρίου, ενώ επαναπροκήρυξε τον διαγωνισμό για ολοκλήρωση του έργου. Τον Απρίλιο του 2022 ο νέος εργολάβος έπιασε δουλειά για επιδιόρθωση των κακοτεχνιών που εντοπίστηκαν στο κτήριο (κυρίως στην οροφή), παραδίδοντας ολοκληρωμένο το έργο τον περασμένο Ιανουάριο. Ο

δήμαρχος Ανδρέας Βύρας δήλωσε στον «Π» ότι με την ολοκλήρωση της αγοράς θα γίνει γνωστό το ακριβές ποσό που χρειάστηκε να δαπανηθεί, προκειμένου να γίνουν όλες οι αναγκαίες επιδιορθώσεις στο κτήριο. «Ετοιμάζεται η αντίστοιχη απαίτηση του δήμου προς τον πρώτο εργολάβο, την οποία θα διεκδικήσουμε είτε μέσω δικαστηρίου, είτε μέσω φιλικού διακανονισμού. Σε περίπτωση που δεν υπάρξει αποδοχή από πλευράς του εργολάβου, τότε θα είμαστε αναγκασμένοι να προσφύγουμε στη δικαιοσύνη για επίλυση των διαφορών μας», σημείωσε ο κ. Βύρας. Ενδεικτικό της μεγάλης καθυστέρησης που σημειώθηκε στην παράδοση της νέας Δημοτικής Αγοράς, είναι το γεγονός πως οι πρώτες κατασκευαστικές εργασίες ξεκίνησαν τον Σεπτέμβριο του 2018 με χρόνο αποπεράτωσης τους 18 μήνες. Αρχικά, η προσωρινή παραλαβή του έργου αναμενόταν την άνοιξη του 2020. Τελικά, καθυστέρησε σχεδόν τρία χρόνια... Στο μεταξύ, το Σάββατο (4/3)

Η νέα Δημοτική Αγορά Λάρνακας άνοιξε τις πύλες της το περασμένο Σάββατο. Σε πρώτη φάση λειτούργησαν τα 13 από τα συνολικά 20 καταστήματα που διαθέτει

άνοιξε τις πύλες της η νέα Δημοτική Αγορά Λάρνακας, με τη λειτουργία 13 από τα συνολικά 20 καταστήματα που διαθέτει. Όπως ανέφερε ο δήμαρχος, όλα τα καταστήματα της αγοράς έχουν ενοικιαστεί και τα υπόλοιπα θα λειτουργήσουν τις προσεχείς εβδομάδες. Εκεί πωλούνται φθαρτά, φρούτα, ξηροί καρποί, αλλαντικά, γαλακτοκομικά προϊόντα, είδη τοπικής χειροτεχνίας και παραδοσιακά ποτά. Παράλληλα, έχουν ενοικιαστεί και οι χώροι εστίασης, δηλαδή δύο καφετέριες και δύο εστιατόρια στον πρώτο όροφο του κτηρίου, όπως και το roof garden στην οροφή. Τα υποστατικά αυτά θα λειτουργήσουν προσεχώς, ενώ το roof garden, το οποίο θα προσφέρει στους επισκέπτες μια υπέροχη θέα της πόλης, υπολογίζεται να είναι έτοιμο μέχρι τις αρχές του ερχόμενου καλοκαιριού, αφού προηγηθούν οι κατάλληλες εργασίες και η εγκατάσταση του ανάλογου εξοπλισμού.