



Μετακυλίου την ευθύνη για τις πολυκατοικίες

Οι δήμαρχοι κάλεσαν και τον ΠτΔ και τον ΥΠΕΣ, όπως σε συνεργασία με τη νομοθετική εξουσία και τα πολιτικά κόμματα, αφού εγκύψουν επί του θέματος, να ενημερώσουν τις επηρεαζόμενες τοπικές αρχές και τους πολίτες για το τι δέον γενέσθαι

Προσπάθεια μετακύλισης της ευθύνης από το κράτος στους ιδιοκτήτες, αλλά και στις τοπικές αρχές, εντοπίζουν οι δήμαρχοι Λασιων, Λευκωσίας, Στροβόλου, Λακατάμιας και Αγλαντζιάς, σε ό,τι αφορά τις προσφυγικές πολυκατοικίες οι οποίες κρίθηκαν ως ακατάλληλες για κατοίκηση. Αυτό το συμπέρασμα προκύπτει από το γεγονός ότι η μελέτη στατικής επάρκειας για τις προσφυγικές πολυκατοικίες ξεκίνησε το 2012 και κατατέθηκε στο Υπουργείο Εσωτερικών και το Τμήμα Πολεοδομίας το 2020, και αφού πρώτα το κράτος είχε προχωρήσει στην παραχώρηση τίτλων ιδιοκτησίας στους πρόσφυγες. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα η ευθύνη για συντήρηση των οικοδομών να μετακυλισθεί στους ιδιοκτήτες και τις τοπικές αρχές. Το ερώτημα το οποίο προκύπτει, έχει να κάνει με τον τρόπο που το Υπουργείο Εσωτερικών από το 2020 μέχρι και σήμερα χειρίστηκε την κατάσταση, αλλά και για ποιο λόγο τα ευρήματα της εν λόγω μελέτης κρατούνται ως απόρρητα. Πλέον οι πέντε δήμοι, όπως ξεκαθαρίζουν και σε ανακοίνωση την οποία εξέδωσαν χθες, ζητούν από το Τμήμα Πολεοδομίας όπως, χωρίς άλλη καθυστέρηση, προβεί στη γνωστοποίηση των ευρημάτων της μελέτης αναφορικά με τη στατικότητα των πολυκατοικιών στους κυβερνητικούς οικισμούς η οποία ολοκληρώθηκε το 2020. Κάλεσαν δε και τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας και τον αρμόδιο υπουργό Εσωτερικών, όπως σε συνεργασία με τη νομοθετική εξουσία και τα πολιτικά κόμματα, αφού εγκύψουν επί του θέματος, να ενημερώσουν τις επηρεαζόμενες τοπικές αρχές και τους πολίτες για το τι δέον γενέσθαι.

Σύσκεψη στο ΥΠΕΣ
Στη σκιά των όσων είδαν το φως της δημοσιότητας τις τελευταίες ημέρες, ο υπουργός Εσωτερικών Κωνσταντίνος Ιωάννου συγκάλεσε για σήμερα το απόγευμα ευρεία σύσκεψη για διεξοδική ενημέρωση και ανταλλαγή απόψεων, ενόψει της παρουσίασης πλάνου άμεσης αντιμετώπισης του προβλήματος της ακαταλληλότητας προσφυγικών

πολυκατοικιών. Ο κ. Ιωάννου έδωσε οδηγίες προς το Τμήμα Πολεοδομίας να επεξεργαστεί και να του παρουσιάσει σενάρια κατεπείγουσας διαχείρισης του ζητήματος, προκειμένου άμεσα να καταρτιστεί ολοκληρωμένο σχέδιο δράσεων προς υλοποίηση, χωρίς χρονοτριβή, με στόχο τη συνολική επίλυση του προβλήματος. Όπως ανακοινώθηκε, κατά τη σύσκεψη θα τεθεί και το θέμα που αφορά τις απαραίτητες διαδικαστικές και νομικές ενέργειες που

Ο κ. Ιωάννου έδωσε οδηγίες προς το Τμήμα Πολεοδομίας να επεξεργαστεί και να του παρουσιάσει σενάρια κατεπείγουσας διαχείρισης του ζητήματος

πρέπει να ληφθούν υπόψη στο σχέδιο δράσης, το οποίο θα εκπονηθεί, δεδομένου ότι η κυριότητα των κτηρίων δεν ανήκει στο κράτος.

Πρόγραμμα αναδόμησης
Αξίζει να σημειωθεί πως βρίσκεται σε εξέλιξη το «Πρόγραμμα αναδόμησης, επιδιόρθωσης/ ενίσχυσης και ριζικής βελτίωσης 8 Κυβερνητικών Οικισμών». Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιήθηκαν μέχρι στιγμής έργα της τάξης των €140 εκ., με την ανέγερση 45 πολυκατοικιών και 187 κατοικιών και την επιδιόρθωση/ριζική ενίσχυση 50 πολυκατοικιών και 2.200 κατοικιών. Σήμερα βρίσκονται σε εξέλιξη έργα αναδόμησης 2 πολυκατοικιών και επιδιόρθωσης 96 κατοικιών, ενώ πρόσφατα ολοκληρώθηκε η επιδιόρθωση 7 πολυκατοικιών, με συνολικό κόστος της τάξης των €10 εκατ. Παράλληλα, προγραμματίζονται εντός της τριετίας 2023-2025 έργα αναδόμησης 12 πολυκατοικιών και ενός εμπορικού κέντρου και επιδιόρθωσης 95 κατοικιών, συνολικού κόστους της τάξης των €20 εκατ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ



Βρίσκεται σε εξέλιξη το «Πρόγραμμα αναδόμησης, επιδιόρθωσης/ ενίσχυσης και ριζικής βελτίωσης 8 Κυβερνητικών Οικισμών». Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιήθηκαν μέχρι στιγμής έργα της τάξης των €140 εκατ. με την ανέγερση 45 πολυκατοικιών και την επιδιόρθωση/ριζική ενίσχυση 50 πολυκατοικιών και 2.200 κατοικιών.