



ΘΑ ΠΡΟΣΛΗΦΘΟΥΝ ΜΕ ΑΓΟΡΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΑΙΤΗΜΑΤΑ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ ΓΙΑ ΑΠΟΔΕΣΜΕΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ

Επιτηρητές περιβάλλοντος σε μεγάλα έργα



Η εποπτεία των μεγάλων έργων προβλέπεται στις γνωματεύσεις που εξέδωσε η Περιβαλλοντική Αρχή και περιλαμβάνεται στους όρους αδειοδότησής τους

Στην αγορά υπηρεσιών επιτηρητών - ελεγκτών περιβάλλοντος προχωρεί το Τμήμα Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας, με σκοπό την εποπτεία μεγάλων κατασκευαστικών - οδικών έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη ή που πρόκειται να αρχίσουν εντός του έτους. Οι ελεγκτές θα διαπιστώνουν κατά πόσο εφαρμόζονται οι γνωματεύσεις που εξέδωσε η Περιβαλλοντική Αρχή για την υλοποίηση των έργων και δη οι όροι και οι προϋποθέσεις που τέθηκαν στις γνωματεύσεις προκειμένου να εκδοθούν οι απαιτούμενες άδειες για την έναρξη των κατασκευαστικών έργων. Προς αυτή την κατεύθυνση, το Υπουργείο Οικονομικών ζήτησε από τη Βουλή την αποδέσμευση κονδυλίων για κάλυψη των αμοιβών των επιτηρητών - ελεγκτών περιβάλλοντος, οι οποίοι θα προσληφθούν με αγορά υπηρεσιών. Δέον να σημειωθεί ότι, για μεγάλα ιδιωτικά έργα το κόστος ή μέρος του κόστους της αγοράς υπηρεσιών για επόπτες περιβάλλοντος καλύπτουν οι ιδιοκτήτες των έργων. Μεταξύ άλλων, δρομολογείται η αγορά υπηρεσιών από επιτηρητές - ελεγκτές περιβάλλοντος για τα ακόλουθα έργα:

- **Αυτοκινητόδρομος Αστρομερίτης - Ευρύχου:** Πρόκειται για τη Φάση Δ' του αυτοκινητόδρομου Λευκωσίας από τον Αστρομερίτη μέχρι την Ευρύχου. Για να γίνει εφικτή η αποτελεσματική παρακολούθηση των



όρων που έθεσε σε γνωμοδότησή της η Περιβαλλοντική Αρχή το 2021, απαιτείται η συνεχής παρακολούθηση των έργων κατασκευής. Θα συναφθεί συμφωνία με εξωτερικό ελεγκτή περιβάλλοντος για την εποπτεία του έργου που αφορά υπεραστικό αυτοκινητόδρομο τεσσάρων λωρίδων κυκλοφορίας μήκους 11 χλμ περίπου. Περιλαμβάνει την κατασκευή ενός ανισόπεδου κόμβου, μιας κοιλαδογέφυρας, τεσσάρων υπέργειων και υπόγειων διαβάσεων και έναν κυκλικό κόμβο. Η διάρκεια εκτέλεσης των έργων υπολογίστηκε στους 36 μήνες με κόστος €88,6 εκατ.

- **Μαρίνα Αγίας Νάπας:** Από το 2021 άρχισε η λειτουργία του μεγαλύτερου μέρους των υποδομών της μαρίνας

και έχει συναφθεί νέα συμφωνία για το στάδιο κατασκευής και λειτουργίας του έργου. Πρόκειται για μια επένδυση της τάξης των €300 εκατ. και διαθέτει τη μεγαλύτερη εμπορική ζώνη στην ελεύθερη επαρχία Αμμοχώστου που ξεπερνά τα 4.000 τ.μ.

- **Μαρίνα Παραλιμνίου:** Τα κατασκευαστικά έργα αναμένεται να ολοκληρωθούν το καλοκαίρι του 2024 έναντι κόστους €110 εκατ. Η κατασκευή του έργου γίνεται σε δύο φάσεις. Η πρώτη φάση αφορά το οικιστικό και η δεύτερη φάση το εμπορικό τμήμα.
- **Μαρίνα και λιμάνι Λάρνακας:** Πρόκειται για τη μεγαλύτερη επένδυση που βρίσκεται σε εξέλιξη στην Κύπρο. Το έργο της ενιαίας

ανάπτυξης λιμανιού - μαρίνας στη Λάρνακα βρίσκεται σε εξέλιξη και όπως εκτιμάται το κόστος των έργων θα ανέλθει στα €1,2 δισ. Η γνωμάτευση της Περιβαλλοντικής Αρχής εκδόθηκε το 2022. Συνομολογήθηκε συμφωνία με τον ιδιοκτήτη του έργου ώστε να υπάρχει χρηματοδότηση για την παρακολούθηση των όρων κατά το στάδιο κατασκευής.

- **Εργοστάσια ασφαλτικού σκυροδέματος:** Στο πλαίσιο εξασφάλισης πολεοδομικής άδειας για την εγκατάσταση των νέων ασφαλτικών μονάδων στις προτεινόμενες περιοχές Μιτσερό, Καλαβασό και Κόσιπ, υποβλήθηκαν στην Περιβαλλοντική Αρχή μελέτες εκτίμησης επιπτώσεων στο περιβάλλον μέσω του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως. Μέχρι στιγμής εκδόθηκε περιβαλλοντική γνωμοδότηση για το Μιτσερό. Για να γίνει εφικτή η αποτελεσματική παρακολούθηση των όρων της γνωμοδότησης του Μιτσερού, αλλά και των άλλων γνωματεύσεων που αναμένεται να εκδοθούν για τις περιοχές Καλαβασού και Κόσιπ θα συσταθούν σε κάθε επηρεαζόμενη περιοχή Επιτροπές Παρακολούθησης και θα προσληφθούν επόπτες για κάθε περιοχή με συγκεκριμένα καθήκοντα και υποχρεώσεις, με στόχο την αμφίδρομη επικοινωνία και δράση μεταξύ εμπλεκόμενων αρχών και επηρεαζόμενων κοινοτήτων.

ΜΙΧΑΗΛΗΣ ΧΑΤΖΗΣΤΥΛΙΑΝΟΥ