



Δημόσια κτήρια, δημόσιος κίνδυνος

Πέραν των 150 από τα 437 που νοικιάζει το κράτος δεν είναι αντισεισμικά επειδή κτίστηκαν πριν το 1994

Πέραν των 150 από τα 437 κτήρια που νοικιάζει το κράτος, δηλαδή περίπου ένα στα τρία, κατασκευάστηκαν πριν την υιοθέτηση του αντισεισμικού κανονισμού το 1994, κάτι το οποίο προκάλεσε ανησυχία στον υπουργό Μεταφορών Αλέξη Βαφεάδη, ο οποίος έδωσε οδηγίες προκήρυξης προσφορών για έλεγχο των πρώτων δέκα, με προοπτική να ελεγχθούν όλα ως προς τη στατική τους επάρκεια.

Όπως ανέφερε στον «Φ» ο υπουργός, ο έλεγχος θα είναι οπτικός και αν εκ πρώτης όψεως κριθεί ότι απαιτείται να διενεργηθούν εξετάσεις σε μεγαλύτερο βάθος θα δρομολογηθούν και βεβαίως αν κριθεί ότι κάποια από αυτά πάσχουν από στατικής απόψεως θα γίνουν οι κατάλληλοι χειρισμοί. Ο κ. Βαφεάδης θεωρεί πως από τη στιγμή που τα κτήρια αυτά είναι στην καλύτερη περίπτωση ηλικίας περίπου 30 χρόνων και έχουν κτιστεί πριν την υιοθέτηση του αντισεισμικού κανονισμού, το θέμα δεν μπορούσε να αφεθεί χωρίς να εξεταστεί, αφού άπτεται και της ασφάλειας των εισερχομένων σε αυτά. Απαντώντας σε σχετική ερώτηση, ανέφερε ότι μετά



Προσφορές για οπτικό έλεγχο των κτηρίων

τον έλεγχο θα σχηματιστεί φάκελος για κάθε κτήριο προκειμένου να υπάρχει εικόνα ως προς τη στατική επάρκεια του, ώστε να παρακολουθείται. Στο πλαίσιο αυτό θα εξεταστεί και το πιστοποιητικό τελικής έγκρισης το οποίο, υπό κανονικές συνθήκες θα έπρεπε να διαθέτει το κάθε κτήριο.

Όπως έγραψε πρόσφατα ο «Φ», ο υπουργός Μεταφορών απαντώντας σε σχετική ερώτηση του βουλευτή Βαλντίνου Φακοντή, τον ενημέρωσε πως από τα 437 νοικιαζόμενα κτήρια (από το δημόσιο) τα 77 δεν διαθέτουν πιστοποιητικό τελικής έγκρισης, τα 154

διαθέτουν ενώ εξετάζονται άλλα 196 κτήρια.

Ενώπιον του υπουργού Μεταφορών θέσαμε την άποψη του προέδρου του ΕΤΕΚ κ. Κωνσταντίνου Κωνσταντή, ο οποίος θεωρεί πως μέχρι το κράτος να αποκτήσει ιδιόκτητα κτήρια αυτά που νοικιάζει πρέπει να διαθέτουν πιστοποιητικό τελικής έγκρισης. Ο κ. Βαφεάδης ανέφερε ότι συμφωνεί με τον πρόεδρο του ΕΤΕΚ και πρόσθεσε πως όντως το κράτος πρέπει να είναι υπόδειγμα και να δίνει το καλό παράδειγμα, ειδικά για ζητήματα που απαιτεί από τους πολίτες να συμμορφώνονται. Κληθείς να

προσδιορίσει χρονικά την ολοκλήρωση του ελέγχου ο κ. Βαφεάδης ανέφερε, πως με δεδομένο ότι εγείρεται θέμα ασφάλειας των χρηστών, επέδειξε ενδιαφέρον και ο ίδιος ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας, γι' αυτό και ο έλεγχος θα ολοκληρωθεί το συντομότερο δυνατό. Ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ ανέφερε, πως το Επιμελητήριο θεωρεί θετικό το γεγονός πως θα διενεργηθούν έλεγχοι έστω και τώρα και πρόσθεσε, πως το θέμα της ασφάλειας των χρηστών/επισκεπτών, όχι μόνο των κυβερνητικών αλλά και των κτηρίων δημοσίας χρήσεως (από νοσοκομεία και εκκλησίες μέχρι και εμπορικά κέντρα κ.ο.κ.) είναι κεφαλαιώδους σημασίας. Όχι μόνο τα δημόσια κτήρια αλλά και οι οικοδομές στις οποίες διαμένουμε πρέπει να είναι ασφαλείς και αυτός είναι από τους βασικούς λόγους για τους οποίους το ΕΤΕΚ προσπαθεί εδώ και χρόνια να πετύχει τροποποίηση της νομοθεσίας για περιοδικό έλεγχο των κτηρίων, είπε ο κ. Κωνσταντή.

Ο κ. Κωνσταντής υπέδειξε, πως ειδικά για τις καινούριες οικοδομές, θέση του ΕΤΕΚ είναι, πως αν οι ιδιοκτήτες δεν υποβάλλουν αίτηση για έκδοση πιστοποιητικού τελικής έγκρισης, με παράλληλη υποβολή του πιστοποιητικού συμπλήρωσης εργασιών από τον μελετητή, να μην γίνεται καν δεκτή η υποβολή αίτησης για σύνδεση του κτηρίου με την ηλεκτρική.

Αυτό, κατά τον πρόεδρο του ΕΤΕΚ, θα έλυne κατά 99% το ζήτημα των νέων αναπτύξεων.