

## Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΝΟΜΟΣ

## Διάταγμα δυνάμει του άρθρου 15(1)

142(I) του 2006 30(I) του 2009 210(I) του 2012.	Ο Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχονται δυνάμει του εδαφίου (1) του άρθρου 15 των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2012, αφού συμβουλευτήκε τη Συμβουλευτική Επιτροπή Προώθησης της Εξοικονόμησης Ενέργειας στα Κτίρια και Προώθησης των Κτιρίων με Σχεδόν Μηδενική Κατανάλωση Ενέργειας, εκδίδει το πιο κάτω Διάταγμα.
Συνοπτικός τίτλος.  Επίσημη Εφημερίδα, Παράρτημα Τρίτο (I): 15.4.2016.	1. Το παρόν Διάταγμα θα αναφέρεται ως το περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Απαιτήσεις Ελάχιστης Ενεργειακής Απόδοσης) (Τροποποιητικό) Διάταγμα του 2016 και θα διαβάζεται μαζί με το περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Απαιτήσεις Ελάχιστης Ενεργειακής Απόδοσης) Διάταγμα του 2016 (που στο εξής θα αναφέρεται ως «το βασικό διάταγμα») και το βασικό διάταγμα και το παρόν Διάταγμα θα αναφέρονται μαζί ως τα περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Απαιτήσεις Ελάχιστης Ενεργειακής Απόδοσης) Διατάγματα του 2016.
Τροποποίηση της παραγράφου 2.	2. Η παράγραφος 2 του βασικού διατάγματος τροποποιείται, με την προσθήκη στην υπό-παράγραφο (1) αυτού, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, του ακόλουθου νέου όρου και ορισμού:  «Τεχνικός Οδηγός Ηλιακών Συστημάτων» σημαίνει τον Οδηγό που εκδίδεται από την Υπηρεσία Ενέργειας, του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού και στον οποίο παρατίθενται οι ελάχιστες προδιαγραφές που πρέπει να πληρούν τα ηλιακά συστήματα καθώς και άλλα θέματα που αφορούν την ορθολογική χρήση τους».
Τροποποίηση της παραγράφου 4.	3. Η υπο-παράγραφος (2) της παραγράφου 4 του βασικού διατάγματος, τροποποιείται ως ακολούθως:  (α) με την αντικατάσταση της λέξης «ανάλυση» (τρίτη γραμμή), με την ακόλουθη νέα λέξη «μελέτη» και  (β) με την αντικατάσταση της λέξης «αποστέλλει» (τρίτη γραμμή) με την ακόλουθη νέα λέξη «κοινοποιεί»  (γ) με την διαγραφή της φράσης «για έγκριση» ( τέταρτη και πέμπτη γραμμή).
Τροποποίηση της παραγράφου 5.	4. Η παράγραφος 5 του βασικού διατάγματος τροποποιείται, με την προσθήκη του αριθμού (1) στην αρχή της παραγράφου αυτής και την προσθήκη αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας υπο-παραγράφου (2):  «(2) Σε περίπτωση που η εφαρμογή των απαιτήσεων που αναφέρονται στην υπο-παράγραφο (1) δεν είναι εφικτή, για τεχνικούς, λειτουργικούς και οικονομικούς λόγους, ο μελετητής ή ο εγκαταστάτης του στοιχείου κτιρίου, εφόσον δεν έχει οριστεί μελετητής, καταγράφει του λόγους αυτούς, τους οποίους κοινοποιεί στην Υπηρεσία Ενέργειας του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, όταν αυτό του ζητηθεί.»
Τροποποίηση του Πίνακα 1.	5. Ο Πίνακας 1 του βασικού διατάγματος, τροποποιείται ως ακολούθως:  (α) με την προσθήκη στο σημείο (2) αυτού, αμέσως μετά τη δεύτερη παράγραφο της ακόλουθης νέας παραγράφου:  «Επιτρέπεται ο μέγιστος συντελεστής θερμοπερατότητας U τοίχων και στοιχείων της φέρουσας κατασκευής (κολόνες, δοκοί και τοιχία) που συνιστούν μέρος του κελύφους του κτιρίου να είναι μεγαλύτερος από 0,40W/m <sup>2</sup> K και μέχρι 0,60 W/m <sup>2</sup> K, νοουμένου ότι ο μέγιστος μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας U κουφωμάτων (πόρτες, παράθυρα) που συνιστούν μέρος του κελύφους του κτιρίου, εξαιρουμένων των προθηκών καταστημάτων, δεν υπερβαίνει το 2,50 W/m <sup>2</sup> K.»

(β) με την προσθήκη αμέσως μετά το σημείο (9), του ακόλουθου νέου σημείου (10):

«(10) Τα συστήματα ανανεώσιμων πηγών ενέργειας που εγκαθίστανται για σκοπούς ικανοποίησης των απαιτήσεων που αναφέρονται στα σημεία (7), (8) και (9) πρέπει να λαμβάνουν υπόψη το εκτιμώμενο προφίλ κατανάλωσης ενέργειας του κτιρίου, ώστε η ενέργεια που παράγουν να καταναλώνεται από το ίδιο το κτίριο στο βαθμό που αυτό είναι τεχνικά και οικονομικά εφικτό.

Για κτίρια και κτιριακές μονάδες που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες η εγκατάσταση ηλιακού συστήματος για ικανοποίηση των αναγκών σε ζεστό νερό χρήσης γίνεται σύμφωνα με τον Τεχνικό Οδηγό Ηλιακών Συστημάτων και σύμφωνα με τους όρους της αρμόδιας πολεοδομικής αρχής».

---

Έγινε στις 15 Δεκεμβρίου 2016.

ΓΙΩΡΓΟΣ ΛΑΚΚΟΤΡΥΠΗΣ,  
Υπουργός Ενέργειας,  
Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού.