

Ε.Ε. Παρ. Ι(Ι)
Αρ. 4088, 21.7.2006

Ν. 101(Ι)/2006

Ο περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2006 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 101(Ι) του 2006

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ
ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟ**

Για σκοπούς μερικής εναρμόνισης με την πράξη της Ευρωπαϊκής Κοινότητας με
τίτλο –

Επίσημη Εφημερίδα της
Ε.Ε.: L 1,
4.01.2003,
σ. 65.

«Οδηγία 2002/91/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης
Δεκεμβρίου 2002 για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων»,

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός τίτλος.

Κεφ.96.
14 του 1959
67 του 1963
6 του 1964
65 του 1964
12 του 1969
38 του 1969
13 του 1974
28 του 1974
24 του 1978
25 του 1979
80 του 1982
15 του 1983
9 του 1986
115 του 1986
199 του 1986
53 του 1987
87 του 1987
316 του 1987
108 του 1988
243 του 1988
122 του 1990
97(Ι) του 1992
45(Ι) του 1994
14(Ι) του 1996
52(Ι) του 1996
37(Ι) του 1997
72(Ι) του 1997
71(Ι) του 1998
35(Ι) του 1999
61(Ι) του 1999
81(Ι) του 1999
57(Ι) του 2000
66(Ι) του 2000
73(Ι) του 2000
126(Ι) του 2000
157(Ι) του 2000
26(Ι) του 2002
33(Ι) του 2002
202(Ι) του 2002.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών
(Τροποποιητικός) Νόμος του 2006 και θα διαβάζεται μαζί με τον περί Ρυθμίσεως
Οδών και Οικοδομών Νόμο (που στη συνέχεια θα αναφέρεται ως «ο βασικός
νόμος»).

Τροποποίηση του άρθρου
2 του βασικού νόμου.

2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη σ' αυτό στην
κατάλληλη αλφαβητική σειρά, του ακόλουθου νέου όρου και του ορισμού αυτού:

«ενεργειακή απόδοση οικοδομής» σημαίνει την ποσότητα ενέργειας που πραγματικά καταναλώνεται ή εκτιμάται ότι ικανοποιεί τις διάφορες ανάγκες που συνδέονται με τη συνήθη χρήση της οικοδομής, οι οποίες μπορούν να περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, τη θέρμανση, το ζέσταμα νερού χρήσης, τη ψύξη, τον εξαερισμό και το φωτισμό και η οποία εκφράζεται με έναν ή περισσότερους αριθμητικούς δείκτες, οι οποίοι έχουν υπολογιστεί λαμβάνοντας υπόψη τη θερμική μόνωση, τα τεχνικά χαρακτηριστικά και τα χαρακτηριστικά των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, το σχεδιασμό και τη θέση της οικοδομής σε σχέση με κλιματολογικούς παράγοντες, την έκθεση της οικοδομής στον ήλιο και την επίδραση γειτονικών κατασκευών, την παραγωγή ενέργειας από την ίδια την οικοδομή καθώς και άλλους παράγοντες που επηρεάζουν την ενεργειακή ζήτηση, στους οποίους περιλαμβάνονται και οι κλιματικές συνθήκες στο εσωτερικό της οικοδομής».

531459987

Τροποποίηση του άρθρου 8 του βασικού νόμου.

3. Το εδάφιο (1) του άρθρου 8 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση, στο τέλος της παραγράφου (στ) αυτού, της τελείας με άνω τελεία και με την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας παραγράφου:

«(ζ) προς διασφάλιση της ενεργειακής απόδοσης της οικοδομής.».

Τροποποίηση του άρθρου 9 του βασικού νόμου.

4. Η υποπαράγραφος (xvi) της παραγράφου (β) του εδαφίου (1) του άρθρου 9 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στο τέλος της, της τελείας με άνω τελεία και με την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας υποπαραγράφου:

«(xvii) Την κατάλληλη ενεργειακή απόδοση της οικοδομής.».

Τροποποίηση του άρθρου 19 του βασικού νόμου.

5. Το εδάφιο (1) του άρθρου 19 του βασικού νόμου, τροποποιείται με την αντικατάσταση, στο τέλος της παραγράφου (ε5) αυτού, της τελείας με άνω τελεία και με την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας παραγράφου:

«(ε6) τη ρύθμιση της ενεργειακής απόδοσης των οικοδομών όπως αυτές ορίζονται στους κανονισμούς».