

ΕΤΕΚ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΠΡΟΥ

Εγκύκλιος 05/12

Υποβολή εγγράφου ανάθεσης (εξουσιοδότησης εντολέα) με βάση την περί ρύθμισης οδών και οικοδομών νομοθεσία και τους Κανονισμούς Δεοντολογίας του ΕΤΕΚ

Προς : Μελετητές και Οικοδομικές Αρχές

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Έχει παρατηρηθεί ότι σε ορισμένες περιπτώσεις οι οικοδομικές αρχές απαιτούν την υποβολή νέας εξουσιοδότησης εντολέα για κάθε αίτηση για μετατροπή, προσθήκη, έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης κ.λ.π, παρόλο που δεν έχει διορισθεί από τον αιτητή νέος μελετητής για σκοπούς ολοκλήρωσης και νόμιμης χρήσης της οικοδομής.

Για το σκοπό αυτό κρίθηκε σκόπιμο να διευκρινιστεί ότι, εάν δεν διορισθεί νέος μελετητής / επιβλέπωντας, η εξουσιοδότηση του αρχικού μελετητή / επιβλέποντα μηχανικού η οποία κατατίθεται πριν την παραχώρηση οικοδομικής άδειας εφαρμόζεται για όλα τα στάδια της μελέτης και εκτέλεσης της οικοδομής, μέχρι και την αποπεράτωσή της.

Συνεπώς, εφόσον ο κατάλληλα εξουσιοδοτημένος μελετητής / επιβλέπωντας δεν έχει αλλάξει, **ΔΕΝ** πρέπει να απαιτείται νέα εξουσιοδότηση εντολέα (έγγραφο ανάθεσης) για αιτήσεις που αφορούν μετατροπές, προσθήκες, έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης κ.λ.π. πριν την ολοκλήρωση και νόμιμη χρήση της οικοδομής.

27 Ιουνίου 2012

Επιστημονικό Τεχνικό
Επιμελητήριο Κύπρου