

**Ο Περί Παραγραφής Αγώγιμων Δικαιωμάτων Νόμος και
συναφή θέματα με αμοιβή αρχιτέκτονα, πολιτικού μηχανικού
ή άλλου ανεξάρτητου επαγγελματία**

Αγαπητά μέλη,

Αναφορικά με το πιο πάνω θέμα και σε συνέχεια προηγούμενης σχετικής ενημέρωσης που έχει κοινοποιηθεί στα μέλη του Επιμελητηρίου επισημαίνεται ότι, με βάση τροποποίηση που ψηφίστηκε τον Δεκέμβρη του 2015 έχουν καταργηθεί οι μεταβατικές διατάξεις του νόμου Περί Παραγραφής Αγώγιμων Δικαιωμάτων. Την ενοποιημένη σχετική νομοθεσία μπορείτε να τη βρείτε στο σύνδεσμο www.cylaw.org/nomoi/enop/non-ind/2012_1_66/full.html.

Με την επιφύλαξη ειδικών ρυθμίσεων ή εξαιρέσεων, σύμφωνα με τη σχετική υπό αναφορά νομοθεσία ο χρόνος παραγραφής αρχίζει να τρέχει όταν συμπληρωθεί η βάση της αγωγής¹, ή από την 1^η Ιανουαρίου 2016 εάν η βάση της αγωγής συμπληρώθηκε προγενέστερα της 1^η Ιανουαρίου 2016.

Ειδικότερα για θέματα που αφορούν σύμβαση ή οιονεί σύμβαση σε σχέση με συμφωνηθείσα ή εύλογη αμοιβή αρχιτέκτονα, πολιτικού μηχανικού ή άλλου ανεξάρτητου επαγγελματία ο νόμος προνοεί πως καμιά αγωγή που αφορά σύμβαση ή οιονεί σύμβαση σε σχέση με συμφωνηθείσα ή εύλογη αμοιβή δικηγόρου, ιατρού, οδοντίατρου, **αρχιτέκτονα, πολιτικού μηχανικού, εργολάβου, άλλου ανεξάρτητου επαγγελματία δεν εγείρεται μετά πάροδο τριών ετών από την ημέρα συμπλήρωσης της βάσης της αγωγής.**

Συνεπώς με βάση τον ισχύοντα νόμο τυχόν απαιτήσεις που αφορούν συμβάσεις ή οιονεί συμβάσεις σε σχέση με συμφωνηθείσα ή εύλογη αμοιβή αρχιτεκτόνων και μηχανικών

(α) των οποίων η βάση της αγωγής είναι προγενέστερη της 1^{ης} Ιανουαρίου 2016 παραγράφονται μετά την 1^η Ιανουαρίου 2019

(β) των οποίων η βάση της αγωγής είναι μεταγενέστερη της 1^{ης} Ιανουαρίου 2016 παραγράφονται μετά από 3 έτη από την ημερομηνία της βάσης αγωγής

Με βάση τα πιο πάνω το ΕΤΕΚ συστήνει στα μέλη του όπως εντατικοποιηθούν οι ενέργειες για είσπραξη οφειλών σε σχέση με συμφωνηθείσα ή εύλογη αμοιβή αρχιτεκτόνων μηχανικών ή να μελετηθεί

¹ «βάση της αγωγής» σημαίνει το σύνολο των γεγονότων που θεμελιώνουν το αγωγή δικαίωμα στο οποίο αφορά η αγωγή.

το ενδεχόμενο έγκαιρης καταχώρησης αγωγών εναντίον των οφειλετών, έτσι ώστε να μην χαθεί το δικαίωμα δικαστικής ανάκτησης των οφειλομένων.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Η Εγκύκλιος αυτή έχει καθαρά ενημερωτικό σκοπό και σε καμία περίπτωση δεν υποκαθιστά της πρόνοιες της σχετικής νομοθεσίας και δεν μπορεί να θεωρηθεί ως νομική συμβουλή.

Προτρέπονται όλοι οι συνάδελφοι μηχανικοί να ζητούν και να λαμβάνουν νομική συμβουλή για την κάθε υπόθεσή τους για το χρόνο παραγραφής τυχόν απαιτήσεων τους, αφού η κάθε υπόθεση εξετάζεται και κρίνεται με βάση τα δικά της δεδομένα.