



ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟ ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ

ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ – ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΠΛΑΙΣΙΟ (ΕΝΟΤΗΤΑ Α')

Πέμπτη 15 Σεπτεμβρίου 2022, 15:00 -19:00

Εισηγητές: Παύλος Χατζηπαυλής και Έλενα Παρούτη, Αρχιτέκτονες

Το σεμινάριο αφορά στη διαδικασία εξασφάλισης πολεοδομικής άδειας με ηλεκτρονική υποβολή μέσα από το Νέο Πλαίσιο Αδειοδότησης. Η Ενότητα Α' περιλαμβάνει πρόνοιες μέχρι δύο μονάδες κατοικίας και μέχρι τρεις ορόφους.

Αναλυτικά θα ασχοληθεί με τα πιο κάτω θέματα:

- Εισαγωγή και Παρουσίαση Ομιλητών
- Σύντομη περιγραφή της Νέας Διαδικασίας_ Γενικά
- Νομοθεσία
- Τοπικά Σχέδια και Δήλωση Πολιτικής
- Ορολογίες
- Απαιτούμενα Υποβαλλόμενα Έντυπα
- Συντελεστής Δόμησης
- Ποσοστό Κάλυψης
- Οικόπεδα υπό Διαχωρισμό
- Απαιτούμενα Σχέδια_ Επεξήγηση
- Αποστάσεις Οικοδομής
- Ύψος Οικοδομής
- Απαιτήσεις Χώρων Στάθμευσης
- Ερωτήσεις και Σχόλια

ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟ ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ:

- ✓ Η δήλωση συμμετοχής υποβάλλεται **ΜΟΝΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ** ακολουθώντας τον σύνδεσμο: https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_1FNoR1UfRUeDRNdGewhqnw
- ✓ Το σεμινάριο **θα γίνει διαδικτυακά μέσω της πλατφόρμας Zoom** και η συμμετοχή είναι **δωρεάν**. Στους συμμετέχοντες θα δοθούν Πιστοποιητικά Παρακολούθησης.
- ✓ Όλη η σχετική αναλυτική πληροφόρηση για τη νέα πολιτική αδειοδότησης της ανάπτυξης είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα του ΕΤΕΚ: <https://www.etek.org.cy/el/nea-politiki-adeiodotisis>

ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΕΙΣΗΓΗΤΩΝ

Πάυλος Χατζηπαυλής



Ο κ. Πάυλος Χατζηπαυλής γεννήθηκε το 1966 στη Λευκωσία. Σπούδασε Αρχιτεκτονική στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο Αθηνών με υποτροφία από το Ίδρυμα Κρατικών Υποτροφιών Ελλάδος. Ακολούθως μετέβηκε στις ΗΠΑ με υποτροφία του Ιδρύματος Fulbright όπου έκανε ειδίκευση στον σχεδιασμό κτηρίων με υψηλή ενεργειακή απόδοση και απέκτησε τον τίτλο Master of Science in Building Design από το College of Architecture & Environmental Design του πανεπιστημίου Arizona State University.

Από το 1995 μέχρι το 2004 εργάστηκε ως Αρχιτέκτονας σε ιδιωτικά αρχιτεκτονικά γραφεία της Κύπρου, της Ελλάδας και της Αγγλίας. Ακολούθως ίδρυσε δικό του μελετητικό γραφείο με την επωνυμία «Αρχιτεκτονική - Βιοκλιματικός Χώρος» (www.bioclimatic.space) το οποίο διατηρεί μέχρι σήμερα. Παράλληλα με την άσκηση της αρχιτεκτονικής έχει ασχοληθεί με πραγματοποιησύνες και διαιτησίες σε θέματα της ειδικότητάς του. Έχει επίσης ασχοληθεί με την τριτοβάθμια εκπαίδευση σαν Λέκτορας σε ιδιωτικό πανεπιστήμιο για σειρά ετών.

Ζει με την οικογένειά του στα Λατσία όπου βρίσκεται και το γραφείο του.

Έλενα Παρούτη



Απόφοιτος του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, το 1995. Το 2002 από κοινού με τους Γ. Γεωργίου, Γ. Παρούτη και Μ. Χαραλαμπίδου ιδρύουν το Γραφείο ΕΠΙΤΕΣΣΕΡΑ Αρχιτέκτονες με έδρα τη Λευκωσία. Στο εν λόγω γραφείο εργάζεται μέχρι σήμερα με ενεργή δράση στα Αρχιτεκτονικά δρώμενα του τόπου. Στα πλαίσια της επαγγελματικής πορείας του γραφείου, η Έλενα Παρούτη έχει ασχοληθεί με πληθώρα Έργων, τόσο Οικιστικών που απευθύνονται σε ιδιώτες αλλά και σε Επιχειρηματίες Ανάπτυξης Γης, Σχολικά Κτίρια, Ανακαινίσεις και Συντηρήσεις Διατηρητέων Οικοδομών και άλλων έργων. Η εμπειρία αφορά τόσο στην Αρχιτεκτονική Σύνοψη όσο και στη Μελέτη, Επίβλεψη αλλά και Διαχείριση των Έργων στο στάδιο της Κατασκευής.

Επιπλέον έχει συμμετάσχει σε Αρχιτεκτονικούς Διαγωνισμούς στους οποίους οι ΕΠΙΤΕΣΣΕΡΑ Αρχιτέκτονες έχουν αποσπάσει Βραβεία. Επίσης έχει υπάρξει μέλος Κριτικών και Ειδικών Επιτροπών Αρχιτεκτονικών Διαγωνισμών, όπως και είναι ενεργό μέλος σε Επιστημονικές Επιτροπές. Το 2015-2017 συμμετείχε στο Ευρωπαϊκό Ερευνητικό Πρόγραμμα ACCEPT στα πλαίσια του Horizon 2020, όπου οι ΕΠΙΤΕΣΣΕΡΑ Αρχιτέκτονες ήταν μέλος της Ομάδας.

Πέραν των πιο πάνω και παράλληλα με την Αρχιτεκτονική Δημιουργία τα τελευταία χρόνια έχει λάβει μέρος σε μια σειρά άλλων δημιουργικών έργων, συνεργαζόμενη με σχεδιαστές, καλλιτέχνες και επαγγελματίες από τον τομέα των Τεχνών. Είχε την ευκαιρία να δημιουργήσει και να επικοινωνήσει με το κοινό μέσα από έργα που προωθούν ιδέες για ένα καλύτερο και πιο βιώσιμο τρόπο ζωής.