



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΗΜΕΡΙΔΑ: «ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ»

Ο Σύνδεσμος Πολεοδόμων Κύπρου, διοργάνωσε στις **13 Απριλίου 2019, Επιστημονική Ημερίδα με θέμα την κυπριακή «Πολεοδομική Επικαιρότητα»**. Στο πλαίσιο των εργασιών της Ημερίδας αυτής, η οποία περιελάμβανε τρεις ξεχωριστές Ενότητες, παρουσιάστηκαν και συζητήθηκαν σημαντικά θέματα της κυπριακής πολεοδομικής επικαιρότητας.

Στην πρώτη Ενότητα της Ημερίδας, παρουσιάσθηκε και συζητήθηκε το θέμα με τίτλο: **«Χωρική Επανεένωση του Νησιού: Η αναγκαιότητα για εισαγωγή Στρατηγικού Χωροταξικού Σχεδίου για τη νήσο»**. Στο πλαίσιο της Ενότητας αυτής -μέσα από την εξιστόρηση της εξέλιξης της πολεοδόμησης στη Κύπρο- τονίσθηκε η επιτακτική ανάγκη για εισαγωγή ενός νέου Σχεδίου Ανάπτυξης, στην πολεοδομική νομοθεσία του νησιού, με σκοπό τον ενιαίο προγραμματισμό της χωροταξικής πολιτικής ανάπτυξης ολόκληρης της νήσου, σε στρατηγικό επίπεδο.

Στη δεύτερη Ενότητα, παρουσιάσθηκε το θέμα με τίτλο: **«Οι ανάγκες της σύγχρονης κοινωνίας για στέγαση»**. Μέσα από την ιστορική αναδρομή της Στεγαστικής πολιτικής στην Κύπρο και των διαχρονικών προβλημάτων που είχαν παρουσιασθεί σε διαφορετικές χρονικές περιόδους (π.χ. περίοδος τουρκικής εισβολής: 1974, περίοδος χρηματοπιστωτικής κρίσης: 2010 και εντεύθεν), επισημάνθηκε η έλλειψη ικανοποιητικών μέτρων, για την ενθάρρυνση παροχής προσιτής κατοικίας, σε παγκύπρια κλίμακα. Στο ίδιο πλαίσιο, τονίσθηκε η αναγκαιότητα για διαμόρφωση μιας ολοκληρωμένης Στεγαστικής Πολιτικής από το Κράτος, η οποία όμως θα πρέπει να προωθηθεί, αφού προηγηθεί αναλυτική εκτίμηση των υφιστάμενων πραγματικών και μελλοντικών αναγκών στέγασης του νησιού.

Στην τρίτη και τελευταία Ενότητα, παρουσιάσθηκε το θέμα με τίτλο: **«Η αναγκαιότητα για απλοποίηση των διαδικασιών αδειοδότησης»**. Στο πλαίσιο της παρουσίασης αυτής, σημειώθηκε η αναγκαιότητα για την εισαγωγή ενός νέου πλαισίου αδειοδότησης, με σκοπό την απλοποίηση και επιτάχυνση των διαδικασιών ελέγχου της ανάπτυξης. Στο πλαίσιο αυτό, υπογραμμίσθηκε η αναγκαιότητα άσκησης κατάλληλου και ολοκληρωμένου πολεοδομικού ελέγχου από τις Πολεοδομικές Αρχές, καταλήγοντας ωστόσο σε προτάσεις και μέτρα που θα μπορούσαν να συμβάλουν στην απλοποίηση και επιτάχυνση των διαδικασιών αδειοδότησης.

Αναλυτικό κείμενο των παρουσιάσεων που πραγματοποιήθηκαν στην Επιστημονική Ημερίδα καθώς και των πορισμάτων που εξάχθηκαν στο πλαίσιο αυτής, δημοσιεύεται δια της παρούσης, για ενημέρωση κάθε ενδιαφερομένου.

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2020
ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΩΝ ΚΥΠΡΟΥ