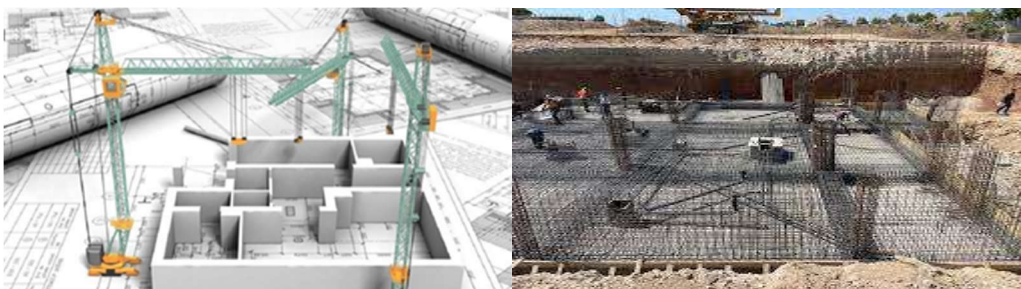


Διαβούλευση ΕΤΕΚ για απλοποίηση του πλαισίου αδειοδότησης και ενίσχυση του ελέγχου της ανάπτυξης για χαμηλού ρίσκου οικοδομές

Πέμπτη - 01 Φεβρουαρίου 2024, 15:30 -17:00



Σε ευρεία σύσκεψη που πραγματοποιήθηκε μεταξύ αντιπροσωπείας του ΕΤΕΚ, του Υπουργού Εσωτερικών, εκπροσώπων του ΤΠΟ και των Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Εσωτερικών, αποφασίστηκε ο **επανασχεδιασμός των διαδικασιών αδειοδότησης για χαμηλού ρίσκου οικοδομές και η ενίσχυση των επιτόπιων ελέγχων στα εργοτάξια από ανεξάρτητο τρίτο μέρος.**

Στο πλαίσιο αυτό, το ΕΤΕΚ έχει επεξεργαστεί προτάσεις οι οποίες στοχεύουν στην υιοθέτηση διαδικασιών που θα προνοούν τα ακόλουθα για αιτήσεις που θα εμπίπτουν στο συγκεκριμένο πλαίσιο:

- έλεγχο ουσιωδών πολεοδομικών χαρακτηριστικών στις υποβληθείσες αιτήσεις
- δειγματοληπτικό έλεγχο σε ποσοστό των υποβληθεισών αιτήσεων
- την εισαγωγή ρύθμισης για αυτόματη έκδοση βεβαιώσεων (ισοδύναμων πολεοδομικής και οικοδομικής άδειας) αφού εκπνεύσουν δεσμευτικές και ανατρεπτικές ολιγοήμερες προθεσμίες
- την εισαγωγή νομοθετικής ρύθμισης για τη διενέργεια επιτόπιων ελέγχων σε καθορισμένα στάδια στα υπό ανέγερση έργα από ανεξάρτητο τρίτο μέρος (Λειτουργούς αρμόδιων αρχών / διαπιστευμένους μελετητές (Ελεγκτές Δόμησης))
- επιμόρφωση και συνεχή εκπαίδευση Μελετητών και Λειτουργών αρμόδιων αρχών και ανάπτυξη εργαλείων/ ηλεκτρονικών εγχειριδίων που θα συμβάλουν στην ύπαρξη ομοιομορφίας σε ότι αφορά την απόδοση της ερμηνείας προνοιών της κείμενης νομοθεσίας που διέπει το σχεδιασμό και αδειοδότηση αναπτύξεων.

Σκοπός της διαδικτυακής διαβούλευσης του προτεινόμενου πλαισίου είναι να γίνει συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων επί του θέματος. Στόχος είναι όπως αυτές μελετηθούν και αξιολογηθούν από το Επιμελητήριο στο πλαίσιο διαμόρφωσης και υποβολής συγκεκριμένης πρότασης προς το αρμόδιο Υπουργείο.

Πρόγραμμα Διαδικτυακής Διαβούλευσης:

A	Σύντομη Παρουσίαση προτάσεων του ΕΤΕΚ για απλοποίηση του πλαισίου αδειοδότησης και ενίσχυση του ελέγχου της ανάπτυξης για χαμηλού ρίσκου οικοδομές – Κωνσταντίνος Κωνσταντή, Πρόεδρος ΕΤΕΚ	15:30-16:00
B	Συζήτηση, ανταλλαγή απόψεων και παροχή διευκρινίσεων επί του προτεινόμενου πλαισίου	16:00–17:00

ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ:

Η δήλωση συμμετοχής υποβάλλεται **ΜΟΝΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ**
 ακολουθώντας τον σύνδεσμο:

https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_J3O8Kfp-Sg-zbD3kaWnWog