

1. ΣΤΕΓΗ ΔΕΝ ΠΡΟΧΩΡΕΙ Η ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΦΠΑ 5%

Μέσο:ΧΑΡΑΥΓΗ

Ημ. Έκδοσης: ...29/03/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: ...29/03/2022

Σελίδα: 1



ΣΤΕΓΗ: ΔΕΝ ΠΡΟΧΩΡΕΙ Η ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΦΠΑ 5%

Ανησυχίες προκαλεί η απόρριψη της εισήγησης για μειωμένο συντελεστή ΦΠΑ 5% για την κάλυψη των 200 τετραγωνικών μέτρων με οροφή τα 275 τ.μ. Τα σημερινά αδιέξοδα προκλήθηκαν λόγω των καταχρήσεων που έγιναν από την κυβέρνηση για να εξυπηρετηθούν φίλοι, κουμπάροι, συμπέθεροι, μέσω του προγράμματος των «χρυσών» διαβατηρίων... ΣΕΛ. 9

1. ΣΤΕΓΗ ΔΕΝ ΠΡΟΧΩΡΕΙ Η ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΦΠΑ 5%

Μέσο:ΧΑΡΑΥΓΗ

Ημ. Έκδοσης: ...29/03/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: ...29/03/2022

Σελίδα:9



Καπέλο 30%

Εκτός από ΦΠΑ 19%, αντί 5%, τα νεαρά ζευγάρια καλούνται να πληρώσουν επίσης το αυξημένο κόστος ανέγερσης της κατοικίας τους λόγω της ακρίβειας στα υλικά οικοδομής. Ο Δείκτης Τιμών Κατασκευαστικών Υλικών αυξήθηκε κατά 17,4%. Ως εκ τούτου, μαζί με το επιπλέον 14% λόγω ΦΠΑ, τα νεαρά ζευγάρια καλούνται να πληρώσουν καπέλο πέραν του 30%.

«Μαχαιριά στα όνειρα πολλών νέων ζευγαριών»

Πληρώνουν το τίμημα για τις καταχρήσεις στα «χρυσά» διαβατήρια

Τα νεαρά ζευγάρια κινδυνεύουν να πληρώσουν πολύ ακριβά το κόλπο, το οποίο έκανε η κυβέρνηση στο θέμα του ΦΠΑ 5% στα ακίνητα, προκειμένου να βολευτεί η βιομηχανία των «χρυσών» διαβατηρίων.

Όπως αναφέρθηκε στη χθεσινή συνεδρία της Επιτροπής Οικονομικών, η Κομισιόν δεν έκανε αποδεκτή την πρόταση για επιστροφή στο προηγούμενο καθεστώς, με βάση το οποίο χρεώνονταν με μειωμένο συντελεστή ΦΠΑ 5% τα πρώτα 200 τ.μ. στις περιπτώσεις πρώτης κατοικίας μέχρι 275 τ.μ. Αντίθετα, επιμένει στην πρόταση η οποία κατατέθηκε από την κυβέρνηση στη Βουλή για μείωση του ορίου στα 140 τ.μ. για σπίτια μέχρι 200 τ.μ., ενώ παράλληλα προειδοποιεί με κυρώσεις μέσω της διαδικασίας επί παραβάσει, η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη.

Σημειώνεται ότι το ξεχείλωμα των κριτηρίων έγινε με πρόταση νόμου του προέδρου του ΔΗΣΥ, Αβέρωφ Νεοφύτου, προκειμένου να βολευτεί η βιομηχανία των «χρυσών» διαβατηρίων.

Ωστόσο, το κόλπο εντοπίστηκε από την ΕΕ, η οποία κίνησε διαδικασία επί παραβάσει εναντίον της χώρας. Επισημαίνεται επίσης ότι το ΑΚΕΛ κατέθεσε το 2019 σε ανύποπτο χρόνο πρόταση νόμου για διόρθωση του προβλήματος, ωστόσο αυτή παρέμεινε στα συρτάρια της Βουλής, κυρίως λόγω της επιμονής της κυβέρνησης και του ΔΗΣΥ.

Σε δηλώσεις του μετά τη χθεσινή συνεδρία ο βουλευτής του ΑΚΕΛ Άντρος Καυκαλιάς υπέδειξε ότι οι καταχρήσεις οι οποίες έγιναν από την κυβέρνηση και τον ΔΗΣΥ για να εξυπηρετηθούν φίλοι, κουμπάροι και συμπαέθροι μέσω του προγράμματος των «χρυσών» διαβατηρίων, έχουν οδηγήσει σε κοινωνικά αδιέξοδα. Κάλεσε επίσης την κυβέρνηση να αναλάβει τις ευθύνες της.

«Δυστυχώς το τίμημα των λαθών, των παραλείψεων, των σκοπιμοτήτων της κυβέρνησης στη διαδικασία εφαρμογής της συγκεκριμένης νομοθεσίας, μεταφέρεται και καλείται να πληρώσει η κοινωνία. Αυτό είναι που θα πρέπει να

αποτρέψουμε», τόνισε.

Από την πλευρά του ο πρόεδρος του **ΕΤΕΚ**, **Κωνσταντίνος Κωνσταντή**, προειδοποίησε ότι θα υπάρξει σοβαρό πρόβλημα στην οικοδομική βιομηχανία και θα αποτελέσει «μαχαιριά στα όνειρα πολλών νέων ζευγαριών για να αποκτήσουν ιδιόκτητη στέγη», σημειώνοντας πως μια ολόκληρη γενιά θα κληθεί να πληρώσει λάθη προηγούμενων γενιών.

Κυβέρνηση και Βουλή συμφώνησαν να γίνει ακόμη μια προσπάθεια να μεταπειστεί η Κομισιόν και να εξεταστεί ξανά το θέμα. Επίσης, το **ΕΤΕΚ** ανέλαβε να βοηθήσει με την παροχή στοιχείων, αφού φαίνεται ότι τα δεδομένα τα οποία διαβιβάστηκαν από την κυβέρνηση στην ΕΕ είναι λανθασμένα. Σημειώνεται ότι με την αλλαγή των κριτηρίων χάριστikan 45 εκατ. ευρώ στη βιομηχανία των «χρυσών» διαβατηρίων. Ωστόσο, το λογαριασμό φαίνεται ότι θα τον πληρώσουν τα νεαρά ζευγάρια και όχι αυτοί οι οποίοι αποκόμισαν τα κέρδη.