

Ανυπαρξία νομοθεσίας, ανάβει φωτιές

Σχεδόν 500 πυρκαγιές σε πέντε χρόνια προκλήθηκαν από τα τζάκια

ΤΟΥ ΦΡΕΣΟΥ ΛΑΛΙΤΗ

Τεράστιους κινδύνους για πρόκληση πυρκαγιών σε σπίτι εγκυμονεί η τοποθέτηση ή η κατασκευή ενός τζακιού, εάν δεν τηρηθούν κάποιες βασικές αρχές και κανόνες. Η πραγματικότητα καταγράφεται και μέσα από τους ίδιους τους αριθμούς, αφού σύμφωνα με τα στατιστικά στοιχεία της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κύπρου, μέσα σε πέντε χρόνια καταγράφηκαν σχεδόν 500 πυρκαγιές οι οποίες οφείλονταν αποκλειστικά στο τζάκι. Αριθμός τεράστιος αν αναλογιστεί κανείς ότι αντιστοιχούν μόνο σε 2-3 μήνες το χρόνο. Όλα αυτά, θα μπορούσαν εύλογα να αποφευχθούν, εάν τηρούνταν κάποιοι στοιχειώδεις κανόνες και υπήρχε και η ανάλογη επίβλεψη από κάποια Αρχή κατά την τοποθέτηση ή κατασκευή ενός τζακιού. Ωστόσο, όπως διαπιστώνεται,

Χωρίς έλεγχο και κανονισμούς η τοποθέτηση τους

δεν υπάρχει σχετική νομοθεσία για κάτι τέτοιο, δηλαδή που να αφορά στην κατασκευή ή τοποθέτηση τζακιού σε ένα σπίτι. Συνεπώς, οι κανόνες ασφαλείας εναπόκεινται αφενός σε αυτό που θα το τοποθετήσει και αφετέρου σε λιγότερο βαθμό, στον ιδιοκτήτη για να επιβλέψει την τοποθέτηση τζακιού. Δυστυχώς όμως, για κάποιους που αγνοούν τους κανόνες ασφαλείας, οι συνέπειες έρχονται στο τέλος πολύ βαριές...

Όπως ανέφερε στον «Φ» ο εκπρόσωπος Τύπου της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κύπρου, Λεωνίδας Λεωνίδου, η Πυροσβεστική Υπηρεσία Κύπρου ανταποκρίνεται κάθε χρόνο σε αριθμό πυρκαγιών που αφορούν την ελαττωματική κατασκευή/ τοποθέτηση ή την κακή χρήση και συντήρηση του τζακιού και της καπνοδόχου του.

«Όταν για την κατασκευή τζακιού ληφθεί πρόνοια κατά τον σχεδιασμό μιας κατοικίας και αυτό κτιστεί από την αρχή υπό την επίβλεψη μηχανικού, πολύ σπάνια δημιουργούνται προβλήματα», ανέφερε. «Τα προβλήματα ξεκινούν όταν σε υφιστάμενες οικίες αποφασίσουμε να κτίσουμε ή να τοποθετήσουμε τζάκι. Η εργασία αυτή πρέπει να αναλαμβάνεται από προσοντούχους τεχνίτες οι οποίοι να φέρουν και την ευθύνη για τη μετέπειτα ασφαλή λειτουργία του τζακιού. Οι πρακτικές που μέχρι σήμερα εφαρμόζονται, δηλαδή της αγοράς του πιο φθηνού έτοιμου τζακιού και της τοποθέτησής του από εμάς ή από ανειδίκευτο προσωπικό σε σημεία μέσα στο σπίτι που μας βολεύει ή απλά μας αρέσει, πρέπει να σταματήσει. Είναι προτιμότερο να πληρώσουμε



«Δυστυχώς γίνονται “μαστορκές”»

Ντίνος Νικολαΐδης, μηχανολόγος μηχανικός, μέλος ΕΤΕΚ. Ουσιαστικά εναπόκειται στον καθένα να κάνει σωστή εκτίμηση κινδύνου και να λάβει μέτρα. Το πιο σωστό φυσικά είναι να αποφευχθεί κάποιος σ' έναν που γνωρίζει ότι είναι ειδικός στην τοποθέτηση και κατασκευή τζακιού. Δυστυχώς, όμως, γίνονται διάφορες «μαστορκές».

Αυτό που πρέπει πρώτα να προσέξουμε είναι το φουγάρο. Εάν αυτό περνάει μέσα από στέγη ξύλινη, θα πρέπει να κτιζείται και να μονώνεται σωστά, διότι περνά θερμότητα μέσα από αυτό. Εκτός του ότι μεταδίδει τη θερμότητα με την επαφή, την μεταδίδει και μέσω της ακτινοβολίας. Οπότε αν αυτό που γίνεται, να περνά δηλαδή το φουγάρο μέσα από ξύλινη στέγη χωρίς μόνωση, είναι λάθος. Ο μόνος κανονισμός που υπάρχει είναι ότι το φουγάρο πρέπει να είναι περίπου ένα μέτρο πάνω από τη στέγη και αν υπάρχει γείτονας, θα πρέπει να είναι πάνω από τη στέγη του γείτονα. Το άλλο λάθος που γίνεται είναι στην προσπάθεια να ενωθεί το τζάκι με κάποιο σώμα στο σπίτι. Για να επιτευχθεί αυτό, γίνονται διάφορες «μαστορκές» πάλι, χωρίς όμως να μπαίνουν και τα ανάλογα συστήματα ασφαλείας. Υπάρχουν έτοιμα τζάκια τα οποία μπορούν να ενωθούν με συστήματα θέρμανσης σπιτιού, αλλά αυτά είναι ειδικά κατασκευασμένα και σωστά μελετημένα.

«Πρόβλημα τα ξύλινα σπίτια»

Χρίστος Μαραθοβουνιώτης, αρχιτέκτονας, μέλος ΕΤΕΚ. Τα μεγαλύτερα προβλήματα που υπάρχουν είναι με τα ξύλινα σπίτια και οι παραπάνω πυρκαγιές αφορούν αυτές τις περιπτώσεις. Εδώ υπάρχει ένα ουσιαστικό πρόβλημα, ότι δεν υπάρχει έλεγχος μελέτης για αυτά τα σπίτια. Διότι να μην εξασφαλίζουν πολεοδομική άδεια και άδεια οικοδομής, αλλά ο τρόπος με τον οποίο κατασκευάζονται στη συνέχεια δεν είναι βασικά ο συμβατικός τρόπος όπου υπάρχει ο αρχιτέκτονας και ο πολεοδομικός μηχανικός που να κάνουν επίβλεψη της κατασκευής. Η συντηρητική πλειοψηφία των κατασκευών γίνεται χωρίς επίβλεψη και κάποιες φορές και χωρίς την απαιτούμενη γνώση. Βασικά, ο κύριος λόγος που υπάρχει ο κίνδυνος με τα ξύλινα σπίτια είναι διότι συνήθως τα φουγάρα είναι μεταλλικά και αγγίζουν πάνω σε ξύλινα μέρη. Οπότε αναπτύσσονται μεγάλες θερμοκρασίες μέσα στο τζάκι και το φουγάρο που περνά μέσα από τον τοίχο, μεταφέρει τη θερμότητα. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα να παίρνει μέσα από τον τοίχο φωτιά, να μην το παίρνει είδηση ο ιδιοκτήτης και μετά από κάποιες ώρες εξελίσσεται η φωτιά. Οι προμηθευτές των τζακιών δεν έχουν μεγάλη ευθύνη, πέραν από το να δίνουν κάποιες οδηγίες για το πώς πρέπει να κατασκευαστεί ένα τζάκι. Βέβαια και το κατά πόσο θα χρησιμοποιηθούν αυτές οι οδηγίες, είναι άλλο θέμα.

σήμερα κάτι περισσότερο παρά να πληρώσουμε στο μέλλον πολύ περισσότερα και, το χειρότερο, να θέσουμε σε κίνδυνο ανθρώπινες ζωές», συμπλήρωσε. Σύμφωνα με τα στοιχεία που διαθέτει η Πυροσβεστική Υπηρεσία Κύπρου, τα τελευταία χρόνια ανταποκρίθηκε σε αριθμό πυρκαγιών που αιτία έχουν την ελαττωματική κατασκευή/ τοποθέτηση ή την κακή χρήση και συντήρηση του τζακιού και της καπνοδόχου του ως εξής:

2011: 88 κλήσεις, **2012:** 115 κλήσεις, **2013:** 113 κλήσεις, **2014:** 75 κλήσεις, **2015:** 87 κλήσεις, **Σύνολο:** 468 κλήσεις.

Όπως ανέφερε ο κ. Λεωνίδου, από τις

πιο πάνω πυρκαγιές, αν όχι όλες το 99% μπορούσε να αποφευχθεί, αν κτίζαμε, τοποθετούσαμε, χρησιμοποιούσαμε και συντηρούσαμε τα τζάκια μας με τον σωστό τρόπο.

Στα στατιστικά στοιχεία, δεν περιλαμβάνονται περιστατικά που καταγράφηκαν φέτος. Σημειώνεται ότι ακόμα και χθες, καταγράφηκαν τέσσερις περιπτώσεις πυρκαγιών από ελαττωματικά τζάκια. Η πρώτη περίπτωση αφορά ψητοπωλείο στη Λεωφόρο Ελλάδος στην Πάφο, η δεύτερη οικία στην περιοχή Μούτταλος στην Πάφο, ενώ άλλες δύο σημειώθηκαν σε οικίες στη Λευκωσία.



ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ

Τετ, 27 Ιανουάριος 2016, π.17

Αποδελτίωση: 27/01/2016

