

Review from 22/07/2013	Customer:	Rubric:	
Articlesize (cm2): 242		ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	
	Author:	Subrubric:	
	ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΧΝΙΩΤΗΣ	Ακίνητα/Κτηματικά	
BUSINESS WEEKLY ημερομηνία: 21/07/2013, από σελίδα 7			Mediatype:Print

Απαραίτητος ο σταθμός λυμάτων Δυτικής Λεμεσού

Ένα αναπτυξιακό και περιβαλλοντικό έργο, μεγάλης σημασίας, τόσο για την ευρύτερη Λεμεσό, όσο και για την κυπριακή οικονομία, βρίσκεται αυτήν τη στιγμή «παγωμένο». Πρόκειται για τον νέο σταθμό επεξεργασίας λυμάτων στην περιοχή Κάτω Πολεμιδιών, η ανέγερση του οποίου καθυστερεί λόγω της μη χορήγησης άδειας οικοδομής από τον Δήμο Πολεμιδιών, αλλά και λόγω αντιδράσεων από ομάδα διαμαρτυρίας κατοίκων της περιοχής.

Αυτήν τη στιγμή περίπου το 50% της Λεμεσού εξυπηρετείται από τη μονάδα επεξεργασίας λυμάτων σε περιοχή νοτίως της Μονής κοντά στο Μοναστήρι Αγίου Γεωργίου Αλαμάνου. Η μεγάλη επέκταση της Λεμεσού δημιουργεί πρόβλημα, αφού πολλές περιοχές της δεν καλύπτονται από αυτόν τον σταθμό. Για τις ανάγκες αυτές το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λεμεσού Αμαθούντας (ΣΑΛΑ), εδώ και αρκετά χρόνια, εκπόνησε στρατηγικό σχέδιο, το οποίο προγραμμάτισε να εκτελέσει κατά φάσεις. Για κάλυψη της δυτικής περιοχής Λεμεσού προγραμμάτισε επέκταση του υφιστάμενου δικτύου αγωγών και κατασκευή άλλης μονάδας επεξεργασίας στη δυτική Λεμεσό. Το ζήτημα της δημιουργίας του δυτικού Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων Λεμεσού εξετά-

στηκε από το Επιμελητήριο επανειλημμένα και σε βάθος. Έγιναν επαφές και συναντήσεις με εκπροσώπους των κατοίκων των Πολεμιδιών που διαμαρτύρονται, αλλά και με τη διεύθυνση του ΣΑΛΑ. Επίσης, πραγματοποιήθηκε επίσκεψη από την Περιφερειακή Επιτροπή Λεμεσού του ΕΤΕΚ στη μονάδα επεξεργασίας λυμάτων στη Βαθιά Γωνιά, η οποία λειτουργεί με σύστημα MBR, όπως αυτό που προτείνεται να κατασκευαστεί στη μονάδα στα Πολεμίδια. Η επίσκεψη αυτή κρίθηκε αναγκαία για να αποκτήσει το Επιμελητήριο ιδίαν άποψη για τη λειτουργία της μονάδας και ειδικότερα για τυχόν αρνητικές επιπτώσεις στο περιβάλλον. Οι διαπιστώσεις του ΕΤΕΚ για το θέμα, μεταξύ άλλων, είναι ότι:

- Ο νέος Σταθμός θα τερματίσει τη μόλυνση που προκαλούν στην περιοχή τα απόβλητα γειτονικών βιομηχανιών (υπάρχει ανοικτή δεξαμενή όπου απορρίπτονται υγρά απόβλητα), αφού θα επεξεργάζεται και τα απόβλητα των βιομηχανιών.
- Ο Σταθμός θα είναι κλειστού τύπου και θα λειτουργεί με σύστημα μεμβρανών (MBR), συνεπώς δεν θα υπάρχουν ανοικτές δεξαμενές και δεν θα υπάρχουν αναθυμιάσεις ή οσμές.
- Η νέα μονάδα θα παραλαμβάνει τα λύματα μιας μεγάλης περιοχής της δυτικής Λεμεσού, τα οποία αυτήν τη στιγμή είτε

απορρίπτονται στη χωματερή Βατί είτε χύνονται ανεξέλεγκτα στο περιβάλλον ή διοχετεύονται στο υπέδαφος σε σηπτικές δεξαμενές και απορροφητικούς λάκκους με όλα τα αρνητικά συνεπακόλουθα, συνεπώς θα λύσει ένα μεγάλο περιβαλλοντικό πρόβλημα που ταλανίζει την περιοχή.

- Το ΣΑΛΑ έχει ήδη εξασφαλίσει τη χρηματοδότηση του έργου, η έναρξη του οποίου θα προσφέρει εργασία σε αρκετά άτομα και θα συμβάλει στην αναθέρμανση της οικονομίας.

● Η εμπειρία έχει αποδείξει ότι δεν είναι πρακτικό ούτε οικονομικό να κατασκευάζονται μικρές συνοικιακές μονάδες επεξεργασίας των λυμάτων. Είναι ορθότερο να κατασκευάζονται μονάδες οι οποίες να καλύπτουν ευρύτερες περιοχές στο πλαίσιο ενός στρατηγικού σχεδίου. Η άμεση δημιουργία του νέου δυτικού Σταθμού κρίνεται απαραίτητη και οποιαδήποτε άλλη καθυστέρηση ή μετατροπή ή τυχόν ακύρωση του έργου θα επιφέρουν μεγάλες οικονομικές επιπτώσεις. Παράλληλα, πιστεύουμε ότι θα πρέπει να σχεδιαστεί με τέτοιο τρόπο και να δοθεί τέτοια σημασία στον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό και την αισθητική τόσο της μονάδας όσο και του περιβάλλοντος χώρου, ώστε να προσθέτει αξία στην περιοχή, δεδομένης της αφθονίας νερού που θα διαθέτει.



Ο ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΧΝΙΩΤΗΣ
είναι Πολιτικός
Μηχανικός
και Πρόεδρος
του ΕΤΕΚ