

ΕΤΕΚ
Χαιρετίζει
μειώσεις φόρου
ακίνητης
ιδιοκτησίας

Σε ανακοίνωση του το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου (ΕΤΕΚ) χαιρετίζει την απόφαση της Βουλής για αύξηση του κινήτρου έγκαιρης εξόφλησης του φόρου ακίνητης ιδιοκτησίας, σε 17,5% αλλά επίσης και την εισαγωγή επιπρόσθετου κινήτρου έκπτωσης 20% εφόσον η πληρωμή γίνεται μέσω διαδικτύου ή χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων. Το τελευταίο μέτρο είναι πολύ σημαντικό γιατί αποφορτίζεται ο όγκος εργασίας για το εργασιακό προσωπικό του Εφόρου Φορολογίας αλλά ταυτόχρονα επιτυγχάνεται και μια αποφυγή ταλαιπωρίας εκ μέρους του φορολογούμενου. Παρόλα αυτά το ΕΤΕΚ αναφέρει ότι το φαινόμενο του μειωμένου φορολογικού συντελεστή για ακίνητη ιδιοκτησία μεγάλης αξίας θα πρέπει «επείλους να αντιμετωπιστεί από την Πολιτεία στα πλαίσια της φορολογικής δικαιοσύνης». Το ΕΤΕΚ συνεχίζει ότι «ενώ η φορολογική συμμόρφωση φυσικών προσώπων με ακίνητη ιδιοκτησία αξίας μέχρι και 170.000 ευρώ (αξίες του 1980) υπερβαίνει το 90%, αυτή μειώνεται σχεδόν γραμμικά και καταλήγει σε ποσοστά κάτω του 70% για αξίες μεγαλύτερες των €800.000 (αξίες του 1980)». Ωστόσο όπως καταλήγει το ΕΤΕΚ δεν μπορεί να μην εκφραστεί η «απογοήτευση» καθώς για άλλη μια φορά ο φόρος θα εφαρμοσθεί με τις αξίες του 1980 παρόλο που όλοι οι εμπλεκόμενοι φορείς παραδέχονται ότι αυτό αποτελεί στρέβλωση. Για το λόγο αυτό εντός του 2016 θα πρέπει να υπάρξει ένας διακανονισμός για την επίλυση του πάνω ζητήματος σημειώνει καταληκτικά το ΕΤΕΚ.

ΑΛΗΘΕΙΑ

Σαβ, 19 Σεπτέμβριος 2015, p.11

Αποδελτίωση:19/09/2015

