

Review from 21/10/2016	Customer:	Rubric:	
Articlesize (cm2): 0		Misc	
	Author:	Subrubric:	
		Mediatype: Web	
eurokerdos.com			
ημερομηνία: 12/10/2016, από σελίδα			

Είστε εδώ: Αρχική / Business News / Η Τράπεζα Κύπρου παρουσιάζει την έκθεση Ιδανική Κατοικία

12/10/2016 - 10:27 am // Κανένα Σχόλιο



έγχρονο, ή για ανακαίνιση.

Μιλώντας στη διάσκεψη Τύπου ο Διευθυντής Διεύθυνσης Λογικής Τραπεζικής και Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων Χάρης Πουαγκαρέ ανέφερε ότι τους πρώτους εννέα μήνες του χρόνου η Τράπεζα παραχώρησε διπλάσια δάνεια από το σύνολο της περσινής χρονιάς.

«Ωστόσο», συνέχισε, «καί είναι σημαντικό να επισημανθεί, η Τράπεζά μας έχει θέσει ως στρατηγικό στόχο την παραχώρηση στεγαστικών δανείων μόνο σε καταναλωτές που διαθέτουν την ικανότητα να καταβάλλουν ομαλά τη δόση του δανείου τους, καθώς πλέον οι οδηγίες των Εποπτικών Αρχών αναφορικά με την παραχώρηση δανείων είναι αυστηρότερες».

Ο κ. Πουαγκαρέ αναφέρθηκε στη μείωση των δανειακών επιτοκίων με αποτέλεσμα το στεγαστικό δάναιο για ιδιοκατοίκηση να ανέρχεται στο κυμαινόμενο επιτόκιο 2.90%, που θεωρείται αρκετά ελκυστικό και παραχωρείται χωρίς αρχικά έξοδα, διατηρώντας διάφορα οφέλη για τον δανειολήπτη. Εξήγησε επίσης τις σημαντικές διευκολύνσεις που παραχωρούνται για στεγαστικό δάναιο όπως πολύ ευνοϊκό επιτόκιο, αναστολή δόσεων μέχρι και δύο φορές τον χρόνο για κάλυψη έκτακτων αναγκών, διαμόρφωση δόσεων ανάλογα με τη διακίνηση των εισοδημάτων, και επιβράβευση της συνέπειας στην αποπληρωμή του δανείου.

Ανέφερε πως ο δανειολήπτης που επιθυμεί να αποκτήσει την πρώτη του κατοικία μπορεί να εξασφαλίσει χρηματοδότηση μέχρι και το 80% της αξίας του ακινήτου του, να επιλέξει ανάμεσα σε σταθερό επιτόκιο για 3 ή 5 χρόνια και στη συνέχεια κυμαινόμενο ή κυμαινόμενο για όλη τη διάρκεια του δανείου.

Σε ομιλία του ο Διευθύνων Σύμβουλος Σ. Νικολάου είπε ότι στην έκθεση συμμετέχουν πέραν των 65 εκθετών με ποικίλα προϊόντα και υπηρεσίες όπως επιχειρήματα, κεραμίδια, κουφώματα, είδη υγιεινής, πατώματα, βαφές, ηλεκτρικές οικιακές συσκευές, είδη κουζίνας, συστήματα εξοικονόμησης ενέργειας, θερμάνσεις, τζάκια, φωταβολητικά, πέτρινες διακοσμήσεις, θερμομονώσεις, συστήματα και φίλτρα νερού, κλιματισμό, κατοικίες, κτηματομεσιτικά, προκατασκευασμένα σπιτάκια, έπιπλα, κουζίνες και είδη ξυλείας, ψησταριές, αυτοματοποιήσεις, συστήματα συναγερμού, τηλεπικοινωνίες, συνδρομητικά κανάλια, συστήματα ήχου, sra, και πολλά άλλα.

Οι συμμετοχές από εμπορικές επιχειρήσεις και βιομηχανίες και των τεσσάρων κλάδων, σημείωσε, έχουν ξεπεράσει κάθε προσδοκία, και η ποικιλία των εκθεμάτων είναι πλούσια και σε ψηλό επίπεδο που αναμφισβήτητα θα ικανοποιήσουν τον εμποροβιομηχανικό κόσμο και το κοινό που θα επισκεφθεί την έκθεση.

Ο Αντιπρόεδρος της Παγκύπριας Οργάνωσης Ελευθέρων Επαγγελματιών Μελετητών Αρχιτεκτόνων και Πολιτικών Μηχανικών (ΠΟΕΕΜ) Αντρέας Βασιλείου, ανέφερε ότι ως υποστηρικτές αυτής της πρωτοβουλίας, θεωρούμε ότι τέτοιες εκθέσεις δίνουν τη δυνατότητα στον απλό πολίτη να έχει από πρώτο χέρι τις δυνατότητες και τις επιλογές που έχει ώστε, όταν θα αποφασίσει να κτίσει τη κατοικία του, για την οποία μπορεί να αμείβεται τα περισσότερα χρόνια της ζωής του, να έχει τις επιλογές του ανάλογα με τις επιθυμίες του και την οικονομικές δυνατότητες του.

Ο Πρόεδρος του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (ΕΤΕΚ) Στέλιος Αχμώτης ανέφερε ότι με γνώμονα το δημόσιο συμφέρον, μεγάλο κομμάτι της δράσης του Επιμελητηρίου προσανατολίζεται στην προώθηση αποτελεσματικών νομοθεσιών, έγκυρων τεχνικών διαδικασιών, αλλά και καλών πρακτικών για τα μέλη του, οι οποίες θα διασφαλίσουν πως οι υπηρεσίες που παρέχονται στους πολίτες για την ανέγερση ιδιωτικών έργων, κυρίως οικιστικών είναι υψηλού επιπέδου και πως τα έργα που παράγονται είναι ασφαλή και ανταποκρίνονται σε πιστικές προδιαγραφές ως προς το σύνολο των χαρακτηριστικών τους.