

Review from 19/06/2016	Customer:	Rubric:	 
Articlesize (cm2): 378		ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΞΗ/ΔΙΚΑΣΤΙΚΟ	
	Author:	Subrubric:	
	Ελενη Χαραλαμπους	Δήμοι/Κοινότητες	
		Mediatype:Print	
ΣΗΜΕΡΙΝΗ ημερομηνία: 19/06/2016, από σελίδα 47			

ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΜΕ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΤΑΣΘΑΛΙΕΣ ΣΤΗΝ ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ

Νέα αναβολή στις δίκες Cypra Ltd

Για τρία χρόνια δεν προχωρεί η εκδίκαση στις δύο υποθέσεις παρακοής διαταγμάτων του δικαστηρίου - Η ακρόασή τους ορίστηκε εκ νέου στις 27 Ιουνίου

Για τρίτο χρόνο η μια αναβολή ακολουθεί την άλλη στις δύο υποθέσεις (αριθμοί 17158/14 και 17159/14) παρακοής διαταγμάτων δικαστηρίου προς την εταιρεία Cypra Ltd, ιδιοκτήτης της οποίας είναι ο σύζυγος της Γενικής Διογίστριας της Δημοκρατίας Ρέας Γεωργίου. Οι υποθέσεις αφορούν πολεοδομικές παρανομίες οι οποίες θα έπρεπε, βάσει των διαταγμάτων του δικαστηρίου, να κατεδαφιστούν. Οι καταγγελίες έγιναν στις αρχές του 2014 από το Κοινοτικό

Οι υποθέσεις αφορούν πολεοδομικές παρανομίες οι οποίες θα έπρεπε, βάσει των διαταγμάτων του δικαστηρίου, να κατεδαφιστούν

Συμβούλιο της Κάτω Μονής μέσω του γραφείου του Επάρχου Λευκωσίας. Η πιο πρόσφατη αναβολή δόθηκε στις 3 Ιουνίου 2016, οπότε η δικαστής Δόνα Κωνσταντίνου όρισε ότι η ακρόαση των δύο υποθέσεων θα αρχίσει στις 27 Ιουνίου 2016 και θα συνεχιστεί στις 28 και 29. Το περασμένο φθινόπωρο, η δικαστής είχε τονίσει στους κατηγορούμενους ότι δεν θα δεχθεί άλλη αναβολή, αλλά τον Φεβρουάριο του 2016 η αναβολή ζητήθηκε από τη δικηγόρο της Επαρχιακής Διοίκησης, με την αιτιολογία ότι δεν ήταν προετοιμασμένη! Το θέμα του εργοστασίου στην Κάτω Μονή γιγέρθη επανειλημμένα στη Βουλή (και εξετάζει το Υπουργείο Εσωτερικών) και αφορά την υγεία των κατοίκων του χωριού. Στην Κάτω Μονή λειτουργούν κοινοστάσια, σφαγείο, εργοστάσιο παραγωγής ηλεκτρισμού από απόβλητα και λατομεία, με αποτέλεσμα η κοινότητα να ζει σε κλοιό που προκαλεί σοβαρή οχληρία. Τρεις υπουργοί Εσωτερικών, ο Νεοκλής

Συλλικιώτης, η Ελένη Μαύρου και ο Σωκράτης Χάσιος βρήκαν δικαιολογημένα τα αιτήματα της κοινότητας, αλλά ποτέ δεν προχώρησε η επίλυση των προβλημάτων.

Απογοήτευση κατοίκων

Στις 30 Νοεμβρίου 2015, οι Υπουργοί Εσωτερικών και Γεωργίας, μετά από ευρεία σύσκεψη που έγινε στο χωριό Μέναικο, εξήγγειλαν ότι θα δοθεί αμέσως προτεραιότητα στην εφαρμογή αυστηρών ελέγχων όλων των υφιστάμενων αναπτύξεων στις περιοχές Μενοίκου και Κάτω Μονής, ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά την τήρηση των όρων των σχετικών αδειών που είχαν ήδη εκδοθεί. Η σύσκεψη αφορούσε στην εξεύρεση τρόπων με τους οποίους να διασφαλίζεται πλήρως η νόμιμη λειτουργία των μονάδων (εδικά των χοιροτροφικών) και στην αντιμε-

τώση της συνεπαγόμενης οχληρίας για τους κατοίκους, καθώς και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Κατά τη σύσκεψη αποφασίστηκε, επίσης, όπου δικαιολογείται και/ή όπου κρίνεται αναγκαίο, θα λαμβάνονται τα ενδεικνυόμενα δικαστικά μέτρα. Στις περιπτώσεις, δε, που εκκρεμούν προς συμμόρφωση διατάγματα δικαστηρίου για κατεδάφιση αυθαίρετων υποστατικών, αποφασίστηκε τότε να προωθηθεί η λήψη περαιτέρω ένδικων μέτρων για παρακοή. Για τις μονάδες που ανηγέρθησαν παλαιότερα, πριν από την εφαρμογή των πολεοδομικών ζωνών στην περιοχή της Κάτω Μονής, το Υπουργείο Γεωργίας θα εξέταζε το ενδεχόμενο παροχής κινήτρων για μετεγκατάσταση, νοούμενου ότι κατόπιν διαβούλευσης με τον Έφορο Ελέγχου Κρατικών Ενισχύσεων δεν θεωρηθεί ως κρατική ενίσχυση, σύμφωνα με τους Κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Περαιτέρω, το Υπουργείο Γεωργίας ανέλαβε την εκπόνηση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων στην περιοχή, εντός χρονικού διαστήματος τριών μηνών, για εξέταση της φέρουσας ικανότητας των κτηνοτροφικών ζωνών και

το μέγεθος της περιβαλλοντικής επιβάρυνσης. Από τότε όμως πέρασαν επτά

μήνες, αλλά ο Υπουργός Γεωργίας δεν έδωσε καμιά μελέτη. Εν τω μεταξύ, από τον Ιανουάριο του 2016 εκκρεμεί και απάντηση του Υπουργού Γεωργίας προς τον βουλευτή των Οικολόγων Γιώργο

Περδίκη, ο οποίος ζήτησε ενημέρωση, κατά πόσο το Υπουργείο Υγείας έλαβε υπ' όψιν τις δικαστικές υποθέσεις της Cypra Ltd και του ιδιοκτήτη της, όταν της κατακύρωσε για δύο χρόνια συμβόλαιο για επεξεργασία ζωικών αποβλήτων (το συμβόλαιο κατακυρώθηκε σε θυγατρική της Cypra Ltd, τη Cypra Bioenergy Ltd, όπως η Cypra Ltd περιλαμβάνεται στο συμβόλαιο ως βασικός συνεργάτης της Bioenergy).

Μόλυνση αέρα

Τον Ιανουάριο του 2015, τον κώδωνα του κινδύνου για τις επιπτώσεις στην υγεία των κατοίκων της κοινότητας Κάτω Μονής από τις εκπομπές υδροθείου, από το εργοστάσιο παραγωγής ηλεκτρισμού από ζωικά απόβλητα, είχε κρούσει η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Περιβάλλοντος, μετά από συζήτηση θέματος οχληρών βιομηχανιών και εγκαταστάσεων στις παρυφές της κοινότητας. Ο βουλευτής του Κινήματος Περιβαλλοντιστών Γιώργος Περδίκης, που ενέγραψε το θέμα προς συζήτηση, δήλωσε, τότε, ότι η Επιτροπή Περιβάλλοντος καλεί τους αρμοδίους να επέμβουν και να εφαρμόσουν τάχιστα μέτρα για να σταματήσει η εκπομπή υδροθείου. Στην Επιτροπή Περιβάλλοντος, το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας, του Υπουργείου Εργασίας, είχε καταθέσει ότι από τον Ιούνιο του 2014 διαπίστωσε υψηλά επίπεδα εκπομπής υδροθείου από το εργοστάσιο παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος, από απόβλητα. Ο ηλεκτροπαραγωγικός σταθμός βιοαερίου στην Κάτω Μονή λειτουργεί παράνομα, χωρίς πολεοδομική άδεια, αφού οι αιτήσεις για έκδοση πολεοδομικής άδειας, οι οποίες έγιναν μετά την ανέγερση του

σταθμού/εγκαταστάσεων, έχουν απορριφθεί. Σημαντικό σημείο είναι ότι οι κύριοι λόγοι απόρριψης είναι τόσο το γεγονός ότι οι συγκεκριμένες προτεινόμενες αναπτύξεις/δραστηριότητες δεν επιτρέπονται στη ζώνη όπου έχουν παρόνομα ανεγερθεί, όσο και οι αρνητικές απόψεις του Επάρχου Λευκωσίας και του Κοινοτικού Συμβουλίου Κάτω Μονής. Συγκεκριμένα, οι πιο κάτω αιτήσεις

έχουν απορριφθεί: ΑΕΥ/00706/2011, ΑΕΥ/00736/2011, ΑΕΥ/00767/2011, ΑΕΥ/01677/2009, ΑΕΥ/01678/2009. Κατά την απόρριψη των αδειών η εταιρεία κλήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως όπως τερματίσει αμέσως την ανέγερση / λειτουργία των αυθαίρετων αναπτύξεων, κάτι που μέχρι σήμερα δεν έχει γίνει (είναι οι υποθέσεις που εκκρεμούν στο δικαστήριο). Πρέπει

να σημειωθεί ότι η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου αγοράζει ηλεκτρισμό από τον εν λόγω σταθμό, πληρώνοντας επίσης εκατομμύρια ευρώ στους ιδιοκτήτες, παρά τις πολεοδομικές παρανομίες. Σύμφωνα με το ΕΤΕΚ, οι πολεοδομικές παρανομίες σε οποιοδήποτε κτίριο ή υποστατικό πιθανόν να απειλούν ζωές εργαζομένων και επισκεπτών.

Στην Κάτω Μονή λειτουργούν χοιροστάσια, σφαγείο, εργοστάσιο παραγωγής ηλεκτρισμού από απόβλητα και λατομεία, με αποτέλεσμα η κοινότητα να ζει σε κλοιό που προκαλεί σοβαρή οχληρία

ΕΛΕΝΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ
charalambousel@simerini.com

