

Αναδίπλωση στην πώληση φιλέτων

Η κυβέρνηση δέχεται έγκριση της Βουλής πριν εκποιήσει κρατική περιουσία

Του Βάσου Βασιλείου

Η κυβέρνηση υποχώρησε σπάκτως στην επιμονή της για εν λευκώ εξουσιοδότηση της να πουλά οποιοδήποτε ακίνητη περιουσία του Δημοσίου αλλά εξακολουθεί να επιμένει ότι πρέπει να της παραχωρηθεί εξουσία να αποξενώνει κρατική περιουσία, έστω και με έγκριση

της Βουλής. Προηγούμενος η κυβέρνηση υποστήριξε πως η πώληση θα μπορούσε να γίνει με απλή ενημέρωση της Βουλής, κάτι το οποίο είχε προκαλέσει σφαιρεία αντιδράσεων.

Η πρόεδρος της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών κ. Ελένη Μούρου κάλεσε την κυβέρνηση να αποσυρεί το σχετικό νομοσχέδιο, δεδομένου ότι οι λόγοι για τους οποίους επιδιώχθηκε αρχικά η εξασφάλιση έγκρισης για εκποίηση κρατικής περιουσίας (εξόφληση μέρους του δημοσίου χρέους) δεν ισχύουν πλέον.

Χθες, ενώπιον της Επιτροπής Εσωτερικών ο εκπρόσωπος του υπουργείου Εσωτερικών κ. Κωνσταντίνου κατέθεσε επιστολή του υπουργού Εσωτερικών με την οποία, όπως είπε, διασκεδάζονται οι ανησυχίες και οι επιφυλάξεις

που εκφράστηκαν ύστερα από την κατάθεση σχετικού νομοσχεδίου για τη διαχείριση της κρατικής περιουσίας από το Υπουργικό Συμβούλιο. Στην επιστολή αναφέρεται, πως η κατάσταση του υπό αναφορά νομοσχεδίου, αποτυπώνει την πολιτική βούληση για βέλτιστη αξιοποίηση και διαχείριση της κρατικής ακίνητης περιουσίας. Σχετική με το όλο θέμα, προστίθεται στην επιστολή, ήταν και η Απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 30/7/2014 με βάση την οποία διεξήχθη και μελέτη από ανεξάρτητους εμπειρογνώμονες για καταγραφή όλης της κρατικής περιουσίας και υποβολής εισηγήσεων για βέλτιστη αξιοποίηση και διαχείριση συγκεκριμένων ακινήτων του κράτους.

Διασκεδάζονται οι ανησυχίες και οι επιφυλάξεις που εκφράστηκαν ύστερα από κατάθεση σχετικού νομοσχεδίου για διαχείριση της κρατικής περιουσίας από το Υπ. Συμβούλιο, αναφέρεται σε επιστολή του υπουργού Εσωτερικών

Στην επιστολή σημειώνεται ότι, ο Κατάλογος που έχει καταρτιστεί απόρραξη της υπό αναφορά μελέτης και στον οποίο περιλαμβάνονται τα συγκεκριμένα τεμάχια κρατικής περιουσίας που αξιολογήθηκαν στα πλαίσια της 1ης Φάσης της μελέτης, δεν συνδέεται με το υπό αναφορά νομοσχέδιο. Η μελέτη, προστίθεται, είναι ενδεικτική και αναλύει για πρώτη φορά τις προοπτικές εκμετάλλευσης και εμπορευσιμότητας συγκεκριμένων κρατικών τεμαχίων, όπως ώστε να μπορεί το κράτος να προγραμματίσει

στρατηγικά και με οικονομικό ορθολογισμό την εφαρμογή της νομοθεσίας.

Στην ίδια επιστολή αναφέρεται, πως σύμφωνα με τις πρόνοιες του προτεινόμενου νομοθετικού πλαισίου, το Υπουργικό Συμβούλιο έχει το δικαίωμα να αποφασίζει σε εξαιρετικές περιπτώσεις και για σκοπούς δημόσιας ωφέλειας να προβαίνει στην αποξένωση ακίνητης ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας, υπό τους όρους τους οποίους το ίδιο καθορίζει και αφού προηγηθεί ενημέρωση της Βουλής των Αντιπροσώπων. Λαμβάνοντας υπόψη όμως, τις ανησυχίες που εκφράστηκαν στην τελευταία συνεδρία της Επιτροπής στις 23/10/2017 δεν έχουμε ένσταση να αντικατασταθεί η υπό αναφορά πρόνοια έτσι ώστε να απαιτείται η εκ των προτέρων έγκριση της Βουλής, θέση με την οποία συμφωνεί και ο υπουργός Οικονομικών, σημειώνεται στην επιστολή.

Η Επιστολή που υπογράφει ο υπουργός Εσωτερικών κ. Κωνσταντίνος Πετρίδης, καταλήγει: «Κλείνοντας, και παρά του ότι στην εισηγητική έκθεση που συνόδευε το υπό αναφορά νομοσχέδιο με την κατάθεση του στη Βουλή το 2014, αναγράφονταν, μεταξύ άλλων, και η προοπτική διάθεσης κρατικής περιουσίας στην Κεντρική Τράπεζα για απομείωση υποχρεώσεων ίσως αξίας «προοπτική η οποία δεν προωθήθηκε» η πολιτική βούληση για εκσυγχρονισμό του πλαισίου παρέχοντας τις επιλογές για βέλτιστη αξιοποίηση της κρατικής περιουσίας με τον πλέον αποδοτικό και ευέλικτο τρόπο, παραμένει».



ΔΕΝ ΧΡΕΙΑΖΕΤΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ

Εκπρόσωπος του Υπουργείου Οικονομικών ανέφερε ότι με το περιεχόμενο της επιστολής του υπουργού Εσωτερικών συμφωνεί και το Υπουργείο Οικονομικών. Συμφωνούμε να περιληφθεί διάταξη με βάση την οποία να απαιτείται έγκριση της Βουλής για πώληση κρατικής περιουσίας, είτε ο εκπρόσωπος του Υπουργείου Οικονομικών. Η εκπρόσωπος της Ελεγκτικής Υπηρεσίας εισηγήθηκε ότι σε περίπτωση κατά την οποία το κράτος θα απωλέσει την κυριότητα οποιοδήποτε ακινήτου, θα πρέπει να γίνεται καταγραφή του σε νόμο. Εκπρόσωπος του ΕΤΕΚ υπέδειξε πως η κρατική γη είναι πόρος μη ανανεώσιμος που αποτελεί παρακαταθήκη για τις μελλοντικές γενιές και άρα εξαιρετικά πολύτιμος. Παρατήρησε επίσης πως δεν υπάρχει μελέτη για τη διαχείριση κρατικής γης, κάτι για το οποίο θα πρέπει να συσταθεί φορέας. Ο αναπληρωτής καθηγητής του Πανεπιστημίου Κύπρου, κ. Σωκράτης Στρατής, ανέφερε ότι, στις 7/8/2015, εστάλη επιστολή στον υπουργό Εσωτερικών, υπογραμμένη από δεκαεπτά φορείς σχετικά με το θέμα, αλλά δεν απαντήθηκε καν. Αυτό δείχνει ότι η συνεργασία ατόμων και γενικά εμπλεκόμενων και ειδικών αγνοείται από κρατικό μηχανισμό, παρατήρησε ο κ. Στρατής. Ανέφερε επίσης πως η κρατική γη αποτελεί πολύτιμο απόθεμα, το οποίο θα πρέπει να τυγχάνει ορθολογικής διαχείρισης ώστε να εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον. Υπέδειξε επίσης πως «δεν πρέπει απλώς να βγάζουμε στο σφυρί κρατικά ακίνητα, για να έρχεται το ιδιωτικό κεφάλαιο, για να μας πια τι χρειάζεστε στη χώρα μας υπό μορφή ανάπτυξης». Η πρόεδρος της Επιτροπής Εσωτερικών διαρωτήθηκε γιατί να προπονηθεί τώρα η νομοθεσία, αφού η κυβερνητική πλευρά διαβεβαίωνε πως δεν υπάρχει ανάγκη πώλησης οποιοδήποτε κρατικού ακινήτου στην παρούσα φάση. Υπέδειξε επίσης, πως με βάση την υφιστάμενη νομοθεσία και πάλιν, απαιτείται η έγκριση της Βουλής για να αποξενωθεί οποιοδήποτε ακίνητο του δημοσίου.

ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ

Τρι, 31 Οκτώβριος 2017, p.3

Αποδελτίωση:31/10/2017

