



ΕΝΘΑΡΡΥΝΕΤΑΙ Η ΠΑΡΑΝΟΜΙΑ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ

Ξέσπασε το ΕΤΕΚ

Την ύπαρξη φαύλου κύκλου στην αδειοδότηση οικοδομών καταγγέλλει το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου (ΕΤΕΚ), το οποίο προειδοποίησε χθες, στη διάρκεια συζήτησης στην κοινοβουλευτική Επιτροπή Εσωτερικών, ότι θα θρηνήσουμε θύματα. Το επιμελητήριο κατήγγειλε ότι δεν υπάρχει οικοδομικός έλεγχος από τις τοπικές αρχές, δεν τηρούνται οι νόμοι για την ασφάλεια των εργαζομένων και ότι οι μεγάλες καθυστερήσεις στην έκδοση αδειών οικοδομής ενθαρρύνουν την παρανομία και την ανεγερση μη αδειοδοτημένων οικοδομών. Οι βουλευτές αντιμετώπισαν θετικά την πρόταση του ΕΤΕΚ να θεσπιστεί συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα για την έκδοση αδειών οικοδομής από τους δήμους και τις επαρχιακές διοικήσεις.

*** Προειδοποιεί κυβέρνηση και Βουλή ότι θα έχουμε θύματα

ΣΕΛ. 27

ΠΟΛΙΤΗΣ

Τρι, 13 Φεβρουάριος 2018, π.1

Αποδελτίωση: 13/02/2018



Φαύλος κύκλος στην οικοδομική βιομηχανία

Ξέσπασε στη Βουλή το ΕΤΕΚ



Κόβουν κολόνες σε χώρους εστίασης για να κάνουν χώρο για δεξιώσεις, ενώ εργάτες χωρίς προστασία δουλεύουν κοντά στο κενό σε πολυώροφες οικοδομές

ΓΡΑΦΕΙ
ΧΡΥΣΙΑΝΘΟΣ ΜΑΝΩΛΗ

Συνταρακτικές καταγγελίες έκανε χθες ενώπιον της κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών ο Α' αντιπρόεδρος του ΕΤΕΚ Κωνσταντίνος Κωνσταντή, αναφορικά με την απαράδεκτη αλλά και επικίνδυνη κατάσταση που επικρατεί στον οικοδομικό τομέα. Η μεγάλη ολιγωρία στην εξέταση αιτήσεων και την έκδοση αδειών οικοδομής από δήμους και επαρχιακές διοικήσεις οδηγεί στην έναρξη κατασκευών χωρίς την άδεια, ενώ η απουσία οικοδομικού ελέγχου από τις αρμόδιες αρχές ενθαρρύνει την παρανομία κατά την εκτέλεση των έργων και οδηγεί σε παραβίαση και των νόμων για την ασφάλεια στα εργοτάξια, κατήγγειλε μεταξύ άλλων ο κ. Κωνσταντή.

Ο ίδιος έδειξε στα μέλη της επιτροπής φωτογραφίες από πολυώροφη ανεγειρόμενη οικοδομή, με εργάτες να στέκονται σε επικίνδυνο και ακάλυπτο σημείο της οροφής, χωρίς κανένα προστατευτικό μέτρο και χωρίς κράνη. «Αν κάνετε μια βόλτα στην ελεύθερη Αμμόχωστο δεν φαντάζεστε τι θα δείτε σε οικοδομές», είπε ο κ. Κωνσταντή. «Θα θρηνησουμε θύματα», προειδοποίησε. Αναφερόμενος στο φαινόμενο να μην τοποθετούν οι ιδιοκτήτες των έργων τις πινακίδες που προβλέπει ο νόμος για να φαίνονται ο αριθμός της άδειας οικοδομής, ο εργολήπτης και οι μελετητές, ο αξιωματούχος του ΕΤΕΚ είπε πως «στις πλείστες περιπτώσεις δεν υπάρχουν πινακίδες και δεν ξέρουμε ποιοι κόβουν κολόνες σε χώρους εστίασης για να κάνουν χώρο για δεξιώσεις και δεν μπορούμε να



Η φωτογραφία προσκομίστηκε στην Επιτροπή Εσωτερικών από τον Α' αντιπρόεδρο του ΕΤΕΚ. Εργάτες δουλεύουν στην οροφή πολυώροφης οικοδομής χωρίς κράνη ή άλλα προστατευτικά μέτρα.

κάνουμε καταγγελίες γιατί δεν ξέρουμε ποιοι εμπλέκονται».

Ο κ. Κωνσταντή κάλεσε όμως τους βουλευτές να μην σταθούν μόνο στο πρόβλημα των μη αδειοδοτημένων οικοδομών, αλλά να αντιμετωπίσουν ολιστικά το πρόβλημα. Ανεφερε ότι υπάρχει πολύ μεγάλη καθυστέρηση στην έκδοση των αδειών οικοδομής από τους δήμους και τις επαρχιακές διοικήσεις και κάλεσε τους βουλευτές να εκσυγχρονίσουν τη νομοθεσία και να θεσπίσουν συγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα εντός των οποίων θα είναι υποχρεωμένες οι οικοδομικές αρχές να εκδώσουν την άδεια, όπως

ισχύει για την πολεοδομική άδεια (3 μήνες). «Είμαστε η μόνη χώρα όπου δεν μπορούν να προγραμματιστούν θέματα οικοδομών και όποτε θέλουν οι οικοδομικές αρχές εκδίδουν τις άδειες», πρόσθεσε. «Χρησιάστηκαν δύο χρόνια για την αδειοδότηση μιας αποθήκης στο Δάλι», είπε ακόμα, ενώ αναφέρθηκε και σε περίπτωση δήμου εντός του οποίου κτίζεται παράνομη οικοδομή «έξω από το δημαρχείο», χωρίς να συγκαίνετα κανείς. Ο βουλευτής του ΔΗΣΥ Νίκος Νουρής συμφώνησε με αυτή την πρόταση.

Ο κ. Κωνσταντή αναφέρθηκε και στη νέα έξαρση στις οικοδομές και

προειδοποίησε ότι ενόσω συνεχίζεται η έλλειψη οικοδομικού ελέγχου από τις τοπικές αρχές και η πληθμελής έκδοση αδειών θα αντιμετωπίσουμε ξανά σε 10 χρόνια τα φαινόμενα που επέβαλαν την ψήφιση νομοθεσιών στο παρελθόν για αμνηστίες οικοδομικών παρανομιών, με παραπονούμενους αυτή τη φορά όχι τους Βρετανούς, αλλά Κινέζους, Ρώσους, Λιβανέζους κ.λπ.

Η κοινοβουλευτική επιτροπή πρόκειται να δώσει συνέχεια στη συζήτηση του ευρύτερου θέματος και να προωθήσει τροποποίηση της σχετικής νομοθεσίας.



Το Επιμελητήριο ζητά να θεοπιστεί χρονοδιάγραμμα μερικών μηνών για την υποχρεωτική έκδοση των αδειών οικοδομής από τους δήμους και τις επαρχιακές διοικήσεις

ΠΟΛΙΤΗΣ

Τρι, 13 Φεβρουάριος 2018, p.27

Αποδελτίωση:13/02/2018

