

Νέες υποσχέσεις για στεγαστική πολιτική

Σε νέες υποσχέσεις για να δοθούν λύσεις στα προβλήματα στέγασης προχώρησε χθες ο Υπουργός Εσωτερικών Κωνσταντίνος Πετρίδης. Η «προσιτή στέγη», όπως ονομάζεται, σημαίνει ότι το νοικοκυριό δεν πρέπει να ξοδεύει περισσότερο από το 30% του ακαθάριστου εισοδήματός του για σκοπούς στέγασης.

Μέσω του νέου πλαισίου στεγαστικής πολιτικής σκοπεύεται αφενός η αύξηση προσφοράς οικιστικών μονάδων για προσιτή στέγαση και αφετέρου σε στοχευμένη διάθεση κρατικών πόρων σε ομάδες πληθυσμού και περιοχές στόχου για απόκτηση στέγης, με αποτελεσματικότερο και αποδοτικότερο τρόπο, υιοθετώντας απλουστευμένες διαδικασίες. Προσπάθεια, είπε

Το Νέο Πλαίσιο Στεγαστικής Πολιτικής εφαρμόζεται από τον Ιούλιο

ο Υπουργός, είναι η δημιουργία συνθηκών παραγωγής προσιτής κατοικίας και δημιουργίας ικανοποιητικού αριθμού οικιστικών μονάδων.

Για αυτό το Υπουργείο Εσωτερικών, σε συνεργασία με διάφορους εμπλεκόμενους φορείς, όπως ο Κυπριακός Οργανισμός Ανάπτυξης Γης, το ΕΤΕΚ, οι τοπικές Αρχές, ο Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Στέγης, η Παγκύπρια Επιτροπή Προσφύγων, έχει διαμορφώσει

τους ακόλουθους 7 πυλώνες πολιτικής: Εισαγωγή Πολεοδομικών Κινήτρων και Εργαλείων για παραγωγή προσιτής κατοικίας και δημιουργία αγοράς προσιτού ενοικίου. Εισαγωγή Νέων Απλοποιημένων και Στοχευμένων Στεγαστικών Σχεδίων (σε ορεινές και ακριτικές περιοχές και Παγκύπρια). Νέο Πρόγραμμα Δημιουργίας Οικιστικών Μονάδων από ΚΟΑΓ. Διαφοροποίηση Ρόλου του ΚΟΑΓ. Επιδότηση του ενοικίου σε εκτοπισθέντες (αυξήθηκε για να συνάδει με τις διακυμάνσεις της αγοράς ενοικίου). Συντήρηση/επιδιόρθωση προσφυγικών οικισμών & συννοικισμών αυτοστέγασης (καλύτερος προγραμματισμός από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως).

ΧΑΡΑΥΓΗ

Σαβ, 30 Νοέμβριος 2019, p.12

Αποδεκτικότητα:30/11/2019

