



► Μια πρωτότυπη εκδήλωση οργάνωσαν χθες μαθητές του Τοιρείου Δημοτικού Σχολείου στη Λεμεσό, κάνοντας τη δική τους παρέμβαση και εκφράζοντας την αγωνία τους για τις καταστροφικές επεμβάσεις, που γίνονται τελευταία από την Πάφο μέχρι τον Πρωταρά. Τα παιδιά, στα οποία ανήκει το μέλλον που τους ετοιμάζουν οι μεγάλοι, έχουν ίσως το πιο ισχυρό δικαίωμα να διαμαρτύρονται.



Στον πάγο η μεγάλη ανάπτυξη στις Θαλασσινές Σπηλιές

Δεν τηρήθηκαν οι προβλεπόμενες από τον νόμο διαδικασίες σε ό,τι αφορά στην έκδοση της περιβαλλοντικής γνωμάτευσης κατά την εξέταση της μεγάλης ανάπτυξης του οκταώροφου ξενοδοχείου και των 44 επαύλεων στην περιοχή Καφίζης των Θαλασσινών Σπηλιών. Με οδηγίες του υπουργού Γεωργίας σταματά η διαδικασία εξέτασης της πολεοδομικής έγκρι-

σης μέχρι να ξεκαθαρίσει το όλο ζήτημα. Σχετική επιστολή στάλθηκε από την Ελεγκτική Υπηρεσία όπου γινόταν λόγος ότι η γνωμάτευση εκδόθηκε, ενώ ακόμη δεν έχουν αποσταλεί τα πρακτικά της τελευταίας συνεδρίας της Επιτροπής Εκτίμησης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων. Δεν αποκλείεται το όλο θέμα να οδηγηθεί στον Γενικό Εισαγγελέα. >>>

» Οδυσσέας και Καδής σταματούν τις άδειες για 44 επαύλεις και οκταώροφο ξενοδοχείο

ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ

Παρ, 30 Μάρτιος 2018, p.1

Αποδελτίωση:30/03/2018





«SOS Θαλασσινές Σπηλιές» φώναξαν οι μαθητές Τσιρείου

Μία ξεχωριστή και πρωτοποριακή εκδήλωση διαμαρτυρίας πραγματοποιήσε η Σχολή του Τσιρείου Δημοτικού Σχολείου στη Λεμεσό. Η εκδήλωση αυτή έγινε μετά από τα τελευταία γεγονότα που τολάνουν την κυπριακή κοινωνία, σε σχέση με τις επεμβάσεις που γίνονται από την Πάφο μέχρι την Αγία Νάνα. Οι μαθητές με ευφάνταστα συνθήματα έδωσαν το μήνυμά ότι ανησυχούν για την προστασία της φυσικής και πολιτιστικής μας κληρονομιάς. «Φαίνεται ότι η παιδεία θα πρέπει να ευαισθητοποιεί τα παιδιά όχι μόνο για να σέβονται και να προστατεύουν, αλλά να παρεμβαίνουν και δυναμικά εκεί που χρειάζεται για να δώσουν τα μηνύματα στην κοινωνία», αναφέρει το Κίνημα Οικολόγων. Η Επιστημονική Επιτροπή Λεμεσού του Κινήματος Οικολόγων συμμετείχε μετά από πρόσκληση στην πιο πάνω εκδήλωση και χαρακτηρίζει την πρωτοβουλία αυτή που ελπίζουμε να έχει και συνέχεια από άλλα σχολεία.



ΕΤΕΚ

Απογοητευτικά και ανεπαρκή τα μέτρα

Το ΕΤΕΚ έχει μελετήσει τα μέτρα που ανακοινώθηκαν μετά τη σύσκεψη των υπουργών Περιβάλλοντος και Εσωτερικών για τις Θαλασσινές Σπηλιές στην Πέγεια και δηλώνει την απογοήτευσή του για τις αποφάσεις που έχουν ληφθεί.

Σε ανακοίνωσή του, ο επιστημονικός και τεχνικός σύμβουλος του κράτους αναφέρει ότι σε σχέση με το θέμα των αναπτύξεων στις Θαλασσινές Σπηλιές της Πέγειας, η Κυπριακή Δημοκρατία τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή βρέθηκε σε ένα προάγνο σταυροδρόμι και είχε να επιλέξει, όπως αναφέρει, τον αργό και δύσκολο δρόμο παραδοχής των δικών της λαβών και της λήψης δραστηνών μέτρων αποκατάστασης

της περιβαλλοντικής ζημιάς, με ανάκληση οδεών και αποκατάσταση των τεχνικών, για τα οποία εξοφάλα κακάς δόθηκαν άδειες οικοδομής.

«Με αυτόν τον τρόπο θα δινόταν και ένα αυστηρό μήνυμα και θα άνοιγε μια νέα και ελπιδοφόρος οδός για τη χώρα στον τομέα

της περιβαλλοντικής προστασίας και της ανίχνευσης πολεοδομικών ρυθμίσεων που θέτουν σε κίνδυνο περιοχές εξαιρετικού φυσικού κάλλους. Παρόλο που το ΕΤΕΚ έχει υψηλότερες προσδοκίες, ειδικά από τους συγκεκριμένους υπουργούς, επελέγη ο βατός και ανόδυνος δρόμος εφαρμογής ήπιων μέτρων διαχείρισης που όχι αποκατάστασης της περιβαλλοντικής ζημίας που έχει συμβεί», αναφέρεται.

Το ΕΤΕΚ στην ανακοίνωσή προειδοποιεί ότι, το επόμενο χρονικό διάστημα, οι πιέσεις για ανάπτυξη στις ενοποιημένες περιβαλλοντικά ευαίσθητες πε-

Μπλόκο στις Θαλασσινές Σπηλιές

Παρέμβαση Καδή για τις αναπτύξεις κατόπιν σύστασης του Γενικού Ελεγκτή

Του Άγγελου Νικολάου

Με οδηγίες του υπουργού Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Κώστα Καδή, το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως δεν θα προχωρήσει στην πολεοδομική έγκριση της εταιρείας Korantina Homes Ltd. Η απόφαση αυτή λήφθηκε από τον κ. Καδή μετά την επιστολή που στάλθηκε από τον Γενικό Ελεγκτή, Οδυσσέα

προκύπτει ότι η Γνωμάτευση ΜΕΕΠ εκδόθηκε χωρίς η Επιτροπή Εκτίμησης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων να έχει προβεί σε αιτιολογημένη εισήγηση προς την Περιβαλλοντική Αρχή, στην οποία αναφέρονται οι απόψεις των μελών της αναφορικά με την αξιολόγηση και τις επιπτώσεις που η εκτέλεση ή η λειτουργία του έργου ενδέχεται να επιφέρουν στο περιβάλλον.

Σημειώνεται ότι ο υπουργός Γεωργίας ενημέρωσε την Ελεγκτική Υπηρεσία για το γεγονός ότι ζήτησε έκθεση αναφοράς από τον διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος.

ντικές εγκρίσεις που εκδόθηκαν στις 3 Μαρτίου και 29 Μαΐου 2017 που αφορούν στην ανέγερση έξι και οκτώ επαύλων αντίστοιχα στην περιοχή των Θαλασσινών Σπηλιών.

Στις δύο αυτές περιπτώσεις για τις οποίες, πέρα από τις περιβαλλοντικές εγκρίσεις, έχουν εκδοθεί επίσης πολεοδομικές και οικοδομικές άδειες ενδέχεται να μην αποστέλληκαν στα μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων οι Προκαταρκτικές Εκτιμήσεις Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΠΕΕΠ), κατά παράβαση των διατάξεων του άρθρου 15 (Διαδικασία

(ΔΜΕΕΠ), παρά το γεγονός ότι εφάπτονται με τις Θαλασσινές Σπηλιές της Πέγειας, δεν αποκλείεται εφόσον επιβεβαιωθεί η εμπλοκή, να ενταχθούν τελικά στα μέτρα που αποφάσισαν πρόσφατα από κοινού τα υπουργεία Γεωργίας και Εσωτερικών.

Το πιο σημαντικό αφορά στην εκπόνηση ΔΜΕΕΠ εντός τριών μηνών, στο πλαίσιο της προστασίας των ειδών και οικοτόπων.

Ανάλογα με τα παρίσματα της δέουσας εκτίμησης των επιπτώσεων στους οικισμούς και τα είδη των περιοχών Natura 2000 Τόπος Κοινότητας

ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ

Παρ, 30 Μάρτιος 2018, p.3

Αποδελτίωση:30/03/2018



● Παγώνει η πολεοδομική άδεια για ξενοδοχείο και επαύλεις στην περιοχή Καφίζης
● Αν επιμένει το Τμήμα Περιβάλλοντος, η υπόθεσή θα πάει στον Γενικό Εισαγγελέα

Μιχαηλίδη, μέσα από την οποία καλείται ουσιαστικά ο υπουργός Γεωργίας να ακυρώσει την περιβαλλοντική έγκριση που δόθηκε στις 9/3/2018 μέσω θετικής Γνωμάτευσης Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ). Η περιβαλλοντική έγκριση περιλαμβάνει 44 επαύλεις με πισίνες, δύο βιολογικούς σταθμούς επεξεργασίας λυμάτων και ένα ξενοδοχείο πέντε αστέρων, οκτώ ορόφων και 168 κλινών, στις τοποθεσίες Καφίζης και Μανίκης, όπου χωροθετείται το έργο Cap St. George Beach Club Resort.

Η Ελεγκτική Υπηρεσία στην επιστολή της προς το υπουργείο Γεωργίας αναφέρει ότι η σχετική περιβαλλοντική γνωμάτευση εκδόθηκε κατά παράβαση του άρθρου 13 (Διαδικασία εξέτασης Μελέτης), παράγραφος 3, του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου του 2005 έως 2014. Συγκεκριμένα, η γνωμάτευση ΜΕΕΠ εκδόθηκε στις 9/3/2018, ενώ ακόμη δεν έχουν αποσταλεί τα πρακτικά της τελευταίας συνεδρίας της Επιτροπής Εκτίμησης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που διεξήχθη στις 13/2/2018. Ως εκ τούτου,

Σε περίπτωση που ο διευθυντής Κώστας Χατζηρραγιώτου εμμένει στη θέση που διατυπώνει συνεχώς ότι ακολουθήθηκαν όλες οι διαδικασίες, τότε τόσο η επιστολή του κ. Χατζηρραγιώτου, όσο και η επιστολή του Γενικού Ελεγκτή θα διαβιβαστούν στον Γενικό Εισαγγελέα, Κώστα Κληρίδη, για γνωμάτευση. Παράλληλα, αναφέρεται ότι ενδέχεται να υπάρχει ζήτημα και με τις άλλες δύο περιβαλο-

εξέτασης της Έκθεσης, παράγραφος 7, του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου του 2005 έως 2014. Και για τις τρεις ανωτέρω περιπτώσεις που χωροθετούνται εντός παραθεριστικών και τουριστικών ζωνών, για τις οποίες όμως δεν έχει αξιολογηθεί καμία Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ), αλλά ούτε και Δεσφύσα Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον

κής Σημασίας (ΠΚΣ CY4000010) και Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ CY4000023) Χερσονήσος Ακάμα, θα εξεταστεί, όπου ενδείκνυται, η επέκταση της υφιστάμενης ζώνης προστασίας της παραλίας, ώστε να ελαχιστοποιηθεί η επιδράση ανθρώπινης δραστηριότητας στους ευαίσθητους οικοτόπους της περιοχής και παράλληλα να διασφαλιστεί η ασφάλεια των αποικιοδηφότων κατασκευών και των διερχομένων.

ριότητες στη Δημοκρατία θα ενταθούν και προσθέσει ότι ή θα αλλάζουμε ραίο ως Πολίτες ή θα συνεχίσουμε την πεσπτημένη αυτοκαταστροφική πορεία «για να επωφεληθούν τελικά οι λίγοι εκ βάρος των πολλών, με συνέπεια σε 10 χρόνια από τώρα να αναζητούμε τα αίτια της καταστροφής των λίγων περιβαλλοντικών διαμενιών που έχουν απομείνει και της απώλειας ενός σημαντικού ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος του τουριστικού μας προϊόντος».



ΑΙΡΟΝΤΑΙ ΟΙ ΠΑΡΑΝΟΜΙΕΣ, ΜΕΝΕΙ Η ΠΑΡΑΛΙΑ

Οι παρανομίες που εντοπίστηκαν στο παραλιακό μέτωπο της περιοχής ανάπτυξης της Κοραντίνα αίρονται τις τελευταίες ημέρες στο πλαίσιο της εξασφάλισης πολεοδομικής έγκρισης. Υπενθυμίζεται ότι η Περιβαλλοντική Αρχή έθεσε ως προϋπόθεση για την έκδοση πολεοδομικής άδειας την υλοποίηση των μέτρων αποκατάστασης και προστασίας της περιοχής, τα οποία θα πρέπει να ελεγχθούν και να εγκριθούν από το Τμήμα Περιβάλλοντος. Η εταιρεία προχώρησε στην απομάκρυνση καταστροφών από μπρετόν σε παράνομη οδό που δημιουργήθηκε στην παραλία εντός του Εθνικού Δασικού Πάρκου Ακάμα και των περιοχών του Δικτύου Natura 2000 (Αρ. τεμ. 582 και 101, Φ/

Σχ. 44/07). Σημειώνεται ότι ο διοικητικός λειτουργός Πάφου - Λεμεσού του Κινήματος Οικολόγων, Ανδρέας Ευλαβής, κατήγγειλε την ύπαρξη του συγκεκριμένου καταστροφών από μπρετόν κατά τη διάρκεια του Συμποσίου «Αρχαιολογική και Πολιτιστική Κληρονομιά Χερσονήσου Ακάμα» που διοργανώθηκε στις 16 Απριλίου 2016 στην Πέγεια από τον Δήμο Πέγειας, το Τμήμα Αρχαιοτήτων, το Τμήμα Περιβάλλοντος, το Πάφος 2017 και το ICOMOS Τμήμα Κύπρου. Ωστόσο, ο τότε δήμαρχος Πέγειας απέρριψε τον ισχυρισμό.

Η άρση της συγκεκριμένης παρανομίας ηγέρθη και στις δύο συνεδρίες της Επιτροπής Εκτίμησης Περιβαλλοντικών

Επιπτώσεων κατά τις οποίες εξετάστηκε η ΜΕΕΠ για το προτεινόμενο έργο από τον εκπρόσωπο της Πρωτοβουλίας για τη Διάσωση των Φυσικών Ακτών, Κλέο Παπαστυλιανού.

Στην πρώτη συνεδρία, εκπρόσωπος του Τμήματος Περιβάλλοντος ανέφερε ότι η Περιβαλλοντική Αρχή είχε αποστείλει σχετικές επιστολές στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικισμών, στην Επαρχιακή Διοίκηση Πάφου και στον Δήμο Πέγειας, μέσω των οποίων καταγγέλλονταν οι παρανομίες. Στη δεύτερη συνεδρία, ο δήμαρχος Πέγειας επισήμανε ότι οι παρανομίες είχαν ήδη απομακρυνθεί, εκτός από το ξύλινο πάτωμα που είναι σε εξογισμένο ιδιωτικό χώρο.

ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ

Παρ, 30 Μάρτιος 2018, p.3

Αποδελτίωση:30/03/2018

