



Ναι, δεν πάει άλλο

Για πολλοστή φορά συζητήθηκε χθες στην κοινοβουλευτική Επιτροπή Εσωτερικών η πλημμελής λειτουργία του μηχανισμού αδειοδότησης νέων οικοδομικών αναπτύξεων. Αυτή τη φορά το θέμα ενέγραψε προς συζήτηση βουλευτής του κυβερνώντος κόμματος, κάτι που αποτελεί σαφή ένδειξη ότι πλέον τα προβλήματα είναι τόσα πολλά και σοβαρά που δεν μπορούν να αφήσουν αδιάφορους και αμέτοχους ούτε αυτούς που υπό κανονικές συνθήκες δεν θα ήθελαν να δίνουν όπλα στη φαρέτρα της αντιπολίτευσης.

Είναι θετικό πως όλοι οι βουλευτές συμφώνησαν πως το σύστημα της (διπλής) αδειοδότησης (πολεοδομική άδεια και άδεια οικοδομής), στο οποίο εμπλέκονται δεκάδες πολεοδομικές και οικοδομικές αρχές, είναι αναχρονιστικό και ξεπερασμένο και δεν χρήζει απλών βελτιώσεων, αλλά εκ βάθρων αλλαγών. Το δε ΕΤΕΚ επανέλαβε πως «δεν πάει άλλο» αυτή η κατάσταση των πολύμηνων καθυστερήσεων και αναβολών στην έκδοση αδειών και πιστοποιητικών τελικών εγκρίσεων, με συνέπεια να καθυλώνονται, ακόμα και να αναβάλλονται ή να ακυρώνονται, από απλές οικίες μέχρι μεγάλες αναπτύξεις.

Επιπροσθέτως προβληματίζει η ανησυχία βουλευτή για το ενδεχόμενο τα «καπρίτσια» ή οι υποκειμενικές απόψεις κάποιων λειτουργών, στα πολεοδομικά γραφεία ή και αλλού, να προκαλούν τόσα πολλά προβλήματα και καθυστερήσεις που να οδηγούν τελικά κάποιους επενδυτές στο να φθάνουν ακόμα και στην καταβολή μίζας για «να γίνει η δουλειά τους».

Δεν είναι η πρώτη φορά που μέσω της Βουλής στήνονται στον τοίχο οι διαδικασίες αδειοδότησης και δεν είναι η πρώτη φορά που οι καταγγελίες θα ξεχαστούν και θα φύγουν από τα φώτα της δημοσιότητας. Άλλωστε, τα κοινοβουλευτικά κόμματα μπορεί να ομονοούν όταν καταγγέλλουν τα κακώς κείμενα, αλλά δεν συμφωνούν όταν συζητούν προτάσεις για άρση της δυσλειτουργίας. Είναι γνωστό πως η πρόταση της κυβέρνησης, μέσω του νομοσχεδίου για μεταρρύθμιση στην τοπική αυτοδιοίκηση, για έκδοση της πολεοδομικής άδειας και της άδειας οικοδομής από μία αρχή ανά επαρχία (επαρχιακά συμπλέγματα) δεν συγκεντρώνει πλειοψηφία και εκκρεμεί.

Μοναδική αισιόδοξη νότα κατά τη χθεσινή συζήτηση ήταν η δήλωση της εκπροσώπου του Υπουργείου Εσωτερικών ότι προωθείται τροποποίηση του νομοθετικού πλαισίου αδειοδότησης και σύντομα ο αρμόδιος υπουργός θα έχει στα χέρια του σχετικό σχέδιο δράσης.

Αν λέγαμε ότι αναμένουμε γρήγορες και αποτελεσματικές κινήσεις, θα ήμασταν ψεύτες. Ελπίζουμε όμως ότι η εκτελεστική εξουσία έχει κατανοήσει το βασικό μήνυμα που της εστάλη χθες. Δεν πάει άλλο.

