



ΩΡΟΛΟΓΙΑΚΗ ΒΟΜΒΑ Η ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΟ ΦΡΑΓΜΑ ΚΟΥΡΗ

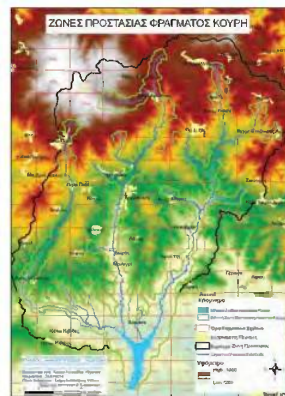
Μια ωρολογιακή βόμβα απειλεί το μεγαλύτερο από τα 13 φράγματα ύδρευσης της Κύπρου -αυτό του Κούρη- με τη διοικητική απόφαση για πολεοδομική αναβάθμιση της περιοχής ανάντη του φράγματος. Ιδιωτική εταιρεία σχεδιάζει ανάπτυξη σε 1.000 οικόπεδα! Κι όμως οι συναρμόδιοι υπουργοί κωφεύουν στον κώδωνα κινδύνου που κρούει το ΕΤΕΚ... Κι ας έγιναν δράσεις για προστασία του φράγματος με ευρωπαϊκά κονδύλια! Σελ. 6

ΧΑΡΑΥΓΗ

Δευ, 18 Φεβρουάριος 2019, π.1

Αποδελτίωση:18/02/2019





Μια ωρολογιακή βόμβα πάνω από το φράγμα του Κούρη

Η Πολιτεία αρνείται να την αχρηστεύσει, ανακαλώντας απόφαση του 2008 με την οποία αναβαθμίζονται οι πολεοδομικές ζώνες ανάντη του φράγματος

Της
Νίκας Κουλέρρου

Η Πολιτεία είναι δυνατόν να επιτρέψει ποτέ την ανάπτυξη μιας... κωμωπικής πάνω από το φράγμα του Κούρη, του μεγαλύτερου από τα 13 φράγματα ύδρευσης της Κύπρου; Ποιες θα είναι οι επιπτώσεις από την ανθρωπογενή ρύπανση, τα σπύτια, τους οχετούς, τις επιφανειακές απορροές που θα μεταφέρει η βροχή κατευθείαν στο υδατοφράκτη, αν επιτραπεί η οικοπεδοποίηση μιας μεγάλης έκτασης πάνω από το φράγμα;

Κινδυνεύει ή όχι η ποιότητα του νερού και η δημόσια υγεία αν γίνει κάτι τέτοιο; Μετά από δέκα χρόνια, ακούει κανείς: Είναι έτοιμη η Πολιτεία να αναλάβει τις ευθύνες της; Σε όλα μη ακουόντων απευθύνεται το ΕΤΕΚ, η Επιτροπή Περιβάλλοντος, το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, αλλά και εμείς! Οι συναρμόδιοι υπουργοί αρνήθηκαν με διάφορα προσχήματα να τοποθετηθούν αν θα εισακούσουν τον τεχνικό σύμβουλο του κράτους -το ΕΤΕΚ- να ανακαλέσουν διοικητική απόφαση που λήφθηκε παραμονές εκλογών του 2008 από τον τότε Υπουργό Εσωτερικών με την οποία αναβαθμίζονται οι πολεοδομικές συντελεστές της περιοχής γύρω από τον υδατοφράκτη Κούρη από ζώνη προστασίας σε οικιστική ζώνη.

Με λίγα λόγια η Πολιτεία αρνείται να αχρηστεύσει αυτή την ωρολογιακή βόμβα που τοποθετήθηκε εκεί από το 2008 με την πολεοδομική αναβάθμιση των ζωνών ανάντη του φράγματος...

Η απόφαση αυτή χαρακτηρίστηκε σκανδαλώδης γιατί λήφθηκε παρά την αντίθετη άποψη του αρμόδιου Τμήματος Ανάπτυξης Υδάτων (ΤΑΥ) και παρ' όλο που τα δημογραφικά και πολεοδομικά δεδομένα στην περιοχή κατ' ουδένα τρόπο δικαιολογούν κάτι τέτοιο.

Παρ' όλες τις αντιδράσεις και τις ενστάσεις σ' αυτή την πολεοδομική αναβάθμιση από το πλέον αρμόδιο Τμήμα -το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο που είναι ο πλέον αρμόδιος, βάσει του νόμου, τεχνικός σύμβουλος του κράτους και την Επιτροπή Περιβάλλοντος, δεν υπήρξε ακόμα απόφαση που να κατευνάζει τις ανησυχίες για τον κίνδυνο που διατρέχει η ποιότητα του νερού και κατ' επέκταση η δημόσια υγεία του πληθυσμού που υδροδοτείται από τον υδατοφράκτη.

Διαβήματα, επιστολές, ανακοινώσεις

Το ΕΤΕΚ, με επιστολή που απέστειλε στους συναρμόδιους υπουργούς, κ. Κωνσταντίνου Πετρίδη και Κώστα Κωδή, στις 22 Νοεμβρίου 2018 σημείωνε πως «εάν δεν ανακληθεί η πολεοδομική αναβάθμιση, όσα προληπτικά

μέτρα και αν ληφθούν δεν μπορεί να μηδενιστεί η ανθρωπογενής ρύπανση, ενώ η βροχόπτωση θα μεταφέρει τις επιφανειακές απορροές, μαζί με όλους τους ρύπους που θα ξεπλένονται από τους δρόμους, τα σπύτια, τους οχετούς που θα πλημμυρίζουν, κατευθείαν στον υδατοφράκτη. Οι αρνητικές συνέπειες για το φράγμα από μία τέτοια εξέλιξη τέθηκαν ευθαρσώς από το ΤΑΥ, το καθ' ύλην αρμόδιο Τμήμα της Δημοκρατίας, το οποίο ξεκαθάρισε πως σε καμία περίπτωση δεν δικαιολογείται η ένταξη της πέριξ του φράγματος του Κούρη περιοχής σε οικιστική ζώνη, κάτι που επιβεβαιώθηκε και από εμπειρογνώμονα που όρισε η Ευρωπαϊκή Επιτροπή».

Το ΕΤΕΚ προειδοποιούσε πως «στο απόλυτα ανεπιθύμητο σενάριο διατήρησης της υφιστάμενης κατάστασης δημιουργείται εκ των πραγμάτων μια ωρολογιακή βόμβα, οι συνέπειες τυχόν έκρηξης της οποίας αφορούν όλη την Κύπρο». Το ΕΤΕΚ δεν έμεινε σε σταυρωμένα τα χέρια. Εξέδωσε και σχετική ανακοίνωση διαμνύνοντας ότι «το διακύβευμα είναι τέτοιο που στην απεικονιζόμενη περίπτωση που αφεθούν τα πράγματα στην τύχη τους και θέσουμε σε κίνδυνο την ποιότητα του νερού του Κούρη, αναπόφευκτα θα φανερωθεί ο ρόλος και η συμμετοχή ενός εκάστου στη μη διόρθωση μιας κατάστασης προς εξυπηρέτηση ιδιωτικών συμφερόντων, αντί της προστασίας του δημοσίου συμφέροντος, του περιβάλλοντος και της δημόσιας υγείας, παρ' όλες τις τεκμηριωμένες προειδοποιήσεις που

είχαν τεθεί ενώπιόν τους».

Εκείνη η ανακοίνωση δημοσιεύθηκε στο περιοδικό του ΕΤΕΚ, του Δεκέμβριου του 2018 υπό τον τίτλο «Ζωτική ανάγκη η προστασία του φράγματος του Κούρη».

Φαίνεται ωστόσο ότι έκτοτε οι αρμόδιοι υπουργοί δεν ασχολήθηκαν με το θέμα, αν και ζωτικής σημασίας... Ίσως γιατί τότε ήταν ακόμα άδαιο το φράγμα;

Σήμερα πάντως στο φράγμα είναι αποθηκευμένα 62 σχεδόν εκατομμύρια κυβικά μέτρα νερού και η πληρότητά του είναι στο 53%.

Από το 2014 επιστολή στον ΥΠΕΣ

Για το ίδιο θέμα κινητοποιήθηκε και το Γραφείο της Επιτροπής Περιβάλλοντος.

Η Επιτροπή, όπως πληροφορούμαστε από το Γραφείο της, από το 2014 απέστειλε επιστολή στον τότε Υπουργό Εσωτερικών κ. Χάσκο, ο οποίος και έδωσε εντολή στη Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου του Υπουργείου του για διερεύνηση.

Κατά τη διερεύνηση ετοιμάστηκε εμπιστευτικό σημείωμα το οποίο κατέληγε ότι δεν τηρήθηκαν οι νενομοσμένες διαδικασίες κατά την αναθεώρηση των υπό αναφορά πολεοδομικών ζωνών και ως εκ τούτου ο κ. Χάσκο απέστειλε μας σχετικό στον Γενικό Εισαγγελέα για τα περαιτέρω.

Η εφημερίδα μας αναμένει απάντηση από τη Νομική Υπηρεσία αν εξετάζει αυτή την υπόθεση ή αν ολοκληρώθηκε η εξέτασή της

ποιο είναι το αποτέλεσμα.

Το Γραφείο του Επιτρόπου Περιβάλλοντος απέστειλε επίσης στις 17 Φεβρουαρίου 2014 επιστολή στον διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος με την οποία εκφράζει έντονες ανησυχίες για τις επιπτώσεις στον ταμιευτήρα του Κούρη από την υλοποίηση της μιας τεράστιας ανάπτυξης που αιτείται εταιρεία και η οποία προβλέπει: την κατασκευή 1.010 διαμερισμάτων, 15 καταστημάτων, οκτώ γραφείων, ενός εστιατορίου, τριών καφετεριών και μιας υπαγοράς, συνολικού εμβαδού 81.403 τ.μ., πέρα από το ίδιο το γήπεδο γκολφ, σε απόσταση μόλις 90 μέτρων από το φράγμα Κούρη. Η κοινότητα της Άλσαςας τι δεδομένη χρονική στιγμή έχει 80 κατοικίες με πληθυσμό 200 ατόμων περίπου.

Η συγκεκριμένη ιδιωτική γη, μέχρι και δύο ημέρες πριν τις προεδρικές εκλογές του 2008, συμπεριλαμβανόταν σε ζώνη προστασίας του φράγματος. Ωστόσο, με απόφαση του τότε Υπουργού Εσωτερικών ημερομηνίας 12 Φεβρουαρίου 2008, που δημοσιεύτηκε στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 15 Φεβρουαρίου 2008, αναθεωρήθηκε η δήλωση πολιτικής προς όφελος της εν λόγω εταιρείας, με αποτέλεσμα να τροποποιηθούν τα σχέδια των πολεοδομικών ζωνών και ο συντελεστής δόμησης και κάλυψης από 1% (ζώνη προστασίας Ζ3) να αναβαθμιστεί σε συντελεστή δόμησης 40% και 25% ποσοστό κάλυψης (οικιστική ζώνη Η4).

Ξεγλάσαμε τους... κουτόφραγκους!

Είναι πάντως εκπληκτικό ότι η Πολιτεία παρουσιάζεται σήμερα να έχει ξεγλάσει τους Ευρωπαίους και να τους θεωρεί κουτόφραγκους, αφού με χρήματα της ΕΕ χρηματοδοτήθηκαν οι υπηρεσίες του Γάλλου εμπειρογνώμονα, δρ Yves Gouisset (ο οποίος προτάθηκε στην Κυπριακή Δημοκρατία από την Ευρωπαϊκή Ένωση στα πλαίσια του προγράμματος ΤΑΙΕΧ) και ως σύμβουλος μελετητής του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων ετοίμασε πρόγραμμα που διασφαλίζει την προστασία των 13 ταμιευτηρών ύδρευσης. Η δημιουργία ζωνών προστασίας για τους ταμιευτήρες ύδρευσης είναι υποχρέωση της Κυπριακής Δημοκρατίας που απορρέει από την ευρωπαϊκή οδηγία 200/60/ΕΚ και τον Ν13(Ι)2010.

Με βάση εκείνο το Πρόγραμμα καθορίστηκαν τα κριτήρια καθορισμού ζωνών προστασίας, οριοθετήθηκαν οι ζώνες προστασίας, καθορίστηκαν διαχειριστικά μέτρα προστασίας εντός των ΖΠ και ετοιμάστηκαν προ-

γράμματα δράσης για την προστασία των ταμιευτηρών ύδρευσης από τις υφιστάμενες πιέσεις!

Το μόνο που δεν πρόβλεψε το πρόγραμμα του Γάλλου εμπειρογνώμονα είναι ότι θα σκεφτόμαστε ποτέ να μετατρέψουμε την περιοχή ανάντη του φράγματος του Κούρη σε κωμωπολή!

Το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων είναι κάθετα αρνητικό στη χωροθέτηση της υπό αναφορά ανάπτυξης στο σημείο που προτείνεται (100 μέτρα από την ανώτατη στάθμη λίμνης του ταμιευτήρα) λόγω του ότι υπάρχει τεράστιος κίνδυνος μόλυνσης του ταμιευτήρα και όλων των συνδεόμενων εγκαταστάσεων (έργο νοτίου αγωγού) από τα όμβρια ύδατα που θα διέρχονται από την ανάπτυξη. Θεωρεί ότι διακυβεύεται η δημόσια υγεία, αλλά και η παροχή νερού σε όλες τις επαρχίες πλην της Πάφου, καθώς ο ταμιευτήρας του Κούρη αποτελεί την κύρια πηγή υδροδότησης της Κύπρου. Επιπλέον η Κυπριακή Δη-

μοκρατία με τυχόν αδειοδότηση της συγκεκριμένης ανάπτυξης θα παραβιάσει την Ευρωπαϊκή Οδηγία 200/60/ΕΚ, με κίνδυνο την επιβολή μεγάλου χρηματικού προστίματος.

Στο έγγραφο του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων με τίτλο «Ζώνες προστασίας φραγμάτων ύδρευσης» αναφέρεται ότι:

«Δεδομένης της φύσης της κατασκευής των φραγμάτων, οι επιπτώσεις ρύπανσης στους ταμιευτήρες είναι συσσωρευτικές, ενώ σε περίπτωση ρύπανσης ο καθαρισμός τους από τις επικίνδυνες ουσίες και η αποκατάστασή τους είναι πρακτικώς αδύνατη. (...) Είναι προφανές ότι ενδεχόμενη ρύπανση ταμιευτήρα ύδρευσης θα έχει ανυπολόγιστες συνέπειες δημιουργώντας σοβαρότατα ελλείμματα στις ποσότητες του πόσιμου νερού και σοβαρότατα αν όχι ανυπερβλήτα προβλήματα στα δυνατότετες ύδρευσης στην Κύπρο, μια χώρα που έχει ήδη αναγνωριστεί από την ΕΕ ως χώρα με μεγάλα προβλήματα λεψυδρίας».

