

Άγνοια... δηλώνουν για την κατεδάφιση του διατηρητέου

Η κατεδάφιση της διατηρητέας οικοδομής στο οποίο έζησε η Ευγενία Θεοδότου στην παλιά Λευκωσία και η οποία κατεδαφίστηκε από τον ιδιοκτήτη, ο οποίος είναι η Αρχιεπισκοπή, είναι ένα θέμα το οποίο «ο Δήμος Λευκωσίας θα κοιτάξει». Όπως

**«Θα το ψάξει», λέει
ο δήμαρχος Λευκωσίας,
Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης**

ανέφερε χθες ο δήμαρχος Λευκωσίας, Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, μιλώντας στο κρατικό ραδιόφωνο και ερωτηθείς σχετικά, είπε ότι δεν γνώριζε πως το παλιό αρχοντικό είχε κατεδαφιστεί ολόκληρο και όπως είπε είναι κάτι που θα κοιτάξει ο δήμος. Πρόσθεσε ότι από τη στιγμή που ένα κτίριο είναι διατηρητέο παραμένει ο χώρος διατηρητέος, δεν μπορεί να ανεγερθεί οτιδήποτε



ποτε άλλο. Ωστόσο δήλωσε άγνοια για το πώς προτίθεται να προχωρήσει ο ιδιοκτήτης. Αυτό που γνώριζε ο κ. Γιωρκάτζης ήταν πως το συγκεκριμένο οικοδόμημα είχε κριθεί ως ακατάλληλο μετά από τον ανεμοστρόβιλο του περασμένου Ιουλίου, ο

οποίος και έπληξε την περιοχή. Ένα τμήμα του είχε καταρρεύσει και έπεσε εντός της οδού Ασκληπείου, συνεπώς και έγιναν οι απαραίτητες παραστάσεις, σημείωσε προς τον ιδιοκτήτη. Όμως από κει και πέρα δεν γνωρίζει τι συνέβη.

Άγνοια για την κατεδάφιση της συγκεκριμένης οικοδομής δήλωσε και ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ, Στέλιος Αχινιώτης. Ωστόσο, όπως μας είπε, ως γενικό πλαίσιο αρχής σε τέτοιες περιπτώσεις είτε αφορούν κατεδαφίσεις είτε αφορούν μελέτες, επιδιορθώσεις ή συντηρήσεις οικοδομών θα πρέπει να γίνονται κάτω από την επίβλεψη πολιτικού μηχανικού ή άλλου επαγγελματία εγγεγραμμένου στο ΕΤΕΚ. Επίσης ο κ. Αχινιώτης είπε ότι για την κατεδάφιση οικοδομών ή ακόμη και για αλλοίωση του χαρακτήρα οικοδομών ειδικού χαρακτήρα χρειάζεται σχετική άδεια και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να γίνεται αυθαίρετα. Στην προκειμένη περίπτωση, είπε ο κ. Αχινιώτης, αυτός που οφείλει να παρέμβει

είτε για άδειες ή για άλλα επιμέρους ζητήματα είναι η αρμόδια Αρχή που είναι ο Δήμος Λευκωσίας.

Να υπενθυμίσουμε πως η οικοδομή είχε κριθεί ως επικίνδυνη για τη δημόσια ασφάλεια από αρμόδιους λειτουργούς της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Λευκωσίας αφού μετά τον ανεμοστρόβιλο σημειώθηκαν σημαντικές καταστροφές σε μέρος της στέγης, καθώς και σε τμήμα του ορόφου. Επίσης κατά τον έλεγχο που έγινε διαπιστώθηκε πως έγιναν και αυθαίρετες σοβαρές επεμβάσεις επί του διατηρητέου, όπως κατεδαφίσεις ενδιάμεσων τοίχων και καμάρων, καθώς και πρόχειρες στηρίξεις τοίχων.

Το αποτέλεσμα ήταν να κατεδαφιστεί με μπουλντόζες η οικοδομή χωρίς να γίνει καμία ενέργεια αναστήλωσής της και παρά το γεγονός ότι οι ιδιοκτήτες οικοδομών υποχρεώνονται να φροντίζουν για την καλή κατάσταση και συντήρησή τους.

Ελένη Κωνσταντίνου

ΧΑΡΑΥΓΗ

Τρι, 27 Νοέμβριος 2018, p.8

Αποδελτίωση:27/11/2018

