

1. ΠΟΛΛΟΙ ΠΛΟΥΤΙΣΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΖΩΝΕΣ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ

Μέσο: ΠΟΛΙΤΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 14/06/2020 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 14/06/2020

Σελίδα: 1



Συνέντευξη



ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΧΝΙΩΤΗΣ

**«Πολλοί πλούτισαν
από τις ζώνες
στην Κύπρο»**

Ο πρόεδρος του **ΕΤΕΚ**
κάνει τον απολογισμό
του και τοποθετείται

ΣΕΛ. 16-17



Ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ Στέλιος Αχνιώτης κάνει τον απολογισμό του και τοποθετείται «Πολλοί πλούτισαν από τις ζώνες στην Κύπρο»

Στις επόμενες εκλογές του Επιμελητηρίου Κύπρου, οι οποίες μετατέθηκαν για τον Οκτώβριο λόγω της πανδημίας, ο Στέλιος Αχνιώτης δεν θα είναι υποψήφιος. Κλείνει για αυτόν ένας πολύ σημαντικός κύκλος 20 χρόνων στη διοικούσα επιτροπή και στο γενικό συμβούλιο του ΕΤΕΚ, εκ των οποίων δύο τριετίες χρημάτισε γενικός γραμματέας και τρεις τριετίες πρόεδρος. Είκοσι χρόνια τα οποία χαριτολογώντας λέει ότι αντιστοιχούν στο ένα τρίτο της ζωής του... Σε συνέντευξη



Συνέντευξη στη Μιράντα Λουσάνδρου

ξη του στον "Π" ο κ. Αχνιώτης είναι καυστικός σε ό,τι αφορά την πολεοδομική ανarchy που επικρατεί στη χώρα μας και τις παρεμβάσεις, είτε προέρχονται από κόμματα είτε από συμφέροντα που ανατρέπουν τους σχεδιασμούς και κοστίζουν εκατομμύρια στις τσέπες μας. Όπως επισημαίνει, 35 χρόνια συζητούμε για το κυκλοφοριακό της Λευκωσίας αλλά τα έργα μένουν μέχρι τους σχεδιασμούς γιατί υπάρχουν αντικρουόμενα συμφέροντα και πιέσεις...

Τρεις θητείες στην προεδρία του ΕΤΕΚ. Τι αφήνετε πίσω σας;

Είμαι στην πρώτη γραμμή του Επιμελητηρίου από το 1999, αφού εκλέχθηκα μέλος του Γενικού Συμβουλίου και της διοικούσας επιτροπής, επί προεδρίας τότε του συναδέλφου Νίκου Μεσαρίτη. Είκοσι χρόνια από τότε είναι το ένα τρίτο της ζωής μου και τα τελευταία εννέα χρόνια υπηρετώ το Επιμελητήριο από τη θέση του προέδρου. Πολύ πιο νέος τότε ανάμεσα στους πιο ώριμους συναδέλφους, έμπειρα σε έναν πολύ ιδιαίτερο χώρο. Ήμουν μεν αναμενόμενος στον Σύλλογο Πολιτικών Μηχανικών από της ιδρύσεώς του το 1990, αλλά η συμμετοχή στο ΕΤΕΚ είναι κάτι πολύ διαφορετικό. Το Επιμελητήριο δεν είναι ο σύλλογος του ενός κλάδου. Είναι το Κοινοβούλιο, θα έλεγα, όλων των μηχανικών της Κύπρου, οι πολλοί κλάδοι μαζί, οι διαφορετικοί, σε ορισμένα ζητήματα και αντιμαχόμενοι. Σήμερα, δύο δεκαετίες μετά, μπορώ να πω ότι τα πράγματα είναι πολύ πιο προχωρημένα και οργανωμένα στο ΕΤΕΚ. Κοιτάζω πίσω μου και βλέπω με ευχαρίστηση κάποια πράγματα τα οποία έχουν τακτοποιηθεί. Δεν σας το κρύβω ότι ένας από τους πιο σημαντικούς στόχους που είχα θέσει εξαρχής ήταν η βελτίωση της λειτουργίας του Επιμελητηρίου. Το βάρος της ευθύνης που έχει το ΕΤΕΚ μέσα στην κοινωνία, υπηρετώντας στο ευρύ πεδίο της μηχανικής και συναφών επιστημών, είναι σημα-



ντικό και τεράστιο, το δε επίπεδο της προσφοράς του εξαρτάται ιδιαίτερα από το πόσο καλά λειτουργεί εσωτερικά το ίδιο, τόσο τα αιρετά σώματα όσο και το διοικητικό, υπηρεσιακό κομμάτι. Δόθηκε λοιπόν έμφαση στον τομέα της βελτίωσης του τρόπου λειτουργίας του Επιμελητηρίου, δουλεύοντας με υπομονή και επιμονή χωρίς τυμπανοκρουσίες. Θα σημειώνα, επίσης, ότι πραγματικά χαίρομαι που το Επιμελητήριο έχει αποκτήσει το εκπαιδευτικό του κέντρο, μια τεράστια σημασία επένδυση, τόσο κτηριακή, όσο κυρίως ως δραστηριότητα. Είναι διαπιστευμένο ως εκπαιδευτικό κέντρο εδώ και μερικά χρόνια, κάτι που του δίνει τεράστιες δυνατότητες στον τομέα της εκπαίδευσης των συναδέλφων μελών του.

Εισακούονται οι απόψεις του ΕΤΕΚ από τους θεσμούς;

Φέρω με το ΕΤΕΚ σε ένα σημείο που χαιρείται μεγάλη εκτίμησης και αυτό δεν μπορεί να θεωρείται ότι ήταν δεδομένο, κερδήθηκε. Καθημερινά κρινόμαστε για όσα κάνουμε αλλά και γι' αυτά που δεν κάνουμε και θα έπρεπε. Οι απόψεις μας εισακούονται σε πολλές περιπτώσεις και επιζητούνται θα έλεγα, τόσο από την εκτελεστική εξουσία όσο και από τη Βουλή, αλλά και άλλους κοινωνικούς φορείς. Βεβαίως, υπάρχουν και αρκετές φορές που δεν υιοθετούνται και είναι αναμενόμενο. Πολλές φορές πολιτικές επιλογές ή και προτιμήσεις ή και

«Οι πιέσεις οδήγησαν στην τεράστια επέκταση των πόλεων μας. Σήμερα η έκταση που καταλαμβάνει η ευρύτερη περιοχή της Λευκωσίας είναι περίπου όση καταλαμβάνει η Βιέννη, 2 εκατ. κατοίκων. Πληρώνουμε καθημερινά χωρίς να το καταλαβαίνουμε το κόστος αυτής της αλόγιστης εξάπλωσης των πόλεων μας»

άλλα δυνατά συμφέροντα επηρεάζουν. Δεν ζούμε άλλωστε σε κόσμο αγελαϊκό πλέον...

Περισσότερος διάλογος

Το γεγονός ωστόσο ότι τα τελευταία χρόνια διεξάγονται διάλογοι και διαβούλευση μεταξύ κέντρων λήψης αποφάσεων και κοινωνίας για την κατασκευή των έργων είναι μια σημαντική εξέλιξη, δεν είναι;

Γίνεται υποχρεωτικά η διαβούλευση. Η ΕΕ την επιβάλλει μέσα από το κεκτημένο. Ταυτόχρονα και η κοινωνία ωριμάζει... Εκείνο που πρέπει, πιστεύω, να προχωρήσει και να βελτιωθεί ακόμη περισσότερο είναι η συμμετοχικότητα σε θέματα ανάπτυξης που αφορούν την κοινωνία. Μπορεί να γίνεται εικονικά η διαβούλευση κάποιες φορές και τελικά να μην λαμβάνεται υπόψη η άποψη των πολιτών. Πρέπει πιστεύω να δοθεί έμφαση στην ουσιαστική συμμετοχή του απλού πολίτη σε μια διαδικασία μέλητης ή κατασκευής ενός έργου, ώστε να μην τρέχουμε κατόπιν των εξελίξεων, να αντιμετωπίσουμε τις όποιες αντιδράσεις. Το έχουμε δει αυτό το σενάριο να συμβαίνει πάμπολλες φορές γιατί οι σχεδιασμοί και οι αποφάσεις έγιναν πίσω από κλειστές πόρτες, χωρίς την ουσιαστική συμμετοχή της κοινωνίας των πολιτών και των άμεσα ενδιαφερόμενων.

Σε εκκρεμότητα εσείς

Αυτή την περίοδο υπάρχουν αντιδρά-

σεις για δύο έργα που σχεδιάζονται στη Λευκωσία: τον δρόμο του Φωταυρίου και τον δρόμο που θα συνδέει τη Στροβόλου με την Αρχαγγέλου. Έχετε θέση;

Δεν θα τοποθετηθώ επί της ουσίας αλλά επί της αρχής. Το ΕΤΕΚ κατά κανόνα είναι υπέρ του ολικού και οφαιρικού σχεδιασμού ιδιαίτερα όταν αφορά ένα μεγάλο έργο υποδομής. Όταν σχεδιάζεις ένα οδικό δίκτυο σε μια πόλη δεν γίνεται να το βλέπεις αποσπασματικά. Η ρύθμιση της κυκλοφορίας δεν είναι υπόθεση ενός ή δύο δρόμων, αλλά ενός ευρύτερου σχεδιασμού. Δυστυχώς, πάμπολλες φορές, οι μελέτες που γίνονται στην Κύπρο αφήνονται κατά μέρος, είτε αλλοιώνονται στην πορεία λόγω παρεμβάσεων ή συμφερόντων. Το να προσαρμόσεις τους σχεδιασμούς για επισημονικούς λόγους επιβάλλεται. Αλλά το να αλλάξεις κάτι μελετημένο οι επισημονικά σωστό για να εξυπηρετήσεις αλλότρια συμφέροντα μεριδιά ανθρώπων εις βάρος του συνόλου είναι κάτι στην πρακτική. Από τη δεκαετία του '80 που επέστρεψα στην Κύπρο από τις σπουδές μου συζητείτο το κυκλοφοριακό της Λευκωσίας. 35 χρόνια μετά αρκετά πράγματα που είχαν συζητηθεί τότε ξανα συζητούνται. Για ποιο λόγο; Διότι υπάρχουν αντικρουόμενα συμφέροντα και πιέσεις. Όταν σχεδιάσεις κάτι, το προγραμματίζεις και σε χρόνο και σε χρήματα να το υλοποιήσεις. Δεν μπορείς να το έχεις υπό αμφισβήτηση και εκκρεμότητα εσείς. Σίγουρα οι ανάγκες και το πώς λειτουργεί μια πόλη αλλάζουν, ακόμα και οι αντιλήψεις του πώς πρέπει να λειτουργεί για να είναι φιλική και ανθρώπινη. Αλλά, η ραχοκοκκαλιά δεν αλλάζει και ούτε μπορεί να επηρεάζεται από τοπικά συμφέροντα ή ομάδες. Σήμερα στην Κύπρο υπάρχει οδικό δίκτυο που δεν λειτουργεί όπως σχεδιάστηκε γιατί του λείπουν κάποια τμήματα. Αυτό για μένα αποτελεί κακοδιαχείριση.

Βιώσιμη κινητικότητα

Τα τελευταία χρόνια γίνεται μια προσπάθεια να ανασχεδιάσουμε τις πόλεις μας με σχέδια βιώσιμης κινητικότητας. Πώς τα βλέπετε;

Είναι πολύ σημαντικό να δώσουμε ανάσα στις πόλεις. Να τις κάνουμε πιο ανθρώπινες. Δυστυχώς κατά τις προηγούμενες δεκαετίες υπήρξε μια άναρχη, αλόγιστη και σπάταλη ανάπτυξη. Οι πιέσεις, είτε του πληθυσμού να έρθει στις πόλεις, είτε συμφερόντων μεμονωμένων, οδήγησαν στην κατάσταση που έχουμε σήμερα για τα μεγάλα αστικά κέντρα. Οι πόλεις μας επεκτάθηκαν πάρα πολύ. Η Λευκωσία βρήκε το δάλι και τη Δευτέρα και σχεδόν έφτασε στην Κοκκινοτριμιθιά. Αξίζει να αναφέρουμε ότι η έκταση που καταλαμβάνει η ευρύτερη περιοχή της Λευκωσίας είναι πε-



Το κτήριο της νέας Βουλής πρέπει να προχωρήσει

Τα μέλη του ΕΤΕΚ έχουν άμεση σχέση με την οικοδομική βιομηχανία. Θα επηρεαστούν από την κρίση της πανδημίας;

Έχουν ήδη επηρεαστεί σε βραχυπρόθεσμο πλαίσιο. Μακροπρόθεσμα ο επηρεασμός είναι συνυφασμένος με το γενικότερο πλήγμα στην οικονομία. Ευελπιστούμε ότι σε μια διέτις, ή ακουώντας και τους πλέον ειδικούς, θα επανακάμψει ο ρυθμός ανάπτυξης. Σίγουρα θα μας πάρει λίγο χρόνο να επανέλθουμε.

Στον κατασκευαστικό τομέα η μείωση της ζήτησης ενδέχεται να διαφοροποιήσει και τις τιμές;

Τοσο είναι ακόμη νωρίς για να δούμε επιπτώσεις. Είναι αναλόγως του πώς θα πάει η οικονομία. Τα μέτρα τα οποία εξήγγειλε η κυβέρνηση για να βάλει φρένο στην ανεργία και να κρατήσει μια εμπορική δραστηριότητα αλ-

λά και η απόφαση για προώθηση των έργων υποδομής θα επηρεάσουν θετικά την οικονομική δραστηριότητα και, κατ' επέκταση, τα οικονομικά δεδομένα, τόσο του κράτους όσο και των νοικοκυριών και των επιχειρήσεων. Κάθε ευρώ που παίζει στην αγορά ενισχύει την αγοραστική δύναμη και συμβάλλει θετικά στη διατήρηση των θέσεων εργασίας.

Μόνο το έργο της Βουλής δεν θα γίνει όπως εξήγγειλε ο Πρόεδρος. Τι έχετε να πείτε για αυτό;

Το κτήριο της Βουλής είναι ένα ταλαιπωρημένο έργο που πήγε λάθος ευθύς εξαρχής.

Χρειάζεται να γίνει;

Εγώ θεωρώ ότι το Κοινοβούλιο μιας χώρας, ακόμη και ως οικοδόμημα, έχει βαρύνουσα και συμβολική σημασία. Οι ανάγκες του Κοινοβουλίου μας μετά την εισδοχή μας στην ΕΕ

έχουν πολλαπλασιαστεί. Περί το 2000 έγιναν επεκτατικές στο υφιστάμενο κτήριο της Βουλής. Καλύφθηκαν οι ανάγκες με μια γενική ανακαίνιση και επέκταση των κτηριακών εγκαταστάσεων, αλλά για πέντε-δέκα χρόνια. Σήμερα, 20 χρόνια μετά, οι ανάγκες του Κοινοβουλίου έχουν πολλαπλασιαστεί. Για λόγους λοιπόν συμβολισμού, αλλά και για πρακτικούς λόγους, η υλοποίηση του έργου των νέων κτιρίων θα έπρεπε να προχωρήσει. Οι σχεδιασμοί και οι μελέτες άρχισαν προ εικοσαετίας περίπου.

Κάποιοι λένε ότι θα μπορούσαν να 100 εκατ. καλύτερα να πάνε στην κατασκευή των έργων που θα λύσουν το κυκλοφοριακό της Λευκωσίας παρά στη Βουλή.

Ναι, αν είχαμε μόνο 100 εκατ. τότε να θέσουμε προτεραιότητα σε σχέση με το πού θα πάνε. Αλλά θεωρώ ότι δεν συμβαίνει αυτό.

Μέσο:ΠΟΛΙΤΗΣ

Ημ. Έκδοσης: ...14/06/2020 Ημ. Αποδελτίωσης: ...14/06/2020

Σελίδα:17



ρίπου όση καταλαμβάνει η Βιέννη, 2 εκατ. κατοίκων...

Ισχύει πλέον και για τη Λεμεσό αυτό...

Ναι, ισχύει. Και μετά ψάχνουμε να βρούμε τρόπους να λειτουργήσουμε οικονομικά. Μα θέλει χρέμα για να κατασκευάσουμε τα έργα υποδομής -δρόμους και δικτυα υποδομής κοινής ωφελείας- και να συντηρούμε τα συστήματα ύδρευσης, αποχέτευσης και άλλες υποδομές σε τόσο μεγάλη έκταση. Προσπαθούμε να οργανώσουμε δημόσιες συγκοινωνίες. Μα είναι άλλο να περνά ένα λεωφορείο και να μαζεύει κόσμο σε μια πυκνοκατοικημένη περιοχή και άλλο να εξυπηρετεί μια μεγάλης έκτασης αραιοκατοικημένη πόλη. Αυτές οι πρακτικές είναι ασύμφορες. Πληρώνουμε καθημερινά χωρίς να καταλαβαίνουμε το κόστος αυτής της αλόγιστης εξάπλωσης των πόλεων μας. Σε βάρος του περιβάλλοντος είναι και η πολιτική για τις μεμονωμένες κατοικίες. Επισκέφθηκα πολλές χώρες και οι πόλεις είναι μαζεμένες, έχουν τα δικτά τους, τις δυνάμεις τους, τις δημόσιες συγκοινωνίες τους, για εμάς εδώ φαίνεται ότι είναι καλύτερο αυτό το πράγμα!

Το σκάνδαλο των Ζωνών

Θεωρείται σκάνδαλο η τροποποίηση των Ζωνών στην Κύπρο. Εσείς τι λέτε; Πολλοί είναι αυτοί που πλούτισαν από αυτή την υπόθεση. Έγινε το μεγαλύτερο χρηματοπιστωτικό το θέμα της γης για δεκαετίες τώρα. Και εδώ θα έλεγα ότι η Πολεοδομία υπέκυψε στις έδωθεν πιέσεις και δεν κατάφερε να πολεοδομήσει σωστά.

Μπορούμε να κάνουμε κάτι για να σταματήσουμε αυτή την αδιέξοδη πορεία; Θα έλεγα ότι το σχέδιο για τη νήσο θα έπρεπε να ήταν ολοκληρωμένο και σε εφαρμογή...

Μα δεν υπήρξε ποτέ.

Όχι. Ουσιαστικά έγινε μια προσπάθεια προ της εισβολής, μετά αναστάλη, δεν ολοκληρώθηκε και έκτοτε η δικαιοσύνη που ακούγεται είναι ότι θα πρέπει να το ολοκληρώσουμε όταν διευθετηθεί το Κυπριακό. Πέρασαν δεκαετίες, η ανάπτυξη γίνεται όπως γίνεται, με τις επιπτώσεις και τις παρεμβάσεις, τράβα απ' εδώ και τράβα απ' εκεί, αλλά φανερά και άλλα υποθέσεις. Δεν είναι σωστά αυτά τα πράγματα.

Η περίπτωση της Άλσαςας

Το ΕΤΕΚ γιατί δεν ασκεί πιέσεις προς αυτή την κατεύθυνση;

Ασκούμε συνεχώς πιέσεις και κριτική. Δεν σας κρύβω ότι υπάρχουν και άλλα σοβαρά θέματα που άπτονται αυτού του αντικείμενου, όπως είναι η διευρύνση αναπτυξιακών ζωνών και σε κοι-



Ατελές το θεσμικό πλαίσιο για τα ψηλά κτήρια

Με αφορμή την πανδημία είδαμε μια ομάδα επιστημόνων να στηρίζει την κυβέρνηση στη λήψη αποφάσεων. Αυτό κρίθηκε πολύ θετικά. Μπορεί πιστεύετε να γίνει και σε άλλους τομείς;

Έχετε δίκιο ότι η αξιοποίηση των επιστημόνων του τόπου μόνο όφελος μπορεί να αποφέρει και η συγκεκριμένη περίπτωση αποτελεί φωτεινό παράδειγμα. Είναι δε γεγονός ότι υπάρχουν πολλά περιθώρια βελτίωσης σε αυτό τον τομέα. Και ειδικά εάν αναφερθούμε στους τομείς της μηχανικής όπου υπάρχει και ένας θεσμός όπως το ΕΤΕΚ. Στην περίπτωση της πανδημίας έπρεπε εξ ανάγκης να δημιουργηθεί μια ομάδα ειδικών επιστημόνων και όχι μόνο, για σκοπούς διαχείρισης. Είναι προς τιμήν της κυβέρνησης που έδωσε πίστη σε αυτούς τους ανθρώπους. Αλλά ναι, υπάρχουν και πολλά άλλα πολύ σοβαρά θέματα της καθημερινότητάς μας στα οποία μπορούν να έχουν μεγαλύτερη εμπλοκή οι ει-

δίκοι. Το Επιμελητήριο δεν λαμβάνεται υπόψη όσο θα έπρεπε. Χαιρεί εκτίμησης και πολλές φορές και στη Βουλή ακούμε το "ότι πει το Επιμελητήριο". Που είναι ωραίο και τιμητικό αυτό, αλλά υπάρχουν και σοβαρά θέματα για τα οποία τοχρως το "φωνή βοώντων εν τη ερήμω".

Περί πύργων

Συνεχίζουν να κτίζονται ψηλά κτήρια με ένα ημιτελές θεσμικό πλαίσιο...

Ευθύς εξαρχής, ως Επιμελητήριο είπαμε "σταθείτε, δεν υπάρχει το θεσμικό πλαίσιο. Πού πάμε;". Ουσιαστικά υπάρχει ένα θεσμικό πλαίσιο που δεν είναι ικανοποιητικό. Έγιναν κάποιες ρυθμίσεις που δεν είναι στο επίπεδο και στη λεπτομέρεια που έχει ανάγκη μια πόλη. Αφίγονται αρκετά και σημαντικά πράγματα στη διακριτική ευχέρεια, επιδεχόμενα προσαρμογής και ερμηνευόμενα αναλόγως των πύσεων. Απαράδεκτα πράγματα.

Ποιοι άλλοι; Τα κόμματα ή τα συμφέροντα;

Ζούμε σε μια πατρίδα που δυστυχώς κομματικοκρατείται. Αρκετοί επιχειρηματίες για να κάνουν τη δουλειά τους απευθύνονται στα κόμματα. Και αν το συνδυάσουμε και με το θέμα του επιχειρείν είναι ένα μείον για τον τόπο. Διότι, εάν εσύ είσαι δραστήριος, ικανός επιχειρηματίας, δεν σημαίνει κάτι. Για να πας πιο μπροστά πρέπει να έχεις διασυνδέσεις... Δεν λέω, τα κόμματα είναι μέρος της δημοκρατίας. Αλλά, όπως λειτουργούν τα πράγματα στην

Μια πόλη πρέπει να σχεδιαστεί χωροταξικά και πολεοδομικά για να γνωρίζει ο καθένας πού και τι μπορούμε να κτίσουμε. Και, εννοείται, τι θα έρθει να κτιστεί δίπλα μας. Αυτή η κατάσταση, να ξέρετε, επηρεάζει και το ενδιαφέρον για σοβαρές ξένες επενδύσεις, καθώς οι επενδυτές δεν θα ήθελαν να μπουν σε ένα αβεβαίο πολεοδομικό περιβάλλον όπου θα επενδύσουν υπολογίζοντας Α ενώ στη συνέχεια οι συνθήκες θα είναι Β.

Το επενδυτικό

Διαφωνήσατε και με τις αρχές του επενδυτικού σχεδίου.

Η βασική διαφωνία μας ήταν ευθύς εξαρχής ότι θα έπρεπε να έχει έναν χρονικό ορίζοντα ισχύος. Υιοθετήθηκε για την επανεκκίνηση της οικονομίας λόγω της ύφεσης του 2013. Για να έχουμε όφελος τότε που τη χρειαζόμασταν, όχι για να πάρουν κάποιοι δικαίωμα και να το αξιοποιήσουν πολύ αργότερα.

Κύπρος, δεν είναι δημοκρατία να πας να προσκυνήσεις για να βρεις δουλειά...

Αυτό είναι εξευτελισμός του ανθρώπου. Είναι γνωστό ότι νέα παιδιά μπαίνουν σε φοιτητικές οργανώσεις και η μόνη προσδοκία τους είναι το μέσον όταν έρθει η ώρα για επαγγελματική αποκατάσταση.

Δεν αντέκω τα ρουσφέτια

Ο λόγος που θέλατε να πολιτικοποιθείτε ήταν για να βλάψετε νέες ιδέες και αξίες μέσα στο πολιτικό περιβάλλον;

Είναι γνωστό ότι πριν από τέσσερα

«Όταν σχεδιάσεις κάτι, το προγραμματίζεις και σε χρόνο και σε χρήματα και το υλοποιείς. Δεν γίνεται να το έχεις υπό αμφισβήτηση και εκκρεμότητα εσασεί. Η ραχοκοκκαλιά δεν αλλάζει και ούτε μπορεί να επηρεάζεται από τοπικά συμφέροντα ή ομάδες»

χρόνια δέχτηκα μια ενδιαφέρουσα και τιμητική πρόσκληση για να συμμετέχω σε μια εκλογική διαδικασία για το Κοινοβούλιο. Το θεώρησα υποχρέωση εφόσον οι γενικές αρχές με καλούσαν ως άτομο προκειμένου να δηλώσω το παρών μου. Δεν είχα αυταπάτες ότι ξαφνικά θα εκλεγόμουν, αλλά καθετί που κάνουμε ή δεν κάνουμε αφήνει ένα ίχνος. Έχει μια σημασία. Είναι μια πολιτική πράξη και ένδειξη κοινωνικής ευθύνης. Να αναφέρω επίσης ότι ο λόγος που αναμείχθηκα τότε στον Σύλλογο Πολιτικών Μηχανικών, το 1990, ήταν γιατί με τη συμμετοχή μου θα μπορούσα να επηρεάσω και πράγματα που με αφορούσαν άμεσα. Να μην αποφασίζουν άλλοι για μένα, αλλά με την ενεργό συμμετοχή μου. Κάτι ανάλογο, σε άλλη βεβαίως κλίμακα, ήταν και η αποδοχή της πρόσκλησης να συμμετέχω στις βουλευτικές εκλογές το 2016. Δεν θα ενδιαφερόμουν αν δεν πίστευα ότι θα μπορούσα να προσφέρω. Παρόλο που η πολιτική γενικά είναι ένας ιδιαίτερος χώρος ως προς τον τρόπο που λειτουργεί. Δεν αντέκω π.χ. να μου ζητούν ρουσφέτια. Αυτό, ομολογώ, με απασχολούσε. Πώς θα το αντιμετώπιζα; Και το να κάνεις τόσο σοβαρές τομές για ανατροπή μιας παγισμένης κατάστασης και νοσοτροπιών, δεν έχω αυταπάτες ότι είναι κάτι εύκολο... Αλλά δηλώσω παρών γιατί αυτό μου έλεγε η συνείδησή μου. Πιστεύω δε ότι ως βασικός κανόνας η ανανέωση προσώπων και ειδικά στο Κοινοβούλιο είναι πάντα καλοδεχούμενη και ευόαινη εξέλιξη.

Πλησιάζουν πάλι οι εκλογές. Θα σας δούμε υποψήφιο;

Δεν με έχει απασχολήσει, πραγματικά.

Για την Παντελίδη είχατε υποθεθεί.

Ήσσαν υπέρ της πεζοδρομής;
Η Παντελίδη είναι ο εκδότης της Λευκωσίας. Θα μπορούσε κάλλιστα να χαρακτηριστεί ένα υπέροχο μαλκόνι σε ένα ρετιρέ στο κέντρο της πόλης που μπορεί να το αντισταθμίσει με την απουσία ενός παραλιακού μετώπου. Το τμήμα αυτό έχει πάρα πολλές δυνατότητες αξιοποίησης και προσδίδει τεράστια αξία στην πόλη. Αν επιπρόσθετα η κυκλοφορία αυτοκινήτων εκεί, τότε η επίδραση που θα είχε στην πόλη θα ήταν αρνητική.

Και μπορεί αυτό να γίνει κι από την άλλη πλευρά. Στην Κωνσταντίνου Παλασιολόγ...

Ακριβώς, και όχι μόνο. Τότε τα μιλώμε για ένα υπέροχο μετώπο πάνω στα τέλη της παλαιάς πόλης που θα χάριεσαι και θα απολαμβάνεις πραγματικά.

Δεν ήμασταν έτοιμοι για το έργο της πλατείας Ελευθερίας

«Το θέμα της γης έγινε το μεγαλύτερο χρηματιστήριο για δεκαετίες τώρα. Και εδώ θα έλεγα ότι η Πολεοδομία υπέκυψε στις έδωθεν πιέσεις και δεν κατάφερε να πολεοδομήσει σωστά»

Αυτή τη στιγμή τρέχει ένα δημοψήφισμα ηλεκτρονικό για να κλείνει για τα αυτοκίνητα μία φορά τον μήνα το κέντρο της Λευκωσίας. Για να κλείνει η παλιά πόλη. Συμφωνείτε με τους πολίτες;

Η παλιά πόλη χρειάζεται ανάσα. Δεν χρειάζεται αυτοκίνητα. Υπάρχουν τα μικρά λεωφορεία του δήμου που μπορούν να βοηθήσουν στις μετακινήσεις. Οι νεότεροι ως πάραυτα τα ποδήλατα ή τα πόδια τους. Ας περπατήσουμε, να χαρούμε το περιβάλλον της παλιάς πόλης και, γιατί όχι, και του εμπορικού κέντρου καθώς άρχισε και αυτό να αναπτύσσεται στη βάση των αρχών της βιώσιμης κινητικότητας. Οι αντιδράσεις για την πεζοδρομική προέκταση κατά την άποψή μου από τη λανθασμένη προσέγγιση πως όταν μιλάμε για βιώσιμη κινητικότητα και πεζοδρομίες σε μια πόλη σημαίνει ότι

θα πεζοδρομηθεί ολόκληρη. Αυτό δεν ισχύει. Εκείνα που υπάρχουν είναι συνήθως οι ιστορικοί ή και οι εμπορικοί πυρήνες της πόλης που θα πρέπει να τους δοθεί αυτή η προστασία. Να είναι ο χώρος των πεζών και των ποδηλατών. Και να γίνει όμορφο σχεδιασμένα και προγραμματισμένα.

Με την πλατεία Ελευθερίας τι πήγε λάθος;

Ταλαιωρήθηκαν πάρα πολύ και η πόλη αλλά και όλοι οι εμπλεκόμενοι σε αυτό το έργο. Εκτιμώ ότι δεν ήμασταν έτοιμοι για ένα τέτοιο έργο στο οποίο είχαμε από τη μία ένα από τα φημισμένα διεθνή γραφεία, με τον τρόπο που σχεδίασε και προέβλεπε τα πράγματα, και από την άλλη τους εργολάβους που προσφοροδότησαν με την αντίληψη του πώς

γίνονταν συνήθως τα έργα στην Κύπρο. Πιστεύω ότι το καθοριστικό που επηρέασε αρνητικά την εξέλιξη ήταν η κοστολόγηση εκείνου του έργου. Κακά τα ψέματα, δεν ήταν το τεχνικό κομμάτι η κυρίαρχη δυσκολία. Αλλά το οικονομικό που βεβαίως συνδέεται με το τεχνικό, αυτό μάλλον δεν έγινε αντιληπτό. Για ένα έργο τέτοιας ιδιαιτερότητας με τέτοιες εμβέλεις γραφείο δεν έγινε αντιληπτό το πραγματικό ζητούμενο. Όμως υπάρχουν και άλλοι σημαντικοί λόγοι, αλλά ο κυρίαρχος πιστεύω ότι είναι η καλολόγηση του έργου.

Τώρα που το βλέπετε το έργο θα προτιμούσατε να ήταν κάποιος άλλος ο σχεδιαστής;

Αυτό είναι υποκειμενικό. Θα περμένω να δω πώς θα λειτουργήσει το έργο.