

Στον αέρα €40 εκατ.

Προειδοποίηση **ΕΤΕΚ** πως ίσως τα έργα στο Πισσούρι δεν λειτουργήσουν - Με τις πρώτες βροχές προκλήθηκαν ρωγμές και φάνηκαν οι πάσσαλοι στήριξης της γης

Του **Βάσου Βασιλείου**

Οι φορολογούμενοι είναι δυνατό να πληρώσουν €30 εκατ.- €40 εκατ. για επίλυση του προβλήματος των κατολισθήσεων στο Πισσούρι και τελικά να αποδειχθούν πεταμένα χρήματα ή το έργο της σταθεροποίησης να επιτύχει σε ποσοστό 50%-60%. Τη βόμβα έριξε σύμβουλος του ΕΤΕΚ κατά τη διάρκεια χθεσινής συζήτησης του προβλήματος ενώπιον της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών.

Μιλώντας εκ μέρους του ΕΤΕΚ ο κ. Δημήτριος Λουκίδης, ο οποίος τυγχάνει και αναπληρωτής καθηγητής στο Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών και Μηχανικών Περιβάλλοντος Πανεπιστήμιο Κύπρου, ανέφερε ότι το Επιμελητήριο είχε εισηγηθεί την υλοποίηση κάποιων ενεργειών ώστε να αυξηθεί η σιγουριά ότι τα έργα θα επιτελέσουν τον ρόλο για τον οποίο προωθήθηκαν, χωρίς ωστόσο να γίνει οτιδήποτε. «Στόχος μας ήταν να συμβουλευόμαστε κατά πόσο τα έργα που προγραμματίστηκε να εκτελεστούν θα είναι επιτυχημένα», είπε ο συνεργάτης του ΕΤΕΚ, ο οποίος πρόσθεσε: Δηλαδή, μπορεί να έχουμε και το ενδεχόμενο της πλήρους αποτυχίας. Να ξοδευτούν €30 εκατ.-€40 εκατ. του κυπριακού λαού και να μην πετύχουμε τίποτε στο τέλος.

Στο σημείο αυτό ο πρόεδρος της Επιτροπής Εσωτερικών παρατήρησε πως η εντύπωση που είχε αποκομίσει η Επιτροπή ήταν πως υπήρχε συναντίληψη ανάμεσα στις εμπλεκόμενες υπηρεσίες ως προς τη διαδικασία και που έπρεπε να ακολουθηθεί προκειμένου να προκύψει θετικό αποτέλεσμα.

«Υπήρχε συναντίληψη αλλά υπήρχαν κάποια κωλύματα, τα οποία δεν επέτρεψαν να διενεργηθούν κλίσιομετρήσεις, οι οποίες θεωρούνται σημαντικές για σκοπούς αποδοτικότητας των έργων που άρχισαν ήδη να εκτελούνται με την ολοκλήρωση μάλιστα και της πρώτης φάσης», είπε ο εκπρόσωπος του ΕΤΕΚ. Οπότε νομίζω, συνέχισε, ότι η τρέχουσα εκτίμηση για την πιθανότητα επιτυχίας των έργων είναι 50%-60%. Δηλαδή, έχουμε πιθανότητα αποτυχίας των έργων σε ποσοστό 40%-50%. Αυτά, πάντα, με βάση τη δική μου εκτίμηση, συμπλήρωσε.

Η κ. Λυδία Μηνά, επίσης από το ΕΤΕΚ, ανέφερε ότι το Επιμελητήριο είχε εντοπίσει έγκαιρα τα πιθανά προβλήματα και ουδέποτε ηγέρθη να υπάρξει κενό μεταξύ της πρώτης και της δεύτερης φάσης του έργου. Αντίθετα, θεωρούσαμε ότι οι μετρήσεις θα μπορούσαν να είχαν ολοκληρωθεί, είπε.

Εξάλλου, το ίδιο το Επιμελητήριο απέστειλε επιστολή στους υπουργούς Εσωτερικών και Γεωργίας με την οποία χα-

ρακτηρίζει το έργο ως κρίσιμης σημασίας για την κοινότητα του Πισσουρίου, εφόσον άπτεται της ασφάλειας των υφιστάμενων αναπτύξεων και υποδομών και συνεπώς των κατοίκων και επισκεπτών της περιοχής, καθώς και της προστασίας της περιουσίας αριθμού πολιτών.

Θεωρούμε, συνεχίζει το ΕΤΕΚ, πως είναι υψίστης σημασίας να διασφαλιστεί η αποτελεσματικότητα των προωθούμενων μέτρων για τη δεύτερη φάση του έργου, η οποία δεν έχει ακόμη ξεκινήσει. Στη συνέχεια διαβιβάζει στους συναρμόδιους Υπουργούς τις απόψεις του εκπροσώπου του Επιμελητηρίου στην Ομάδα Παρακολούθησης της μελέτης σταθεροποίησης του εδάφους στην περιοχή «Λίμνες» στο Πισσούρι, όπως αυτές καταγράφονται σε επιστολή του προς την Επαρχιακή Διοίκηση Λεμεσού. Σε αυτές καταγράφονται και οι ακόλουθες:

► Ανάγκη κλίσιομετρήσεων για τη διασφάλιση της αποδοτικότητας του ανατολικού σταθεροποιητικού επιχώματος.

► Διαπίστωση ότι ο σχεδιασμός του νότιου σταθεροποιητικού επιχώματος έχει βασιστεί σε μη αντιπροσωπευτικές ή και λανθασμένες παραδοχές.

Ο αντιπρόεδρος του Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου κ. Φίλιππου υποστήριξε ότι το ΕΤΕΚ καθυστέρησε να παρέμβει. Εξάλλου, σχολιάζοντας αναφορές ότι η κοινότητα δεν αποδεχόταν τη δημιουργία αποχετευτικού συστήματος, το οποίο θεωρείται σημαντικό στην αντιμετώπιση του προβλήματος, υπό την έννοια ότι το νερό που διοχετεύεται επιβαρύνει το φαινόμενο των κατολισθήσεων, ανέφερε ότι η κοινότητα έδωσε την έγκρισή της για δημιουργία αποχετευτικού εδώ και δύο μήνες. «Για την έναρξη των εργασιών δημιουργίας αποχετευτικού καταλήξαμε ήδη και πού θα εγκατασταθεί ο βιολογικός σταθμός. Είμαστε έτοιμοι να αρχίσουμε το έργο. Στείλαμε επιστολή συγκατάθεσης εδώ και δύο μήνες».

Προηγούμενως η κ. Ζωμενή, μιλώντας εκ μέρους του Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης, παρατήρησε πως πάρα την επείγουσα ανάγκη ολοκλήρωσης του αποχετευτικού συστήματος, το οποίο θα αντιμετώπιζε την ύπαρξη νερού και το οποίο θεωρείται από τους σοβαρότερους επιβαρυντικούς παράγοντες στις κατολισθήσεις, το Κοινοτικό Συμβούλιο αρνείτο να συγκατανεύσει. Η κ. Ζωμενή ανέφερε, επίσης, πως εκτός από την περιοχή «Λίμνες» μεγάλη κατολίσθηση υπάρχει και σε περιοχή του πυρήνα του χωριού, κάτι το οποίο οδήγησε κατοίκους να εγκαταλείψουν την περιοχή.

Ο πρόεδρος της Επιτροπής, Άριστος Δαμιανού, τάχθηκε υπέρ της εισήγησης να διοριστεί ανεξάρτητος τρίτος φορέας, αν κρίνεται σκόπιμο, προκειμένου να καταλήξει ως προς τον κατά πόσον έχει δίκιο το ΕΤΕΚ ή ο μελετητής της εταιρείας που

των κατολισθήσεων



εκτελεί τις εργασίες, ώστε να δοθεί μπουσουλές προς τα πού πρέπει να κινηθούν οι εργασίες.

Η βουλευτής του ΑΚΕΛ Μαρίνα Νικολάου ανέφερε ότι τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι ιδιοκτήτες είναι υπαρκτά και πρέπει να αντιμετωπιστούν με επάρκεια. Ο βουλευτής του ΔΗΣΥ Νίκος Σύκας σχολιάζοντας τη θέση του ΕΤΕΚ ανέφερε ότι το ρίσκο πάντα θα υπάρχει αλλά δεν πρέπει να δαιμονοποιούμε τις λύσεις που προωθούνται. Ο βουλευτής του ΔΗΚΟ Πανίκος Λεωνίδου ανέφερε πως αν η κυβέρνηση διαφωνεί με τη θέση του ΕΤΕΚ πρέπει να το πει και να πείσει τη Βουλή ότι τα χρήματα που θα διατεθούν δεν θα χαθούν.

Δρομολογείται η δεύτερη φάση των έργων

Ο κ. Γρηγορίου, μιλώντας εκ μέρους του επάρχου Λεμεσού, ανέφερε ότι στο τέλος Οκτωβρίου ολοκληρώθηκε η πρώτη φάση του έργου έναντι €7 εκατ. Προωθείται η δεύτερη φάση η οποία θα επιλύσει το πρόβλημα, είπε, για να προσθέσει πως ως το τέλος του χρόνου θα προκηρυχθεί και η σχετική προσφορά.

Εκπρόσωπος του Τμήματος Δημοσίων Έργων εξέφρασε την εκτίμηση πως μέχρι το τέλος του χρόνου θα προκηρυχθούν οι προσφορές της δεύτερης φάσης και οι εργασίες αναμένεται να αρχίσουν γύρω στον Ιούνιο του 2023.

Εκ μέρους της Ελεγκτικής Υπηρεσίας ο κ. Στυλιανού εξέφρασε προβληματισμό για το γεγονός ότι το ΕΤΕΚ θεωρεί ότι η επιτυχία του έργου μπορεί να κυμανθεί στο 50%-60%. Αν έχει δίκιο το ΕΤΕΚ είναι σαν να ρίχνουμε τα χρήματα στον καιάδα, είπε, καλώντας όλους τους εμπλεκόμενους να εξετάσουν προσεκτικά το όλο θέμα. Εκπρόσωπος του υπουργείου Εσωτερικών ανέφερε πως οι απόψεις του ΕΤΕΚ διαβιβάστηκαν και σχολιάστηκαν από τους εμπλεκόμενους. Ο έπαρχος διαφωνεί, πρόσθεσε ο εκπρόσωπος του υπουργείου Εσωτερικών. Η εκπρόσωπος των Δημοσίων Έργων παρατήρησε πως η συμπεριφορά του εδάφους είναι απρόβλεπτη ένεκα των κατολισθήσεων. Υπάρχει πάντα ερωτηματικό ως προς το τι υπάρχει κάτω από τη γη -είπε- για να προσθέσει πως γνωρίζει τις ανησυχίες του ΕΤΕΤ και καταβάλλεται προσπάθεια ώστε να διασφαλιστεί ότι τα μέτρα που λαμβάνονται στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου θα είναι αποτελεσματικά. Είπε, επίσης, πως αν δεν σταθεροποιηθεί η κατάσταση, οι εργασίες των περίπου €8 εκατ. που ολοκληρώθηκαν θα πάνε χαμένες. Σημειώνεται ότι με τις τελευταίες βροχές, δημιουργήθηκαν ρωγμές 30-40 εκατοστών ακόμη και στα σημεία που τοποθετήθηκαν πάσσαλοι για να ανακόψουν την κατολίσθηση. Η εξέλιξη ενισχύει τη θέση του ΕΤΕΚ πως δυνατόν τα έργα που εκτελούνται να μην έχουν τα αναμενόμενα αποτελέσματα.

Η κ. Ζώη, μιλώντας εκ μέρους των ιδιοκτητών των οικιών που υπέστησαν ζημιές ένεκα των κατολισθήσεων, ανέφερε πως το πρόβλημα διευρύνεται όσο περνά ο χρόνος. Είπε επίσης πως η μία λύση είναι να υλοποιηθεί και η δεύτερη φάση του έργου και η άλλη επιλογή είναι να μεταστεγαστούν οι ένοικοι των 250 κατοικιών που επηρεάζονται.

▶ ΑΥΤΟΠΤΗΣ ΜΑΡΤΥΡΑΣ



Ο κούκος απδόνι

Η εκπρόσωπος των ιδιοκτητών των περίπου 250 κατοικιών, εισηγήθηκε πως η εναλλακτική λύση, αν δεν επιλυθεί το πρόβλημα, είναι η μεταστέγαση των ενοίκων. Αν υποθέσουμε ότι μια κατοικία κοστίζει περίπου €200.000 τότε το κόστος για τους φορολογούμενους θα είναι €50 εκατ. Αλλά και €30 εκατ. ή €40 εκατ. δεν αποτελούν αμελητέο ποσό. Πέραν αυτού ανοίγει ο ασκός του Αϊόλου, αφού υπάρχουν και άλλες περιοχές με προβληματικό υπέδαφος. Αυτός ήταν και ένας από τους λόγους για τους οποίους ο πρώην υπουργός Εσωτερικών Σωκράτης Χάσιος επέμεινε μέχρι τέλους πως οι ιδιοκτήτες έπρεπε να κινηθούν κατά των επιχειρηματιών που έκτισαν τα κτήρια ή και των μηχανικών που τα σχεδίασαν. Και το θέμα είναι πού σταματά μια τέτοια διαδικασία, για την οποία ευθύνη έχει και αυτός που επενδύει χωρίς να λαμβάνει πρώτος αυτός μέτρα αυτοπροστασίας. **Β.Β.**