



ΕΤΕΚ: Επιτακτική ανάγκη η συντήρηση των κτιρίων

Το **ΕΤΕΚ** επαναφέρει την ανησυχία του με αφορμή το περιστατικό στην Πάφο

Την ανησυχία του για την κατάσταση στην οποία βρίσκονται αρκετά κτίρια στην Κύπρο επαναφέρει με ανακοίνωσή του το Επιστημονικό **Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου (ΕΤΕΚ)**, με αφορμή τα δύο πρόσφατα περιστατικά κατάρρευσης μπαλκονιών και προβόλου στην Πάφο, που είχαν ως αποτέλεσμα τον τραυματισμό δύο ανθρώπων.

Ειδικότερα, το **ΕΤΕΚ** υπογραμμίζει την αναγκαιότητα της διενέργειας τακτικών επιθεωρήσεων και συστηματικής συντήρησης των κτιρίων, αφού, όπως αποδείχθηκε, ο κίνδυνος είναι μεγάλος.

«Δυστυχώς, γινόμαστε ολοένα και πιο συχνά μάρτυρες των συνεπειών που μπορεί να έχει η έλλειψη περιοδικής συντήρησης των κτιρίων για τη δημόσια ασφάλεια, αφού είναι γεγονός πως περιστατικά όπως το προαναφερόμενο έχουν πυκνώσει», αναφέρει το Επιστημονικό **Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου**.

Όπως προστίθεται στην ανακοίνωση, «θα πρέπει να αναλογιστούμε ότι μεγάλο μέρος του κτιριακού αποθέματος της χώρας είναι γερασμένο, ενώ αρκετές οικοδομές στην Κύπρο έχουν ανεγερθεί κατά χρονικές περιόδους που δεν εφαρμόζονταν αντισεισμικοί κώδικες στο σχεδιασμό τους και παράλληλα γινόταν χρήση ακατάλληλων υλικών κατά την κατασκευή τους, ενώ επίσης δεν είχε θεσμοθετηθεί η υποχρεωτική επίβλεψη των κατασκευαστικών εργασιών. Η έλλειψη κουλτούρας συστηματικής συντήρησης των κτιρίων στην Κυπριακή Δημοκρατία δυστυχώς εντείνεται τα υπάρχοντα προβλήματα στα κτίρια αυτά, ενώ συχνά αποτελεί τον κύριο παράγοντα για την τμηματική ή ακόμη και την



ολική κατάρρευση κτιρίων».

Το **ΕΤΕΚ** αναφέρει ακόμη πως «λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα αυτά αλλά και πως η προστασία της ανθρώπινης ζωής οφείλει να αποτελεί ύψιστη προτεραιότητα, θέση του **ΕΤΕΚ** είναι ότι η προώθηση προληπτικών μέτρων για τη θωράκιση των κτιρίων έναντι φθορών από το πέρασμα του χρόνου, σεισμών ή άλλων καταστροφών, πρέπει να προχωρήσει άμεσα, με γνώμονα τη διασφάλιση της δημόσιας ασφάλειας».

Σημειώνεται ότι το **Επιμελητήριο** έχει ήδη καταθέσει συγκεκριμένη πρόταση στο Υπουργείο Εσωτερικών για τη θεσμοθέτηση της περιοδικής επιθεώρησης οικοδομών και βρίσκεται σε συνεχή επικοινωνία με το Υπουργείο για την προώθησή της. Ταυτόχρονα, το **Επιμελητήριο**, πέραν από τη συνεχή εκπαίδευση και κατάρτιση των μελών του στην επιθεώρηση και την αξιολόγηση της επικινδυνότητας κτιρίων, έχει

ετοιμάσει και δημοσιεύσει στην ιστοσελίδα του έντυπα που μπορούν να αξιοποιηθούν για τη διενέργεια οπτικών επιθεωρήσεων σε κτίρια, με γνώμονα την ενθάρρυνση των τακτικών επιθεωρήσεων. Μετά τα τελευταία γεγονότα έχει αποφασίσει την επανάληψη των συγκεκριμένων εκπαιδεύσεων, όπου μεταξύ άλλων θα γίνει παρουσίαση των εντύπων επιθεώρησης κτιρίων του **ΕΤΕΚ**.

Τέλος, το **ΕΤΕΚ** καλεί την πολιτεία «όπως προβεί άμεσα σε εκστρατείες ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης του κοινού σχετικά με τους κινδύνους που εγκυμονεί η έλλειψη περιοδικής συντήρησης κτιρίων και ιδιαίτερα των γερασμένων οικοδομών, καθώς και για την ανάγκη λήψης προληπτικών μέτρων, ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια των ενοίκων αλλά και των διερχομένων, κάτι το οποίο αποτελεί άλλωστε υποχρέωση του κάθε ιδιοκτήτη».