

1. ΣΤΟΝ ΑΕΡΑ ΠΟΛΛΑ ΕΡΓΑ ΛΟΓΩ ΑΥΞΗΜΕΝΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΚΑΙ ΕΛΛΕΙΨΗΣ...

Μέσο:ΧΑΡΑΥΓΗ

Ημ. Έκδοσης: ...23/07/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: ...23/07/2021

Σελίδα: 1



ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

Στον αέρα πολλά έργα
λόγω αυξημένου κόστους
και έλλειψης υλικών

ΣΕΛ. 9



Μέσο:ΧΑΡΑΥΓΗ

Ημ. Έκδοσης: ...23/07/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: ...23/07/2021

Σελίδα:9



Αυξήσεις φωτιά

Οι τιμές στα προϊόντα από σίδηρο και χάλυβα αυξήθηκαν κατά 40,9%, ενώ στα ηλεκτρομηχανολογικά είδη κατά 10,7% και τα προϊόντα από ξύλο, μονωτικά, χημικά και πλαστικά κατά 9,6%.

Νέες μεγάλες αυξήσεις τιμών σε υλικά οικοδομής

Στον αέρα πολλά έργα λόγω αυξημένου κόστους και έλλειψης υλικών

Στον αέρα βρίσκονται πολλά έργα λόγω της ραγδαίας αύξησης των τιμών βασικών υλικών οικοδομής αλλά και των ελλείψεων που παρατηρούνται στην αγορά ένεκα της πανδημίας.

Σύμφωνα με στοιχεία της Στατιστικής Υπηρεσίας, τα οποία δόθηκαν χθες στη δημοσιότητα, τον Ιούνιο ο Δείκτης Τιμών Κατασκευαστικών Υλικών σημείωσε νέα αύξηση της τάξης του 3% σε σύγκριση με τον προηγούμενο μήνα. Σημειώνεται επίσης ότι συνολικά τους τελευταίους δώδεκα μήνες (από τον Ιούνιο μέχρι τον Ιούνιο του 2021) ο Δείκτης αυξήθηκε κατά 11,6%.

Οι μεγαλύτερες αυξήσεις τιμών σημειώθηκαν στα μεταλλικά προϊόντα (+24,8%) και ειδικότερα στα προϊόντα από σίδηρο και χάλυβα (+40,9%). Σημαντικές αυξήσεις σημειώθηκαν επίσης στα ηλεκτρομηχανολογικά είδη (+10,7%), τα προϊόντα από ξύλο, μονωτικά, χημικά και πλαστικά (+9,6%), τα

ορυκτά (+2,9%) και τα προϊόντα ορυκτών (+1,1%).

Ενδεικτικό της τάσης που υπάρχει στην αγορά είναι το γεγονός ότι την περίοδο Ιανουαρίου - Ιουνίου οι τιμές στα προϊόντα από σίδηρο και χάλυβα αυξήθηκαν κατά 23,6% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Σημειώνεται ότι το πρόβλημα της αύξησης των τιμών συζητήθηκε πρόσφατα σε ευρεία σύσκεψη, την οποία συγκάλεσε το ΕΤΕΚ και η οποία κατέληξε στα ακόλουθα συμπεράσματα: Σε μακροοικονομικό επίπεδο το φαινόμενο αναμένεται να ασκήσει πιέσεις για επιβράδυνση της οικοδομικής δραστηριότητας με όλα τα συνεπακόλουθα. Επίσης, σε μικροοικονομικό επίπεδο αναμένεται αυξημένο κατασκευαστικό κόστος, υψηλό ρίσκο προς εργολήπτες, πωλητές, νοικοκυριά και επενδυτές, δυστοκία στην έναρξη νέων έργων, καθυστερήσεις στην ολοκλήρωση έρ-

γων που είναι σε εξέλιξη, πιέσεις για αναστολή εργασιών, πιθανή έλλειψη συγκεκριμένων υλικών ή μεγάλους χρόνους αναμονής για την παραλαβή τους και σε συγκεκριμένες περιπτώσεις ανάγκη πιστωτικής επέκτασης για να ολοκληρωθούν ή να ξεκινήσουν ορισμένα κατασκευαστικά έργα.

Στη σύσκεψη διαμορφώθηκε δέσμη μέτρων, τα οποία στοχεύουν στην όσο το δυνατό μεγαλύτερη μείωση των επιπτώσεων του φαινομένου. Συμφωνήθηκε επίσης όπως ζητηθεί συνάντηση με τους αρμόδιους Υπουργούς Οικονομικών και Μεταφορών.

Μεταξύ των προτάσεων που προωθεί το ΕΤΕΚ είναι η μελέτη του ΦΠΑ ή/και άλλων στοχευμένων έκτακτων φορολογικών ελαφρύνσεων και η δημιουργία έκτακτων ειδικών σχεδίων στήριξης για τους πιο ευάλωτους, π.χ. νοικοκυριά που ξεκίνησαν διαδικασία ανέγερσης κατοικίας.

Κωνσταντίνος Ζαχαρίου