

Συνεχίζουν να καταρρέουν τα μπαλκόνια στη Λεμεσό

Το ΕΤΕΚ κρούει συνεχώς τον κώδωνα σε όλους τους αρμόδιους

Για πολλοστή φορά οι πολίτες της Λεμεσού έγιναν μάρτυρες της σοβαρής απειλής που δημιουργούν τα σαθρά κτίρια που υψώνονται κυρίως σε κεντρικά σημεία της πόλης, από τα οποία κάθε τόσο καταρρέουν μπαλκόνια σαν φτερά στον άνεμο.

Το ότι δεν υπήρξαν θύματα από αυτό που συνέβη στις 4 χθες τα ξημερώματα στην κεντρική λεωφόρο Μακαρίου, όταν κατέρρευσε μπαλκόνι από τον πέμπτο όροφο επταώροφης πολυκατοικίας και τεράστιοι όγκοι τσιμέντου προσγειώθηκαν τόσο στη βεράντα του πρώτου ορόφου, όσο και στο πεζοδρόμιο, αλλά και μέσα στο δρόμο, οφείλεται αποκλειστικά στο γεγονός ότι τη συγκεκριμένη ώρα δεν υπήρχε κίνηση πεζών ή τροχοφόρων στην περιοχή.

Στο σημείο του συμβάντος βρέθηκε ο μηχανικός του Δήμου Λεμεσού, Αντώνης Χαραλάμπους, ο οποίος ανέφερε ότι το πρόβλημα με τη συγκεκριμένη οικοδομή ήταν γνωστό στον δήμο από τον περασμένο Απρίλιο. Το κτίριο, όπως είπε ο κ. Χαραλάμπους, εμπίπτει στις επικίνδυνες οικοδομές κατηγορίας Β', με την έννοια ότι η συγκεκριμένη οικοδομή δεν είναι επικίνδυνη για κατεδάφιση, αλλά έχει επικίνδυνα σημεία.

«Εγιναν οι απαραίτητες ενέργειες και ειδοποιήθηκαν γραπτώς όλοι οι ιδιοκτήτες», ανέφερε ο δημοτικός μηχανικός, υποδεικνύοντας ότι «εγείρεται ξανά το μεγάλο θέμα της μη συντήρησης των ιδιωτικών κτιρίων, πόσο μάλλον πολυκατοικιών και ειδικά στη Λεμεσό». Όπως ανέφερε, εδώ και χρόνια γίνεται προσπάθεια να καταρτιστεί νομοθεσία για τα πιστοποιητικά καταλληλότητας των κτιρίων. Ο κ. Χαραλάμπους κάλεσε το ΕΤΕΚ, την Πολιτεία και τη Βουλή να



δουν το θέμα και να προωθηθεί η σχετική νομοθεσία, επισημαίνοντας ότι η ασφάλεια είναι πάνω από όλα. Διερωτήθηκε, δε, τι θα γίνει στο μέλλον χωρίς μια τέτοια νομοθεσία, όταν σήμερα ανεγείρονται και ουρανοξύστες.

Ενδεικτικό του προβλήματος που υπάρχει είναι και το γεγονός ότι ο Δήμος Λεμεσού έχει αποστείλει προειδοποιητικές επιστολές σε 350 και πλέον ιδιοκτήτες οικοδομών (μονοκατοικίες, πολυκατοικίες, εμπορικά υποστατικά κ.τ.λ.), εκ των οποίων οι 100 έχουν κηρυχθεί επικίνδυνες με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στο μεταξύ, με δική του ανακοίνωση, το ΕΤΕΚ υποδεικνύοντας ότι «μέχρι να καταστεί εφικτή η ψήφιση και εφαρμογή της νομοθετικής ρύθμισης της τακτικής επιθεώρησης των κτιρίων, το Επιμελητήριο προτείνει την επιχο-

ρήγηση από το κράτος της διενέργειας επιθεωρήσεων από καταρτισμένους μηχανικούς σε κτίρια όπου τα προβλήματα που παρατηρούνται είναι εντονότερα και ειδικότερα σε κτίρια που βρίσκονται σε παραθαλάσσιες περιοχές, ώστε να παρθούν τα απαραίτητα μέτρα προστασίας, πριν θρηνήσουμε ανθρώπινες ζωές».

Από την πλευρά του ο Σύλλογος Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου, επισημαίνοντας ότι έχει πρωτοστατήσει στην προώθηση από την Πολιτεία της νομοθετικής ρύθμισης της τακτικής επιθεώρησης κτιρίων και της έκδοσης Πιστοποιητικού Καταλληλότητας, προσβλέπει ότι σύντομα θα ολοκληρωθούν οι ενέργειες για την προώθηση και εφαρμογή της σχετικής νομοθεσίας.

Χρήστος Χαραλάμπους