

Αποχαιρέτα τον Ακάμα που χάνεις... στο βωμό του χρήματος

November 7, 2021 - 8:32 am



- «Το όραμα, η εναρμόνιση με βασικές αρχές και το περιβαλλοντικό πνεύμα απουσιάζουν παντελώς από το Σχέδιο – καταδίκη της χερσονήσου του Ακάμα»
- «Οι εισηγήσεις που προωθούνται επιβαρύνουν σε αρκετές περιπτώσεις την υφιστάμενη κατάσταση και την κοινωνική δομή των κοινοτήτων, επιδρούν δυσμενώς στο περιβάλλον και το τοπίο και ενθαρρύνουν τη διάσπαρτη ανάπτυξη»
- «Οι νέες λατομικές ζώνες που προτείνονται στο χωριό Ανδρολύκου θα προκαλέσουν μεγάλη καταστροφή σε ένα σημαντικό τμήμα του αξιόλογου τοπίου στην καρδιά του Ακάμα»
- «Σε περίπτωση που γίνει πραγματικότητα το Σχέδιο, θα είναι πάρα πολύ δύσκολο να επιστρέψει εκεί που ήταν ο Ακάμας, διότι η καταστροφή θα είναι μεγάλη»

Του Κυριάκου Λοϊζου

Δυσοίωνα προδιαγράφεται το μέλλον για τον προστατευόμενο οικότοπο του Ακάμα, καθώς οι πρόνοιες που περιέχονται στο υπό εκπόνηση Τοπικό Σχέδιο καταδεικνύουν με σαφήνεια μία δυσμενή επίδραση, κυρίως στο περιβάλλον, αλλά και στις γύρω κοινότητες. Περιβαλλοντικές οργανώσεις και άλλοι φορείς εκφράζουν τη δυσαρέσκειά τους για το Σχέδιο, υποστηρίζοντας ότι θα επιφέρει καταστροφή του φυσικού τοπίου του Ακάμα, ενώ ζητούν την επανεξέταση του Σχεδίου ή ακόμη και την αναθεώρησή του. Αναρχη ανάπτυξη, ενοικιαζόμενα δωμάτια και λατομικές ζώνες είναι μόνο μερικές από τις πρόνοιες

Παντοπωλείο με μηδενικά απορρίμματα
λειτουργήσει στο κέντρο της Λεμεσού

[Read Next Story >](#)



που αναφέρονται, χωρίς καμία σοβαρή σκέψη και μελέτη για τις επιπτώσεις στο φυσικό τοπίο, ενώ φαίνεται ξεκάθαρα ότι δεν λαμβάνεται υπόψη η «μετάλλαξη» του Ακάμα σε περίπτωση που το εν λόγω Σχέδιο πάρει σάρκα και οστά.

Το όραμα, η εναρμόνιση με βασικές αρχές και το περιβαλλοντικό πνεύμα απουσιάζουν παντελώς από το Σχέδιο – καταδίκη της χερσονήσου του Ακάμα, ενώ απούσα φαίνεται να είναι και η διαφάνεια ως προς τις προθέσεις των αρμοδίων για την περιοχή. Ουσιαστικά, με το Τοπικό Σχέδιο Ακάμα υποβαθμίζεται τόσο το μοναδικό φυσικό τοπίο, αλλά και πολλές κοινότητες της περιοχής, σε αντίθεση με τις βασικές αξίες, αυτές της αειφόρου ανάπτυξης, του συνολικού σχεδιασμού και της προστασίας του περιβάλλοντος, σε μία εποχή όπου η διατήρησή τους θα έπρεπε να αποτελεί προτεραιότητα και όχι ήσσονος σημασίας ζήτημα.

Ενθαρρύνεται η άναρχη και σποραδική ανάπτυξη

Η θεσμοθέτηση ενός ενιαίου και ολοκληρωμένου πλαισίου διαχείρισης ολόκληρης της περιοχής που εμπίπτει στα όρια του «Δικτύου Natura 2000», στο πλαίσιο των νομικών υποχρεώσεων της Κυπριακής Δημοκρατίας έναντι σχετικών Οδηγιών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, θα πρέπει να ακολουθηθεί πιστά από την κυβέρνηση, ωστόσο με τα μέχρι στιγμής δείγματα γραφής κάτι τέτοιο δεν διαφαίνεται.

Σε σχετική επιστολή του προς το Τμήμα Περιβάλλοντος και στο Πολεοδομικό Συμβούλιο (με ημερομηνία 16 Ιουλίου 2021), ο πρόεδρος του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (ΕΤΕΚ), Κωνσταντίνος Κωνσταντή, εξέφρασε την έντονη ανησυχία του για συγκεκριμένες πρόνοιες που περιέχονται στο υπό εκπόνηση Σχέδιο, όπως προκύπτουν από τη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το Σχέδιο. Στην επιστολή, το ΕΤΕΚ αναφέρει ότι η ανησυχία του έγκειται σε δύο βασικούς άξονες που αφορούν την προώθηση της συμπαγούς ανάπτυξης, με αποθάρρυνση της διάσπαρτης και άναρχης ανάπτυξης, και την προστασία, διαχείριση, προβολή και ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος και του τοπίου.

Από το περιεχόμενο της ΣΜΠΕ διαφαίνεται πως οι δύο αυτοί κεντρικοί άξονες του οράματος, στόχου και στρατηγικής ανάπτυξης του Τοπικού Σχεδίου όχι μόνο δεν επιτυγχάνονται αποτελεσματικά, αλλά αντίθετα οι εισηγήσεις που προωθούνται επιβαρύνουν σε αρκετές περιπτώσεις την υφιστάμενη κατάσταση και την κοινωνική δομή των κοινοτήτων, επιδρούν δυσμενώς στο περιβάλλον και το τοπίο και ενθαρρύνουν τη διάσπαρτη ανάπτυξη.

Ειδικές αναπτύξεις και επεκτάσεις ζωνών χωρίς στοιχειοθέτηση

Όπως σημειώνεται στην επιστολή, πέρα από τη διάσπαρτη ανάπτυξη, στο Σχέδιο περιλαμβάνονται πρόνοιες για επεκτάσεις ζωνών, για ειδικές αναπτύξεις εκτός των ζωνών ανάπτυξης, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, καθώς και για τη νεοφανή χρήση, το «επισκέψιμο αγρόκτημα» με 16 ενοικιαζόμενα δωμάτια. Επιπλέον, το ΕΤΕΚ στηλιτεύει την πρόταση αναπτύξεων εκτός ζωνών, με οριζόντιες και γενικές πρόνοιες, χωρίς αναλυτική αποτίμηση της αξίας, των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών και της ευθραυστότητας της κάθε ειδικής ζώνης σε κάθε κοινότητα.

Παντοπωλείο με μηδενικά απορρίμματα
λειτουργήσει στο κέντρο της Λεμεσού

[Read Next Story >](#)



«Ως επιστέγασμα των πιο πάνω, το Επιμελητήριο εκφράζει τις σοβαρές του αμφιβολίες αλλά και την απογοήτευσή του για τη μη επίτευξη του κεντρικού στόχου που θα έπρεπε να προωθεί το Τοπικό Σχέδιο, αυτού της ενίσχυσης και αναζωογόνησης των κοινοτήτων του Ακάμα με δέσμη μέτρων για την ανάπτυξή τους, όπως: την παροχή κινήτρων για ενδυνάμωση των πυρήνων, τον εμπλουτισμό των χρήσεων των οικισμών, την υποστήριξη της επιχειρηματικότητας με αναφορά στον περιβαλλοντικό και πολιτιστικό πλούτο της περιοχής κ.ο.κ.» υπογραμμίζεται στην επιστολή. Το Επιμελητήριο ζητά να γίνει άμεσα αναθεώρηση του προσχεδίου του Τοπικού Σχεδίου, ώστε να συνάδει με τις αρχές και στόχους που τέθηκαν εξ αρχής για την αειφόρο ανάπτυξη της περιοχής και την αναζωογόνηση των κοινοτήτων του Ακάμα.

Και νέες λατομικές ζώνες!

Ένα εξόχως σοβαρό ζήτημα είναι οι νέες λατομικές ζώνες που προτείνονται στην Ανδρολύκου, οι οποίες θα προκαλέσουν μεγάλη καταστροφή σε σημαντικό τμήμα του αξιόλογου τοπίου στην καρδιά του Ακάμα.

Όπως ανέφερε στη «[Χαραυγή](#)» η Ανώτερη Λειτουργός Περιβάλλοντος και Υπεύθυνη του Τομέα Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του Τμήματος Περιβάλλοντος, **Ειρήνη Κωνσταντίνου**, «οι λατομικές ζώνες θα αποτελέσουν τεράστιο πλήγμα για τον Ακάμα και τις γύρω περιοχές», ευθυγραμμιζόμενη με τις ανησυχίες του ΕΤΕΚ και περιβαλλοντικών οργανώσεων και φορέων.

«Ετοιμάσαμε γνωμάτευση και συμμεριζόμαστε τις ανησυχίες του ΕΤΕΚ και όλων των οργανώσεων, με τη σύσταση να επαναξιολογηθούν οι πρόνοιες του Σχεδίου. Είναι πολλές οι οργανώσεις και οι συλλογικότητες οι οποίες έστειλαν σχετικές επιστολές, και συμπάσχουμε», υπογράμμισε η κα Κωνσταντίνου.

Όπως προκύπτει, το Τμήμα Πολεοδομίας θέλει να ικανοποιήσει κάποιες από τις κοινότητες, στο πλαίσιο των νέων τουριστικών ζωνών, με σκοπό να χτίσουν εκτός των ορίων ανάπτυξης, ενώ στο βωμό του χρήματος πηγαίνει περίπατο η περιβαλλοντική συνείδηση.

«Με το υφιστάμενο Σχέδιο μπαίνουν στο Natura, ενώ με τις συγκεκριμένες πρόνοιες δίνεται η ευχέρεια για σωρεία αναπτύξεων σε ιδιωτικά τεμάχια του δικτύου Natura», τόνισε η κα Κωνσταντίνου, εκφράζοντας παράλληλα την ανησυχία της για το μέλλον του Ακάμα και των γύρω κοινοτήτων. «Σε περίπτωση που γίνει πραγματικότητα το Σχέδιο, θα είναι πολύ δύσκολο να επιστρέψει εκεί που ήταν ο Ακάμας, διότι η καταστροφή θα είναι μεγάλη, κυρίως από τις λατομικές ζώνες οι οποίες θα επέμβουν με βάνουσο τρόπο στην καρδιά του Ακάμα, προκαλώντας ζημιά χωρίς επιστροφή».

Καταληκτικά, η κα Κωνσταντίνου είπε πως «το Πολεοδομικό Συμβούλιο διεμήνυσε ότι θα εξετάσει τις ανησυχίες όλων των φορέων και οργανώσεων, χωρίς ωστόσο να παρθεί κάποια απόφαση που να αναιρεί τα ήδη υπάρχοντα δεδομένα».

Δείτε επίσης

- [Τα σχέδια για Ακάμα επί τάπητος στην Συντονιστική Επιτροπή ΟΠΟΚ](#)
- [Τοπικό Σχέδιο: Έντονες ανησυχίες από την Κοινοτική Δράση Ακάμα](#)

Παντοπωλείο με μηδενικά απορρίμματα
λειτουργήσε στο κέντρο της Λεμεσού

[Read Next Story >](#)

