

# Περιεχόμενα

1. ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑ Ο ΑΚΑΜΑΣ

ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ 12/10/2021 σελ. 18

---



## Πολυκατάστημα «Ο Ακάμας»



**Του Γιώργου  
Περδίκη**

**Πραγματικά  
διερρωτώμαι αν  
άξιζε τόσος  
αγώνας για τον  
τερματισμό των  
βρετανικών  
στρατιωτικών  
γυμνασίων και  
τη ματαίωση  
των σχεδίων  
2-3 μεγαλο-  
επιχειρηματιών  
που ήθελαν να  
κτίσουν ένα  
«περιβαλ-  
λοντικό resort»**

**Δ**ιαβάζω στην εφημερίδα τις πρόνοιες του υπό διαμόρφωση τοπικού σχεδίου για τον Ακάμα και σπκώνονται οι γκριζες τρίχες της κεφαλής μου.

Σύμφωνα με το δημοσίευμα -και εξ όσων προκύπτει από τη γνωμάτευση της «Περιβαλλοντικής Αρχής» (δηλαδή ουσιαστικά το κρατικό Τμήμα Περιβάλλοντος που ανακοινώθηκε ότι θα γίνει Γενική Διεύθυνση Περιβάλλοντος γιατί έχουμε μια κυβέρνηση με αγάπη και στοργή στο περιβάλλον)- το τοπικό σχέδιο για τη Χερσόνησο του Ακάμα θα επιτρέψει τις πιο κάτω αναπτύξεις: οργανωμένοι χώροι στάθμευσης, χώροι λιανικού εμπορίου, αθλητικές εγκαταστάσεις, υποδομές εστίασης και διαμονής (επισκέψιμα αγροκτήματα) σε ζώνη Γα2 και υπεραγορές, πολυκαταστήματα, πρατήρια πετρελαιοειδών, υποδομές αναψυχής οκληρής μορφής και μεμονωμένες κατοικίες σε ζώνη Γα4. Περιλαμβάνονται επίσης επέκταση οικιστικών ζωνών (σε ζώνες Κα) σε όλες τις κοινότητες δίπλα από περιοχές προστασίας της Φύσης, λατομική ζώνη και τουριστική ζώνη δίπλα από την **παραλία** ωτοκίας των κελωνών.

Οι περιβαλλοντικές οργανώσεις, το ΕΤΕΚ και τώρα η ίδια η κρατική «Περιβαλλοντική Αρχή» ορθά επισημαίνουν ότι όλες αυτές οι πρόνοιες του τοπικού σχεδίου επιτρέπουν την εκτέλεση έργων που θα επιφέρουν σημαντική όχληση στα υπό ευρωπαϊκή προστασία είδη της κλωρίδας και της πανίδας, τόσο στο στάδιο της υλοποίησης όσο και στο στάδιο της λειτουργίας τους. Σημειώνεται ιδιαίτερα ο

κίνδυνος πρόκλησης οκόνης και θορύβου. Δημιουργείται μεγάλος κίνδυνος για απώλεια οικοτόπων εντός των περιοχών του Ευρωπαϊκού Δικτύου Προστασίας της Φύσης (Νατούρα 2000). Θα επηρεαστούν ενδεχομένως και περιοχές τροφοληψίας και φωλεοποίησης της πτηνοπανίδας. Κάποιες αναπτύξεις θα είναι ορατές από την ακτή αναπαραγωγής των κελωνών και ο νυκτερινός τους φωτισμός μπορεί να επηρεάσει σε μεγάλο βαθμό την φωλεοποίηση. Από άποψη προστασίας του τοπίου ορισμένες από αυτές τις κατασκευές θα «μολύνουν» αισθητικά το περιβάλλον.

Η ανθρώπινη παρουσία αναμένεται να αυξηθεί τόσο κατά τη διάρκεια της μέρας όσο και κυρίως κατά τη διάρκεια της νύκτας αφού θα επιτρέπεται η διανυκτέρευση ακόμα και εντός των περιοχών προστασίας της Φύσης.

Να είμαστε ευτυχείς που δεν θα επιτρέπεται η ανέγερση πολυόροφων πύργων όπως αυτούς που στολίζουν σήμερα τη Λεμεσό και τη Λευκωσία.

Εξάλλου, με τόσες ευκαιρίες ανάπτυξης -ένα πολυκατάστημα ευκαιριών για προσωπικό κέρδος- το επενδυτικό ενδιαφέρον της αγοράς της ανάπτυξης γης αναμένεται να είναι τεράστιο αφού κάποιες από αυτές τις «αναπτύξεις» μπορούν να πλασαριστούν ως «πράσινες» για να τοιμηπίσουν και καμιά ευρωπαϊκή επιχορήγηση από το πολυδιαφημιζόμενο «Σχέδιο Ανάκαμψης». Η γη βέβαια γρήγορα θα αλλάξει χέρια -για να μην ακούω παραμύθια περί φτωχών κατοίκων- και η ιστορία επαναλαμβάνεται. Ως τραγωδία κι αυτή τη φορά.

Καθώς πλησιάζω τα 60 μου, πραγματικά διερρωτώμαι αν άξιζε τόσος αγώνας- τρεις φορές σύλληψη και διανυκτέρευση στα αστυνομικά κρατητήρια, απειλές, πραγματική σωματική βλάβη, ζημιές και φθορά στην παρουσία μου- και απώλεια εισοδήματος σε εκατοντάδες ώρες ζωής που ανάλωσα (εγώ και η οικογένεια μου) για τον τερματισμό των βρετανικών στρατιωτικών γυμνασίων στον Ακάμα και στη ματαίωση των σχεδίων 2-3 μεγαλοεπιχειρηματιών που ήθελαν να κτίσουν ένα «περιβαλλοντικό resort» στον Ακάμα.

Για ποιο λόγο τόσος αγώνας, μόχθος και απώλειες; Για το πολυκατάστημα «ο Ακάμας»;