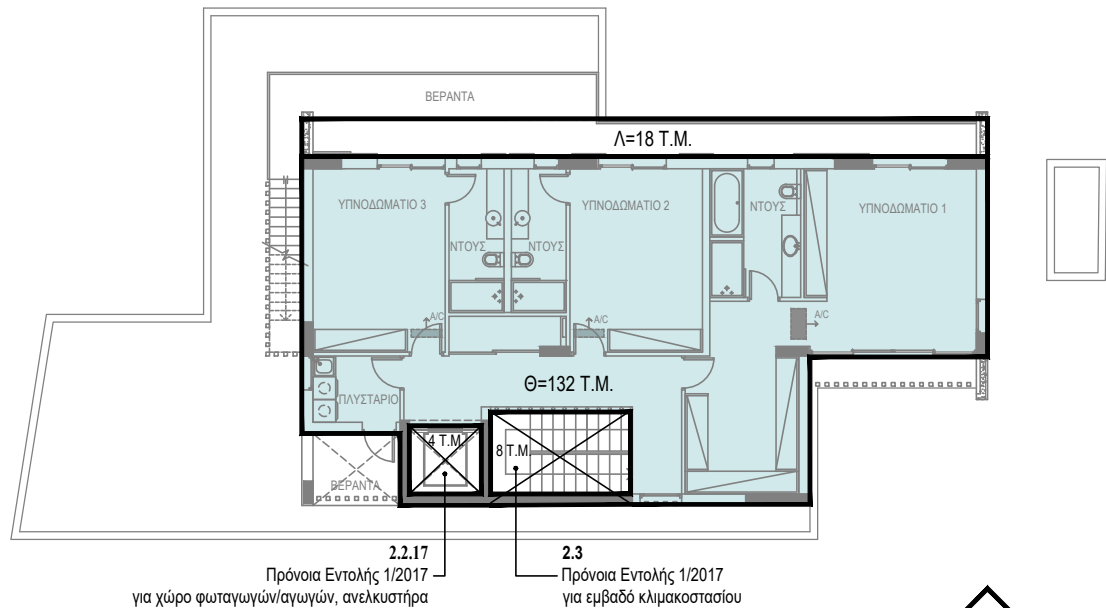
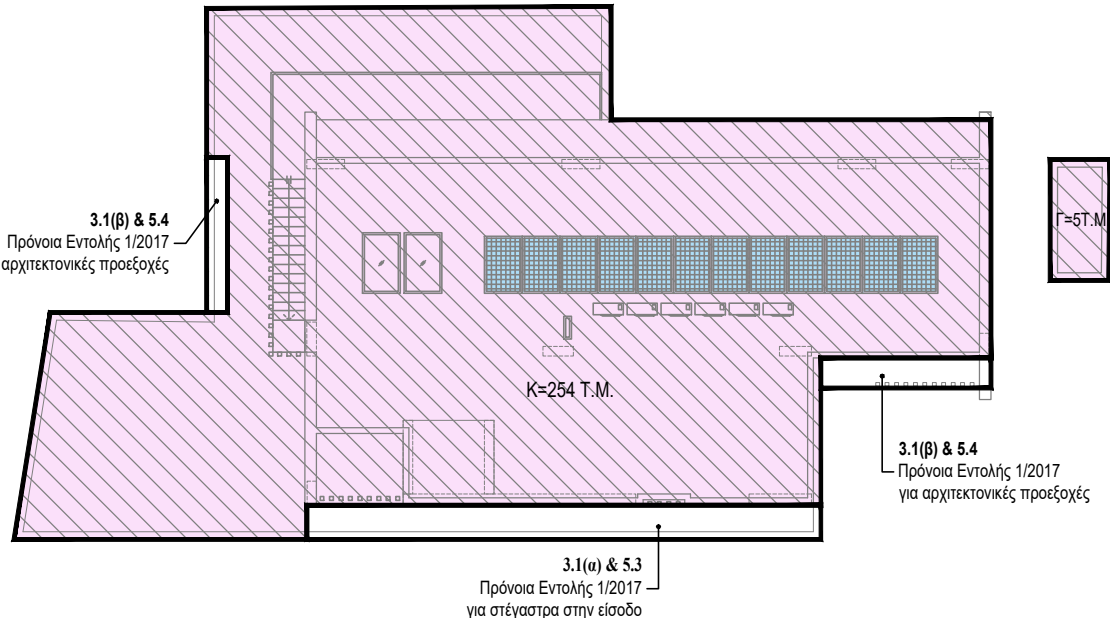




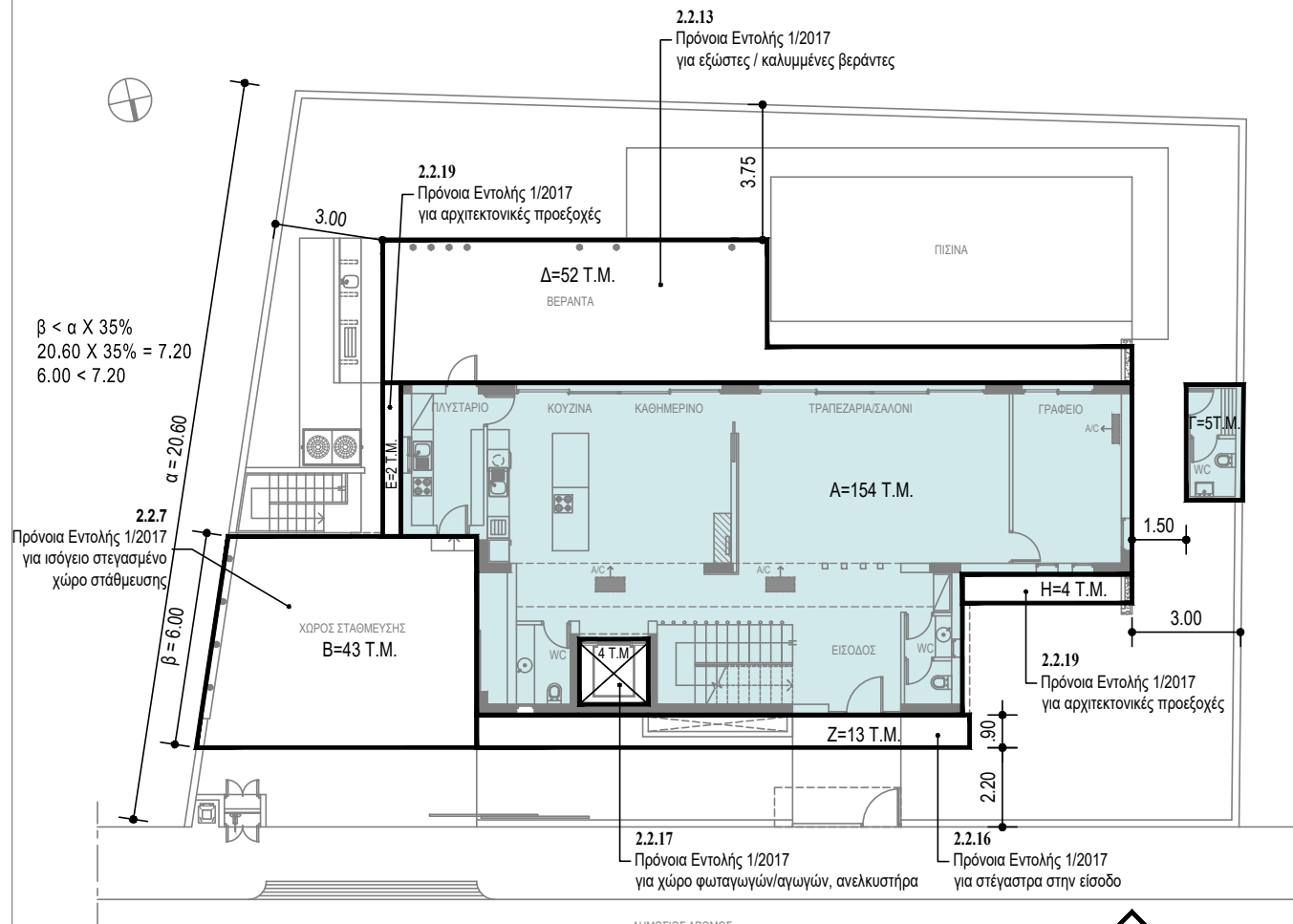
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ

T2
162τ.μ.

$132+18+12 = 162\tau.\mu.$



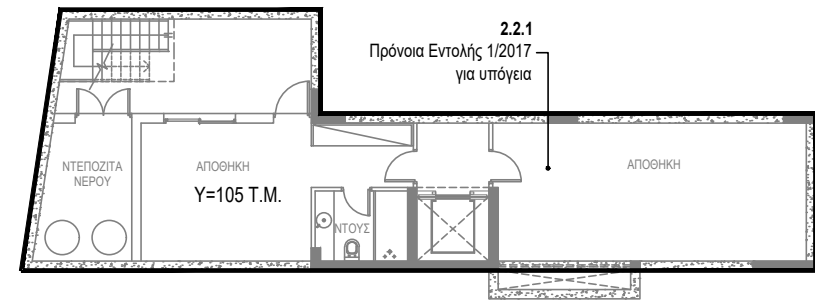
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ



ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

T1
277τ.μ.

$154+43+5+52+2+13+4+4 = 277\tau.\mu.$



ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

T3
105τ.μ.

24/11/2021

ΔΕΙΓΜΑ

ΕΝΤΟΛΗ 2/ 2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΥΤΗΤΑΣ

Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ
Δήμος
Αριθμός αίτησης

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

σφραγίδα

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
Φ.ΣΧ.
ΤΜΗΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ.....
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΡ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....
ΖΩΝΗ
Σ.Δ. Π.Κ.
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ ΥΨΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Α+Γ+Θ 154+5+132 291
Συντελεστής Δόμησης= ----- = ----- = -----
Ε. Τεμαχίου 557 557

= 0.52:1 < 0.90:1

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

Κ+Γ 254+5 259
Ποσοστό Κάλυψης= ----- = ----- = -----
Ε. Τεμαχίου 557 557

46.5% < 50%

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

Επιτρεπόμενο Εμβαδό: 154+5+132 = 291 Χ25% =73 τ.μ.

Ισόγειο
Προτεινόμενο Εμβαδό: 52 τ.μ.

Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό: 18 τ.μ.

Σύνολο 52+18=70 < 73 τ.μ.

Το εμβαδό των βεραντών μπορεί να ανέρχεται στο 35% ορόφου νοουμένου ότι το συνολικό εμβαδό των βεραντών δεν υπερβαίνει το 25% του συνολικού εμβαδού των ορόφων.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Με Σ.Δ.= 291 τ.μ.>150 τ.μ.. προτείνονται 2 χώροι στάθμευσης.
(Για εμβαδά μικρότερα των 150 τ.μ. απαιτείται 1 Χ.Σ. και για εμβαδά μεγαλύτερα των 150 τ.μ. απαιτούνται 2 Χ.Σ.)

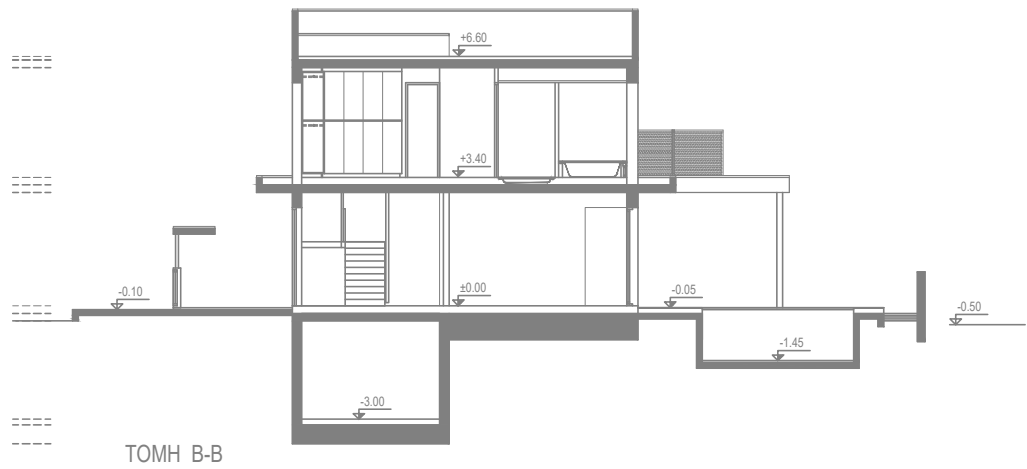
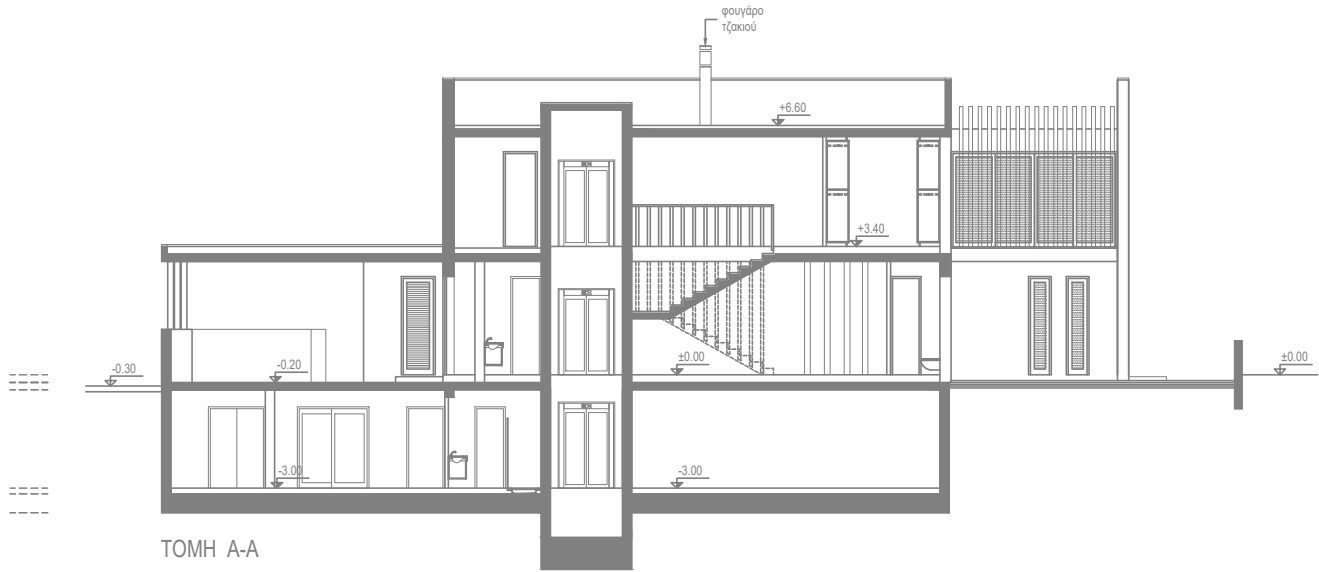
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Όνοματεπώνυμο
.....
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ
Υπογραφή



ΕΝΤΟΛΗ 2/ 2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΥΤΗΤΑΣ		
Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ Δήμος		
Αριθμός αίτησης		
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ		
σφραγίδα		
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ Φ.ΣΧ. ΤΜΗΜΑ ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ..... ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΡ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ		
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ		
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ..... ΖΩΝΗ Σ.Δ. Π.Κ. ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝΥΨΟΣ		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ		
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ		
A+Γ+Θ 154+5+132 291 Συντελεστής Δόμησης= ----- = ----- = ----- Ε. Τεμαχίου		

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 1	ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 2	ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 3	ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 4
--------------	--------------	--------------	--------------



ΔΕΙΓΜΑ

ΕΝΤΟΛΗ 2/ 2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ Δήμος Αριθμός αίτησης
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ σφραγίδα
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ Φ.ΣΧ. ΤΜΗΜΑ ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ..... ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΡ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ..... ΖΩΝΗ Σ.Δ. Π.Κ. ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝΥΨΟΣ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ Α+Γ+Θ 154+5+132 291 Συντελεστής Δόμησης= ----- = ----- = ----- Ε. Τεμαχίου 557 557 = 0.52:1 < 0.90:1
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ Κ+Γ 254+5 259 Ποσοστό Κάλυψης= ----- = ----- = ----- Ε. Τεμαχίου 557 557 46.5% < 50%
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ Επιτρεπόμενο Εμβαδό:154+5+132 = 291 Χ25% =73 τ.μ. Ισόγειο Προτεινόμενο Εμβαδό: 52 τ.μ. Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό: 18 τ.μ. Σύνολο 52+18=70 < 73 τ.μ. Το εμβαδό των βεραντών μπορεί να ανέρχεται στο 35% ορόφου νοουμένου ότι το συνολικό εμβαδό των βεραντών δεν υπερβαίνει το 25% του συνολικού εμβαδού των ορόφων.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Με Σ.Δ.= 291 τ.μ.>150 τ.μ.. προτείνονται 2 χώροι στάθμευσης. (Για εμβαδά μικρότερα των 150 τ.μ. απαιτείται 1 Χ.Σ. και για εμβαδά μεγαλύτερα των 150 τ.μ. απαιτούνται 2 Χ.Σ.)
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ Ονοματεπώνυμο Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ Υπογραφή