

Έκδοση αναθεωρημένων Κανονισμών Διαιτησίας ΕΤΕΚ - 2022

- Η πρώτη έκδοση το 2012 είχε σκοπό να καλύψει το μεγάλο κενό που υπήρχε με την πλήρη έλλειψη Κανονισμών Διαιτησίας
- Στη νέα έκδοση οι Κανονισμοί Διαιτησίας αναθεωρηθήκαν εκ βάθρων, βελτιώθηκαν και εκσυγχρονίστηκαν μετά τη δεκαετή εμπειρία

Αγαπητοί συνάδελφοι, με μεγάλη χαρά καλωσορίζω την επίσημη έκδοση των αναθεωρημένων Κανονισμών Διαιτησίας ΕΤΕΚ 2022, δέκα χρόνια μετά την πρώτη έκδοσή τους και δεκαέξι και πλέον χρόνια μετά τη σύλληψη της ιδέας που είχα για τη δημιουργία τους. Το άρθρο αυτό αποτελεί τη φυσική συνέχεια του προηγούμενου άρθρου μου που δημοσιεύτηκε το 2012, για την πρώτη έκδοση των Κανονισμών Διαιτησίας ΕΤΕΚ. Όπως επίσης και της πρώτης επιστολής που είχα στείλει για το θέμα αυτό στο Επιμελητήριο τον Ιούνιο του 2006, σχετικά με την ανάγκη της δημιουργίας Κανονισμών Διαιτησίας σε μορφή αντίστοιχη άλλων παρόμοιων θεσμών ή και ινστιτούτων και στη συνέχεια για τη δημιουργία επίσημου και αξιόπιστου Κέντρου Διαιτησίας στην Κύπρο. Την ανάγκη για δημιουργία της Υπηρεσίας ΕΜΕΔ την είχα αναδείξει με σχετική επιστολή μου από τον Απρίλιο του 2011, λίγο πριν την έκδοση των πρώτων Κανονισμών του 2012.

Στην έκδοση του 2022, οι Κανονισμοί Διαιτησίας του ΕΤΕΚ αναθεωρηθήκαν εκ βάθρων, βελτιώθηκαν και εκσυγχρονίστηκαν αξιοποιώντας την μέχρι σήμερα εμπειρία μας από τη δεκαετή πλέον εφαρμογή τους, τα πολύτιμα σχόλια και εισηγήσεις που λάβαμε από εκλεκτούς συναδέλφους, τις αλλαγές και εκσυγχρονισμούς στις μεθόδους Εναλλακτικής Επίλυσης Διαφορών, αλλά και τις αλλαγές στις πρόνοιες για Διαιτησίες στα Οικοδομικά Συμβόλαια και τις Νομοθεσίες που έχουν γίνει τόσο στην Κύπρο όσο και διεθνώς. Κεντρικά σημεία της αναθεώρησης είναι η προσθήκη ειδικής πρόνοιας για τις περιπτώσεις όπου τα Μέρη δεν συνεργάζονται με τις οδηγίες του Διαιτητή στη Διαιτητική Ταχεία Διαδικασία, η αλλαγή του τρόπου διορισμού του Διαιτητή με έμφαση στη δυνατότητα για από κοινού διορισμό Διαιτητή από τα Μέρη, αλλά και η προσθήκη μίας νέας Ταχείας και πολύ Συνοπτικής Διαδικασίας Διαιτησίας (Fast Track Arbitration). Η διαδικασία αυτή υιοθετήθηκε ειδικά για μικρές διαφορές με στόχο τη δημιουργία μιας πιο ευέλικτης και ταχείας διαδικασίας, η οποία θα μπορεί να χρησιμοποιηθεί και στις καταναλωτικές διαφορές.

Η έκδοση των αναθεωρημένων Κανονισμών έχει πλέον σκοπό να καλύψει τις αλλαγές και βελτιώσεις που έχουν προκύψει στην οικοδομική βιομηχανία μας τα τελευταία χρόνια, σε αντίθεση με την πρώτη έκδοση των Κανονισμών Διαιτησίας του 2012 που είχε σκοπό να «γεμίσει» το μεγάλο κενό που υπήρχε στην κατασκευαστική βιομηχανία της Κύπρου με την πλήρη έλλειψη Κανονισμών Διαιτησίας. Όπως είναι γνωστό σε όλους μας, ο περί Διαιτησίας Νόμος, Κεφάλαιο 4 (Cap 4), χρονολογείται και χρήζει άμεσης τροποποίησης. Τέθηκε σε εφαρμογή στην Κύπρο το 1944 και παραμένει έκτοτε ο ίδιος, είναι στη βάση του πανομοιότυπος με το Arbitration Act 1950 του Ηνωμένου Βασιλείου, ο οποίος όμως έχει αναθεωρηθεί πολλές φορές, με την τελευταία έκδοση

το πολύ γνωστό σε όλους μας Arbitration Act του 1996 (Α.Α. 96). Ο περί Διαιτησίας Νόμος της Κύπρου αποτελείται μεν από 33 άρθρα τα οποία καλύπτουν αρκετά θέματα, αλλά χρειάζεται επειγόντως αναθεώρηση και εκσυγχρονισμό αφού σε πολλά σημεία υστερεί, ενώ σε άλλα δεν ανταποκρίνεται καθόλου στα σημερινά δεδομένα.

Ένας ακόμη λόγος που καθιστά τους εν λόγω Κανονισμούς πολύ σημαντικούς και απαραίτητους είναι το γεγονός ότι, μέχρι σήμερα, δεν υπάρχουν παρά ελάχιστοι άλλοι κυπριακοί Κανονισμοί που θα βοηθήσουν τόσο τα Μέρη να κατανοήσουν τη διαδικασία αλλά και τους Μηχανικούς - Διαιτητές στο πραγματικά πολύ δύσκολο (αλλά και πολύ σημαντικό) έργο τους, στον τομέα της ορθής και δίκαιης επίλυσης των διαφορών μεταξύ των Συμβαλλομένων Μερών σε ένα κατασκευαστικό έργο.

Σημαντικό είναι να τονίσω ότι οι Κανονισμοί Διαιτησίας ΕΤΕΚ δεν είναι νόμος, ούτε Κανονιστική Διοικητική Πράξη, (Κ.Δ.Π.) και δεν έχουν σκοπό να αντικαταστήσουν τον εκάστοτε ισχύοντα περί Διαιτησίας Νόμο, τον οποίο κάθε Διαιτητής οφείλει να τηρεί πιστά, αλλά μόνο να τον συμπληρώνουν. Είναι δηλαδή ένα βοηθητικό εργαλείο που θα διευκολύνει τον κάθε Διαιτητή να εκτελέσει τα καθήκοντά του ορθά, με επαγγελματισμό, σοβαρότητα, ταχύτητα και σε εύλογα κόστη, κάτι που είναι και η βασική Αρχή της Διαιτησίας. Οι αναθεωρημένοι Κανονισμοί Διαιτησίας αποτελούνται από 20 επιμέρους Κεφάλαια / Κανονισμούς και καλύπτουν το πλήρες φάσμα των θεμάτων που συναντούμε σε μια Διαιτησία, όπως «Στόχος και Έναρξη Διαιτησίας», «Ειδοποιήσεις, Υπολογισμός Χρόνου», «Έναρξη Διαιτησίας», «Όροι Διορισμού Διαιτητή», «Αμεροληψία Διαιτητή», «Προσόντα Διαιτητή», «Δικαιοδοσία Διαιτητή», «Προετοιμασίες για τη Διαιτησία», «Έγγραφα / Δικόγραφα», «Προκαταρκτική Συνεδρία», «Η Ακροαματική Διαδικασία», «Συνοπτική Διαδικασία», «Η Διαιτητική Απόφαση», κ.λπ.

Όπως έχω ήδη αναφέρει, πολύ σημαντικό είναι ότι για πρώτη φορά παρουσιάζεται ο θεσμός της Συνοπτικής Διαδικασίας (Fast Track Arbitration). Λόγω του μεγάλου χρονικού διαστήματος που διαρκούν κάποιες Διαιτησίες για λόγους που οφείλονται κυρίως στα Μέρη ή τους Εκπροσώπους τους, εισήχθη η συγκεκριμένη νέα μορφή / διαδικασία Διαιτησίας. Θεωρώ ότι η ορθή χρήση της Συνοπτικής Διαδικασίας Διαιτησίας θα συνεισφέρει σημαντικά στην ταχύτερη και ορθότερη διεκπεραίωση των μικρών και απλών υποθέσεων αφού είναι κάτι που ήδη έγινε στο εξωτερικό με μεγάλη επιτυχία. Η επιτυχία της Συνοπτικής Διαδικασίας προϋποθέτει ιδιαίτερη προσοχή και αφοσίωση από τους Διαιτητές αφού υπάρχουν πολύ αυστηρά χρονικά όρια, τόσο για τα Μέρη, όσο και για τον Διαιτητή. Μέσω της έκδοσης της αναθεώρησης και εκσυγχρονισμού των Διατάξεων Διαιτησίας, του Μητρώου Διαιτητών, αλλά και των Κανονισμών 2022, θεωρώ πλέον ότι έχει ολοκληρωθεί μια μεγάλη προσπάθεια της επιτροπής ΚΕΜΕΔ ΕΤΕΚ στο να καθιερωθεί το Κέντρο Εναλλακτικών Μεθόδων Επίλυσης Διαφορών ΕΤΕΚ (ΚΕΜΕΔ ΕΤΕΚ) ως ένα σοβαρό, αναγνωρισμένο και έμπιστο κέντρο διεξαγωγής Διαιτησιών, αφού η διεξαγωγή Διαιτησιών αποτελεί και νομοθετημένη αρμοδιότητά του. Ο περί ΕΤΕΚ Νόμος και συγκεκριμένα το άρθρο 5 (που καθορίζει τις αρμοδιότητες του ΕΤΕΚ), αναφέρει ότι το Επιμελητήριο «...αναλαμβάνει Διαιτησίες, Επιδιαιτησίες και συμβιβαστικούς διακανονισμούς σχετικά με οποιοδήποτε θέμα ή διαφορά που έχει σχέση με τη Μηχανική Επιστήμη...». Η έκδοση των αναθεωρημένων Κανονισμών θα εξακολουθεί να διατίθεται από το ΕΤΕΚ στη συμβολική τιμή των 20 ευρώ ανά αντίτυπο, όπως και η προηγούμενη έκδοση του

2012. Σε κάθε περίπτωση, οι Διαιτητές θα πρέπει να αγοράζουν τουλάχιστον τρία αντίτυπα ή και περισσότερα εάν χρειάζεται, τα οποία θα μεριμνούν να υπογράφονται από όλους τους εμπλεκόμενους (Μέρη και Διαιτητή). Έτσι, θα επισημοποιείται η πιστή εφαρμογή τους και θα ευκολύνεται το έργο των Διαιτητών, εφόσον κάθε διάδικο μέρος θα έχει στην κατοχή του το υπογεγραμμένο κείμενο των Κανονισμών και θα γνωρίζει ακριβώς το πλαίσιο στο οποίο διεξάγεται η Διαιτησία.

Το ΕΤΕΚ, στο πλαίσιο της συνεχούς προσπάθειάς του για βελτίωση και αναβάθμιση, έχει προχωρήσει σε σύσταση Επιστημονικής Επιτροπής της ΚΕΜΕΔ ΕΤΕΚ με σκοπό, μεταξύ άλλων, την παρακολούθηση και βελτίωση του θεσμού της Διαιτησίας και των Κανονισμών της, αλλά και των άλλων Εναλλακτικών Μεθόδων Επίλυσης Διαφορών γενικότερα. Οι αναθεωρημένοι Κανονισμοί έχουν ήδη μεταφραστεί και εκδοθεί και στην αγγλική γλώσσα, διευρύνοντας το πεδίο εφαρμογής και αξιοποίησής τους και σε έργα όπου τα εμπλεκόμενα μέρη είναι αλλοδαποί ή αφορούν Διεθνείς Διαιτησίες, καλύπτοντας πλέον και αυτό το κενό που υπήρχε στην οικοδομική βιομηχανία. Η έκδοση από το ΕΤΕΚ των αναθεωρημένων Κανονισμών Διαιτησίας 2022, τόσο στα ελληνικά όσο και στα αγγλικά, αλλά και των κατευθυντήριων οδηγιών για εξ αποστάσεως διαδικασία για τη διευκόλυνση και ορθή εφαρμογή της διαδικασίας για αποφυγή καθυστέρησης, μας χαροποιεί ιδιαίτερα ως συγγραφική ομάδα, αφού όπως έχω προαναφέρει είναι αποτέλεσμα επισταμένης μελέτης του αντικειμένου αλλά και των εξελίξεων στην οικοδομική βιομηχανία στην Ευρώπη γενικότερα. Ευχή της Ομάδας Εργασίας Αναθεώρησης των Κανονισμών, η οποία αποτελείται από τους: Κώστα Αλλαγιώτη, Πλάτωνα Στυλιανού, Νίκο Ηλία, Μαρίνα Κυπριανού Δράκου, Ανδρέα Λακκοτρύπη, Βαρνάβα Λάμπρου, αλλά και της Αρχικής Ομάδας Εργασίας είναι η εποικοδομητική συμβολή των αναθεωρημένων Κανονισμών Διαιτησίας στον Τομέα της Επίλυσης Διαφορών, αλλά και η ευρύτερη χρήση και διάδοσή τους στην κατασκευαστική βιομηχανία γενικότερα.

**Πλάτωνα Στυλιανού, B.Eng. (Hons). MSc, MCS, CEng, FCA, FICE, FCIArb
Ανώτερος Διαιτητής ΕΤΕΚ, Chartered Civil Engineer, Accredited Mediator, FIDIC
Certified Adjudicator**