

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

ΤΕΥΧΟΣ 6

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1997

ΕΤΕΚ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΠΡΟΥ

↓ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

↓ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ SF6

- ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΜΥΝΑ
- ΝΕΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΑΗΚ ΣΤΟ ΒΑΣΙΛΙΚΟ
- ΠΛΑΙΣΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΤΙ
- ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΑ ΑΔΡΑΝΗ ΥΛΙΚΑ
- ΕΝΤΟΛΗ 1/97 ΓΙΑ ΕΞΑΓΟΡΑ ΧΩΡΩΝ
ΠΡΑΣΙΝΟΥ (ΕΝΘΕΤΟ)

cellular beams

Manufactured in the UK by Westok Structural Services Ltd, cellular beams have been used in over 2000 structures in over 21 countries, including Cyprus...

... supporting floors...

- **Cost efficient**; 30-40% lighter than plain beams.
- Building heights can be reduced as **services can be easily accommodated through the cell openings**.
- Give rise to **clear, open-span areas**.
- Are **economical even at 6m spans** when service integration is required.
- Can be **pre-cambered at no extra cost** in order to eliminate large and unwanted deflections.
- Can be **asymmetric** for even more cost efficient use in steel-concrete composite applications.
- Possible spans of up to 30m.

... supporting roofs...

- Give rise to **economical, lightweight, aesthetically pleasing** and prestige structures.
- Can be **curved** at a much lower cost than traditional steel sections.
- Can be **tapered** for both structural efficiency and aesthetic appeal.
- Possible spans of up to 70m.

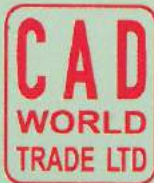
...and supporting you...

- Manufactured by a firm **quality assured to ISO9001**.
- **Weld tested** by an independent testing company in accordance to BS5135 Cat.B.
- Designed using the highly respected Steel Construction Institute's Cellbeam software.
- **Comprehensive technical support free of charge** through Westok and Cad World Trade Ltd.

• Free design service

• Free technical advice

• Call now for your free brochure



Head office:

Iris Tower, Off. 402, Corner Makarios Ave. & Agapenor Str.
P.O.Box 637, 1661 Nicosia, Cyprus
Tel. 02-760797, Fax: 02-766487
E-Mail: cad-mca@dial.cylink.com.cy



Floor span : 17m, Pre-camber : 50mm, Cell diameter: 625mm



Curved roof span : 28m, Radius: 62m



Floor span : 16m, Pre-camber: 25mm
Cell diameter: 600mm

ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ:

Μαρία Μαύρου
Αρχιτέκτονας

ΜΕΛΗ:

Κυριάκος Αντωνίου
Αρχιτέκτονας

Ερμής Κλόκκαρης
Αρχιτέκτονας - Πολεοδόμος

Βασίλης Μεσαρίτης
Μηχανολόγος Μηχανικός

Μαρία Πέτσα
Πολιτικός Μηχανικός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

Θεμιστοκλή Δέρβη και Φλωρίνης 23,
τηλ.: 458822, φαξ: 456840,
Τ.Κ. 1826, Λευκωσία, Κύπρος.

ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ

Νίκος Μεσαρίτης

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΥΛΗΣ

Κυριάκος Αντωνίου

ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ

Γιώργος Παπαϊωάννου

ΕΚΤΥΠΩΣΗ

Τυπογραφείο Κώνος Ατδ

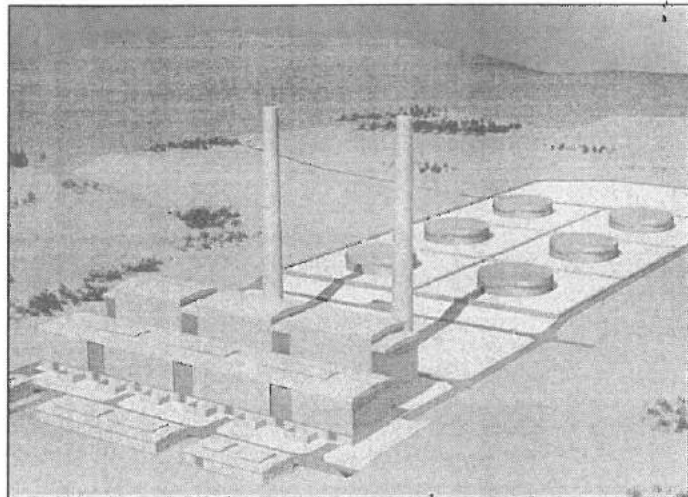
ΕΚΔΟΤΗΣ - ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ

Response Publications
τηλ. 02-365823

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΩΝ

Τασούλα Διάκου
τηλ. 02-365823

ΓΙΑ ΤΑ ΕΝΥΠΟΓΡΑΦΑ ΑΡΘΡΑ ΤΗΝ ΕΥΘΥΝΗ
ΦΕΡΕΙ Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ



Μακέττα του Ηλεκτροπαραγωγού Σταθμού Βασιλικού.

■ Σχόλιο Συντακτικής Επιτροπής	4
■ Δραστηριότητες	5
- Γενικό Σχέδιο Πολιτικής Αμυνας	
- Ο περί Προστασίας της Παραλίας Νόμος	
- Δεύτερος Σταθμός Αφαλάτωσης	
- Ατομικές εργασίες στην Ανδρολύκου	
- Καταστρατήγηση Νομοθεσίας για μεταφορά	
Συντελεστή Δόμησης	
- Εκδήλωση ενδιαφέροντος για υπηρεσίες Επιμε-	
τρητή Ποσοτήτων	
■ Επιτροπές	7
- Επιτροπή Εγγραφής Μελών	
- Νόμος Πλαίσιο για τη διαχείριση του	
Περιβάλλοντος.	
- Πλαίσιο λειτουργίας του Α.Τ.Ι	
- Κατοχύρωση Μηχανικής Επιστήμης στο Δημόσιο	
Τομέα	
■ Μελέτες	17
- Αδρανή Υλικά	
■ Νόμοι και Κανονισμοί	18
- Εντολή 1/97 για εξαγορά χώρων πρασίνου	
- Αποφάσεις Ανωτάτου Δικαστηρίου για Τοπική	
Αυτοδιοίκηση	
■ Επίκαιρα Θέματα	19
- Ηλεκτροπαραγωγός Σταθμός Βασιλικού	
■ Θέσεις - Απόψεις	20
- Επιστολή Διευθυντή Χ.Α.Κ.	
- Παρεκκλίσεις στη Γεροσκήπου	
■ Εκδηλώσεις	21
- Ευρωπαϊκή Ημέρα Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς	
- Ημερίδα για Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστά-	
σεις στα σύγχρονα κτίρια	
■ Ανακοινώσεις	22
- Σεμινάριο "Μη Καταστροφικοί Ελεγχτοι"	
- Πρόγραμμα "Αρχιτεκτονική και Φυσικός	
Φωτισμός"	
- Διαγωνισμός για πρόσφατα Αρχιτεκτονικά Έργα.	

Φωτ. Εξωφύλλου: Μηχανοστάσιο Υποσταθμού ΑΗΚ
Φωτογραφία: ΑΗΚ

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Γενικό σχέδιο πολιτικής άμυνας λοιπόν. Το μελετάμε και το ξαναμελετάμε. Μετακαλούμε ξένους με πείρα σε τέτοιους σχεδιασμούς, επισκεπτόμαστε τις χώρες τους, βλέπουμε, θαυμάζουμε και το ξαναμελετάμε. Σκεφτόμαστε και συσχεπτόμαστε. Σχεδιάζουμε και επανασχεδιάζουμε. Το κρατούμενο; Ένα σχέδιο νόμου που θα πάει στη βουλή. Προχθές ο σεισμός στην Ιταλία, χθές στο Θιβέτ, σχεδόν 8 Ρίχτερ. Εμείς; Εμείς μετά από δυστοκία χρόνων (23 χρόνια μετά τον Αττίλα του 1974 και δύο μετά το σεισμό του 1995 της Πάφου) έχουμε ένα σχέδιο νόμου που ακόμα θα εξηγήσουμε, θα ερμηνεύσουμε, υπέρ του οποίου θα προσπαθήσουμε να πείσουμε αυτούς που θα το θεωρήσουν υπερβολικό και αυτούς που θα το θεωρήσουν ελλειπές. Παθαίνουμε και δεν μαθαίνουμε. Κύριε, προστάτευσον την νήσον ταύτην από λιμόν, σεισμόν, καταποντισμόν και Αττίλαν, γιατί και το νομοσχέδιο να ψηφιστεί, που θα ψηφιστεί έτσι κι αλλιώς, εμείς και πάλι σε περίπτωση σεισμού, λιμού, καταποντισμού και Αττίλα, και πάλι δεν θα ξέρουμε τι να κάνουμε. Το πολύ να μπορούμε να ψάξουμε να βρούμε τους αρμοδίους και υπευθύνους που θα εξηγούν πόσες κουβέρτες μοίρασαν. Γι αυτό Κύριε, κράτα μακριά από τη νήσο αυτή τον Εγκέλαδο και τον Αττίλα και όποιον επιβουλεύεται τους νόμους της.

Και το περιβάλλον της νήσου. Κι επ' αυτού νομοθετούμε. Νόμος πλαίσιο για την προστασία, διατήρηση, αποκατάσταση, βελτίωση και γενικά τη διαχείριση του περιβάλλοντος. Ταυτόχρονα στον εναπομείναντα Ακάμα και στο Φαράγγι της Αντρολύκου κάποιοι εργολαβικά και νόμιμα λατομεύουν (έχει την ατυχία το Φαράγγι να προσφέρει πρώτης ποιότητας σκύρα). Και όμως, όλες οι μελέτες επισημαίνουν την οικολογική σημασία του Φαραγγιού.

Στην επικαιρότητα (όχι την προεκλογική) βρίσκεται και το θέμα της κατασκευής του νέου ηλεκτροπαραγωγού σταθμού στο Βασιλικό. Το Ενημερωτικό Δελτίο κάνει μια πρώτη παρουσίαση και αισιοδοξεί και σε επόμενα τεύχη του να παρουσιάσει κι άλλα αναπτυξιακά έργα που κατασκευάζονται ή που προγραμματίζεται η κατασκευή τους.

Οφείλουμε τέλος και μια απάντηση σε συναδέλφους που είτε ενδιαφέρονται για πιο πλήρη ενημέρωση σε θέματα που παρουσιάζονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, είτε διερωτούνται αν αυτά μόνο είναι τα θέματα που απασχολούν το ΕΤΕΚ κάθε μήνα. Στο Ενημερωτικό Δελτίο γίνεται μια αναφορά σε μερικά μόνο από τα πολλά και ποικίλα θέματα που απασχολούν το ΕΤΕΚ. Λόγω χώρου δεν είναι δυνατή μια πιο εκτενής παρουσίαση αλλά και ούτε η παρουσίαση όλων των θεμάτων. Η Συντακτική επιτροπή, κάνει επιλογή από τα θέματα του μήνα αυτά που θεωρεί πιο ενδιαφέροντα. Ασφαλώς, όσοι από τους συναδέλφους ενδιαφέρονται ειδικά για κάποιο συγκεκριμένο θέμα μπορούν να ζητήσουν πληροφορίες από τη διεύθυνση του ΕΤΕΚ.

Η συντακτική επιτροπή

■ Το ΕΤΕΚ πρωτοστατεί στην οργάνωση αντισεισμικής πολιτικής μέσα στα πλαίσια του Γενικού Σχεδίου Πολιτικής Αμυνας.

Για το Επιμελητήριο η οργάνωση αντισεισμικής πολιτικής αποτελεί πρώτη επιλογή. Ο συνάδελφος Δρ. Κρίστος Χρυσόστομου, Πολιτικός Μηχανικός, μέλος του Γ.Σ., μας ενημερώνει για τις ενέργειες και πρωτοβουλίες που ανέλαβε το ΕΤΕΚ αναφορικά με την εισαγωγή ενός σύγχρονου σχεδιασμού έκτακτης ανάγκης για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων ενός σεισμού.

«Ο σεισμός της 23ης Φεβρουαρίου 1995 έδειξε ότι η Κυπριακή Πολιτεία ήταν και είναι ανέτοιμη να αντιμετωπίσει τις επιπτώσεις μιας τέτοιας συμφοράς. Από συζητήσεις που έγιναν φαίνεται ότι η Πολιτική Αμυνα εντόπιζε το πρόβλημα στη μη ύπαρξη σωστής νομοθεσίας, και ότι αφού ετοιμαζόταν η νομοθεσία τότε θα άνοιγε ο δρόμος για την λύση του προβλήματος.

Το ΕΤΕΚ διαφώνησε επανειλημμένα με αυτή τη θέση. Οι νομοθεσίες αν και ωθούν τα πράγματα προς το σωστό δρόμο ουδέποτε λύουν προβλήματα από μόνες τους. Η σωστή σεισμική προστασία επηρεάζεται από ένα μεγάλο αριθμό παραγόντων οι οποίοι πρέπει να ληφθούν υπόψη ώστε να λειτουργήσει αποτελεσματικά μια σωστή μακροπρόθεσμη αντισεισμική πολιτική. Για να επιτύχει μια τέτοια πολιτική χρειάζεται καθολική κοινωνική προσπάθεια η οποία δεν θα προέλθει από τη νομοθεσία περί Πολιτικής Αμυνας.

Το ΕΤΕΚ μετά το σεισμό έθεσε την Πολιτεία προ των ευθυνών της και πίεσε για την οργάνωση μιας σωστής αντισεισμικής πολιτικής. Προσέκρουε όμως πάντοτε στη στερεότυπη απάντηση της Πολιτικής Αμυνας ότι για να γίνει οτιδήποτε πρέπει να προωθηθεί η κατάλληλη νομοθεσία.

Τότε το ΕΤΕΚ προχώρησε από μόνο του και παρουσίασε το Σεπτέμβριο του 1996 Σχέδιο Σεισμικής Προστασίας το οποίο ασχολήθηκε με τους τρόπους μείωσης του σεισμικού κινδύνου για την Κύπρο και με σχέδια έκτακτης ανάγκης για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων ενός σεισμού. Η τραγική ειρωνία ήταν ότι το σχέδιο αυτό παρουσιάσθηκε ένα περίπου μήνα πριν το σεισμό της 9 Οκτωβρίου 1996, ο οποίος βρήκε και πάλι την Πολιτεία ανέτοιμη να αντιμετωπίσει το σεισμό.

Το μόνο θετικό από αυτή την κατάσταση ήταν ότι η Πολιτεία είχε καταλάβει ότι ο σεισμός είναι ένα φαινόμενο με το οποίο, δυστυχώς, η Κυπριακή κοινωνία πρέπει να μάθει να ζει και έτσι αποφάσισε να ορίσει μια επιτροπή κάτω από την εποπτεία του Υπουργείου Εσωτερικών η οποία θα μελετούσε το θέμα και α) θα πρότεινε σχέδιο έκτακτης ανάγκης για το σεισμό, β) θα οργάνωνε σεμινάρια για την εκπαίδευση πολιτικών μηχανικών και αρχιτεκτόνων σε θέματα διασώσεων, αυτοψιών και προσωρινών στηρίξεων κτιρίων, και γ) θα καθόριζε προδιαγραφές για καταφύγια σε νέες και υπάρχουσες οικοδομές. Στην επιτροπή αυτή συμμετείχαν το ΕΤΕΚ, Επαγγελματικές Οργανώσεις, αρμόδια κυβερνητικά τμήματα, η Ένωση Δήμων και η Πολιτική Αμυνα.

Η πιο πάνω επιτροπή σε συνεδριάσεις της έθεσε κάποια χρονοδιαγράμματα. Κανένα από αυτά τα χρονοδιαγράμματα δεν έχει τηρηθεί. Οσον αφορά το πρώτο θέμα γίνονται επαφές του ΕΤΕΚ με την Πολιτική Αμυνα για να προωθηθεί ο σχεδιασμός αλλά σε πολύ αργούς ρυθμούς με τη δικαιολογία του μικρού αριθμού προσωπικού της Δύναμης. Για το δεύτερο θέμα του οποίου την οργάνωση ανέλαβε η Πολιτική Αμυνα δεν έχει γίνει απολύτως τίποτα. Για το τρίτο θέμα λειτούργησε τεχνική επιτροπή, στην οποία συμμετείχε και το ΕΤΕΚ, η οποία επεξεργάστηκε τεχνικές προδιαγραφές για καταφύγια σε νέες οικοδομές. Οι προδιαγραφές αυτές κατατέθηκαν στη Βουλή προς ψήφιση σαν παράρτημα των Κανονισμών με βάση το άρθρο 19 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου. Εκκρεμούν ακόμα οι προδιαγραφές για τα καταφύγια σε υπάρχουσες οικοδομές.

Το ΕΤΕΚ εκτός από τη συμμετοχή του σ' αυτή την επιτροπή κλήθηκε επίσης από τις Επιτροπές Αμυνας και Εσωτερικών της Βουλής για να καταθέσει απόψεις σχετικά με τους Κανονισμούς της Πολιτικής Αμυνας και τους Τροποποιητικούς Κανονισμούς του Περί Οδών και Οικοδομών Νόμου που αφορούν τα καταφύγια σε νέες οικοδομές.



Οσον αφορά το πρώτο θέμα το ΕΤΕΚ έκανε κατ' άρθρο παρατηρήσεις κυρίως σε θέματα που αφορούσαν τον σχεδιασμό για αντιμετώπιση συμφορών και την κατασκευή καταφυγίων. Επισήμανε επίσης ότι αν και ο Νόμος περί πολιτικής Αμυνας και οι αντίστοιχοι κανονισμοί ανοίγουν το δρόμο για την οργάνωση της Πολιτείας στα θέματα αυτά, έπρεπε παράλληλα με τη συζήτηση να ετοιμασθεί το Γενικό Σχέδιο Πολιτικής Αμυνας με βάση το οποίο οι Ουσιώδεις Υπηρεσίες να αρχίσουν να ετοιμάζουν τα δικά τους επιμέρους σχέδια. Το ΕΤΕΚ σημείωσε ότι εάν δεν γινόταν αυτή η παράλληλη προετοιμασία, τότε την επομένη της ψήφισης του νομοσχεδίου σε νόμο η Κύπρος θα ήταν το ίδιο ανοχύρωτη έναντι εχθροπραξιών και συμφορών όπως ήταν και πριν την ψήφισή του. Και δυστυχώς έχουμε επαληθευθεί πλήρως, διότι σήμερα ο νόμος και οι κανονισμοί είναι εγκεκριμένοι και δεν υπάρχει Γενικό Σχέδιο Πολιτικής Αμυνας. Αρα οι νόμοι δεν λύνουν τα προβλήματα.

Οσον αφορά τα καταφύγια το ΕΤΕΚ έκανε παρατηρήσεις που αφορούσαν τη ζωοποίηση των περιοχών, το κόστος των καταφυγίων, τη χρήση υφι-

σταμένων κατασκευών για την κάλυψη αναγκών και νέων οικοδομών, και την πρόνοια για ομαδικά καταφύγια σε περιοχές που τώρα οικοπεδοποιούνται. Οι τροποποιητικοί κανονισμοί για τα καταφύγια δεν έχουν ακόμα εγκριθεί από τη Βουλή.

Το ΕΤΕΚ θέλοντας να συμβάλει στη σωστή αντισημιακή προστασία του Κυπριακού πληθυσμού αποφάσισε να προχωρήσει στην οργάνωση ενδιαφερομένων μελών του με βάση τις πρόνοιες του σχεδίου που το ίδιο ετοίμασε. Λεπτομέρειες για την προσπάθεια αυτή θα δοθούν αργότερα. >>

■ Ο περί Προστασίας της Παραλίας Νόμος.

Με ανακοίνωση του, το Επιμελητήριο εξέφρασε την διαφωνία του ως προς τον προγραμματιζόμενο εκσυγχρονισμό της Νομοθεσίας που διέπει την Παραλία και την Θαλάσσια Ζώνη Λουομένων. Κατά το ΕΤΕΚ οι τροποποιήσεις που προτείνονται στερούνται οράματος και προοπτικής και προσεγγίζουν το αντικείμενο με αντιλήψεις της δεκαετίας του '60. Το Επιμελητήριο θεωρεί ότι μια εκσυγχρονισμένη Νομοθεσία που θα αφορά την προστασία και αειφόρα διαχείριση των παραλιών, οφείλει να αποδίδει σ' αυτές χαρακτήρα Εθνικού Αγαθού Σπάνιου και Απελούμενου. Η υιοθέτηση των σύγχρονων θεωρήσεων αποτελούν την ακολουθητέα στρατηγική, την οποία είναι πρόθυμο να υπηρετήσει.

Το ΕΤΕΚ είχε για το θέμα προτείνει στο Υπουργείο Εσωτερικών να αναλάβει, εάν του ανετίθετο, την επεξεργασία και ετοιμασία πρότασης σε επίπεδο μελέτης, των τεχνικών προνοιών των ρυθμίσεων και μέτρων που σύμφωνα με την Διεθνή Νομοθεσία και το Ευρωπαϊκό Κεκτημένο πρέπει να περιλαμβάνονται στο θεσμικό πλαίσιο για τη διαχείριση και προστασία της παράκτιας ζώνης.

■ Ενημέρωση για το δεύτερο σταθμό Αφαλάτωσης και για νέες μελέτες για Φράγματα στην Πάφο ζήτησε το ΕΤΕΚ.

Η πρόσφατη απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου που αφορά την ανέγερση δεύτερου σταθμού Αφαλάτωσης στην περιοχή Καλού Χωριού στη Λάρνακα έχει προκαλέσει το ενδιαφέρον του Επιμελητηρίου. Με επιστολή του στον Υπουργό Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος, το ΕΤΕΚ ζήτησε να ενημερωθεί για τις λεπτομέρειες της έκθεσης που είχε υποβληθεί, με βάση την οποία λήφθηκε η απόφαση, ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά την αναγκαιότητα και βιωσιμότητα του σταθμού καθώς και την επιλογή του χώρου και της τεχνολογίας που προτάθηκε να εφαρμοστεί. Ζήτησε επίσης ενημέρωση για την διαδικασία που θα ακολουθηθεί στην εκτέλεση περιβαλλοντικής μελέτης για το έργο αυτό.

Με αφορμή δημοσιεύματα στον ημερήσιο τύπο για αλλαγή των μελετών και την ετοιμασία νέων για διάφορα φράγματα στην Πάφο, το Επιμελητήριο απευθύνθηκε εκ νέου στον Υπουργό ζητώντας πληροφορίες και ενημέρωση για το θέμα. Πιο συγκεκριμένα έθεσε τα ακόλουθα ερωτήματα:

1. Ποιοί είναι οι μελετητές της πρώτης μελέτης γι' αυτά τα φράγματα και πως επιλέγησαν

2. Ποιοί είναι οι μελετητές της μελέτης επανασχεδιασμού, πώς έγινε η αξιολόγηση τους και ποιοί οι λόγοι που επέβαλαν τον επανασχεδιασμό.

3. Τι αμοιβές δόθηκαν για την πρώτη μελέτη για κάθε φράγμα, και ποιές αμοιβές θα δοθούν για τις μελέτες επανασχεδιασμού.

4. Ποιά είναι τα τελευταία 10 φράγματα που κατασκευάστηκαν, ποιοί τα έχουν μελετήσει και ποιά ήταν η συμμετοχή των Κυπρίων Μηχανικών.

■ Λατομικές εργασίες στην Ανδρολύκου.

Στα πλαίσια του ενδιαφέροντος του για την ορθολογιστική διαχείριση της χερσονήσου του Ακάμα το Επιμελητήριο διερευνά το θέμα των λατομικών εργασιών στην Ανδρολύκου.

Το Υπουργείο Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος, μετά από ενημέρωση που ζήτησε το ΕΤΕΚ, με σχετική επιστολή του αναφέρει πως στην περιοχή έχει εγκριθεί κατά καιρούς η παραχώρηση τεσσάρων προνομίων λατομείου.

Μετά την εκμετάλλευση των υφιστάμενων αποθεμάτων αναφέρει το Υπουργείο, δεν θα δοθεί επέκταση εκτός της λατομικής ζώνης στις τέσσερις εταιρείες στις οποίες έχουν παραχωρηθεί τα προνόμια λατομείου. Οι εταιρείες αυτές θα εγκαταλείψουν την περιοχή αφού διαμορφώσουν το χώρο με βάση τα σχέδια που διαλαμβάνει η περιβαλλοντική μελέτη.

Με βάση την πιο πάνω ενημέρωση, το ΕΤΕΚ ζήτησε από τον Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως πληροφορίες για τα ακόλουθα:

1. Πότε εκδόθηκαν ή και ανανεώθηκαν οι σχετικές Πολεοδομικές Αδειες για τη λειτουργία του κάθε λατομείου και πότε λήγει η ισχύς της κάθε άδειας.

2. Σε ποιά τεμάχια έχουν δοθεί οι σχετικές άδειες λειτουργίας.

3. Κατά πόσο έχουν δοθεί οποιεσδήποτε παρεκκλίσεις από την υφιστάμενη νομοθεσία (π.χ. Αδειες εκτός λατομικής ζώνης κλπ.)

4. Κατά πόσο υπάρχουν λατομεία που λειτουργούν παράνομα ή παραβιάζουν τους όρους λειτουργίας τους.

5. Κατά πόσο τα πλυντήρια σκύρων που λειτουργούν εκτός λατομικής ζώνης έχουν οποιαδήποτε Άδεια λειτουργίας.

6. Κατά πόσο έχει εκδοθεί οποιαδήποτε Πολεοδομική Άδεια για τη σωρεία των διανοιχθέντων δρόμων εκτός λατομικής ζώνης.

■ Καταστράτηγηση Νομοθεσίας για μεταφορά Συντελεστή Δόμησης.

Ιδιοκτήτες Διατηρητέων Οικοδομών στην Πάφο και κάτοικοι του Δήμου, έχουν υποβάλει στο Τεχνικό Επιμελητήριο αριθμό παραπόνων που αφορούν καταστράτηγηση της Νομοθεσίας για μεταφορά συντελεστή δόμησης στα δημοτικά όρια Πάφου.

Οι ανησυχίες των επηρεαζομένων αφορούν στην

εξασφάλιση, από επιχειρηματίες ανάπτυξης, συντελεστή δόμησης καθ' υπέρβαση του καθοριζόμενου από τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου μέσω διαδικασιών χορήγησης Πολεοδομικής Αδειας κατά παρέκκλιση, αποφεύγοντας έτσι την αγορά συντελεστή δόμησης από Διατηρητέες Οικοδομές, διαδικασία που εφαρμόζεται με επιτυχία σε άλλες περιοχές της Κύπρου.

Το Επιμελητήριο θεωρεί το θέμα ζωικής σημασίας, όχι μόνο γιατί καταστρατηγείται η νομοθεσία αλλά και η πολιτική διατήρηση της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς του τόπου δέχεται σοβαρά πλήγματα. Υποστηρίζει ανεπιφύλακτα την εφαρμογή μέτρων πολιτικής που συμβάλουν στην προστασία και διατήρηση της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς του τόπου. Θεωρεί ότι οι πρόνοιες για μεταφορά συντελεστή δόμησης από Διατηρητέες Οικοδομές αποτελούν σημαντικό κίνητρο για ιδιοκτήτες τέτοιων κτιρίων. Το μέτρο αυτό είναι σύγχρονο, δυναμικό και εξαιρετικά αποτελεσματικό και πρέπει να εφαρμοστεί με επιμονή και αποφασιστικότητα.

Το ΕΤΕΚ παρακολουθεί με προσοχή το θέμα και παρά τις διαβεβαιώσεις του Υπουργείου Εσωτερικών ότι προωθούνται μέτρα και διαδικασίες που θα υποβοηθήσουν τους ιδιοκτήτες Διατηρητέων οικοδομών θα διερευνήσει σε βάθος τα παράπονα που έχει δεχθεί.

■ Εκδήλωση Ενδιαφέροντος για Ανάθεση Υπηρεσιών Επιμετρητή Ποσοτήτων για οικοδομικά έργα του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Εργων.

Με επιστολή του ο Γενικός Λογιστής της Δημοκρατίας και πρόεδρος του Κεντρικού Συμβουλίου Προσφορών πληροφόρησε το ΕΤΕΚ ότι το προσχέδιο που ετοίμασε για την εκδήλωση ενδιαφέροντος από ιδιωτικά γραφεία συμβούλων Επιμετρητών Ποσοτήτων για την συμμετοχή στη διαδικασία ανάθεσης υπηρεσιών Επιμετρητή Ποσοτήτων για οικοδομικά έργα του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Εργων θα ληφθεί υπόψη κατά την ετοιμασία των σχετικών εγγράφων εκδήλωσης ενδιαφέροντος για προεπιλογή.

Την προώθηση της ετοιμασίας των εγγράφων προσφοράς έχει αναλάβει ο Διευθυντής του Τμήματος Δημοσίων Εργων. ■

Επιτροπές

■ Επιτροπή Εγγραφής Μελών.

Η μόνιμη επιτροπή Εγγραφής Μελών έχει ως αντικείμενο εργασίας την εγγραφή νέων μελών και τη δημιουργία κανονισμών σχετικών με την διαδικασία εγγραφών. Η επιτροπή συνεδριάζει την πρώτη Τετάρτη κάθε μήνα.

Της επιτροπής που είναι πενταμελής προεδρεύει ο Πολύβιος Ελευθερίου, με γραμματέα τον Ανδρέα Παναγιώτου και μέλη τους Λάζαρο Σαββίδη, Ελλη Φράγκου και Μάριο Μιχαλόπουλο. Αφού συμβου-

λευθεί υποεπιτροπές κάθε κλάδου προωθεί στη Δ.Ε. τις αιτήσεις για εγγραφή.

Η διαδικασία εγγραφής νέων μελών είναι η ακόλουθη:

1. Υποβάλλεται συμπληρωμένη αίτηση εγγραφής μέλους σε ειδικό έντυπο του ΕΤΕΚ το οποίο απαραίτητα πρέπει να συνοδεύεται από πιστά αντίγραφα και μεταφράσεις του πρώτου ακαδημαϊκού τίτλου, του καταλόγου και βαθμολογίας μαθημάτων καθώς επίσης και της σχετικής αναγνώρισης από την χώρα προέλευσης του τίτλου.

2. Στη συνέχεια η υποεπιτροπή του σχετικού κλάδου εξετάζει την αίτηση και συμβουλευεί την επιτροπή εγγραφών η οποία αποφασίζει για προώθηση της στην Δ.Ε.

3. Η Δ.Ε. εγγράφει τους αιτητές που πληρούν τα προσόντα που αναφέρονται στον σχετικό νόμο και εάν ένας αιτητής προέρχεται από Πανεπιστήμιο που δεν έχει αναγνωριστεί από το Υπουργικό Συμβούλιο στο παρελθόν τότε αποστέλλεται στο Υπουργικό για αναγνώριση.

Αυτή την περίοδο η επιτροπή ασχολείται πέρα από τις εγγραφές και με άλλα θέματα όπως κανονισμούς για την απαιτούμενη πρακτική πείρα για εγγραφή, νέους κανονισμούς για εγγραφές μελών, κανονισμούς για προσωρινή εγγραφή μελών (αλλοδαπών) και κανονισμούς για διαγραφές μελών.

Από της ίδρυσης του ΕΤΕΚ μέχρι σήμερα υποβλήθηκαν 1856 αιτήσεις για εγγραφή νέων μελών. Στο μητρώο έχουν ήδη εγγραφεί 1433 νέα μέλη. Ο αριθμός των αιτήσεων και εγκρίσεων κατά κλάδο παρουσιάζεται στον πιο κάτω πίνακα:

ΚΛΑΔΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΙΤΗΣΕΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΚΡΙΣΕΩΝ
Αρχιτεκτονική	157	133
Πολιτική Μηχανική	301	240
Μηχανολογική Μηχανική	356	310
Ηλεκτρολογική Μηχανική	349	279
Ηλεκτρονική Μηχανική	516	366
Χημική Μηχανική	38	35
Μηχανική Μεταλλείων και Εφαρμοσμένη Γεωλογία	10	6
Αγρονομική - Τοπογραφική Μηχανική	32	21
Επιμέτρηση και Εκτίμηση Γης	83	54
Πολεοδομία Χωροταξία	14	8
ΣΥΝΟΛΟ	1856	1433

■ Ο Νόμος Πλαίσιο για την προστασία, διατήρηση, αποκατάσταση, βελτίωση και την εν γένει διαχείριση του Περιβάλλοντος.

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος του ΕΤΕΚ μελέτησε το νομοσχέδιο για την προστασία, διατήρηση, αποκατάσταση, βελτίωση και την εν γένει διαχείριση του Περιβάλλοντος που ετοίμασε η Υπηρεσία Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος και διατύπωσε αριθμό απόψεων και παρατηρήσεων που επιδιώκουν να συμβάλουν στην αποτελεσματική διαμόρφωση μιας μακρόπνοης Εθνικής Στρατηγικής στα θέματα του Περιβάλλοντος.

Κατά την επιτροπή το προσχέδιο της Νομοθεσίας παρέχει εύλογα περιθώρια για τη διατύπωση έντονων ανησυχιών αναφορικά με το βαθμό επιτυχίας των κεντρικών επιδιώξεων της εισαγωγής της Νομοθεσίας. Διαπιστώνει συγκεκριμένα, πως ο αναφερόμενος Νόμος παλλινωδεί ανάμεσα στην πρόθεση για δημιουργία ενός νομοθετικού πλαισίου και στην τάση για ανακατανομή των δεδομένων εξουσιών και αρμοδιοτήτων διαφόρων άλλων φορέων και μέσων, για επέκταση σε θέματα που θα έπρεπε να ρυθμίζονται με εξειδικευμένες Νομοθεσίες και για δημιουργία συγκεντρωτικών και περίπλοκων διαδικασιών και διοικητικών σχημάτων.



Η προστασία του Περιβάλλοντος υπόθεση όλων μας.

Εκτίμηση της επιτροπής είναι πως σε περίπτωση που το προτεινόμενο Νομοσχέδιο ψηφισθεί σε Νόμο με την παρούσα του μορφή, τότε στο μέλλον θα δημιουργηθούν σοβαρότατες εν δυνάμει συγκρούσεις, σύγχυση και αβεβαιότητα.

Η επιτροπή θεωρεί ότι ο Νόμος - Πλαίσιο πρέπει να αξιοποιηθεί κατά κύριο λόγο ως νομοθετικό εργαλείο μέσω του οποίου θα θεσμοθετηθούν εκείνες οι προϋποθέσεις και ρυθμίσεις σε στρατηγικό επίπεδο που θα επιτρέψουν:

- τη διατύπωση και εφαρμογή αρχών, κριτηρίων, παραμέτρων και προτεραιοτήτων για την άμεση και αποτελεσματική εμπλοκή όλων των φορέων και επιπέδων της Κυπριακής Κοινωνίας και της διοίκησης του σε μια συστηματική και μακράς πνοής προσπάθεια για την προστασία και αειφόρο διαχείριση του περιβάλλοντος του τόπου,
- το συστηματικό και μεθοδικό καθορισμό των αρχών στρατηγικής για τον αποτελεσματικό συντονισμό των επιμέρους κυβερνητικών πολιτικών, στο βαθμό που αυτές δημιουργούν επιπτώσεις στο φυσικό και ευρύτερο περιβάλλον, και
- την επισήμανση και τον προσδιορισμό σε στρατηγικό επίπεδο των κενών που ενδέχεται να υπάρχουν σε επιμέρους Νομοθεσίες και τομείς δράσης, έτσι ώστε να διευκολυνθεί η συστηματική και επαρκής κάλυψη των πτυχών του ευρέως θέματος «περιβάλλον».

Ο Νόμος - Πλαίσιο δεν θα πρέπει να αποτελέσει το μέσον για:

- Καθορισμό των λεπτομερών και των επιμέρους νομικών ρυθμίσεων για οποιοδήποτε ευρύ φάσμα θεμάτων που ενώ αφορούν και επηρεάζουν βεβαίως το περιβάλλον, θα έπρεπε να αποτελούν τμήματα άλλων, υφιστάμενων ή μη, συγκεκριμένων Νομοθεσιών,

- την ανακατανομή των εξουσιών και των αρμοδιοτήτων άσκησης πολιτικής μεταξύ διαφόρων φορέων, υπηρεσιών και Υπουργείων, εφόσον η ανάγκη για τέτοιες διαφοροποιήσεις δεν τεκμηριώνεται επαρκώς,

- τη δημιουργία ή την επιδείνωση περίπλοκων γραφειοκρατικών ρυθμίσεων, μέσω της αχρείαστης εισαγωγής νέων επιπέδων ελέγχου και εξουσιοδοτήσεων, εφόσον οι επιδιωκόμενες βελτιώσεις μπορούν να επιτευχθούν με την αναβάθμιση υφιστάμενων διαδικασιών, μηχανισμών και φορέων.

Την Επιτροπή Περιβάλλοντος αποτελούν οι συγγάμοι Ε. Λοϊζίδου, Ν. Κυπραγώρα, Γ. Χατζημιχαήλ και Μ. Ταλιαδώρου.

■ Πλαίσιο Λειτουργίας του Ανώτερου Τεχνολογικού Ινστιτούτου.

Η προαγωγή και αναβάθμιση της τεχνικής εκπαίδευσης στη Δημοκρατία σε οποιοδήποτε κλάδο της μηχανικής επιστήμης αποτελεί έναν από τους στόχους του ΕΤΕΚ. Μέσα σε αυτά τα πλαίσια και βασιζόμενο σε έκθεση επιτροπής από ακαδημαϊκούς που συνέστησε, το Επιμελητήριο διαπιστώνει ότι το Ανώτερο Τεχνολογικό Ινστιτούτο δεν κατάφερε να παρακολουθήσει τις αλλαγές στην οικονομία, τις σύγχρονες απαιτήσεις της κοινωνίας και τις εξελίξεις της τεχνολογίας.

Για να επιβιώσει το ΑΤΙ είναι απαραίτητοι, ο επαναπροσανατολισμός του, η αναθεώρηση των στόχων του και η αναδιοργάνωση της δομής του. Κατά την επιτροπή του ΕΤΕΚ, η νομοθετική ρύθμιση που θα καλύπτει το πλαίσιο λειτουργίας του ΑΤΙ πρέπει να λαμβάνει υπόψη μεταξύ άλλων και τα ακόλουθα:

• Το ΑΤΙ πρέπει να αποκτήσει ταυτότητα σύγχρονου εκπαιδευτικού Ιδρύματος

α. Σαφής περιγραφή της ταυτότητας του Ινστιτούτου ως προς τους στόχους και τις κατευθύνσεις του.

β. Κατάλληλη οργάνωση ώστε να επιτευχθεί οικονομική, διοικητική και εκπαιδευτική αυτοτέλεια.

γ. Κατάργηση του σημερινού δημοσιούπαλληλικού καθεστώτος και μετάθεση της εποπτείας του Ινστιτούτου στο Υπουργείο Παιδείας.

δ. Διάθεση επαρκών πιστώσεων για υποδομή, εργαστήρια, βιβλιοθήκη κλπ.

ε. Κατάρτιση σύγχρονου και ευέλικτου προγράμματος σπουδών.

στ. Συνεχής επαφή με την ραγδαίως εξελισσόμενη τεχνολογία.

ζ. Ανάπτυξη εφαρμοσμένης ερευνητικής δρα-

Κάρτα ΕΤΕΚ VISA

Η δική μας ταυτότητα!

Στον κόσμο του σήμερα και στον κόσμο του αύριο που εμείς
σχεδιάζουμε και δημιουργούμε, ήρθε η στιγμή για την
αποκλειστικά δική μας πιστωτική κάρτα!

Κάρτα ΕΤΕΚ VISA:

- δημιουργήθηκε ειδικά για τα μέλη του ΕΤΕΚ σε συνεργασία με την Τράπεζα Κύπρου

- είναι *μοναδικά σχεδιασμένη* για να δηλώνει την ιδιότητα του κατόχου της

- έχει όλα τα χαρακτηριστικά και
πλεονεκτήματα μιας διεθνούς
πιστωτικής κάρτας VISA



- προσφέρεται δωρεάν και είναι
συνδεδεμένη με ένα ολόκληρο πακέτο τραπεζικών και άλλων
διευκολύνσεων (όπως όριο σε τρεχούμενο λογαριασμό, ομαδικές ασφαλιστικές
καλύψεις με χαμηλό κόστος κ.α.)

- συμμετέχει στο σχέδιο "Βαθμοί & Δώρα" των καρτών της Τράπεζας Κύπρου

- αναλαμβάνει την αυτόματη πληρωμή της ετήσιας συνδρομής
του ΕΤΕΚ για σας

Ξεχωρίστε στον κόσμο του αύριο...

Ζητείστε σήμερα την κάρτα ΕΤΕΚ VISA.

Η ξεχωριστή σας ταυτότητα!

ΓΙΑ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟΤΑΘΕΙΤΕ Σ' ΟΠΟΙΟΔΗΠΟΤΕ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ Ή ΣΤΟ ΕΤΕΚ.

Τράπεζα Κύπρου



ΕΚΑΤΟ ΧΡΟΝΙΑ ΜΠΡΟΣΤΑ

Ελευθερώστε τις σκέψεις σας

Σκεφτείτε ένα χώρο, ένα οποιοδήποτε χώρο.

Αποφασίστε πώς θέλετε να τον διαχωρίσετε.

Δημιουργείστε ελεύθερα χωρίς εμπόδια στη φαντασία σας, χωρίς συμβιβασμούς στις απαιτήσεις σας.



Τα διεθνούς φήμης διαχωριστικά MOVINORD

MOVINORD SA
χωρίς συμβιβασμούς

απελευθερώνουν τις
σχεδιαστικές σας επιλογές.

Απλά μεταφέρετε τις σκέψεις σας στο σχέδιο και μετά εμπιστευτείτε τα έμπειρα συνεργεία της εταιρείας ΕΚΑ Ατδ. για την εφαρμογή.

Διαχωριστικά πετάσματα και κολόνες σε μεγάλη ποικιλία επενδύσεων, αναρτημένες ψευδοροφές και λυόμενοι τοίχοι, αυξάνουν τη λειτουργικότητα, διευκολύνουν την προσαρμοστικότητα του χώρου σε μελλοντικές ανάγκες.

Αυτή είναι η ευελιξία που σας προσφέρουν τα ολοκληρωμένα συστήματα εσωτερικών χώρων "MOVINORD".



GROUP OF COMPANIES
EST. 1946



EPSON Stylus™ Color 1520

Η έξυπνη και δυναμική λύση για τις εφαρμογές CAD/CAM, DTP και Engineering.

Αν είστε μηχανικός, αρχιτέκτονας, διαφημιστής, σχεδιαστής ή χρήστης Autocad κλπ. τότε υπάρχει για σας η ιδανική λύση, ο νέος **EPSON Stylus Color 1520**.

Ένας εκτυπωτής που σας προσφέρει δυνατότητες εκτύπωσης σε **μεγέθη χαρτιού έως και A2**.

Υποστηρίζει 1440 dpi ανάλυσης για μονόχρωμη και για έγχρωμη εκτύπωση, με ταχύτητα που φτάνει τις **8 σελίδες** το λεπτό.

Ο EPSON Stylus Color 1520 μπορεί να συνδεθεί σε PC και MAC. Επιπρόσθετα μπορεί να αποτελέσει τον ιδανικό εκτυπωτή δικτύου (Network Printer) τόσο σε περιβάλλον PC όσο και σε περιβάλλον MAC.

Η EPSON με τα 1440 dpi σας προσφέρει τη δυνατότητα να έχετε ιδανική ακρίβεια και εξαιρετική ποιότητα στα σχέδια σας.

Η ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΠΟΥ ΧΑΡΑΣΣΕΙ ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ



Infotel Operations
Επίσημος αντιπρόσωπος Κύπρου

CTC - infotel, Ίωνος 6Α Έγκωμη
P.O.Box 1744
2406 Λευκωσία - Κύπρος
Τηλ.: 02-458477-78, Fax: 02-458490
infocom@dial.cylink.com.cy

Διάθεση από εξουσιοδοτημένους Master Dealers:

Λευκωσία:
GALATARIOTIS BROS LTD
Τηλ.: 02-313171
GREYCOM COMPUTER CONSULTANTS
Τηλ.: 02-368535
DEMITAS ELECTRONICS
Τηλ.: 02-461045
COMPUTER CITY
Τηλ.: 02-492360
EMPIRIA COMPUTER
Τηλ.: 02-318486
LOGIMETRICS LTD
Τηλ.: 02-366640
KYPROS EKONOMIDES LTD
Τηλ.: 02-751700
Παράρτημα:
SKG Computers Consultants
Τηλ.: 03-828918

Λεμεσός:
L.B.M. (LILLYTOS) LTD
Τηλ.: 05-364634
Λάρνακα:
ANKA OFFICE MACHINES LTD
Τηλ.: 04-623737
GALATARIOTIS BROS LTD
Τηλ.: 04-665100
Πάφος:
RUNSTOP ELECTRONICS LTD
Τηλ.: 06-233493

EPSON®

Η ΒΙΟΧΡΩΜ

παρουσιάζει την οικολογική πρόταση του επόμενου αιώνα

ΜΙΑ ΙΣΤΟΡΙΑ ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΠΡΩΤΟΠΟΡΙΑΣ

Η ΒΙΟΧΡΩΜ ΛΤΔ, η κορυφαία βιομηχανία παραγωγής χρωμάτων και βερνικιών διανύει τον 43ο χρόνο μιας μοναδικής δημιουργικής πορείας και προφοράς, τόσο στην οικοδομική βιομηχανία, όσο και στην οικονομία του τόπου.

Τα πρώτα βήματα

Όταν το 1954 ένας εικοσιτετράχρονος νεαρός, ο Νίκος Θεοδώρου, συνέλεξε τις πρώτες του παραγγελίες για δομικό σιδήρου και άλλα οικοδομικά υλικά, κανένας δεν μπορούσε να φανταστεί την εξέλιξή του. Το επιχειρηματικό του ένστικτο και η εφευρετικότητα του, τον οδήγησαν το 1957 στην εισαγωγή στην Κύπρο των ολλανδικών προϊόντων Sikkens, μιας από τις μεγαλύτερες βιομηχανίες χρωμάτων στον κόσμο.

Από το εμπόριο στην παραγωγή

Το 1959 επεκτείνει τις δραστηριότητες στον μεταποιητικό τομέα με τη δημιουργία της ΠΕΛΘΕΟ, με πρώτα προϊόντα κόλλα πλάκα, σκόκο τοποθέτησης τζαμών και ξυλουργική γόμα. Ακολουθεί η παραγωγή μπιγνιών με την επωνυμία "Νίκος Θεοδώρου (ΒΙΟΧΡΩΜ)", βάζοντας τις βάσεις της εταιρείας που πρωτοπορεί μέχρι σήμερα.

Μια νέα εποχή

Το 1971 το εργοστάσιο μεταφέρεται από το κατεχόμενο σήμερα Αρκαδίο (δρόμος Μόρφου), στη σημερινή του τοποθεσία, το Πέρα Χωριό - Νήσου. Εξοικονομείται με τα τελευταία τεχνολογικά μηχανήματα τόσο για την παραγωγή όσο και για την έρευνα, στην οποία δίνεται τεράστιο βάρος. Η γκάμα των προϊόντων πολλαπλασιάζεται ενώ τα προϊόντα αναβαθμίζονται και προσαρμόζονται στις κυπριακές κλιματολογικές συνθήκες.

1978. Πραγματική επανάσταση! Η ΒΙΟΧΡΩΜ, πρώτη στην Κύπρο, αρχίζει την παραγωγή πολυσυρεθανικών βερνικιών 2 συστατικών για την επιτύπωση. Τεχνολογία που κατέχει τα σκήπτρα μέχρι σήμερα ο' όλη την Ευρώπη.

1986. Αφαιρεί το μόλυβδο από όλες τις μπιγνιές πινέλων. Είναι η αρχή της προσπάθειας για προϊόντα χωρίς βλαβερές συνέπειες στον άνθρωπο και το περιβάλλον.

Στο δρόμο που χάραξε ο Νίκος Ο ξαφνικός θάνατος του Νίκου Θεοδώρου και του γιου του Χριστάκη (Χημικού Μηχανικού) το Σεπτέμβριο του '86, ήταν ένα μεγάλο πλήγμα, τόσο για την οικογένεια όσο και για την επιχείρηση. Όμως οι σωστές βάσεις που είχαν θέσει οι εκλιπόντες βοήθησαν στη συνέχεια.

1993. Η ΒΙΟΧΡΩΜ παρουσιάζει το συνεχές της πορείας. Έτσι, το 1993 η ΒΙΟΧΡΩΜ παρουσιάζει το μοναδικό, μέχρι και σήμερα, σύστημα χρωμοδημιουργιών COLORAMA, με το οποίο επιτυγχάνονται πάνω από 4.000 χρωματισμοί σε 5 μόνο λεπτά σε όλα τα συμβατά προϊόντα. Η αποδοχή του συστήματος είναι καθολική. Σε ελάχιστο χρονικό διάστημα περισσότερες από 25 μηχανές COLORAMA τοποθετούνται σε καταστήματα οικοδομικών υλικών παντού.

1994. Γίνεται μέλος του Παγκόσμιου Συνδέσμου Ναυτιλιακών Χρωμάτων που εδρεύει στην Ολλανδία. Συνάει είναι η μόνη κυπριακή βιομηχανία χρωμάτων που παράγει μπιγνιές και υφολοχρώματα για πλοία, γιγώ και βαρκες με έμβλημα το γέλαστο δελφίνι.

1995. Παρουσιάζει στην έκθεση "ΙΑΝΙΚΟ ΣΠΙΤΙ" την Ακρυλική πολυσυρεθανή 2 συστατικών STELACRYL, προβλήματα κτρινίσματος.

Στα 43 χρόνια ύπαρξής της, η ΒΙΟΧΡΩΜ έχει καταφέρει να είναι η μόνη καθαρά κυπριακή βιομηχανία που παράγει χρώματα και βερνίκια για όλες σχεδόν τις χρήσεις και εφαρμογές. Η συνεχής πρωτοπορία και η επιτυχία βασίζεται στη φιλοσοφία της εταιρείας η οποία περικλείεται στο τρίπτυχο:

Ποιότητα, Τεχνολογία, Εξυπηρέτηση.



Στο κατώφλι του 21ου αιώνα, η ΒΙΟΧΡΩΜ ενδυναμώνει την ανταγωνιστικότητά της στο τομέα παραγωγής χρωμάτων και βερνικιών. Η διαρκής έρευνα αποδίδει καρπούς προς όφελος των καταναλωτών με προϊόντα τεχνολογικής υπεροχής που δέτουν νέα, ψηλότερα πρότυπα ποιότητας, αλλά και ασφάλειας για την υγεία αυτών που τα χρησιμοποιούν.

Σειρά Προϊόντων Odourless

Το πιο πρόσφατο επίτευγμα της ΒΙΟΧΡΩΜ είναι η νέα, ολοκληρωμένη οικολογική σειρά προϊόντων Odourless. Η μοναδική, χωρίς αρωματικούς διαλύτες, σύνθεσή τους απαλλάσσει το χρήστη από την εισπνοή των βλαβερών οργανικών διαλυτών και την ανεπιθύμητη μυρωδιά των κοινών λαδομπιγνιών, δίνοντας παράλληλα εκπληκτικά αποτελέσματα σε ποιότητα, ανθεκτικότητα και αισθητική.

Η ΣΕΙΡΑ ΠΡΟΣΦΕΡΕΤΑΙ ΣΕ 4 ΕΠΙΛΟΓΕΣ ΚΑΙ ΤΟ ΑΡΑΙΩΤΙΚΟ Ν80

Αστύρι ξύλου και σιδήρου χωρίς αρωματικά. Αντικουριακή προστασία χωρίς ενώσεις χρωμίου (VI) και μολύβδου (τοξικές ουσίες). Εξαιρείται πρόσφυση σε σιδηρούχες επιφάνειες. Παρέχει διεισδυτικότητα και γεμιστικότητα σε ξύλινες επιφάνειες. Διατηρεί την ελαστικότητά του ενάντια στις μεταβολές του ξύλου.

Υπόστρωμα λαδομπιγνιών (undercoat) χωρίς αρωματικά. Το καταλληλότερο υπόβαθρο για το τελικό φινιρίσμα. Αυξάνει την παραγωγικότητα λόγω της ψηλής αδιαφάνειας και της ταχύτητας στο στέγνωμα που διαθέτει. Μπορεί να τριφτεί την ίδια μέρα.

Γυαλιστή λαδομπιγνιά χωρίς αρωματικά. Τέλειο φινιρίσμα σε όλες τις επιφάνειες και μεγάλη ανθεκτικότητα στο κτρινίσμα. Για εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους. Διατίθεται μέσω του COLORAMA σε περισσότερες από 4.000 αποχρώσεις.

Ματ (eggshell) λαδομπιγνιά χωρίς αρωματικά.

Άψογο αποτέλεσμα με λεία βελούδινη υφή. Μόνο για εσωτερικούς χώρους. Διατίθεται μέσω του COLORAMA σε περισσότερες από 4.000 αποχρώσεις.

Αραιωτικό/Καθαριστικό Ν80 (Normal ή Slow):

Ειδικό αραιωτικό για προϊόντα Odourless, χωρίς νέφτι και αρωματικούς διαλύτες. Βοηθά στην εύκολη εφαρμογή και "μελωμα" του φιλμ. Χρησιμοποιείται και ως καθαριστικό των εργαλείων στο τέλος της εργασίας.



Το νέφτι, οι αρωματικοί διαλύτες και οι επιπτώσεις τους στην υγεία μας και το περιβάλλον

Στο ιατρικό περιοδικό "LANCET" δημοσιεύθηκαν πρόσφατα τα αποτελέσματα έρευνας της Δρος Σούζαν Πρόκτορ και της Δρος Ρομπέρτα Ουάιτ, του πανεπιστημίου της Βοστώνης, σύμφωνα με τα οποία διαλυτικά όπως το νέφτι, που χρησιμοποιείται κατά κόρον στις λαδομπογιές, μπορεί να προκαλέσει εγκεφαλικές βλάβες. Τα διαλυτικά μπορούν να εισχωρήσουν στον ανθρώπινο οργανισμό, είτε μέσω των πόρων του δέρματος, είτε, πολύ πιο εύκολα, με την αναπνοή. Η επίδραση στον εγκέφαλο είναι πολύ δύσκολο να εντοπιστεί και προκαλεί δυσκολία μνήμης, βαρηκοΐα, κατάθλιψη,

ευερεθισμό και προβλήματα στα άκρα, όπως αδράνεια και αδυναμία των μυών. Οι πιθανότερες θεραπείες είναι περιορισμένες και οι ερευνητικές Πρόκτορ και Ουάιτ συνιστούν την απομάκρυνση των ανθρώπων από τα διαλυτικά. Το δέμα έφερε στην κυπριακή δημοσιότητα η εφημερίδα "Ο Φιλελεύθερος" με άρθρο της στις 26 Απριλίου 1997.

Εξάλλου, το Ινστιτούτο BRE (Building Research Establishment) της Μεγάλης Βρετανίας ανακοίνωσε ότι μετά από μετρήσεις που έγιναν τον Μάιο του '95, η συγκέντρωση σταγονιδίων νέφτι που απελευθερώνονται κατά τη διάρκεια βαψίματος μεγάλων εσωτερικών επιφανειών, υπερβαίνει κατά πολύ το ανώτατο επιτρεπτό όριο (STEL), ακόμη και με πολύ καλό εξαερισμό του χώρου. Το ίδιο ισχύει και σε μικρές επιφάνειες, όπως παρατατοί, κάσες και κορνίζες, όπου η απελευθέρωση σταγονιδίων νέφτι υπερβαίνει κατά πολύ το όριο ασφάλειας των

125ppm STEL, όταν δεν υπάρχει ικανοποιητικός εξαερισμός. Αντίθετα, χρησιμοποιώντας μπογιές με εναλλακτικούς διαλύτες, χωρίς αρωματικά, οι μετρήσεις έδειξαν ότι η συγκέντρωση σταγονιδίων κρατήθηκε κατά πολύ πιο κάτω από το όριο ασφάλειας, τόσο σε μεγάλες επιφάνειες με φυσικό εξαερισμό, όσο και μικρές επιφάνειες χωρίς εξαερισμό.

Προστατεύοντας έτσι το χρήστη από τις βλαβερές επιπτώσεις που προαναφέρθηκαν.



Διαλυτικά όπως το νέφτι επηρεάζουν τον εγκέφαλο

ΤΑ ΔΙΑΛΥΤΙΚΑ, όπως το νέφτι, το ξέρονό μας να είναι και το βασικότερο συστατικό των λαδομπογιών που χρησιμοποιούνται για την προστασία των τοίχων και για τον λόγο αυτό τα διαλυτικά χρησιμοποιούνται με προσοχή, ανακοίνωση δημοσιεύθηκε πρόσφατα στο ιατρικό περιοδικό "LANCET".

Ιατρική ανακοίνωση

Ημερομηνία: 26 Απριλίου 1997.

Οι πιθανότερες θεραπείες είναι περιορισμένες και οι ερευνητικές Πρόκτορ και Ουάιτ συνιστούν την απομάκρυνση των ανθρώπων από τα διαλυτικά. Το δέμα έφερε στην κυπριακή δημοσιότητα η εφημερίδα "Ο Φιλελεύθερος" με άρθρο της στις 26 Απριλίου 1997.

"Φιλελεύθερος" 26 Απριλίου 1997.

Η ΛΥΣΗ

Βιοχρώμ Odourless. Η οικολογική επιλογή χωρίς νέφτι, αρωματικούς διαλύτες και μόλυβδο

Η νέα, ολοκληρωμένη σειρά προϊόντων ODOURLESS της BIOCHROM συμπληρώνει, από κάθε άποψη, ένα μεγάλο κενό στις επιλογές λαδομπογιών και ασταριών στην Κύπρο και την Ελλάδα. Δεν περιέχουν μόλυβδο, νέφτι και αρωματικούς διαλύτες. Έτσι δεν αναδύονται κατά την εφαρμογή

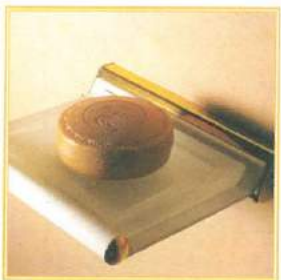
τους οι γνωστές ανεπιθύμητες μυρωδιές που είναι βλαβερές για τον ανθρώπινο οργανισμό, σύμφωνα με τα αποτελέσματα ερευνών που έγιναν στη Μεγάλη Βρετανία και στις ΗΠΑ. Η BIOCHROM θέλοντας να προστατέψει τους επαγγελματίες ελαιοχρωματιστές και τους ιδιώτες, προχώρησε στην παραγωγή της νέας αυτής οικολογικής σειράς. Η βελτιωμένη σύνθεση των προϊόντων ODOURLESS, αποτέλεσμα εκτεταμένης έρευνας των εργαστηρίων της BIOCHROM, δίνει εκπληκτικά αποτελέσματα.

Κατασκευασμένα ειδικά για τις μεσογειακές κλιματολογικές συνθήκες, στεγνώνουν γρηγορότερα και χαρίζουν τέλειο φινιρίσμα. Ένα άλλο μεγάλο πλεονέκτημα είναι ότι αντέχουν πολύ περισσότερο στο κιτρίνισμα, ιδιαίτερα κατά τους θερμούς καλοκαιρινούς μήνες.

Είναι πολύ σημαντικό το ότι οι νέες οικολογικές λαδομπογιές και αστάρια ODOURLESS της BIOCHROM μπορούν να χρησιμοποιηθούν ακόμα και σε ελαφρώς αεριζόμενους χώρους χωρίς κανένα απολύτως κίνδυνο, κάνοντάς τες ιδανικές για όλες τις περιπτώσεις, τόσο εσωτερικά όσο και εξωτερικά.



Η εταιρεία προσφέρει γραμμή ενημέρωσης στο τηλέφωνο 02-521457 και στο Internet, <http://www.viochrom.com.cy>



Ομορφιά
Ζείτε την
καθημερινά...
με πάθος!

Agathocleous
ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ & ΚΕΡΑΜΙΚΑ

ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ ΛΤΔ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ 02-355988
ARC EUROBATHS LTD, ΛΕΥΚΩΣΙΑ 02-349563
ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ (ΛΑΡΝΑΚΑ) ΛΤΔ, 04-633900
ΕΣΕΛ-ΣΠΟΛ ΛΤΔ, ΛΕΜΕΣΟΣ 05-362624
ΣΟΦΟΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ΠΑΦΟΣ 06-234188
ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ (ΠΑΡΑΛΙΜΝΙ) ΛΤΔ, 03-829100

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΟΥΜΕ....

ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΛΙΘΙΝΗΣ ΕΠΟΧΗΣ ΓΙΑ ΚΟΥΖΙΝΕΣ



Αν μέχρι σήμερα επιθυμούσατε ένα όμορφο και ανθεκτικό υλικό για κατασκευή πάγκου κουζίνας ή μπάνιου, οι επιλογές σας ήταν περιορισμένες και συνηθισμένες.

Τώρα η Du Pont σας προτείνει την επιλογή του CORIAN®. Ένα μίγμα από φυσικά ορυκτά με ακρυλική ενίσχυση, το CORIAN® σας δίνει τη δυνατότητα να εκφράσετε ελεύθερα τις σχεδιαστικές σας ιδέες. Πρωτοτυπείστε με συνδυασμούς από 23 επιλογές φυσικών χρωμάτων και σχεδίων. Αντί για τις συνηθισμένες ευθείες γραμμές, απολαύστε καμπύλες και σχήματα. Δημιουργείστε έναν πρωτότυπο πάγκο εργασίας που εκφράζει τη δική σας προσωπικότητα και φαντασία.

Οι πάγκοι CORIAN® δεν εμφανίζουν πουθενά κανένα ίχνος ένωσης ή συγκόλλησης. Έτσι συνδυάζοντας και νεροχύτες CORIAN® από μία μεγάλη ποικιλία σχεδίων και μεγεθών, δημιουργείτε μία πρωτόγνωρη, απόλυτα ενιαία επιφάνεια απ' άκρη σ' άκρη στην κουζίνα σας.

Τα πλεονεκτήματα όμως του CORIAN® δεν είναι μόνο αισθητικά. Το CORIAN® δε λεκιάζει ούτε ξεφλουδίζει, χάρη στη λεία και μη πορώδη επιφάνειά του και στην απουσία οποιουδήποτε αρμού ή ένωσης. Παράλληλα είναι τόσο ανθεκτικό σε υψηλές θερμοκρασίες και στην κρούση, ώστε συνοδεύεται από 10ετή εγγύηση της Du Pont, εφόσον η εγκατάσταση γίνει από ειδικευμένο συνεργείο.

Αφήστε μας λοιπόν να σας μεταφέρουμε σε μια νέα εποχή.

DUPONT CORIAN®



ceilFloor
LTD

Λεωφόρος Στροβόλου 213,
Τ.Κ. 8078, Λευκωσία,
Τηλ: 02-498484

Και στους αντιπροσώπους μας
στη Λεμεσό και Παραλίμνι.

ΝΕΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΔΑΛΙΚΟ

Κεραμίδια από τσιμέντο

ΜΟΝΩΤΙΚΟΝ

ΕΝΤΕΛΩΣ ΑΔΙΑΒΡΟΧΟ...

VORTEX HYDRA ITALY

DALIKO CYPRUS

ΜΕ ΤΗΝ ΕΓΓΥΨΗ ΤΗΣ ΔΑΛΙΚΟ

Τα νέα κεραμίδια της ΔΑΛΙΚΟ προσφέρουν μια δυναμική λύση στο πρόβλημα στέγασης του σπιτιού σας.

Κατασκευασμένα από τσιμέντο, προσφέρουν ανώτερες επιδόσεις σε όλους τους τομείς: Χάρη στις μονωτικές τους ιδιότητες, την εντελώς αδιάβροχη επιφάνεια και την μεγάλη τους αντοχή στο χρόνο, σας προστατεύουν από τα στοιχεία της φύσης χειμώνα-καλοκαίρι.

Κατασκευάζονται από την ΔΑΛΙΚΟ με βάση αυστηρές Ευρωπαϊκές προδιαγραφές και κάτω από συνεχή ποιοτικό έλεγχο.

Διαλέξτε από τους καταλόγους μας το χρώμα και το σχέδιο που ταιριάζει στο σπίτι σας και επωφεληθείτε τώρα από τις χαμηλές τιμές γνωριμίας.

Ο,τι καλύτερο για το σπίτι σας και πάντα με την σφραγίδα ποιότητας και την εγγύηση της ΔΑΛΙΚΟ.

Για περισσότερες πληροφορίες
τηλεφωνήστε: 02-481345



ΔΑΛΙΚΟ

Ότι καλύτερο για το σπίτι σας...



στηριότητας στους τομείς ενδιαφέροντος του Ινστιτούτου και της βιομηχανίας.

η. Αναβάθμιση απαιτήσεων για την πρόσληψη του διδακτικού προσωπικού (απαραίτητο διδακτορικό) και επιμόρφωση του ήδη υπηρετούντος προσωπικού στις εξελίξεις της τεχνολογίας.

θ. Θέσπιση ορθολογικών κανόνων και κριτηρίων για την εξέλιξη του προσωπικού.

• **Το ΑΤΙ πρέπει να αποκτήσει διαύλους επικοινωνίας με τη σημερινή Κυπριακή κοινωνία**

α. Συνεχής προσαρμογή στις ανάγκες της παραγωγής και την ανάπτυξη του τόπου.

β. Συνεχής παρακολούθηση της εξέλιξης των αποφοίτων και επαναπροσδιορισμός των στόχων ανάλογα με τις εκάστοτε ανάγκες της οικονομίας.

γ. Συντονισμός και συνεργασία με το Πανεπιστήμιο Κύπρου κυρίως σε θέματα προγραμμάτων σπουδών, έρευνας και μετεκπαίδευσης.

δ. Προσαρμογή στην κοινωνική απαίτηση για εκσυγχρονισμένη μόρφωση των νέων.

Την επιτροπή που μελέτησε το πλαίσιο λειτουργίας του ΑΤΙ αποτελούσαν οι Θέμος Δημητρίου, Χρίστος Τραχωνίτης και Δρ. Κρίστος Χρυσοστόμου και ως συνεργάτες οι ακαδημαϊκοί Δρ Κωνσταντίνος Συρμακέζης καθηγητής του ΕΜΠ, Δρ Γεώργιος Γεωργίου και Δρ Επαμεινώνδας Λεοντίδης Επίκουροι καθηγητές του Πανεπιστημίου Κύπρου.

■ **Κατοχύρωση Μηχανικής Επιστήμης στον Δημόσιο και ευρύτερο Δημόσιο Τομέα μέσα από τα σχέδια Υπηρεσίας.**

Με αφορμή τις πρόσφατες προκηρύξεις για πλήρωση κενής θέσης Γενικού Διευθυντή του ΚΟΑ, Διευθυντή Τμήματος Μηχανογραφικών Υπηρεσιών και Δημοτικού Γραμματέα στο Δήμο Πάφου από τις οποίες αποκλείονται οι κάτοχοι πτυχίων σε κλάδους της Μηχανικής Επιστήμης, το ΕΤΕΚ συνέστησε επιτροπή με αντικείμενο εργασίας τη μελέτη και οργάνωση της προσπάθειας για την διασφάλιση και κατοχύρωση των Επιστημόνων Μηχανικών μέσα από τα σχέδια Υπηρεσίας του Δημοσίου και ευρύτερου Δημοσίου Τομέα.

Απώτερος στόχος θα είναι η τροποποίηση των υφιστάμενων Σχεδίων Υπηρεσίας ούτως ώστε να εξασφαλίζονται τα ακόλουθα:

1) Μόνο προσοντούχοι Μηχανικοί, μέλη του ΕΤΕΚ, θα μπορούν να κατέχουν θέσεις που αντικειμενικά απαιτούν αντίστοιχα ακαδημαϊκά προσόντα. Όσα Σχέδια Υπηρεσίας αφορούν τέτοιες θέσεις θα πρέπει να έχουν πρόνοια ώστε οι κάτοχοι τους να είναι απαραίτητα μέλη του ΕΤΕΚ και

2) Επιστήμονες Μηχανικοί, μέλη του ΕΤΕΚ, να μπορούν να κατέχουν και Διευθυντικές θέσεις που δεν θεωρούνται «τεχνικές» ή «εξειδικευμένες».

Η Επιτροπή Σχεδίων Υπηρεσίας είναι τετραμελής. Πρόεδρος είναι ο Χρίστος Τραχωνίτης και μέλη οι Ανδρέας Παναγιώτου, Ανδρέας Χασαπόπουλος και Κύπρος Γιαννή. ■

Μελέτες

■ **Αξιολόγηση των Αδρανών Υλικών που χρησιμοποιούνται σήμερα στην Κύπρο για την παρασκευή Σκυροδεμάτων.**

Ενδιαφέροντα κρίνονται τα αποτελέσματα του Ερευνητικού προγράμματος με αντικείμενο «Αξιολόγηση των θραυστών Αδρανών Υλικών που χρησιμοποιούνται σήμερα στην Κύπρο για την παρασκευή σκυροδεμάτων».

Όπως αναφέρει ο υπεύθυνος του προγράμματος Δρ. Α. Σακελλαρίου στην τελική του έκθεση, τα πλέον σημαντικά συμπεράσματα μπορούν να αποτελέσουν και άξονες περαιτέρω εφαρμογής.

Τα συμπεράσματα αυτά παρουσιάζονται σε μορφή πινακοποίησης πιο κάτω:

Επιστημονικός Υπεύθυνος αυτού του Ερευνητικού Προγράμματος σύμφωνα με σύμβαση που υπεγράφη στο ΕΤΕΚ είναι ο κ. Α. Σακελλαρίου. Στην ομάδα συμμετείχαν σε καθημερινή βάση ο κ. Σ. Κοσιάνης, Γεωλόγος, συνεργάτης του ΕΤΕΚ γι' αυτό το πρόγραμμα και τα δύο μέλη του διδακτικού προσωπικού του ΑΤΙ κ. Δ. Ανδρέου και κ. Ν. Χατζηγεωργίου. Σε καθημερινή σχεδόν βάση απασχολείτο μερικώς και ο κ. Ι. Παναγίδης, Γεωλόγος του τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης.

Στην υλοποίηση τμημάτων του Ερευνητικού Προγράμματος συμμετείχαν αποσπασματικά και οι κ.κ. Β. Νικολάου, Α. Χριστοφόρου (Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης).

Αναντικατάστατος Σύμβουλος σε συνεχή βάση αποτέλεσε ο καθηγητής του ΕΜΠ κ. Θ. Τάσιος, ο οποίος υπήρξε και ο εμπνευστής αυτού του προγράμματος.

Από πλευράς ΕΤΕΚ στις κατευθύνσεις του προγράμματος συνετέλεσαν ενεργά με την συμμετοχή τους στις μηνιαίες συνεδριάσεις οι συνάδελφοι κ.κ. Θ. Δημητρίου, Α. Παναγιώτου και Φ. Παντελή. Από πλευράς Δημοσίων Εργαστηρίων οι συνάδελφοι κ.κ. Κ. Κύρου του τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων, Α. Χαράλαμπίδης, του τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης και Α. Χατζηλούκας και Λ. Λαζάρου από το Κεντρικό Εργαστήριο του τμήματος Δημοσίων Εργων. Την Επιστημονική τους συνεισφορά στην εξέλιξη της έρευνας προσέφεραν οι εκπρόσωποι του ΣΠΜΑΚ συνάδελφοι κ.κ. Χ. Ιωάννου και Χ. Γαλαζής. Στις μηνιαίες συναντήσεις συμμετείχαν ενεργά και οι συνάδελφοι κ.κ. Η. Σταυρίδης (ΑΤΙ) και Π. Κουτσουπιδής (ΚΟΠΕΠ). Ενεργό συμμετοχή είχαν και οι παραγωγοί αδρανών που με εκπρόσωπό τους παρακολουθούσαν συνεχώς και ενημερώνοντο για την πορεία της έρευνας. Ας αναφερθεί εδώ ότι οι ίδιοι αποτέλεσαν και βασικούς χρηματοδότες της έρευνας. ■

**ΔΙΑΦΗΜΙΖΕΣΤΕ ΣΤΟ
ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΤΟΥ ΕΤΕΚ
ΚΥΚΛΟΦΟΡΕΙ ΣΕ 5000 ΑΝΤΙΤΥΠΑ,
ΦΤΑΝΕΙ ΣΤΑ ΧΕΡΙΑ ΟΛΩΝ ΤΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ,
ΦΤΑΝΕΙ ΕΚΕΙ ΠΟΥ ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΟΙ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

α/α	ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ	ΘΕΜΑ
1	Με τα θραυστά αδρανή που διατίθενται στην Κυπριακή αγορά και υπόκεινται στις απαιτήσεις του υπάρχοντος προτύπου CYS 64/86 μπορούν να παραχθούν σκυροδέματα συνηθούς κατηγορίας και συνηθούς εργασιμότητας.	Θραυστά αδρανή
2	Ανάλογα με τα πετρογραφικά και άλλα χαρακτηριστικά των αδρανών πρέπει να προσαρμόζονται και οι συνθέσεις των σκυροδεμάτων κάθε συγκεκριμένης κατηγορίας. Οι περισσότερες από αυτές τις συνθέσεις απαιτούν διακύμανση ποσότητας τσιμέντου μικρότερη από 50kg για να δώσουν σκυροδέμα ικανοποιητικής αντοχής και εύκολο στην κατεργασία και διάστρωσή του.	Συνθέσεις σκυροδεμάτων
3	Αύξηση του ποσοστού της παιπάλης των θραυστών αδρανών μέχρι 10% φαίνεται να μην έχει καμία επίδραση ούτε στο εργάσιμο ούτε στις μηχανικές αντοχές ούτε στην συστολή ξηράνσεως για σκυροδέματα μέσης εργασιμότητας (κάθιση: 12cm) και συνηθούς ποιότητας (κατηγορία C 20/25).	Ποσοστό παιπάλης 10%
4	Αύξηση του ποσοστού της παιπάλης των θραυστών αδρανών μέχρι 15% επιδρά μόνο στο εργάσιμο, υποβιβάζοντας την κάθιση στο μισό (για λόγους νερού προς τσιμέντο σταθερούς). Οι μηχανικές αντοχές και η συστολή ξήρανσης φαίνεται ότι δεν επηρεάζονται ουσιαστικά.	Ποσοστό παιπάλης 15%
5	Εάν υπάρχει διακύμανση της ποιότητας της παραγόμενης παιπάλης είναι να διερευνηθεί στην πράξη για κάθε πηγή παραγωγής. Μια από τις μεθόδους ελέγχου θα μπορούσε να είναι η εργοταξική δοκιμή του ισοδυναμίου της άμμου. Όμως η τελική αξιόπιστη μέθοδος ελέγχου της ποιότητας των αδρανών θα αποτελεί πάντοτε ο έλεγχος των επιδόσεων των σκυροδεμάτων και των κατασκευών που γίνονται με αυτά τα αδρανή.	Ποιότητα παιπάλης
6	Ο πυρίτης γενικά θεωρείται από τους ειδικούς του σκυροδέματος ως εν δυνάμει διογκωτική ουσία. Απαιτεί όμως ειδική αυτοτελή διερεύνηση γιατί από όσο μας είναι γνωστό τα δεδομένα και της διεθνούς και της Κυπριακής βιβλιογραφίας δεν προσφέρουν μεγάλη εμπειρία και γνώση.	Πυρίτης
7	Ο όγκος δουλειάς που έχει γίνει από τα Κυβερνητικά Εργαστήρια στον έλεγχο της ποιότητας των αδρανών αποτελεί ανεκτίμητη πηγή πληροφοριών. Αυτές οι πληροφορίες όμως πρέπει να συνδεθούν απαραίτητα με τις ιδιότητες των σκυροδεμάτων που γίνονται με αυτά τα αδρανή.	Ιδιότητες αδρανών

Νόμοι και κανονισμοί

■ Εντολή ΑΡ. 1 του 1997 με βάση το άρθρο 6 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου για εξαγορά χώρων πρασίνου.

Ο Υπουργός Εσωτερικών εξέδωσε στις 15.9.97 την εν λόγω εντολή με σκοπό τον καθορισμό ενιαίας πολιτικής και πρακτικής αναφορικά με τις διαδικασίες εξαγοράς χώρων πρασίνου, την σύσταση και λειτουργία από κάθε οικεία Αρμόδια Αρχή Ειδικού Ταμείου Εξαγοράς Ανοικτών Δημόσιων Χώρων και τον καθορισμό τιμήματος εξαγοράς τέτοιων χώρων.

Η χρησιμότητα της εντολής κρίνεται ουσιαστική, διότι αποτελεί ένα βασικό εργαλείο Πολεοδομικού Ελέγχου που θα εφαρμόζεται σε εξαιρετικές περιπτώσεις προς όφελος της σωστής πολεοδομικής οργάνωσης των αστικών περιοχών. Συγκεκριμένα η εφαρμογή της εντολής αποσκοπεί στην αποφυγή της δημιουργίας υπερβολικά μεγάλου αριθμού και μικρής κλίμακας ανοικτών δημόσιων χώρων, στο βαθμό που αυτό δεν δικαιολογείται για την επίτευξη συγκεκριμένων πολεοδομικών στόχων και στην διασφάλιση ανοικτών δημόσιων χώρων ικανοποιητικού μεγέθους σε κατάλληλες θέσεις. Προβλέπει πως η καταβολή στην οικία Αρμόδια Αρχή του ποσού που θα καθορισθεί για την εξαγορά, σε Ειδικό Ταμείο Εξαγοράς Ανοικτών Δημόσιων Χώρων, θα μπορεί να χρησιμοποιείται για αγορά ή/και απαλλοτρίωση

κατάλληλων χώρων προς όφελος της τοπικής κοινότητας, ή/και για τη διαμόρφωση / τοποθέτηση όσων χώρων αποκτηθούν με τους πόρους του ταμείου μετά την εφαρμογή του θεσμού της εξαγοράς. Το τίμημα της εξαγοράς που θα υπολογίζεται από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας θα λαμβάνει υπόψη την αγοραία αξία της έκτασης της γης που θα έπρεπε να είχε παραχωρηθεί στο δημόσιο, την αξία για την χρήση και την ένταση της επιτρεπόμενης ανάπτυξης και το κόστος των βελτιώσεων που ενδεχομένως θα απαντούσαν για τη διαμόρφωση ανοικτού δημόσιου χώρου από τον ιδιοκτήτη. Τέλος, για τη χωροθέτηση των ανοικτών δημόσιων χώρων που θα αποκτούσαν με τους πόρους του Ειδικού Ταμείου, η Αρμόδια Αρχή θα διαβουλεύεται με την οικεία Πολεοδομική Αρχή, λαμβάνοντας υπόψη τις προτεραιότητες του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης τις ανάγκες της τοπικής κοινότητας και της περιοχής από την οποία προέρχονται.

Η εφαρμογή της Εντολής αναμένεται να βοηθήσει τους Δήμους και τις κοινότητες στο να αποκτήσουν ικανοποιητικούς χώρους, προσφέροντας σ' αυτούς την ευελιξία της επιλογής. Ας ελπίσουμε ότι με την σωστή εφαρμογή του πολεοδομικού αυτού εργαλείου θα βελτιώσουμε την ποιότητα ζωής στους οικισμούς μας που πάσχουν από έλλειψη πρασίνου και γενικά δημόσιων ανοικτών χώρων.

Η εντολή με αρ. 1/97 επισυνάπτεται σε ένθετο στο Τεύχος αυτό.

Το ΕΤΕΚ επιθυμεί να πληροφορήσει και επιστήσει την προσοχή των μελών του στα πιο κάτω σημεία των Κανονισμών που πρόσφατα έχουν εγκριθεί από την Βουλή των Αντιπροσώπων.

1. Περί Δεοντολογίας των Μελών Κανονισμοί του 1996.

Άρθρο 4.(1)(ε)

«να λαμβάνουν αμοιβή για κάθε υπηρεσία που προσφέρουν, εκτός αν εξασφαλίσουν ειδική άδεια από το Επιμελητήριο για το αντίθετο»

Άρθρο 4.(1)(στ)

«να συμφωνούν ελεύθερα την αμοιβή τους με τον εντολέα, αλλά σε καμιά περίπτωση να μην υποβιβάζουν την αμοιβή τους κάτω από τα ελάχιστα όρια τα οποία θα καθορίζονται από το Επιμελητήριο με σχετικούς κανονισμούς»

Άρθρο 4.(2)

«η ανάθεση έργου συντελείται μόνο με την έγγραφη εξουσιοδότηση από τον εντολέα, στην οποία αναφέρεται απαραίτητα και η αμοιβή»

2. Αιτήσεις και Τέλη Κανονισμοί του 1997

Άρθρο 8.

«κάθε εγγεγραμμένο μέλος υποχρεούται να αποστέίνεται στο Επιμελητήριο πριν το τέλος Δεκεμβρίου κάθε έτους για την έκδοση της ετήσιας άδειας άσκησης επαγγέλματος του επόμενου έτους συνυποβάλλοντας οποιαδήποτε νεότερα στοιχεία το αφορούν, καθώς και τα τέλη για την ετήσια συνδρομή του επόμενου έτους και την ανανέωση της άδειας άσκησης επαγγέλματος του επόμενου έτους».

Άρθρο 9.(1)

«μέλος που αδικαιολόγητα παραλείπει να καταβάλει στο Επιμελητήριο τα τέλη που προβλέπουν οι παρόντες Κανονισμοί κατά τον καθορισμένο χρόνο υποχρεούται σε καταβολή ποσοστού ύψους 10% πάνω στο ολικό ποσό για τους πρώτους τρεις μήνες και 20% για όλο το υπόλοιπο χρονικό διάστημα κατά το οποίο εκκρεμεί η καταβολή των τελών».

■ Αποφάσεις Ανωτάτου Δικαστηρίου για Τοπική Αυτοδιοίκηση.

Με αφορμή την κατ' αρχήν άρνηση του Δήμου Γεροσκήπου για έκδοση Άδειας Οικοδομής στην εταιρεία Α.Α. Κωνσταντίνου Λτδ για ανέγερση ξενοδοχειακού συγκροτήματος (στην οποία είχε χορηγηθεί Πολεοδομική Άδεια, με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου), το Ανώτατο Δικαστήριο, μετά από σχετικές προσφυγές του Δήμου και της αιτήτριας εταιρείας, πήρε δύο σημαντικές αποφάσεις που αφορούν την Τοπική Αυτοδιοίκηση.

1. Στην προσφυγή με αριθμό 374/96 το Ανώτατο Δικαστήριο αποφάσισε ότι το άρθρο 21 του Περί Οδών και Οικοδομών Νόμου Κεφ. 96, δεν παρέχει αρμοδιότητα στο Υπουργικό Συμβούλιο να διατάσσει Τοπική Αρχή να εκδίδει Άδειες Οικοδομής.

2. Στην προσφυγή με αριθμό 387/96 το Ανώτατο Δικαστήριο αποφάσισε ότι εξασφαλισθείσα Πολεοδομική Άδεια δεν δεσμεύει Τοπική Αρχή, ούτε την αναγκάζει σε υποχρεωτική έκδοση Άδειας Οικοδομής. Η χορήγηση ή μη της Άδειας αποτελεί θέμα που κείται εντός της αρμοδιότητας και των εξουσιών της Τοπικής Αρχής η οποία πρέπει να εξετάσει αν ικανοποιούνται οι προϋποθέσεις του Κεφ. 96 του Περί Οδών και Οικοδομών Νόμου. ■

Επίκαιρα Θέματα

■ Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου. Ηλεκτροπαραγωγός Σταθμός Βασιλικού.

Μετά από εισήγηση της Συντακτικής Επιτροπής ο συνάδελφος Αδωνις Κέλλας, Μηχανολόγος Μηχανικός, Ανώτερος Μηχανικός Παραγωγής στην ΑΗΚ ετοίμασε σημείωμα που αφορά τις μέχρι σήμερα εργασίες στον νέο Ηλεκτροπαραγωγό Σταθμό της Αρχής Ηλεκτρισμού στο Βασιλικό. Το κείμενο του συνάδελφου αναφέρει:

«Οι εργασίες για το νέο Ηλεκτροπαραγωγό Σταθμό της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου στο Βασιλικό συνεχίζονται. Το συμβόλαιο για την Προετοιμασία του Χώρου όπου θα ανεγερθεί ο νέος σταθμός έχει ήδη συμπληρωθεί. Συμπληρώθηκαν επίσης διάφορες μελέτες και επισκοπήσεις (γεωλογικές, σεισμολογικές) τα αποτελέσματα των οποίων χρησιμοποιούνται στο σχεδιασμό του σταθμού για να ανεγερθεί σύμφωνα με τα πλέον σύγχρονα πρότυπα. Η αναθεώρηση της Περιβαλλοντικής Μελέτης συνεχίζεται με τη συλλογή στοιχείων για ένα ολόκληρο χρόνο.

Το Φεβρουάριο και αφού έλαβε υπ' όψη τις τιμές προσφορών όπως διαμορφώθηκαν από τις ισχύουσες ισοτιμίες νομισμάτων και τις ομόφωνες εισηγήσεις της Επιτροπής Προσφορών και των Τεχνικών Επιτροπών, το Συμβούλιο της Αρχής αποφάσισε όπως καλέσει σε διαπραγματεύσεις τις εταιρείες ABB, Γερμανίας, για τις στροβιλογεννήτριες και Austrian Energy & Environment, Αυστρίας, για τους λέβητες. Οι διαπραγματεύσεις συμπληρώθηκαν περί το τέλος Μαρτίου και στη συνέχεια στάλθηκαν Επιστολές Αποδοχής στις δύο εταιρείες. Ημερομηνία έναρξης των δύο αυτών συμβολαίων καθορίστηκε η 18η Απριλίου, 1997. Ήδη οι δύο εταιρείες άρχισαν το σχεδιασμό του έργου και η πρόοδος κρίνεται ικανοποιητική.

Την 7η Ιουλίου, 1997, κατακυρώθηκε στην εταιρεία GEC Alstom η προσφορά του Ηλεκτρολογικού Εξοπλισμού Ψηλής Τάσης 132kV. Μεταξύ άλλων σ' αυτό το συμβόλαιο περιλαμβάνεται και η κατασκευή του εξοπλισμού ζεύξης του κλειστού υποσταθμού

ΤΑΚΤΟΠΟΙΕΙΤΕ ΕΓΚΑΙΡΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΣΑΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΤΕΚ ΓΙΑ ΝΑ ΑΠΟΦΕΥΓΟΝΤΑΙ ΠΕΡΙΤΤΕΣ ΤΑΛΑΙΠΩΡΙΕΣ ΓΙΑ ΣΑΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΕΚ



Αποψη του γηπέδου του νέου Ηλεκτροπαραγωγού Σταθμού της ΑΗΚ στο Βασιλικό.

τύπου GIS. Την 28η Ιουλίου, 1997, κατακυρώθηκε στη Βελγική εταιρεία Pauwels προσφορά των Μετασχηματιστών.

Το Συμβόλαιο για τα κύρια έργα Πολιτικού Μηχανικού κατακυρώθηκε στις 30 Αυγούστου, 1997, στην Κοινοπραξία Balfour Beatty-Cybarco-A/φοί Ιακώβου. Ήδη συμπληρώθηκε η κινητοποίηση και άρχισαν οι εκσκαφές στο εργοτάξιο. Το Συμβόλαιο για τα Λιμενικά Έργα κατακυρώθηκε στις 23 Σεπτεμβρίου 1997, στην εταιρεία Archirodon Construction (Overseas) S.A. Τα Λιμενικά Έργα περιλαμβάνουν το αγκυροβόλιο του πλοίου και τον υποβρύχιο αγωγό εκφόρτωσης πετρελαίου και την εισαγωγή και εξαγωγή θαλάσσιου νερού για ψύξη των μηχανμάτων του σταθμού.

Την 21η Μαΐου υποβλήθηκαν οι προσφορές του Ηλεκτρολογικού Εξοπλισμού Μέσης & Χαμηλής Τάσης και Καλωδιώσεων οι οποίες αξιολογήθηκαν από Τεχνική Επιτροπή και τους Συμβούλους Μηχανικούς. Το Συμβόλαιο κατακυρώθηκε στις 7 Οκτωβρίου 1997, στην Κοινοπραξία Balfour Beatty - A/φοί Καραμονιάνη.

Μετά την ακύρωση του διαγωνισμού για τις Εφεδρικές Γεννήτριες και λαμβάνοντας υπ' όψη μελέτες που έγιναν τόσο από το Τμήμα Παραγωγής όσο και από τους Συμβούλους Μηχανικούς, η Αρχή αποφάσισε να επαναπροκηρύξει το διαγωνισμό αλλά αντί για γεννήτριες ντίζελ θα εγκατασταθεί ένας αεριοστρόβιλος, παρόμοιος με τους υπάρχοντες στη Μονή. Η πώληση των εγγράφων των Προδιαγραφών άρχισε στις 9 Σεπτεμβρίου και ημερομηνία υποβολής των προσφορών καθορίστηκε η 7η Νοεμβρίου 1997.

Με βάση το πρόγραμμα του Έργου η πρώτη μονάδα θα τεθεί σε εμπορική λειτουργία το Νοέμβριο του 1999 και η δεύτερη το Φεβρουάριο του 2000.»■

Θέσεις - Απόψεις

■ **Επιστολή Διευθυντή Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου αναφορικά με εκδήλωση ενδιαφέροντος για την ετοιμασία μελέτης για την ανέγερση των γραφείων του Χ.Α.Κ.**

Ο Διευθυντής του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου απέστειλε επιστολή στο ΕΤΕΚ σχολιάζοντας κείμενο

στο 4ο τεύχος του Ε.Δ. αναφορικά με την εκδήλωση ενδιαφέροντος για την ετοιμασία μελέτης για την ανέγερση των γραφείων του χρηματιστηρίου.

Η επιστολή έχει ως ακολούθως:

■ Παρεκκλίσεις στη Γεροσκήπου. Μια άλλη άποψη.

Αγαπητέ κ. Μεσαρίτη

Αναφερόμαστε στο 4ο τεύχος του Ενημερωτικού Δελτίου του ΕΤΕΚ (9/1997) και συγκεκριμένα στη σελίδα 6 "Παρεμβάσεις" και στο σχετικό κείμενο με τον τίτλο "Εκδήλωση Ενδιαφέροντος για την ετοιμασία μελέτης για την ανέγερση των Γραφείων του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου" και για την αποφυγή δημιουργίας λανθασμένων εντυπώσεων, παρακαλώ σημειώστε τα πιο κάτω:

(α) Καμιά αναστολή διαδικασίας δεν έγινε αποδοκτή ούτε από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου ούτε από τον Επίτροπο Διοικήσεως. Αντίγραφο τόσο των επιστολών του Επιτρόπου Διοικήσεως κ. Χαράλαμπος προς εσάς, αλλά και δικής σας επιστολής στο Χρηματιστήριο επισυνάπτονται. Εκείνο που συμφωνήθηκε ήταν μόνο η επανάληψη της όλης διαδικασίας πρόσκλησης των αρχιτεκτόνων ή αρχιτεκτονικών γραφείων για εκδήλωση ενδιαφέροντος για την ετοιμασία σχεδίων για τα προτεινόμενα ιδιόκτητα γραφεία του Χρηματιστηρίου.

(β) Σε σχετική δημοσίευση που είχε μισροστά του κ. ο Επίτροπος Διοικήσεως και εσείς, αναφέρονταν τα εξής:

"Οι αιτητές πρέπει να είναι Αρχιτέκτονες/Πολιτικοί Μηχανικοί που είναι εγγεγραμμένοι στην Κύπρο με βάση την περί εγγραφής Αρχιτεκτόνων και Πολιτικών Μηχανικών Νομοθεσία και να είναι μέλη του ΕΤΕΚ".

Είναι θερμή παράκληση μας όπως στην επόμενη έκδοση του Ενημερωτικού Δελτίου του ΕΤΕΚ δημοσιεύσετε την επιστολή μας στην ανάλογη θέση του Δελτίου. Διαφορετικά, θα συμφωνείτε μαζί μας, ότι θα προβούμε σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για αποκατάσταση της σωστής εικόνας.

Εκφράζουμε από τώρα τις ευχαριστίες μας και υπογραμμίζουμε ότι είμαστε πάντοτε στη διάθεσή σας.

Με εκτίμηση

Ν. Κ. Μεταξάς
Διευθυντής

Αναφορικά με το πολυσυζητημένο θέμα των παρεκκλίσεων στο Δήμο Γεροσκήπου, ο συνάδελφος Α. Κυριακού, μέλος της Πολεοδομικής Επιτροπής του Δήμου, καταθέτει μια άλλη άποψη.

«Η τελευταία απόφαση της πλειοψηφίας του Δημοτικού Συμβουλίου Γεροσκήπου στην υπόθεση των Α/φών Κωνσταντίνου προκάλεσε πληθώρα δηλώσεων, συζητήσεων, ακόμα και αντεκκλήσεων. Ο απλός πολίτης είναι φανερό ότι κορόσθηκε μ' αυτό το θέμα. Η παράθεση των απόψεων ενός ακόμα από μου είναι πιθανό να μην προκαλέσει οποιοδήποτε ενδιαφέρον. Θεώρησα όμως χρέος μου να δημοσιοποιήσω τη θέση μου με την ελπίδα πως θα συμβάλει στον προβληματισμό για την αντιμετώπιση παρόμοιων προβλημάτων στο μέλλον, αλλά και για να αποκατασταθούν κάποιες αλήθειες οι οποίες τραυματίστηκαν από την πρόχειρη ενασχόληση ορισμένων δημοσίων προσώπων με το θέμα. Να μας επιτραπεί να υπενθυμίσουμε ορισμένα βασικά στάδια της όλης υπόθεσης.

Η αρχική αίτηση της εταιρείας των Α/φών Κωνσταντίνου προνοούσε την ανέγερση ενός εμπορικού κέντρου στην καρδιά της τουριστικής περιοχής Γεροσκήπου. Το κράτος ζήτησε τις απόψεις του Δήμου ο οποίος σωστά, κατά την άποψή μου, απέρριψε την αίτηση με την αιτιολογία ότι θα άλλαζε η

φυσιογνωμία της περιοχής. Με δυσκοιήκες, εστια-
τόρια και άλλου είδους εμπορικές χρήσεις, η ήσυχη
τουριστική περιοχή θα μετατρεπόταν πιθανότατα
σε μια πολύβουη ίσως και προβληματική περιοχή,
έξω από κάθε στόχο του Τοπικού Σχεδίου.

Ακολούθησε νέα αίτηση της εταιρείας για ανέ-
γερση ξενοδοχείου. Η πιο τρανταχτή παρέκκλιση
που περιεχόταν στην αίτηση αυτή ήταν η αύξηση
του συντελεστή δόμησης από 50% στο 60%. Αυτή
τη φορά η εκτελεστική εξουσία έδωσε όλες τις χα-
λαρώσεις χωρίς να κάμει οποιαδήποτε διαβούλευση
με το Δήμο, προφανώς για να αποφύγει παρόμοια
αντιμετώπιση όπως και στην πρώτη αίτηση. Απλώς
έστειλαν κοινοποίηση της έκδοσης πολεοδομικής
άδειας στο Δημαρχείο, κατά περίεργο τρόπο αυτή
η επιστολή έμεινε σε κάποια χέρια και καθυστέρησε
να φτάσει στην ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου.
Ετσι η περίοδος των 75 ημερών για ένσταση στην
έκδοση της πολεοδομικής άδειας δεν αξιοποιήθηκε
σωστά.

Ακολούθησε η ενέργεια του Υπουργικού Συμβουλίου
να βγάλει διάταγμα εντέλλοντας το Δήμο να προ-
χωρήσει μέσα σε δέκα μέρες στην έκδοση άδειας
οικοδομής. Ο Δήμος κατέφυγε στο Ανώτατο Δικαστήριο
που εξέδωσε μια ιστορική απόφαση για την Τοπική
Αυτοδιοίκηση αφού βρήκε ότι το Υπουργικό δεν είχε
κανένα δικαίωμα να επιβάλει τη θέση του στην Τοπική
Αρχή.

Παράλληλα η εταιρεία κατέφυγε και αυτή στο
Ανώτατο ζητώντας απόφαση με την οποία να ακυ-
ρώνεται η άρνηση του Δήμου να εκδώσει άδεια οι-
κοδομής. Το Ανώτατο εξέδωσε πρόσφατα την από-
φασή του με την οποία απεφάνθη ότι η άρνηση του
Δήμου ήταν άκυρη αφού δεν ήταν επαρκώς αιτιο-
λογημένη. Τόνιζε όμως η απόφαση του Ανωτάτου
ότι ο Δήμος Γεροσκήπου είχε όλη τη διακριτική ευ-
χέρεια να μην εκδώσει άδεια οικοδομής αν δεν ικα-
νοποιούντο οι πρόνοιες του ΚΕΦ. 96, δηλαδή του
Νόμου Περί Οδών και Οικοδομών.

Η πολυσυζητημένη τελευταία απόφαση του
Δημοτικού Συμβουλίου έπρεπε να στηριχτεί κυρίως
πάνω στις δικαστικές αποφάσεις αλλά και στις γνω-
ματεύσεις που πήρε από τους νομικούς του συμ-
βούλους και το ΕΤΕΚ. Κατά την άποψή μου θα έπρεπε
επίσης να κληθεί να πάρει θέση και η Πολεοδομική
Επιτροπή του Δήμου η οποία στο παρελθόν είχε
ασχοληθεί σε έκταση με το θέμα.

Από τη μελέτη των σχετικών εγγράφων έχω κα-
ταλήξει ότι το κύριο ερώτημα που έπρεπε να τεθεί
και να απαντηθεί ξεκάθαρα είναι αν ο συντελεστής
δόμησης ο οποίος προφανώς παραβιαζόταν σο-
βαρά με βάση τις ισχύουσες ζώνες του Τοπικού
Σχεδίου, μπορούσε να αιτιολογήσει επαρκώς, με
βάση το ΚΕΦ. 96, την απόρριψη της αίτησης για
άδεια οικοδομής, νοούμενου ότι ήδη είχε εκδοθεί
νόμιμη πολεοδομική άδεια που προέβλεπε αυτή την
παρέκκλιση. Λυπούμαι να παρατηρήσω ότι τόσο η
νομική γνωμάτευση όσο και το ΕΤΕΚ δεν απαντού-
σαν ευθέως στο καίριο αυτό ερώτημα. Είναι χαρα-
κτηριστικό το γεγονός ότι οι εκφραστές των δύο εκ-
διαμέτρου αντίθετων απόψεων μέσα στο Δημοτικό

Συμβούλιο επικαλούνται και οι δύο τόσο τη νομική
γνωμάτευση όσο και το κείμενο του ΕΤΕΚ. Έπρεπε
λοιπόν το Δημοτικό Συμβούλιο να ζητήσει απάντηση
στο ερώτημα που τέθηκε πιο πάνω και με βάση αυτό
το σκεπτικό να αναβληθεί η λήψη της τελικής από-
φασης. Αν οι γνωματεύσεις απαντούσαν ρητά ότι ο
συντελεστής δόμησης μπορούσε να αποτελέσει κρι-
τήριο για απόρριψη της άδειας οικοδομής, το Δημοτικό
Συμβούλιο είχε υποχρέωση, για λόγους συνέπειας
με τον εαυτό του, να απορρίψει την έκδοση της
άδειας οικοδομής αιτιολογώντας την κατάλληλα.

Είναι προφανές ότι το όλο θέμα είχε κουράσει
το Δημοτικό Συμβούλιο τόσο από τις πιέσεις που
δεχόταν πανταχόθεν όσο και από τη συνεχή ενα-
σχόλησή του που έβαζε εμπόδια στην αντιμετώπιση
των άλλων προβλημάτων του Δήμου. Ετσι πήραν
μιαν απόφαση για να δοθεί ένα τέλος. Και είναι φρα-
νερό ότι ανακουφίστηκαν σχεδόν όλοι ακόμα και
μερικοί από εκείνους που τελικά τάχθηκαν εναντίον
της έκδοσης της άδειας. Κατανοώ το αίσθημα του
επείγοντος που κατείχε το Δημοτικό Συμβούλιο αλλά
δεν δικαιολογώ την παράλειψή τους να σιγουρευ-
τούν για την απάντηση πάνω στο καίριο ερώτημα
που θέσαμε. Πιστεύω ότι και οι δύο απόψεις είναι
ευπρόσβλητες στο επιχείρημα ότι λήφθηκαν χωρίς
να έχουν πλήρως ξεκαθαρισμένα όλα τα ουσιώδη
δεδομένα.

Κλείνοντας αυτή την τοποθέτηση θα ήθελα να
επισημάνω ότι η όλη προσπάθεια του Δήμου Γερο-
σκήπου εναντίον των παρεκκλίσεων - χαλαρώσεων
δεν πήγε χαμένη. Πολλοί φορείς, κόμματα και ορ-
γανώσεις έχουν ευαισθητοποιηθεί με αποτέλεσμα
να γίνονται πλέον σοβαρές σκέψεις για νομοθετική
ρύθμιση του όλου θέματος. Υπήρξαν βεβαίως και
αρνητικά επακόλουθα. Θετικά και αρνητικά θα πρέ-
πει να εκτιμηθούν ψύχραιμα και αντικειμενικά για
να βγουν τα σωστά συμπεράσματα.»■

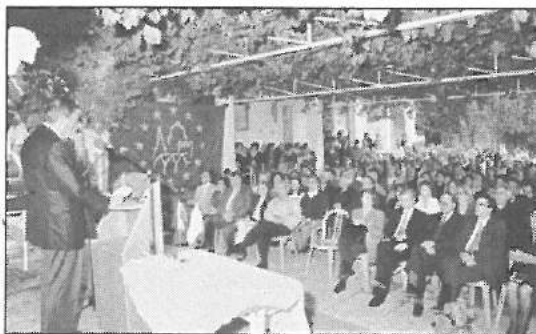
Εκδηλώσεις

■ Ευρωπαϊκή Ημέρα Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς.

Την Κυριακή 28 Σεπτεμβρίου 1997 έγινε στα
Κρασχωρία Λεμεσού, Αρσος, Βάσα και Λόφου η
εκδήλωση για την Ευρωπαϊκή Ημέρα Αρχιτεκτονικής
Κληρονομιάς που οργάνωσε το Τμήμα Πολεοδομίας
και Οικήσεως. Κατά την τελετή απονεμήθηκαν τι-
μητικές διακρίσεις σε ιδιοκτήτες περιουσιών που
έχουν ανακαινίσει τα σπίτια τους μέσα από το σχέ-
διο παροχής κινήτρων για διατηρητέες οικοδομές.
Η εκδήλωση συνεχίστηκε με οργανωμένες ξεναγή-
σεις σε επιλεγμένες οικοδομές των τριών χωριών
που έχουν επιδιορθωθεί και συντηρηθεί σωστά.

Οι ξεναγήσεις διεξήχθησαν από αρχιτέκτονες
καλούς γνώστες της παραδοσιακής μας αρχιτε-
κτονικής με τη βοήθεια ενημερωτικού χάρτη που
περιλάμβανε τις διαδρομές, τις επιλεγμένες κατοί-
κιες με σύντομη περιγραφή τους, γενικά στοιχεία
για τον πολιτιστικό χαρακτήρα και την ιστορία των
τριών χωριών και αναφορά στην παραδοσιακή αρ-

**ΣΤΟ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΤΟΥ ΕΤΕΚ ΕΧΟΥΝ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙ ΔΙΚΕΣ ΣΑΣ ΘΕΣΕΙΣ.
ΟΙ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ ΣΑΣ, ΜΕΧΡΙ 200 ΛΕΞΕΙΣ, ΝΑ ΑΠΟΣΤΕΛΛΟΝΤΑΙ ΣΤΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΤΕΚ, ΜΕ ΤΗ ΣΗΜΕΙΩΣΗ
«ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ»**



Ο Υπουργός Εσωτερικών κ. Ντίνος Μιχαηλίδης απευθύνει χαιρετισμό κατά την επίσημη τελετή για την Ευρωπαϊκή Ημέρα Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς.

χιτεκτονική των κρασοχωριών.

Η Ημέρα Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς διοργανώθηκε στην Κύπρο για τρίτη κατά συνέχεια χρονιά από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως που είναι ο επίσημος εκπρόσωπος της κυβέρνησης στην επιτροπή του Συμβουλίου της Ευρώπης.

■ Επιστημονική Ημερίδα με θέμα τις Ηλεκτρομηχανολογικές Εγκαταστάσεις στα Σύγχρονα Κτίρια.

Πραγματοποιήθηκε το Σάββατο 20 Σεπτεμβρίου 1997 στο Διεθνές Συνεδριακό Κέντρο Λευκωσίας η Επιστημονική Ημερίδα με θέμα τις Ηλεκτρομηχανολογικές Εγκαταστάσεις στα Σύγχρονα Κτίρια που διοργανώθηκε από την εταιρία M & M EKDILOSIS LTD - Οργανωτές Συνεδρίων και Εκθέσεων σε συνεργασία με το Σύνδεσμο Πολιτικών Μηχανικών και Αρχιτεκτόνων Κύπρου (ΣΠΜΑΚ) και το Σύνδεσμο Επιστημόνων Μηχανικών (ΣΕΜ). Η Ημερίδα τελούσε υπό την αιγίδα του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (ΕΤΕΚ).

Τις εργασίες της Ημερίδας παρακολούθησαν πέραν των 150 επαγγελματιών τεχνικών από διάφορους κλάδους όπως αρχιτέκτονες, πολιτικοί μηχανικοί, μηχανολόγοι μηχανικοί, ηλεκτρολόγοι μηχανικοί και άλλοι. ■

Ανακοινώσεις

■ Μη Καταστροφικοί Έλεγχοι

Ο Σύνδεσμος Μηχανολόγων Μηχανικών Κύπρου (ΣΜΜΗΚ), σε συνεργασία με το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου (ΕΤΕΚ) και το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ), διοργανώνει ειδικό σεμινάριο με τίτλο «Μη καταστροφικοί έλεγχοι».

Σκοπός του προγράμματος είναι η απόκτηση βασικών γνώσεων και εμπειριών στις αρχές, τεχνολογία και εξοπλισμό διαφόρων μεθόδων ελέγχου προϊόντων, ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και κατασκευών χωρίς την καταστροφή, αποσυναρμολόγηση ή παρατεταμένη αχρησία τους.

Η διάρκεια του σεμιναρίου είναι 30 ώρες και θα πραγματοποιηθεί στο Ξενοδοχείο Ajax στη Λεμεσό, την Πέμπτη, 20 Νοεμβρίου, από τις 8.30 μέχρι 18.30, την Παρασκευή 21/11 από τις 7.30 μέχρι τις 17.30 και το Σάββατο 22/11 από τις 9.00 μέχρι τις 18.00. Οι εισηγητές του σεμιναρίου θα είναι ο Δρ Α. Βαμβακούσης, ο Δρ Γ. Αναστασόπουλος, ο κ. Κ.

Πεϊμανίδης και ο Γ. Γιανναράς.

Το περιεχόμενο του σεμιναρίου σχεδιάστηκε μετά από συνεργασία με την Αρχή Βιομηχανικής Κατάρτισης και οι επιχειρήσεις που θα συμμετάσχουν σ' αυτό το σεμινάριο με εργοδοτούμενους δικαιούνται, μετά από επιτυχή συμπλήρωση του προγράμματος, να ζητήσουν την επιχορήγηση των £300 από την Αρχή Βιομηχανικής Κατάρτισης. Το δικαίωμα συμμετοχής ανέρχεται στις £300 για μέλη του ΕΤΕΚ και στις £350 για μη μέλη του ΕΤΕΚ.

Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να απευθύνεστε στα γραφεία του συνδέσμου, τηλ. 02-365109 ή 02-363909 και φαξ 02-361210.

■ Αρχιτεκτονική και φυσικός φωτισμός.

Η Διεθνής Οργάνωση Ηλιακής Ενέργειας (ΔΟΗΕ - Κύπρου), ανακοινώνει την επανάληψη του επιμορφωτικού προγράμματος ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ, ΦΥΣΙΚΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ.

Εναρξη: 24 Νοεμβρίου 1997, Λήξη: 27 Νοεμβρίου 1997, Διάρκεια: 15 ώρες. Ημέρα και ώρα: Καθημερινά 17.00 - 21.30. Τόπος: Ξενοδοχείο Χίλτον. Αριθμός θέσεων: 25 άτομα.

Το πρόγραμμα έχει εγκριθεί από την Αρχή Βιομηχανικής Κατάρτισης. Τα έξοδα οργάνωσης και εφαρμογής του καλύπτονται από την Αρχή, για συμμετοχή σ' αυτό δικαιούχων εργοδοτούμενων επιχειρήσεων. Η ΔΟΗΕ - Κύπρου προσφέρει περιορισμένο αριθμό θέσεων σε αυτοεργοδοτούμενους. Η προκράτηση θέσης γίνεται κατά σειρά δήλωσης και με εισφορά ΑΚ 25.00. Τα μέλη της ΔΟΗΕ - Κύπρου με εξοφλημένη συνδρομή θα έχουν προτεραιότητα και απαλλάσσονται της εισφοράς.

Το πρόγραμμα θα καλυφθεί από τον καθηγητή Dr W. Aitken, που παρουσίασε το Νοέμβριο 1996 την επιτυχή διάλεξη «Φυσικός Φωτισμός στην Αρχιτεκτονική του Frank Lloyd Wright» και τον Απρίλιο του 1997 το προηγούμενο ομώνυμο πρόγραμμα. Η Δρ Δ. Σεργίδου θα κάνει ειδικές αναφορές για τα Κυπριακά δεδομένα.

Για περαιτέρω πληροφορίες αποταθείτε στην κα Ηρώ Ιωάννου - Κασκάνη, ΔΟΗΕ - Κύπρου στο τηλέφωνο 02-495376, 02-374890 φαξ 02-374622, email kaskanis@cylink.com.cy

■ Ευρωπαϊκός Διαγωνισμός για πρόσφατα Αρχιτεκτονικά Έργα.

Το περιοδικό «ARCH & Life» σε συνεργασία με την διεθνή έκθεση Οικοδομικών Υλικών Batibouw διοργανώνει Ευρωπαϊκό Διαγωνισμό για πρόσφατα Αρχιτεκτονικά Έργα που αφορούν ιδιωτικές κατοικίες και δημόσια κτίρια.

Στο διαγωνισμό μπορούν να λάβουν μέρος Αρχιτέκτονες από την Ευρώπη. Τα αποτελέσματα θα ανακοινωθούν στις 6 Μαρτίου 1998 στις Βρυξέλλες όπου και θα γίνουν τα εγκαίνια της έκθεσης με τα έργα που θα βραβευθούν.

Για όρους του διαγωνισμού και έντυπα αιτήσεων οι ενδιαφερόμενοι να απευθυνθούν στο περιοδικό «ARCH & Life», τηλεμοιότυπο: +32 (0) 43442138. ■

AutoCAD Release 14

Πρέπει να **το δείτε!**

Εξοικονομείτε χρόνο

Δοκιμάζετε περισσότερες ιδέες

Επικοινωνείτε τις ιδέες σας

Το μέλλον σας ανήκει

Η χρήση του, περίπατος

True Type σε Ελληνικά και Αγγλικά
[αποδοτικότητα]

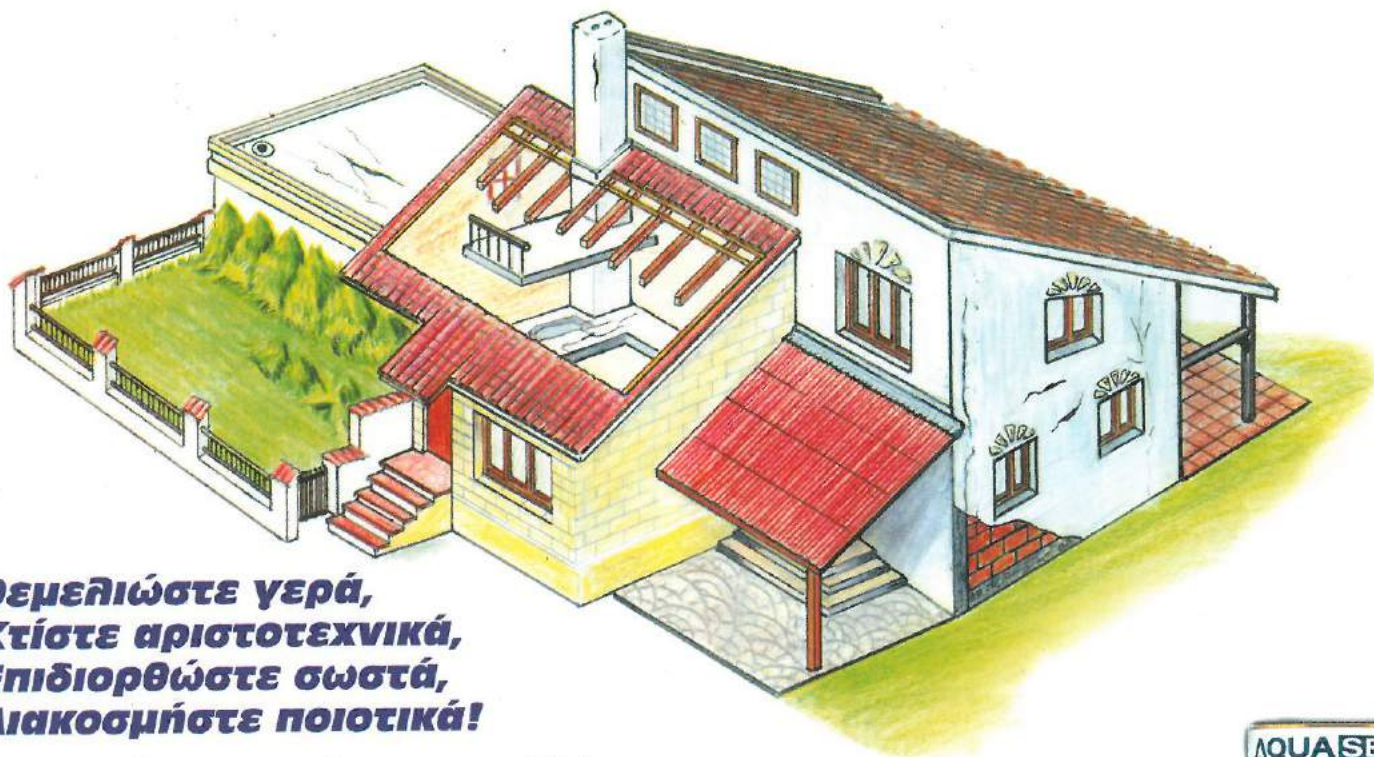


Τηλεφωνήστε **τώρα**
για **δωρεάν** δοκιμαστική
εγκατάσταση ενός μήνα
χωρίς **καμιά υποχρέωση**

 **palinex**
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ - ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ
02-368138



Από τα θεμέλια μέχρι την οροφή!



**Θεμελιώστε γερά,
Κτίστε αριστοτεχνικά,
Επιδιορθώστε σωστά,
Διακοσμήστε ποιοτικά!**

Προστατέψτε τις ακίνητες επενδύσεις σας με την τεράστια συλλογή οικοδομικών υλικών καθώς και με την τεχνογνωσία των 90 χρόνων που προσφέρουν τα καταστήματα ΠΕΡΑΤΙΚΟΣ!



Επισκευθήτε μας στα νέα μας ιδιόκτητα καταστήματα στην Αγίας Φυλάξεως, στην Λεμεσό.

Το τεχνικό μας προσωπικό θα χαρεί να σας εξυπηρετήσει, να σας δώσει πληροφορίες και να προσφέρει τεχνικές συμβουλές.

Peratikos

Προστατεύοντας το μέλλον!

Αγίας Φυλάξεως 189 - 190, Λεμεσός
Τηλ.: 05-736983 και 05-736982



90 ΧΡΟΝΙΑ

Προσφοράς & Προστασίας