



ΕΤΕΚ

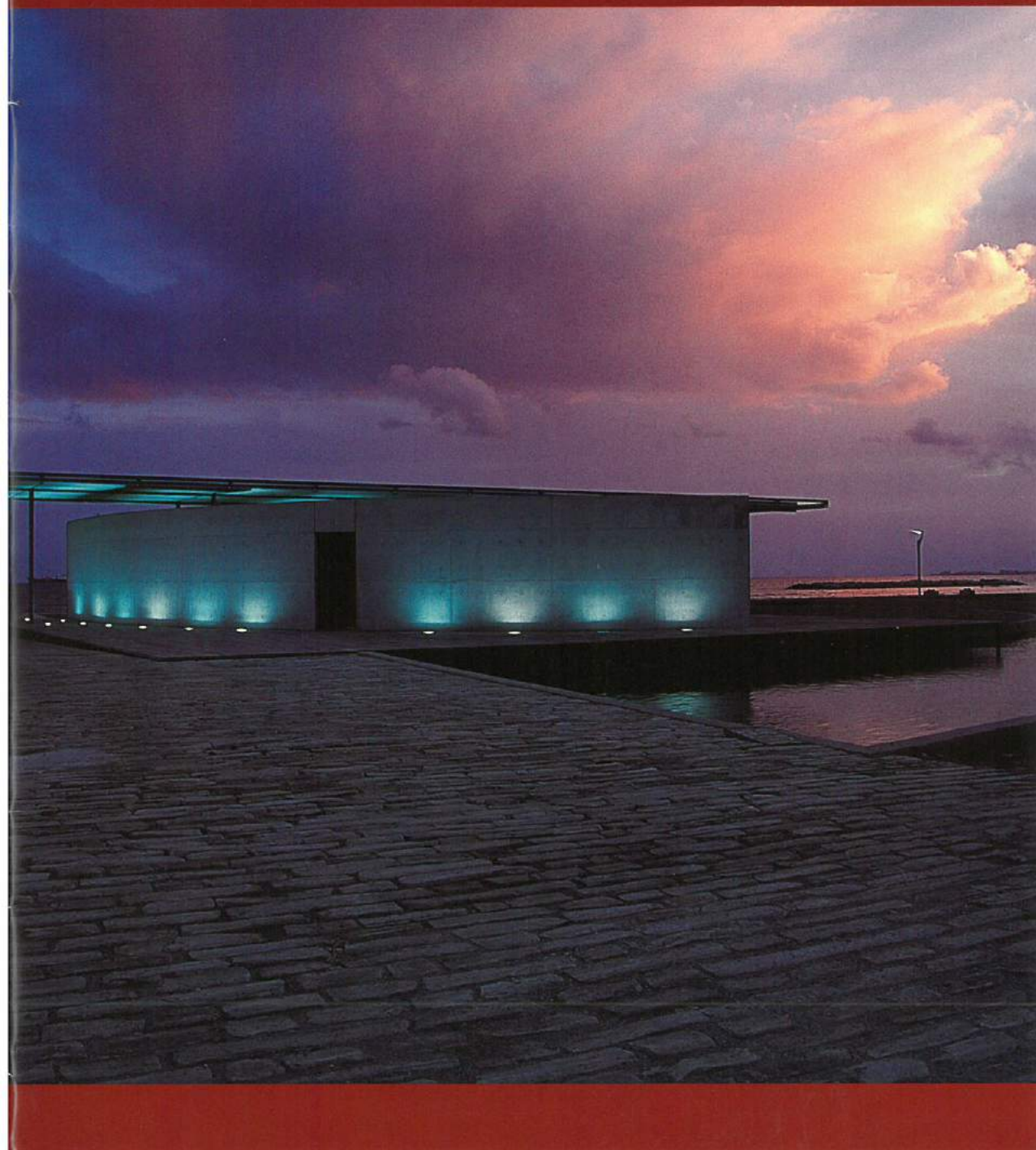
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΠΡΟΥ

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

72

ΤΕΥΧΟΣ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2004



ΚΥΡΙΩΣ ΘΕΜΑΤΑ:

> ΑΥΣΤΗΡΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΝΟΜΩΝ ΣΤΗΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ > ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΝΟΜΟΙ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ > ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ > ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΣΤΑΣΗ ΑΠΕΝΑΝΤΙ ΣΤΗΝ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ > ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΜΕΣΩ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ



ΥΠΕΡΥΨΩΜΕΝΑ ΔΑΠΕΔΑ

Ελευθερία κινήσεων

Κάντε τις αλλαγές στο γραφείο σας γρήγορα και αποτελεσματικά. Αυτή είναι η βασική αρχή των προϊόντων της **Movinord**.

Τα συστήματα εσωτερικής δόμησης [Διαχωριστικά + Ψευδοροφές + Υπερυψωμένα Δάπεδα] είναι επισκέψιμα και κινητά ώστε σας επιτρέπουν ανά πάσα στιγμή να τα προσαρμόζετε ανάλογα με τις ανάγκες σας.

Τα συστήματα **Movinord** προσδίδουν στο χώρο εργασίας σας άψογη αισθητική και ακουστική που σε συνδυασμό με την ευελιξία δίνουν **ιδανικές συνθήκες εργασίας**.

Movinord³

ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΑ + ΟΡΟΦΕΣ + ΔΑΠΕΔΑ



ΕΚΑ Λτδ (Κεντρικά Γραφεία)
Ελευθερίας 109, Λεμεσός
Τηλ: 25 854444
E-mail: info@eka.com.cy

Λευκωσία
Τηλ: 22 379467

Λάρνακα
Τηλ: 24 666080

Πάφος
Τηλ: 26 937317

Παραλίμνι
Τηλ: 23 825188

ΕΚΑ Ελλάς Α.Ε.
Τηλ: 210 6634833

www.eka.com.cy

ΘΕΜΑΤΑ ΕΙΣ ΒΑΘΟΣ

- ΕΤΕΚ: ΑΥΣΤΗΡΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΝΟΜΩΝ ΣΤΗΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ 05
- ΕΓΓΡΑΦΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ 16
- ΠΡΟΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΕΓΚΩΜΗΣ ΓΙΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΟ ΕΡΓΟ 16
- ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ 20

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

- ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΣΤΑΣΗ ΑΠΕΝΑΝΤΙ ΣΤΗΝ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ 06-09
- ΤΟ ΕΤΕΚ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΕΚΘΕΣΗ «HELECO 2005»
- ΣΥΝΕΔΡΙΟ "PEER REVIEW FOR EUROPEAN SUSTAINABLE URBAN DEVELOPMENT"

ΝΟΜΟΙ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

- ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΝΟΜΟΙ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ 12-13
- ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΜΕΣΩ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ

ΕΙΔΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΥΝ

- ΤΟ ΕΤΕΚ ΣΤΗΡΙΖΕΙ ΤΗΝ ΙΔΡΥΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΙΑΙΤΗΣΙΩΝ 17
- ΝΕΟ Δ.Σ. ΕΚΤΙΜΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
- ΤΡΕΙΣ ΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΔΙΔΑΚΤΟΡΙΚΟ ΔΙΠΛΩΜΑ
- ΚΕΝΗ ΘΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ Ή ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
- ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ ΖΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΑ ΣΧΕΔΙΑ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΝΟΙΑΣ 24-25
- ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΥ ΕΤΕΚ
- ΦΙΛΑΘΡΩΠΙΚΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗ
- ΚΡΑΤΙΚΑ ΒΡΑΒΕΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ 2004

ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ

- ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΕΙΔΙΣ 1999 ΚΑΙ Ο ΡΟΛΟΣ ΤΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΝΑ 26

ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ: ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΧΙΩΤΗΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ | ΓΙΩΡΓΟΣ ΧΡΗΣΤΟΦΟΡΟΥ - ΜΕΛΟΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | ΓΙΑΝΝΟΣ ΑΛΕΤΡΑΡΗΣ - ΜΕΛΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ | ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΦΑΛΑΣ - ΜΕΛΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ | ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΦΙΛΙΠΠΟΥ - ΜΕΛΟΣ - ΕΠΙΜΕΤΡΗΤΗΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ **ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ:** ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΠΡΟΥ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΕΡΒΕΡΟΥ 8, 1016 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΥΠΡΟΣ.ΤΗΛ: 22877644, ΦΑΞ: 22730373, Τ.Κ. 21826, 1513 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΥΠΡΟΣ. **ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ:** ΘΕΜΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ **ΚΑΛΙΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ:** ΡΩΞΑΝΗ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΓΙΑΛΛΟΥΡΙΔΟΥ **ΕΚΤΥΠΩΣΗ:** ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΪΛΑΣ ΛΤΔ **ΕΚΔΟΤΗΣ:** D-TALES ADVERTISING AGENCY LTD, ΤΗΛ: 22818505 **ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΩΝ:** ΡΩΞΑΝΗ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΓΙΑΛΛΟΥΡΙΔΟΥ, ΤΗΛ: 22818505

"Τον των κοινών μη μετέχοντα ουκ απράγμονα αλλά αχρείων νομίζομεν"

(Αυτόν που δεν μετέχει στα κοινά δεν τον θεωρούμε φιλήσυχο αλλά άχρηστο)

Δύο ενδιαφέροντα σεμινάρια μας επιφύλαξε η πρώτη εβδομάδα του Νοέμβρη. Η θεματολογία και των δύο ήταν παρόμοια και είχε να κάνει με τη νομική διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος από τα διάφορα έργα ανάπτυξης.

Είναι εις πίστη του ΕΤΕΚ και της Υπηρεσίας Περιβάλλοντος του αρμόδιου Υπουργείου, που ήταν οι διοργανωτές, αλλά και του επιστημονικού κόσμου, που τα υποστήριξε με την αθρόα προσέλευσή του.

Ελέχθησαν πολλά και ενδιαφέροντα, αξίζει τον κόπο να σταθούμε, όμως, σε μερικά βασικά σημεία, που λόγω χρόνου δεν τους δόθηκε η απαιτούμενη προσοχή.

Το ένα είναι η **Συνθήκη του Aarhus** που αφορά τη θεσμοθέτηση της συμμετοχής του ευρύτερου κοινού στη διαδικασία εκτίμησης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Έχει μεγάλη σημασία να μπορεί να διαμορφώνει άποψη και ο ουδέτερος πολίτης που δεν επηρεάζεται άμεσα από μία ανάπτυξη. Διότι, οι άμεσα επηρεαζόμενοι πιθανόν να έχουν προσωπικά συμφέροντα και κατά συνέπεια δεν θα μπορούν να έχουν αντικειμενική στάση.

Το δεύτερο σημείο είναι αυτό που ελέχθη από τον πρόεδρο της Ομοσπονδίας Περιβαλλοντικών Οργανώσεων που τόνισε **δύο βασικές ελλείψεις των μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων**, που αφορούν κατά πρώτο την έλλειψη σωστής τεκμηρίωσης της αναγκαιότητας δημιουργίας των έργων και κατά δεύτερο την **παντελή έλλειψη μελετών σκοπιμότητας των έργων**. Είναι φανερό ότι με τις υφιστάμενες διαδικασίες μπορεί να κατασκευαστούν έργα εκατομμυρίων λιρών τα οποία δυνατόν να είναι επιβαρυντικά στο περιβάλλον αφ' ενός και αφ' ετέρου να είναι μη αναγκαία, ή έργα που το κόστος τους, οικονομικό ή περιβαλλοντικό, να μην αντισταθμίζει την ωφέλεια που θα προκύψει από την υλοποίησή τους.

Καλείται λοιπόν η Υπηρεσία Περιβάλλοντος και οι άλλοι αρμόδιοι φορείς όπως επαγρυπνούν, ούτως ώστε οι μελέτες περιβαλλοντικών επιπτώσεων να είναι πλήρεις και εμπειριστατωμένες.

Καλό Χειμώνα

Δέσποινα Φιλίππου

Εκ μέρους της Συντακτικής Επιτροπής

ΕΤΕΚ: Αυστηρή εφαρμογή των νόμων στην οικοδομική βιομηχανία



Για περιορισμό των θυμάτων-Βαριές οι ευθύνες

Παρά τις επανειλημμένες προτροπές και παραιτήσεις του ΕΤΕΚ για αυστηρή εφαρμογή των υφιστάμενων νόμων, οι υπεύθυνοι τίποτε δεν πράττουν προς αυτή την κατεύθυνση. Βολεύονται και αυτοί, όπως βολεύεται και η κοινωνία μας, στη μετριότητα και στον «ωχαδελφισμό» που μας κυριαρχεί, αναμένοντας στωικά για το επόμενο θύμα.

Τα πιο πάνω τονίζονται στην αυστηρού περιεχομένου ανακοίνωση του ΕΤΕΚ με αφορμή την πρόσφατη κατάρρευση μέρους οικοδομής στην Έγκωμη και το θάνατο δύο ανθρώπων. Το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο καλεί την Πολιτεία - Τοπική Αυτοδιοίκηση και Κυβέρνηση - να αναλάβουν επιτέλους τις ευθύνες που τους αναλογούν και να προστατεύσουν το κοινό.

Απλή και μόνο εφαρμογή προνοιών των νόμων θα απέτρεπε το τραγικό συμβάν. Αλλά φαίνεται ότι οι νόμοι και οι κανονισμοί υπάρχουν για να εφαρμόζονται κατά το δοκούν. Βούληση για αυστηρή εφαρμογή τους δεν υπάρχει. Οι αρμόδιες αρχές - δημαρχεία και επαρχιακές διοικήσεις - αρκούνται να παρακολουθούν ως θεατές την κατάσταση. Εκδίδουν άδειες οικοδομής όταν ήδη οι εργασίες έχουν αρχίσει και ακόμα χειρότερα όταν το έργο έχει ολοκληρωθεί. Ταλαιπωρούν τους αιτητές με χρονοβόρες γραφειοκρατικές διαδικασίες οδηγώντας τους να προχωρούν με τα έργα χωρίς την εκ των προτέρων άδεια. Η παρανομία έτσι γίνεται ανεκτή και ο Νόμος παραπαίει.

Το ΕΤΕΚ είναι έτοιμο να αναλάβει και τις δικές του ευθύνες και να βοηθήσει την Πολιτεία, προσφέροντας τις υπηρεσίες του. Στους ανθρώπους που σκοτώθηκαν οφείλουμε τουλάχιστον να φροντίσουμε να σταματήσει αυτή η κατάσταση. Το Επιμελητήριο είναι έτοιμο να υποστηρίξει το σκοπό αυτό και να συμβάλει με την τεχνογνωσία του στα πιο κάτω:

1. ► Έρευνα διαδικασιών και παραλείψεων που οδήγησαν στο τραγικό συμβάν.
2. ► Διερεύνηση των ευρύτερων συνθηκών που επικρατούν στο χώρο της οικοδομικής βιομηχανίας, οι οποίες δημιουργούν ανευθυνότητα, χαλαρότητα στα εργοτάξια και αστοχίες, ούτως ώστε να ετοιμαστούν διορθωτικές προτάσεις.
3. ► Μελέτη για τη στατική ασφάλεια ολόκληρης της οικοδομής.

Για τροχοδρόμηση των πιο πάνω το ΕΤΕΚ έχει ζητήσει, με επιστολή του προς τον υπουργό Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος, τη σύγκληση σύσκεψης όλων των εμπλεκόμενων με στόχο το συντονισμό των ενεργειών.

Πέραν του συμβάντος, προκύπτει και ένα πολύ μεγάλο θέμα για το οποίο το Επιμελητήριο είχε τοποθετηθεί πάμπολλες φορές στο παρελθόν: Η αγορά ή η ενοικίαση κτηρίων από το δημόσιο για στέγαση των υπηρεσιών του. Πρέπει επιτέλους το θέμα αυτό να μελετηθεί επισταμένα και οργανωμένα και να μην αντιμετωπίζεται αποσπασματικά και με προχειρότητα.

Κοινωνική στάση απέναντι στην επικινδυνότητα της οδικής κυκλοφορίας στην Κύπρο και στην Ευρώπη

ΕΤΕΚ: Τα συμπεράσματα του ερευνητικού προγράμματος SARTRE να προβληματίσουν



Τα επιστημονικά τεκμηριωμένα συμπεράσματα του ερευνητικού προγράμματος SARTRE πρέπει να προβληματίσουν σοβαρά όλους τους εμπλεκόμενους με την οδική ασφάλεια στην Κύπρο, ώστε να προγραμματιστούν άμεσα οι σωστές δράσεις για μείωση των ατυχημάτων στους δρόμους μας, τονίζει το ΕΤΕΚ σε επιστολή του προς τους αρμόδιους υπουργούς και άλλους αρμόδιους φορείς.

Το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου συμμετέχει τα τελευταία δύο χρόνια στην 3η Φάση του ερευνητικού προγράμματος SARTRE. Το πρόγραμμα SARTRE ('**Social Attitude to Road Traffic Risk in Europe**') είναι ένα ερευνητικό πρόγραμμα στο οποίο συμμετέχουν 23 ευρωπαϊκές χώρες με την οικονομική βοήθεια της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Σκοπός της συγκεκριμένης έρευνας είναι:

- (α) η μελέτη της νοοτροπίας των οδηγών, των απόψεων και της καταγεγραμμένης συμπεριφοράς τους, σε σχέση με την επικινδυνότητα - τόσο γενικά όσο και ειδικότερα - απέναντι στον οδικό κίνδυνο, στην προσπάθεια για βελτίωση των διαφόρων πολιτικών για την οδική ασφάλεια, και
- (β) η επίτευξη του στόχου της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την οδική ασφάλεια για το έτος 2010.

Τα αποτελέσματα των κυρίων αναλύσεων παρουσιάστηκαν για πρώτη φορά σε σεμινάριο που διοργανώθηκε το Σεπτέμβριο του 2003 στη Λευκωσία και περιλαμβάνονται στη σχετική έκθεση. Γενικό συμπέρασμα είναι η διαπίστωση της πολύ κακής δεδηλωμένης συμπεριφοράς στους δρόμους από τους Κύπριους οδηγούς, σε σχέση με τους οδηγούς των άλλων χωρών που συμμετέχουν στο πρόγραμμα. Τα επιστημονικά τεκμηριωμένα συμπεράσματα του προγράμματος πρέπει να προβληματίσουν σοβαρά όλους τους εμπλεκόμενους με την οδική ασφάλεια στην Κύπρο, ώστε να προγραμματιστούν άμεσα οι σωστές δράσεις για μείωση των ατυχημάτων στους δρόμους μας.

Το ΕΤΕΚ είναι στη διάθεση των αρμοδίων για συζήτηση επιμέρους θεμάτων που προκύπτουν από την έρευνα, καθώς και για οποιαδήποτε περαιτέρω επεξήγηση.

Το βιβλίο που παρουσιάζει τη μελέτη τιτλοφορείται: «European Drivers and Road Risk, Part 1, Report on principal results, June 2004».

Το ΕΤΕΚ αντιπροσωπεύεται στην έκθεση «HELECO 2005»

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας διοργανώνει την 5η Διεθνή Έκθεση και Συνέδριο για την Τεχνολογία του Περιβάλλοντος με το γενικό τίτλο «HELECO 2005», η οποία έχει τεθεί υπό την αιγίδα του πρόεδρου τη Ελληνικής Δημοκρατίας κ. Κωνσταντίνου Στεφανόπουλου. Η «HELECO 2005» θα διεξαχθεί στην Αθήνα από τις 3 μέχρι τις 6 Φεβρουαρίου 2005, στις εγκαταστάσεις της HELEXPO στο Μαρούσι, στην Αθήνα.

Λαμβάνοντας υπόψη τη σπουδαιότητα του Συνεδρίου και τη συμπερίληψη του προέδρου του ΕΤΕΚ στην Τιμητική Επιτροπή του, η Διοικούσα Επιτροπή στη συνεδρία της 17/04, ημερομηνίας 07/10/2004, αποφάσισε να αποστείλει αντιπροσωπεία στο συνέδριο αποτελούμενη από τον πρόεδρο του ΕΤΕΚ Θέμο Δημητρίου, το μέλος του Γενικού Συμβουλίου & πρόεδρο της Επιτροπής Περιβάλλοντος Πανίκο Πασιά, καθώς και τον αναπληρωτή πρόεδρο της Επιτροπής Περιβάλλοντος Μιχάλη Λοιζίδη.

Τα μέλη του ΕΤΕΚ, που επιθυμούν να επισκεφθούν οργανωμένα την έκθεση, μπορούν να πάρουν περαιτέρω πληροφορίες από τον κ. Μάριο Μικαλόπουλο στο τηλέφωνο 22765645.



5η ΔΙΕΘΝΗΣ
ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΔΡΙΟ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

«Επιλογές» αναμφισβήτητου κύρους!



Γρανίτης

Το φυσικό αυτό προϊόν με τη διαχρονικότητα του, την ομορφιά του, την μεγάλη ποικιλία χρωμάτων δεν χρειάζεται συστάσεις.



Velstone® - Cristalan®

Η άλλη επιλογή, οι συμπαγείς συνθετικές επιφάνειες με ιδιαίτερα πλεονεκτήματα. Διαμόρφωση επιφανειών σε οποιονδήποτε σχήμα χωρίς αρμούς. Μηδενική απορρόφηση και διάθεση σε μεγάλη ποικιλία χρωμάτων.

Γνήσια Προϊόντα Velstone® και Cristalan®



Τεχνοχαλαζίτης OKITE® - TRAFFICSTONE®

Η νέα επιλογή μοναδικής ποιότητας και αντοχής. Σε σύγχρονους χρωματισμούς που επιτρέπουν ιδανικούς συνδυασμούς.

Γνήσια Προϊόντα OKITE® και TRAFFICSTONE®

Η εταιρεία ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΟΡΟΜΙΑΣ ΛΤΔ με μακρά παράδοση και πείρα στα φυσικά υλικά τώρα σας προσφέρει μια ολοκληρωμένη σειρά προηγμένων τεχνολογικά προϊόντων για κουζίνα, μπάνιο, πατώματα και άλλες κατασκευές.

Εμείς σας προσφέρουμε. Η επιλογή είναι δική σας.



Μάρμαρα ■ Γρανίτες ■ Πέτρα ■ Κεραμικά ■ Πλακόστρωτα ■ Υλικά Συμπαγούς Επιφάνειας

Γιάννης Κορομιάς Λτδ
Εργοστάσιο - Έκθεση:
Γιάννη Κορομιά 15, Καίμακλι,
Τ.Κ. 21603, 1511 Λευκωσία
Τηλ: 22432165, 22437755, Φαξ: 22432167
e-mail: mail@koromias.com
web site: www.koromias.com

Χρήσιμα συμπεράσματα για την περαιτέρω ανάπτυξη των πόλεων στο συνέδριο “Peer Review for European Sustainable Urban Development”



Χάγη 16 & 17 Σεπτεμβρίου 2004

Το συνέδριο “Peer Review for European Sustainable Urban Development” παρουσίασε τα οφέλη της χρήσης του εργαλείου PRESUD και έδωσε ευκαιρίες σε πόλεις και περιοχές να μάθουν πραγματικά πώς μπορούν να αξιοποιήσουν αυτό το εργαλείο, για να κάνουν περαιτέρω πρόοδο προς την εφαρμογή της αειφόρου ανάπτυξης.

Με απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής παρακολούθησε το προαναφερόμενο συνέδριο, που πραγματοποιήθηκε στη Χάγη στις 16 & 17 Σεπτεμβρίου 2004, ο επιστημονικός λειτουργός του ΕΤΕΚ Βαρνάβας Λάμπρου, ο οποίος ετοίμασε σχετική έκθεση.

► **Εισαγωγή** Το πρόγραμμα PRESUD είναι ένα τριετές πρόγραμμα στο οποίο εννέα ευρωπαϊκές πόλεις έχουν αναπτύξει ένα πρωτοποριακό εργαλείο για να αξιολογούν την πρόσοδό τους προς την κατεύθυνση της αειφόρου αστικής ανάπτυξης.

Το εργαλείο PRESUD εμπλέκει στην αξιολόγηση την πόλη, τους τοπικούς άρχοντες και τους ειδικούς τεχνοκράτες χρησιμοποιώντας ευρωπαϊκά ορόσημα τα οποία αναπτύχθηκαν ειδικά για το συγκεκριμένο πρόγραμμα.

Το εργαλείο PRESUD έχει βελτιώσει σημαντικά την κατανόηση και συνεργασία μεταξύ όλων των εμπλεκόμενων και παραγόντων σε μια πόλη, τη διακυβέρνηση και την περιβαλλοντική απόδοση της πόλης.

► **Στόχος** Στόχος είναι να δοκιμαστεί η δυνατότητα της μεθοδολογίας του Peer Review για να επιτευχθούν βελτιώσεις στον τρόπο που τα δημαρχεία και οι τοπικές αυτοδιοικήσεις διαχειρίζονται την αειφόρο ανάπτυξη. Η μεθοδολογία PRESUD έχει προοπτική να δοκιμαστεί πιλοτικά αξιοποιώντας τους οργανισμούς που συμμετέχουν στο πρόγραμμα.

► **Χρηματοδότες** Το Πρόγραμμα χρηματοδοτείται από τις πόλεις-εταίρους και το πρόγραμμα LIFE της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και υποστηρίζεται από τον «Οργανισμό για την Οικονομική Συνεργασία και Ανάπτυξη».

► **Πόλεις - Εταίροι** Οι πόλεις-εταίροι που συμμετέχουν στο Πρόγραμμα PRESUD είναι οι εξής:

Μεγάλη Βρετανία	Μπέρμιγχαμ, Νιούκασλ & Νότιγχαμ
Ολλανδία	Χάγη
Γερμανία	Λάιπτσικ
Σουηδία	Μάλμοε
Φιλανδία	Τάμπερε
Ιταλία	Βενετία
Αυστρία	Βιέννη

► **Συνέδριο** Το συνέδριο παρακολούθησαν πέραν των 40 ατόμων από τις πόλεις-εταίρους, οργανισμούς που ενδιαφέρονται για το Peer Review, πολιτικούς και εκπροσώπους άλλων πόλεων, αξιωματούχους της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

► **Σημαντικά θέματα** Το Δίκτυο Eurocities ετοιμάζει τη θεματική στρατηγική για το αστικό περιβάλλον, την οποία θα υιοθετήσει η Ευρωπαϊκή Επιτροπή τον Ιούνιο του 2005. Η στρατηγική θα θέσει τους στόχους για νομοθεσία σε σχέση με αστική ανάπτυξη για τον επόμενο χρόνο. Είναι πολύ πιθανόν η θεματική στρατηγική να εισηγηθεί αριθμητικές υποχρεώσεις, όπως το Σχέδιο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, σύστημα περιβαλλοντικής παρακολούθησης ή σχέδια αειφόρου ανάπτυξης, τα οποία οι ευρωπαϊκές πόλεις θα πρέπει να ικανοποιούν στο μέλλον.

Το εργαλείο PRESUD μπορεί να διαδραματίσει σημαντικό ρόλο στην αξιολόγηση των δράσεων αειφόρου αστικού περιβάλλοντος.

Εισήγηση προς την Ευρωπαϊκή Επιτροπή προτείνει όπως το Σχέδιο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης να είναι υποχρεωτικό για όλες τις πόλεις με πάνω από 100.000 κατοίκους, κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2005.

► **Παράλληλες Δραστηριότητες / Επαφές** Στα πλαίσια του συνεδρίου ο εκπρόσωπος του ΕΤΕΚ είχε την ευκαιρία να μιλήσει για θέματα ανάπτυξης πόλεων με εκπροσώπους πόλεων. Από τους οποίους εύκολα πλέον μπορεί, με γραπτή επικοινωνία, και το ΕΤΕΚ να ενημερώνεται για θέματα που το αφορούν.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επισκέπτονται την ιστοσελίδα: <http://www.jagerevents.com/presud/>



Η Ασφάλεια και η Ποιότητα στις οικοδομές δεν είναι λεπτομέρεια

εξοπλισμός επιθεώρησης για
χρήση σε δομικές εργασίες

π **protovale**
"elcometer"

Ανιχνευτές μετάλλων και υπόγειων καλωδίων



Ανιχνευτές μετάλλων, μεταλλικών σωλήνων
νερού και υπόγειων καλωδίων.
Ανίχνευση σωλήνων με διάμετρο μέχρι 10cm
και υπόγειων καλωδίων σε βάθος μέχρι 5m.

Κατάλληλα για χρήση από:

- Κρατικούς και Ημικρατικούς οργανισμούς
- Εταιρείες οδοποιίας
- Χωματουργικές εταιρείες
- Επισκευαστές αγωγών νερού
και υπόγειων καλωδίων

Είναι Ευθύνη

Εντοπιστές/Μετρητές οπλισμού σε κατασκευές από μπετόν



Συσκευές που εντοπίζουν τη διάταξη του
οπλισμού σε κατασκευές από μπετόν σε
βάθος μέχρι 20cm δίνοντας επίσης και τη
διάμετρό του.

Κατάλληλα για χρήση από:

- Κατασκευαστές και συντηρητές κτιρίων
- Πολιτικούς Μηχανικούς
- Μηχανικούς Έργων
- Σύμβουλους Μηχανικούς
- Ελεγκτές Έργων
- Κατασκευαστές σωλήνων από μπετόν
- Κρατικούς και Ημικρατικούς οργανισμούς

Για πληροφορίες αποταθείτε στα κεντρικά μας γραφεία.

Χιτρών 13-15

Τ.Θ. 21285, 1505 Λευκωσία, Κύπρος

Τηλ: 22458400 φαξ: 22764594, E-mail: info@orinos.com

ORINOS

IntelliCAD

ΣΧΕΔΙΑΣΤΙΚΟ ΠΑΚΕΤΟ

4M



FUE

Η Εναλλακτική Προσιτή Λύση Επαγγελματικής Σχεδίασης

Το IntelliCAD, είναι η μοναδική εναλλακτική λύση στο Autocad (*), που αναπτύσσεται δυναμικά μέσω internet, από τον Οργανισμό ITC (www.Intellicad.org). Η 4M, από τα πρώτα «ιδρυτικά» μέλη του ITC, διαθέτει μία από τις καλύτερες εκδόσεις IntelliCAD στην Ελλάδα, αλλά και στο εξωτερικό. Η Ελληνική έκδοση υποστηρίζει ταυτόχρονα και τις δύο γλώσσες (Ελληνικά και Αγγλικά) και συνοδεύεται με manual στα Ελληνικά. Επίσης, η 4M έχει ενσωματώσει το IntelliCAD και μέσα στις κάθετες εφαρμογές της FINE (H/M), IDEA (Αρχιτεκτονικό) και STRAD (Στατικό) για πλήρη σχεδιαστική αυτονομία. Το IntelliCAD της 4M χρησιμοποιείται ήδη από πολλές εκατοντάδες ικανοποιημένους χρήστες. **Αποκτήστε τώρα και σεις μία ή περισσότερες άδειες χρήσης με ελάχιστο κόστος και μηδενιστε το ρίσκο από τις τυχόν παράνομες κόπιες CAD.**

(*): Το Autocad είναι προϊόν και σήμα της εταιρείας Autodesk.

Πλήρης συμβατότητα με AutoCAD (*)

- Άνοιγμα όλων των αρχείων DWG οποιασδήποτε έκδοσης (Open dwg)
- Περιβάλλον εντελώς ανάλογο & πλήρως συμβατό με AutoCAD (menu εντολών, εικονίδια, γραμμή εντολών κλπ) και υποστήριξη αρχείων menu (mnu), script files (scr), hatches, fonts, TrueType fonts κλπ
- Υποστήριξη AutoLISP (με DCL) και ADS Διαχείριση εικόνων Raster Image
- Υποστήριξη εντολών 3D (πχ. 3D surface commands κλπ)

Προηγμένα Χαρακτηριστικά

- Άνοιγμα Πολλαπλών Αρχείων (MDI)
- Ειδικός Διαχειριστής layers, blocks, linetypes κλπ
- Υποστήριξη Τεχνολογίας ActiveX της Microsoft
- Δημιουργία-Αποθήκευση script files
- Προεπισκόπηση blocks
- Ευχερής διαμόρφωση menu & toolbars
- Ενημέρωση ιδιοτήτων-πολλαπλή επιλογή οντοτήτων με απλό κλικ
- Ταχύτατο hide-shade και ποιοτικός Φωτορεαλισμός 3D (ray tracing)

Διπλή γλώσσα (Ελληνικά/Αγγλικά) με το πάτημα ενός πλήκτρου

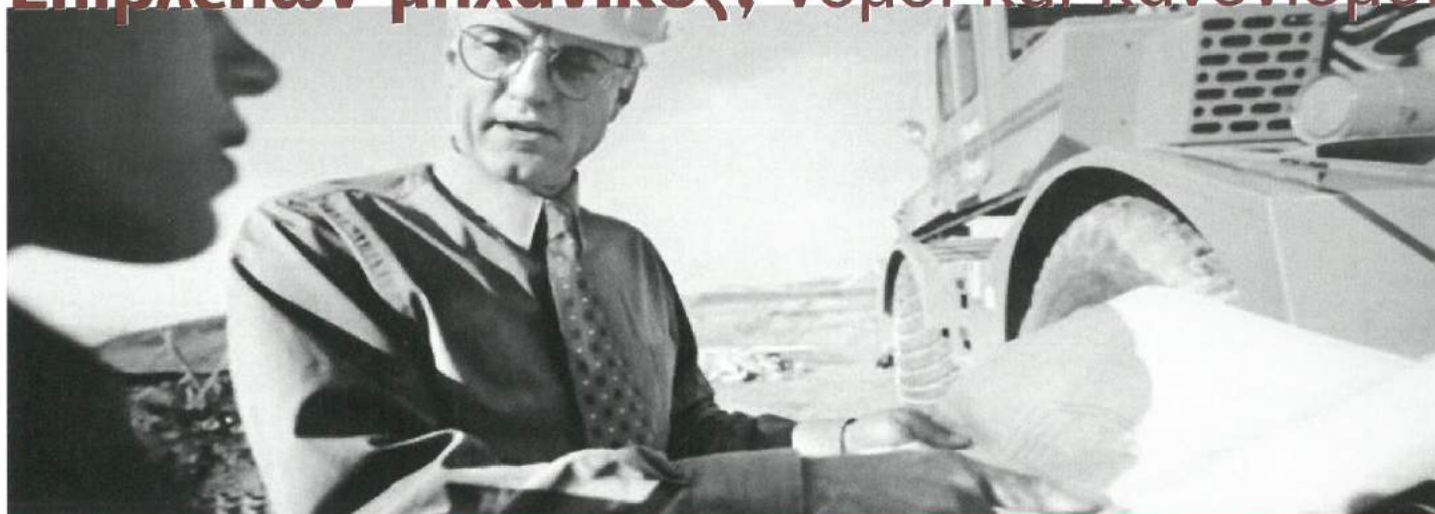


www.4m.gr



Ζήνωνος Σώζου 6,
Πολ. Καρυάτις 10, Γραφείο Β45
1075 Λευκωσία
Τηλ. 22768244, Φαξ 22765576
e-mail: audesy@spidernet.cy

Επιβλέπων μηχανικός, νόμοι και κανονισμοί



Φρεσκάρισμα της μνήμης

Με αφορμή το τραγικό συμβάν με το θάνατο δύο ανθρώπων από την κατάρρευση κλιμακοστασίου σε υπό ανέγερση κτήριο στην Έγκωμη, παραθέτουμε πιο κάτω βασικές πρόνοιες της νομοθεσίας και των κανονισμών που διέπουν το θέμα της επίβλεψης ενός έργου, για φρεσκάρισμα της μνήμης.

Με βάση τον περί Ρυθμίσεων Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικό) Νόμο του 1999 και τους σχετικούς κανονισμούς προβλέπονται μεταξύ άλλων:

- ▶ Επίβλεψη έργου σημαίνει τη διενέργεια επιθεωρήσεων στο εργοτάξιο όπως κρίνεται αναγκαίο από τον επιβλέποντα μηχανικό, σύμφωνα με τις παραδεγμένες τεχνικές διαδικασίες και την τεχνική δεοντολογία, τηρουμένων οποιωνδήποτε καθηκόντων ή απαιτήσεων επιβάλλονται σε αυτόν από ή δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 9Α.
- ▶ Στο άρθρο 4 σημειώνεται ότι καμιά άδεια που συνεπάγεται κατασκευαστικές εργασίες δεν υλοποιείται, εκτός αν ο αιτητής ικανοποιήσει την αρμόδια αρχή ότι έχει κατάλληλα διορίσει επιβλέποντα μηχανικό για την επίβλεψη του προς εκτέλεση έργου.
- ▶ Ο ιδιοκτήτης του έργου με βάση το άρθρο 9Α οφείλει να ενημερώνει γραπτώς και έγκαιρα τον επιβλέποντα μηχανικό για το χρόνο έναρξης των εργασιών για υλοποίηση της σχετικής άδειας και για τυχόν αναστολές στην πορεία εκτέλεσης του έργου.
- ▶ Ο επιβλέπων μηχανικός, που έχει κατάλληλα διοριστεί και αναλάβει την επίβλεψη του έργου, οφείλει:
 - α) Να μη συνεργεί ή ανέχεται την έναρξη της εκτέλεσης ή υλοποίησης του υπό επίβλεψη έργου, προτού βεβαιωθεί για την ύπαρξη της σχετικής άδειας, δυνάμει του άρθρου 3.
 - β) Να επιβλέπει, τηρουμένων των διατάξεων του παρόντος Νόμου και οποιωνδήποτε δυνάμει αυτού εκδιδόμενων Κανονισμών, έργο σε όλα τα στάδια της εκτέλεσής του μέχρι και την αποπεράτωσή του.
- ▶ Τηρουμένων των πιο πάνω επικυλάξεων, αποτελεί ασυμβίβαστο και δεν επιτρέπεται να ενεργεί ως επιβλέπων του έργου ο εργολήπτης του έργου ή ο ιδιοκτήτης του έργου.
- ▶ Με βάση το άρθρο 20 οποιοδήποτε πρόσωπο παραβαίνει:
 - α) οποιαδήποτε από τις διατάξεις του άρθρου, 3,3(1Α), 9Α ή 10
 - β) οποιοδήποτε όρο επιβάλλεται δυνάμει του άρθρου 6 ή 9
 - γ) οποιοδήποτε διάταγμα, απόφαση ή ειδοποίηση εκδόθηκε ή επιδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 15 ή 15Α
 - δ) οποιαδήποτε επιτακτική ή απαγορευτική διάταξη Κανονισμών που εκδόθηκαν δυνάμει του παρόντος Νόμου, διαπράττει αδίκημα τιμωρούμενο με φυλάκιση που δεν υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες ή με χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τις χίλιες λίρες ή και με τις δύο αυτές ποινές.
- ▶ Ο επιβλέπων μηχανικός, ο οποίος έχει αντικατασταθεί από τον ιδιοκτήτη ή έχει παραιτηθεί, (→)

οφείλει να υποβάλει στην Αρμόδια Αρχή και στον ιδιοκτήτη του έργου, μέσα σε δέκα ημέρες από την αποχώρησή του, έκθεση με περιγραφή του σταδίου υλοποίησης του έργου το οποίο έχει επιβλέψει και παρατηρήσεις του για την τήρηση της μελέτης και των όρων της άδειας. Ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να φέρει την έκθεση αυτή σε γνώση του νέου επιβλέποντος μηχανικού.

- ▶ Ο νέος επιβλέπων μηχανικός οφείλει να υποβάλει στην Αρμόδια Αρχή και στον ιδιοκτήτη, το αργότερο σε δέκα ημέρες από την ανάληψη των καθηκόντων του, τυχόν παρατηρήσεις σε σχέση με τη μέχρι την ημέρα ανάληψης των καθηκόντων του τήρηση της μελέτης και των όρων της άδειας.
- ▶ Σε περίπτωση που ο επιβλέπων μηχανικός διαπιστώσει ουσιαστική παρέκκλιση από τις πρόνοιες της άδειας, οφείλει να καλέσει εγγράφως και αμέσως τον ιδιοκτήτη και τον εργολήπτη να διορθώσουν την παρέκκλιση ή να τερματίσουν τις περαιτέρω εργασίες, όπως κρίνει υπό τις περιστάσεις, και σε περίπτωση μη συμμόρφωσης, σε εύλογο χρονικό διάστημα οφείλει να ενημερώσει την Αρμόδια Αρχή γραπτώς.
- ▶ Οι καταχωρίσεις στο βιβλίο ημερολογίου γίνονται και υπογράφονται από τον εργολήπτη και βεβαιώνονται περιοδικά από τον επιβλέποντα μηχανικό.
- ▶ Ο μηχανικός της Αρμόδιας Αρχής δικαιούται να ελέγχει το βιβλίο ημερολόγιο και να σημειώνει σ' αυτό ενυπογράφως την επίσκεψή του και τυχόν παραβάσεις των προνοιών ή όρων της άδειας ή οτιδήποτε άλλο κρίνει σκόπιμο. Ο επιβλέπων μηχανικός και ο εργολήπτης μπορούν να σημειώνουν ενυπογράφως στο ημερολόγιο οποιαδήποτε αντίρρηση ή αντίθετη γνώμη τους στις παρατηρήσεις του μηχανικού της Αρμόδιας Αρχής.
- ▶ Σε περίπτωση που ο μηχανικός της Αρμόδιας Αρχής διαπιστώσει σοβαρή παράβαση, μπορεί, αν το κρίνει σκόπιμο, να διατάξει διακοπή των εργασιών, με καταχώριση της απόφασής του στο ημερολόγιο. Σε τέτοια περίπτωση ο επιβλέπων μηχανικός ή ο εργολήπτης μπορούν να καταθέσουν γραπτή προσφυγή στην Αρμόδια Αρχή, η οποία υποχρεούται να εκδώσει την απόφασή της σε 96 ώρες, αφού δώσει στον προσφεύγοντα την ευκαιρία να ακουσθεί, αν τούτο της ζητηθεί, και φροντίζει ώστε να καταχωρηθεί η απόφασή της στο βιβλίο ημερολογίου του έργου.
Σε περίπτωση που η αρμόδια αρχή δεν εκδώσει απόφαση σε 96 ώρες, η διαταγή του μηχανικού της θεωρείται ότι δεν ισχύει πλέον.
- ▶ Μετά την αποπεράτωση του έργου ή τυχόν διακοπή της εκτέλεσής του, το βιβλίο ημερολογίου παραλαμβάνεται από τον επιβλέποντα μηχανικό και φυλάσσεται για περίοδο πέντε χρόνων τουλάχιστο. Ο επιβλέπων μηχανικός είναι υποχρεωμένος να το παραδώσει στην Αρμόδια Αρχή για σκοπούς ελέγχου, όταν του ζητηθεί.

Δυνατότητα πρόσβασης στη Νομοθεσία μέσω διαδικτύου Για τα μέλη του ΕΤΕΚ

Τα μέλη του ΕΤΕΚ έχουν τη δυνατότητα πρόσβασης μέσω διαδικτύου στη Νομοθεσία που τους ενδιαφέρει μετά από σχετική συνεννόηση του Επιμελητηρίου με την εταιρεία Leginet Ltd, η οποία εξειδικεύεται στην παροχή νομικών πληροφοριών.

Το ΕΤΕΚ θεωρεί πολύ σημαντική τη συμφωνία που επιτεύχθηκε με την συγκεκριμένη εταιρεία γιατί ανοίγει ένα μεγάλο παράθυρο για ενημέρωση των μελών του σε θέματα νομοθεσίας.

Τα μέλη του ΕΤΕΚ, που θα γίνουν συνδρομητές, θα έχουν πρόσβαση σε 40 νομοθετήματα που μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν τους εξής νόμους:

- Επιστημονικού και Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου Νόμος του 1990
- Ρύθμισης Οδών και Οικοδομών Νόμος
- Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμος του 1972
- Εγγραφής και Ελέγχου Εργοληπτών Οικοδομών και Τεχνικών Έργων Νόμος του 2001
- Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Νόμος του 1996
- Δήμων Νόμος του 1985
- Εκτίμηση των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμος του 2001 και άλλων.

Υπάρχει επίσης πρόσβαση στο πλήρες ενημερωμένο Ευρετήριο των σχετικών Κανονισμών.

Το κόστος συνδρομής ανά μέλος που επιθυμεί να έχει πρόσβαση ανέρχεται στις 55 λίρες (+ Φ.Π.Α.) ετησίως.

Επίσης, όσοι επιθυμούν και πρόσβαση στη βάση δεδομένων «Νομολογία» (κείμενα αποφάσεων Ανωτάτου Δικαστηρίου από το 1983 μέχρι σήμερα) μπορούν να την έχουν έναντι επιπλέον ετήσιας συνδρομής 35 λίρες (+Φ.Π.Α.) ανά μέλος.

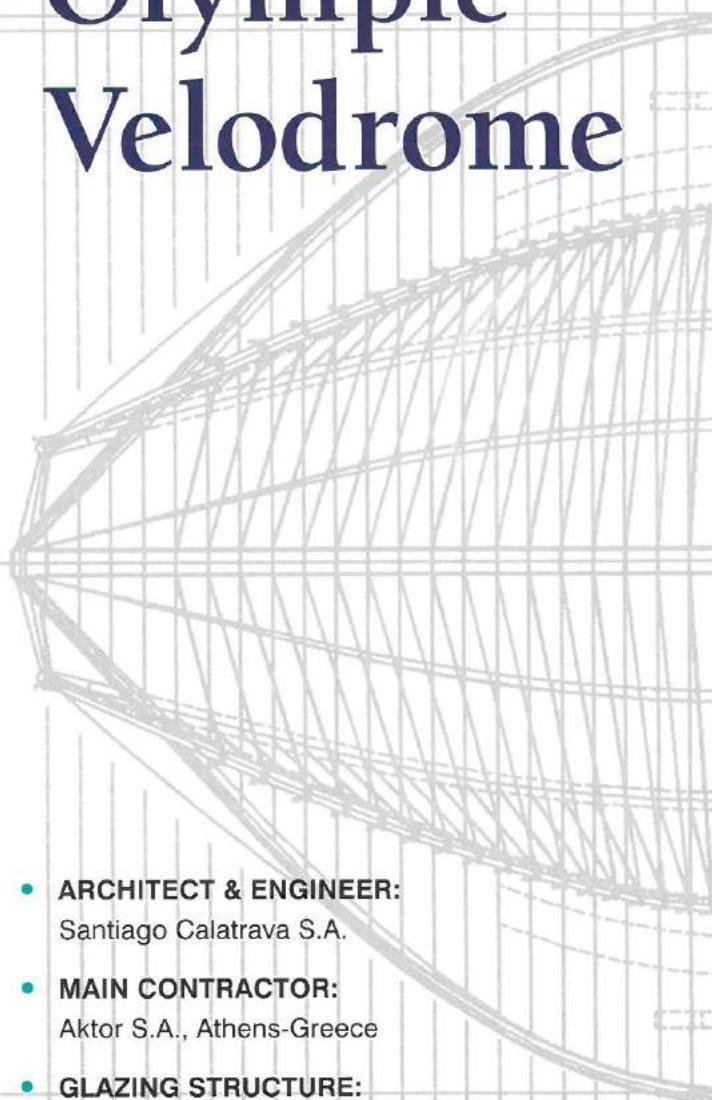
Για περισσότερες πληροφορίες επικοινωνήστε με το ΕΤΕΚ.



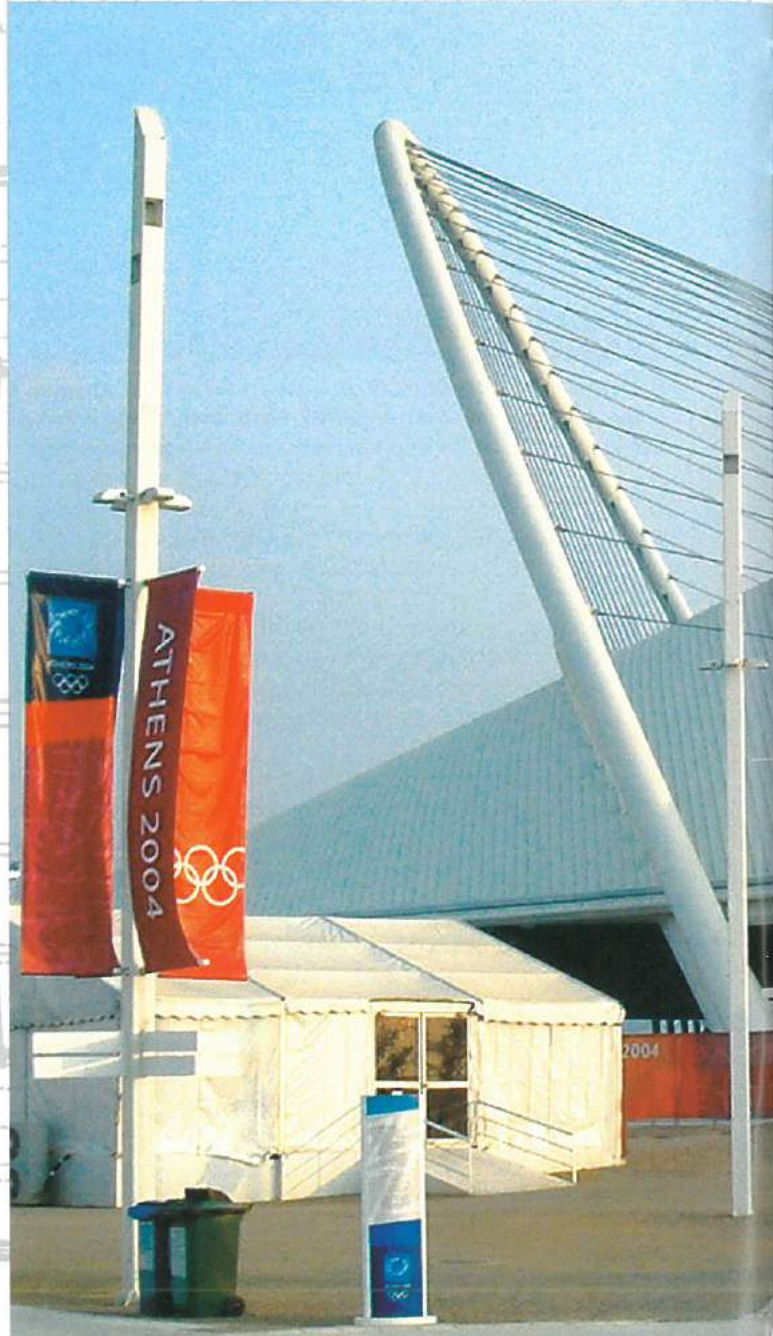
VELODROME

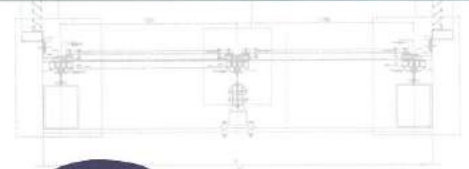
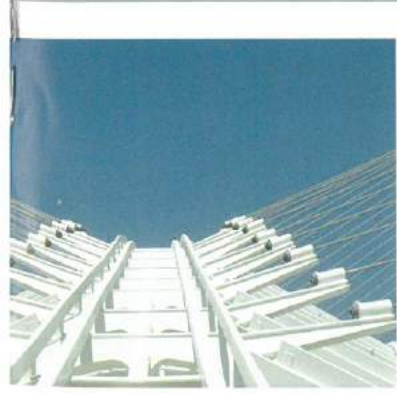
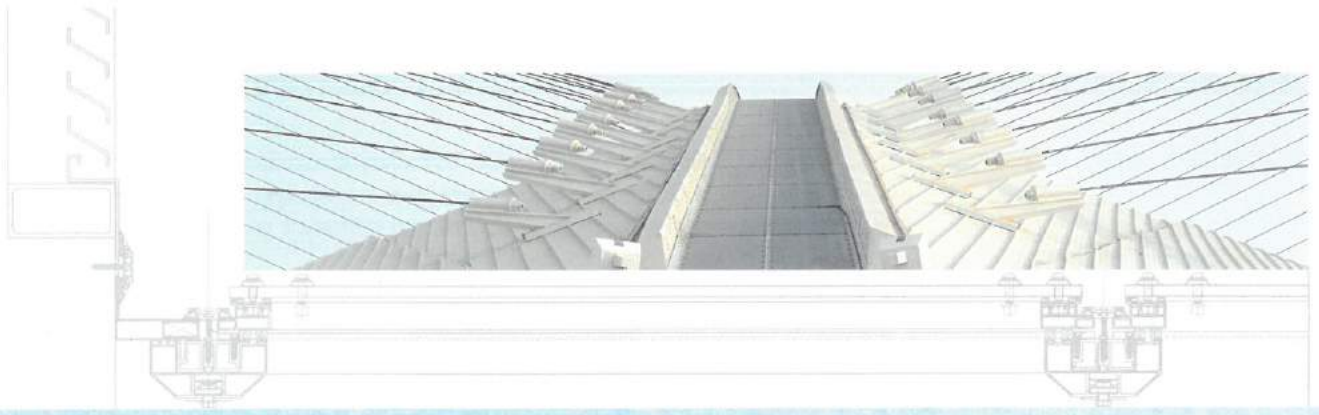


Olympic Velodrome



- **ARCHITECT & ENGINEER:**
Santiago Calatrava S.A.
- **MAIN CONTRACTOR:**
Aktor S.A., Athens-Greece
- **GLAZING STRUCTURE:**
Gallop Engineering Constructions
Nicosia-Cyprus





GALLOP
SKYLIGHT DESIGNS

E-mail: gallopsky@logos.cy.net
Website: www.gallopsky.com

Μετά από επίμονες συζητήσεις και ανταλλαγές επιχειρημάτων, το ΕΤΕΚ κατόρθωσε να πείσει ώστε να διατηρηθεί η φιλοσοφία των καταλόγων συμβούλων μελετητών ως μία από τις διαδικασίες για ανάθεση της μελέτης και επίβλεψης οικοδομικών έργων του δημοσίου.

Έγγραφο ανάθεσης και επίβλεψης για δημόσια έργα

Παραμένει ο κατάλογος συμβούλων μελετητών

Σημειώνεται ότι με βάση τις αποφάσεις του διήμερου εργαστηρίου που διοργάνωσε το Υπουργείο Συγκοινωνιών και Έργων στις 22 & 23 Ιανουαρίου 2004 με θέμα «Μελέτες για Έργα του Δημοσίου -Επεξεργασία/ συμπλήρωση/ βελτίωση προτύπων συμβολαίων, ανάθεση υπηρεσιών» συστάθηκαν διάφορες ομάδες εργασίας, στις οποίες συμμετέχουν κυβερνητικά τμήματα και το ΕΤΕΚ. Το Επιμελητήριο συμμετέχει στις ομάδες εργασίας όπως πιο κάτω:

- ▶ **(α) Επεξεργασία Συμπλήρωση / Βελτίωση Προτύπων Συμβολαίων, Ανάθεση Υπηρεσιών, Αμοιβών, Ελέγχων και Ευθυνών σε σχέση με Οικοδομικά Έργα:**
 - κ. Στέλιος Αχνιώτης, Συντονιστής
 - κ. Βάσος Χρίστου, εκπρόσωπος σε θέματα αρχιτεκτονικής
 - κ. Νίκος Καλαθάς, εκπρόσωπος σε θέματα πολιτικής μηχανικής
 - κ. Γιάννος Ζεμπύλας, εκπρόσωπος σε θέματα μηχανολογικής/ ηλεκτρολογικής μηχανικής
 - κ. Άντης Χριστοφορίδης, εκπρόσωπος σε θέματα Επιμέτρησης Ποσοτήτων
- ▶ **(β) Εισαγωγή Τυποποιημένων Μεθόδων Μέτρησης Οικοδομικών και Τεχνικών Έργων:**
 - κ. Ανδρέας Δημητριάδης, Επιμετρητής Ποσοτήτων
- ▶ **(γ) Ασφάλεια Επαγγελματικής Ευθύνης & Ανεξάρτητοι Έλεγχοι:**
 - κ. Γιάννης Κάννας, Πολιτικός Μηχανικός
- ▶ **(δ) Πρότυπα Συμβόλαια και Διαδικασίες Ανάθεσης Υπηρεσιών για Μελέτες Οδικών Έργων:**
 - κ. Ντάνκαν Κίρπυ, Επιμετρητής Ποσοτήτων
- ▶ **(ε) Περαιτέρω Βελτίωση και Αισθητική Αναβάθμιση Ποιότητας Έργων:**
 - κ. Κωνσταντίνος Μαραθεύτης, Αρχιτέκτονας.



Όσον αφορά την συμμετοχή των επιστημονικών επαγγελματικών οργανώσεων, σε απαντητική επιστολή προς τον Σύλλογο Αρχιτεκτόνων Κύπρου, το ΕΤΕΚ διευκρινίζει ότι θα τους δοθούν έγκαιρα οι πληροφορίες για να μπορούν να εκφράσουν και τις δικές τους απόψεις. Το έργο των επιτροπών εργασίας αναμένεται να συμπληρωθεί μέχρι τον ερχόμενο Φεβρουάριο.

Ο Δήμος Έγκωμης προειδοποιεί με τη λήψη δικαστικών μέτρων εναντίον παντός υπευθύνου σε σχέση με αυθαίρετες οικοδομικές εργασίες που διεξάγονται από συγκεκριμένη εταιρεία σε τεμάχια γης στην Έγκωμη.

Προειδοποίηση Δήμου Έγκωμης για αυθαίρετο έργο

Στην επιστολή, που απέστειλε ο Δήμος σε συγκεκριμένη εταιρεία και κοινοποιήθηκε στο ΕΤΕΚ, αναφέρεται ότι δεν έχει εκδοθεί πολεοδομική άδεια για οποιαδήποτε ανάπτυξη, ενώ δεν έχει κατατεθεί στο Δήμο Έγκωμης αίτηση άδειας οικοδομής. Ο Δήμος Έγκωμης ζητεί την αναστολή, χωρίς περαιτέρω καθυστέρηση, κάθε οικοδομικής εργασίας. Σε επιστολή του ΕΤΕΚ προς τον Ο Δήμο Έγκωμης τονίζεται ότι θα πρέπει άμεσα να ενεργοποιηθεί τις πρόνοιες του Νόμου περί Οδών & Οικοδομών ούτως ώστε να σταματήσουν οι εργασίες.

Την ίδια πολιτική σημειώνει το ΕΤΕΚ θα πρέπει να εφαρμόζει ο Δήμος για όλες τις παράνομες οικοδομές της αρμοδιότητάς του.

Το ΕΤΕΚ θα υποστηρίξει ενέργειες του Δήμου που έχουν στόχο την πάταξη της παρανομίας, αναφέρεται στην επιστολή.

► Το ΕΤΕΚ στηρίζει την ίδρυση Κέντρου Διαιτησιών

Το ΕΤΕΚ επέδειξε μεγάλο ενδιαφέρον για την ίδρυση Περιφερειακού Κέντρου Διαιτησιών (ΠΚΔ) στην Κύπρο.

Με επιστολή του Επιμελητηρίου προς το γενικό διευθυντή του Υπουργείου Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως Δρ Λάζαρο Σαββίδη γνωστοποιεί την προθυμία του για να συνεργαστεί με στόχο την υλοποίηση του ΠΚΔ.

Στην επιστολή σημειώνεται ακόμη ότι μέχρι την εξεύρεση κάποιου κατάλληλου κτηρίου για στέγαση και λειτουργία του Περιφερειακού Κέντρου Διαιτησιών, το ΕΤΕΚ θα μπορούσε να παραχωρήσει χώρο στο οίκημά του.

► Νέο δ.σ. Εκτιμητών Ακινήτων

Το νέο διοικητικό συμβούλιο του νεοσυσταθέντος Συνδέσμου Επιστημόνων Εκτιμητών Ακινήτων Κύπρου, που προέκυψε από τις εκλογές, καταρτίστηκε σε σώμα ως εξής:

Αντώνης Λοΐζου	- πρόεδρος,
Ανδρέας Πανταζής	- αντιπρόεδρος,
Ανδρέας Ανδρέου	- γραμματέας,
Χαράλαμπος Πετρίδης	- ταμίας,
Ανδρέας Μακρής,	
Βαρνάβας Πασιουλής,	
Κυριάκος Μακρίδης,	
Άγγελος Αγαθαγγέλου,	
Κυριάκος Ταλαπίνης,	
Μυρτώ Μάτση	
και Φίλιππος Χριστοδούλου	- μέλη.

► Τρεις θέσεις για διδακτορικό δίπλωμα

Το Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών και Μηχανικών Περιβάλλοντος του Πανεπιστημίου Κύπρου έχει προκηρύξει τρεις θέσεις για τα μεταπτυχιακά προγράμματα (διδακτορικού επιπέδου) που οδηγούν στην απόκτηση διδακτορικού διπλώματος.

Πληροφορίες δίδονται από τη Γραμματεία του Τμήματος καθημερινά, Δευτέρα-Παρασκευή (8.00 π.μ.- 14.00 μ.μ.) στο Τηλ. +00357- 22892249 ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου: ceeGradStudies@ucy.ac.cy

► Κενή θέση αρχιτέκτονα ή μηχανικού

Κενή θέση αρχιτέκτονα ή πολιτικού μηχανικού στην εταιρεία Γ. Πουρίκκος Λτδ, με έδρα την πόλη της Λεμεσού.

Για πληροφορίες στα τηλέφωνα 25431070, 99626725.

► Εργοδηγός ζητά εργασία

Εργοδηγός δομικών έργων από την Ελλάδα, απόφοιτος σχολής Δοξιάδη, με πολυετή πείρα σε δημόσια και ιδιωτικά έργα, ζητά εργασία σε Ελλάδα, Κύπρο και σε οποιαδήποτε άλλη χώρα.

Για πληροφορίες: Τηλ. 210-9635846 και φορητό 6972 423287.



Εκσυγχρονισμός και ευρωπαϊκά πρότυπα στο Πατίχειο Δημοτικό Θέατρο Λεμεσού

Το Πατίχειο θέατρο καθίσταται πλέον ένα σύγχρονο κτίριο απόλυτα προσαρμοσμένο στις ευρωπαϊκές προδιαγραφές χάρη στους ανελκυστήρες Stannah παρέχοντας έτσι σε όλους, ακόμα και σε άτομα με ειδικά κινητικά προβλήματα, την ευχέρεια συμμετοχής στα πολιτιστικά δρώμενα του τόπου.

Οι εργονομικοί και λειτουργικοί ανελκυστήρες - πλατφόρμες Stannah με το πάτημα ενός κουμπιού προσφέρουν ταχύτητα, ασφάλεια και άνεση στη μετακίνησή τόσο σε εσωτερικούς όσο και εξωτερικούς χώρους. Προσαρμόζονται άμεσα σε κάθε είδους σκάλα και όταν δεν χρειάζονται αφήνουν το χώρο της σκάλας εντελώς ελεύθερο. Λειτουργούν ακόμη και σε περιπτώσεις διακοπής ρεύματος. Οι ανελκυστήρες - πλατφόρμες Stairiser SX οι οποίοι έχουν τη δυνατότητα μεταφοράς στόμων με καροτσάκι, έχουν βραβευθεί με το δίπλωμα: BCI EC Certification. Τα τεχνικά πλεονεκτήματα όμως των ανελκυστήρων δεν τελειώνουν εδώ. Δεν είναι καθόλου τυχαίο που οι ανελκυστήρες Stannah παγκοσμίως προτιμώνται περισσότερο...

Τώρα ξέρεις τι πάει να πει σύγχρονος χώρος



Μνημείο για το Αύριο

MESARITES BRANDBUILDERS



Σ Υ Σ Τ Η Μ Α Τ Α



Σκίασης



Επικαλύψεων



Θόλων



Φυσικού Φωτισμού



Τα σύγχρονα συστήματα διακόσμησης, σκίασης, φυσικού φωτισμού, εξαερισμού και επικαλύψεων αποτελούν πηγή έμπνευσης και σηματοδοτούν τη νέα εποχή του πρωτοποριακού design. Με το

πρόγραμμα «Σπίτι Του Αύριο» μπορείτε να δημιουργήσετε με αρχιτεκτονική ελευθερία οικοδομήματα-μνημεία μοναδικής αισθητικής και λειτουργικότητας για τον άνθρωπο όλων των εποχών.

Λευκωσία: Κεντρικά Γραφεία Μελετιού Μεταξάκη 9, 1045 Λευκωσία, Τηλ. 22343045
Στροβόλος Σανταρόζα 11, 2035 Στρόβολος, Τηλ. 22510670

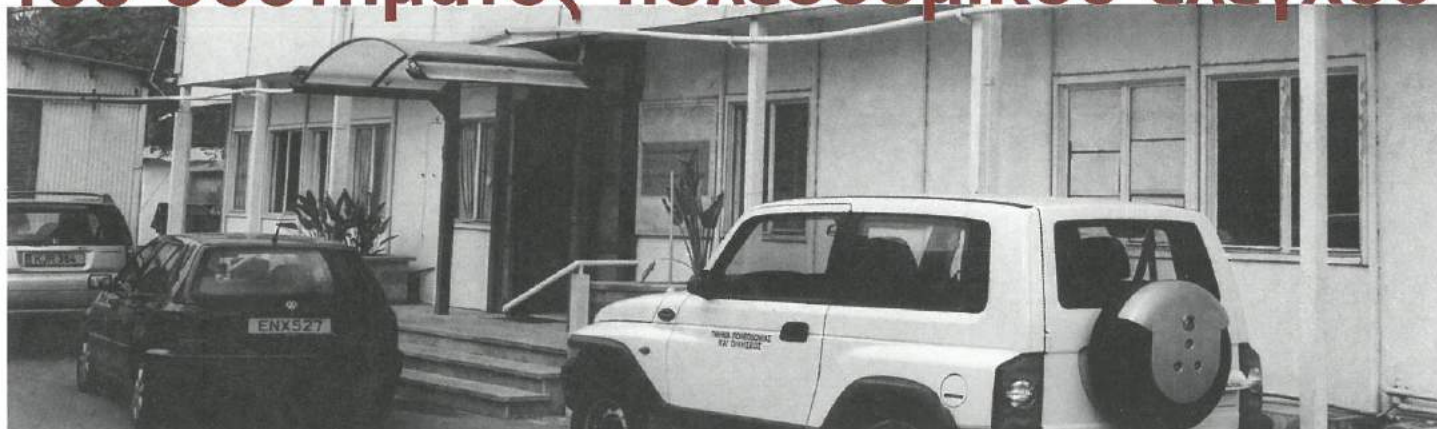
Λεμεσός: Γωνία Χρυσοφοργιάτσης και Καλοκαιράνη, 3040 Λεμεσός, Τηλ. 25379486

Πάφος: Μαρκαντώνιου Βραγαδίνου 22, 8035 Πάφος, Τηλ. 26819355

www.gevohome.com

40 ΧΡΟΝΙΑ
GEVO
Εφευρέτες Οικολύσεων

Υπόμνημα εισηγήσεων για βελτίωση του συστήματος πολεοδομικού ελέγχου



Ολοκληρωμένα το θέμα θα αντιμετωπιστεί με τον εκσυγχρονισμό της πολεοδομικής νομοθεσίας

Το ΕΤΕΚ και το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως σε συνεργασία έχουν ετοιμάσει υπόμνημα με στόχο την απλοποίηση και επίσπευση των διαδικασιών στην έκδοση των πολεοδομικών αδειών. Η ετοιμασία του υπομνήματος αποφασίστηκε σε σύσκεψη στις 30 Οκτωβρίου 2003 υπό την προεδρία του υπουργού Εσωτερικών, στην οποία πήραν μέρος ο πρόεδρος και αδιωματούχοι του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (ΕΤΕΚ) και ανώτεροι λειτουργοί του Υπουργείου Εσωτερικών και του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως. Στόχος του υπομνήματος είναι να δώσει λύσεις σε επιμέρους θέματα και να βοηθήσει στην καλύτερη λειτουργία του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, για την απλοποίηση και επίσπευση των διαδικασιών στην έκδοση των πολεοδομικών αδειών.

Το παρόν υπόμνημα δεν έχει σκοπό να αντιμετωπίσει ολοκληρωμένα το θέμα. Αυτό θα επιτευχθεί με τον πλήρη εκσυγχρονισμό της πολεοδομικής νομοθεσίας.

Το υπόμνημα αναφέρεται στα πιο κάτω:

Ομοιόμορφη αντιμετώπιση αιτήσεων

▶ Με στόχο την ομοιόμορφη αντιμετώπιση των αιτήσεων από όλες τις Πολεοδομικές Αρχές να καταρτιστεί κοινός κώδικας επεξηγήσεων του νόμου και των προνοιών του, καθώς και των πολεοδομικών Κανονισμών.

Για την παρακολούθηση του θέματος με στόχο τη βελτίωσή του αλλά και για συζήτηση ιδιότυπων και ιδιαίτερων υποθέσεων να συσταθεί και να συνεδριάζει τακτικά (κάθε 2 μήνες) επιτροπή αποτελούμενη από τους εκπροσώπους των Πολεοδομικών Αρχών και του Επιμελητηρίου.

Έντυπα, σχέδια και αιτήσεις

▶ Να τυποποιηθεί το έντυπο πολεοδομικής αίτησης για όλες τις πολεοδομικές αρχές. Ο αιτητής να καταγράφει σε ειδικό έντυπο τα κύρια χαρακτηριστικά της ανάπτυξης. Να συμπληρώνεται και να υποβάλλεται μόνο ένα έντυπο πολεοδομικής αίτησης και ένα αντίγραφο τίτλου ιδιοκτησίας, αντί 4 που υποβάλλονται σήμερα. Να υποβάλλονται μόνο τρεις σειρές σχεδίων και μόνο στις περιπτώσεις που προβλέπεται αριθμός διαβουλεύσεων πέραν των δύο να καλούνται οι μελετητές να υποβάλλουν πρόσθετες σειρές σχεδίων, ανάλογα με το αριθμό των διαβουλεύσεων. Να υπάρχει δυνατότητα τα έντυπα να τα προμηθεύονται οι αιτητές από ιστοσελίδα.

Προκαταρκτική πολεοδομική άδεια

▶ Εισαγωγή του θεσμού της προκαταρκτικής πολεοδομικής άδειας και κατάργηση των αιτήσεων για προκαταρκτικές απόψεις. Να υποβάλλεται σε συγκεκριμένο έντυπο, που θα σχεδιαστεί με τέτοιο τρόπο ώστε να αποτελεί βάση εισαγωγής δεδομένων (input sheet)

Να επισυνάπτονται:

ι. Αντίγραφο τίτλου ιδιοκτησίας (όχι πρωτότυπο)

(→)

- ii. Επίσημο κτηματολογικό σχέδιο
- iii. Περιγραφή σκοπούμενης ανάπτυξης
- iv. Χωροταξικό σχέδιο (υψόμετρα σε περιοχές με έντονες κλίσεις) και προσχέδιο διάταξης κτιρίων
- v. Έκθεση με τα ζητούμενα: ρυμοτομία, αποστάσεις από σύνορα, συντελεστής δόμησης, συντελεστής κάλυψης, αριθμός ορόφων, άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για ετοιμασία της μελέτης.

Να καταβάλλονται τέλη είτε ανάλογα με το μέγεθος του τεμαχίου είτε ανάλογα με το είδος της ανάπτυξης.

Προϋποθέσεις εξέτασης αίτησης:

- i. Το τεμάχιο πρέπει να εφάπτεται δημόσιου δρόμου ή να έχει ικανοποιητική προσπέλαση σύμφωνα με την εντολή.
- ii. Να βρίσκεται μέσα σε όριο ανάπτυξης ή
- iii. Να έχει πηγή υδροδότησης(δημόσια ή ιδιωτική)

Η πολεοδομική απόφαση για την «Προκαταρκτική Πολεοδομική Άδεια» πρέπει να είναι κωδικοποιημένη, να λαμβάνεται εντός ενός μηνός και να καθορίζει:

- i. Τον επηρεασμό του τεμαχίου από απαλλοτρίωση ή ρυμοτομία (δεσμευτική/ προτεινόμενη), υποχρεώσεις για παραχώρηση πρασίνου ή άλλους επηρεασμούς, καθορισμό εισόδου-εξόδου κλπ.
- ii. Την πολεοδομική ζώνη και τα ποσοστά κάλυψης και δόμησης για τον αιτούμενο τύπο πολεοδομικής ανάπτυξης.
- iii. Τον αριθμό ορόφων και το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος
- iv. Τις πολιτικές του τοπικού σχεδίου ή της δήλωσης πολιτικής, που έχουν εφαρμογή στην κάθε περίπτωση και άλλες προϋποθέσεις που πρέπει ο μελετητής να λάβει υπόψη.
- v. Με ποιες άλλες υπηρεσίες θα διαβουλευθεί η πολεοδομική αρχή πριν τη λήψη απόφασης
- vi. Άλλα στοιχεία πληροφορίες ή και όρους που θα κληθεί ο αιτητής να ικανοποιήσει για τη χορήγηση της πολεοδομικής άδειας.

Η πολεοδομική απόφαση για την «Προκαταρκτική Πολεοδομική Άδεια» να έχει ισχύ για ένα χρόνο και να είναι δεσμευτική. Ο ιδιοκτήτης θα πρέπει εντός ενός έτους να υποβάλει πολεοδομική αίτηση για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας, σε αντίθετη περίπτωση αυτή δεν θα είναι δεσμευτική για την πολεοδομική αρχή.

Πολεοδομική άδεια και άδεια οικοδομής



Να αποδεσμευτεί η χρονική διάρκεια της πολεοδομικής άδειας από την άδεια οικοδομής. Η πολεοδομική άδεια να έχει μικρότερη διάρκεια από ότι σήμερα και ουσιαστικά να είναι ο χρόνος ο οποίος παρέχεται στον αιτητή να ολοκληρώσει τη μελέτη του και να υποβάλει αίτηση για άδεια οικοδομής.

Η χρονική διάρκεια της άδειας οικοδομής να έχει διάρκεια ανάλογα με το μέγεθος της ανάπτυξης και να ανανεώνεται εφόσον η ανάπτυξη βρίσκεται σε ενεργό εκτέλεση, χωρίς να χρειάζεται ανανέωση η πολεοδομική άδεια.

Πολεοδομικές αιτήσεις για οικοδομικές μετατροπές και αλλαγές χρήσης θα μπορούν να εξετάζονται εφόσον η ανάπτυξη έχει σε ισχύ άδεια οικοδομής και βρίσκεται σε ενεργό εκτέλεση ή έχει ολοκληρωθεί χωρίς να έχει εξασφαλίσει πιστοποιητικό έγκρισης.

Διαχωρισμός ειδικών αναπτύξεων από συνήθεις αναπτύξεις



Οι πολεοδομικές αιτήσεις που υποβάλλονται πρέπει να διαχωρίζονται στο στάδιο της υποβολής σε συνήθεις αναπτύξεις και σε εξειδικευμένες αναπτύξεις. Οι συνήθεις αναπτύξεις θα πρέπει να προωθούνται κατά προτεραιότητα και να τυγχάνουν άμεσης λήψης απόφασης, σε αντίθεση με τις εξειδικευμένες αναπτύξεις όπου χρειάζονται διαβουλεύσεις και πιο λεπτομερής ειδικός χειρισμός, που και αυτός θα πρέπει να γίνεται χωρίς καθυστερήσεις αλλά από πιο εξειδικευμένο προσωπικό. (→)

Στόχος μας η προσωπική σας ασφάλεια και εξυπηρέτηση



• Οικοδομικά Υλικά



• Μηχανές / Αναλώσιμα Συγκόλλησης
• Ηλεκτρικά Εργαλεία

• Είδη Προσωπικής
Ασφάλειας



KEMPPi
The Joy of Welding



INTERWELD

ΒΙ. Π.Ε. Αγίου Αθανασίου, Λεμεσός, Τηλ.: 25 81 11 44, Φαξ.: 25 72 00 21
e-mail: info@epiphaniou-group.com www.epiphaniou-group.com/interweld



**A. Epiphaniou
Industries Ltd.**

Βελτίωση του συστήματος μηχανογράφησης

- Σχεδιασμός και καθορισμός ενιαίου έντυπου πολεοδομικής αίτησης για όλες τις πολεοδομικές αρχές. Το έντυπο να χωρίζεται σε δύο μέρη και το πρώτο μέρος να συμπληρώνεται από τον αιτητή/μελετητή και να χρησιμοποιείται ως βάση εισαγωγής δεδομένων για την καταχώριση της αίτησης στο σύστημα μηχανογράφησης/ μηχανογράφησης και το δεύτερο μέρος να είναι για υπηρεσιακή χρήση.

Υπολογισμός και καταβολή δικαιωμάτων από αιτητή/ μελετητή και έλεγχος κατά τη διαδικασία ελέγχου αιτήσεως.

Να υποβάλλεται ένα μόνο έντυπο αίτησης και σε αυτό στο μέρος που θα είναι για υπηρεσιακή χρήση να καταχωρούνται τα δεδομένα που εξετάστηκαν και η πολεοδομική απόφαση.

Το μητρώο των πολεοδομικών αιτήσεων θα πρέπει να είναι ηλεκτρονικό και να είναι επισκέψιμο μέσα από το διαδίκτυο ώστε να μπορούν οι αιτητές/μελετητές και ο κάθε ενδιαφερόμενος να ενημερώνεται για την πρόοδο της αίτησής του.

Βελτίωση του συστήματος παρουσίασης των τοπικών σχεδίων (χαρτών και κειμένου) και των χαρτών των πολεοδομικών ζωνών και της δήλωσης πολιτικής μέσα από ειδική ιστοσελίδα. Καταχώριση στην ίδια ιστοσελίδα της πολεοδομικής νομοθεσίας, των πολεοδομικών Κανονισμών, των Εντολών και των Διαταγμάτων που εκδόθηκαν μέχρι σήμερα ή που εκδίδονται κατά καιρούς. Καταχώριση κάθε άλλης συναφούς νομοθεσίας (π.χ. Περί Οδών και Οικοδομών, Διαταγμάτων Διατήρησης, Ενημερωτικού Υλικού κ.λ.π.) και όλων των εντύπων που χρησιμοποιούνται ώστε να μπορεί ο κάθε ένας να μπορεί να τα εκτυπώνει στο γραφείο του. Μέσα από την ιστοσελίδα του Υπουργείου Εσωτερικών να δημοσιεύονται ανά τριμηνία στατιστικά στοιχεία που να αφορούν τις εκδόσεις Πολεοδομικών Αδειών ανά Πολεοδομική Αρχή.

Διαβουλεύσεις με τις Πολεοδομικές Αρχές

- Να δημιουργηθούν γραφεία παροχής πληροφοριών για το κοινό/μελετητές και κάθε ενδιαφερόμενο (ένα σε κάθε επαρχία) σχετικά με τις πολεοδομικές ζώνες, τις διαδικασίες, την εξέλιξη των αιτήσεων, θέματα διατήρησης κ.λ.π. σε καθορισμένους χώρους και καθορισμένα ωράρια. Τα γραφεία αυτά θα πρέπει να μπορούν να παρέχουν πληροφορίες για όλη την Κύπρο. Στα γραφεία αυτά θα υπάρχει και το μητρώο πολεοδομικών (ηλεκτρονικό) αιτήσεων και αποφάσεων, στο οποίο θα μπορεί να έχει πρόσβαση και αντίγραφο κατόπιν αιτήσεως ο κάθε ενδιαφερόμενος.

Να παραλαμβάνονται οι αιτήσεις για Πολεοδομική Άδεια σε οποιοδήποτε γραφείο εξυπηρέτησης κοινού, ανεξάρτητα από επαρχία που αφορά η αίτηση (εκτός από τους Δήμους, που είναι Πολεοδομική Αρχή).

Να προκαθοριστούν και να τηρούνται με αυστηρότητα ωράρια επικοινωνίας του πολίτη με τις Πολεοδομικές Αρχές και να προωθηθεί ο θεσμός της προκαθορισμένης συνάντησης. Οι επαφές για θέματα συγκεκριμένων αιτήσεων να διεξάγονται μόνο μεταξύ της Πολεοδομικής Αρχής και των Μελετητών ή προσοντούχων εκπροσώπων τους.

Τα γραφεία των Πολεοδομικών Αρχών να στελεχωθούν με κατάλληλο προσωπικό, τόσο από πλευράς τεχνικών όσο και από πλευράς επιστημονικού προσωπικού.

Εισαγωγή τελών για ιεραρχικές προσφυγές

- Να εισαχθούν τέλη κατά την καταβολή ιεραρχικών προσφυγών και να κωδικοποιηθεί η διαδικασία ως προς την τεκμηρίωση των ιεραρχικών προσφυγών.

Σεμινάρια εκπαίδευσης σε ιδιώτες μελετητές

- Εξειδικευμένα σεμινάρια για τον τεχνικό κόσμο (αρχιτέκτονες, πολιτικούς μηχανικούς, αγρονόμους-τοπογράφους μηχανικούς κ.ά.) για τις πρόνοιες των σχεδίων ανάπτυξης και των παραρτημάτων τους, και ειδικότερα για την ερμηνεία των προνοιών και των κανονισμών.

Σεμινάρια επιμόρφωσης προσωπικού Πολεοδομικών και Αρμόδιων Αρχών

- Εξειδικευμένα σεμινάρια του προσωπικού που εργάζεται στις Πολεοδομικές Αρχές και στις Αρμόδιες Αρχές ώστε να υπάρχει ομοιόμορφη ερμηνεία και εφαρμογή τόσο των προνοιών των τοπικών σχεδίων και της δήλωσης πολιτικής όσο και του Περί Οδών και Οικοδομών Νόμου και Κανονισμών.

▶ Αναφορικά με τα σχέδια του γηπέδου της Ομόνοιας

Μετά τις διευκρινίσεις που έδωσε η διεύθυνση του Αθλητικού Συλλόγου ΟΜΟΝΟΙΑ ξεκαθάρισε ότι το νέο γήπεδο του συλλόγου έχει σχεδιαστεί σε συνεργασία του Αυστριακού αρχιτέκτονα και του Μιχάλη Μιχαήλ, αρχιτέκτονα μέλους του ΕΤΕΚ ο οποίος έχει υπογράψει και τα σχέδια.

Σε απαντητική επιστολή της ΟΜΟΝΟΙΑΣ προς το ΕΤΕΚ αναφέρεται επίσης ότι εκ παραδρομής ο ημερήσιος Τύπος δεν ανέφερε το όνομα του αρχιτέκτονα Μιχάλη Μιχαήλ, με αποτέλεσμα να δημιουργηθεί η εντύπωση ότι τα αρχιτεκτονικά σχέδια εκπονήθηκαν από αρχιτέκτονα μη μέλος του ΕΤΕΚ, κάτι που έρχεται σε αντίθεση με τη νομοθεσία.

Μετά την εξέλιξη αυτή το ΕΤΕΚ εξέφρασε τις ευχαριστίες του προς την ΟΜΟΝΟΙΑ για την άμεση ενημέρωση του Επιμελητηρίου για το θέμα. Το ΕΤΕΚ παράλληλα ενημέρωσε τη διεύθυνση της ΟΜΟΝΟΙΑΣ ότι ο Αυστριακός αρχιτέκτονας θα πρέπει ούτως ή άλλως να εξασφαλίσει άδεια ασκήσεως επαγγέλματος από το ΕΤΕΚ για να έχει δικαίωμα άσκησης της αρχιτεκτονικής στην Κύπρο. Αυτή είναι προσωπική του υποχρέωση και όχι του συλλόγου. Εφόσον, όμως, ο σύλλογος συνεργάζεται μαζί του θα μπορούσε να τον παραπέμψει στο ΕΤΕΚ, ούτως ώστε να εφαρμοστούν ορθά οι Νόμοι της Κυπριακής Δημοκρατίας.

Σύμφωνα με το Άρθρο 25 του περί Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου Νόμου κανένας δεν δικαιούται να ασκεί το επάγγελμα του αρχιτέκτονα στην Κύπρο, εκτός αν είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Μελών του ΕΤΕΚ και του έχει εκδοθεί ετήσια άδεια άσκησης επαγγέλματος από το Επιμελητήριο.

▶ Εκπρόσωποι του ΕΤΕΚ

Το ΕΤΕΚ όρισε, σε επιτροπές και ομάδες για διάφορα έργα, τα πιο κάτω μέλη του:

Οι Δημήτρης Μιχαήλ και Αντώνης Μάμα, πολιτικοί μηχανικοί, ορίστηκαν στην ομάδα εργασίας για τον έλεγχο στατικής επάρκειας της εκκλησίας Αγίου Δημητρίου, στο χωριό Αναφωτία στη Λάρνακα.

Ο Πάρις Φιλίππου, αρχιτέκτονας, ορίστηκε στην Τεχνική Επιτροπή Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού για το νέο κτήριο του επαρχιακού δικαστηρίου Λευκωσίας.

Ο Κώστας Παπαλλάς, αρχιτέκτονας, ορίστηκε στην τριμελή επιτροπή προώθησης της διαδικασίας για τη διαμόρφωση της πλατείας της εκκλησίας Τριών Ιεραρχών, στα Λειβάδια Λάρνακας, σε χώρο στάθμευσης.

Ο Τάσος Ανδρέου, αρχιτέκτονας, ορίστηκε σε αντικατάσταση άλλου μέλους, στην Επιτροπή Αισθητικού Ελέγχου στο Δήμο Λεμεσού.

Οι Βάσος Χρίστου, αρχιτέκτονας, και **Στέλιος Αχνιώτης**, πολιτικός μηχανικός, έχουν οριστεί στην Επιτροπή Αξιολόγησης για το θέμα της δημιουργίας κατασκευαστικού χώρου από την Παγκύπρια Οργάνωση Πολυτέκνων.

▶ Φιλαθρωπική εκδήλωση

Ο Σύνδεσμος Επιστημόνων Επιμετρητών Οικονομολόγων Κατασκευών Κύπρου, οργανώνει παζαράκι (jumble sale), την Κυριακή 5 Δεκεμβρίου, 2004, τα έσοδα του οποίου θα δοθούν στο Ίδρυμα Αροδαφνούσα.

Ο χώρος που θα γίνει το παζαράκι είναι μεταξύ της Εκκλησίας της Φανερωμένης και της Στοάς Παπαδοπούλου, από τις 11.00 πμ μέχρι αργά το απόγευμα.

Κρατικά Βραβεία Αρχιτεκτονικής 2004

Η Κριτική Επιτροπή για τα Κρατικά Βραβεία Αρχιτεκτονικής 2004, που απαρτιζόταν από τους:

Δάκη Ιωάννου, πρόεδρο

και Αθηνά Αριστοτέλους,
Λίλιαν Παπαδοπούρη,
Σωκράτη Στρατή,
Ανδρέα Δαβερώνα,
και Χρίστο Σάββα, μέλη,

απεφάσισε όπως βραβεύσει κατά κατηγορία τα πιο κάτω έργα :

Βραβεία



ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α - Αξιόλογο Αρχιτεκτονικό Έργο

Παραλιακός Πεζόδρομος Βορόκλινης

Αρχιτέκτονες: Μαργαρίτα Δανού και Σεβίνα Ζησίμου-Φλωρίδου



ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β - Έργο Νέων Αρχιτεκτόνων

Κατοικία στην Αλαμινό

Αρχιτέκτονες: Φάνος Λοϊζίδης και Αντωνία Σιάμπελα Λοϊζίδου

Τριώροφη οικοδομή στους Άγιους Ομολογητές

Αρχιτέκτονες: Γιώργος Παρούτης και Μαρία Χαραλαμπίδου Μούσκου



ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Γ - Αρχιτεκτονική Δημοσίων Κτηρίων

Κτήριο Ένωσης Συντακτών Κύπρου

Αρχιτέκτονες: Χαρίλαος Κυθρεώτης



Η τελετή βράβευσης και η Έκθεση σχετικά με τα Κρατικά Βραβεία Αρχιτεκτονικής 2004, πραγματοποιήθηκε τη Δευτέρα 8 Νοεμβρίου 2004 στην αίθουσα της Καστελιώτισσας στην παλιά Λευκωσία. Τα βραβεία απένειμε ο πρόεδρος της Δημοκρατίας κ. Τάσος Παπαδόπουλος, ο οποίος τέλεσε και τα εγκαίνια της έκθεσης.

Ο θεσμός των Κρατικών Βραβείων Αρχιτεκτονικής, που διοργανώθηκε φέτος για πέμπτη φορά, στοχεύει στη δημόσια αναγνώριση των εξαιρετικών δειγμάτων της σύγχρονης αρχιτεκτονικής στην Κύπρο και στην ενθάρρυνση γενικότερα υψηλού επιπέδου αρχιτεκτονικής. Εκτός από τις βραβεύσεις των αρχιτεκτόνων, απονεμήθηκαν τιμητικά διπλώματα τόσο στους ιδιοκτήτες των έργων όσο και στους εργολάβους που τα κατασκεύασαν.

Την ευθύνη προκήρυξης του διαγωνισμού είχε το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικίσσεως του Υπουργείου Εσωτερικών.

Στιγμιότυπα από την εκδήλωση - απονομή των βραβείων



Το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο, σε συνεργασία με το Σύνδεσμο Επιστημόνων Επιμετρητών & Οικονομολόγων Κατασκευών, διοργάνωσε στο Συνεδριακό Κέντρο στη Λευκωσία στις 23 & 24 Σεπτεμβρίου διημερίδα με θέμα «Συμβόλαια FIDIC 1999 και ο Ρόλος του Πραγματογνώμονα».

Συμβόλαια FIDIC 1999 και ο Ρόλος του Πραγματογνώμονα

Πραγματοποιήθηκε επιστημονική διημερίδα

Το σεμινάριο που είχε τεθεί υπό την αιγίδα του υπουργού Συγκοινωνιών και Έργων Χάρη Θράσου στόχο είχε να συμβάλει στην καλύτερη κατανόηση των Συμβολαίων Οικοδομικών Έργων FIDIC, με ιδιαίτερη έμφαση στο χειρισμό απαιτήσεων και διαφορών. Επίσης τη διημερίδα απασχόλησε και το θέμα της ετοιμασίας έκθεσης πραγματογνωμοσύνης και ο τρόπος υπεράσπισής της ενώπιον διαιτητή/δικαστή.

Εισηγητές της διημερίδας ήταν οι διεθνούς φήμης ειδικοί στο θέμα, Καθηγητές D. Mark Cato και Edward Corbett.

Τη διημερίδα παρακολούθησαν 100 περίπου επαγγελματίες εμπλεκόμενοι στον κλάδο της οικοδομικής βιομηχανίας, όπως Αρχιτέκτονες, Πολιτικοί Μηχανικοί, Επιμετρητές Ποσοτήτων, Εργολάβοι, Προμηθευτές υλικών, Δικηγόροι και άλλοι.

Χορηγοί της εκδήλωσης ήταν το Υπουργείο Συγκοινωνιών και Έργων και η Εταιρεία LOIS Builders Ltd.



Worldwide Inspection Services

Product Equipment and Quality Control

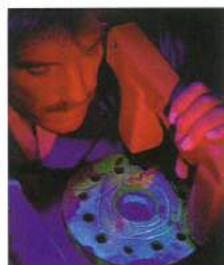
Ο **InspeQ Limited** σε συνεργασία με το **TÜV Rheinland Berlin-Brandenburg** προσφέρει την Γερμανική τεχνογνωσία και εμπειρία στην Κύπρο.

Πιστοποιήσεις

ISO 9000 - 2001 Διαχείρισης Ποιότητας
ISO 14000 Περιβαλλοντικής Διαχείρισης
EN 18000 για την Ασφάλεια και Υγεία στην Εργασία
CE Marking
HACCP για την Ασφάλεια των Τροφίμων



Επιθεωρήσεις Ανεξάρτητου Οργανισμού TPI και Οργανισμού Ποιοτικού Ελέγχου Ο.Π.Ε.



Εργοστασίων
Εργοταξίων
Ανελκυστήρων Οδ.95/16/ΕΚ
Ανυψωτικών μηχανημάτων έργων και ψυχαγωγίας
Πιστικών Δοχείων PED 97/23/ΕΚ
Συγκολλήσεων και συγκολλητών κατά EN 287 και EN 288
Ειδικών κτιρίων, αθλητικών εγκαταστάσεων και κατασκευών αεροδρομίων και λιμανιών

Μονοεπιχειρησιακά προγράμματα επαγγελματικής εκπαίδευσης



Ποιότητας
Τεχνολογίας (Συγκολλήσεων, Μη Καταστρεπτικών Ελέγχων, Δοχείων, Ανυψωτικών Μηχανημάτων, Λίπανσης, Προληπτικής Συντήρησης Εγκαταστάσεων και Κτιρίων
Εξοικονόμησης Ενέργειας
Ασφάλειας και Υγείας
ATEX (εκρηκτικές ατμόσφαιρες)
Γεωργικής Τεχνολογίας
Οινοποιίας

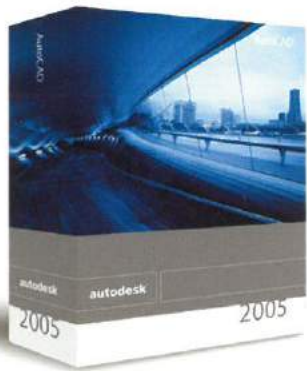
Μελέτες και εκθέσεις Πραγματογνωμοσύνης, σε περιπτώσεις αστοχιών εξοπλισμού, πυρκαϊών, ατυχημάτων κτλ.

*Ο **InspeQ** αποτελεί τον κύριο συνεργάτη μεταφοράς τεχνογνωσίας και αντιμετώπισης εξειδικευμένων τεχνολογικών προβλημάτων της Εταιρείας σας.*

Να η ευκαιρία! Αρπάξτε την...

νέο

AutoCAD 2005



£145 το μήνα AutoCAD 2005

£155 το μήνα Architectural Desktop 2005

- **0%** προκαταβολή • **18** άτοκες δόσεις
- **Δωρεάν** συνδρομή για ένα χρόνο

Εκμεταλευτείτε την ευκαιρία **ΤΩΡΑ** και επικοινωνήστε
στο: **22742170 / 25864600**

• Άτοκες δόσεις μέσω Τράπεζας

AutoCAD 2005 £2,650
Architectural Desktop 2005 £2,800
Λιανικές Τιμές + £250 συνδρομή

autodesk
authorised systems centre

www.autodesk.com

demstar
information group

www.demstargroup.com