



ΕΤΑΚ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΠΡΟΥ

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

77

ΤΕΥΧΟΣ

ΜΑΡΤΙΟΣ 2005



ΚΥΡΙΑ ΘΕΜΑΤΑ:

Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΕΟΥ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΝΤΑΞΗ > ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ
ΕΥΘΥΝΗΣ > ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΓΙΑ ΑΜΜΟΧΑΛΙΚΑ - ΔΟΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΣΗ
CE > ΕΠΙΣΠΕΥΣΗ ΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ > Η ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ
Η ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΣ

ΘΕΜΑΤΑ ΕΙΣ ΒΑΘΟΣ

- ΑΔΕΙΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΓΙΑ ΚΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΑΗΚ ΣΤΗΝ ΠΑΦΟ, ΥΠΟ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ 09
- Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΕΟΥ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΝΤΑΞΗ 12-13
- ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ 21
- ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΓΙΑ ΑΜΜΟΧΑΛΙΚΑ - ΔΟΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΣΗ CE 23
- Η ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΓΙΑ ΤΑ ΓΚΟΛΦ ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΗΚΕ ΜΕΣΑ ΣΤΗΝ ΠΡΟΧΕΙΡΟΤΗΤΑ 25
- ΕΠΙΣΠΕΥΣΗ ΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ 25

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

- ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΘΕΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ 05-08
- ΣΧΕΔΙΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΒΟΗΘΕΙΑΣ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΕΕ
- ΡΑΒΔΟΙ ΟΠΛΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΧΑΛΥΒΑ ΕΚΤΟΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ
- ΤΟ ΕΤΕΚ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ

ΝΟΜΟΙ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

- ΑΚΥΡΩΘΗΚΕ ΑΔΕΙΑ ΓΙΑ ΧΟΙΡΟΣΤΑΣΙΟ 13

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ

- Η ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ Η ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΣ 16-17

ΕΙΔΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΥΝ

- ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ 20
- ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
- ΟΙΚΗΜΑ ΕΤΕΚ ΣΤΗ ΛΕΜΕΣΟ
- ΤΟ ΕΤΕΚ ΔΙΠΛΑ ΣΤΟΥΣ ΦΟΙΤΗΤΕΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- ΔΙΟΡΙΣΜΟΙ ΓΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΣΥΝΗ 24
- ΑΛΛΟΙ ΔΙΟΡΙΣΜΟΙ
- ΚΑΤΑΛΛΗΛΗ ΣΤΟ ΘΕΜΑ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΔΙΑΓΝΩΣΜΩΝ

ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ

- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΕΤΕΚ ΣΕ ΗΜΕΡΙΔΑ ΣΤΗ ΜΥΤΙΛΗΝΗ 26
- Η ΣΥΝΕΣΤΙΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ

ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ: ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΧΝΙΩΤΗΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ | ΠΩΡΓΟΣ ΧΡΗΣΤΟΦΟΡΟΥ - ΜΕΛΟΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | ΓΙΑΝΝΟΣ ΑΛΕΤΡΑΡΗΣ - ΜΕΛΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ | ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΦΑΛΑΣ - ΜΕΛΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ | ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΦΙΛΙΠΠΟΥ - ΜΕΛΟΣ - ΕΠΙΜΕΤΡΗΤΗΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ **ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ:** ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΠΡΟΥ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΕΡΒΕΡΟΥ 8, 1016 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΥΠΡΟΣ.ΤΗΛ: 22877644, ΦΑΞ: 22730373, Τ.Κ. 21826, 1513 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΥΠΡΟΣ. **ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:** www.etek.org.cy **ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ:** ΘΕΜΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ **ΚΑΛΙΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ:** ΡΩΞΑΝΗ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΓΙΑΛΛΟΥΡΙΔΟΥ **ΕΚΤΥΠΩΣΗ:** ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΪΛΑΣ ΛΤΔ **ΕΚΔΟΤΗΣ:** D-TALES ADVERTISING AGENCY LTD, ΤΗΛ: 22818505 **ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΩΝ:** ΡΩΞΑΝΗ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΓΙΑΛΛΟΥΡΙΔΟΥ, ΤΗΛ: 22818505

Η Μηχανική

Επ' ευκαιρία της ημέρας της Γυναίκας “ο κλήρος” έπεσε σε μένα, σαν την μόνη γυναίκα μέλος της Συντακτικής Επιτροπής, να προλογίσω το παρόν τεύχος. Ξεκινώντας, λοιπόν, από τη Μηχανική και περνώντας μέσα από την πληθώρα των επιστημών κανείς δεν αμφιβάλλει ότι όλες είναι... γένους θηλυκού. Οι αρχαίοι μας πρόγονοι, παρά το ότι συγκροτούσαν μια ανδροκρατούμενη κοινωνία, είχαν δώσει σχεδόν σε όλες τις εκφάνσεις της Τέχνης και της Επιστήμης ονομασίες γένους θηλυκού. Εξάλλου, η πηγή από όπου εκπορεύεται κάτι και η μήτρα όπου κυοφορείται δεν μπορούσαν να είναι άλλου γένους.

Όλες οι Επιστήμες, αλλά και οι Τέχνες, είναι πηγές άντλησης γνώσεων και μήτρες από όπου εκμαιεύονται θεμελιώδη στοιχεία του πολιτισμού μας. Ενώ όμως οι Τέχνες ήταν πάντοτε χαρακτηριστικό της γυναικείας ευαισθησίας, οι Επιστήμες σχετικά άργησαν να μπουν στη ζωή της γυναίκας. Ακόμα περισσότερο η Μηχανική, η για τόσους αιώνες κατ' εξοχή ανδρική απασχόληση, άνοιξε τις πύλες της στη γυναίκα μόνο κατά τον 20ο αιώνα όταν πλέον ξέφυγε από τα χέρια του τεχνίτη και του μάστορα και μεταμορφώθηκε σε Επιστήμη. Άρχισε τότε να συνυπάρχει με τη θεωρία και να εξελίσσεται ραγδαία σε πάμπολλες ειδικότητες άλλες καθαρά πρακτικές και άλλες περισσότερο θεωρητικές ή ακόμα και κοινωνικές.

Η γυναίκα στην Κύπρο δεν έμεινε καθόλου αμέτοχη σε αυτή την εξέλιξη και αποδεδειγμένα φάνηκε αντάξια του τίτλου της “Μηχανικού”. Εφευρετική και αφοσιωμένη από τη φύση της σε ότι κάνει, έχει πλέον εδραιώσει τη θέση της στο χώρο της Μηχανικής Επιστήμης και σήμερα προσφέρει και από αυτό το βάθρο.

Μέσα από τις πολλές συζητήσεις των ημερών για τις διακρίσεις εναντίον της γυναίκας στον επαγγελματικό τομέα και ψάχνοντας στα αρχεία του Επιμελητηρίου βρήκαμε ότι η πρώτη γυναίκα Μηχανικός στην Κύπρο ενεγράφη το 1963 στον κλάδο της Πολιτικής Μηχανικής, ενώ η πρώτη Αρχιτέκτονας ενεγράφη το 1970. Φυσικά, σήμερα ο αριθμός των γυναικών Μηχανικών εγγεγραμμένων στο ΕΤΕΚ είναι αρκετά μεγάλος, όμως από τα αρχεία του Επιμελητηρίου δεν ήταν δυνατό να βρεθεί ο αριθμός αυτός επειδή απλά, στο ΕΤΕΚ τουλάχιστον, δεν υπάρχει διάκριση ως προς το φύλο.

Δέσποινα Φιλίππου

Εκ μέρους της Συντακτικής Επιτροπής

Εκπαίδευση για τα θέματα ασφάλειας και υγείας



Το ΕΤΕΚ συμμετείχε σε σύσκεψη για το Σχέδιο Τεχνικής Βοήθειας και Βελτίωσης των Συνθηκών Εργασίας

Η βασική εκπαίδευση στα θέματα ασφάλειας και υγείας στην εργασία θα αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για να δικαιούται οποιοσδήποτε εργαζόμενος να εισέλθει και να εργαστεί σε εργοτάξιο (κατασκευές), σε εξορυκτική βιομηχανία και σε λιμενικές εργασίες.

Το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας προωθεί Σχέδιο Τεχνικής Βοήθειας για Βελτίωση των Συνθηκών Εργασίας στους πιο πάνω τομείς.

Το μεγαλύτερο μέρος του Σχεδίου αναφέρεται στην υλοποίηση προγράμματος εκπαίδευσης στα θέματα ασφάλειας και υγείας στην εργασία όλων των εργαζομένων στους τομείς των κατασκευών, εξορυκτικής βιομηχανίας και λιμενικών εργασιών, περιλαμβανομένου του διευθυντικού και εργατοτεχνικού προσωπικού.

Απώτερος στόχος του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας, μετά την ολοκλήρωση της εφαρμογής του εν λόγω Σχεδίου, είναι η επίτευξη εθελοντικής συμφωνίας για τον καθορισμό ελαχίστων απαιτήσεων εκπαίδευσης στα θέματα ασφάλειας και υγείας στην εργασία μεταξύ όλων των εμπλεκόμενων στους πιο πάνω τομείς.

Στις 24.2.2005 το ΕΤΕΚ συμμετείχε σε σύσκεψη με το διευθυντή του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας, όπου έγινε ενημέρωση σχετικά με το συγκεκριμένο Σχέδιο που προωθεί το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας για βελτίωση των συνθηκών εργασίας στους τομείς έχουν προαναφερθεί. Στη σύσκεψη συμμετείχαν εκπρόσωποι από όλες τις εργοδοτικές και συνδικαλιστικές οργανώσεις καθώς επίσης εκπρόσωποι όλων των επαγγελματικών οργανώσεων και φορέων που εμπλέκονται στους τομείς αυτούς.

Παρόμοιο πρόγραμμα εφαρμόστηκε ήδη στον τομέα των κατασκευών στην Ιρλανδία με πολύ θετικά αποτελέσματα.

Ο στόχοι και τα χρονοδιαγράμματα του Σχεδίου περιγράφονται στην ανακοίνωση του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας μέρος της οποίας δημοσιεύεται στην επόμενη σελίδα [06].

Σχέδιο Τεχνικής Βοήθειας μέσω της ΕΕ



Οι στόχοι και τα χρονοδιαγράμματα

Το Σχέδιο Τεχνικής Βοήθειας, μέσω της Μεταβατικής Διευκόλυνσης "Transition Facility", από την Ευρωπαϊκή Ένωση για την Κύπρο, κατά την περίοδο 2005-2006, προτάθηκε από το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή μέσω του Γραφείου Προγραμματισμού και έχει καταρχήν εγκριθεί. Στο παρόν στάδιο ετοιμάζονται τα Τεχνικά Δελτία τα οποία θα υποβληθούν στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή για την τελική έγκρισή του.

Σκοπός του Σχεδίου είναι η ενίσχυση και ενδυνάμωση του ευρύτερου δημοσίου και ιδιωτικού τομέα στον τομέα των κατασκευών, της εξορυκτικής βιομηχανίας και των λιμενικών εργασιών για την αποτελεσματική εφαρμογή της νομοθεσίας, για τα θέματα ασφάλειας και υγείας στην εργασία.

Ο απώτερος στόχος του Σχεδίου είναι η μείωση των εργατικών ατυχημάτων και επαγγελματικών ασθενειών και η βελτίωση των συνθηκών ασφάλειας και υγείας στους εν λόγω τομείς.

Προβλέπεται ότι η τελική έγκριση του Σχεδίου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή θα δοθεί τον Αύγουστο ή Σεπτέμβριο του 2005. Στη συνέχεια θα ολοκληρωθεί η προετοιμασία των όρων εντολής της προσφοράς ανάθεσης του έργου και θα ακολουθήσει η διαδικασία προσφοροδότησης. Η κατακύρωση της προσφοράς προβλέπεται να ολοκληρωθεί μέσα στο πρώτο τρίμηνο του 2006.

Η εφαρμογή του Σχεδίου προβλέπεται να αρχίσει το δεύτερο τρίμηνο του 2006 και η υλοποίησή του πρέπει να ολοκληρωθεί σε περίοδο 18 μηνών.

Το Σχέδιο αυτό περιλαμβάνει:

(α) Εκπαίδευση όλων των εργαζομένων στους τομείς των κατασκευών, της εξορυκτικής βιομηχανίας και των λιμενικών εργασιών, περιλαμβανομένων των διευθυντικών στελεχών και του εργατοτεχνικού προσωπικού, που ανέρχονται συνολικά στις 27,000 - 30,000 περίπου πρόσωπα.

Όλοι οι εργαζόμενοι θα παρακολουθήσουν ημερήσιο εκπαιδευτικό πρόγραμμα για τα θέματα ασφάλειας και υγείας σχετικά με την εργασία τους. Θα γίνουν ξεχωριστά προγράμματα, σε δύο τουλάχιστον διαφορετικά επίπεδα, που θα απευθύνονται στα διευθυντικά στελέχη - επιστημονικό προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό στον κάθε τομέα.

Το πρόγραμμα για το επίπεδο των διευθυντικών στελεχών και του επιστημονικού προσωπικού που απασχολούνται στον τομέα των κατασκευών θα περιλαμβάνει τις πιο κάτω τέσσερις θεματικές ενότητες:

- ▶ Βασικά θέματα ασφάλειας και υγείας στην εργασία
- ▶ Εργαστήρι για την εκπόνηση Σχεδίων Ασφάλειας και Υγείας
- ▶ Εργαστήρι για την εφαρμογή των αρχών πρόληψης και ενσωμάτωσης των θεμάτων Ασφάλειας και Υγείας στα στάδια

- ▶ σχεδιασμού και προγραμματισμού των έργων
- ▶ Εργαστήρι για την κατάρτιση των Συντονιστών για θέματα Ασφάλειας και Υγείας στα στάδια εκπόνησης της μελέτης και εκτέλεσης του έργου.

Το πρόγραμμα για το επίπεδο του εργατοτεχνικού προσωπικού που απασχολείται στον τομέα των κατασκευών θα περιλαμβάνει μόνο μια θεματική ενότητα, αυτήν που αναφέρεται στα βασικά θέματα ασφάλειας και υγείας στην εργασία.

Το πρόγραμμα για τους εργαζομένους στους τομείς της εξορυκτικής βιομηχανίας και των λιμενικών εργασιών θα περιλαμβάνει, μία μόνο θεματική ενότητα και για τα δύο επίπεδα (διευθυντικά στελέχη - επιστημονικό προσωπικό και εργατοτεχνικό προσωπικό), που είναι τα βασικά θέματα ασφάλειας και υγείας στην εργασία.

(β) Εκπόνηση μελέτης για την εκτίμηση κινδύνου στους πιο πάνω τομείς η οποία θα περιλαμβάνει ανάλυση και καταγραφή των διεργασιών και ετοιμασία καθοδηγητικών τυπικών εκτιμήσεων των κινδύνων.

(γ) Εκπόνηση μελέτης για την ετοιμασία προτύπου Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας στους τομείς των κατασκευών και της εξορυκτικής βιομηχανίας όπως αυτό απαιτείται από τις πρόνοιες της Νομοθεσίας.

(δ) Ετοιμασία Οδηγών Καλής Πρακτικής για τα θέματα ασφάλειας και υγείας στην εργασία και την εφαρμογή αποτελεσματικών μέτρων στους πιο πάνω τομείς.

Το συνολικό ποσό που απαιτείται για την υλοποίηση του εν λόγω Σχεδίου έχει εκτιμηθεί σε ποσό ύψους περίπου £1.9 εκ.. Από το ποσό αυτό, ποσό ύψους £1.5 εκ. θα δαπανηθεί για την υλοποίηση του προτεινόμενου προγράμματος εκπαίδευσης.

Το Σχέδιο θα καλύψει το κόστος των εκπαιδευτών, του χώρου και των διευκολύνσεων διεξαγωγής των προγραμμάτων καθώς και το έντυπο υλικό / σημειώσεις. Το κόστος για την αποζημίωση του χρόνου εργασίας των εργαζομένων δεν περιλαμβάνεται στο Σχέδιο αυτό.

Τα εκπαιδευτικά προγράμματα θα διεξάγονται στα μεγάλα αστικά κέντρα, δηλαδή στη Λευκωσία, Λεμεσό, Λάρνακα, Πάφο, Πόλη Χρυσοχούς και Παραλίμνι χωρίς να αποκλείονται άλλες διευθετήσεις.

Το Σχέδιο θα υλοποιηθεί με την ανάθεση του σε ένα ανάδοχο σύμφωνα με τη διαδικασία των δημοσίων συμβάσεων. Θα υπάρχει όμως και η δυνατότητα να ανατεθεί το όλο έργο σε κοινοπραξία εταιρειών (consortium).

Η εφαρμογή του Σχεδίου θα παρακολουθείται από ειδική Οργανωτική Επιτροπή και ο ανάδοχος θα είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει σε τακτά χρονικά διαστήματα εκθέσεις προόδου υλοποίησης του Σχεδίου. Η αποτελεσματικότητα του Σχεδίου θα μετράται με συγκεκριμένους δείκτες οι οποίοι θα καθορίζονται στα Τεχνικά Δελτία, σύμφωνα με τα οποία θα εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή.

Το ΕΤΕΚ με επιστολή του, ημερομηνίας 8 Φεβρουαρίου 2005, προς τα Υπουργεία Εσωτερικών και Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού καθώς και τον Κυπριακό Οργανισμό Τυποποίησης έθεσε υπόψη τους πληροφορίες ότι πιθανόν να κυκλοφορούν στην αγορά ράβδοι οπλισμού από χάλυβα εκτός των απαιτούμενων προδιαγραφών.

Ράβδοι οπλισμού από χάλυβα εκτός προδιαγραφών

Παραστάσεις ΕΤΕΚ προς τους αρμοδίους

Όπως αναφέρεται στην επιστολή, οι ράβδοι αυτοί φαίνεται να παρουσιάζουν ποσοστό άνθρακα πέραν από το επιτρεπόμενο όριο, σύμφωνα με το υπό ολοκλήρωση Ευρωπαϊκό

Πρότυπο prEN10080, με το Βρετανικό Πρότυπο BS4449 Grade 460B και με το Ελληνικό Πρότυπο ΕΛΟΤ 1421-1. Αν αυτό είναι ορθό, τονίζεται, οι ράβδοι αυτοί δεν πληρούν τις απαιτούμενες προδιαγραφές σε ότι αφορά τη χημική τους σύνθεση και είναι ακατάλληλοι για χρήση.

Το θέμα είναι εξαιρετικά σοβαρό, επισημαίνεται περαιτέρω, αφού άπτεται της ασφάλειας των οικοδομών και των χρηστών τους. Τέλος, το Επιμελητήριο ζητά να διερευνηθεί το θέμα και να τύχει σχετικής πληροφόρησης.

Το ΕΤΕΚ απευθύνθηκε και στον εισαγωγέα των συγκεκριμένων ράβδων χάλυβα, ο οποίος εξέφρασε ευχαριστίες για τη γνωστοποίηση του προβλήματος και έδωσε διαβεβαιώσεις ότι, πέραν των μηχανικών ιδιοτήτων, λαμβάνεται πλέον πολύ σοβαρά υπόψη και η χημική σύνθεση του χάλυβα από αγορές εκτός ευρωπαϊκής προέλευσης και προτύπων.

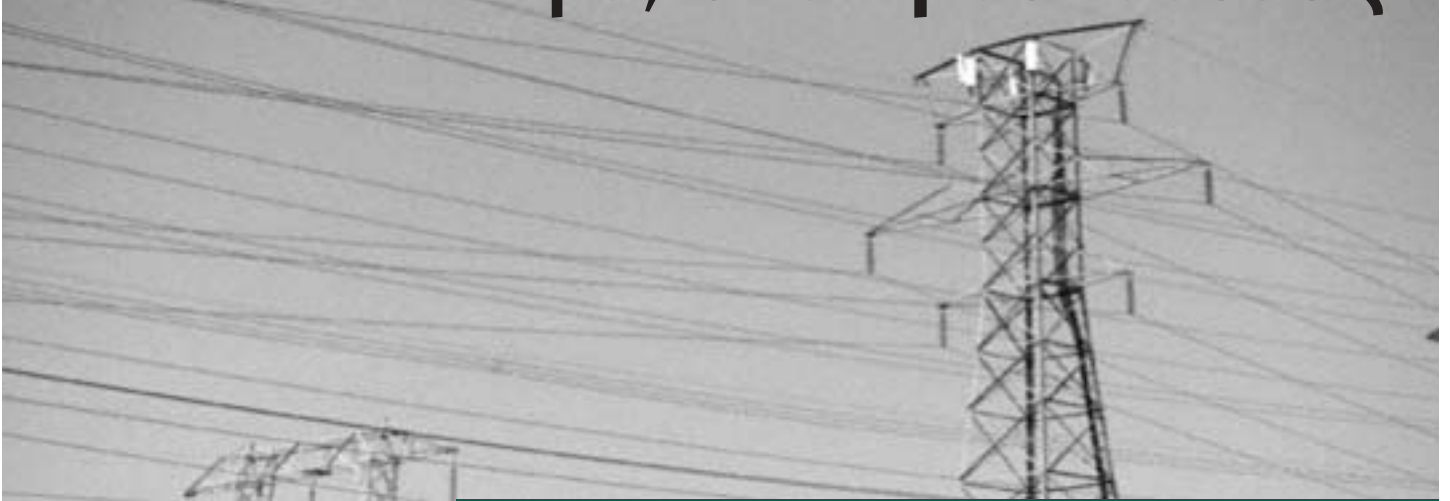
Ο Κυπριακός Οργανισμός Τυποποίησης (CYS) πληροφόρησε το ΕΤΕΚ ότι οι προδιαγραφές ράβδων οπλισμού από χάλυβα, prEN10080, αποτελούν ένα από τα εναρμονισμένα πρότυπα στον τομέα των δομικών προϊόντων σύμφωνα με την ευρωπαϊκή οδηγία 89/106/ΕΟΚ. Αναφέρεται, επίσης, ότι ο Κυπριακός Οργανισμός Τυποποίησης έχει την αρμοδιότητα για υιοθέτηση των Ευρωπαϊκών Προτύπων ως Εθνικά. Αναφορικά με το πρότυπο prEN10080 σημειώνεται ότι σύντομα θα υιοθετηθεί από τον CYS και ο τίτλος του θα δημοσιευθεί στην επίσημη εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας. Τέλος, αναφέρει ότι η αρμόδια αρχή για τον έλεγχο των δομικών προϊόντων είναι το Υπουργείο Εσωτερικών.

Το ΕΤΕΚ στη Βουλή

Το Επιμελητήριο κλήθηκε και συμμετείχε στις συνεδριάσεις της **Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών** στην οποία συζητήθηκαν οι πιο κάτω νόμοι:

Στις **21 Φεβρουαρίου και 7 Μαρτίου 2005**, ο περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη Δικαιώματα) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2005 και ο περί Εφαρμογής της Γενικής Εκτίμησης για τους Σκοπούς του περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) Νόμος του 2005.

Άδεια κατά παρέκκλιση για κτήριο της ΑΗΚ στην Πάφο, υπό προϋποθέσεις



Οι θέσεις του ΕΤΕΚ προς την πρόεδρο του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων

Το ΕΤΕΚ δεν διαφωνεί στη χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, στην Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου για την ανέγερση περιφερειακών γραφείων ηλεκτρικού υποσταθμού κλειστού τύπου σε τεμάχια στην Ενορία Αναβαργός, στο Δήμο Πάφου. Αυτό αναφέρει σε απαντητική επιστολή του το Επιμελητήριο προς την πρόεδρο του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων στα πλαίσια διεξαγωγής Δημόσιας Ακρόασης.

Στην επιστολή του το Επιμελητήριο, ημερομηνίας 28 Φεβρουαρίου 2005, αναφέρει, μεταξύ άλλων, ότι η μελέτη για την προαναφερόμενη ανάπτυξη έχει επιλεγεί μέσω διαδικασίας αρχιτεκτονικού διαγωνισμού στην Κριτική Επιτροπή του οποίου συμμετείχε και το ΕΤΕΚ. Η έκθεση της Κριτικής Επιτροπής θα μπορούσε, σημειώνεται, να ήταν χρήσιμη ως επίσης και οποιαδήποτε σχέδια ή μακέτες που δείχνουν την παρέμβαση της πρότασης της μελέτης στον ευρύτερο χώρο.

Η τοποθεσία ανέγερσης του Έργου, υπογραμμίζεται, είναι εξαιρετικά σημαντική για την Πάφο αφού ουσιαστικά θα δεσπόζει της νέας εισόδου της (τερματικός κυκλοφοριακός κόμβος αυτοκινητοδρόμου Λεμεσού-Πάφου). Με την εκτέλεση του Έργου διαφοροποιείται η όλη εικόνα της περιοχής που σήμερα, λόγω ιδιαίτερα της παρουσίας του ανοικτού υποσταθμού της ΑΗΚ, μοιάζει με βιομηχανική περιοχή και προκαλεί οπτική ρύπανση. Ταυτόχρονα, όμως, επειδή ο τερματικός κόμβος δεν έχει ολοκληρωθεί, τόσο κυκλοφοριακά όσο και αισθητικά, είναι πολύ πιθανόν οποιοσδήποτε ενέργειες γίνουν πλησίον του (προτεινόμενο Έργο) να επιδράσουν τελεσίδικα σε μελλοντική αναβάθμισή του.

Παράλληλα, όμως, το ΕΤΕΚ τονίζει ότι η παραχώρηση από το κράτος ενός δικαιώματος, ιδιαίτερα σημαντικού, δημιουργεί υποχρέωση στην ΑΗΚ να συμβάλει στην αναβάθμιση και βελτίωση της περιοχής.

Πέραν των πιο πάνω το ΕΤΕΚ επισημαίνει, σε ότι αφορά το θέμα της πιθανής ύπαρξης αρχαιοτήτων στο χώρο, ότι καλό θα ήταν να γίνουν άμεσα κάποιες διερευνητικές τομές ούτως ώστε να εξακριβωθεί κατά πόσο η συγκεκριμένη πρόταση μελέτης μπορεί να εφαρμοστεί.

Η εγκατάσταση νέου ανελκυστήρα μετά την ένταξη



Στην Κύπρο υπάρχουν 6,500 ανελκυστήρες και κάθε χρόνο προστίθενται άλλοι 400 περίπου

Η εγκατάσταση ανελκυστήρα αποτελεί από μόνη της εξειδικευμένη εγκατάσταση που εκτελείται από εταιρείες με κατάλληλη τεχνογνωσία και κατάρτιση. Μέχρι πρόσφατα η εγκατάσταση ενός νέου ανελκυστήρα σε οποιοδήποτε κτήριο στην Κύπρο πριν τεθεί σε λειτουργία και διατεθεί για χρήση από το κοινό έπρεπε απαραίτητα να επιθεωρηθεί από Επιθεωρητή του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας σύμφωνα με το άρθρο 33 του περί Εργοστασίων Νόμου, Κεφ. 134.

Με την ένταξη της Κυπριακής Δημοκρατίας στην Ευρωπαϊκή Ένωση, από την 1η Μαΐου 2004, η διαδικασία αυτή έχει αλλάξει.



► **Ευρωπαϊκή Οδηγία 95/16/ΕΚ**

Η Κύπρος και τα λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ενσωμάτωσαν στο εθνικό τους δίκαιο μια σειρά από κοινοτικές Οδηγίες γνωστές ως «Οδηγίες Νέας Προσέγγισης». Οι Οδηγίες αυτές διέπουν καθορισμένες κατηγορίες προϊόντων και αναφέρονται στις ελάχιστες βασικές απαιτήσεις ασφάλειας και υγείας που πρέπει να πληρούν τα προϊόντα αυτά για να επιτρέπεται η διάθεσή τους στην κοινοτική αγορά και η θέση τους σε λειτουργία.

Η Ευρωπαϊκή Ένωση οδηγήθηκε στη θέσπιση των Οδηγιών αυτών αναγνωρίζοντας την ανάγκη άρσης των εμποδίων, διαφορετικών από χώρα σε χώρα, όπως για παράδειγμα διαδικασίες ελέγχου ή τεχνικών προδιαγραφών ή νομοθετικών διατάξεων τα οποία περιορίζαν την ελεύθερη διακίνηση των προϊόντων μέσα στην κοινοτική αγορά.

Οι Οδηγίες Νέας Προσέγγισης επιτρέπουν στους κατασκευαστές να επιλέγουν οι ίδιοι τους τρόπους τήρησης των προνοιών των Οδηγιών περιορίζοντας τη δημόσια παρέμβαση, δηλαδή παρεμβάσεις των αρμόδιων αρχών των κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, στα απολύτως ουσιώδη.

Η Οδηγία 95/16/ΕΚ αναφέρεται στους ανελκυστήρες και ενσωματώθηκε στην κυπριακή νομοθεσία με τους περί των Βασικών Απαιτήσεων (Ανελκυστήρες) Κανονισμούς του 2003 (Κ.Δ.Π. 310/2003) οι οποίοι εκδόθηκαν κάτω από τους περί των Βασικών Απαιτήσεων που πρέπει να πληρούν Καθορισμένες Κατηγορίες Προϊόντων Νόμους του 2002 και 2003 (Ν. 29(Ι)/2002 και Ν. 30(Ι)/2003).

Το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων (→)

είναι η αρμόδια αρχή για να επιτηρεί την αγορά για τη σωστή εφαρμογή της πιο πάνω νομοθεσίας. Οι Κανονισμοί εφαρμόζονται σε όλους τους νέους ανελκυστήρες που εξυπηρετούν μόνιμα κτήρια και κατασκευές ή που μετακινούνται σε διαδρομή πλήρως καθορισμένη στο χώρο καθώς και στα κατασκευαστικά στοιχεία ασφάλειας που χρησιμοποιούνται σε αυτούς τους ανελκυστήρες, όπως για παράδειγμα διατάξεις ασφάλισης των θυρών στους ορόφους, περιοριστήρες ταχύτητας, αποσβεστήρες κρούσης,

Οι Κανονισμοί Κ.Δ.Π. 310/2003, εκτός από το πεδίο εφαρμογής και τις εξαιρέσεις, αναφέρονται επίσης στα μέτρα που οφείλουν να λαμβάνουν οι εμπλεκόμενοι φορείς κατά την εγκατάσταση ενός ανελκυστήρα, στα εναρμονισμένα πρότυπα, στην ενημέρωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής σε περίπτωση μη συμμόρφωσης, στις διαδικασίες εκτίμησης της συμμόρφωσης, στους κοινοποιημένους οργανισμούς και στη σήμανση συμμόρφωσης CE.

Επίσης οι εν λόγω Κανονισμοί περιλαμβάνουν 14 Παραρτήματα όπου περιγράφονται αναλυτικότερα οι βασικές απαιτήσεις ασφάλειας και υγείας που πρέπει να πληρούν οι ανελκυστήρες και τα κατασκευαστικά στοιχεία ασφάλειας, οι διαδικασίες εκτίμησης της συμμόρφωσης, η σήμανση συμμόρφωσης CE, οι ελάχιστες απαιτήσεις για την έγκριση οργανισμών ως κοινοποιημένων, και ορίζονται τα κατασκευαστικά στοιχεία ασφάλειας.

► Διάθεση στην αγορά

Σύμφωνα με τις διατάξεις των Κανονισμών Κ.Δ.Π. 310/2003 επιτρέπεται η διάθεση στην αγορά και η θέση σε λειτουργία ανελκυστήρων και κατασκευαστικών στοιχείων ασφάλειας που συμμορφώνονται προς τις βασικές απαιτήσεις ασφάλειας και υγείας, δεν θέτουν σε κίνδυνο τη ασφάλεια και υγεία των προσώπων, είναι εγκατεστημένοι κατάλληλα και συντηρούνται και χρησιμοποιούνται σύμφωνα με τον προορισμό τους.

Οι ανελκυστήρες και τα κατασκευαστικά στοιχεία ασφάλειας που φέρουν τη σήμανση συμμόρφωσης CE θεωρούνται ότι συμμορφώνονται πλήρως προς τις βασικές απαιτήσεις ασφάλειας και υγείας και επιτρέπεται να διατίθενται στην αγορά.

Απόσπασμα από άρθρο του Στέφανου Αχιλλεΐδη Λειτουργού Επιθεώρησης Εργασίας Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας Λευκωσία.

Πηγές Πληροφόρησης

Ολόκληρο το κείμενο των Κανονισμών καθώς και άλλο χρήσιμο ενημερωτικό υλικό βρίσκεται στην ιστοσελίδα του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.mlsi.gov.cy/dli> καθώς και στην ιστοσελίδα του ΕΤΕΚ: www.etek.org.cy

Νόμοι και Κανονισμοί

**Ακυρώθηκε άδεια
για χοιροστάσιο** ►
Με απόφαση του
Ανωτάτου Δικαστηρίου

Το Ανώτατο Δικαστήριο, με αναθεωρητική διαδικασία, ακύρωσε απόφαση του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικίσσεως να παραχωρήσει πολεοδομική άδεια σε τεμάχιο γης στο χωριό Χούλου της επαρχίας Πάφου για την ανέγερση χοιροστασίου.

Εναντίον της απόφασης είχε προσφύγει αριθμός ιδιοκτητών τεμαχίων στο χωριό Χούλου. Η πρώτη αίτηση για έκδοση άδειας για ανέγερση χοιροστασίου είχε υποβληθεί στην Πολεοδομία το 1992 και εξασφαλίστηκε το 1996, ύστερα μάλιστα από απόφαση του Ανωτάτου Δικαστηρίου σε προσφυγή.

Ακολούθησαν και άλλες επιτυχείς προσφυγές των ενδιαφερομένων για ανέγερση χοιροστασίου τόσο για την άρνηση του Έπαρχου για έκδοση οικοδομικής άδειας όσο και την άρνηση του Τμήματος Πολεοδομίας να ανανεώσει το 2000 την πολεοδομική άδεια.

Στις 13/2/02 υποβλήθηκε εκ νέου αίτηση και η Πολεοδομική Αρχή χορήγησε πολεοδομική άδεια για την ανέγερση του χοιροστασίου περιορισμένης χρονικής διάρκειας για την σκοπούμενη ανάπτυξη.

Στην απόφαση του Ανωτάτου Δικαστηρίου τονίζεται ότι η Πολεοδομική Αρχή έπρεπε να αντικρίσει την αίτηση για την άδεια ανέγερσης χοιροστασίου ως νέα αίτηση, εφαρμόζοντας το ισχύον νομικό καθεστώς, δηλαδή την αναθεωρημένη δήλωση πολιτικής που ίσχυε το 2002.

Η ασφάλεια πληροφορικής και η ικανότητα επιχειρησιακής ανάκαμψης από καταστροφές



Συνέντευξη με τον Κύπριο επιστήμονα Γεώργιο Α. Κορέλλη

Παρά το γεγονός ότι η εμπειρία παγκοσμίως διδάσκει ότι όλες οι επιχειρήσεις θα βιώσουν τουλάχιστον ένα ανεπιθύμητο καταστροφικό περιστατικό κατά τη διάρκεια της ύπαρξης τους, στην Κύπρο παρατηρείται πως οι πλείστες επιχειρήσεις - μικρές και μεγάλες - αφήνονται σε μια σχεδόν μοιρολατρική προσέγγιση σε αυτά τα θέματα, έχοντας ως γνώμονα την ευχή το ότι δεν θα συμβεί σε αυτές.

Τα πιο πάνω σημειώνονται σε συνέντευξη που παραχώρησε στο Ενημερωτικό Δελτίο του ΕΤΕΚ ο Γεώργιος Α. Κορέλλης, διευθύνων σύμβουλος της Odyssey Consultants που εξειδικεύεται σε υλοποίηση ολοκληρωμένων λύσεων ασφάλειας πληροφοριών και συστημάτων και διαχείρισης εσωτερικών κινδύνων.

Η συνέντευξη που ακολουθεί με τον Κύπριο επιστήμονα Γ.Α Κορέλλη, ο οποίος ασχολείται ενεργά στον τομέα αυτό, στοχεύει στο να διαφωτίσει και να παρέχει πρακτικές συμβουλές σε ελεύθερους επαγγελματίες και επιχειρήσεις. Η συνέντευξη λήφθηκε από το Γιάννη Αλετράρη μέλος της Συντακτικής Επιτροπής του ΕΤΕΚ.

Ερ. Θα θέλαμε να αρχίσουμε με μια γενική σας τοποθέτηση στο θέμα συνέχισης της λειτουργίας μιας επιχείρησης και ειδικότερα στην εμπειρία σας για το πώς το θέμα αυτό αντιμετωπίζεται στη χώρα μας;

Απ. Είναι αυτονόητο ότι οποιοσδήποτε επιχειρήσεις, ανεξαρτήτως μεγέθους, οφείλουν να προστατεύσουν τους εαυτούς τους από τις διάφορες ευπάθειες και τους κινδύνους στους οποίους είναι ευάλωτες, ανεξάρτητα αν αυτοί οι κίνδυνοι οφείλονται σε εξωγενείς ή εσωτερικούς παράγοντες. Τα σημαντικότερα παραδείγματα τέτοιων κινδύνων αποτελούν περιπτώσεις πυρκαγιάς, πλημμύρας ή σεισμού. Περιλαμβάνουν, επίσης, και άλλα όπως διακοπή ηλεκτρικού ρεύματος, απροσδόκητη διακοπή της κανονικής λειτουργίας των συστημάτων και των εφαρμογών λογισμικού που χρησιμοποιούνται, καταστροφή πληροφοριών και δεδομένων κ.λ.π.. Το κοινό στοιχείο όλων αυτών των κινδύνων είναι δυστυχώς το γεγονός ότι επηρεάζεται - σε μεγαλύτερο ή μικρότερο βαθμό - η ικανότητα της επιχείρησης να συνεχίσει να λειτουργεί στη βάση «κανονικές συνθήκες».

Παρατηρείται πως οι πλείστες επιχειρήσεις - μικρές και μεγάλες - στην Κύπρο αφήνονται σε μια σχεδόν μοιρολατρική προσέγγιση σε αυτά τα θέματα, έχοντας ως γνώμονα και ευχή (!) το ότι «δεν θα συμβεί σε εμάς». Η εμπειρία βεβαίως παγκοσμίως διδάσκει ότι όλες οι επιχειρήσεις θα βιώσουν τουλάχιστον ένα τέτοιο σημαντικό και ανεπιθύμητο περιστατικό κατά τη διάρκεια της ύπαρξης τους. Σε τέτοιες περιπτώσεις θα απαιτηθούν συγκροτημένες προσεγγίσεις για να διασφαλιστεί η ελαχιστοποίηση της επιχειρηματικής και οικονομικής ζημιάς και η επιχειρησιακή συνέχεια και επαναφορά στις «κανονικές συνθήκες» το ταχύτερο δυνατόν.

Η ανάγκη για τέτοιο προγραμματισμό και προετοιμασία καθίσταται πιο επιτακτική αν αναλογιστεί κανείς ότι με βάση την εμπειρία διεθνώς (από μικρές και μεγάλες χώρες) πέραν του 90% των επιχειρήσεων που κατά τη διάρκεια ενός τέτοιου περιστατικού χάνουν ένα κρίσιμο κτήριο τους (π.χ. το κέντρο υπολογιστών τους) παύουν να υπάρχουν εντός δύο ετών από την ημέρα του περιστατικού (πηγή: IDC).

Ερ. Αναφερθήκατε σε κινδύνους που απειλούν τις επιχειρήσεις. Ποιες είναι οι πραγματικές ζημιές τις οποίες αναλαμβάνουν οργανισμοί που έχουν βιώσει τέτοια συμβάντα;

Απ. Ουσιαστικά οι ζημιές μπορούν να καταταγούν σε τέσσερις κατηγορίες:
Οικονομική Ζημιά - η οποία μπορεί να σχετίζεται με τη διακοπή της συνήθους ροής της εργασίας, το μη προγραμματισμένο κόστος αντικατάστασης μηχανημάτων και εξοπλισμού (γραφεία, υπολογιστές, κ.λ.π.), και μισθούς για το προσωπικό που είναι διαθέσιμο, αλλά δεν παράγει έργο λόγω των συνθηκών, και άλλα. (→)

Ζημιά στη φήμη του οργανισμού (Goodwill) - αυτού του είδους η ζημιά δεν είναι συνήθως ορατή και κατανοητή αμέσως, παρόλα αυτά είναι ίσως η πιο σημαντική γιατί επηρεάζει την μεσομακροπρόθεσμη εμπιστοσύνη που έχουν οι πελάτες και συνεργάτες του οργανισμού στην βιωσιμότητα του με αποτέλεσμα να επανεξετάσουν τη σχέση τους με τον οργανισμό υπό το φως αυτού του δεδομένου (ότι δηλαδή μπορεί να μην επιβιώσει).

Εποπτικές Αρχές - για οργανισμούς οι οποίοι εκτός από τις γενικότερες νομικές διατάξεις και κανονισμούς υπόκεινται και σε συγκεκριμένα εποπτικά πλαίσια (π.χ. τράπεζες, ασφαλιστικές εταιρείες, οργανισμοί κοινής ωφελείας), η μη ικανοποιητική ετοιμότητα ανάκαμψης μπορεί να καταλήξει σε αυστηρότερο έλεγχο από τις αρμόδιες αρχές, απαίτηση για επιπλέον επενδύσεις σε προστασία και γενικότερα μεγαλύτερο διαχειριστικό κόστος της σχέσης με την εποπτική αρχή.

Προσωπική ευθύνη διευθυντών και στελεχών διοικήσεων - με βάση την εμπειρία από χώρες όπου τα θέματα αυτά είναι πιο ευρέως διαδεδομένα και αποδεκτά αναμένεται ότι οι διευθυντές και υψηλόβαθμα στελέχη επιχειρήσεων θα κληθούν να τεκμηριώσουν και να αποδείξουν ότι είχαν λάβει όλα τα λογικά μέτρα για να προστατεύσουν τον οργανισμό τους και τους επηρεαζόμενους συνεργάτες τους πριν από τέτοια συμβάντα. Σε διαφορετική περίπτωση είναι πολύ πιθανόν ότι θα κληθούν να αναλάβουν και προσωπικά ευθύνη για «σοβαρή αμέλεια». Διευκρινίζεται ότι παρόλο που τέτοιες περιπτώσεις δεν έχουν παρατηρηθεί ακόμη στην Κύπρο οι ενδείξεις είναι ότι τέτοιες προσεγγίσεις πιθανόν να ισχύσουν όχι μόνο για μεγάλους οργανισμούς αλλά και για μικρούς στο βαθμό που επηρεάζουν άλλους.

► **Με ποιους τρόπους λοιπόν πρέπει ένας επιχειρηματίας, τα Διοικητικά Συμβούλια και Ερ. γενικότερα οι επικεφαλής των οργανισμών να προγραμματίσουν και να επιτύχουν την ικανότητα επιχειρησιακής ανάκαμψης;**

► **Απ.** Με συνοπτικά λόγια τα κυριότερα βήματα που, με βάση την εμπειρία μου αλλά και ακολουθώντας διεθνώς αναγνωρισμένες μεθοδολογίες, πρέπει να ακολουθηθούν είναι:

- 1. Αναγνώριση κρίσιμων στοιχείων** - με απλά λόγια, αυτό περιλαμβάνει τη διεξοδική αναγνώριση και καταγραφή των διαφόρων διαδικασιών και των συστατικών τους στοιχείων (ανθρώπινο δυναμικό και εξοπλισμός). Επίσης, πολύ σημαντικό είναι να αναγνωρισθούν οι αλληλεξαρτήσεις που υπάρχουν καθώς και τα σημαντικά παραδοτέα στα οποία οι διαδικασίες αυτές καταλήγουν.
- 2. Αποτίμηση και ιεράρχηση** - πρέπει να διενεργηθεί, με βάση τα καταγεγραμμένα στοιχεία και διαδικασίες, μια αποτίμηση της βαρύτητας και της αξίας τους σε σχέση με τη χρήση τους στην επιχείρηση. Με αυτό τον τρόπο θα μπορέσετε να αξιολογήσετε και να ιεραρχήσετε τα σημαντικότερα από αυτά με σκοπό να αποφασίσετε κατά πόσο είναι επιθυμητή η λήψη μέτρων για την προστασία τους, κρίνοντας πάντα στη βάση κόστους-οφέλους.
- 3. Λήψη προληπτικών μέτρων** - για εκείνα τα στοιχεία και διαδικασίες που θα κριθούν ως υψηλής αξίας θα πρέπει να υλοποιηθούν (ή να ενισχυθούν υφιστάμενοι) μηχανισμοί πρόληψης σε σχέση με την ευπάθεια και τους κινδύνους στους οποίους αυτά τα στοιχεία είναι ευάλωτα. Ως παραδείγματα αναφέρονται: (α) η υλοποίηση συστημάτων ανίχνευσης καπνού με σκοπό την έγκαιρη προειδοποίηση σε περιπτώσεις πυρκαγιάς και (β) η εγκατάσταση υπερυψωμένων πατωμάτων σε μηχανογραφικά κέντρα με σκοπό την προστασία από πλημμύρες ή διαρροές νερού κρίσιμων (και ακριβών!) μηχανημάτων και της απρόσκοπτης λειτουργίας των συστημάτων λογισμικού τους.
- 4. Αναγνώριση στρατηγικών διαχείρισης κινδύνων** - έχοντας λάβει τα προληπτικά μέτρα που κρίνονται επιθυμητά στη βάση κόστους-οφέλους, πρέπει να αποφασιστούν οι τρόποι διαχείρισης των εναπομεινάντων κινδύνων. Διαθέσιμες στρατηγικές περιλαμβάνουν (α) την αντιμετώπιση και διαχείριση ρίσκου, μέσα από την καταγραφή των ενεργειών που απαιτούνται σε περίπτωση ενός τέτοιου συμβάντος και την εκπαίδευση του προσωπικού στην εκτέλεση τους, (β) την αποδοχή ρίσκου, όπου καταλήγουμε σε συνειδητή απόφαση να μην προχωρήσουμε σε άλλες ενέργειες έχοντας όμως υπόψη τις πιθανές ζημιές εάν οι κίνδυνοι πραγματοποιηθούν (γ) την μεταφορά ρίσκου, π.χ. μέσω ενός ασφαλιστικού συμβολαίου (δ) το μοίρασμα του ρίσκου, π.χ. μέσα από ένα joint venture με άλλο οργανισμό και (ε) την εξάλειψη του ρίσκου, όπως σε περιπτώσεις όπου η απόφαση είναι να διακοπεί (ή να μην αρχίσει) μια υψηλού κινδύνου δραστηριότητα. Παραδείγματα αποτελούν το κλείσιμο ή η γεωγραφική μεταφορά μιας λειτουργικής μονάδας, η διακοπή εργασιών σε συγκεκριμένες χώρες ή περιοχές κ.λ.π. Σημειώνεται ότι ο συνδυασμός διαφόρων στρατηγικών είναι και επιθυμητός αλλά και επιθυμητός σε κάποιες περιπτώσεις.



Κλείνοντας αυτήν τη σύνοψη είναι σημαντικό να τονίσουμε ότι η αποτελεσματικότητα των πιο πάνω ενεργειών σε βάθος χρόνου εξαρτάται από τη συνεχή κατανόηση του εξωτερικού και εσωτερικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται ο οργανισμός. Επίσης, εξαρτάται από την έγκαιρη και αποτελεσματική επικαιροποίηση και ενημέρωση της κατάστασης των στοιχείων της επιχείρησης σε περιοδική βάση και όποτε κρίνεται σκόπιμο μετά από μια σημαντική εσωτερική αλλαγή.

Η εμπειρία μας αποδεικνύει ότι ενέργειες για προληπτική προστασία του οργανισμού από απροσδόκητα και ανεπιθύμητα συμβάντα καθώς και ο προγραμματισμός, προκαταβολικά, των δράσεων που απαιτούνται σε περίπτωση τέτοιων συμβάντων αποτελούν μια σημαντική και επιτακτική επένδυση στη μακροπρόθεσμη προστασία των συμφερόντων των επιχειρήσεων και των μετόχων τους.

▶ Αρχιτεκτονική πολιτική

Για την ποιότητα του αστικού και αγροτικού περιβάλλοντος

Το Ευρωπαϊκό Φόρουμ για αρχιτεκτονικές πολιτικές απύθυνη ερωτηματολόγιο στο ΕΤΕΚ σχετικά με την αρχιτεκτονική πολιτική που εφαρμόζεται στην Κύπρο.

Συγκεκριμένα η έρευνα - ερωτηματολόγιο του Ευρωπαϊκού Φόρουμ αποσκοπεί στο να αξιολογήσει την εφαρμογή του ψηφίσματος του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την αρχιτεκτονική ποιότητα αστικού και αγροτικού περιβάλλοντος, το οποίο η Κύπρος προσυπόγραψε στις 12/2/2001.

Το ψήφισμα του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ημερομ. 12 Φεβρουαρίου 2001, περιλαμβάνει μεταξύ άλλων:

- α) Η αρχιτεκτονική είναι θεμελιώδης στοιχείο της ιστορίας, του πολιτισμού και του πλαισίου ζωής των χωρών μας, αποτελεί μία από τις βασικές καλλιτεχνικές εκφράσεις στην καθημερινή ζωή των πολιτών και συγκροτεί την κληρονομιά του αύριο.
- β) Η αρχιτεκτονική ποιότητα είναι συστατικό στοιχείο του περιβάλλοντος τόσο του αγροτικού όσο και του αστικού.
- γ) Η πολιτική διάσταση και η ποιότητα της υλικής μεταχείρισης των χωρών πρέπει να λαμβάνονται υπόψη στις περιφερειακές πολιτικές και στις πολιτικές συνοχής της Κοινότητας
- δ) Η αρχιτεκτονική είναι μια διανοητική, πολιτιστική και καλλιτεχνική επαγγελματική εργασία. Συνεπώς οι αρχιτεκτονικές υπηρεσίες είναι επαγγελματικές υπηρεσίες με πολιτιστική και ταυτόχρονα οικονομική διάσταση.

Με το ψήφισμα ενθαρρύνονται τα κράτη-μέλη να εντείνουν τις προσπάθειες τους για την καλύτερη γνώση και προαγωγή της αρχιτεκτονικής και του αστικού σχεδιασμού καθώς και την καλύτερη ευαισθητοποίηση και κατάρτιση των συντελεστών των έργων και των πολιτών στην παιδεία που αφορά την αρχιτεκτονική, την πόλη, το τοπίο.

Καλούνται επίσης τα κράτη-μέλη να συνεκτιμούν την ιδιαιτερότητα της αρχιτεκτονικής εργασίας στις αποφάσεις και πράξεις, όπου αυτό απαιτείται.

▶ Έργα του Δημοσίου

Ολοκληρώθηκε η εργασία επιτροπής

Επιτροπή που διορίστηκε με σκοπό να εξετάσει το θέμα «μελέτες για έργα του δημοσίου, συντονισμός στη διάρκεια μελέτης και επίβλεψη κτιριακών έργων», έχει ολοκληρώσει την εργασία της και απέστειλε το εγχειρίδιο στο ΕΤΕΚ για απόψεις. Το Επιμελητήριο, από την πλευρά του, έχει παραδώσει το εν λόγω έγγραφο στους ενδιαφερόμενους, συνδέσμους πολιτικών μηχανικών και αρχιτεκτόνων, μηχανολόγων και ηλεκτρολόγων μηχανικών και επιμετρητών ποσοτήτων με στόχο τη συλλογή απόψεων.

Η επιτροπή, που είχε οριστεί με αφορμή το εργαστήριο που έγινε για το θέμα στις 23 Ιανουαρίου 2004, εργάστηκε υπό την εποπτεία του Τμήματος Δημοσίων Έργων και σ' αυτήν εκπρόσωπος του ΕΤΕΚ ήταν ο πολιτικός μηχανικός Λούκας Γεωργιάδης.

▶ Οίκημα ΕΤΕΚ στη Λεμεσό

Ανάθεση της μελέτης-επίβλεψης

Η μελέτη επίβλεψης για τις εργασίες βελτίωσης υφιστάμενης οικοδομής για τη στέγαση των γραφείων του ΕΤΕΚ στη Λεμεσό ανατέθηκε στο γραφείο Ιωακείμ & Λοϊζάς, με απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής η οποία επικυρώθηκε από το Γενικό Συμβούλιο στις 16 Φεβρουαρίου 2005.

Σύμφωνα με τη διαδικασία που ακολουθήθηκε η Επιτροπή Αξιολόγησης που διορίστηκε για την αξιολόγηση των αιτήσεων αποφάνθηκε ότι και οι τρεις αιτητές εξασφάλισαν το ελάχιστο ποσοστό 80% και εισηγήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 9 του εγγράφου επιλογής, τη διεξαγωγή κλήρωσης.

Το αποτέλεσμα της κλήρωσης ήταν το εξής:

Επιτυχόν γραφείο Ιωακείμ & Λοϊζάς, πρώτο επιλαχόν γραφείο Ειρήνη Κωνσταντίνου Λουκαΐδου, δεύτερο επιλαχόν γραφείο, Χρίστος Παναγιωτίδης & Συνεργάτες.

▶ Το ΕΤΕΚ δίπλα στους φοιτητές

Στην πληροφόρηση και σε άλλα θέματα

Αμφίδρομη επικοινωνία μεταξύ ΕΤΕΚ και φοιτητών της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου Κύπρου έχει καθιερωθεί το τελευταίο διάστημα. Στόχος είναι οι φοιτητές να έχουν πληροφόρηση αλλά και εμπλοκή σε θέματα που τους αφορούν.

Η συνεργασία του Επιμελητηρίου δεν θα περιοριστεί μόνο με τους φοιτητές της Πολυτεχνικής Σχολής αλλά αναμένεται να επεκταθεί και σε άλλους φοιτητές σχολών μηχανικής επιστήμης. Σε πρώτη φάση θα σπηθεί ειδική σελίδα στην ιστοσελίδα του Επιμελητηρίου που θα εξυπηρετεί την πληροφόρηση των φοιτητών. Το ΕΤΕΚ ανέλαβε, ακόμα, να συνεργαστεί με εργοδοτικούς φορείς ώστε φοιτητές να έχουν τη δυνατότητα να εργάζονται κατά τους καλοκαιρινούς μήνες. Υπάρχουν, επίσης, και διάφορες άλλες σκέψεις για τη συνεργασία με τους φοιτητές οι οποίες και εξετάζονται.

Ασφάλεια επαγγελματικής ευθύνης



Διάλεξη με αποδέκτες πολλούς επαγγελματικούς κλάδους

Πραγματοποιήθηκε, στις 7 Μαρτίου 2005, στο Συνεδριακό Κέντρο στη Λευκωσία συζήτηση με θέμα: «Ασφάλεια επαγγελματικής ευθύνης» με διοργανωτές το Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) τμήμα Κύπρου και το ΕΤΕΚ.

Κύριος ομιλητής στην εκδήλωση ήταν Mark Southwell, διευθυντής Τμήματος Κινδύνου και Ασφάλειας του RICS. Παρέμβαση στην εκδήλωση έκανε ο κ. Loukis Benfield, διευθυντής της εταιρείας Eurosure και ο κ. Σωτήρης Στεργίδης, ανώτερος επιμετρητής ποσοτήτων του Τμήματος Δημοσίων Έργων. Συντονιστής της εκδήλωσης ήταν ο κ. Γιώργος Μούντης, πρώτος επιμετρητής ποσοτήτων στο Τμήμα Δημοσίων Έργων. Χαιρετισμό στην εκδήλωση έκανε ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ Θέμος Δημητρίου και ο πρόεδρος του RICS Κύπρου ο κ. Άντης Χριστοφορίδης. Στην εκδήλωση παρευρέθηκαν 130 περίπου πρόσωπα, μηχανικοί, εκτιμητές, ασφαλιστές, δικηγόροι, λογιστές κλπ. Η εκδήλωση αποτελεί το έναυσμα για συζήτηση του θέματος για την ασφάλεια επαγγελματικής ευθύνης.

Γενικά συμπεράσματα από το σεμινάριο



(i) Η Επαγγελματική Ασφάλιση, περιορίζει τους κινδύνους που αναλαμβάνει ο Επαγγελματίας Μηχανικός απέναντι στον Εργοδότη.

(ii) Η αγορά στην Κύπρο στον Τομέα αυτό έχει μεγάλα περιθώρια ανάπτυξης. Νοούμενου ότι ο θεσμός εισαχθεί και προσαρμοσθεί στα δεδομένα της Κύπρου και εφ' όσον αποφευχθούν κακά παραδείγματα του εξωτερικού, η επαγγελματική ασφάλιση θα μπορεί να εφαρμοσθεί και να καλύψει τους μεγάλους κινδύνους που αναλαμβάνουν τόσο οι Μηχανικοί όσο και οι Εργοδότες στην οικοδομική βιομηχανία.

(iii) Η ασφαλιστική βιομηχανία στην Κύπρο θα πρέπει να αναπτυχθεί και να προσφέρει τέτοια σχέδια που να καλύπτουν τις Κυπριακές ανάγκες και απαιτήσεις. Θα πρέπει δε να αναπτύξει εξειδικευμένα στελέχη τα οποία να βοηθήσουν στην εκπαίδευση του θεσμού και να πείσουν έμπρακτα τα ενδιαφερόμενα μέρη για τα ωφελήματα που θα έχουν.

(iv) Το ΕΤΕΚ να μελετήσει την εισαγωγή του θεσμού αυτού. Να λάβει υπ' όψη τόσο τα θετικά όσο τα αρνητικά του. Σε περίπτωση γενικής εφαρμογής τέτοιου θεσμού να εξετασθούν από το ΕΤΕΚ σε συνεργασία με τις Ασφαλιστικές Εταιρείες τέτοια σχέδια ασφαλιστικά που να καλύπτουν τους ασφαλιζόμενους με το μικρότερο κόστος. Το κόστος δεν θα πρέπει να αποτελέσει αρνητικό παράγοντα για την εισαγωγή του θεσμού.

(v) Οι αντίστοιχες εμπειρίες που έχουν αποκτήσει επαγγελματικά σώματα στο εξωτερικό θα πρέπει να αποτελέσουν την βάση πάνω στην οποία θα πρέπει ο θεσμός αυτός να αναπτυχθεί.

(vi) Το δημόσιο ενδιαφέρεται για την σωστή εισαγωγή του θεσμού.

(vii) Να οργανωθούν και άλλα τέτοια σεμινάρια για το θέμα που να καλύψουν όλες τις επαρχίες.

Στόχος του σεμιναρίου, «Νέα Πρότυπα για Αμμοχάλικα - Δομικά Προϊόντα και Σήμανση CE», ήταν η ενημέρωση για τη νέα κατάσταση πραγμάτων μετά την ένταξη της χώρας μας στην Ευρωπαϊκή Ένωση, τόσο των επαγγελματιών που ασχολούνται με την παραγωγή αμμοχάλικων και γενικά με τα δομικά υλικά, όσο και των άλλων ειδικοτήτων του Τεχνικού Κόσμου που εμπλέκονται στην οικοδομική βιομηχανία.

Νέα Πρότυπα για Αμμοχάλικα - Δομικά Προϊόντα και Σήμανση CE

Σεμινάριο που εξέτασε τη νέα κατάσταση πραγμάτων μετά την ένταξη στην ΕΕ.

Το σεμινάριο πραγματοποιήθηκε στις 7 Φεβρουαρίου 2005, σε Ξενοδοχείο στη Λευκωσία, και οργανώθηκε από το Υπουργείο Εσωτερικών, που είναι η αρμόδια αρχή για την εφαρμογή της Ευρωπαϊκής Οδηγίας 89/106/ΕΟΚ για τα δομικά προϊόντα και των «περί των Βασικών Απατήσεων (Προϊόντα Δομικών Κατασκευών)» Κανονισμών του 2003.

Το σεμινάριο οργανώθηκε σε συνεργασία με τον Κυπριακό Οργανισμό Τυποποίησης, το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, την Υπηρεσία Μεταλλείων, το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου, το Κυπριακό Εμπορικό Βιομηχανικό Επιμελητήριο, το Σύνδεσμο Γεωλόγων και Μεταλλειολόγων Κύπρου και το Τμήμα Τεχνικής Βοήθειας και Πληροφόρησης (ΤΑΙΕΧ) της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, η οποία κάλυψε και τα έξοδα της αποστολής των εμπειρογνομόνων στην Κύπρο.

Τα θέματα του σεμιναρίου παρουσίασαν οι Δρ. Rainer Mikulits και ο κ. Norbert Steinbacher, ειδικοί εμπειρογνώμονες για την Οδηγία των δομικών προϊόντων και για τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα για τα αμμοχάλικα αντίστοιχα.

Ο Δρ. Rainer Mikulits, διευθυντής του Αυστριακού Ινστιτούτου για Τεχνικά Έργα (OIB) το οποίο είναι υπεύθυνο για τον τομέα της Νομοθεσίας που αφορά τα τεχνικά έργα και τα δομικά προϊόντα για την Αυστρία και εκπρόσωπος της Αυστρίας στην Μόνιμη Επιτροπή Τεχνικών Έργων, παρουσίασε την πρώτη ενότητα «Η Σήμανση CE - Γενικές Αρχές», που περιλάμβανε την Οδηγία 89/106/ΕΟΚ για τα δομικά προϊόντα, τις ευθύνες των παραγωγών, τα συστήματα βεβαίωσης της συμμόρφωσης και την επεξήγηση των περιόδων συνύπαρξης.

Ο κ. Norbert Steinbacher, μέλος της Τεχνικής Επιτροπής για τα Αμμοχάλικα του Αυστριακού Ινστιτούτου Τυποποίησης και με τεράστια εμπειρία ειδικά στο θέμα των αμμοχάλικων, παρουσίασε την δεύτερη ενότητα «Τα νέα Πρότυπα για Αμμοχάλικα». Η ενότητα αυτή, περιλάμβανε, επίσης, παρουσίαση των σχετικών δοκιμών, τα συστήματα «Ελέγχου Παραγωγής στο Εργοστάσιο» και τα συστήματα «Βεβαίωσης της Συμμόρφωσης», ειδικά για τα πιο πάνω Πρότυπα.

Μετά το πέρας των παρουσιάσεων διεξήχθη εκτεταμένη συζήτηση και απαντήθηκαν ερωτήσεις. Σε όσους παρακολούθησαν το σεμινάριο δόθηκε «Ενημερωτικό Φυλλάδιο για την Εφαρμογή της Οδηγίας των Δομικών Προϊόντων» και ψηφιακός δίσκος (CD) με πληροφοριακό υλικό που ετοίμασε το Υπουργείο Εσωτερικών, ο οποίος περιλάμβανε την Οδηγία, τη Νομοθεσία, ενημερωτικό φυλλάδιο και οδηγό, κατάλογο όλων των εναρμονισμένων Προτύπων με τις υποχρεωτικές ημερομηνίες εφαρμογής τους, κατάλογο όλων των Κοινοποιημένων Οργανισμών, καθώς και τις παρουσιάσεις του σεμιναρίου.

Στη συνάντηση που πραγματοποιήθηκε με τους εμπειρογνώμονες στις 9/02/2005 στο ΕΤΕΚ, στην οποία συμμετείχαν και εκπρόσωποι του Υπουργείου Εσωτερικών και του ΕΤΕΚ, έγινε ιδιαίτερη αναφορά στην εφαρμογή του Ευρωπαϊκού Προτύπου EN 206 για το Σκυρόδεμα και την ανάγκη ενημέρωσης των μελών του Επιμελητηρίου γι' αυτό. Ο Πρόεδρος του ΕΤΕΚ, κ. Δημητρίου, εισηγήθηκε όπως εξεταστεί η περίπτωση ανάθεσης της μελέτης του Προτύπου αυτού σε ειδική επιτροπή με συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα, η οποία θα εισηγηθεί τις κατηγορίες και τα όρια που θα χρησιμοποιηθούν στην Κύπρο και την πιθανότητα δημιουργίας εθνικής σήμανσης για το σκυρόδεμα, όπως ισχύει στην Αυστρία και σε άλλα Κράτη Μέλη.

Επίσης, έγινε αναφορά στην ανάγκη αναθεώρησης του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου και Κανονισμών, στο θέμα της επιτήρησης της αγοράς των προϊόντων των δομικών κατασκευών καθώς και στο ρόλο του επιβλέποντος έργου και τις ευθύνες που προκύπτουν με την εφαρμογή της Οδηγίας των δομικών προϊόντων και των σχετικών Κανονισμών.



Διορισμοί για πραγματογνωμοσύνη

▶ Η Διοικούσα Επιτροπή προχώρησε σε διορισμούς πραγματογνωμοσύνης για πιθανές κακοτεχνίες και άλλα προβλήματα σε οικοδομές ως εξής:

Ηρακλής Πασσαδής, πολιτικός μηχανικός, για κακοτεχνίες, ποιότητα υλικών και προβλήματα υγρασίας σε οικία στην Έγκωμη.

Βέρα Παρλαλίδου, για κακοτεχνίες και άλλα προβλήματα σε οικοδομή στην περιοχή Γερμασόγειας.

Αντώνης Περικλέους, πολιτικός μηχανικός, για κακοτεχνίες και άλλα προβλήματα σε πολυκατοικία στη Λεμεσό.

Προκόπης Παττίχης, αρχιτέκτονας, για κακοτεχνίες και άλλα προβλήματα σε δύο οικοδομές στη Λακατάμια.

Χρίστος Σιαμαρής, πολιτικός μηχανικός, για κακοτεχνίες και άλλα προβλήματα ασφάλειας σε οικία στη Λεμεσό.

Άλλοι διορισμοί

▶ **Κλεόβουλος Κουσουλίδης**, ηλεκτρολόγος μηχανικός, για διαιτησία σε αγωγή ενώπιον του επαρχιακού δικαστηρίου Λευκωσίας.

Μάριος Σ. Σαββίδης, πολιτικός μηχανικός, ως εκπρόσωπος του ΕΤΕΚ στην προσωρινή επιτροπή αξιολόγησης για ανάπλαση της κεντρικής πλατείας Αγίου Αθανασίου.

Κατάληξη στο θέμα αμοιβών των Επιτροπών Αρχιτεκτονικών Διαγωνισμών

Μετά από συνεδρία των εμπλεκόμενων στο Υπουργείο Συγκοινωνιών και Έργων

▶ Σε συνεδρία που πραγματοποιήθηκε στο γραφείο του γενικού διευθυντή του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων, στις 21 Φεβρουαρίου 2005, υπήρξε κατάληξη στο θέμα του καθορισμού αμοιβής μελών Τεχνικής και Κριτικής Επιτροπής για αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς.

Στη συνάντηση, εκτός από το γενικό διευθυντή του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων, παρευρέθηκαν εκπρόσωποι των Υπουργείων Οικονομικών και Άμυνας, της Ελεγκτικής Υπηρεσίας, του Τμήματος Δημοσίων Έργων, της Διεύθυνσης Ελέγχου και του ΕΤΕΚ.

Οι κοινές διαπιστώσεις αφορούν, μεταξύ άλλων, τα πιο κάτω σημεία:

Οι αρχιτεκτονικοί διαγωνισμοί γίνονται κυρίως για σημαντικά έργα και θα πρέπει να διαφυλαχτεί το κύρος των Επιτροπών σε σχέση με τα επίπεδα αμοιβής. Επίσης, να επιδιώκεται η συμμετοχή σ' αυτές των πλέον καταλλήλων προσώπων και εκεί που είναι απαραίτητη η συμμετοχή ξένου ειδικού η Αρμόδια Αρχή (εργοδότης) θα πρέπει να έχει την ευχέρεια να καθορίζει ειδική τιμή.

Η Κριτική Επιτροπή αποτελείται συνήθως από εννέα μέλη, ωστόσο οι παρευρισκόμενοι συμφώνησαν ότι η Επιτροπή αυτή μπορεί να λειτουργεί εξ ίσου αποτελεσματικά και με πέντε μέλη.

Η Επιτροπή Κτιριολογικού Προγράμματος συστήνεται στην περίπτωση που το κτιριολογικό πρόγραμμα δεν αναλαμβάνει η Αρμόδια Αρχή (εργοδότης). Λόγω των εξειδικευμένων γνώσεων που απαιτούνται από τους συμμετέχοντες σε αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς υπάρχει περίπτωση άτομα που μετέχουν στην Επιτροπή αυτή να μετέχουν και στην Κριτική Επιτροπή και να καταβάλλονται ξεχωριστές αμοιβές.

Για σκοπούς απλοποίησης της αμοιβής των μελών των Επιτροπών για τους αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς συμφωνήθηκε όπως εκδοθεί νέα εγκύκλιος που να περιλαμβάνει κυρίως τα εξής:

- α) Η αμοιβή κάθε μέλους της Επιτροπής αυτής θα είναι 2,500 λίρες.
- β) Η Τεχνική Επιτροπή θα ορίζεται από την Αρμόδια Αρχή για την ετοιμασία του κτιριολογικού προγράμματος ή και των όρων προκήρυξης.
- γ) Η Επιτροπή του Κτιριολογικού Προγράμματος θα ορίζεται στην περίπτωση που η Αρμόδια Αρχή δεν αναλαμβάνει την ετοιμασία του κτιριολογικού προγράμματος. Η Αρμόδια Αρχή θα διαθέτει ποσό ύψους 7,500 λίρες για κάλυψη της αμοιβής των μελών της Επιτροπής αυτής. Το κάθε μέλος θα αμείβεται υπερωριακά με τον ίδιο τρόπο που θα εφαρμόζεται για τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής. Σε περίπτωση που το μέλος της Επιτροπής αυτής μετέχει και στην Κριτική Επιτροπή θα του καταβάλλονται ανάλογα ξεχωριστές αμοιβές.
- δ) Ο γραμματέας της Επιτροπής σε περίπτωση που είναι δημόσιος υπάλληλος και εργάζεται εκτός κανονικού ωραρίου θα αμείβεται υπερωριακά. Σε περίπτωση ιδιώτη θα αμείβεται κατ' αναλογία της υπερωριακής αποζημίωσης που είναι 9.33 λίρες ανά πληρωτέα ώρα.

Της συνεδρίας στο Υπουργείο Συγκοινωνιών και Έργων, όπου υπήρξε και η πιο πάνω κατάληξη, είχαν προηγηθεί αρκετές παρεμβάσεις του ΕΤΕΚ το οποίο είχε θέσει επιτακτικά το θέμα των αμοιβών των μελών των Τεχνικών και Κριτικών Επιτροπών σε αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς.

Η πολιτική για τα γκολφ διαμορφώθηκε μέσα στην προχειρότητα



Δεν τεκμηριώνεται δημόσιο συμφέρον στο μέγεθος της παραχώρησης κινήτρων στους επιχειρηματίες/ επενδυτές

Το Τεχνικό Επιμελητήριο με ανακοίνωση του, στις 26 Φεβρουαρίου, εξέφρασε τη λύπη του και την έντονη ανησυχία του για την κατάληξη που αποφάσισε να δώσει το Υπουργικό Συμβούλιο στο θέμα της δημιουργίας γκολφ στην Κύπρο. Δυστυχώς, τονίσθηκε, η Κυβέρνηση χωρίς επιστημονική άποψη προχώρησε πεισματικά σε μια πολιτική που δεν θα οδηγήσει στη δημιουργία των γκολφ που οραματίζεται (14 τον αριθμό).

Στο βωμό της κερδοσκοπίας, συνεχίζει η ανακοίνωση, θυσιάζονται βασικές αρχές πολεοδομίας και το φυσικό περιβάλλον με την ανέγερση οπουδήποτε στην Κύπρο ξενοδοχείων, τουριστικών χωριών και μεγάλου αριθμού επαύλεων. Η μεθοδολογία αξιολόγησης της πολιτικής που αποφάσισε η Κυβέρνηση είναι απούσα, γεγονός που θα επιτρέψει σε λίγα χρόνια το θέμα να ξεχαστεί και οι αυτοурγοί της να μην λογοδοτήσουν για την αποτυχία της ενώπιον του λαού.

Το ΕΤΕΚ, αναφέρει, ουδέποτε είχε ένσταση στην ιδέα της δημιουργίας γηπέδων γκολφ αλλά στην προχειρότητα με την οποία διαμορφωνόταν αυτή η πολιτική. Από τη γένεση της ιδέας αυτής της πολιτικής η διαφάνεια ήταν ανύπαρκτη. Το Επιμελητήριο προσπάθησε να πληροφορηθεί γι αυτή την πολιτική από το Νοέμβριο του 2003 με μόνο αποτέλεσμα να ακούσει ατεκμηρίωτες θέσεις, χωρίς την υποστήριξη καμίας σοβαρής επιστημονικής μελέτης. Όλα έγιναν με προχειρότητα για να δικαιολογήσουν μια προειλημμένη απόφαση.

Το ΕΤΕΚ ζητά -έστω και την υστάτη- να γίνει δημόσια συζήτηση για το θέμα και να αντιμετωπιστεί με τη δέουσα σοβαρότητα. Δεν είναι νοητό για μέτριου μεγέθους αναπτύξεις να απαιτούμε Δημόσιες Ακροάσεις και να μην δημιουργούμε τις συνθήκες για δημόσιο διάλογο σε ένα τόσο μεγάλο θέμα πολιτικής, καταλήγει η ανακοίνωση.

Επίσπευση των πολεοδομικών αδειών

Αρχή με προσωρινά μέτρα

Το θέμα της καθυστέρησης στην έκδοση πολεοδομικών αδειών απασχολεί το Υπουργείο Εσωτερικών το οποίο σε συνεργασία με το ΕΤΕΚ ετοίμασε δέσμη μέτρων το οποία προτίθεται να εφαρμόσει με στόχο την προσωρινή επίλυση του προβλήματος.

Παράλληλα, θα εξεταστούν και οι διαδικασίες που πρέπει να ακολουθηθούν για μόνιμη επίλυση του προβλήματος.

Ορισμένα από τα προσωρινά μέτρα είναι τα εξής:

Σχεδιασμός οδικού δικτύου και άλλων υποδομών σε καθορισμένες περιοχές ανάπτυξης.

Διάρκεια ισχύος της πολεοδομικής

άδειας, σε συνάρτηση με τη διάρκεια της άδειας οικοδομής.

Καθορισμός αυστηρού ωραρίου και διαδικασίας πρόσβασης του κοινού στα γραφεία της Πολεοδομικής Αρχής.

Δημιουργία ηλεκτρονικού αρχείου καταχώρησης των αιτήσεων και καταγραφής της πορείας εξέτασης τους, και διάθεση των πληροφοριών στο διαδίκτυο.

Θεσμοθέτηση της υποχρέωσης του μελετητή να υποβάλλει βεβαίωση αναφορικά με τα χαρακτηριστικά της αίτησης.

Συνοπτική αξιολόγηση αιτήσεων για αναπτύξεις που καλύπτονται από το περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Οικιστική Ανάπτυξη σε εγκεκριμένα οικόπεδα) Διάταγμα.

Καταγραφή από την Πολεοδομική Αρχή όλων των σταδίων ελέγχου αίτησης για πολεοδομική άδεια.

Επαναπροσδιορισμός διαδικασίας εξέτασης αίτησης.

Δημιουργία Γραφείου Εξυπηρέτησης στη Λευκωσία, στο οποίο θα μπορεί να υποβληθεί αίτηση για οποιαδήποτε περιοχής της Κύπρου.

Μετά από πρόσκληση του ΤΕΕ, περιφερειακό Τμήμα Β.Α. Αιγαίου, το ΕΤΕΚ εκπροσωπήθηκε με το Στέλιο Αχνιώτη, μέλος της ΔΕ, σε εκδήλωση/Ημερίδα που έγινε στη Μυτιλήνη, στις 26 Φεβρουαρίου 2005, με θέμα: «Το Σύστημα Παραγωγής Δημοσίων Έργων σήμερα. Συγχρηματοδότηση - Αυτοχρηματοδότηση - Παραχώρηση» η οποία διοργανώθηκε από το ΤΕΕ, περιφερειακό Τμήμα Β.Α. Αιγαίου και το Σύνδεσμο Πτυχιούχων Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΣΠΕΔΕ) Νομού Λέσβου.

Σύστημα Παραγωγής Δημοσίων Έργων

Το ΕΤΕΚ σε Ημερίδα στη Μυτιλήνη

Κατά τη διήμερη παραμονή του στη Μυτιλήνη ο κ. Αχνιώτης παρέστη και χαιρέτισε την Ημερίδα και παρακολούθησε τις εργασίες της. Στο χαιρετισμό που απηύθυνε στην εναρκτήρια τελετή τόνισε τους ιδιαίτερους δεσμούς που υπάρχουν μεταξύ ΕΤΕΚ και ΤΕΕ και μετέφερε την προσδοκία ότι η ευκαιρία που δόθηκε με

τη συμμετοχή του ΕΤΕΚ στην εκδήλωση θα αποτελέσει την αφετηρία για μια γενικότερη και ουσιαστική επικοινωνία και συνεργασία στο μέλλον.

Την Κυριακή 27/02/2005 παρακολούθησε τις εργασίες της συνεδρίας της αντιπροσωπείας του ΤΕΕ, περιφερειακό Τμήμα Β.Α. Αιγαίου, είχε επαφές με τον πρόεδρο της ΔΕ ΤΕΕ, Τμήμα Β.Α. Αιγαίου, Δημήτρη Μάντζαρη και τον Πρόεδρο αντιπροσωπείας του Τμήματος Λευτέρη Παπαλάκη.

Η παρουσία του Στέλιου Αχνιώτη στη Μυτιλήνη, εκ μέρους της Δ.Ε. του ΕΤΕΚ, έγινε δεκτή με πολύ μεγάλη χαρά και εκτίμηση από τους πιο πάνω όπως και από τους συναδέλφους της Δ.Ε. και της αντιπροσωπείας του περιφερειακού Τμήματος του ΤΕΕ.



Εκφράστηκε η κοινή επιθυμία για ενίσχυση των δεσμών και της συνεργασίας των δύο Φορέων. Ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ Θέμος Δημητρίου σε ευχαριστήρια επιστολή του προς τον πρόεδρο του Τμήματος προσκαλεί αντιπροσωπεία του Τμήματος στην Κύπρο με στόχο να ξεναγηθούν σε ενδιαφέροντα έργα υποδομής (Υδατικά, Βιολογικού καθαρισμού, Αφαλατώσεις κλπ.).

Πραγματοποιήθηκε, σε μια πολύ ζεστή ατμόσφαιρα, στις 23 Φεβρουαρίου 2005, σε ψαροταβέρνα στο Ζύγι, η καθιερωμένη ετήσια συνεστίαση του Επιμελητηρίου για το νέο χρόνο.

Η συνεστίαση του Επιμελητηρίου

Η συνεστίαση διοργανώθηκε από το Γενικό Συμβούλιο του ΕΤΕΚ και σε αυτήν παρευρέθηκαν μεταξύ άλλων φίλοι και συνεργάτες του Επιμελητηρίου.

