



ΕΤΕΚ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΠΡΟΥ

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

101

ΤΕΥΧΟΣ

ΜΑΪΟΥ 2007



Για άμεση επίλυση σε
επιχειρησιακά ή ασφαλιστικά
θέματα πω και άλλων
δώστε το e-mail και στο ΕΤΕΚ.
Τηλ. 22 877644
 Cyprus@etek.org.cy

ΚΥΡΙΑ ΘΕΜΑΤΑ:

ΠΑΡΑΝΟΜΗ ΚΑΙ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΗ Η ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΕ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ > ΝΕΟ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ ΓΙΑ ΛΥΣΗ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ > ΑΣΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΗΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ > ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΧΩΡΟΥΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ > ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ISSN 1450-3379

ΘΕΜΑΤΑ ΕΙΣ ΒΑΘΟΣ

- ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΑ ΣΧΟΛΙΚΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΑ 05
- ΑΠΕΤΥΧΕ ΤΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ 08
- ΠΑΡΑΝΟΜΗ ΚΑΙ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΗ Η ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΕ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ 11
- ΤΟ ΕΤΕΚ ΕΨΕΞΕ ΤΙΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΚΑΜΑ 19
- ΝΕΟ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ ΓΙΑ ΛΥΣΗ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ 25

ΑΡΘΡΑ

- ΑΣΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΗΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 18
- ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ 22

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

06-11

- ΚΑΤΑΡΤΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
- ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΣΤΟ ΣΦΑΓΕΙΟ ΚΟΦΙΝΟΥ
- ΑΔΥΝΑΜΙΕΣ ΣΤΙΣ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
- ΠΛΗΡΕΣΤΕΡΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΖΗΤΑ ΤΟ ΕΤΕΚ ΓΙΑ ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΓΚΟΛΦ
- ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΧΩΡΟΥΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
- ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ- ΕΤΕΚ
- ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ ΕΤΕΚ ΠΡΟΣ ΕΔΥ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΣΛΗΨΕΙΣ
- ΠΡΟΤΥΠΑ ΣΧΕΔΙΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΥΣ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ
- Η ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΤΙΤΛΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ ΣΤΗΝ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ

ΝΟΜΟΙ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

15

- ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΕΙΔΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΥΝ

26

- ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ
- ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ
- ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

27

- ΔΙΟΡΙΣΜΟΙ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΕΙΣ
- ΔΙΟΡΙΣΜΟΙ ΓΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΣΥΝΗ
- ΑΡΧΕΙΟ ΔΥΝΗΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ ΡΥΠΑΝΣΗΣ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ
- ΑΡΧΗ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ

ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ

28-29

- Η ΔΙΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΤΗΤΑ ΣΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
- ΔΙΑΛΕΞΕΙΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΥΠΡΟΥ
- ΕΠΙΤΑΧΥΝΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΜΙΚΡΕΣ ΑΓΓΕΛΙΕΣ

30

- ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ ΠΡΟΣ ΕΡΓΟΔΟΤΗΣΗ
- ΖΗΤΟΥΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗΣΗ

ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ: ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΧΝΙΩΤΗΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | ΑΡΕΣΤΕΙΑ ΑΣΠΡΙΔΟΥ - ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | ΠΑΝΝΟΣ ΑΛΕΤΡΑΡΗΣ - ΜΕΛΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ | ΜΥΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ - ΜΕΛΟΣ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ | ΜΕΡΟΠΗ ΣΑΜΑΡΑ-ΜΗΛΙΩΤΟΥ - ΜΕΛΟΣ - ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΖΗΚΑ - ΜΕΛΟΣ - ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ **ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ:** ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΠΡΟΥ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΕΡΒΕΡΟΥ 8, 1016 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΥΠΡΟΣ. ΤΗΛ: 22877644, ΦΑΞ: 22730373, Τ.Θ. 21826, 1513 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΥΠΡΟΣ. **ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:** cyprus@etek.org.cy **ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ:** www.etek.org.cy **ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ:** ΧΡΗΣΤΟΣ ΕΥΘΥΒΟΥΛΟΥ **ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ:** ΡΩΞΑΝΗ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΓΙΑΛΛΟΥΡΙΔΟΥ **ΕΚΤΥΠΩΣΗ:** ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΪΛΑΣ ΛΤΔ **ΕΚΔΟΤΗΣ:** D-TALES ADVERTISING AGENCY LTD, ΤΗΛ: 25443099 **ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΩΝ:** ΡΩΞΑΝΗ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΓΙΑΛΛΟΥΡΙΔΟΥ, ΤΗΛ: 25443099

Ανακύκλωση -Επιτέλους εντός των τειχών μας

Ίσως έχετε προσέξει στη γειτονιά σας ότι έχουν τοποθετηθεί ειδικοί κάδοι ανακύκλωσης διαφόρων χρωμάτων ή έχετε παραλάβει σε ειδικό φάκελο διαφανή σακούλια και ενημερωτικά φυλλάδια που αναφέρονται στην ανακύκλωση των αποβλήτων συσκευασιών που παράγονται στο σπίτι και παρέχουν πληροφορίες με τι να γεμίζετε τα σακούλια και πότε θα γίνεται η συλλογή τους. Πιθανόν να έχετε δει ή να έχετε ακούσει διαφημίσεις τηλεοπτικές και ραδιοφωνικές με διάφορα συνθήματα όπως «Συμμετέχω στην ανακύκλωση... συμμετέχω στη Ζωή», «Ανακύκλωσε... δώσε δύναμη στον κύκλο» ή ίσως και το παιδί σας να ήρθε στο σπίτι από το σχολείο μιλώντας για την ανακύκλωση και επισημαίνοντάς σας ότι δεν πρέπει να πετάτε τα σκουπίδια όπως έχετε συνηθίσει μέχρι τώρα να κάνετε. Όσοι δεν έχουν λάβει κάποιου είδους ενημέρωση, ας μην ανησυχούν γιατί θα την έχουν σύντομα.

Η ευρωπαϊκή περιβαλλοντική πολιτική σε ό,τι αφορά στη σωστή διαχείριση των αποβλήτων των κρατών μελών της είναι αυστηρότατη και φυσικά η Κύπρος δεν θα μπορούσε να αποτελέσει εξαίρεση. Η σχετική ευρωπαϊκή νομοθεσία έχει ήδη ενταχθεί στην εθνική μας νομοθεσία και αν και καθυστερημένα έχει ξεκινήσει η εφαρμογή της. Επιτέλους, η ανακύκλωση έφθασε και στο δικό μας σπίτι.

Στη σημερινή κοινωνία και ειδικότερα στην ευρωπαϊκή κοινωνία η σωστή διαχείριση αποβλήτων αντιπροσωπεύει το βαθμό υπευθυνότητας της βιομηχανίας, της τοπικής αυτοδιοίκησης, της κυβέρνησης αλλά και των ίδιων των πολιτών. Με βάση την ευρωπαϊκή νοοτροπία και κουλτούρα που έχει δημιουργηθεί τις τελευταίες δεκαετίες, μία κοινωνία θεωρείται ότι ευημερεί όταν μεταξύ άλλων μειώνει και ανακυκλώνει, στο μέτρο του δυνατού, τα σκουπίδια της αντί να τα πετάει εδώ και εκεί, ανεξέλεγκτα και ανεύθυνα. Ο όγκος των παραγομένων αποβλήτων ανακλά τις αξίες μας και τις επιλογές που κάνουμε στον τρόπο ζωής μας, στις σχέσεις μας με το φυσικό περιβάλλον, στην παραγωγή υλικών προϊόντων.

Είναι φανερό ότι στην Κύπρο οι αξίες και οι επιλογές μας δεν ήταν και τόσο ευνοϊκές σε σχέση με το περιβάλλον ή τη δημόσια υγεία. Ο όγκος των οικιακών σκουπιδιών ανά κάτοικο ανέρχεται τα 700 κιλά ετησίως - σύμφωνα με στοιχεία του Υπουργείου Εσωτερικών - και είναι ο ψηλότερος συγκριτικά με άλλα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Φυσικά ο κύριος λόγος αυτής της «πρωτιάς» οφείλεται στην έλλειψη πληροφόρησης του πολίτη για την δυνατότητα του για διαχωρισμό των υλικών που μπορούν να ανακυκλωθούν στο χώρο όπου παράγονται δηλ. στα σπίτια μας. Οι λέξεις μείωση, επαναχρησιμοποίηση, αξιοποίηση των αποβλήτων φαίνεται πως δεν αποτελούσαν μέρος των καθημερινών προτεραιοτήτων μας.

Όλα αυτά τείνουν τώρα να αλλάξουν καθώς η νομοθεσία υποχρεώνει κάθε κάτοχο αποβλήτων να τα παραδίδει σε δημόσιο ή ιδιωτικό φορέα αδειοδοτημένο για συλλογή, μεταφορά και αξιοποίησή τους. Επιπρόσθετα, δίνεται η ευκαιρία στον Κύπριο πολίτη να διαχωρίσει τα απόβλητα/σκουπίδια του στην πηγή (δηλ. στην οικία του), να τα προωθήσει προς ανακύκλωση και να ενημερωθεί σχετικά μέσω σεμιναρίων και ημερίδων που οργανώνονται συνεχώς από τους διάφορους εμπλεκόμενους φορείς (δημόσιες και τοπικές αρχές, οργανισμούς κλπ).

Ήδη εδώ και ένα χρόνο περίπου η Υπηρεσία Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος έχει τοποθετήσει κάδους με σήμανση για ξεχωριστή συλλογή μεταλλικών, πλαστικών, γυάλινων και χάρτινων συσκευασιών σε δήμους της Λευκωσίας και Λεμεσού. Παράλληλα έχει δημιουργηθεί συλλογικό σύστημα από τους εισαγωγείς συσκευασμένων προϊόντων (παραγωγοί), με την επωνυμία Green Dot Cyprus, του οποίου κύριος σκοπός είναι η διασφάλιση της σωστής διαχείρισης των αποβλήτων συσκευασιών. Η Green Dot έχει ήδη ενεργοποιηθεί σε κάποιους δήμους της Λευκωσίας και της Λεμεσού και αναμένεται σύντομα να επεκταθεί στη Λάρνακα και τη Πάφο.

Επιτέλους ας γίνουμε και εμείς μια κοινωνία που νοιάζεται για το σήμερα, το αύριο και για αυτό που θα παραδώσει στις επόμενες γενιές. Είναι τόσο δύσκολο να οργανώσουμε διαφορετικά την καθημερινότητά μας και να βελτιώσουμε την ποιότητα ζωής μας και της πόλης μας; Μπορεί να μην φθάσουμε άμεσα τα επίπεδα άλλων ευρωπαϊκών πόλεων που επιδιώκουν να μετατραπούν σε «πόλεις χωρίς σκουπίδια» αλλά μπορούμε να ενεργοποιηθούμε ατομικά και συλλογικά ώστε να συμβάλουμε με τη στάση ζωής και τις παρεμβάσεις μας στην απάμβλυνση του προβλήματος.

Συμμετέχοντας λοιπόν και εμείς στην ανακύκλωση, που έφθασε ήδη μέχρι το σπίτι μας δίνουμε δύναμη στον κύκλο και στη Ζωή.

Μερόπη Σαμαρά Μπλιώτου
Εκ μέρους της Συντακτικής Επιτροπής

Αναβάθμιση της ασφάλειας στα σχολικά εργοτάξια



Εισηγήσεις από το Επιμελητήριο

Το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου τονίζει, με ανακοίνωση του, την ανάγκη ευαισθητοποίησης όλων σε θέματα ασφάλειας και υγείας στα εργοτάξια. Το ΕΤΕΚ καλεί όλους τους εμπλεκόμενους: εργολήπτες, επιβλέποντες μηχανικούς και ιδιοκτήτες των κατασκευαστικών έργων να σκέφτονται και να ενεργούν πάντοτε με σύνεση και υπευθυνότητα.

Σ' ότι αφορά το τραγικό συμβάν στο Γυμνάσιο Αγκλαντζιάς, το Επιμελητήριο επισημαίνει ότι το ατύχημα δεν είχε καμία σχέση με τη στατική επάρκεια του κτηρίου του Γυμνασίου και δεν έχει προσθέσει ή αφαιρέσει τίποτα από την κατάσταση που βρισκόταν το κτήριο πριν το ατύχημα. Ως εκ τούτου, γίνεται αντιληπτό ότι η εκκένωση του κτηρίου και η μεταστέγαση των μαθητών γίνεται για καθαρά ψυχολογικούς λόγους. Το γεγονός αυτό θα πρέπει να προβληματίσει το κράτος και την κοινωνία μας, καθότι δυνατό να δημιουργήσει προηγούμενο και για άλλες περιπτώσεις έργων σε σχολεία.

Οι εργασίες εντός των σχολείων, αναφέρει η ανακοίνωση, δεν είναι απλή και εύκολη διαδικασία. Εκτός από τις κατασκευαστικές ιδιαιτερότητες, τα σχολεία λειτουργούν είτε στον ίδιο χώρο είτε σε γειτονικό. Λόγω ακριβώς αυτής της ιδιαιτερότητας των έργων είναι αναγκαία η συνεργασία όλων των ενδιαφερομένων: μαθητών, διδασκόντων, γονιών, σχολικών εφορειών, εργοληπτών, επιβλεπόντων μηχανικών και Υπουργείου Παιδείας.

Το ΕΤΕΚ αντιλαμβάνεται τις τυχόν ανησυχίες των γονιών και μαθητών, αφού οι απαιτήσεις σε θέματα ασφάλειας είναι αυξημένες σ' ότι αφορά την ασφάλεια και την υγεία στα εν λόγω εργοτάξια. Για το λόγο αυτό, σε πρόσφατη συνάντηση αντιπροσωπείας του με τον Υπουργό Παιδείας εισηγήθηκε δύο άμεσες δράσεις:

Την ανάθεση της επιθεώρησης των μέτρων ασφάλειας των σχολικών εργοταξίων, επί καθημερινής βάσης, εκ μέρους του Υπουργείου Παιδείας, ως επιπρόσθετο μέτρο ασφάλειας.

Την άμεση επιμόρφωση, μέσω συνεργασίας ΕΤΕΚ-Υπουργείου Παιδείας, σε θέματα ασφάλειας και υγείας όλων των εργοληπτών και επιβλεπόντων μηχανικών που έχουν αναλάβει σχολικά κατασκευαστικά έργα.

Στις 26 Απριλίου 2007, το Επιμελητήριο συμμετείχε στη συνεδρία της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Παιδείας, η οποία συζήτησε το θέμα.

Το ΕΤΕΚ στηρίζει τη διαδικασία καταρτισμού καταλόγου Ελεγκτών μελετών μηχανολογικών και ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, με βάση τη σχετική νομοθεσία, γιατί πιστεύει ότι είναι καινοτόμος σε ότι αφορά τις ευθύνες των μελετητών και διότι εισάγει την έννοια του ανεξάρτητου ελεγκτή των μελετών χωρίς να επιβαρύνει τις αρμόδιες αρχές σε χρόνο και κόστος.

Καταρτισμός καταλόγου Ελεγκτών μελετών μηχανολογικών και ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων

Σημαντική εξέλιξη τη χαρακτηρίζει το ΕΤΕΚ

Τα πιο πάνω αναφέρονται σε απαντητική επιστολή του Επιμελητηρίου προς τον Πρόεδρο του Συνδέσμου Συμβούλων Ηλεκτρολόγων & Μηχανολόγων Μηχανικών Κύπρου Γιάννο Ζεμπύλα. Όπως αναφέρεται στην επιστολή, το ΕΤΕΚ μελέτησε τις αιτήσεις που υποβλήθηκαν για συμπερίληψη προσώπων στον κατάλογο Ελεγκτών μελετών μηχανολογικών και ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και με βάση τον Κανονισμό 4 εισηγήθηκε στον Υπουργό

Εσωτερικών τον ορισμό συγκεκριμένων προσώπων που πληρούν τις προϋποθέσεις. Το Επιμελητήριο πιστεύει, παράλληλα, ότι η διαδικασία που καθορίστηκε διασφαλίζει τον επαρκή έλεγχο των μελετών.

Σύμφωνα με το ΕΤΕΚ, η απαίτηση για υποβολή ηλεκτρομηχανολογικών μελετών αποτελεί μέτρο που ενισχύει την ασφάλεια των ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων. Αυτό ήταν και το αιτιολογικό του Νομοθέτη με βάση το οποίο προέκυψε και η σχετική νομοθεσία. Κάθε πρόσωπο, σημειώνεται, που είναι εγγεγραμμένο στο ΕΤΕΚ έχει δικαίωμα να ασκεί το επάγγελμα του στον κλάδο που είναι εγγεγραμμένο χωρίς περιορισμούς. Σ' ότι αφορά δε τις μελέτες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων ο μελετητής πρέπει επιπλέον να ικανοποιεί τις πρόνοιες του Κανονισμού 53(14) των περί Ηλεκτρισμού Κανονισμών.

Όπως αναφέρεται στην επιστολή, το ΕΤΕΚ παρακολουθεί την εφαρμογή της νέας νομοθεσίας και δεν συμμερίζεται τις ανησυχίες του πρόεδρου του Συνδέσμου Συμβούλων Ηλεκτρολόγων & Μηχανολόγων Μηχανικών Κύπρου, τις οποίες θεωρεί υπέρμετρες. Το Επιμελητήριο διατυπώνει την σιγουριά ότι οι μηχανολόγοι και ηλεκτρολόγοι μηχανικοί έχουν τις γνώσεις να λειτουργήσουν με πλήρη επιστημονική και επαγγελματική υπευθυνότητα, όπως τόσα χρόνια το πράττουν οι αρχιτέκτονες και πολιτικοί μηχανικοί.

Ανεξάρτητα των πιο πάνω, το ΕΤΕΚ εξέφρασε την προθυμία του να συζητήσει το θέμα μαζί με τον πρόεδρο του Συνδέσμου Συμβούλων Ηλεκτρολόγων & Μηχανολόγων Μηχανικών Κύπρου.

Χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση στο Σφαγείο Κοφίνου

Το ΕΤΕΚ τάσσεται υπέρ υπό προϋποθέσεις

Το Τεχνικό Επιμελητήριο είναι σύμφωνο στην χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση σφαγείου βοοειδών, αιγοπροβάτων και χοίρων και κατασκευή βιολογικού σταθμού επεξεργασίας υγρών αποβλήτων του Κεντρικού Σφαγείου στην Κοφίνου.

Το ΕΤΕΚ, σε επιστολή του στην Πρόεδρο του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων σε σχέση με τη Διεξαγωγή σχετικής Δημόσιας Ακρόασης, επισημαίνει τα πιο κάτω:

Το Τεχνικό Επιμελητήριο θεωρεί ότι η αίτηση:

i. εμπίπτει στα κριτήρια (α) υλοποίηση των συμβατικών διμερών και διεθνών υποχρεώσεων της Κυπριακής Δημοκρατίας, και (ε) προσαρμογή της προτεινόμενης ανάπτυξης σε χαρακτηριστικά του χώρου όπου προτείνεται να πραγματοποιηθεί, στο βαθμό που αυτά δεν ήταν δυνατό να καθοριστούν

με λεπτομέρεια στο ισχύον Σχέδιο Ανάπτυξης, του Κανονισμού 19(1), και ii. δεν επηρεάζει ουσιωδώς τη γενική στρατηγική της Δήλωσης Πολιτικής.

Το ΕΤΕΚ καταλήγει στο καταρχήν συμπέρασμα ότι η γενική στρατηγική της Δήλωσης Πολιτικής δεν θα επηρεαστεί, αφού τυχόν οχληρία από τη λειτουργία του Σφαγείου θα περιοριστεί από την ορθή λειτουργία του και τη δέσμευση του Κεντρικού Σφαγείου Κοφίνου γι αυτό.

Στους όρους της πολεοδομικής άδειας θα πρέπει να ληφθεί πρόνοια έτσι ώστε στα πλαίσια της Νομοθεσίας να συμπεριληφθούν σε αυτήν όλοι οι όροι της Περιβαλλοντικής Αρχής ημερομηνίας 29.06.2005, ως επίσης και των άλλων ενδιαφερομένων κρατικών τμημάτων όπως αυτές περιγράφονται στην επιστολή του Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικίσεως με ημερομηνία 13.03.2006.

Πριν τη χορήγηση της πολεοδομικής άδειας θα πρέπει να επιβληθούν αντισταθμιστικά μέτρα, έτσι ώστε να επιτευχθούν οι σκοποί του Κανονισμού 20(1). Τα μέτρα αυτά θα μπορούσαν να περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την καταβολή από τον αιτητή, σε συνεννόηση με την Επαρχιακή Διοίκηση, των εξόδων ή μέρος αυτών για την ανάπλαση/αναβάθμιση ανοικτού δημόσιου χώρου της Κοινότητας Κοφίνου.

Η παράνομη, εδώ και χρόνια, λειτουργία του Σφαγείου κρίνεται από το Επιμελητήριο ως απαράδεκτη και καταδικαστέα, ιδιαίτερα αν ληφθεί υπόψη ότι αυτό έγινε από το Συμβούλιο του Κεντρικού Σφαγείου, ένα δημόσιο οργανισμό με ουσιαστική συμμετοχή της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, που θα έπρεπε να σέβεται και να εφαρμόζει το Νόμο.

Αδυναμίες στις χωροθετήσεις δημοσίων κτηρίων και τη στέγαση δημοσίων υπηρεσιών

Το ΕΤΕΚ ζήτησε από τον Υπουργό Εσωτερικών συντονισμό

Το Τεχνικό Επιμελητήριο, με επιστολή του προς τον Υπουργό Εσωτερικών, επισημαίνει ότι επανειλημμένα είχε θέσει στους προκατόχους του το θέμα της αδυναμίας που παρατηρείται σε ότι αφορά τη χωροθέτηση των δημοσίων κτηρίων και τη στέγαση των δημοσίων υπηρεσιών.

Θέση του ΕΤΕΚ είναι ότι απαιτείται συντονισμός και προγραμματισμός στο θέμα και επαναλαμβάνει εισήγησή του για καταγραφή των αναγκών όλων των δημοσίων τμημάτων και την αντιμετώπιση του θέματος ολοκληρωτικά και με επάρκεια. Αποσπασματική αντιμετώπιση του σοβαρού προβλήματος της στέγασης των δημοσίων υπηρεσιών, σημειώνεται, διασπά την όλη προσπάθεια και κατακερματίζει τις δυνατότητες του Δημόσιου να αντεπεξέλθει στο έργο του.

Η ανάγκη για συντονισμό των ενεργειών προκύπτει, αναφέρει η επιστολή του Επιμελητηρίου, τώρα επιτακτικά και επηρεάζει άμεσα την περιοχή που στεγάζεται το Υπουργείο Εσωτερικών. Στην περιοχή Αρχιγραμματείας - παλαιού ΓΣΠ, τονίζεται, αναμένεται ότι στα επόμενα λίγα χρόνια θα υπάρξει μεγάλη κινητικότητα και οικοδομική δραστηριότητα λόγω των πιο κάτω έργων:

- Μετακίνηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως.
- Μετακίνηση του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων.
- Ανέγερση του Μεγάλου Πολιτισμού.
- Ανέγερση του Κρατικού Θεάτρου.
- Ανάπλαση του παλαιού ΓΣΠ.
- Ανέγερση του νέου κτηρίου της Βουλής των Αντιπροσώπων.

Ως εκ τούτου, το Επιμελητήριο πιστεύει ότι δικαιολογείται πλέον η παρακολούθηση και ο συντονισμός της εφαρμογής των χρονοδιαγραμμάτων για τα πιο πάνω έργα από κατάλληλο πρόσωπο (ή ομάδα προσώπων) το οποίο θα έχει και τη συνολική ευθύνη.

Πληρέστερη ενημέρωση ζητά το ΕΤΕΚ για τα γήπεδα γκολφ

Επιστολή προς τους Υπουργούς Εσωτερικών και Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος



Το ΕΤΕΚ, με επιστολή του προς τους Υπουργούς Εσωτερικών και Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος, ζήτησε πληρέστερη ενημέρωση για το θέμα της πολιτικής ανάπτυξης γηπέδων γκολφ στην Κύπρο, λαμβανομένου υπόψη, όπως αναφέρει, το σοβαρό πρόβλημα λειψυδρίας που αντιμετωπίζει η Κύπρος αλλά και τις αρχές δημόσιας διαβούλευσης και διαφάνειας σε σχέση με θέματα περιβάλλοντος.

Παράλληλα, το Επιμελητήριο απέστειλε στους δύο Υπουργούς αντίγραφο της επιστολογραφίας που είχε με το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, σε σχέση με τον τρόπο που οι αιτήσεις για κατασκευή, αναβάθμιση και βελτίωση γηπέδων γκολφ, που εγκρίθηκαν από την Επιτροπή Αξιολόγησης, αντιμετωπίζουν το θέμα της άρδευσης και ύδρευσης.

Κίνητρα για χώρους στάθμευσης

Οι απόψεις του ΕΤΕΚ στον Υπουργό Εσωτερικών

Το ΕΤΕΚ απέστειλε επιστολή προς τον Υπουργό Εσωτερικών στην οποία του παρουσιάζει σύνοψη των θέσεων του στο θέμα της παροχής κινήτρων για δημιουργία χώρων στάθμευσης σε κεντρικές περιοχές των πόλεων Λευκωσίας, Λεμεσού, Λάρνακας και Πάφου.

Οι θέσεις του ΕΤΕΚ συνοψίζονται στα εξής:

Τροποποίηση των υφιστάμενων κινήτρων και ένταξη νέων περιοχών στο Σχέδιο Κινήτρων δυνατό να αντιστρατεύεται τους στόχους των Τοπικών Σχεδίων σε ότι αφορά την ενίσχυση των αστικών εμπορικών κέντρων.

Οι απόψεις των εμπλεκόμενων φορέων, υπηρεσιών και τοπικών αρχών είναι σεβαστές. Για να έχουν όμως ουσιαστική βαρύτητα στη λήψη αποφάσεων, πολεοδομικής κυρίως φύσεως, θα πρέπει να προκύπτουν μέσα από επιστημονική μελέτη. Για το σκοπό αυτό το ΕΤΕΚ ζήτησε από το Τμήμα Πολεοδομίας να το ενημερώσει κατά πόσο έχει προηγηθεί οποιαδήποτε σχετική πολεοδομική ή συγκοινωνιακή μελέτη.

Το ΕΤΕΚ ζήτησε, παράλληλα, από τον Υπουργό Εσωτερικών όπως πριν τη λήψη τελικής απόφαση για το θέμα δοθεί η ευκαιρία στο Επιμελητήριο να του εκφράσει κατ' ιδίαν τις απόψεις του.

Το Επιμελητήριο, παράλληλα, έχει αποστείλει στον Υπουργό Εσωτερικών προς ενημέρωση του επιστολογραφία του με το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως σε σχέση με το πιο πάνω θέμα.



Το Επιμελητήριο επισημαίνει την αποτυχία υλοποίησης του χρονοδιαγράμματος ανέγερσης κεντρικών γραφείων του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, το οποίο τώρα αναζητεί οικοδομή προς ενοικίαση.

Απέτυχε το χρονοδιάγραμμα ανέγερσης κεντρικών γραφείων του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως

Αναζητείται οικοδομή προς ενοικίαση για περίοδο τριών ετών

Με αφορμή την προκήρυξη για την εκδήλωση ενδιαφέροντος για την προσωρινή μεταστέγαση του Τμήματος για περίοδο τουλάχιστον τριών χρόνων, το ΕΤΕΚ απέστειλε επιστολή προς το Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως.

Το θέμα της ανέγερσης των κεντρικών γραφείων του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, αναφέρεται στην επιστολή, το Επιμελητήριο το συζήτησε με το

Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας, αλλά και με τον Υπουργό Εσωτερικών κατά την περίοδο 2003 και 2004. Δυστυχώς, τονίζει το Επιμελητήριο, παρά τις διαβεβαιώσεις που του δίδόντουσαν κατά καιρούς, το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου απέτυχε.

Το ΕΤΕΚ στην επιστολή του κατέθεσε τα εξής χαρακτηριστικά ημερολογιακά στοιχεία:

- ▶ Στις 08.06.2001, το Υπουργικό Συμβούλιο αποφάσισε την ανέγερση των κεντρικών γραφείων του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως στα κρατικά τεμάχια στην οδό Κινύρα.
- ▶ Στις 22.10.2002, ο Διευθυντής του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως σε επιστολή του προς το ΕΤΕΚ ανέφερε ότι: «Για την ανέγερση των κτηρίων κρίθηκε ορθότερη η επιλογή της διαδικασίας παγκύριου αρχιτεκτονικού διαγωνισμού».
- ▶ Στις 30.10.2003, στην παρουσία του Υπουργού Εσωτερικών, ο Διευθυντής του Τμήματος Πολεοδομίας δήλωσε ότι αποτελεί θέμα αρχής για το Τμήμα του να σχεδιάσει το ίδιο το κτήριο του και διαβεβαίωνε ότι εντός του πρώτου εξαμήνου του 2004 θα προκηρυχθούν οι προσφορές εργολαβίας.
- ▶ Στις 23.03.2004, ο Υπουργός Εσωτερικών ανέφερε σε επιστολή του προς το ΕΤΕΚ ότι στόχος έναρξης κατασκευής του έργου είναι το τέλος του 2004. Ο Διευθυντής του Τμήματος Πολεοδομίας σε επιστολή του, ημερομηνίας 28.07.2004, αναλύοντας το δικό του σκεπτικό, κατέληγε ότι η κατασκευή του Έργου θα αρχίσει το τέλος του 2005.
- ▶ Στις 09.11.2004, σε σύσκεψη με τον Υπουργό Εσωτερικών αποφασίστηκε ότι «τα σχέδια και οι μελέτες σε σχέση με το κτήριο των κεντρικών γραφείων του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως να παρουσιαστούν σε εκδήλωση που θα διοργανωθεί από το ΕΤΕΚ και το Τμήμα Πολεοδομίας πριν την προκήρυξη των προσφορών».



Σ' ότι αφορά τη χωροθέτηση των γραφείων του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως το Επιμελητήριο επαναλαμβάνει τη θέση του ότι κεντρικές λειτουργίες δημοσίων υπηρεσιών πρέπει να στεγάζονται εντός των ορίων του Αστικού Εμπορικού Κέντρου της Πρωτεύουσας. Οποσδήποτε, υπογραμμίζεται, το καθ' ύλη αρμόδιο Τμήμα για την πολεοδομική πολιτική δεν νοείται να παραβιάσει τη βασική αυτή πολιτική του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας. Ως εκ τούτου, αναφέρει η επιστολή ΕΤΕΚ, η προσωρινότητα της μεταστέγασης του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως θα πρέπει να ακολουθεί περιορισμένο και δεσμευτικό χρονοδιάγραμμα. Επί του προκειμένου, το Επιμελητήριο υπενθυμίζει προς το Διευθυντή του Τμήματος ότι αναμένει το συντομότερο δυνατό την παρουσίαση των σχεδίων και των μελετών για το νέο κτήριο της Πολεοδομίας.

Για σκοπούς συμβατότητας προγραμματισμού, θα πρέπει να προχωρεί ταυτόχρονα και η ανέγερση των νέων κτηρίων, αναφέρεται περαιτέρω στην επιστολή. Το Επιμελητήριο πιστεύει ότι η ανάθεση σε κατάλληλο πρόσωπο της παρακολούθησης του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του έργου, ακόμα και σήμερα στο στάδιο του προγραμματισμού, θα συμβάλει τα μέγιστα στην έγκαιρη υλοποίησή του, αφού το πρόσωπο αυτό θα είναι υπεύθυνο και υπόλογο έναντι του Διευθυντή του Τμήματος και στη βάση συμφωνημένου χρονοδιαγράμματος.

Το ΕΤΕΚ στηρίζει την ταχύτερη δυνατή ανάπλαση της περιοχής Αρχιγραμματείας -παλαιού ΓΣΠ και για το σκοπό αυτό δεν πρόκειται να κρίνει περαιτέρω την απόφαση για προσωρινή μεταστέγαση του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως. Το ΕΤΕΚ θίγει, παράλληλα, το γεγονός ότι λόγω της καθυστέρησης στην ανέγερση του κτηρίου της Πολεοδομίας αναγκάζεται το Δημόσιο να υποστεί τη διαδικασία προσωρινής μεταστέγασης, με όλα τα συνεπακόλουθα έξοδα, ταλαιπωρία και διατάραξη της λειτουργίας μιας σημαντικής Δημόσιας Υπηρεσίας. Το Επιμελητήριο ζητά, τέλος, ενημέρωση από το Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως για τους λόγους της σημαντικής αυτής καθυστέρησης στην ανέγερση του νέου κτηρίου της Πολεοδομίας.

Την Πέμπτη 26 Απριλίου αντιπροσωπεία του Τεχνικού Επιμελητηρίου, με επικεφαλής τον Πρόεδρό του Χρίστο Ευθυβούλου, έγινε δεκτή από τον Υπουργό Συγκοινωνιών και Έργων Χάρη Θράσου για συζήτηση θεμάτων κοινού ενδιαφέροντος. Ο Υπουργός, καλωσορίζοντας την αντιπροσωπεία του ΕΤΕΚ, δήλωσε ότι πάντοτε επιθυμεί να ακούει εποικοδομητική κριτική και εισηγήσεις από τον τεχνικό σύμβουλο της πολιτείας.

Συνάντηση Υπουργού Συγκοινωνιών- ΕΤΕΚ

Εξετάστηκαν θέματα κοινού ενδιαφέροντος

Πρώτο θέμα στο τραπέζι τέθηκε αυτό της διαχείρισης των κατασκευαστικών έργων του δημοσίου και των προβλημάτων που κατά καιρούς παρουσιάζονται. Ο Υπουργός αποδέχθηκε εισήγηση του ΕΤΕΚ για διοργάνωση σχετικού εργαστηρίου με τη συμμετοχή όλων των εμπλεκόμενων κυβερνητικών τμημάτων, ημικρατικών οργανισμών και άλλων φορέων που δραστηριοποιούνται στο ίδιο θέμα.

Με αναφορά στα έργα του Δημοσίου, το ΕΤΕΚ εξέφρασε την απογοήτευσή του για το γεγονός ότι γίνονται προκηρύξεις για αναθέσεις μελετών για Έργα του Δημοσίου με διαδικασία μειοδοτικών διαγωνισμών, χωρίς να αξιοποιείται η συλλογική προσπάθεια που προηγήθηκε για επιλογή του καταλληλότερου μελετητή μέσω διαδικασίας ποιοτικών κριτηρίων. Ο Υπουργός διαβεβαίωσε τους εκπροσώπους του ΕΤΕΚ ότι η διαδικασία επιλογής και ανάθεσης θα βελτιωθεί στα πλαίσια των κοινών αποφάσεων, με τρόπο που να συνάδουν με το υφιστάμενο νομικό πλαίσιο και να προστατεύουν το δημόσιο συμφέρον.

Ακολούθως, το ΕΤΕΚ έθεσε το φλέγον κυκλοφοριακό πρόβλημα το οποίο έχει λάβει εξαιρετικά μεγάλες διαστάσεις στις πόλεις της Κύπρου, με αποτέλεσμα να χάνεται σημαντικός χρόνος διακίνησης, να επηρεάζεται αρνητικά το περιβάλλον λόγω των καυσαερίων και να δαπανάται σημαντική ποσότητα ενέργειας κίνησης. Κύριο συμπέρασμα της συζήτησης ήταν ότι για την απάμβλυνση του κυκλοφοριακού προβλήματος απαιτείται συνέργια διαφόρων δράσεων, όπως είναι η εφαρμογή των κυκλοφοριακών μελετών που έχουν εκπονηθεί και εγκριθεί από το κράτος, η βελτίωση του οδικού δικτύου και η ενίσχυση των δημόσιων μέσων μεταφοράς. Ταυτόχρονα, όμως, χρειάζεται και η συνεργασία της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και των πολιτών γεγονός που σημειώνει οπισθοδρόμηση τα τελευταία χρόνια.

Το θέμα της οδικής ασφάλειας αποτελεί για το ΕΤΕΚ ύψιστη προτεραιότητα και με αφορμή τη συνάντηση επανέλαβε τις θέσεις και εισηγήσεις του, αρκετές εκ των οποίων περιλαμβάνονται στο 1ο Στρατηγικό Σχέδιο για την Οδική Ασφάλεια στην Κύπρο, το οποίο κατατέθηκε από το ΕΤΕΚ στο Υπουργείο το Δεκέμβριο του 2001. Βασική θέση του ΕΤΕΚ είναι ότι λύση στο πρόβλημα των οδικών ατυχημάτων θα βρεθεί μόνο μέσα από την αυστηρή και ελεγχόμενη εφαρμογή ενός ολοκληρωμένου σχεδίου με ποσοτικοποιημένους στόχους, χρονοδιαγράμματα εφαρμογής, συνεχή πολιτική βούληση, επαρκή χρηματοδότηση και ουσιαστική εμπλοκή όλων των ενδιαφερομένων μερών.

Τέλος, το ΕΤΕΚ ζήτησε από τον Υπουργό την ταχεία προώθηση στο Υπουργικό Συμβούλιο και ακολούθως στη Βουλή των Αντιπροσώπων των προτεινόμενων Κανονισμών που θα ρυθμίζουν τους όρους ανάθεσης των μελετών.

Παράνομη και επικίνδυνη η μετατροπή ξενοδοχειακών μονάδων σε οικιστικές



ΕΤΕΚ: Ράπισμα για τη νομιμόφρονα κοινωνία

Η πολιτική της απόσυρσης τουριστικών κλινών, αναφέρει ανακοίνωση του ΕΤΕΚ, αποτελεί μια σημαντική πολεοδομική παρέμβαση και ως τέτοια θα πρέπει να αντιμετωπιστεί με πλήρη σοβαρότητα και διαφάνεια. Το κράτος, αναφέρεται, θα μπορούσε να αξιοποιήσει το γεγονός ότι η αγορά σήμερα ζητά τη μετατροπή των τουριστικών διαμερισμάτων σε οικιστικά και να βρει τρόπους να προστατεύσει και να ανακτήσει τα παράλια, ενισχύοντας το δημόσιο πλούτο.

Αντί αυτού, όμως, και κάτω από την αμφίεση της απόσυρσης των τουριστικών κλινών για τη δήθεν αναβάθμιση του τουριστικού μας προϊόντος, σημειώνει η ανακοίνωση του Επιμελητηρίου, συντελείται πλέον απροκάλυπτα μια από τις μεγαλύτερες επιχειρήσεις εύκολου κέρδους. Η μετατροπή ξενοδοχειακών μονάδων σε οικιστικές σημαίνει ουσιαστική πολεοδομική παρέμβαση, παραβίαση των Σχεδίων Ανάπτυξης και ταυτόχρονη παραχώρηση «πολεοδομικού χρήματος». Δηλαδή, καλείται ο απλός φορολογούμενος πολίτης να συμβάλει στη χρηματοδότηση του κάθε επιχειρηματία ανάπτυξης γης και στην αύξηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας του.

Σύμφωνα με το ΕΤΕΚ, τα περισσότερα από τα κτήρια που μετατρέπονται αντιμετωπίζουν πρόβλημα γήρανσης του φέροντος οργανισμού τους και, επιπλέον, πλείστα απ' αυτά έχουν ανεγερθεί πριν την εφαρμογή των αντισεισμικών κανονισμών. Δυστυχώς, τονίζεται, φαίνεται ότι οι εργασίες που διεξάγονται σε αυτά δεν λαμβάνουν υπόψη τους αυτές τις βασικές παραμέτρους ασφαλείας, θέτοντας σε κίνδυνο την ασφάλεια των χρηστών και περιοίκων. Εκείνο, όμως, που προκαλεί τη μεγαλύτερη εντύπωση και δημιουργεί ερωτηματικά είναι η άνεση με την οποία υλοποιείται η παρανομία. Σε κανένα από τα εν μετατροπή ξενοδοχεία δεν έχει παραχωρηθεί άδεια! Εντούτοις, αυτό δεν συγκινεί κανένα και οι αρμόδιοι παρακολουθούν με αδράνεια. Τελικά για ποιους ισχύουν οι νόμοι και ποιες υποσχέσεις έλαβαν οι παρανομούντες, διερωτάται το Επιμελητήριο. Η όλη εξέλιξη στο θέμα, καταλήγει η ανακοίνωση του ΕΤΕΚ, φανερώνει επιλεκτική εφαρμογή των νόμων και προφανή αδυναμία της πολιτείας να πατάξει την παρανομία.

Παράλληλα, το Επιμελητήριο με επιστολή του προς τον Υπουργό Εσωτερικών του παραθέτει σχετική με το θέμα πληροφόρηση, σημειώνοντας ότι αποτελεί μικρό δείγμα της όλης απαράδεκτης κατάστασης. Το ΕΤΕΚ ζήτησε, επίσης, από τον Υπουργό όπως πριν τη λήψη τελικής απόφαση για το θέμα δοθεί στο Επιμελητήριο η ευκαιρία να του εκφράσει κατ' ιδίαν τις θέσεις του.

Επιστημάνσεις ΕΤΕΚ προς ΕΔΥ για τις προσλήψεις

Σύμφωνα με ενημέρωση του Τεχνικού Επιμελητηρίου, ενώπιον της Επιτροπής Δημόσιας Υπηρεσίας (ΕΔΥ) έχουν προκληθεί σε προσωπική συνέντευξη πρόσωπα τα οποία δεν ικανοποιούν σαφείς πρόνοιες νόμων που έχει θεσπίσει η Κυπριακή Δημοκρατία.

Το ΕΤΕΚ, για μια ακόμη φορά, απευθύνθηκε προς την ΕΔΥ, με επιστολή του ημερομηνίας 19 Μαρτίου 2007, ενημερώνοντας την ότι:

Με βάση το νόμο 224/90-2005, περί Ίδρυσης και Λειτουργίας του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου, κανένας δεν μπορεί να ασκεί επάγγελμα σε κλάδο μηχανικής επιστήμης εκτός αν είναι εγγεγραμμένος στο μητρώο μελών του ΕΤΕΚ στον αντίστοιχο κλάδο και του έχει παραχωρηθεί άδεια άσκησης επαγγέλματος.

Το άρθρο (2) του ίδιου νόμου προνοεί ότι ηλεκτρονική μηχανική περιλαμβανομένης της μηχανικής της πληροφορικής είναι κλάδος της μηχανικής επιστήμης.

Όπως αναφέρεται στην επιστολή του ΕΤΕΚ προς την ΕΔΥ, τα πιο πάνω έχουν τεθεί ενώπιον του Γενικού Εισαγγελέα ο οποίος γνωμάτευσε με σαφήνεια από το 1995 για το τι πρέπει να γίνει. Αντίγραφο της γνωμάτευσης του Γενικού Εισαγγελέα έχει αποσταλεί στην ΕΔΥ με την ελπίδα ότι αυτή τη φορά, όπως αναφέρεται, θα ληφθεί υπόψη και θα προσληφθούν πρόσωπα που ικανοποιούν τις πρόνοιες της σχετικής νομοθεσίας.

Τέλος, στην επιστολή του ΕΤΕΚ σημειώνεται ότι πρόσφατα η δικαιοσύνη αποδέχθηκε προσφυγές αιτητών για θέσεις στο δημόσιο μελών του ΕΤΕΚ εναντίον προσώπων που προσλήφθηκαν στο δημόσιο και δεν ήταν μέλη του Επιμελητηρίου.

Πρότυπα Σχεδίων Υπηρεσίας για τους υπαλλήλους των Δήμων

Το ΕΤΕΚ χαιρετίζει αλλά, παράλληλα, εκφράζει και επιμέρους επιφυλάξεις

Το ΕΤΕΚ χαιρέτησε την πρωτοβουλία της Ένωσης Δήμων για ετοιμασία Πρότυπων Σχεδίων Υπηρεσίας για τους υπαλλήλους των Δήμων, εκφράζοντας, παράλληλα, και επιμέρους επιφυλάξεις.

Σε επιστολή του το Επιμελητήριο προς την Ένωση Δήμων, αναφέρει ότι καταρχήν θεωρεί ότι όλοι οι υπάλληλοι με ανάλογο επιπέδου προσόντα και αντίστοιχες θέσεις θα πρέπει να τοποθετούνται σε ίδιες κλίμακες ανεξάρτητα από το τμήμα εργοδότησης τους και να τυγχάνουν της ίδιας μεταχείρισης και ανέλιξης.

Όπως αναφέρεται στην επιστολή του ΕΤΕΚ, μελετώντας το σχέδιο υπηρεσίας «Τεχνικού» φαίνεται να παραβιάζεται ο νόμος περί Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου ως προς την άσκηση επαγγέλματος από μη εγγεγραμμένα πρόσωπα στο μητρώο μελών του Επιμελητηρίου. Επίσης, πιθανόν να παραβιάζονται και οι αρχές που έχουν αναφερθεί πιο πάνω. Συνεπώς, υπογραμμίζεται, απαιτείται να διαφοροποιηθεί το σχετικό σχέδιο υπηρεσίας. Το Επιμελητήριο ζήτησε συνάντηση με την Ένωση Δήμων, με στόχο την καλύτερη κατανόηση του θέματος και την επίλυση των προβλημάτων που υπάρχουν.

Η αναγνώριση τίτλων σπουδών στην Αστυνομία

Η νομοθεσία του ΕΤΕΚ δεν επηρεάζεται

Σύμφωνα με ενημέρωση που κατέχει το Επιμελητήριο, με σχετική εγκύκλιο της η Αστυνομία έχει ζητήσει όπως τα πτυχία που υποβάλλονται από μέλη του αστυνομικού σώματος, περιλαμβανομένων και των κατόχων πτυχίων στη μηχανική επιστήμη, να είναι αναγνωρισμένα από το ΚΥ.ΣΑ.Τ.Σ.

Σε επιστολή του ΕΤΕΚ προς τον αρχηγό Αστυνομίας επισημαίνεται ότι η αναγνώριση τίτλων σπουδών από το ΚΥ.ΣΑ.Τ.Σ, δεν περιλαμβάνει ούτε επηρεάζει τον περί ΕΤΕΚ νόμο.

Το Επιμελητήριο ενημερώνει, παράλληλα, την Αστυνομία ότι με βάση το άρθρο 25(1) της νομοθεσίας του ΕΤΕΚ κανένας δεν δικαιούται να ασκεί το επάγγελμα σε οποιοδήποτε κλάδο της μηχανικής επιστήμης εκτός αν είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Μελών και του έχει εκδοθεί επίσης άδεια άσκησης επαγγέλματος.

Παράλληλα, με βάση το άρθρο 7(1) κάθε πρόσωπο δικαιούται να εγγραφεί στο Μητρώο Μελών του Επιμελητηρίου και να είναι μέλος του Επιμελητηρίου αν έχει πτυχίο ή δίπλωμα Πανεπιστημίου ή άλλο ισοδύναμο προσόν, σε οποιοδήποτε κλάδο της μηχανικής επιστήμης το οποίο να του επιτρέπει να ασκεί το επάγγελμα στη χώρα που αποκτήθηκε και να είναι αναγνωρισμένο από το Επιμελητήριο.

Το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου (ΕΤΕΚ) συνεργάστηκε στενά με το Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών (ΤΗΜΥ) του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων για την υιοθέτηση της 16ης έκδοσης των Κανονισμών του Ινστιτούτου Ηλεκτρολόγων Μηχανικών (ΙΕΕ) Ηνωμένου Βασιλείου (16η Έκδοση) στη σχεδίαση και κατασκευή όλων των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, σε αντικατάσταση της 14ης Έκδοσης που ισχύει μέχρι σήμερα στην Κύπρο. Στόχος η αυξημένη ασφάλεια του κοινού και των χρηστών.

Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις

Εφαρμογή της 16ης έκδοσης των κανονισμών του ΙΕΕ

Η αρχική ημερομηνία εφαρμογής της 16ης Έκδοσης ήταν η 1η Ιουλίου 2005. Λόγω, όμως, προβλημάτων που παρουσιάστηκαν στην εφαρμογή της 16ης Έκδοσης από τους εμπλεκόμενους (μελετητές, εργολάβους, ΑΗΚ και

ΤΗΜΥ), ο Υπουργός Συγκοινωνιών και Έργων, με σχετικό διάταγμά του, μετέθεσε την ημερομηνία εφαρμογής της 16ης Έκδοσης στην 1η Ιουλίου 2007, δηλώνοντας ταυτόχρονα πως η ημερομηνία αυτή θα πρέπει να τηρηθεί από όλους χωρίς οποιαδήποτε άλλη αναβολή.

Το ΕΤΕΚ εργάστηκε, όλη αυτή την περίοδο, σε συντονιστική Επιτροπή που συνέστησε το ΤΗΜΥ για προετοιμασία του πλαισίου για ομαλή εισαγωγή της 16ης Έκδοσης και θα συνεχίσει να συμμετέχει σε σχετική Τεχνική Επιτροπή υπό την προεδρεία του ΤΗΜΥ για να υποστηρίξει την ορθή εφαρμογή της 16ης Έκδοσης. Η Τεχνική Επιτροπή θα έχει την ευθύνη, μεταξύ άλλων, να ερμηνεύει τους Κανονισμούς της 16ης Έκδοσης, όπου και όποτε προκύπτει ανάγκη.

Το Τεχνικό Επιμελητήριο καλεί τα μέλη του να υποστηρίξουν την προσπάθεια που γίνεται για αναβάθμιση της ασφάλειας των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων στην Κύπρο, αφού θα πρέπει να γίνει βίωμα του κάθε μελετητή ότι το A και το Ω της ασφάλειας των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων είναι η ολοκληρωμένη και επαρκώς τεκμηριωμένη μελέτη που να στηρίζεται σε ορθή εφαρμογή των εκάστοτε σε ισχύ κανονισμών.

Τέλος, είναι σημαντικό να αναφερθεί ότι για την ορθή εφαρμογή της 16ης Έκδοσης το ΤΗΜΥ και η ΑΗΚ έχουν ετοιμάσει σχετικές οδηγίες, έντυπα, κανονισμούς και ερμηνείες ειδικών κανονισμών της 16ης Έκδοσης που έχουν δημοσιευθεί για χρήση από όλους τους ενδιαφερόμενους. Όλα τα σχετικά έντυπα βρίσκονται στην ιστοσελίδα του ΕΤΕΚ www.etek.org.cy, κάτω από το κεφάλαιο «Επαγγελματικά Θέματα» στον σύνδεσμο «16η Έκδοση ΙΕΕ». Τα έντυπα που περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα είναι τα ακόλουθα:

- 1. Τεχνικό Μνημόνιο ΤΗΜΥ: ΚΗΕ.001/07:** Κύρια ισοδυναμική σύνδεση μεταλλικών δομικών στοιχείων του κτιρίου και συμπληρωματική ισοδυναμική σύνδεση μεταλλικών πλαισίων θυρών και παραθύρων.
- 2. Ανακοίνωση ΤΗΜΥ** “Εξαιρέσεις Ηλεκτρικής Εγκατάστασης από την εφαρμογή των προνοιών της 16ης έκδοσης των κανονισμών για τις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις” και Έντυπο εξαίρεσης
- 3. Ανακοίνωση ΤΗΜΥ:**
 1. Αξιοποίηση του οδηγού “On-site guide” από έμπειρους μελετητές και εργολάβους,
 2. Τροποποιήσεις, και προσθήκες σε υφιστάμενες εγκαταστάσεις που συνάδουν με τη 14η έκδοση των κανονισμών
- 4. Ενημερωτικό Εγχειρίδιο** «Βασικές πρόνοιες εφαρμογής της 16ης Έκδοσης των Κανονισμών Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων», ΤΗΜΥ, Δεκέμβριος 2006.
- 5. Κανόνες Προστατευτικής Πολλαπλής Γείωσης (PME)** σε δίκτυα χαμηλής τάσης και σχετικά σχέδια.
- 6. Πληροφόρηση από ΑΗΚ** «Προσδοκώμενο ρεύμα βραχυκύκλωσης/ βλάβης στο σημείο εξαγωγής του μετρητή της ΑΗΚ, σε υποστατικά καταναλωτών» και σχετικά παραρτήματα.



Για τυχόν ερωτήσεις ή απορίες, οι ενδιαφερόμενοι να απευθύνονται απευθείας στο Διευθυντή Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών, υπόψη κ. Ανδρέα Λουκά, email alouka@ems.mcw.gov.cy, ή στο ΕΤΕΚ Cyprus@etek.org.cy, για μεταβίβαση της ερώτησης/ απορίας τους στον Πρόεδρο της Τεχνικής Επιτροπής, ο οποίος θα έχει και την ευθύνη και υποχρέωση να απαντήσει.

Το πιο κάτω αποτελεί περίληψη μελέτης για το Αστικό Κέντρο και το Κέντρο της Λευκωσίας και των πόλεων της Κύπρου γενικότερα. Για το πλήρες κείμενο επικοινωνείτε με το συγγραφέα.

Αστικός Σχεδιασμός της Λευκωσίας Αειφόρος Ανάπτυξη

Κριτική - Νέες Τάσεις - Εισηγήσεις

του Γιάννου Γ. Πίπη, BSc, MSc. ypipis@spidernet.com.cy

Για να κρατηθεί και να ευημερήσει ένα πολυκεντρικό σύστημα που είναι το μοντέλο ανάπτυξης της Λευκωσίας χρειάζεται μια καρδιά, ένα πόλο έλξης. Χρειάζεται ισχυρό αστικό κέντρο διαφορετικά τα σημερινά τοπικά / περιφερειακά κέντρα και η πόλη σαν σύνολο σταδιακά θα υποβαθμίζονται. Στη Λευκωσία κάποιος επισκέπτης ή κάποιος Κύπριος δεν έχει τίποτα να δει ή να κάνει ή

κάπου να πάει, επειδή το Αστικό Κέντρο της πρωτεύουσας είναι κέντρο μόνο κατά «όνομα» και δεν εξυπηρετεί την αποστολή του σαν πόλος έλξης και επίκεντρο δραστηριότητας. Έτσι, το κέντρο της πόλης εγκαταλείπεται ενώ η πόλη υστερεί ως τουριστικός προορισμός αλλά και ως διεθνές κέντρο παροχής υπηρεσιών.

A) Αστικό Κέντρο Λευκωσίας ►

Η πολεοδομική πολιτική για το αστικό κέντρο παραμένει αναλλοίωτη από την εγκαθίδρυση της κυπριακής δημοκρατίας ενώ διακατέχεται από μια παράξενη νοοτροπία και δεν συνάδει με την τεχνολογία που εφαρμόστηκε και ανέπλασε άλλες πόλεις του εξωτερικού. Δεν έχει μετεξελιχτεί και δεν λαμβάνει υπόψη τις οικονομικές, κοινωνικές, δημογραφικές, και πολιτικές αλλαγές ενώ δεν ακολούθησε την εξέλιξη που επιτεύχθηκε στην επιστήμη της πολεοδομίας. Σαν αποτέλεσμα το Αστικό Κέντρο Λευκωσίας φθίνει, γιατί αδυνατεί να πείσει ως αστικό μοντέλο που να εξυπηρετεί τις ανάγκες και προσδοκίες της εποχής και του μέσου Λευκωσιώτη.

B) Αστικός Σχεδιασμός ►

Ο Αστικός Σχεδιασμός κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις δημιουργεί ένα εναλλακτικό μοντέλο ανάπτυξης στα κέντρα των πόλεων, ικανό να ανταποκριθεί στις ανάγκες του σύγχρονου πολίτη, την «έξυπνη ανάπτυξη» (1). Η «έξυπνη ανάπτυξη» είναι ένα οικονομικά βιώσιμο είδος ανάπτυξης και φιλικό στο περιβάλλον, αφού χρησιμοποιεί την υφιστάμενη υποδομή ενώ δημιουργεί τις προϋποθέσεις για μεγαλύτερη ποικιλία και συχνότητα δημόσιας συγκοινωνίας. «Ο στόχος της έξυπνης ανάπτυξης είναι μια ευαίσθητη ανάπτυξη που συνδυάζει την ανάγκη για δουλειές και οικονομική ανάπτυξη με την επιθυμία μας να σώσουμε το περιβάλλον»(2) « διατηρώντας ψηλή ποιότητα ζωής μειώνοντας τη μόλυνση του αέρα και του νερού καθώς και την τροχαία κίνηση»(3). «Σε όλα τα Αστικά Κέντρα του κόσμου, ισχύει είτε η «έξυπνη ανάπτυξη» είτε «η εγκατάλειψη του κέντρου» της πόλης και μεταφορά της κατοικίας, της εργασίας, ζωής και του εμπορίου στην περιφέρεια (2,3)».

1) Όροι Δόμησης

Το γεγονός ότι οι όροι δόμησης όσον αφορά το Αστικό κέντρο της πρωτεύουσας δεν συνάδουν με τις σύγχρονες και αναγνωρισμένες τάσεις του πολεοδομικού σχεδιασμού που επικρατούν στην Ευρώπη και ανά το παγκόσμιο είναι μια σημαντική αδυναμία του Αστικού μοντέλου ανάπτυξης του κέντρου. Οι όροι δόμησης δεν συνάδουν με το όραμα για την πόλη, αλλά ούτε με την τεχνολογία που εφαρμόστηκε και ανέπλασε άλλες πόλεις του εξωτερικού. Αντί να καθορίζουν «πώς θέλουν την πόλη να διαμορφωθεί», καθορίζουν μόνο «πώς δεν θέλουν την πόλη να διαμορφωθεί». Δεν θέλουν / επιτρέπουν το Αστικό Κέντρο να γίνει πρωτεύον επίκεντρο δραστηριότητας, όπως προβλέπει το όραμα του Τοπικού Σχεδίου ενώ δεν του επιτρέπουν να γίνει ανταγωνιστικό και να αναπτυχθεί βάση της «έξυπνης ανάπτυξης».

2) Συγκοινωνιακός Σχεδιασμός

Σε όλες τις εξελιγμένες πολεοδομικά κοινωνίες ο συγκοινωνιακός σχεδιασμός γίνεται ως μέρος του Αστικού σχεδιασμού με τρόπο που η αυξημένη ανάπτυξη στο κέντρο να μην δημιουργεί ανάλογη αύξηση στην κυκλοφορία. Με αυξημένους όρους δόμησης αυξάνεται η συγκέντρωση πληθυσμού και δραστηριότητας στο κέντρο, έτσι ελαττώνονται οι αποστάσεις με τρόπο που καθιστά βιώσιμη την ποικιλία και συχνότητα δημόσιας συγκοινωνίας. «Ακόμα, το κράτος επενδύει σε συγκοινωνίες με τρόπο που να επωφελούνται οι πεζοί, ποδηλατιστές και χρήστες της δημόσιας συγκοινωνίας (στην Αγγλία το 65% που δαπανά η κυβέρνηση για συγκοινωνίες το επωφελούνται οι πεζοί, ποδηλατιστές και χρήστες της δημόσιας συγκοινωνίας). Βελτιώνεται σε τέτοιο βαθμό η δημόσια συγκοινωνία ώστε να πείσει τον κόσμο να βγει από το αυτοκίνητό του και να χρησιμοποιήσει δημόσια συγκοινωνία» (4).



Γ) Επιπτώσεις Κρατικού Παρεμβατισμού στην ανάπτυξη

«Η εξάπλωση των πόλεων δημιουργείται κατά κύριο λόγο μέσω κυβερνητικής επέμβασης στην οικονομία»(5). Στην Κύπρο, στα κέντρα των πόλεων ολοκληρώνονται εξαιρετικά περιορισμένα έργα υποδομής, ενώ οι όροι δόμησης είναι εξαιρετικά χαμηλοί, σε αντίθεση με το τι ισχύει στην Ευρώπη και σε όλες τις εξελιγμένες κοινωνίες. Έτσι γίνεται μια έμμεση επιδότηση για ανάπτυξη, εκτός των κέντρων των πόλεων και των υφιστάμενων υποδομών. Σε αντίθεση, η αειφόρος ανάπτυξη είναι μια πιο συμπαγής ανάπτυξη που δεν ξεοδεύει αλόγιστα γη ενώ ανταποκρίνεται στις παρούσες ανάγκες χωρίς να υποθκεύει τις δυνατότητες των μελλοντικών γενεών να ικανοποιήσουν τις δικές τους ανάγκες.

Συμπέρασμα

Οι εμπειρίες από τις πετυχημένες αναβαθμίσεις Αστικών Κέντρων παγκοσμίως δείχνουν ότι η ανάπτυξη των πόλεων μπορεί να ελεγχθεί μέσω του Αστικού Σχεδιασμού και της έξυπνης ανάπτυξης. «Η ανάπτυξη (κατασκευές στις πόλεις) θα συνεχιστεί. Το δίλημμα που αντιμετωπίζουν οι κοινωνίες είναι πού θα τοποθετήσουν την ανάπτυξη, και πώς θα φαίνεται»(6). «Η ανάπτυξη με χαμηλή δόμηση και εξάπλωση αυξάνει την μόλυνση του αέρα και του νερού και καταστρέφει το φυσικό περιβάλλον τσιμεντωνοντας και χτίζοντας μεγάλες εκτάσεις γης. Τοποθετώντας την ανάπτυξη σε ήδη αστικοποιημένες περιοχές στις υφιστάμενες υποδομές με αυξημένη δόμηση ελαττώνει το περιβαλλοντικό και οικονομικό κόστος της ανάπτυξης»(7).

Ερώτημα

Τα τελευταία 50 χρόνια σε όλο τον κόσμο ο σύγχρονος Αστικός Σχεδιασμός θεωρήθηκε η κύρια αιτία αναβάθμισης των αστικών Κέντρων. Για ποιο λόγο για το κέντρο της Λευκωσίας δεν τροχοδρομήθηκαν ακόμη οι κατάλληλες διαδικασίες για την ουσιαστική και σε βάθος αξιολόγηση των προβλημάτων και προοπτικών του Αστικού Κέντρου Λευκωσίας, με καθορισμό ολοκληρωμένης ειδικευμένης πολιτικής για το Αστικό Κέντρο, που θα καλύπτει και την Περιτειχισμένη πόλη σύμφωνα με τις εξαγγελίες του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας 2003 παράγραφος 8.15;

Το ΕΤΕΚ έψεξε τις διαδικασίες για τον Ακάμα

Το ΕΤΕΚ με ανακοίνωσή του στις 4 Ιουνίου 2007 ψέγει τη διαδικασία που ακολουθήθηκε για τον Ακάμα και προσθέτει:

Τα όσα ακούγονται και δημοσιεύονται σε σχέση με τις τροποποιήσεις των πολεοδομικών ζωνών στον Ακάμα, είναι αποτέλεσμα της πολιτικής της αδιαφάνειας και της μη συμμετοχικότητας που επέλεξε η Κυβέρνηση να ακολουθήσει.

Δεν ακολουθήθηκαν διαδικασίες που θα έδιναν στον κάθε ενδιαφερόμενο πολίτη ή οργανισμό την ευκαιρία να ενημερωθεί και να εκφράσει τις απόψεις του, τις παρατηρήσεις του ή έστω τις ενστάσεις του, αυτόνομη πολιτική σε προηγμένες ευρωπαϊκές χώρες. Αντί αυτού η πληροφορία διαχεόταν επιλεκτικά. Το αποτέλεσμα είναι να ευνοηθούν οι λίγοι, το σχέδιο για τον Ακάμα να παρουσιάζει αδυναμίες και στο τέλος οι ίδιοι οι κάτοικοι της περιοχής να μείνουν ανικανοποίητοι.

Στα πλαίσια της ίδιας πολιτικής, το ΕΤΕΚ αφαιρέθηκε από τη διαδικασία ενημέρωσης, παρά το ότι με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου είχε οριστεί φορέας διαβούλευσης. Ούτε καν ενημερωθήκαμε για τους λόγους που αποκλείστηκε το Επιμελητήριο από το διάλογο.

Το ΕΤΕΚ ζητά τη διεξαγωγή πλήρους και διαφανούς έρευνας για τον Ακάμα. Η έρευνα θα πρέπει να διερευνήσει και να παρουσιάσει δημόσια για την κάθε τροποποίηση των πολεοδομικών ζωνών, τα επιστημονικά δεδομένα που την αιτιολόγησαν, αυτούς που την ζήτησαν και αυτούς που την εισηγήθηκαν.

Με την ευκαιρία που προσφέρεται, το ΕΤΕΚ επαναλαμβάνει πάγιο αίτημά του και καλεί την Κυβέρνηση να εφαρμόσει τη διαδικασία που ακολουθείται για την εκπόνηση των Τοπικών Σχεδίων και για την εκπόνηση της Δήλωσης Πολιτικής. Όσες αδυναμίες δυνατό αυτή να περιέχει, τουλάχιστον είναι διαφανής και δίνει το δικαίωμα στον πολίτη να ενημερωθεί και να υποβάλει τις ενστάσεις του.



Το σύστημα διαχείρισης των Θεμάτων Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία



Ως βασικός παράγοντας για τη μείωση των εργατικών ατυχημάτων και των επαγγελματικών ασθενειών και τη βελτίωση των συνθηκών και του περιβάλλοντος εργασίας



Κείμενο του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας

Μέσα στο νέο ευρωπαϊκό σκηνικό που έχει διαμορφωθεί με την ένταξη της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση, η ανάγκη για εκσυγχρονισμό των κυπριακών επιχειρήσεων σε όλους τους τομείς προτάσσει επιτακτική. Ανάμεσα στους τομείς που ο Κύπριος εργοδότης καλείται να εκσυγχρονίσει την επιχείρησή του και να αναβαθμίσει τις διαδικασίες που ακολουθεί είναι και αυτός της ασφάλειας και της υγείας στην εργασία.

Η ανάγκη αυτή προκύπτει πρώτιστα από τη νέα εναρμονισμένη νομοθεσία με την οποία κάθε εργοδότης έχει υποχρέωση να συμμορφώνεται για να προστατεύεται αποτελεσματικά η ασφάλεια και η υγεία των εργαζομένων του. Συντρέχουν όμως και άλλοι λόγοι για τους οποίους ο εργοδότης θα πρέπει να αναβαθμίσει την επιχείρησή του στο συγκεκριμένο τομέα, με βασικότερο την αύξηση της παραγωγικότητας και τη βελτίωση της ποιότητας του προϊόντος που παράγει ή της υπηρεσίας που παρέχει και κατ' επέκταση την ευημερία της ίδιας της επιχείρησής του.

Η άποψη που επικρατούσε μέχρι πρότινος και επικρατεί ακόμα και σήμερα σε κάποιες περιπτώσεις, ότι τα μέτρα προστασίας κοστίζουν αποτελεί μια πολύ κοντόφθαλμη προσέγγιση. Η αλήθεια είναι ότι τα μέτρα ασφάλειας κοστίζουν βραχυπρόθεσμα, αλλά αποδίδουν μακροπρόθεσμα. Αν αναλογισθούμε τις οικονομικές επιπτώσεις από ένα εργατικό ατύχημα, μια επαγγελματική ασθένεια ή ένα επικίνδυνο συμβάν, όπως είναι μια πυρκαγιά ή μια έκρηξη, τότε θα καταλάβουμε γιατί είναι προτιμότερο να ξοδέψουμε για να τα προλάβουμε παρά για να επανορθώσουμε, πράγμα που πολλές φορές είναι αδύνατο, γιατί στην περίπτωση εργατικού ατυχήματος ή επαγγελματικής ασθένειας, σημαντικότερο κόστος αποτελεί η απώλεια της ζωής, η αναπηρία και ο ανθρωπίνος πόνος, συνέπειες που βαρύνουν τον εργαζόμενο και δεν είναι αναστρέψιμες.

Το πόσο κοστίζουν τα εργατικά ατυχήματα στους ίδιους τους εργαζόμενους, στους εργοδότες, στο κράτος και γενικότερα στην κοινωνία αποδεικνύεται μέσα από έρευνες που έχουν γίνει τόσο στην Κύπρο όσο και στην Ευρωπαϊκή Ένωση των 25. Σύμφωνα με έρευνα που διενεργήθηκε το 2000 στις χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το κόστος των εργατικών ατυχημάτων φτάνει τα 55 δις. ευρώ. Γι' αυτό και για άλλους φυσικά λόγους η Ευρωπαϊκή Ένωση έθεσε σαν στόχο μέσα στο πλαίσιο της νέας Ευρωπαϊκής Στρατηγικής τη μείωση της συχνότητας των ατυχημάτων σε ποσοστό 25% μέχρι το 2012.

Η εγκαθίδρυση και λειτουργία συστήματος διαχείρισης των θεμάτων ασφάλειας και υγείας στην εργασία, προνοείται από τους περί Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Νόμους του 1996 έως 2003 και τους περί Διαχείρισης των Θεμάτων Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Κανονισμούς του 2002.

Το σύστημα αυτό, όπως κάθε διευθυντικό σύστημα, πρέπει να περιλαμβάνει:

(α) Καθορισμό Πολιτικής στα θέματα Ασφάλειας και Υγείας ►

Δήλωση πολιτικής εγκεκριμένης από το Διοικητικό Συμβούλιο του Οργανισμού ή της επιχείρησης, που να κοινοποιείται σε όλο το προσωπικό.

Ορισμός Διευθυντή, υπεύθυνου για τα θέματα ασφάλειας και υγείας στην εργασία.

(β) Οργάνωση ►

Κατανομή ευθύνης για την ανάπτυξη και λειτουργία του συστήματος διαχείρισης ασφάλειας και υγείας στην εργασία και συγκεκριμένα για: την παρακολούθηση της υλοποίησης των στόχων,

την ενημέρωση όλου του προσωπικού για τους υπεύθυνους που έχουν ορισθεί για να χειρίζονται τα θέματα ασφάλειας και υγείας στην εργασία, και την επίβλεψη των εργαζομένων.

Πρώτωση της πρόληψης μέσω της παροχής κατάλληλης εκπαίδευσης / κατάρτισης / πληροφόρησης του προσωπικού.

Διαβούλευση του εργοδότη στα θέματα ασφάλειας και υγείας με τους εργοδοτούμενους του ή τους αντιπροσώπους τους.

Ετοιμασία γραπτής εκτίμησης των κινδύνων σε κάθε χώρο εργασίας και για όλες τις πηγές κινδύνου αναφορικά με τους εργοδοτούμενους και τα τρίτα πρόσωπα που δυνατό να επηρεάζονται από τις δραστηριότητες της επιχείρησης.

Ορισμός προσώπων από τον εργοδότη που να έχουν τα κατάλληλα προσόντα και πείρα σε θέματα ασφάλειας και υγείας, τα οποία να ασχολούνται με την προστασία και πρόληψη των κινδύνων στην επιχείρηση.

Συνεργασία με εγκεκριμένες από τον Αρχιεπιθεωρητή εξωτερικές υπηρεσίες προστασίας και πρόληψης, σε περίπτωση που δεν υπάρχουν τέτοια άτομα μέσα στην επιχείρηση. Στην ιστοσελίδα του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας δημοσιοποιείται το Μητρώο των Εγκεκριμένων Προσώπων έτσι ώστε να ενημερώνονται οι εργοδότες.

Δημιουργία Αρχείου Ασφάλειας και Υγείας το οποίο να περιλαμβάνει μεταξύ άλλων τις γραπτές εκτιμήσεις των κινδύνων, τα στοιχεία των οριζόμενων από τον εργοδότη ατόμων για θέματα προστασίας και πρόληψης, τα στοιχεία των εξωτερικών υπηρεσιών με τις οποίες συμβάλλεται ο εργοδότης, στοιχεία αναφορικά με τα εργατικά ατυχήματα και τα επικίνδυνα συμβάντα, τα σχέδια έκτακτης δράσης και άλλες σχετικές πληροφορίες.

Σύσταση και λειτουργία Επιτροπών Ασφάλειας αποτελούμενων από εκλεγμένους, από τους ίδιους τους εργαζόμενους, αντιπρόσωπους ασφάλειας και τον εργοδότη ή εκπρόσωπο του και οργάνωση των συνεδριών των Επιτροπών.

Παρακολούθηση της εξέλιξης στα θέματα της Νομοθεσίας για την ασφάλεια και υγεία στην εργασία καθώς και της Τεχνολογίας.

Διενέργεια ελέγχων (audits) και παρακολούθηση των αποτελεσμάτων τους.

Επικοινωνία μεταξύ των διαφόρων τμημάτων του Οργανισμού και μεταξύ Διεύθυνσης και εργαζομένων.

(γ) Προγραμματισμό και Υλοποίηση ►

Καθορισμός στόχων.

Καθορισμός μετρήσιμων κριτηρίων (π.χ. αριθμός ατυχημάτων, απουσιών λόγω ασθένειας, επικινδύνων συμβάντων, κ.λπ.).

Καθορισμός αναγκών σε προσωπικό και πόρους.

(δ) Αξιολόγηση ►

Παρακολούθηση της προόδου μέσω των μετρήσιμων κριτηρίων.

Διευθετήσεις για τη διεξαγωγή ελέγχου του συστήματος διαχείρισης της ασφάλειας και υγείας στην εργασία.

(ε) Δράσεις για βελτιώσεις ►

Λήψη μέτρων βελτίωσης με βάση την αξιολόγηση.

Με βάση τα πιο πάνω είναι προφανές ότι με τη νέα εναρμονισμένη νομοθεσία έχει τροποποιηθεί σε κάποιο βαθμό και η διαδικασία επιθεώρησης των χώρων εργασίας. Εδώ θα πρέπει να τονιστεί ότι ο όρος εργασία έχει διευρυνθεί και η σχετική νομοθεσία εφαρμόζεται σε όλους τους χώρους εργασίας, περιλαμβανομένων των γραφείων, καταστημάτων, χώρων αναψυχής, κ.ά.

Οι Επιθεωρητές λοιπόν που εφαρμόζουν τη σχετική νομοθεσία ζητούν, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της, από τον εργοδότη να διαθέτει ένα πλήρες και αποτελεσματικό σύστημα διαχείρισης της ασφάλειας και υγείας στην εργασία, το οποίο να περιλαμβάνει όλα όσα αναφέρονται πιο πάνω, και ελέγχουν κατά πόσο οι εκτιμήσεις των κινδύνων καλύπτουν όλες τις πηγές κινδύνου και ότι τα μέτρα στα οποία έχουν καταλήξει έχουν υλοποιηθεί.

Εκτός από τον εργοδότη, υποχρεώσεις έχουν και οι εργοδοτούμενοι, οι οποίοι θα πρέπει να συνεργάζονται με τον εργοδότη τους και να τον ενημερώνουν για την ύπαρξη κινδύνων τους οποίους έχουν εντοπίσει. Παράλληλα, οι εργοδοτούμενοι έχουν το δικαίωμα να εγκαταλείψουν τη θέση εργασίας τους σε περίπτωση ύπαρξης άμεσου και σοβαρού κινδύνου εφόσον έχουν ενημερώσει πρώτα τον εργοδότη τους.

Η υποχρέωση για υιοθέτηση των πιο πάνω όπως έχει ήδη αναφερθεί αποτελεί μέρος της νομοθεσίας που αφορά την ασφάλεια και υγεία στην εργασία, την επιτήρηση της εφαρμογής της οποίας έχει το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων. Τόσο η πιο πάνω νομοθεσία, όσο και έντυπο ενημερωτικό υλικό ευρίσκονται καταχωρημένα στην ιστοσελίδα του Τμήματος στη διεύθυνση <http://www.mlsi.gov.cy/dli>. Η ιστοσελίδα του Τμήματος είναι επίσης συνδεδεμένη με την ιστοσελίδα του Ευρωπαϊκού Οργανισμού για την Ασφάλεια και την Υγεία στην Εργασία.

Απλοποιούνται και επιταχύνονται οι διαδικασίες άσκησης πολεοδομικού ελέγχου της ανάπτυξης με το νέο λογισμικό πρόγραμμα, το οποίο έχει ετοιμαστεί και αναμένεται να δώσει λύση στα πολλά προβλήματα που ταλαιπωρούν το πολεοδομικό σύστημα και όλους τους πολίτες που εξυπηρετούνται κατά καιρούς από αυτό.

Νέο λογισμικό για λύση προβλημάτων στο πολεοδομικό σύστημα

Συνεργασία Υπουργείου Εσωτερικών με ΕΤΕΚ

Σε πρόσφατη διάσκεψη Τύπου με θέμα το νέο αυτό λογισμικό πρόγραμμα, ο Υπουργός Εσωτερικών Νεοκλής Συλικιώτης είπε ότι το πρόγραμμα αυτό θα πρέπει να παρέχει τη δυνατότητα για καταχώρηση αιτήσεων, για συνεχή ενημέρωση των στοιχείων, που αφορούν στη διαδικασία μελέτης των αιτήσεων και την εξέλιξή της διαχρονικά, καθώς και για την πρόσβαση οποιουδήποτε αιτητή και μελετητή στα στοιχεία που αφορούν την αίτηση ή τις αιτήσεις τους, μέσω διαδικτύου.

Το Υπουργείο Εσωτερικών σε αυτή του την προσπάθεια συνεργάστηκε με το Επιστημονικό και Τεχνικό Επιμελητήριο (ΕΤΕΚ) και ως αποτέλεσμα αυτής της συνεργασίας «οι μελετητές του παραχθέντος λογισμικού προγράμματος παρουσίασαν στις Πολεοδομικές Αρχές και στο Υπουργείο Εσωτερικών το τελικό προσχέδιο του λογισμικού, το οποίο δόθηκε στις Πολεοδομικές Αρχές για την υποβολή σχολίων και παρατηρήσεων που θα συμβάλουν στην οριστικοποίηση της μορφής και του περιεχομένου του».

Ο Υπουργός Εσωτερικών, έχοντας παρακολουθήσει την παρουσίαση του λογισμικού προγράμματος σημείωσε ότι είναι πράγματι εντυπωσιακό σε ό,τι αφορά στις δυνατότητες και στην ευελιξία του και η εγκατάσταση και εφαρμογή του θα εισαγάγει νέα πρότυπα και ποιότητες εξυπηρέτησης του πολίτη, του μελετητή και του προσωπικού των Πολεοδομικών Αρχών.

Όπως είπε ο κ. Συλικιώτης «ευελπιστούμε και αναμένουμε ότι μετά την εφαρμογή του θα εκλείψει η ανάγκη επανειλημμένων επισκέψεων στις Πολεοδομικές Αρχές για να ενημερωθούν για την αίτησή τους» οι πολίτες.

Πρόσθεσε ότι ταυτόχρονα και το προσωπικό των Πολεοδομικών Αρχών θα εξοικονομήσει πολύτιμο χρόνο για τη διεκπεραίωση της εξέτασης των αιτήσεων και τη μείωση των εκκρεμοτήτων, που τόσο ταλαιπώρουν την οικοδομική βιομηχανία και τον κάθε πολίτη ξεχωριστά. Από την πρώτη ενημέρωση προκύπτει, επίσης, ότι το λογισμικό αυτό είναι ευέλικτο και παρέχει τη δυνατότητα σύνδεσης με το Αρχείο Πληθυσμού και τις εξαιρετικά χρήσιμες πληροφορίες που διατηρεί το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας στις δικές του βάσεις πληροφοριών.

Όπως είπε ο Υπουργός Εσωτερικών, με την εγκατάσταση και εφαρμογή του προγράμματος θα επιδιώξουμε να πετύχουμε αυτές τις συνδέσεις ώστε να μελετηθούν τα οφέλη και τα πλεονεκτήματα που θα επιτευχθούν.

Παράλληλα με την εξυπηρέτηση του κάθε πολίτη και μελετητή, το νέο λογισμικό πρόγραμμα θα υποβοηθήσει σημαντικά και τις Πολεοδομικές Αρχές να προγραμματίζουν ορθότερα την εργασία τους, να την παρακολουθούν συνεχώς και να προβαίνουν έγκαιρα στις αναγκαίες προσαρμογές, προς συνεχή βελτίωση της παραγωγικότητάς τους, συνέχισε ο Νεοκλής Συλικιώτης.

Ο Υπουργός Εσωτερικών είπε ότι το λογισμικό που έχει ετοιμασθεί δεν αποτελεί το μοναδικό μέτρο που λαμβάνεται προς απλοποίηση και επιτάχυνση των διαδικασιών ελέγχου της ανάπτυξης, αλλά εμπίπτει μέσα σε ένα σύνολο πολυάριθμων και άλλων μέτρων και πρωτοβουλιών, που λαμβάνονται υπό την καθοδήγηση και το συντονισμό του Υπουργείου Εσωτερικών και με τη συνεργασία του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και Οικοδομικών Αρχών και του ΕΤΕΚ.

Καταλήγοντας, ο κ. Συλικιώτης ευχαρίστησε δημόσια το ΕΤΕΚ και τους ειδικούς συνεργάτες του για τη στήριξη που έδωσαν στο Υπουργείο Εσωτερικών, καθώς και τα Τμήματα Πολεοδομίας και Οικήσεως και τις Υπηρεσίες Πληροφορικής για τη δική τους συμβολή ως εμπειρογνώμονες στη συγγραφή του λογισμικού που θα παραδοθεί σύντομα στην τελική του μορφή.



**Ο Υπουργός Εσωτερικών
κ. Νεοκλής Συλικιώτης**

▶ **Ενέργεια και κλιματική αλλαγή** Δέσμη μέτρων της Ε.Ε. για περιορισμό των εκπομπών

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή προτείνει μια διεξοδική δέσμη μέτρων για τη χάραξη νέας ευρωπαϊκής ενεργειακής πολιτικής προκειμένου να αντιμετωπιστεί η κλιματική αλλαγή και να ενισχυθεί η ενεργειακή ασφάλεια και ανταγωνιστικότητα της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η Επιτροπή θα ζητήσει από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο να εγκρίνει τις προτάσεις της κατά την Εαρινή Σύνοδο Κορυφής. Μια δεύτερη επισκόπηση της Ενεργειακής Στρατηγικής που θα πραγματοποιηθεί εντός διαστήματος δύο ετών θα αναφέρεται στις προόδους που σημειώθηκαν, δεδομένου ότι οι αρχηγοί κρατών και κυβερνήσεων έχουν δεσμευτεί να διαβουλευθούν σε τακτά διαστήματα πάνω στα ενεργειακά θέματα.

Η δέσμη προτάσεων θέτει διάφορους φιλόδοξους στόχους σχετικά με τις εκπομπές αερίων θερμοκηπίου και τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ). Η Επιτροπή πιστεύει ότι η επίτευξη διεθνούς συμφωνίας για το μετά το 2012 πλαίσιο θα οδηγήσει σε μείωση κατά 30% των εκπομπών από τις ανεπτυγμένες χώρες μέχρι το 2020. Η Επιτροπή ακόμη προτείνει να δεσμευτεί τώρα η Ευρωπαϊκή Ένωση να μειώσει τις εκπομπές αερίων θερμοκηπίου κατά τουλάχιστον 20% μέχρι το 2020, ιδίως με τη λήψη μέτρων στον τομέα της ενέργειας.

▶ **Μειοδοτικός διαγωνισμός του Δήμου Αραδίππου** Σε αποχή κάλεσε τα μέλη του το ΕΤΕΚ

Το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου κάλεσε τα μέλη του να μη συμμετέχουν και να μην υποβάλουν οποιαδήποτε προσφορά για την ετοιμασία σχεδίων για το νέο Δημοτικό Μέγαρο Δήμου Αραδίππου. Τα έγγραφα της συγκεκριμένης προκήρυξης, αναφέρει σχετική ανακοίνωση του Επιμελητηρίου, περιέχουν αριθμό σημαντικών παραλείψεων, ασαφειών και άλλων θεμάτων τα οποία, κατά τη γνώμη του, δεν θα συμβάλουν στην επιτυχή έναρξη και ολοκλήρωση του έργου, δημιουργώντας προβλήματα τόσο στους Μελετητές όσο και σ' αυτόν ακόμα το Δήμο Αραδίππου.

Η επιμονή του Δήμου Αραδίππου, τονίζει το ΕΤΕΚ, να αξιολογήσει τις προσφορές με κριτήρια οικονομικά συγκρούεται με βασική πολιτική του Επιμελητηρίου ότι η παροχή υπηρεσιών μηχανικής δεν πρέπει να αποτελεί αντικείμενο μειοδοτικού διαγωνισμού. Στόχος και επιθυμία του ΕΤΕΚ, όπως αναφέρεται στην ανακοίνωση, είναι να διασφαλίσει, μέσω μιας σωστής αμοιβής για τους Μελετητές, ένα ελάχιστο επίπεδο προσφερομένων υπηρεσιών που θα αναβαθμίζουν την ποιότητα του Έργου.

Περαιτέρω, το ΕΤΕΚ χαρακτηρίζει ως αδιαφανή και μη αξιοκρατική τη διαδικασία «προφορικής συνέντευξης» από πρόσωπα μη ειδικά στο θέμα των αναθέσεων μελετών μηχανικής, γεγονός που δημιουργεί εύλογα ερωτήματα για τις τελικές προθέσεις του Δήμου Αραδίππου.

Τέλος, το Επιμελητήριο επισημαίνει ότι η ασυνέπεια στο θέμα της ανέγερσης του νέου Δημοτικού Μεγάρου χρονολογείται από το 1997, όταν ολοκληρώθηκε ο σχετικός αρχιτεκτονικός διαγωνισμός. Ο Δήμος Αραδίππου δεν σεβάστηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και παραβιάζοντας κάθε αρχή δικαίου ακόμα δεν τον ακύρωσε, αναλαμβάνοντας και τις σχετικές συμβατικές του υποχρεώσεις.

Το ΕΤΕΚ αναγκάστηκε να εκδώσει αυτή την ανακοίνωση, αφού εξάντλησε όλα τα περιθώρια διαλόγου με το Δήμο Αραδίππου χωρίς ουσιαστικό αποτέλεσμα. Παρόλα αυτά, το Επιμελητήριο είναι πρόθυμο να συνεργαστεί με το Δήμο Αραδίππου στον επανακαθορισμό της διαδικασίας με στόχο πάντοτε το δημόσιο συμφέρον.

Παράλληλα, το ΕΤΕΚ με επιστολή του προς τη Γενική Ελεγκτή και προς το Γενικό Λογιστή της Δημοκρατίας ενημερώνει για τις θέσεις του και ζητά τις απόψεις τους για το θέμα και ιδιαίτερα στα πιο κάτω σημεία:

(α) Η διεξαγωγή προφορικής συνέντευξης των προσφοροδοτών στο στάδιο της αξιολόγησης και πριν τη λήψη απόφασης. Η σκοπιμότητα της συνέντευξης δεν τεκμηριώνεται και αποτελεί ίσως μοναδική περίπτωση τέτοιας διαδικασίας σε διαγωνισμό επιλογής για ανάθεση υπηρεσιών από ένα Δημόσιο Οργανισμό.

(β) Η αναφορά στην παράγραφο 2.12 των εγγράφων ότι «Ο Δήμος Αραδίππου δικαιούται να μην επιλέξει την προσφορά με τη χαμηλότερη Σταθμισμένη Τιμή» δημιουργεί ερωτηματικά με ποιο τελικά τρόπο θα γίνει η επιλογή του επιτυχόντα προσφοροδότη, αφού βασικά ο Δήμος Αραδίππου θα μπορεί να επιλέξει όποιον θέλει ανεξάρτητα της όλης διαδικασίας.

Τέλος, το Επιμελητήριο υπέβαλε σχετικό παράπονο και στον Επίτροπο Διοικήσεως.

▶ **Τεχνικές οδηγίες εκπόνησης ηλεκτρομηχανολογικών μελετών**

Η Διοικούσα Επιτροπή του ΕΤΕΚ ανέθεσε στον ηλεκτρολόγο-μηχανολόγο μηχανικό Κλεόβουλο Κουσουλίδη τη συγγραφή τεχνικών οδηγιών για την εκπόνηση και τον έλεγχο των μηχανολογικών και των ηλεκτρολογικών μελετών.

Διορισμοί - εκπροσωπήσεις

▶ Η **Νάσω Χρυσοχού**, αρχιτέκτονας, εκπροσωπεί το ΕΤΕΚ στην κριτική επιτροπή για τα Κρατικά Βραβεία Αρχιτεκτονικής 2007.

Ο **Ιωάννης Κουτσόλαμπος**, αρχιτέκτονας, διορίστηκε από το ΕΤΕΚ στην εξαμελή επιτροπή που θα αξιολογήσει τις δηλώσεις ενδιαφέροντος για την ανακαίνιση, εξωραϊσμό και επεκτάσεις υφιστάμενων κτηρίων και παλαιού Δημοτικού Σχολείου για τη στέγαση του Δημαρχείου και για την κατασκευή υπαίθριου αμφιθεάτρου, στην Πόλη Χρυσοχούς. Επίσης, διορίστηκε για μαρτυρία σε υπόθεση αγωγής ενώπιον του επαρχιακού δικαστηρίου Πάφου.

Ο **Γιώργος Χατζημιχαήλ**, πολιτικός μηχανικός, διορίστηκε από το ΕΤΕΚ για διαιτησία σε υπόθεση αγωγής αγωγής στο επαρχιακό δικαστήριο Λευκωσίας.

Ο **Ανδρέας Ζωδιάτης**, αρχιτέκτονας, διορίστηκε στην κριτική επιτροπή για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό σε σχέση με το κέντρο Αλυκών Λάρνακας.

Ο **Άντης Σφήκας**, πολιτικός μηχανικός, διορίστηκε για διαιτησία σε υπόθεση αγωγής στο επαρχιακό δικαστήριο Λευκωσίας.

Διορισμοί για πραγματογνωμοσύνη

▶ Ο **Αντώνης Τουμαζή**, πολιτικός μηχανικός, για επιθεώρηση και έκδοση πιστοποιητικού σχετικά με την επιδιόρθωση της αποβάθρας στον Πρωταρά.

Ο **Παγκράτης Καδής**, μηχανολόγος μηχανικός, για την προέλευση των θορύβων και της δυσσομίας σε διαμέρισμα στην Έγκωμη.

Ο **Ανδρέας Ακκελίδης**, μηχανολόγος μηχανικός, για τους λόγους καταστροφής διαφόρων ειδών υγιεινής και υδραυλικών, πιθανόν λόγω αυξημένης πίεσης.

Ο **Σταύρος Ιωαννίδης**, πολιτικός μηχανικός, για κακοτεχνίες, παραλείψεις και προβλήματα υγρασίας σε κατοικία στην ενορία στη Λακατάμια.

Ο **Κώστας Ιωάννου**, πολιτικός μηχανικός, για υγρασίες, εισροή νερού από τη στέγη και άλλα προβλήματα σε οικία στη Λευκωσία.

Ο **Κώστας Σανταμάς**, πολιτικός μηχανικός, για κακοτεχνίες και άλλα προβλήματα, καθώς και την εφαρμογή των αρχιτεκτονικών σχεδίων σε δύο κατοικίες στη Λακατάμια.

Αρχείο Δυνητικών Πηγών Ρύπανσης του Εδάφους

Μελέτη από το Τμήμα
Γεωλογικής Επισκόπησης

▶ **Το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, σε συνεργασία με το Ινστιτούτο Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών (Ι.Γ.Μ.Ε.) της Ελλάδας και τους Συνεργάτες του, έχει αποπερατώσει πρόσφατα τη μελέτη για δημιουργία του Εθνικού Αρχείου Δυνητικών Πηγών Ρύπανσης του Εδάφους στην Κύπρο.**

Ενημερώνοντας με επιστολή του το ΕΤΕΚ, ο Διευθυντής του Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης αναφέρει ότι η μελέτη είναι πρωτοποριακή και σημαντική για τα περιβαλλοντικά δεδομένα του τόπου μας.

Έχοντας, σημειώνει, ο Διευθυντής του Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης υπ' όψη το έντονο ενδιαφέρον, καθώς και τη συχνή εμπλοκή του ΕΤΕΚ στο εν λόγω θέμα, σας διαβιβάζω ένα αντίγραφο της πιο πάνω μελέτης για ν' αποτελέσει - πέραν της ενημέρωσης- και σημαντικό βοήθημα στις όποιες συναφείς μελέτες του ΕΤΕΚ και των μελών του.

Αρχή Κρατικών Εκθέσεων

Αλλαγές στον
αρχιτεκτονικό διαγωνισμό

▶ **Το ΕΤΕΚ, με επιστολή προς το Γενικό Διευθυντή της Αρχής Κρατικών Εκθέσεων, ζήτησε όπως του δοθούν όλες οι απαραίτητες πληροφορίες και έγγραφα για τις αλλαγές στο πρόγραμμα του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ώστε να καταστεί δυνατή η αξιολόγηση των αλλαγών και των σχετικών από μέρους του Επιμελητηρίου απαιτούμενων ενεργειών.**

Το ΕΤΕΚ, όπως είναι γνωστό, παρέχει υπηρεσίες για την ανάπτυξη του χώρου της Διεθνούς Έκθεσης Κύπρου.

Ο Γενικός Διευθυντής της Αρχής Κρατικών Εκθέσεων είχε ενημερώσει πρόσφατα το ΕΤΕΚ για τις αλλαγές που επιθυμεί γενικά να γίνουν στο πρόγραμμα του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού και για την πρόθεσή του να προχωρήσει στην άμεση προκήρυξη του.

Η Διεπιστημονικότητα στην Αποκατάσταση της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς

Πραγματοποιήθηκε ημερίδα στη Λευκωσία



Πραγματοποιήθηκε στις 25 Απριλίου 2007 στην αίθουσα εκδηλώσεων του Ιδρύματος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου Γ', ημερίδα με θέμα «Η Διεπιστημονικότητα στην Αποκατάσταση της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς».

Η ημερίδα διοργανώθηκε από το ICOMOS - Τμήμα Κύπρου, το Υπουργείο Παιδείας και Πολιτισμού, το Τμήμα Πολεοδομίας - Τομέα Διατήρησης, το Τμήμα Αρχαιοτήτων, το ΕΤΕΚ, το Σύνδεσμο Πολιτικών Μηχανικών και Αρχιτεκτόνων Κύπρου. Επίσης, την ημερίδα στήριξαν το Ίδρυμα Αρχιεπισκόπου Μακαρίου III και οι Κυπριακές Αερογραμμές.

Κατά την ημερίδα παρουσιάστηκαν ενδιαφέρουσες διαλέξεις σχετικά με τη θεωρητική και πρακτική εφαρμογή της διεπιστημονικότητας σε συγκεκριμένα μνημεία, στα οποία υπήρχε η εμπλοκή αρκετών ειδικοτήτων. Συγκεκριμένα, η ημερίδα ξεκίνησε με την πολύ ενδιαφέρουσα εισαγωγική ομιλία του καθηγητού Θ. Τάσιου με το κύριο θέμα της ημερίδας και ακολούθησαν παρουσιάσεις των υπολοίπων προσκεκλημένων με θέματα: «η αποκατάσταση του Καθολικού της Ιεράς Μονής Δαφνίου», «η αποκατάσταση της Παντάνασσας στο Μοναστηράκι», «οι ανασκαφικές έρευνες για την κατασκευή του Μετρό στο Μοναστηράκι και η ανάδειξη των αρχαιοτήτων», «η αποκατάσταση του Αγίου Πέτρου Δομνικανών».

Ομιλητές ήταν: ο κ. Θεοδόσης Τάσιος - Καθηγητής Εθνικού Μετσοβίου Πολυτεχνείου, η Δρ Ανδρονίκη Μιλτιάδου - Πολιτικός Μηχανικός, Προϊστάμενη Δ/σης Τεχνικών Ερευνών Υπ. Πολιτισμού Ελλάδος, ο κ. Νικόλαος Δελνικόλας - Αρχιτέκτονας, 1η Εφορία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, η κ. Ευθυμία Δελνικόλα - Αρχιτέκτονας, 1η Εφορία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, η κ. Ελένη Γκίνη-Τσοφοπούλου - Αρχαιολόγος, Τέως Προϊστάμενη 1ης Εφορίας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, η κ. Χαρίκλεια Κοιλιάκου - Αρχαιολόγος, Προϊστάμενη 1ης Εφορίας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, ο κ. Δημήτρης Χρυσόπουλος - Συντηρητής, Δ/ση Συντήρησης Αρχαίων & Νεωτέρων Μνημείων Υπ. Πολ. Ελλάδος, η κ. Άννα Γαβριέλλα Καλαγρή - Χημικός Μηχανικός, Δ/ση Τεχνικών Ερευνών Αναστήλωσης, η κ. Ελένη Ζαρογιάννη - Πολιτικός Μηχανικός, Διεύθυνση Αναστήλωσης Βυζαντινών Μνημείων Υπ. Πολ. Ελλάδος.

Την εκδήλωση παρακολούθησαν περίπου 80 άτομα επιστήμονες από διάφορες ειδικότητες σχετικές με το θέμα, καθώς επίσης και αρκετοί Τουρκοκύπριοι.

Την επόμενη ημέρα οι προσκεκλημένοι επισκέφθηκαν μνημεία στην ελεύθερη Λευκωσία και στα κατεχόμενα. Του Μιχάλη Πίπτα - Πολιτικού Μηχανικού, Αντιπρόεδρου Δ.Σ. ICOMOS - Τμήμα Κύπρου

Διαλέξεις Αρχιτεκτονικής Κύπρου

Δόθηκε στις 7 Μαρτίου στο

Πανεπιστήμιο Κύπρου η

διάλεξη του καθηγητή Jan

Kniprres με θέμα: «Image

to Reality».

Η σειρά διαλέξεων με τίτλο

«Διαλέξεις Αρχιτεκτονικής

Κύπρου» έχει σαν στόχο την

προώθηση της αρχιτεκτονικής

στην Κύπρο και την ανάπτυξη του

διαλόγου μεταξύ των διαφόρων

φορέων της αρχιτεκτονικής στην

κοινωνία. Η σειρά διαλέξεων

αποτελεί συλλογική οργανωτική

προσπάθεια της ακαδημίας και

του επαγγέλματος.

Η Οργανωτική Επιτροπή της

σειράς διαλέξεων αποτελείται

από το πρόγραμμα αρχιτεκτονικής

του Πανεπιστημίου Κύπρου και

το Σύνδεσμο Πολιτικών

Μηχανικών και Αρχιτεκτόνων

Κύπρου. Συντονιστής φορέας

της Οργανωτικής Επιτροπής είναι

το πρόγραμμα αρχιτεκτονικής

του Πανεπιστημίου Κύπρου.

Επιτάχυνση των Διαδικασιών Ελέγχου της Ανάπτυξης Έκδοση Πολεοδομικών Αδειών και Αδειών Οικοδομής



Επιτυχημένες διαλέξεις σε όλες τις πόλεις

Οι ενημερωτικές διαλέξεις για την επιτάχυνση των διαδικασιών ελέγχου της ανάπτυξης - έκδοση πολεοδομικών αδειών και αδειών οικοδομής πραγματοποιήθηκαν σε όλες τις πόλεις. Συνολικά πέραν των πεντακόσων προσώπων παρακολούθησαν τις τέσσερις διαλέξεις που έγιναν στη Λευκωσία, Λεμεσό, Λάρνακα και Πάφο.

Η διάλεξη αποσκοπούσε στην ενημέρωση των μελετητών για:

- ▶ Τα μέτρα που έχουν προκαταρκτικά διαμορφωθεί με στόχο την απλοποίηση και επιτάχυνση των διαδικασιών ελέγχου της ανάπτυξης.
- ▶ Την νέα εγκύκλιο του Υπουργού Εσωτερικών με την οποία η Πολεοδομική Αρχή θα δεσμεύεται να ολοκληρώνει την εξέταση σχετικά απλών αιτήσεων για αναπτύξεις σε εγκεκριμένα οικόπεδα μέσα σε σύντομη και καθορισμένη περίοδο, νοουμένου ότι θα υποβάλλεται ειδικό έντυπο αυτοελέγχου.
- ▶ Τις συχνότερες και συνθηθέστερες ελλείψεις και αδυναμίες αιτήσεων που υποβάλλονται για πολεοδομική άδεια, οι οποίες δημιουργούν αχρείαστες καθυστερήσεις και συζητήσεις μεταξύ των Πολεοδομικών Αρχών και των μελετητών.



Σε χαιρετισμό του στις διαλέξεις ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ, Χρίστος Ευθυβούλου, τόνισε ότι το Επιμελητήριο στηρίζει την ετοιμασία των βραχυπρόθεσμων και μεσοπρόθεσμων μέτρων που βρίσκονται σε εξέλιξη για επιτάχυνση των διαδικασιών ελέγχου της ανάπτυξης - έκδοση πολεοδομικών αδειών και αδειών οικοδομής. Ταυτόχρονα, όμως, το Επιμελητήριο, όπως είπε ο πρόεδρος του, προσδοκεί τη δέσμευση του Υπουργού Εσωτερικών και στο θέμα της εκ βάθρων αναθεώρησης της Πολεοδομικής Νομοθεσίας και στο θέμα της ίδρυσης «Ενιαίων Πολεοδομικών Αρχών».

Παράλληλα, ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ τόνισε τη γόνιμη και εποικοδομητική συνεργασία που υπάρχει με το Υπουργείο Εσωτερικών, που στόχο έχει τη βελτίωση των διαδικασιών και την εξυπηρέτηση του πολίτη.

Παρατηρήσεις και εισηγήσεις, τόσο για τα κείμενα, τα οποία έχουν παρουσιαστεί δημόσια, όσο και για οποιοδήποτε άλλο σχετικό θέμα αφορά την οικοδομική ανάπτυξη, μπορούν να υποβληθούν αποστέλλοντας σχετικό ηλεκτρονικό μήνυμα (email) στο ΕΤΕΚ. Περισσότερες πληροφορίες και τα σχετικά αρχεία και έγγραφα στην ιστοσελίδα http://www.etek.org.cy/page.aspx?page_id=128



Ζητούνται προς εργοδότηση

- **Αρχιτέκτονας**
Αρχιτεκτονικό Γραφείο Τιμοθέου Αρχιτέκτονες και Συνεργάτες, τηλ. 25760980
- **Αρχιτέκτονας**
Γνώσεις AutoCad, Μάριος Παπαδημήτρης Αρχιτέκτονες, τηλ. 22460110
- **Αρχιτέκτονες**
Με τουλάχιστο 3 χρόνια πείρα. Γνώση προγράμματος AutoCad
Αρχιτεκτονικό Γραφείο Χρίστος Παναγιωτίδης και Συνεργάτες, τηλ. 22780222
- **Αρχιτέκτονας**
CH IERODIAKONOU ENTERPRISES LTD, τηλ. 22873141
- **Αρχιτέκτονες**
3 χρόνια πείρα. Πολύ καλή γνώση Η/Υ. Γνώση του προγράμματος MICROSTATION, AUTOCAD.
Καλή γνώση αγγλικής γλώσσας
ΙΩΑΚΕΙΜ & ΛΟΙΖΑΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ, τηλ.22340385
- **Αρχιτέκτονας**
Γνώσεις MICROSTATION
Αρχιτεκτονικό Γραφείο Πίττας, τηλ. 22434505
- **Αρχιτέκτονας**
Γνώσεις Η/Υ, Γνώση προγράμματος CAD
Οικονομίδης + Ακκελίδου Αρχιτέκτονες, τηλ. 22755080
- **Αρχιτέκτονας**
Αρχιτεκτονικό γραφείο Γιώργου Χατζηχρίστου, τηλ. 22511550, 99474736
- **Αρχιτέκτονες**
Πολύ καλή γνώση Η/Υ CAD
Παπαλλάς & Ιωαννίδου Αρχιτέκτονες, κ. Λελίτα Ιωαννίδου, τηλ. 24620440
- **Αρχιτέκτονας - Πολιτικός Μηχανικός**
ARMEFTIS & ASSOCIATES, κ. Γιάννη Αρμεύτη, τηλ. 25828280
- **Αρχιτέκτονας - Πολιτικός Μηχανικός - Πολεοδόμος - Επιμετρητής Ποσοτήτων - Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός**
Γνώσεις: Office, Autocad, ArcGis. Συνεχές ωράριο για τέσσερις μέρες, διακεκομμένο για μία μέρα.
Μεσαρίτης - Πελεκάνος - Πέτσα, Αρχιτέκτονες, Πολιτικοί Μηχανικοί.
ΠΟΛΥΤΙΑ ΑΡΜΟΣ, τηλ. 22447044. Email: info@polytia.com.cy
- **Αρχιτέκτονας - Πολιτικός Μηχανικός - Επιμετρητής Ποσοτήτων**
ELIAN DEVELOPERS, τηλ. 23812002
- **Αρχιτέκτονας - Πολιτικός Μηχανικός**
Αρχιτεκτονικό Γραφείο Σωτήρη Κυριακίδη, τηλ. 22590929
- **Πολιτικός Μηχανικός**
CHR Zannettos Constructions LTD, τηλ. 22427501
- **Πολιτικός Μηχανικός**
M C Michael Developments, τηλ. 22313780
- **Πολιτικός Μηχανικός**
Π. Παπαδόπουλος και Συνεργάτες, τηλ. 22311958, τηλ. 25305320
- **Επιμετρητής Ποσοτήτων**
C Roushas Trading Development Ltd, τηλ. 22442232, 99444039
- **Πολιτικός Μηχανικός - Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός**
D & G ICOS SICAPI LTD, τηλ. 22320855
- **Μηχανολόγος Μηχανικός - Ηλεκτρολόγος Μηχανικός**
Πείρα 3 - 10 χρόνια. Γνώση Η/Υ και AUTOCAD θα θεωρηθεί επιπρόσθετο προσόν
GEMAC, κ. Γιώργο Κούρρη τηλ. 22666456
- **Μηχανολόγος Μηχανικός - Ηλεκτρολόγος Μηχανικός**
ΜΙΤΣΙΔΗΣ, ΣΑΜΟΥΗΛ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ, κ. Γιαννάκη Μιτσιδίδη τηλ. 22670515
- **Μηχανολόγο Μηχανικό - Ηλεκτρολόγο Μηχανικό**
WILO PUMPEN INTELLIGENZ - τηλ.99584542
- **Μηχανολόγοι - Ηλεκτρολόγοι Μηχανικοί**
EVENOR LTD, τηλ. 99219382
- **Επιμετρητής Ποσοτήτων**
MDA (Cyprus), κ. Ελένη Σπυρίδου, τηλ. 22209500
- **Επιμετρητές Ποσοτήτων**
G Roditis & Partners, κ. Γιώργο Ροδίτη, τηλ. 22818818
- **Χημικοί Μηχανικοί**
Άριστη ελληνική γλώσσα και ευχέρεια στη χρήση της αγγλικής γλώσσας, Βασικές γνώσεις πληροφορικής
HELLENIC COPPER MINES LTD, Τμήμα προσωπικού τηλ. 22933312