



ΕΤΕΚ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΠΡΟΥ

* Ταχυδρομικά τέλος πληρωμένο
* Ανοικτό αντίκειμενο για Κύπρο /Αρ. Αδείας 98
* Κλειστό αντίκειμενο για Κύπρο /Αρ. Αδείας 34
* Ανοικτό αντίκειμενο για Εξωτερικό /Αρ. Αδείας 52

ΤΕΥΧΟΣ 240 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2020

Απονεμήθηκαν τα Κρατικά Βραβεία Αρχιτεκτονικής 2019

ΜΕ ΟΡΑΜΑ ΜΗΔΕΝ ΕΡΓΑΤΙΚΑ
ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ - VISION ZERO

Βίντεο του ΕΤΕΚ για να ενισχύσει
την εκστρατεία Ασφάλειας
Ει-Υγείας στην Εργασία

Προκήρύχθηκαν οι εκλογές
για ανάδειξη των μελών
του Γενικού Συμβουλίου και των μελών
του Πειθαρχικού Συμβουλίου ΕΤΕΚ

ΚΟΛΛΕΣ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ

Συστήματα επικόλλησης Knauf

KNAUF
Η οικοδομή αλλάζει



ΚΟΛΛΕΣ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟ



Εξαιρετικής αντοχής, δυνατής πρόσφυσης και ισχυρής συγκολλητικής δύναμης

- Για εσωτερική και εξωτερική χρήση
- Για επικόλληση κεραμικών πλακιδίων με μειωμένη απορροφητικότητα
- Για τοποθετήσεις πάνω σε υφιστάμενα κεραμικά πλακίδια
- Για τοποθετήσεις σε δάπεδα με ενδοδαπέδια θέρμανση

Απλά θα κολλήσετε...



**NORMAL
C1E**



**FLEX
C2TE**



**EXTRA
C1TE**



**SUPER FLEX
C2TE-S1**



A big step setting the
new heat pump standard



BLUEevOLUTION

The new generation Daikin Altherma 3

High performance - The 3rd Generation of Daikin Altherma is taking you beyond the imaginable with its performance: A+++ Seasonal efficiency and operation range down to -25°C.

Easy to install - The floor standing unit only has a 0,36m² footprint and you can choose for white or silver-grey colour.

Easy to control - Fully digital, the Daikin Altherma 3 can be controlled from everywhere with an app or a home control system.

For more information: www.daikin.eu



Το μηνιαίο περιοδικό και η ιστοσελίδα (www.etek.org.cy) του ΕΤΕΚ αποτελούν την επίσημη φωνή του ΕΤΕΚ (τα οποία υποστηρίζονται από ηλεκτρονικά μέσα κοινωνικής δικτύωσης (Facebook, LinkedIn, issuu και YouTube). Το περιοδικό αποστέλλεται ταχυδρομικώς ή/και ηλεκτρονικά σε περίπου 14000 παραλήπτες, μέλη του ΕΤΕΚ, ανώτερα στελέχη δημόσιων οργανισμών και σε διευθυντικά στελέχη επιχειρήσεων.

Τα μέλη του ΕΤΕΚ προέρχονται από τους κλάδους: Αρχιτεκτονική, Πολιτική Μηχανική, Μηχανολογική Μηχανική, Ηλεκτρολογική Μηχανική, Ηλεκτρονική Μηχανική, Χημική Μηχανική, Μηχανική Μεταλλείων & Εφαρμοσμένης Γεωλογίας, Αγρονομική Τοπογραφική Μηχανική, Επιμέτρηση & Εκτίμηση Γης, Πολεοδομία – Χωροταξία.

Υπεύθυνος Έκδοσης



Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου

Τ.Θ. 21826, 1513, Λευκωσία, Κύπρος

Διεύθυνση: Κερβέρου 8,
1016 Λευκωσία, Κύπρος

Τηλ: +35722877644 / Φαξ: +35722730373

www.etek.org.cy cyprus@etek.org.cy

Γραφείο ΕΤΕΚ στην Πάφο

Οδός Σόλωνος 14-16 8010 Πάφος

Τηλ: +35726912814 / Φαξ: +35726912799

Κατά Νόμο Υπεύθυνος

Στέλιος Αχνιώτης (Πρόεδρος ΕΤΕΚ)

Εκδότης



ΓΝΩΡΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

www.gnora.com

info@gnora.com

Τηλ: +35722441922

Αρχισυνταξία

Γιώργος Κωνσταντίνου

george@gnora.com

Σελίδωση

Κυριακή Σοφοκλέους

kiri@gnora.com

Διαφημίσεις

Γιώργος Κωνσταντίνου

george@gnora.com

Τηλ: +35722441922



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΡΘΡΟ ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

6 FinTech (Financial Technology)

Της Μαρίας Θεοδούλου

ΘΕΜΑΤΑ

8 Πρόγραμμα Τυποποιητικής Εργασίας Εθνικών Τεχνικών

Επιτροπών Τυποποίησης CYS για το 2020

9 Βίντεο του ΕΤΕΚ για να ενισχύσει την εκστρατεία Ασφάλειας & Υγείας στην Εργασία

10 Πρόταση ΕΤΕΚ για ετοιμασία Πολεοδομικού/Χωροταξικού Κώδικα

11 Εκπαιδευτικά σεμινάρια για επιμόρφωση Διαιτητών

12 Απονεμήθηκαν τα Κρατικά Βραβεία Αρχιτεκτονικής 2019

ΑΡΘΡΑ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ

25 Αλληλένδετες η ενεργειακή και η σεισμική αναβάθμιση των κτιρίων

26 Η εταιρική περιβαλλοντική ευθύνη αποτελεί χρέος απέναντι στην κοινωνία

27 Ασφάλεια ηλεκτρολογικού εξοπλισμού χαμηλής τάσης και ραδιοεξοπλισμού

28 Σε εξέλιξη το πρώτο διεθνές πρότυπο για διοργάνωση εκδηλώσεων σε πόλεις

30 BIM (Building Information Modeling): Σε ποιους απευθύνεται και ποιους μπορεί και πρέπει να ενδιαφέρει;

Το ΕΤΕΚ δεν φέρει οποιαδήποτε ευθύνη για την ορθότητα ή και το περιεχόμενο των ενυπόγραφων άρθρων ή/και αναλύσεων, που φιλοξενούνται στο Ενημερωτικό Δελτίο του τα οποία, σημειώνεται, δεν αντιπροσωπεύουν κατ' ανάγκη την άποψη του Επιμελητηρίου αλλά των συγγραφέων τους. Η δημοσίευση άρθρων που αποστέλλονται εναπόκειται στην κρίση της Συντακτικής Επιτροπής του ενημερωτικού δελτίου.

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΕΚΛΟΓΩΝ

**ΓΙΑ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΙ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΠΕΙΘΑΡΧΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Με βάση το άρθρο 8 του περί Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου Νόμου 224 του 1990 προκηρύσσονται εκλογές για ανάδειξη των μελών του Γενικού Συμβουλίου και των μελών του Πειθαρχικού Συμβουλίου.

Οι εκλογές θα διεξαχθούν το Σάββατο 16 Μαΐου 2020 ως εξής:

**Λευκωσία στο οίκημα του Επιμελητηρίου
Λεμεσός σε χώρο που θα προσδιοριστεί
Λάρνακα σε χώρο που θα προσδιοριστεί
Πάφος σε χώρο που θα προσδιοριστεί**

τις ώρες 09:00-13:00 και 14:00-18:00.

Βάσει των προνοιών του Άρθρου 10(2) του περί ΕΤΕΚ Νόμου και του Κανονισμού 3(3) των περί ΕΤΕΚ (Εκλογές) Κανονισμών, οι θέσεις των μελών του Γενικού Συμβουλίου κατανέμονται, με απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής, ως εξής:

- | | |
|---|------------|
| • Αρχιτεκτονική περιλαμβανομένης της Αρχιτεκτονικής Τοπίου | - 5 θέσεις |
| • Πολιτική Μηχανική περιλαμβανομένης της Μηχανικής Τοπίου | - 7 θέσεις |
| • Μηχανολογική Μηχανική | - 5 θέσεις |
| • Ηλεκτρολογική Μηχανική | - 4 θέσεις |
| • Ηλεκτρονική Μηχανική περιλαμβ. της Μηχανικής της Πληροφορικής | - 4 θέσεις |
| • Χημική Μηχανική | - 1 θέση |
| • Μηχανική Μεταλλείων και Εφαρμοσμένης Γεωλογίας | - 1 θέση |
| • Αγρονομική - Τοπογραφική Μηχανική | - 1 θέση |
| • Επιμέτρηση και Εκτίμηση Γης | - 1 θέση |
| • Πολεοδομία - Χωροταξία | - 1 θέση |

Όσον αφορά το Πειθαρχικό Συμβούλιο, θα εκλεγούν 5 από τα 9 μέλη του Πειθαρχικού Συμβουλίου για εξαετή θητεία, σύμφωνα με το άρθρο 22(3) του περί ΕΤΕΚ Νόμου.

Κάθε Εγγεγραμμένος Μηχανικός του Επιμελητηρίου που επιθυμεί να θέσει υποψηφιότητα για εκλογή, στο Γενικό Συμβούλιο ή στο Πειθαρχικό Συμβούλιο, πρέπει να υποβάλει δήλωση υποψηφιότητας στον γενικό γραμματέα της Διοικούσας Επιτροπής στα γραφεία του Επιμελητηρίου, Κέρβερου 8, Λευκωσία, τηλ. 22877644 στο ειδικό έντυπο που προνοούν οι Κανονισμοί. Τα σχετικά έντυπα μπορούν να ληφθούν από το Επιμελητήριο. Υποβολή υποψηφιοτήτων παραδίδεται με το χέρι, αυτοπροσώπως ή διά εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου το αργότερο μέχρι τις **14:00 της Πέμπτης 30 Απριλίου 2020**. Σημειώνεται ότι με βάση τους Κανονισμούς οι υποψήφιοι πρέπει να έχουν διευθετήσει όλες τους τις οικονομικές υποχρεώσεις προς το Επιμελητήριο. Περαιτέρω υπενθυμίζεται στους Εγγεγραμμένους Μηχανικούς ότι δεν επιτρέπεται η υποβολή υποψηφιότητας για περισσότερα από ένα από τα όργανα του Επιμελητηρίου, στα οποία τα μέλη εκλέγονται με άμεση εκλογή ή σε περισσότερους από έναν κλάδους της Μηχανικής Επιστήμης.

Τελευταία προθεσμία εξόφλησης των οικονομικών υποχρεώσεων των μελών για να δικαιούνται να ψηφίσουν είναι το μεσημέρι, **12:00, της Παρασκευής 8 Μαΐου 2020.**

Στέλιος Αχνιώτης
Πρόεδρος

FinTech (Financial Technology)

Με την εξέλιξη της τεχνολογίας έχουμε παρακολουθήσει πολλούς τομείς και βιομηχανίες να εξελίσσονται και να διαμορφώνονται υιοθετώντας την τεχνολογία της εκάστοτε εποχής. Κάποιοι τομείς όπως των τηλεπικοινωνιών, της ενέργειας, ο κατασκευαστικός και άλλοι, υπήρξαν οι υποκινητές της εξέλιξης ενώ άλλοι απλώς υιοθέτησαν την αναπτυσσόμενη τεχνολογία για να αναπτυχθούν και να εξελιχθούν οι ίδιοι.



Ένα τέτοιο παράδειγμα είναι και ο τομέας των χρηματοοικονομικών όπου η τεχνολογία υπήρξε υποκινητής και αναπόσπαστο κομμάτι της εξέλιξης του κλάδου καθώς και της διαμόρφωσής του όπως τον γνωρίζουμε σήμερα. Από τον 19ο αιώνα παρατηρούμε τη χρήση του τηλεγράφου για τη μεταφορά χρημάτων, ενώ από τη δεκαετία του 1950 και έπειτα οι υπολογιστές και οι τηλεπικοινωνίες έχουν διαμορφώσει τις υπηρεσίες του τομέα καθώς και τον τρόπο με τον οποίο πραγματοποιούνται οι συναλλαγές.

Παρόλο που η τεχνολογία στον τομέα των χρηματοοικονομικών δεν είναι πρόσφατο φαινόμενο, εντούτοις ο όρος FinTech είναι σχετικά πρόσφατος (συντομία του όρου Financial Technology). Ξεκίνησε αρχικά από τη Silicon Valley και το Λονδίνο σαν το πάντρεμα της χρηματοδότησης μέσω πλατφορμών cloud αλλά πλέον είναι παγκόσμιο φαινόμενο. Σήμερα χρησιμοποιείται για να περιγράψει κυρίως τις καινοτόμες λύσεις που έρχονται να συμπληρώσουν ή ακόμα και να ανταγωνιστούν πολλές φορές τους παραδοσιακούς τρόπους συναλλαγών και παροχής υπηρεσιών στον εν λόγω τομέα. Με την εισαγωγή καινοτόμων λύσεων στον τομέα δεν σημαίνει ότι κινδυνεύει να αφανιστεί το παραδοσιακό τραπεζικό σύστημα. Αντίθετα, ζούμε πλέον σε μια ψηφιακή εποχή, όπου το επιχειρηματικό μοντέλο των τραπεζών χρειάζεται να διαφοροποιηθεί αφού οι ανάγκες της εποχής προστάζουν την ψηφιακή διανομή δεδομένων μέσα από ένα παγκοσμιοποιημένο μοντέλο λογισμικού και διακομιστών.

Στη σημερινή εποχή τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα παρέχουν υπηρεσίες αξιοποιώντας τις ψηφιακές τεχνολογίες όπως τα smartphones, το cloud computing και τις εφαρμογές διαδικτύου. Επίσης, οι καταναλωτές πλέον μπορούν να συναντήσουν διάφορες καινοτομίες όπως chatbots που να συμβουλευθούν σε οικονομικά θέματα, ψηφιοποίηση όλων των διαδικασιών μιας τράπεζας εξαλείφοντας τη διανομή χαρτιού (κάτι που άρχισε να εφαρμόζεται και στην Κύπρο), ή ακόμη και συναλλαγές με κρυπτονομίσματα. Υπάρχει ένα ακόμη μεγαλύτερο φάσμα καινούργιων τεχνολογιών που μπορεί να υποστηρίξει το καινούργιο επιχειρηματικό μοντέλο για τις τράπεζες, καθώς και νέα προϊόντα και υπηρεσίες. Οι τεχνολογίες αυτές μπορεί να είναι από τεχνολογίες Τεχνητής Νοημοσύνης (AI) όπως machine learning, natural language processing, knowledge representation, το blockchain και οι τεχνολογίες κατανεμημένου καθολικού (distributed ledger-DLT), έως καινούργια APIs και ίσως quantum computing. Από τις πιο πάνω τεχνολογίες πέρα από το blockchain, καμία δεν αναπτύχθηκε έχοντας υπόψη τον τομέα των χρηματοοικονομικών, αλλά οι δυνατότητες και οι προοπτικές που παρουσιάζονται με την εφαρμογή τους στον τομέα είναι βαρυσήμαντες. Συνειδητοποιώντας αυτή την προοπτική, οι μεγαλύτερες τράπεζες ανά

τον κόσμο έχουν αρχίσει να επενδύουν σημαντικά κεφάλαια στην ψηφιοποίηση των υπηρεσιών τους και στην υιοθέτηση τέτοιων τεχνολογιών. Σημειώνεται ότι οι μεγαλύτεροι χρήστες υπηρεσιών cloud της Amazon AWS είναι τράπεζες, ενώ έχουμε δει αρκετές συνεργασίες χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων με εταιρείες τεχνολογίας, όπως η Goldman Sachs με την Apple, και η Amazon με την JPMorgan Chase. Σε μελέτη που διεξήχθη από την Accenture αναφέρεται ότι μέσα στο διάστημα 2017-2019, 161 από τις μεγαλύτερες τράπεζες επένδυσαν περισσότερο από 1 τρις δολάρια σε ψηφιακές τεχνολογίες.

Αντίστοιχα, τα τελευταία χρόνια έχουν αναπτυχθεί οπουδήποτε στον κόσμο κοινότητες FinTech που αναπτύσσουν και σχεδιάζουν νέες εφαρμογές και υπηρεσίες καταφέροντας να προσελκύσουν επενδύσεις δισεκατομμυρίων. Στην Κύπρο η εν λόγω κοινότητα είναι μικρή αλλά με προοπτικές, μια και στο «Global Fintech Index 2020» συμπεριλαμβάνεται στη λίστα των 10 χωρών που σημείωσαν την πιο ραγδαία ανάπτυξη τα τελευταία χρόνια και αξίζει να την παρακολουθήσεις. Στην ίδια έρευνα, όπου γίνεται μια προσπάθεια απογραφής και καταγραφής του τομέα κυρίως σε γεωγραφικό επίπεδο, παρατηρείται ότι μπορεί να πρωτοστατούν πόλεις με ισχυρά χρηματοπιστωτικά ιδρύματα αλλά παράλληλα μεγάλες επενδύσεις έχουν γίνει σε πόλεις από αναπτυσσόμενες οικονομίες όπως η Λιθουανία, η Εσθονία κ.ά., που κατάφεραν να εκμεταλλευτούν τις ευκαιρίες του καινούργιου αναπτυσσόμενου τομέα.

Τα πλεονεκτήματα του τομέα της FinTech ξεπερνούν την παροχή καλύτερων τραπεζικών υπηρεσιών. Μια βιομηχανία που βασίζεται στην καινοτομία και είναι ικανή να αναγνωρίσει και να λύσει πραγματικά προβλήματα μπορεί να προσελκύσει ταλέντο και να ανοίξει ευκαιρίες εργοδότησης προσφέροντας παράλληλα στην κοινωνία και την οικονομία. Γι' αυτό είναι θεμιτό να υπάρξει μια αναθεώρηση των τρεχόντων κανονισμών σε διάφορους τομείς που μπορεί να αξιοποιούν τις καινούργιες τεχνολογίες, καθώς και ανάπτυξη νέου πλαισίου όπου χρειάζεται.

*Μαρία Θεοδούλου
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός*



Συντακτική Επιτροπή

ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ: Έλενα Χριστοδούλου - Αρχιτέκτονας • **ΜΕΛΗ:** Μαρία Θεοδούλου - Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, Δρ Γεώργιος Παναγή - Ηλεκτρονικός Μηχανικός • **ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΥΛΗΣ:** Αντριάννα Μιλτιάδου - Γραμματειακή Λειτουργός ΕΤΕΚ • **ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΘΕΜΑΤΟΛΟΓΙΑΣ:** Χάρης Σταυρινού - Επιστημονικός Λειτουργός ΕΤΕΚ



Μαζί στην ανάπτυξη της επιχείρησής σας

- Επιχειρηματικά Δάνεια • Χρηματοδότηση Έργων
- Χρηματοδότηση Εμπορίου • Ψηφιακή Τραπεζική
- Υπηρεσίες Αποδοχής Καρτών • Καταθέσεις



Πρόγραμμα Τυποποιητικής Εργασίας Εθνικών Τεχνικών Επιτροπών Τυποποίησης CYS για το 2020

Σύμφωνα με το ετήσιο Επιχειρησιακό Σχέδιο των Εθνικών Τεχνικών Επιτροπών Τυποποίησης του CYS, προγραμματίζεται το ακόλουθο πρόγραμμα τυποποιητικής εργασίας για το 2020 που αφορά τεχνικής φύσεως θέματα και ενδιαφέρει τους μηχανικούς:

Εθνική Επιτροπή CYS/TC 01 – Δομικός Ασβέστης: Κατά το 2020, η CYS/TC 01 πιθανόν να δραστηριοποιηθεί σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο κατόπιν εισήγησης του Εθνικού Αντιπροσώπου στην CEN TC 51-Cement and Building Limes σχετικά με αλλαγές που αφορούν το πρότυπο CYS EN 197-1 για το τσιμέντο.

Εθνική Επιτροπή CYS/TC 02 – Αδρανή Υλικά (Αρροχάλικα): Κατά το 2020, η CYS/TC 02 πρόκειται να ανασυσταθεί και, όπως αποφασίστηκε στην τελευταία συνάντηση ημερομηνίας 29 Νοεμβρίου 2019, θα δημιουργηθεί υποεπιτροπή για να εξετάσει εναλλακτικές λύσεις προς εξεύρεση ικανοποίησης και ομοφωνίας των εμπλεκόμενων φορέων σχετικά με την εισήγηση του ΤΔΕ για αλλαγές στο ΚΔΠ 164/2011.

Εθνική Επιτροπή CYS/TC 03 – Κράσπεδα από Σκυρόδεμα: Η Επιτροπή ενοποίησε τις εργασίες της με την CYS/TC 14 – Προκατασκευασμένα Υλικά από Σκυρόδεμα.

Εθνική Επιτροπή CYS/TC 04 – Στοιχεία Τοιχοποιίας από Άργιλο: Η εν λόγω Επιτροπή έχει τεθεί υπό καθεστώς ανενεργείας (Ιούνιος 2019) αφού έχει ολοκληρώσει το επιχειρησιακό της πλάνο και δεν προβλέπεται να λειτουργήσει εντός του 2020.

Εθνική Επιτροπή CYS/TC 05 – Φυσικός Λίθος: Κατά το 2020, η Επιτροπή θα προχωρήσει σε συνεργασία με το ΥΠΕΣ για υλοποίηση των εισηγήσεων προς ενημέρωση των παραγωγών και εισαγωγέων προϊόντων Φυσικού Λίθου αναφορικά με τις δοκιμές και τις απαιτήσεις των εναρμονισμένων προτύπων μέσω συναντήσεων και ενημερωτικών διαλέξεων. Επιπρόσθετα θα συνεχίσει να παρακολουθεί τις εργασίες της αντίστοιχης Ευρωπαϊκής Τεχνικής Επιτροπής Τυποποίησης CEN T C246: Natural Stone.

Εθνική Επιτροπή CYS/TC 06 – Σκυρόδεμα: Κατά το 2020, η CYS/TC 06 πρόκειται να δραστηριοποιηθεί προς έγκριση του τελικού προσχεδίου του CYS 300 όπως θα ετοιμασθεί από την Υποεπιτροπή.

Εθνική Επιτροπή CYS/TC 07 – Κυβόλιθοι από Σκυρόδεμα: Η Επιτροπή ενοποίησε τις εργασίες της με την CYS/TC 14 – Προκατα-



σκευασμένα Υλικά από Σκυρόδεμα.

Εθνική Επιτροπή CYS/TC 13 – Θερμικά Ηλεκτρικά Συστήματα: Κατά το 2020 η Επιτροπή πρόκειται να ασχοληθεί με τα ακόλουθα θέματα:

- A) Καθορισμός των εθνικών μας θέσεων κατά την εκπροσώπηση και συμμετοχή στην ολομέλεια της Ευρωπαϊκής Τεχνικής Επιτροπής Τυποποίησης CEN/TC 312.
- B) Λήψη αποφάσεων για την εθνική μας στάση στις εσωτερικές ηλεκτρονικές ψηφίσεις και προώθηση εισηγήσεων/συχολιών στο πιο πάνω ευρωπαϊκό τεχνικό σώμα.
- Γ) Ενημέρωση των μελών από τον εκπρόσωπο του CYS στις εργασίες του πιο πάνω ευρωπαϊκού τεχνικού σώματος.
- Δ) Συνέχιση των ενεργειών για προώθηση και αξιοποίηση της εργαστηριακής μεθόδου που αναπτύχθηκε μέσα από το ερευνητικό πρόγραμμα "Θερμοσίφων".
- Ε) Συνέχιση της ενημέρωσης και άλλων φορέων που είτε περιλαμβάνουν στις προσφορές που προκηρύσσουν προμήθεια και εγκατάσταση είτε ασχολούνται με την εγκατάσταση ηλεκτρικών θερμικών συστημάτων.
- ΣΤ) Προσπάθεια ενημέρωσης των καταναλωτών σε συνεργασία με τον Κυπριακό Σύνδεσμο Καταναλωτών.
- Ζ) Παρακολούθηση των δραστηριοτήτων και στήριξη του Εργαστηρίου Εφαρμογών Ενέργειας για τον έλεγχο των ηλεκτρικών συλλεκτών και συστημάτων.
- Η) Άλλα θέματα που πιθανόν να προκύψουν κατά το 2020.

Εθνική Επιτροπή CYS/TC 14 – Προκατασκευασμένα Υλικά από Σκυρόδεμα: Κατά το 2020, η Επιτροπή θα παρακολουθεί τις εργασίες της αντίστοιχης Ευρωπαϊκής Τε-

χνικής Επιτροπής Τυποποίησης CEN TC 178 Paving Units and Kerbs αφού παρουσιάζει έντονο εθνικό ενδιαφέρον.

Επιτροπή CYS/TC 15 – Χάλυβες Οπλισμού Σκυροδέματος: Κατά το 2020 η CYS/TC 15 αναμένεται να συνεχίσει να παρακολουθεί τις εργασίες αναθεώρησης του προτύπου EN 10080 και αν κριθεί αναγκαίο να εκπροσωπηθεί στις συνεδριάσεις της Ευρωπαϊκής Τεχνικής Επιτροπής CEN/TC 459 και της Υποεπιτροπής 4 (CEN/TC 459/SC 4) που επεξεργάζεται το εν λόγω πρότυπο.

Επιτροπή CYS/TC 16 – Πίστες Go-Kart Αναψυχής – Ασφάλεια: Μετά την απόσυρση του εθνικού προτύπου CYS 301:2009 Ασφάλεια Λειτουργίας και Εγκαταστάσεων Πίστας Καρτ Αναψυχής, αφού υπερβεί το αντίστοιχο ευρωπαϊκό πρότυπο EN 16230-2:2016 Leisure karts – Part 2: Safety requirements for karting facilities, η Επιτροπή καταργήθηκε.

Εθνική Επιτροπή CYS/TC 17 – Ασφαλικό Σκυρόδεμα: Κατά το 2020, η CYS/TC 17 πρόκειται να δραστηριοποιηθεί σχετικά με την επικαιροποίηση του Εθνικού Προσαρτήματος του CYS EN 13108-1.

Εθνική Επιτροπή CYS/TC 18 – Ευρωκώδικες: Κατά το 2020, η CYS/TC 18 θα προχωρήσει με τη μελέτη προσχεδίων των αναθεωρημένων κειμένων των Ευρωκωδίκων. Επίσης αναμένεται και φέτος η εκπροσώπηση του Οργανισμού και κατ'επέκτασή της Κύπρου σε ευρωπαϊκό επίπεδο στις εργασίες της ολομέλειας της CEN TC 250 καθώς και σε σειρά Ομάδων Εργασίας με εθνικό ενδιαφέρον.

Επιπρόσθετα αναμένεται απάντηση από το Υπουργείο Εσωτερικών για το κατά πόσο η συμπερίληψη αναφοράς και η παραπομπή

στο καθοδηγητικό έγγραφο που ετοίμασε το ΕΤΕΚ με θέμα «Επεμβάσεις σε υφιστάμενες κατασκευές» μέσω εθνικού προσαρτήματος, είναι επιτρεπτή και θα το καθιστά κανονιστικό έγγραφο. Σε περίπτωση που η απάντηση του υπουργείου στην Επιτροπή είναι θετική, η Επιτροπή θα εξετάσει το περιεχόμενο του εν λόγω καθοδηγητικού εγγράφου με σκοπό τη συμπερίληψή του σε εθνικό προσάρτημα.

Εθνική Επιτροπή CYS/TC 19 – Πλαστικά Ντεπόζιτα Νερού: Η Επιτροπή παραμένει ανενεργή λόγω απόσυρσης του ενδιαφέροντος από τους εκπροσώπους της βιομηχανίας για συμμετοχή και δημιουργία εθνικού προτύπου.

Εθνική Επιτροπή CYS/TC 20 – Υαλοπετάσματα, Πορτοπαράθυρα και Μεταλλικές Επικαλύψεις Κτιρίων. Κατά το 2020, η CYS/TC 20 πρόκειται να δραστηριοποιηθεί και να συζητήσει τα αποτελέσματα που θα προκύψουν από τη μελέτη για τον καθορισμό τεχνικών χαρακτηριστικών και εθνικών απαιτήσεων σε εξωτερικά ανοίγματα και υαλοπετάσματα όψεων και ακολούθως να υιοθετηθούν από το ΥΠΕΣ στην εθνική νομοθεσία.

Εθνική Επιτροπή CYS/TC 22 – Υδρογονάνθρακες: Τα θέματα που θα απασχολήσουν την Εθνική Τεχνική Επιτροπή CYS/TC 22, η οποία πρόκειται να ανασυσταθεί κατά το 2020, είναι:

- A) Ολοκλήρωση του έργου του AHG 1 και του AHG 2
- B) Συμμετοχή στις συναντήσεις των Ευρωπαϊκών και Διεθνών Επιτροπών Τυποποίησης, σύμφωνα με το Πεδίο Εφαρμογής της Επιτροπής
- Γ) Συμμετοχή των μελών της Επιτροπής σε εκπαιδευτικά προγράμματα που θα διοργανωθούν, π.χ. Managing Deep Water Projects
- Δ) Επισκέψεις σε IESG, Multimarine κ.λπ.
- Ε) Άλλα θέματα που πιθανόν να προκύψουν κατά το 2020

Εθνική Επιτροπή CYS/TC 23 – Υιοθέτηση του Βρετανικού Προτύπου BS7671:2008 ως Κυπριακό και μετάφρασή του στην ελληνική γλώσσα: Κατά το 2020, η CYS/TC 23 πρόκειται να ανασυσταθεί και αναμένεται να έχει το ακόλουθο πρόγραμμα εργασίας:

- A) Ολοκλήρωση εγγράφων διαγωνισμού για μετάφραση και επαλήθευση
- B) Έκδοση διαγωνισμού
- Γ) Αξιολόγηση προσφορών
- Δ) Κατακύρωση διαγωνισμού
- Ε) Έναρξη μετάφρασης / ποιοτικός έλεγχος παραδοτέου
- ΣΤ) Δημιουργία επιπρόσθετων ομάδων εργασίας ανάλογα με τις ανάγκες.

ΜΕ ΟΡΑΜΑ ΜΗΔΕΝ ΕΡΓΑΤΙΚΑ ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ – VISION ZERO

Βίντεο του ΕΤΕΚ για να ενισχύσει την εκστρατεία Ασφάλειας & Υγείας στην Εργασία

Η παρατηρούμενη κατά την τελευταία διετία αύξηση των ατυχημάτων, και ειδικά των θανατηφόρων και σοβαρών εργατικών ατυχημάτων, επιβάλλει εντατικοποίηση των προσπάθειών και προώθηση δράσεων για καλλιέργεια κουλτούρας ασφάλειας, από όλους τους εμπλεκόμενους.

Το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου (ΕΤΕΚ), στο πλαίσιο της Κοινωνικής Προσφοράς του, ετοίμασε ειδικό βίντεο (www.youtube.com/watch?v=tu2OuDx0nKg) για να ενισχύσει τα μηνύματά του και να τονίσει την ανάγκη για λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων για τήρηση της νομοθεσίας αλλά και των ενδεδειγμένων μέτρων για την Ασφάλεια και Υγεία στους χώρους εργασίας.

Το Επιμελητήριο ανησυχεί για την παρατηρούμενη έλλειψη κουλτούρας και συνείδησης Ασφάλειας παρά τις σχετικές νομοθετικές ρυθμίσεις και τα μέτρα που λαμβάνονται. Γι' αυτό τον λόγο συμμετέχει σε πρωτοβουλίες που στόχο έχουν την ευαισθητοποίηση εργοδοτών και εργοδοτούμενων. Το ΕΤΕΚ συνεργάζεται με το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας, συμμετέχει ενεργά στο Παγκύπριο Συμβούλιο Ασφάλειας & Υγείας, έχει προχωρήσει ως επίσημος εταίρος στην παγκόσμια εκστρατεία Vision Zero και καλεί επιχειρήσεις και οργανισμούς του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα να υιοθετήσουν αυτή τη στρατηγική και να εφαρμόσουν τους 7 Χρυσούς της Κανόνες, που επεξηγούνται στην επίσημη ιστοσελίδα της εκστρατείας <http://visionzero.global/>.

Το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο καλεί όλους και ιδιαίτερα τα μέλη του μηχανικούς, να θέτουν τα θέματα Ασφάλειας και Υγείας ψηλά στις προτεραιότητές τους και να εφαρμόζουν τις αρχές πρόληψης σε κάθε ενέργεια και απόφασή τους.

Καλεί, επίσης, κάθε εργοδότη να εφαρμόζει πιστά τη νομοθεσία για ασφάλεια και υγεία στην εργασία.

Κάθε εργαζόμενος έχει το δικαίωμα να επιστρέφει στο σπίτι του αρτιμελής και υγιής



Πρόταση ΕΤΕΚ για ετοιμασία Πολεοδομικού/Χωροταξικού Κώδικα

Ενόψει της συνολικής αναθεώρησης της πολιτικής για την ανάπτυξη, το ΕΤΕΚ θεωρεί ότι ωρίμασαν οι συνθήκες για τη δημιουργία ενός ενιαίου Κώδικα Πολεοδομίας/Χωροταξίας ευρείας εμβέλειας.

Το Επιμελητήριο ενημέρωσε τον νέο υπουργό Εσωτερικών, Νίκο Νουρή, ότι θεωρεί πως η ύπαρξη του Κώδικα θα βελτιώσει την ικανότητα της διοίκησης σε διάφορα επίπεδα, θα αποβεί καταλυτική στην εφαρμογή σωρείας άλλων τομέων πολιτικής και τη δημιουργία συνεργειών με την πολεοδομική/χωροταξική διάσταση, θα βελτιώσει την ευαισθητοποίηση και γνώση όλων των ενδιαφερομένων, ενώ θα οδηγήσει σε καλύτερη διαχείριση των πόρων και σε εξορθολογισμό των διαδικασιών.

Σε αυτό το πλαίσιο η Διοικούσα Επιτροπή του ΕΤΕΚ κατά τη συνεδρία της ημερομηνίας 26 Νοεμβρίου 2019 αποφάσισε να υποβάλει στο υπουργείο πρόταση για συστηματοποίηση και οργάνωση σε Κώδικα, ανοικτό και ελεύθερης πρόσβασης, φιλικό προς τον χρήστη, ψηφιακό, με δυνατότητα αναζήτησης όλων των νομοθεσιών και άλλων σχετικών κειμένων και χαρτών πολεοδομικού και χωροταξικού σχεδιασμού, προγραμματισμού και ελέγχου της ανάπτυξης, καθώς και των σχετικών κειμένων άλλων συναφών τομέων, όπως ο τουρισμός, το περιβάλλον, το νερό, οι οικοδομικές άδειες, οι αρχαιότητες, κλπ.

Σε σχετική επιστολή του ΕΤΕΚ προς τον κ. Νίκο Νουρή, σημειώνεται πως «η διαδικασία μπορεί να υποστηριχθεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή μέσω υποβολής από το Υπουργείο Εσωτερικών αιτιολογημένου αιτήματος προς την Υπηρεσία Στήριξης Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων (SRSS) για έγκριση παροχής στήριξης και για τα δύο στάδια του έργου, που μπορεί να γίνει είτε απευθείας μέσω εμπειρογνομώνων της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, είτε με άλλους παρόχους τεχνικής υποστήριξης, μέσω του Προγράμματος Στήριξης Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων (SRSP). Το τελευταίο καλύπτει θεσμικές, διοικητικές και αναπτυξιακές μεταρρυθμίσεις προσαρμοσμένες στις ανάγκες των χωρών μελών. Εξ όσων έχουμε ενημερωθεί, η υποστήριξη δύναται να καλύψει ολόκληρη τη διαδικασία μεταρρύθμισης, από τη διαμόρφωση τελικής πρότασης, την επιλογή συμβούλων, την προετοιμασία και τον σχεδιασμό μέχρι και την υλοποίηση των μεταρρυθμίσεων, ενώ διαφαίνεται, και γι' αυτό είναι κρίσιμο να υπογραμμιστεί, πως είναι δυνατή και η μη συγχρηματοδότηση της δράσης από τη χώρα μέλος».

Με αξιοποίηση από το Υπουργείο Εσωτερικών της Υπηρεσίας Στήριξης Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων (SRSS) της Ευρωπαϊκής Επιτροπής

Παράρτημα με περισσότερα στοιχεία ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ/ΧΩΡΟΤΑΞΙ- ΚΟΥ ΚΩΔΙΚΑ

1. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

• Ο εκσυγχρονισμός των διοικητικών δομών και η πλήρης πρόσβαση σε πληροφορίες για το ισχύον νομικό πλαίσιο συνιστά κομβική προτεραιότητα για την ανάπτυξη της Δημοκρατίας, με έμφαση στον νευραλγικό τομέα του πολεοδομικού και χωροταξικού σχεδιασμού, προγραμματισμού και ελέγχου της ανάπτυξης.

• Οι άμεσα ή έμμεσα σχετικές με τον πιο πάνω τομέα νομοθεσίες, αποφάσεις, σχέδια, προγράμματα, κλπ., καθώς και τα ανάλογα κείμενα άλλων συνδεδεμένων τομέων πολιτικής, ουδέποτε έχουν κωδικοποιηθεί, ενώ η συναφής νομοθεσία έχει εμπλουτιστεί με σημαντική νομολογία, οι διαστάσεις της οποίας είναι εν πολλοίς άγνωστες.

• Τα σχετικά κείμενα έχουν συχνά διφορούμενες διατάξεις που καθιστούν δύσκολη την κατανόηση και εφαρμογή για τους χρήστες, χωρίς την αναζήτηση των υπηρεσιών επαγγελματιών, έστω και για απλά θέματα. Ακόμα και για τους επαγγελματίες το σύστημα είναι δύσχορστο. Επιπλέον, σε πολλές περιπτώσεις, διάφορες πράξεις εφαρμόζονται ή ερμηνεύονται αυθαίρετα, μερικές φορές σε αντίφαση, ενώ αρκετές δεν είναι ευρέως γνωστές.

2. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΚΩΔΙΚΑ

Ο Κώδικας θα περιλαμβάνει τον προσδιορισμό, την κωδικοποίηση, τον συσχετισμό με παραπομπές, κλπ., των ακόλουθων:

• πράξεων του Υπουργικού Συμβουλίου, υπουργών, περιφερειακών οντοτήτων, Πολεοδομικού Συμβουλίου, επιτρόπων, δήμων, υπό τη μορφή νόμων, κανονισμών, κωδίκων, εγκυκλίων, εντολών, σχεδίων ανάπτυξης, κατευθυντήριων γραμμών, διαταγμάτων, προδιαγραφών, σχεδίων πολεοδομικών κινήτρων, στρατηγικών (π.χ. προσαρμογή στην κλιματική



αλλαγή), χαρτών, κλπ.,

• δικαστικών αποφάσεων και αποφάσεων ευρωπαϊκών δικαστηρίων,

• κειμένων της ΕΕ που δεν απαιτείται να μεταφερθούν στο εθνικό δίκαιο, π.χ. κανονισμοί, αποφάσεις, στρατηγικές, κλπ.,

• διμερών και πολυμερών συμφωνιών, συμβάσεων, πρωτοκόλλων.

Παράλληλα, θα χρειαστεί:

• η ετοιμασία οδηγιών και εγχειριδίου για τη χρήση και αναζήτηση στον Κώδικα, τόσο για τους πολίτες όσο και για προχωρημένους χρήστες,

• η διαμόρφωση μικρού οργανωτικού σχήματος για τη διαχείριση, επικαιροποίηση, προώθηση και διάδοση του Κώδικα.

3. ΣΤΑΔΙΑ ΕΡΓΟΥ

Το όλο έργο μπορεί να γίνει σε δύο στάδια:

A. Ετοιμασία εμπειριστατωμένου οδικού χάρτη, που θα διερευνήσει, θα αναλύσει και θα διαμορφώσει λεπτομερώς τους σκοπούς και τους τελικούς στόχους, το επίπεδο φιλοδοξίας (π.χ. ταυτόχρονη επικαιροποίηση και εκσυγχρονισμός των κειμένων, εντοπισμός συγκρούσεων, συμπλήρωση κενών), τις απαιτούμενες δράσεις, τα στάδια, τα χρονοδιαγράμματα, το εύρος κάλυψης (π.χ. κατηγορίες τομέων), τον προσδιορισμό συγκεκριμένων τύπων κειμένων, το επίπεδο ψηφιοποίησης, τους κινδύνους, τις εξαρτήσεις, τις υπηρεσίες που θα εμπλακούν, τις παρουσιάσεις και ανατροφοδοτήσεις, τη φύση των κατευθυντήριων γραμμών και του εγχειριδίου, τη συμμετοχή της κοινωνίας των πολιτών, τις λεπτομέρειες για τον επιζητούμενο μηχανισμό διαχείρισης, την εμπειρογνομοσύνη, τον επιμέρους όγκο εργασίας, την εκτίμηση του συνολικού κόστους, τους όρους εντολής για την επιλογή συμβούλων, κλπ.

B. Επακόλουθη υλοποίηση του όλου έργου από τους συμβούλους στους οποίους αυτό θα ανατεθεί.



Εκπαιδευτικά σεμινάρια για επιμόρφωση Διαιτητών

Το Κέντρο Εναλλακτικών Μεθόδων Επίλυσης Διαφορών του ΕΤΕΚ διοργάνωσε δύο εκπαιδευτικά σεμινάρια για επιμόρφωση των Διαιτητών του Μητρώου του, αλλά και για άλλους επαγγελματίες (μηχανικούς και δικηγόρους) που ενδιαφέρονται για εναλλακτική επίλυση συμβατικών διαφορών στην οικοδομική βιομηχανία.

Η διεξαγωγή Διαιτησιών αποτελεί αρμοδιότητα του ΕΤΕΚ, σύμφωνα με το άρθρο 5 του περί ΕΤΕΚ Νόμου. Οι διαφορές μεταξύ μηχανικών και πολιτών ή πολιτών μεταξύ τους, οι οποίες δύνανται να παραπεμφθούν σε Διαιτησία, αφορούν όλο το φάσμα της μηχανικής επιστήμης. Το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου διοργανώνει εκπαιδευτικά σεμινάρια για διαιτητές ή εν δυνάμει διαιτητές. Τα σεμινάρια απευθύνονται σε Διαιτητές, σε μέλη του ΕΤΕΚ, δικηγόρους και άλλους επιστήμονες επαγγελματίες και στελέχη.

1. Εισαγωγή και Πρακτική Προσομοίωσης στη Διαιτησία

Το σεμινάριο πραγματοποιήθηκε την Τετάρτη 13 Νοεμβρίου 2019, στο Εκπαιδευτικό Πολιτιστικό Κέντρο ΕΤΕΚ. Εκπαιδευτές ήταν η Άννα Στυλιανού, επιμετρητής ποσοτήτων - διαιτητής ΕΤΕΚ και ο Πλάτωνας Στυλιανού, πολιτικός μηχανικός - διαιτητής ΕΤΕΚ.

Το σεμινάριο ήταν το πρώτο από μια σειρά σεμιναρίων που σκοπό έχουν τη γνώση μέσω πρακτικής για όλα τα στάδια μιας διαιτησίας. Σε αυτή τη φάση έγινε, μεταξύ άλλων, πρακτική στον διορισμό, συμφωνία Διαιτησίας, προκαταρκτική συνάντηση και έκδοση οδηγιών.

2. Ακύρωση Διαιτητικής Απόφασης

Το σεμινάριο πραγματοποιήθηκε την Πέμπτη 5 Δεκεμβρίου 2019, στο Εκπαιδευτικό και Πολιτιστικό Κέντρο ΕΤΕΚ. Εισηγήτρια του σεμιναρίου ήταν η Μαρίνα Κυπριανού Δράκου,

αρχιτέκτονας - διαιτητής ΕΤΕΚ.

Το σεμινάριο ασχολήθηκε με το ερώτημα «Υπό ποιες συνθήκες μπορεί ένα δικαστήριο να ακυρώσει ή/και να παραμερίσει μια διαιτητική απόφαση;». Το ερώτημα αυτό, όσον αφορά το εσωτερικό δίκαιο της Κύπρου και συγκεκριμένα το άρθρο 20.(2) του περί Διαιτησίας Νόμου (Κεφ. 4), εξετάστηκε στο σεμινάριο μέσα από τη μελέτη αποφάσεων που λήφθηκαν από τα κυπριακά δικαστήρια, με σκοπό να δοθεί έμφαση σε όσα πρέπει να έχει υπόψη του ένας διαιτητής, τόσο κατά τη διεξαγωγή μιας διαιτησίας όσο και κατά την έκδοση της απόφασής του, έτσι ώστε αυτή να μην ακυρωθεί ή/και παραμεριστεί.

Το σεμινάριο παρακολούθησαν αρχιτέκτονες, μηχανικοί, δικηγόροι και άλλοι επιστήμονες επαγγελματίες και στελέχη που δραστηριοποιούνται στον τομέα επίλυσης διαφορών, ή στη διαχείριση συμβάσεων.



Απονεμήθηκαν τα Κρατικά Βραβεία Αρχιτεκτονικής 2019

Τα Κρατικά Βραβεία Αρχιτεκτονικής 2019, η ύψιστη διάκριση για την αρχιτεκτονική στην Κύπρο, απονεμήθηκαν από τον Πρόεδρο της Κυπριακής Δημοκρατίας, Νίκο Αναστασιάδη, στις 9 Ιανουαρίου 2020, στην αίθουσα εκδηλώσεων του Προεδρικού Μεγάρου. Έκθεση με τα βραβευμένα και άλλα αξιόλογα έργα παρουσιάστηκε στην ίδια αίθουσα ενώ ακολούθως μεταφέρθηκε στα Κεντρικά Γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως (οδός Κινύρα 5-6, 1102 Λευκωσία) όπου θα παρουσιάζονται μέχρι τις 20 Φεβρουαρίου 2020.



Κατηγορία Α – Αξιόλογο Αρχιτεκτονικό Έργο

Βραβείο απονεμήθηκε εξίσου στα έργα:

- **ΣΜΑΛΤΟ οδοντιατρική κλινική.** Αρχιτέκτονας Γιώργος Χατζηχρίστου: Το έργο θέτει ερωτήματα σε σχέση με τα όρια και τη διαπερατότητά τους σε αστικό επίπεδο. Εστιάζεται στην εισήγηση ρευστής συνέργειας μεταξύ του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα και στη ροϊκότητα των εναλλαγών κατά τη διάρκεια της μέρας, της εποχής, του καιρού και των αναγκών. Αποτελεί ανάπτυξη ανισόπεδου οικοπέδου που βρίσκεται μεταξύ του κύριου εμπορικού άξονα Στροβόλου και του γραμμικού πάρκου του ποταμού Πεδιαίου. Το κτίριο ανυψώνεται έξι μέτρα, επανασυνδέοντας την πόλη με τον ποταμό. Ο χώρος εισόδου «χορογραφεί» τις κινήσεις και τις σχέσεις του επισκέπτη στα γειτονικά επίπεδα. Η κατακόρυφη διακίνηση εμποτίζεται με τη θεματική του πάρκου: εναλλαγή σκαλιών με πλατφόρμες και ράμπα, που ενεργοποιούν άτυπες συναντήσεις και επαφές με το κτιστό και το φυσικό περιβάλλον συνδέουν το ισόγειο με το επίπεδο του ποταμού και εισχωρούν στην «κοιλιά» του κτιρίου. Το στιγμιότυπο της διείσδυσης στο κτίριο αποτελεί μετεξέλιξη της παραδοσιακής αυλής και το ενδιάμεσο περιβάλλον μεταξύ πόλης - πάρκου - κτιρίου.

- **Το σπίτι κήπος στην πόλη.** Αρχιτέκτονας Χρίστος Παύλου: Βελτίωση της ποιότητας ζωής στην πόλη με τη δημιουργία οικοσυστημάτων: Η πόλη θεωρείται μια από τις σημαντικότερες αιτίες περιβαλλοντικών προβλημάτων. Αντιμετωπίζοντας το κάθε κτίριο της πόλης ως οικοσύστημα θα μπορούσαμε να βελτιώσουμε τις συνθήκες διαβίωσης των κατοίκων των πόλεων και κατά συνέπεια την ποιότητα ζωής στην κάθε γειτονιά.

Η οικία αναπτύσσεται σε δυο ορόφους μέσα σε δυο μονολιθικούς όγκους με πράσινο αίθριο ενδιάμεσα. Σε αντίθεση με πολλές οικίες εντός πόλεων που κρύβονται πίσω από ψη-

λούς μαντρότοιχους και πράσινους φράκτες εμείς θέλαμε το σπίτι κήπος να αποτελεί τη φυσική συνέχεια του δημόσιου χώρου πρασίνου στον οποίο εφάπτεται, ενώ παράλληλα να αποτελεί μέρος του ενιαίου αστικού συνόλου. Η σύνδεση αυτή μεταξύ οικίας, δημόσιου χώρου και γειτονιάς δίνει την αίσθηση ότι τα τρία αυτά στοιχεία αποτελούν μια συμπαγή ενότητα σε διαρκή αλληλοεπίδραση η οποία προσδιορίζεται από τον διπλό ρόλο του μέσα και του έξω. Με αυτό τον τρόπο η οικία συμβάλλει στη βελτίωση της ποιότητας του αστικού χώρου, στη μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης και παράλληλα αποτελεί εστία βιοποικιλότητας για την πόλη.

Κατηγορία Γ – Ειδικό Βραβείο «Κτίριο δημόσιας/συλλογικής χρήσης ενταγμένο σε αστικό περιβάλλον»

- **Μαρκίδειο Δημοτικό Θέατρο Πάφου.** Αρχιτέκτονες Simpraxis Architects - Μάριος Χριστοδουλίδης & Χρίστος Χριστοδούλου: Στόχος της ανακαίνισης του Μαρκίδειου Δημοτικού Θεάτρου ήταν η αναβάθμιση και η ανάδειξη του χώρου, καθώς και η δυναμική ενεργοποίηση του συμπλέγματος με πολλαπλά οφέλη στην αναβάθμιση του αστικού ιστού της Πάφου. Η απομάκρυνση της βιοτεχνίας μαρμάρων και του συνεργείου αυτοκινήτων επιτρέπουν στο θέατρο να συσχετιστεί με τους δύο παρακείμενους δρόμους που το περιβάλλουν και κατά συνέπεια με την ίδια την πόλη. Στα νότια η επέκταση προς την οδό Αντρέα Γερούδη δημιουργεί ένα μέτωπο με τον δρόμο και επιτρέπει την άμεση συσχέτιση της καφετερίας με την πλατεία που δημιουργείται. Στα δυτικά, με την προέκταση του φουαγιέ και τη δημιουργία δεύτερης εισόδου, μορφολογικά δημιουργείται μια διευρυμένη πρόσοψη, σηματοδοτώντας τη σημαντικότητα του πολιτιστικού αυτού χώρου τόσο σε σχέση με το άμεσο δομημένο περιβάλλον όσο και σε σχέση με την υπόλοιπη πόλη. Κτίριο και πλατεία ενώνονται με πολλαπλές δυνατότητες



διακίνησης με κεντρικό σημείο αναφοράς τον ευδιάκριτο και επενδυμένο με ξύλο χώρο του θεάματος.

Μνεία στην Κατηγορία Α

- **Αίθουσα Επιβατών Νέο Λιμάνι Λεμεσού.** Αρχιτέκτονες Irwin Kritioti Architecture: Το κτίριο συνθέτει σε οργανική, γραμμική διάταξη, 7 ελλειπτικά κελύφη κατά μήκος του Ανατολικού Μόλου, τα οποία αποτελούν ένα οπτικά διαμπερές σύνολο μεταξύ χερσαίου και λιμενικού χώρου.

Η ρυθμική σύνθεση με ελλειπτικούς όγκους αποτελεί ορόσημο για την άφιξη των επιβατών μέσα στο θορυβώδες περιβάλλον των δραστηριοτήτων του λιμανιού.

Η τρισδιάστατη μορφολογία του κτιρίου είναι σημαντική, καθώς η οροφή αποτελεί την πέμπτη όψη, δηλαδή την πρόσοψη από τα καταστρώματα των κρουαζιερόπλοιων.

Εξωτερικά τα κελύφη είναι επενδυμένα με τιτανίουχο ψευδάργυρο και εσωτερικά με σανιδωτή ξυλεία, αναφορά στα σκαριά πλοίων.

Τα κελύφη 01, 02 και 03 στεγάζουν τις αίθουσες αφίξεων, το κέλυφος 04 στο ισόγειο εξυπηρετεί τη συλλογή αποσκευών, ενώ στον πρώτο όροφο στεγάζει εστιατόριο ανοικτό στο κοινό. Το κέλυφος 05 στεγάζει τον χώρο υποδοχής αναχωρήσεων και τα κελύφη 06 και 07 στεγάζουν τις αίθουσες αναχωρήσεων. Στην οροφή του εστιατορίου προσφέρεται εξέδρα ανοικτή στο κοινό με απρόσκοπτη πανοραμική θέα του Λιμανιού.

Elkem Microsilica® is used worldwide for high performance concrete



For more information please contact:
Yiannis Ktorides (yiannis.ktorides@elkem.com)

www.concrete.elkem.com

Elkem Microsilica® is a registered trademark and belongs to Elkem Silicon Materials





ΣΜΑΛΤΟ οδοντιατρική κλινική.



Το σπίτι κήπος στην πόλη.

Ιστορικό

Βασικός στόχος του θεσμού, που έχει καθιερωθεί το 1992, είναι αφενός η δημόσια αναγνώριση των εξαιρετικών δειγμάτων της σύγχρονης αρχιτεκτονικής στην Κύπρο και γενικότερα η ενθάρρυνση δημιουργίας υψηλής ποιότητας αρχιτεκτονικής, και αφετέρου η προβολή προς την κοινωνία του ρόλου του αρχιτέκτονα για τη διαμόρφωση του δομημένου περιβάλλοντος. Κάθε τριετία βραβεύονται από τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας οι αρχιτέκτονες των καλύτερων δειγμάτων ολοκληρωμένων μεμονωμένων οικοδομών ή συμπλεγμάτων/ έργων διαφόρων κατηγοριών, που κρίνονται ως εξαιρετά στο είδος τους ανεξαρτήτως μεγέθους, τύπου και κόστους κατασκευής. Βασικό κριτήριο βράβευσης είναι η ποιότητα της αρχιτεκτονικής, η οποία συνίσταται σε παραμέτρους όπως η συνθετική αρτιότητα, η λειτουργία, η κατασκευή, η αισθητική. Ειδικότερα, ανάμεσα στα κριτήρια επιλογής είναι η βασική ιδέα και η συνοχή, η συνέπεια και η πρωτοτυπία στον σχεδιασμό, η συνθετική και αισθητική αρτιότητα του έργου, η ικανοποίηση των λειτουργικών αναγκών του κτιριολογικού προγράμματος, η καταλληλότητα του έργου ως προς τη χρήση και τον σκοπό που καλείται να εξυπηρετήσει, η τεχνική συνέπεια στον τρόπο κατασκευής, η καινοτομία και η αυθεντικότητα στη χρήση υλικών, τεχνολογίας και λεπτομερειών κατασκευής.



Δημοτικό Θέατρο Πάφου.



Νέο Λιμάνι Λεμεσού.

Κριτική Επιτροπή

Για τα βραβεία 2019 η Κριτική Επιτροπή αποτελείται από τους πιο κάτω:

- Κυριάκος Κούνδουρος, Αρχιτέκτονας και Πολεοδόμος, Εκπρόσωπος Τμήματος Πολεοδομίας και Οικιστικής
- Μιχάλης Παπαγεωργίου, Αρχιτέκτονας και Πολεοδόμος, Εκπρόσωπος Τμήματος Δημοσίων Έργων
- Χάρης Χριστοδούλου, Αρχιτέκτονας, Εκπρόσωπος Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου
- Χάρης Χατζηβασιλείου, Αρχιτέκτονας, Εκπρόσωπος Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Κύπρου
- Γιάννης Αghσιλάου, Αρχιτέκτονας, Εκπρόσωπος Συνδέσμου Πολιτικών Μηχανικών και Αρχιτεκτόνων Κύπρου
- Pierre Vonmeiss, Αρχιτέκτονας Αναγνωρισμένης Εμβέλειας, Ερευνητής, Συγγραφέας και Ακαδημαϊκός Αρχιτεκτονικής
- Δάκης Ιωάννου Διακεκριμένη Προσωπικότητα, Αρχιτέκτονας, Επιχειρηματίας, Συλλέκτης Έργων Τέχνης.

Συνεργασία με ΕΤΕΚ

Σε χαιρετισμό του στην τελετή απονομής των Κρατικών Βραβείων Αρχιτεκτονικής 2019, στο Προεδρικό Μέγαρο, ο Πρόεδρος Αναστασιάδης διαβεβαίωσε πως «πρώτιστο μέλημά μας είναι να στηρίξουμε την προσπάθεια της αναβάθμισης του φυσικού και του δομημένου

τοπίου της χώρας, αλλά και να ενισχύσουμε περαιτέρω την ώθηση που δόθηκε στην οικονομική βιομηχανία».

Αναφέρθηκε επίσης στην αναθεώρηση αλλά και εκπόνηση νέων σχεδίων ανάπτυξης, με πρόνοιες και πολιτικές βασισμένες σε σύγχρονες αρχές πολεοδομικού σχεδιασμού, καθώς και στην υιοθέτηση του νέου ολοκληρωμένου πλαισίου στεγαστικής πολιτικής, το οποίο διαμορφώνει δέσμη πολεοδομικών κινήτρων, με τη δυνατότητα αύξησης των συντελεστών δόμησης για τη δημιουργία κοινωνικής στέγης, την παραγωγή προσιτής κατοικίας, καθώς και τη δημιουργία αγοράς προσιτού ενοικίου. «Κύριος στόχος μας, μετά και τη δυναμική ανάκαμψη της οικονομίας», τόνισε «παραμένει η σταθεροποίηση της βιώσιμης ανάπτυξης στη βάση της υλοποίησης πρόσθετων μεταρρυθμίσεων, όπως ακριβώς αυτές καταγράφονται στο πρόγραμμα διακυβέρνησης, μεταρρυθμίσεις οι οποίες, ως και επιδίωξη μας, θα λειτουργούν πρώτα και πάνω από όλα προς όφελος των πολιτών». Καταλήγοντας ο Πρόεδρος Αναστασιάδης τόνισε πως «επιδεικνύοντας προς την κατεύθυνση αυτή ζήλο, αφοσίωση και αποφασιστικότητα, και εργαζόμενοι σε αгаστή συνεργασία πρώτα και πάνω από όλα με το ΕΤΕΚ, και δεύτερο με τις υπόλοιπες πολιτικές δυνάμεις, είμαι απολύτως βέβαιος ότι θα οδηγήσουμε την πατρίδα μας στον συνολικό εκσυγχρονισμό, όπως ακριβώς αρμόζει σε ένα σύγχρονο ευρωπαϊκό κράτος».

ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΣΥΝΕΣ

- **Ρένα Κάττου**, αρχιτέκτονας, για διερεύνηση αιτιών πλημμύρας ισόγειου διμερίσματος από όμβρια ύδατα δημόσιου οδικού δικτύου στον Στρόβολο.
- **Άντρη Σωφρονίου**, αρχιτέκτονας, και δρ Κυριάκος Τσιηφτές, μηχανολόγος μηχανικός, για θέματα τοποθέτησης δαπέδων, μόνωσης, υγρασιών, υάλινων κουφωμάτων, αποχέτευσης, υδραυλικών εγκαταστάσεων κ.ά. σε διαμέρισμα στη Λεμεσό.
- **Σάββας Κωνσταντίνου**, πολιτικός μηχανικός, για διερεύνηση τυχόν κακοτεχνιών, παραλείψεων και καταπάτησης όρων συμβολαίου σε κατοικία στη Λεμεσό.
- **Σάββας Βραχίμης**, πολιτικός μηχανικός, για διερεύνηση σοβαρών κακοτεχνιών (κλίση πατώματος, εισροή νερού από τους τοίχους στο εσωτερικό της κατοικίας, εισροή νερού στο υπόγειο, προβλήματα στην υγρασιμόνωση, υγρασίες, ρωγμές, προβλήματα σε πισίνα και εξωτερικό χώρο, κ.ά.) σε κατοικία στον Πύργο Λεμεσού.
- **Κώστας Μελετίου**, πολιτικός μηχανικός, για υψομετρικές διαφορές στο εσωτερικό δάπεδο και για προβλήματα στην τοποθέτηση μεταλλικών κολόνων στο ισόγειο ανεγειρόμενης οικοδομής στη Λεμεσό.

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΕΙΣ

- **Ιωάννης Κουτσόλαμπρος**, στην Κριτική Επιτροπή του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού για τη διαμόρφωση του Δημοτικού Πάρκου των Χρωμάτων στον Δήμο Πάφου.
- **Φλώρος Παντελής**, πολιτικός μηχανικός, στην Εθνική Τεχνική Επιτροπή CYS (TE)06 για το Σκυρόδεμα, και στο Διοικητικό Συμβούλιο του Κυπριακού Οργανισμού Τυποποίησης (CYS) και της Κυπριακής Εταιρείας Πιστοποίησης (ΚΕΠ).
- **Βύρωνας Ιωάννου**, αρχιτέκτονας - πολεοδόμος, στην Επιτροπή Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Σχέδια/Προγράμματα, Νόμος 102 (Ι) του 2005.
- **Νίκος Σωτηρίου**, στην Τεχνολογική Επιτροπή της Εθνικής Στρατηγικής της Κύπρου για το Blockchain.

ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΕΤΕΚ

Αθλητικό Πάρκο στο Παλαιό ΓΣΟ, Λεμεσός

Με παρέμβασή του προς τον Δήμο Λεμεσού το Επιμελητήριο ζητά την ανάθεση σε ομάδα μελετητών της ετοιμασίας μελέτης και επίβλεψης των εργασιών αναβάθμισης και επαναλειτουργίας του Φυτίδειου Αθλητικού Πάρκου - ΓΣΟ.

Το ΕΤΕΚ, που κοινοποιεί τη θέση του στον γενικό ελεγκτή, τη γενική λογίστρια και τον πρόεδρο του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων, σημειώνει ότι «νοείται πως οποιαδήποτε οικονομική διαπραγμάτευση θα γίνει με αναφορά στον καθοδηγητικό πίνακα της σχετικής Εγκυκλίου του Γενικού Λογιστηρίου και με την καθοδήγηση Ελεγκτικής Υπηρεσίας και Γενικού Λογιστηρίου».

«Το θέμα που έχει αναδειχθεί μέσα από αυτή την υπόθεση», τονίζει το ΕΤΕΚ «είναι κρίσιμο και αφορά πρώτιστα το πώς αξιολογείται, προστατεύεται και αξιοποιείται η αρχιτεκτονική, και ειδικότερα ο σχεδιασμός του δημόσιου χώρου, με σοβαρό αντίκτυπο όχι μόνο στην εικόνα της πόλης αλλά κυρίως στην ποιότητα της καθημερινότητας του πολίτη. Ως δήμος που αποδεδειγμένα εκτιμάτε και στοχεύετε στην αναβάθμιση του κτισμένου περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου, θεωρούμε πως το έργο και η πόλη αξίζει να διεκδικήσετε τη βέλτιστη εκδοχή του».

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Ανανεώθηκε η υπεύθυνη δήλωση για μέλη που εργοδοτούνται στο δημόσιο και ευρύτερο δημόσιο

Το Τεχνικό Επιμελητήριο επισημαίνει τα προβλήματα που προκύπτουν και τη δυσλειτουργία που δημιουργείται στις περιπτώσεις κατά τις οποίες μέλη του τα οποία ενώ εργοδοτούνται στον δημόσιο και ευρύτερο δημόσιο τομέα προχωρούν στην εκπόνηση, ετοιμασία ή υποβολή μελετών.

Με απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του ΕΤΕΚ ζητείται από τα μέλη, μέσω της υποβολής σχετικής Υπεύθυνης Δήλωσης, να δηλώνουν σε ετήσια βάση το καθεστώς εργοδότησής τους. Περισσότερες πληροφορίες στην ιστοσελίδα του ΕΤΕΚ: www.etek.org.cy/site-article-2378-48-el.php



ΕΡΓΟ ΠΡΑΚΤΙΚΗΣ ΑΣΚΗΣΗΣ ΝΕΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Στους Ασκούμενους Αρχιτέκτονες + Πολιτικούς Μηχανικούς καταβάλλεται μηνιαίο επίδομα κατάρτισης €650, από το ΕΤΕΚ

www.etek.org.cy



Our Technologies, Your Tomorrow



TEMPERATURE CONTROL FOR
TODAY & TOMORROW

KXZ

REDUCE YOUR ENERGY BILLS

- Various Energy Saving Functions
- SEER up to 8.15, SCOP up to 4.91
- Only DC Inverter Compressors
- Extremely Low Noise Operation
- Possibly the Most Reliable VRF System on the Market
- Various Individual and Central Controls
- After Sales Support from experienced and qualified personnel
- Solution for every need



**COMBINING THESE TWO TECHNOLOGIES TO PROVIDE HIGHLY EFFICIENT
SOLUTIONS AND ACHIEVE NEAR ZERO EMISSIONS BUILDINGS**



Q-ton

Air to Water

NEW-GENERATION, ENERGY-EFFICIENT CO2 HEAT PUMP

- Sanitary hot water (60-90oC)
- Even in cold temperatures
- Natural refrigerant (CO2)
- Up to x6 more efficient than a gas boiler
- Up to 50% less CO2 than a gas boiler
- 3,000 to 100,000L/day configurations
- Easy-to-use touchscreen controller

CYPiN

air conditioning

Nicosia Office

138A Limassol Ave., 2015 Strovolos, P.O.Box 28662, 2081 Nicosia, Cyprus
T. +357 22 313715, cypinnic@cytanet.com.cy

Limassol Office

4 Yiannou Kranidioti Ave., 3110, P.O.Box 51596, 3506 Limassol, Cyprus
T. +357 25 357250, cypinlim@cytanet.com.cy

www.cypin.com

Σ. Αχνιώτης: Αυθημερόν η έκδοση οικοδομικής άδειας σε απλές αναπτύξεις

Συνέντευξη στον δημοσιογράφο Χαράλαμπο Μιχαήλ της ειδησεογραφικής ιστοσελίδας inbusinessnews παραχώρησε τον Ιανουάριο ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ, για τη νέα πολιτική των αδειοδοτήσεων καθώς και για το πρόβλημα των πλημμυρών. Η συνέντευξη όπως δημοσιεύθηκε:

Ριζικές αλλαγές επιφέρει η Νέα Πολιτική Αδειοδότησης καθώς επιχειρήθηκε συνολική αντιμετώπιση των χρόνιων προβλημάτων που αφορούν την αδειοδότηση, τον έλεγχο και την τιτλοποίηση αναπτύξεων. Στόχος της προτεινόμενης πολιτικής είναι η απλοποίηση των διαδικασιών και η αυθημερόν αδειοδότηση απλών αναπτύξεων, επισημαίνει στο InBusinessNews ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ.

Ο Στέλιος Αχνιώτης τονίζει πως η Νέα Πολιτική Αδειοδότησης περιλαμβάνει έξι κύριους πυλώνες μεταρρύθμισης, ενώ χαρακτηρίζει την υφιστάμενη πολιτική που ακολουθείται ως μια τυπολατρική διαδικασία όπου ένα ολόκληρο σύστημα ταλαιπωρεί τον πολίτη.

Παράλληλα, ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ απαντά στο ερώτημα για τις κακοτεχνίες που έχουν γίνει σε ορισμένες περιοχές με αποτέλεσμα κάθε χρόνο με τις πρώτες έντονες βροχές να καταγράφονται πλημμύρες, και δίνει τις δικές του εισηγήσεις για αντιμετώπιση του φαινομένου.

• Ποια είναι η θέση του ΕΤΕΚ σε ό,τι αφορά την προτεινόμενη πολιτική αδειοδότησης της ανάπτυξης;

Η προτεινόμενη νέα πολιτική αδειοδότησης της ανάπτυξης περιλαμβάνει σε μεγάλο βαθμό εισηγήσεις του ΕΤΕΚ και είναι αποτέλεσμα διαβουλεύσεων του ΕΤΕΚ και του Υπουργείου Εσωτερικών τον τελευταίο ενάμιση χρόνο. Τηρουμένων των αναλογιών θεωρούμε ότι έγινε καλή δουλειά και για πρώτη φορά επιχειρήθηκε συνολική αντιμετώπιση του θέματος, ενώ για κάποια χρονίζοντα προβλήματα π.χ. χρόνος αδειοδότησης για μια κατοικία ή μια μικρή πολυκατοικία δίνονται ριζοσπαστικές λύσεις. Εάν εφαρμοστεί όπως σχεδιάστηκε η νέα πολιτική αδειοδότησης της ανάπτυξης θα δώσει λύσεις στα σημερινά προβλήματα της αδειοδότησης, ελέγχου και τιτλοποίησης της ανάπτυξης. Συνεπώς, το ΕΤΕΚ συμφωνεί με τη φιλοσοφία και το πλαίσιο της νέας πολιτικής και θεωρεί πως πρέπει επιτέλους να προχωρήσουμε και να κάνουμε τις ριζικές τομές που προβλέπονται καθώς το υφιστάμενο σύστημα έχει αποτύχει εδώ και πολλά χρόνια.



• Ποιες αλλαγές ή τροποποιήσεις προτείνει στην προτεινόμενη πολιτική;

Η προτεινόμενη πολιτική έχει δύο κατεξοχήν στόχους. Την απλοποίηση της πολεοδομικής άδειας και την έκδοση της άδειας οικοδομής αυθημερόν για απλές αναπτύξεις και τη βελτίωση του οικοδομικού ελέγχου στο εργοτάξιο και την ενίσχυση της επιβολής της νομοθεσίας. Η Νέα Πολιτική Αδειοδότησης περιλαμβάνει έξι κύριους πυλώνες μεταρρύθμισης που αφορούν την κατηγοριοποίηση των αδειών σε τρεις τύπους αδειοδότησης (χαμηλού, μεσαίου, υψηλού ρίσκου) και τον χειρισμό της αδειοδότησης ανάλογα με την κατηγορία, την απλοποίηση της πολεοδομικής άδειας που θα επιτυγχάνει τον καθορισμό των πολεοδομικών χαρακτηριστικών για όλες τις αναπτύξεις, την απλοποίηση της άδειας οικοδομής με την εμπλοκή και την εκχώρηση επιπλέον αρμοδιοτήτων στους ιδιώτες μελετητές, οι οποίοι πλέον θα πρέπει να πληρούν αυστηρότερα κριτήρια, την αλλαγή στον τρόπο διαβούλευσης, την απλοποίηση του τρόπου έκδοσης πιστοποιητικών έγκρισης των οικοδομών, την αλλαγή του πλαισίου ελέγχου και επιβολής της νομοθεσίας.

Η πιο ριζοσπαστική αλλαγή η οποία θα έχει και τη μεγαλύτερη θετική επίπτωση στον μέσο πολίτη και επαγγελματία είναι η προσέγγιση πως για την κατηγορία του χαμηλού ρίσκου, που αφορά οικοδομές μέχρι τετραπλοκατοικία (αναλογεί στο 62% των περιπτώσεων το 2018) η άδεια οικοδομής θα εκδίδεται αυθημερόν. Επίσης, με τη νέα πολιτική, θεσπίζεται η υπο-

βολή υποχρεωτικών εκθέσεων ελέγχου από τον επιβλέποντα μηχανικό σε συγκεκριμένα στάδια ανέγερσης της οικοδομής, εισάγεται ο θεσμός του ελεγκτή δόμησης τρίτου μέρους από τον ιδιωτικό τομέα, ενώ θεσπίζεται Μητρώο Μελετητών και Επιβλεπόντων Μηχανικών από το ΕΤΕΚ, με στόχο την ενίσχυση της ανεξαρτησίας, της αμεροληψίας και της επαγγελματικής ευθύνης των επαγγελματιών που θα εμπλέκονται στο σύστημα.

• Πώς θα χαρακτηρίζε το ΕΤΕΚ τη μέχρι τώρα πολιτική που ακολουθείτο σε ό,τι αφορά την αδειοδότηση της ανάπτυξης;

Η μέχρι τώρα πολιτική μπορεί να χαρακτηριστεί ως ένας φαύλος κύκλος και πολύ συχνά ως μια τυπολατρική διαδικασία όπου ένα ολόκληρο σύστημα ταλαιπωρεί τον πολίτη, τον επιχειρηματία και τον επαγγελματία, με δεκάδες αχρείαστες διαδικασίες, διαβουλεύσεις, μελέτες, όρους και στο τέλος δεν ενδιαφέρει κανέναν τι και πώς είναι αυτό που ανεγείρεται. Οι λόγοι είναι πολλοί: (α) Δαιδαλώδης και αναχρονιστική νομοθεσία. (β) Πολλές και αναπόφευκτα μικρές σε μέγεθος και κατακερματισμένες οικοδομικές αρχές. (γ) Ανομοιόμορφη ερμηνεία και αντιμετώπιση τεχνικών απαιτήσεων. (δ) Παντελής απουσία χρήσης μέσων ηλεκτρονικής διακυβέρνησης, όπως δυνατότητα ηλεκτρονικής υποβολής. (ε) Καθυστερήσεις στην έκδοση αδειών και εγκρίσεων. (στ) Αδυναμία στην επιβολή του νόμου. (ζ) Παντελής απουσία της οικοδομικής αρχής κατά το στάδιο υλοποίησης των αδειών.

Όλα τα πιο πάνω συνθέτουν έναν φαύλο κύκλο, ο οποίος συχνά οδηγεί τον πολίτη ή τον επιχειρηματία στην παρανομία. Και επειδή η κατάσταση είναι τέτοια η Πολιτεία δείχνει απαράδεκτη ανοχή στην παρανομία και αυτός που ταλαιπωρείται είναι ο νομοταγής, ο συνετός, και ασφαλώς και η ποιότητα του δομημένου περιβάλλοντός μας.

Πλημμύρες

• Τα προβλήματα που προκαλούνται σε κτίρια και δρόμους από την κατά καιρούς έντονη βροχόπτωση, είναι αποτέλεσμα των κακοτεχνιών και της κακής πολιτικής στην αδειοδότηση κτιρίων;

Το θέμα των πλημμυρών, παρόλο ότι είναι υπαρκτό και χρονολογείται προ πολλού, δεν είχε αντιμετωπιστεί ορθολογικά και προγραμματισμένα. Ο πολυκερματισμός των αρμοδιοτήτων σε κυβερνητικά τμήματα, υπηρεσίες και τοπική αυτοδιοίκηση, η ραγδαία και αλόγιστη πολλές φορές ανάπτυξη σε συνδυασμό με την έλλειψη αποφάσεων και διάθεσης των απαραίτητων κονδυλίων μεγέθυναν το πρόβλημα και το κατέστησαν πλέον πολύ σοβαρό.

Πρώτος μεγάλος κίνδυνος και εκείνος με τις σοβαρότερες επιπτώσεις είναι η πλημμύρα που δημιουργείται από χειμάρρους που έρχονται από περιοχές εκτός αστικής ανάπτυξης. Τα νερά που διαπερνούν τις αστικές περιοχές αποκτούν μεγάλο όγκο και ταχύτητα εξαιτίας της παρεμπόδισης της ελεύθερης ροής του νερού, κυρίως λόγω επεμβάσεων σε κοίτες

ποταμών/χειμάρρων και του μπαζώματος που έχουν ως αποτέλεσμα να στενέψει το εύρος της κοίτης του ποταμού/χειμάρρου.

Ο δεύτερος κίνδυνος για πλημμύρα, που αφορά τις συνήθεις περιπτώσεις, είναι η συσσώρευση νερών από έντονη βροχόπτωση εντός των αστικών περιοχών λόγω της έλλειψης επαρκούς δικτύου αποχέτευσης ή και της ελλιπούς συντήρησής του. Σε αυτή την περίπτωση ως αποτρεπτικό μέτρο θα πρέπει κατά πρώτον να μειωθεί ο όγκος νερού προς αποχέτευση μέσω του περιορισμού των σφραγισμένων επιφανειών στις ιδιωτικές αναπτύξεις, δεύτερον να συμπληρωθούν οι αναγκαίες υποδομές του δικτύου αποχέτευσης, να διορθωθούν οι κακοτεχνίες, εφόσον και όπου υπάρχουν και, τρίτο, να συντηρούνται σωστά οι υφιστάμενες υποδομές.

• Ποιες αλλαγές μπορούν να γίνουν σε υφιστάμενα κτίρια ώστε να μειωθεί το πρόβλημα με τις πλημμύρες;

Οι περιοχές που πλημμυρίζουν είναι γνωστές στους επηρεαζόμενους και στις τοπικές αρχές γιατί, στις πλείστες των περιπτώσεων, το φαινόμενο αυτό είναι επαναλαμβανόμενο σε κάθε έντονη βροχόπτωση, εφόσον δεν υπήρξε κάποια βελτίωση, αναβάθμιση στο δίκτυο αποχέτευσης ή κατασκευή κάποιου αντιπλημμυρικού έργου. Επομένως θα έλεγα ότι στα υφιστάμενα κτίρια ανά περίπτωση τα μέτρα προστασίας από την είσοδο του νερού στις ιδιωτικές περιουσίες θα πρέπει να λαμβάνουν υπόψη τις τοπικές ιδιαίτερες συνθήκες. Κά-

ποιο περιτοίχισμα ή ανάχωμα μπορεί να είναι αρκετό, αλλά αυτό το λέω με κάθε επιφύλαξη καθώς εξαρτάται, όπως είπα, από τις ιδιαίτερες τοπικές συνθήκες.

• Υπάρχει οποιαδήποτε μελέτη του ΕΤΕΚ για το συγκεκριμένο θέμα;

Το θέμα των πλημμυρών απασχολεί διαχρονικά το ΕΤΕΚ και με ημερίδες, δημόσιες ή μη παρεμβάσεις του το προβάλλει και καταθέτει εισηγήσεις για την αντιμετώπισή του. Μελέτες έχουν εκπονηθεί από το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων αλλά και άλλες αρμόδιες κυβερνητικές υπηρεσίες, τμήματα και τοπικές αρχές. Σε κάθε περιοχή χρειάζεται βούληση και αποφασιστικότητα προς αντιμετώπιση του προβλήματος, ιεράρχηση της σοβαρότητας της κατάστασης, προγραμματισμός και διάθεση των απαραίτητων κονδυλίων για την εκτέλεση των αντιπλημμυρικών έργων και των αποχετευτικών δικτύων.

Για την αντιμετώπιση αυτού του σεναρίου πλημμυρίσματος αστικών περιοχών από τα νερά χειμάρρου/ποταμού, πέρα από την ενημέρωση και ευαισθητοποίηση του κοινού θα πρέπει να προωθηθούν σοβαρά αντιπλημμυρικά έργα, γέφυρες και έργα διοχέτευσης της πλημμύρας, ειδικότερα στις περιοχές που διατρέχουν τον μεγαλύτερο κίνδυνο. Κρίσιμη είναι, επίσης, η προστασία της ελεύθερης διόδου των νερών από παράνομες αναπτύξεις, καθώς και η λήψη αυστηρών διορθωτικών μέτρων όσον αφορά υφιστάμενες προβληματικές κατασκευές.

Συνάντηση ΕΤΕΚ - Δημάρχου Πάφου

Αντιπροσωπεία του ΕΤΕΚ είχε, στις 16 Ιανουαρίου 2020, συνάντηση με τον δήμαρχο Πάφου Φαίδωνα Φαίδωνα.

Τα κυριότερα θέματα που απασχόλησαν τη συνάντηση ήταν:

Α. Διαδικασίες αδειοδότησης

Ανέγερση από τον δήμο παραλιακού καφέ/εστιατορίου στην παραλία του ΣΟΔΑΠ, κατά την οποία δεν λήφθηκαν απόψεις από το Τμήμα Περιβάλλοντος. Οι διαδικασίες ανέγερσης προκάλεσαν καταστροφή του γύρω περιβάλλοντος, βράχων και της παραλίας. Στην ουσία ήταν περίπτωση όπου ο δήμος αδειοδότησε τον εαυτό του. Για το θέμα το ΕΤΕΚ είχε στείλει στον δήμαρχο επιστολή, στην οποία δεν πήρε απάντηση.

Άλλο θέμα που συζητήθηκε ήταν το διατηρητέο κτίριο του Αστυνομικού Σταθμού Πάφου που κατεδαφίστηκε με συνοπτικές διαδικασίες (παλαιότερη περίπτωση).

Β. Διαδικασίες προκήρυξης και ανάθεσης έργων

Το ΕΤΕΚ έθεσε θέμα για την προκήρυξη Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού για το Πάρκο Χρωμάτων, χωρίς κριτική επιτροπή, ορισμένες αμοιβές κ.ο.κ.

Γ. Στρατηγική ανάπτυξης Πάφου / σχεδιασμός κέντρου / πολεοδομικός σχεδιασμός / τοπικό σχέδιο / έργα υποδομής



Συζητήθηκαν οι εξελίξεις στο θέμα του Δημοτικού Κήπου και της ανέγερσης καθεδρικού ναού. Το ΕΤΕΚ εισηγήθηκε προκήρυξη ανοιχτού διαγωνισμού για τον πολεοδομικό σχεδιασμό του κέντρου με δημόσιες διαβουλεύσεις. Συζητήθηκαν επίσης το θέμα της διαχείρισης των τουρκοκυπριακών περιουσιών χωρίς προκηρύξεις / Χωρίς ευρύτερο υπόβαθρο/σχέδιο περιοχής κ.λπ.

Δ. Ρόλος και Παρεμβάσεις ΕΤΕΚ / Πειθαρχικού Συμβουλίου.

Δραστηριότητες της Επιτροπής Υδατικού του ΕΤΕΚ

Πραγματοποιήθηκε στη Λεμεσό, στις 5 Νοεμβρίου 2019, ενημερωτική συνάντηση για τον κίνδυνο πλημμύρας και τους διαδραστικούς πλημμυρικούς χάρτες. Η συνάντηση οργανώθηκε με πρωτοβουλία της Πολιτικής Άμυνας και σε αυτή παρευρέθηκαν εκπρόσωποι από την Επαρχιακή Διοίκηση Λεμεσού, την Αστυνομική Διεύθυνση Λεμεσού, την 3η Ταξιαρχία Υποστήριξης, την Πυροσβεστική Υπηρεσία, τον Δήμο Κάτω Πολεμιδιών, τον Δήμο Ύψωνα, το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, το Τμήμα Πολεοδομίας, το Τμήμα Δασών, το ΕΤΕΚ, το ΤΕΠΑΚ, το Νοσοκομείο Λεμεσού. Το ΕΤΕΚ εκπροσωπήθηκε από τον δρ. Κυριάκο Κύρου ο οποίος με παρέμβασή του αναφέρθηκε σε πολεοδομικά λάθη που έγιναν στο παρελθόν, τα οποία σήμερα δημιουργούν τεράστιες δυσκολίες στη διαχείριση των όμβριων υδάτων και σημείωσε τη σημασία της σωστής εφαρμογής των μέτρων που προτείνονται στο σχέδιο διαχείρισης του κινδύνου των πλημμυρών, που ετοιμάστηκε από το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων.

Εξάλλου, πραγματοποιήθηκε στα γραφεία της Πολιτικής Άμυνας στη Λακατάμια, στις 3 Δεκεμβρίου 2019, συνάντηση αντιπροσωπειών της Πολιτικής Άμυνας και του ΕΤΕΚ.

Η Πολιτική Άμυνα εκπροσωπήθηκε από τους ανώτερους λειτουργούς δρ. Νικόλα Πάρη και Κυριάκο Χατζηγεωργίου. Το ΕΤΕΚ εκπροσωπήθηκε από τα μέλη της Επιτροπής Υδατικού Κυριάκο Κύρου, Δημήτρη Βαττή και Στέλλα Μιχαήλ. Στη συνάντηση συζητήθηκαν τρόποι μείωσης του κινδύνου των πλημμυρών και συμφωνήθηκε ότι η σωστή και έγκαιρη εφαρμογή των μέτρων που προτείνονται στο σχέδιο διαχείρισης του κινδύνου των πλημμυρών θα βοηθήσει τα μέγιστα. Η αντιπροσωπεία του ΕΤΕΚ τόνισε ότι πλημμύρες δεν συμβαίνουν μόνο στις περιοχές υψηλού κινδύνου πλημμύρας όπως καταγράφηκαν από το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων αλλά και σε πολλές άλλες περιοχές στις οποίες τόσο οι ιδιοκτήτες των υποστατικών όσο και οι αρχιτέκτονες και μηχανικοί πρέπει να λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα μέσω σωστού σχεδιασμού για την προστασία των υποστατικών.

Επίσης, στις 6 Δεκεμβρίου 2019, στη μεσημβρινή εκπομπή του τηλεοπτικού σταθμού Sigma πραγματοποιήθηκε συζήτηση για το θέμα των πλημμυρών και σε αυτή παρευρέθηκαν ο δρ. Νικόλας Πάρης εκ μέρους της Πολιτικής Άμυνας, ο Κώστας Αριστείδου εκ μέρους του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων και ο δρ. Κυριάκος Κύρου, συντονιστής της Επιτροπής Υδατικού, εκ μέρους του ΕΤΕΚ. Συζητήθηκαν τα λάθη που έγιναν στο παρελθόν σε σχέση με το θέμα των πλημμυρών και τα μέτρα που λαμβάνονται για μείωση του κινδύνου των πλημμυρών.

Συνάντηση ΕΤΕΚ με ΚΟΠ

Αντιπροσωπεία του ΕΤΕΚ αποτελούμενη από τον πρόεδρο Στέλιο Αχινιώτη, τον α' αντιπρόεδρο Κωνσταντίνο Κωνσταντή και τον διευθυντή του Χριστόδουλο Χατζηοδυσσέως, είχε συνάντηση με αξιωματούχους της Κυπριακής Ομοσπονδίας Ποδοσφαίρου (ΚΟΠ).

Στη συνάντηση συζητήθηκε το ενδεχόμενο εμπλοκής του ΕΤΕΚ στην παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών στη διαδικασία υλοποίησης διαγωνισμού για ανέγερση Αθλητικού Κέντρου Εθνικών Ομάδων σε περιοχή του Κόρνου.



Το Παγκύπριο Γυμνάσιο ως πηγή έμπνευσης για την Αρχιτεκτονική

Εκδήλωση με θέμα «Το Παγκύπριο Γυμνάσιο ως πηγή έμπνευσης για την Αρχιτεκτονική» διοργάνωσε ο Σύλλογος Αποφοίτων του Παγκυπρίου Γυμνασίου σε συνεργασία με τη Διεύθυνση του Παγκυπρίου Γυμνασίου, στις 21 Νοεμβρίου 2019 στον χώρο των Μουσείων του Σχολείου. Η εκδήλωση τελούσε υπό την αιγίδα του ΕΤΕΚ. Κύριος ομιλητής ήταν ο καθηγητής του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου και κοσμήτορας της Σχολής Αρχιτεκτονικής, Μηχανικής και Γεωπεριβαλλοντικών Επιστημών στο Πανεπιστήμιο Νεάπολης της Πάφου, Σόλων Ξενόπουλος.

Στην εκδήλωση παρέστη και μίλησε ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ Στέλιος Αχινιώτης. Όπως ανέφερε ο πρόεδρος του Επιμελητηρίου, «το 2018 αφιερώθηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή στην Πολιτιστική Κληρονομιά, με στόχο να αναδείξει τη συμβολή της στη βιώσιμη οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη και να προωθήσει τρόπους διατήρησης και διαχείρισής της, σε επίπεδο εθνικό, περιφερειακό και τοπικό». Σημείωσε εξάλλου ότι η «επανεφεύρεση» της αρχιτεκτονικής και πολιτιστικής κληρονομιάς αποτελεί διεθνώς πεδίο συζήτησης για τον σημαντικό αντίκτυπο που μπορεί να έχει στην οικονομία και την κοινωνία, στον τουρισμό, στην αστική ανάπτυξη, στην αισθητική αναβάθμιση και στην ποιότητα της ζωής των πολιτών.

«Στην Κύπρο, ωστόσο», είπε ο κ. Αχινιώτης, «η αρχιτεκτονική κληρονομιά παραμένει ακόμα ευάλωτη και εκτεθειμένη, χωρίς ισχυρό πλαίσιο προστασίας και χωρίς στρατηγική ανάδειξης και αξιοποίησης. Η ανάγκη για σύνταξη ενός συνολικού πλαισίου για την αποτελεσματική προστασία και διαχείριση της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς είναι άμεση και επιτακτική. Το νέο πλαίσιο θα πρέπει να συγκεντρώνει όλες τις αρμοδιότητες και τις πολιτικές σε ένα ενιαίο σώμα, με αναφορά σε σύγχρονες αρχές πολιτιστικής, πολεοδομικής και οικονομικής πολιτικής. Δίχως βέβαια την ισχυρή βούληση του κράτους να προστατέψει ή να επιβάλει σε ιδιώτες (ή και στον ίδιο τον κρατικό μηχανισμό) την προστασία της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς με σοβαρές ρήτρες και δραστικά μέτρα για όσους παρανομούν, οποιαδήποτε στρατηγική, με βεβαιότητα, θα αποτύχει».

WE SET THE STANDARDS IN CYPRUS!

Ο CYS θέτει τον πήχη της Ποιότητας Ζωής ΨΗΛΑ, με Ευρωπαϊκά Πρότυπα



Γωνία Λεωφ. Λεμεσού & Κώστα Αναξαγόρα 30
3ος Όροφος, 2014 Λευκωσία
Τ.Θ. 16197, 2086 Λευκωσία
Τηλ: +357 22 411 411, Φαξ: +357 22 411 511
cystandards@cys.org.cy | www.cys.org.cy



Κυπριακός
Οργανισμός
Τυποποίησης

Ημερίδα: «Η αξιολόγηση κινδύνων και οι πλημμυρικοί χάρτες. Νέες λύσεις για τη δόμηση στην Κύπρο»

Ημερίδα με θέμα «Η αξιολόγηση κινδύνων και οι πλημμυρικοί χάρτες. Νέες λύσεις για τη δόμηση στην Κύπρο», πραγματοποιήθηκε τη Δευτέρα 9 Δεκεμβρίου 2019, στο Ινστιτούτο Κύπρου στην Αγλαντζιά. Διοργανωτές της εκδήλωσης ήταν η Πολιτική Άμυνα, το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, οι Τεχνικές Υπηρεσίες του Υπουργείου Εσωτερικών, το ΕΤΕΚ, ο Σύλλογος Αρχιτεκτόνων Κύπρου, ο Σύλλογος Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου, με την υποστήριξη του Ινστιτούτου Κύπρου.

Μεταξύ των ομιλητών στην ημερίδα ήταν ο δρ Κυριάκος Κύρου, συντονιστής της Επιτροπής Υδατικού, ο οποίος στην παρουσίασή του με τίτλο «Προβληματισμοί για τα πρακτικά μέτρα που θα πρέπει να υλοποιηθούν για τη διαχείριση της πλημμύρας» ανέφερε πως τα μέτρα που προτείνονται στο σχέδιο διαχείρισης του κινδύνου των πλημμυρών θα βοηθήσουν τα μέγιστα στη μείωση του κινδύνου. Επίσης, ανέφερε ότι τα συστήματα συλλογής και παροχέτευσης όμβριων υδάτων παρουσιάζουν σοβαρότατες αδυναμίες με αποτέλεσμα να πλημμυρίζουν υποστατικά σε περιοχές που δεν θεωρούνται υψηλού κινδύνου. Έστειλε επίσης το μήνυμα ότι επιβάλλεται εμείς να προστατεύουμε τις περιουσίες μας με τον σωστό σχεδιασμό και διαμόρφωση των εισόδων στα υποστατικά μας.

Ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ, Στέλιος Αχινιώτης, σε χαιρετισμό του στην εκδήλωση, είπε ότι τα τελευταία χρόνια είναι σύννηθος φαινόμενο οι μπόρες διαρκείας, με ένταση που να προκαλεί πλημμύρες και υλικές ζημιές με πολύ σημαντικό κόστος για το κράτος και τους πολίτες.

Σύμφωνα με τον κ. Αχινιώτη, «η Ευρωπαϊκή Ένωση αναγνωρίζοντας την ανάγκη θέσπισης κοινοτικής νομοθεσίας για τη διαχείριση του κινδύνου πλημμύρας, τον Οκτώβριο του 2007 προχώρησε για πρώτη φορά στην έκδοση της Οδηγίας 2007/60/ΕΚ που προνοεί για την αξιολόγηση και τη διαχείριση των κινδύνων πλημμύρας. Η Κυπριακή Δημοκρατία ως κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης το 2007 μετέφερε τις πρόνοιες της Οδηγίας 2007/60/ΕΚ στο κυπριακό δίκαιο με τους εναρμονιστικούς περί

Αξιολόγησης, Διαχείρισης και Αντιμετώπισης των Κινδύνων Πλημμύρας Νόμους. Η εναρμονιστική νομοθεσία, η οποία τέθηκε σε ισχύ τον Ιούλιο του 2010, καθορίζει ως "Αρμόδια Αρχή" για την εφαρμογή της το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων και ως "Συντονιστική Αρχή" με αρμοδιότητα την παρακολούθηση της εφαρμογής των Σχεδίων Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας το Υπουργείο Εσωτερικών και την Πολιτική Άμυνα». Αναφερόμενος στα βασικότερα αίτια των πλημμυρών στην Κύπρο, ο κ. Αχινιώτης σημείωσε ότι «πρώτος και μεγαλύτερος κίνδυνος και εκείνος με τις σοβαρότερες επιπτώσεις είναι η πλημμύρα που δημιουργείται από χείμαρρους που έρχονται από περιοχές εκτός αστικής ανάπτυξης. Τα νερά που διαπερνούν τις αστικές περιοχές αποκτούν μεγάλο όγκο και ταχύτητα εξαιτίας της παρεμπόδισης της ελεύθερης ροής του νερού, λόγω επεμβάσεων σε κοίτες ποταμών, του μπαζώματος χείμαρρων, και από παράνομες αναπτύξεις. Για την αντιμετώπιση αυτού του σεναρίου πρέ-

πει να γίνουν σοβαρά αντιπλημμυρικά έργα και έργα διοχέτευσης των νερών, ειδικότερα στις περιοχές που διατρέχουν τον μεγαλύτερο κίνδυνο σύμφωνα με τις μελέτες που έχουν γίνει και τους Πλημμυρικούς Χάρτες που θα παρουσιαστούν σήμερα.

Ακολουθώντας έχουμε τα συστήματα παροχέτευσης όμβριων από διεσπαρμένες ιδιωτικές αναπτύξεις, τα οποία συντηρούνται από τα αρμόδια όργανα (Δημόσια Έργα, δήμοι, έπαρχοι, Συμβούλια Αποχετεύσεων, Κοινοτικά Συμβούλια), και τα οποία παρουσιάζουν συχνά πρόβλημα λειτουργίας και απόδοσης λόγω της έλλειψης συνολικής ολοκλήρωσής τους. Τέλος ο τρίτος σημαντικότερος κίνδυνος για πλημμύρα, που αφορά και την πρόσφατη περίπτωση της Λεμεσού, είναι η συσσώρευση νερών λόγω έντονης βροχόπτωσης εντός αστικής περιοχής. Σε αυτή την περίπτωση ως αποτρεπτικό μέτρο θα πρέπει, πρώτον, να μειωθεί ο όγκος νερού προς αποχέτευση μέσω του περιορισμού των σφραγισμένων επιφανειών στις ιδιωτικές αναπτύξεις, και, δεύτερον, να συμπληρωθούν οι αναγκαίες αποχετευτικές υποδομές, να διορθωθούν οι κακοτεχνίες, εφόσον και όπου υπάρχουν και να συντηρούνται σωστά οι υφιστάμενες. Εφόσον, δε, κρίνεται αναγκαίο να αναβαθμιστούν ώστε να ανταποκρίνονται στα νέα δεδομένα».

Ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ τόνισε ότι «η ετοιμασία Χαρτών Επικινδυνότητας Πλημμύρας, για κάθε Περιοχή Δυνητικού Σοβαρού Κινδύνου Πλημμύρας, αποτελεί ένα πάρα πολύ σημαντικό στάδιο εφαρμογής της νομοθεσίας. Οι Χάρτες Επικινδυνότητας Πλημμύρας παρουσιάζουν την έκταση που θα μπορούσε να καλυφθεί από νερό και το βάθος του νερού για τρία διαφορετικά σενάρια πλημμυρισμού».

«Κατά τα τελευταία, ιδιαίτερα, χρόνια», τόνισε ο Στέλιος Αχινιώτης, «ως Τεχνικό Επιμελητήριο έχουμε κάνει πάμπολλες παρεμβάσεις και δημόσιες ανακοινώσεις και εισηγήσεις με σκοπό την ενημέρωση και ευαισθητοποίηση του κοινού, των κρατικών υπηρεσιών και των τοπικών αρχών και την αντιμετώπιση των κινδύνων λόγω των πλημμυρών. Δεν σας το κρύβω

ότι σε ορισμένες περιπτώσεις η αντίδραση και η στάση των τοπικών αρχόντων ήταν τελείως αρνητική και αυτό θα πρέπει να προβληματίσει.

Καταλήγοντας θεωρούμε ότι όλοι μαζί, κρατικές υπηρεσίες, τοπικές αρχές, μηχανικοί και πολίτες, λαμβάνοντας υπόψη μας τους χάρτες που ετοιμάστηκαν, οφείλουμε να λάβουμε όλα τα αναγκαία μέτρα ώστε να αυξήσουμε την ασφάλεια και να ελαχιστοποιήσουμε τους κινδύνους. Θα πρέπει να προσπαθήσουμε να διατηρήσουμε και να προστατεύσουμε τις φυσικές κοίτες των ποταμών και την παρόχθια ζώνη τους ανεπηρέαστες, χωρίς αλόγιστες επεμβάσεις και επιχωματώσεις και καθαρές, χωρίς την απόρριψη σκουπιδιών και άλλων άχρηστων αντικειμένων και, ταυτόχρονα, να περιορίσουμε την οικιστική και άλλη ανάπτυξη κοντά σε αυτές. Είμαστε αισιόδοξοι ότι οι χάρτες Επικινδυνότητας και Κινδύνου Πλημμύρας θα μας βοηθήσουν σε πολύ μεγάλο βαθμό προς την επίτευξη των πιο πάνω στόχων».



ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Η Πολιτική Άμυνα σε συνεργασία με το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Υπουργείου Εσωτερικών, το ΕΤΕΚ, τον Σύλλογο Αρχιτεκτόνων Κύπρου, τον Σύλλογο Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου και με την υποστήριξη του Ινστιτούτου Κύπρου διοργανώνουν ημερίδα με θέμα:

«Η αξιολόγηση κινδύνων και οι πλημμυρικοί χάρτες. Νέες λύσεις για τη δόμηση στην Κύπρο»

ΔΕΥΤΕΡΑ, 9 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019
Ινστιτούτο Κύπρου
 Κωνσταντίνου Καβάφη 20, Κίτριο GOB, Λίβουσα GOB, 1ος όροφος, Αλβαλάσσα, Αγλαντζιά

ΧΑΡΤΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΓΓΡΑΦΗ

Συνδιοργανωτές:

ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΕΤΕΚ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΥΔΑΤΩΝ

ΕΤΕΚ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΥΔΑΤΩΝ

SMEPOWER EFFICIENCY

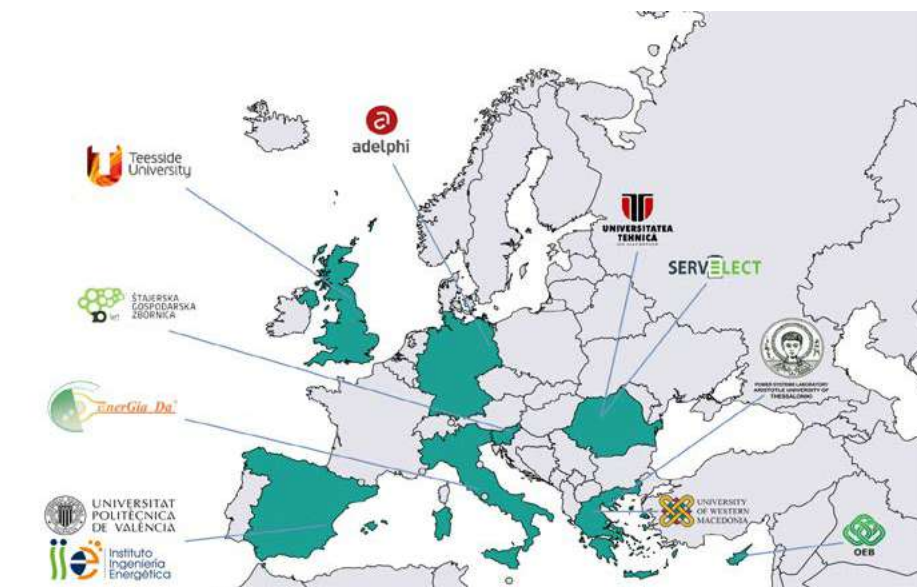
Έναρξη ευρωπαϊκού έργου για βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις

Στις 19 και 20 Σεπτεμβρίου 2019 πραγματοποιήθηκε στη Θεσσαλονίκη η έναρκτηρία συνάντηση του ευρωπαϊκού προγράμματος «SMEPower Efficiency - Μία ολοκληρωμένη προσέγγιση για την ενδυνάμωση των Μικρομεσαίων επιχειρήσεων (ΜμΕ) να βελτιώσουν την ενεργειακή τους απόδοση». Της προσπάθειας ηγείται το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης.

Στο έργο «SMEPower Efficiency» συμμετέχουν συνολικά 10 φορείς/οργανισμοί (ιδιωτικές εταιρείες, πανεπιστήμια, ενώσεις βιομηχανιών κλπ.), από 8 διαφορετικές χώρες: Ελλάδα, Μεγάλη Βρετανία, Σλοβενία, Ρουμανία, Κύπρος, Ιταλία, Ισπανία και Γερμανία.

Ο γενικός στόχος του έργου «SMEPower Efficiency» είναι να υποστηρίξει τις ΜμΕ στην εφαρμογή της Ευρωπαϊκής Οδηγίας 2012/27/EU για την ενεργειακή απόδοση. Συγκεκριμένα το έργο βασίζεται σε ένα ολιστικό πλαίσιο που αποσκοπεί να βοηθήσει τις ΜμΕ να βελτιώσουν τις δεξιότητες και τις ικανότητες του προσωπικού τους, αναπτύσσοντας ειδικά προγράμματα κατάρτισης για διαχειριστές ενέργειας, αλλά και να υποβληθούν σε ενεργειακούς ελέγχους και, κυρίως, να αναλάβουν δράση και να εφαρμόσουν τα προτεινόμενα μέτρα εξοικονόμησης ενέργειας, βελτιώνοντας έτσι την ενεργειακή τους απόδοση.

Το «SMEPower Efficiency» θα έχει διάρκεια 36 μήνες και συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέσω του προγράμματος Ορίζοντας 2020. Στο πλαίσιο του έργου θα πραγματοποιηθούν διάφορες δραστηριότητες, των οποίων τα αποτελέσματα αναμένονται να



είναι τα ακόλουθα:

- Ανάπτυξη ολοκληρωμένου πιστοποιημένου προγράμματος εκπαίδευσης και κατάρτισης που θα στοχεύει στην εκπαίδευση περισσότερων από 700 στελεχών ΜμΕ που χειρίζονται θέματα ενέργειας στην επιχείρησή τους.
- Πιλοτικές εφαρμογές μέτρων εξοικονόμησης ενέργειας σε τουλάχιστον 160 επιλεγμένες επιχειρήσεις/βιομηχανίες.
- Ανάπτυξη ηλεκτρονικής πλατφόρμας ενεργειακής διαχείρισης καθώς και δύο εξειδικευμένα εργαλεία ενεργειακής ανάλυσης (Monitoring & Targeting, Measurement & Verification), τα οποία θα είναι δωρεάν προσβάσιμα για τους επαγγελματίες μηχανικούς.
- Ανάπτυξη εκπαιδευτικού εγχειριδίου προηγμένης κατάρτισης.
- Πραγματοποίηση εργαστηρίων που θα φέρουν σε επαφή τις ΜμΕ με τους εκπροσώπους των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, προκειμένου να διερευνηθούν τρόποι χρημα-

τοδότησης έργων ενεργειακής απόδοσης.

Με την ολοκλήρωση του έργου αναμένονται να επιτευχθούν οι εξής δείκτες απόδοσης:

- Εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας 24,86 GWh / έτος
- Συμμετοχή 160 ΜμΕ
- Πραγματοποίηση 24 προγραμμάτων κατάρτισης

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με το έργο SMEPower Efficiency επικοινωνήστε με: Grigoris Papagiannis, AUTH, gpapagia@ece.auth.gr, Agnese Riccetti, EnerGiaDa, agnese.riccetti@gmail.com

Από την Κύπρο στο «SMEPower Efficiency» συμμετέχει η Ομοσπονδία Εργοδοτών και Βιομηχανιών (ΟΕΒ), που είναι υπεύθυνος φορέας για την υλοποίηση των δράσεων στην Κύπρο. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με το έργο «SMEPower Efficiency» στην Κύπρο: Ανθή Χαραλάμπους, ΟΕΒ, acharalambous@oeb.org.cy, Παναγιώτη Καστανιά, ΟΕΒ, pkastanias@oeb.org.cy

Τεχνικές Κτιριοδομικές Προδιαγραφές για ΑμεΑ - Κ.Δ.Π. 404/2019

Δημοσιεύθηκε στις 13 Δεκεμβρίου 2019 και τέθηκε σε άμεση εφαρμογή το περί Οδών και Οικοδομών (Τροποποίηση Παρτήματος III) Διάταγμα του 2019 (Διάταγμα με βάση τον Κανονισμό 618Α - Τεχνικές Κτιριοδομικές Προδιαγραφές για ΑμεΑ) Κ.Δ.Π. 404/2019 με το οποίο τροποποιούνται οι Τεχνικές Κτιριοδομικές Προδιαγραφές που σχετίζονται με την ασφάλεια στη

χρήση και τα ΑμεΑ. Συγκεκριμένα τροποποιήθηκε η παράγραφος 3.166 που αφορά απαιτήσεις για χώρους υγιεινής σε μικρά εστιατόρια και καφετέριες και η παράγραφος 3.185 που αφορά απαιτήσεις για χώρους υγιεινής σε μια σειρά από άλλες αναπτύξεις. Το κείμενο της Κ.Δ.Π. 404/2019 μπορείτε να το βρείτε εδώ: www.etek.org.cy/site-article-2376-48-el.php.

Η Διεθνής Επιτροπή Μνημείων και Χώρων Κύπρου ICOMOS για το Αρχοντικό Χ. Κορνέσιου

Είναι με απορία και λύπη που ακούσαμε τον Αρχιεπίσκοπο Χρυσόστομο να δηλώνει την πρόθεσή του να αφαιρέσει την παραχώρηση που έκανε η Αρχιεπισκοπή τη δεκαετία του 1970 προς το Τμήμα Αρχαιοτήτων, το κυπριακό δηλαδή δημόσιο, του Αρχοντικού του Χατζηγεωργάκη Κορνέσιου γιατί σκοπεύει να δημιουργήσει στους χώρους του ένα «εκκλησιαστικό μουσείο». Σημειώνεται ότι τα δύο τρίτα περίπου του κτιρίου παραχωρήθηκαν τη δεκαετία του 1970 στην Αρχιεπισκοπή από τις τελευταίες ιδιοκτήτριες ως κληροδότημα, με τον όρο να συντηρηθεί κατάλληλα και να μετατραπεί σε εθνολογικό ή βυζαντινό μουσείο. Και επειδή έκτοτε κανένας Αρχιεπίσκοπος δεν είχε ενδιαφερθεί να τηρήσει τον όρο της διαθήκης, το Τμήμα Αρχαιοτήτων ανέλαβε κατόπιν συμφωνίας να συντηρήσει το αρχοντικό και να δημιουργήσει στους χώρους του ένα εθνολογικό μουσείο με κεντρικό σημείο αναφοράς τον δραγομένο Χατζηγεωργάκη Κορνέσιο και την περίοδο που αυτός έζησε. Την οικία Χατζηγεωργάκη Κορνέσιου επισκέπτονται πολλοί ξένοι και Κύπριοι και λόγω της διαρρύθμισης και των εκθεμάτων που αυτό περιλαμβάνει αποκτούν μια πολύ καλή και αυθεντική εικόνα της εποχής εκείνης. Κατ' αρχάς τυχόν αναδιοργάνωση του χώρου για να λειτουργήσει ως εκκλησιαστικό μνημείο θα είναι δυσλειτουργική και ασύμβατη με τους χώρους. Η όποια αλλαγή στα αντικείμενα και στη διαρρύθμιση του κτιρίου θα είναι τεχνητή, θα αλλοιώσει τον χαρακτήρα του μνημείου και θα είναι κατά παράβαση διεθνών συμβάσεων όσον αφορά τη διατήρηση της αυθεντικής κατάστασης ενός μνημείου ως ιστορικό στοιχείο «μνήμης» του. Το δημόσιο μέσω του Τμήματος Αρχαιοτήτων δαπάνησε μεγάλα ποσά για την αποκατάσταση του αρχοντικού και τη δημιουργία Εθνολογικού Μουσείου και συνεχίζει να το συντηρεί με κονδύλι από τον ετήσιο προϋπολογισμό του.

Το Αρχοντικό του Χατζηγεωργάκη Κορνέσιου, που έχει κηρυχθεί αρχαίο μνημείο, αποτελεί ένα από τα πιο αξιόλογα δείγματα αστικής αρχιτεκτονικής του 18ου αιώνα που διασώζονται στην Κύπρο και ίσως να είναι το μοναδικό στην περιοχή που ελέγχει η Κυπριακή Δημοκρατία. Ο πρώτος ιδιοκτήτης του δραγομένου Χατζηγεωργάκη Κορνέσιος ήταν μια από τις πιο σημαντικές ιστορικές μορφές της Οθωμανικής περιόδου της Κύπρου. Η ζωή και το έργο του είναι άρρηκτα συνδεδεμένα με το αρχοντικό, την παλιά πόλη της Λευκωσίας και την

ιστορία της Κύπρου.

Συγχαίρουμε τον νέο υπουργό Επικοινωνιών, Μεταφορών και Έργων, στον οποίο υπάγεται το Τμήμα Αρχαιοτήτων για τη σωστή τοποθέτησή του να διατηρηθεί το αρχοντικό ως έχει σήμερα, και αναμένουμε από τον ίδιο και την κυβέρνηση να αιτηθούν την ένταξη του μνημείου αυτού στον Διεθνή Κατάλογο των Μνημείων της Ουνέσκο έτσι που να προστατευθεί τόσο η υλική όσο και η άυλη πολιτιστική κληρονομιά του.

Διερωτόμαστε επίσης ποια είναι η αναγκαιότητα για τη δημιουργία ενός «εκκλησιαστικού μουσείου» μέσα σε ένα «κονάκι» της Οθωμανικής περιόδου, ενώ δίπλα υπάρχει το σημαντικότερο Βυζαντινό Μουσείο, που στεγάζει θησαυρούς βυζαντινής και εκκλησιαστικής τέχνης. Θα ήταν πολύ καλύτερο κατά την άποψή μας, εάν και εφόσον υπάρχει ανάγκη, ο Αρχιεπίσκοπος να αναβαθμίσει το Βυζαντινό Μουσείο προβαίνοντας στον μουσειολογικό εκσυγχρονισμό του αντί να δημιουργήσει ένα άλλο που θα το ανταγωνίζεται.

Ο Αρχιεπίσκοπος επίσης γνωστοποίησε και την πρόθεσή του να μετατρέψει σε «μουσεία» και τις δύο ιστορικές εκκλησίες της περιοχής, τον Άγιο Αντώνιο και τον Άγιο Ιωάννη. Θεωρούμε ως Κυπριακό ICOMOS ότι οι άνθρωποι που εδώ και αιώνες εκκλησιάζονταν σε αυτές τις εκκλησίες δεν θα πρέπει να εκδιωχθούν και ούτε οι εκκλησίες από τη στιγμή που λειτουργούν θα πρέπει να μετατρέπονται σε μουσεία. Με αυτό το σκεπτικό απειλείται αλλοτρίωση της πολιτιστικής και ιστορικής κληρονομιάς σε μια από τις πιο σημαντικές και ιστορικές ενορίες της εντός των τειχών Λευκωσίας.

Το Κυπριακό ICOMOS εκφράζει την πλήρη αντίθεσή του σε αυτό το σχέδιο και καλεί τον Αρχιεπίσκοπο Κύπρου να συμβουλευτεί ειδικούς εμπειρογνώμονες και οργανώσεις ούτως ώστε το όραμά του να υλοποιηθεί με τέτοιο τρόπο που να ωφελεί και τον πολιτισμό μας γενικότερα. Η Εκκλησία μας διαχρονικά ήταν, είναι και θα είναι ένας σημαντικός πυλώνας του πολιτισμού μας και οι προθέσεις του προκαθημένου της για δημιουργία μουσείων και εκθεσιακών χώρων είναι θεμιτές εφόσον εναρμονίζονται με τις διεθνείς συμβάσεις συντήρησης, αποκατάστασης αλλά και επανάχρησης μνημείων και χώρων.

Ως τμήμα της Διεθνούς Επιτροπής Μνημείων και Χώρων είμαστε στη διάθεση της Εκκλησίας για παροχή όποιων συμβουλευτικών εισηγήσεων χρειάζονται μαζί με άλλους ειδικούς

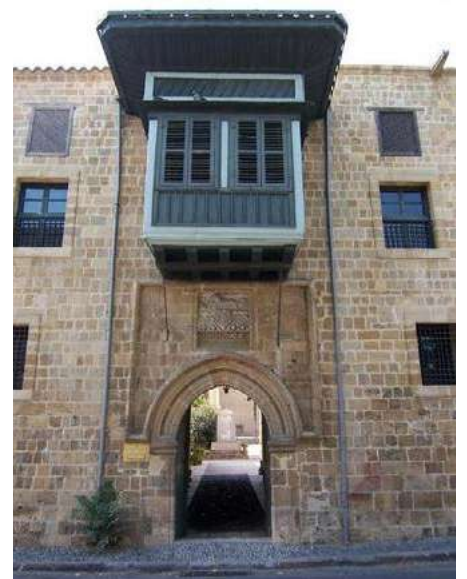
συνεργάτες ή όχι του Αρχιεπισκόπου.

Τέλος καλούμε το Τμήμα Αρχαιοτήτων, τον Δήμο Λευκωσίας και την πολιτεία εν γένει να μην συναινέσουν στην αλλοίωση του Αρχοντικού Χατζηγεωργάκη σε περίπτωση που αυτό αποφασισθεί από τον Αρχιεπίσκοπο. Καλούμε τους φορείς που ασχολούνται με τον πολιτισμό και την παιδεία, αλλά και όλους τους πολίτες να εκφράσουν τη διαμαρτυρία τους ενάντια στα σχέδια αυτά της Αρχιεπισκοπής και να συμβουλευθούν τον Αρχιεπίσκοπο προς τη σωστή κατεύθυνση.

Το Κυπριακό Τμήμα του Διεθνούς Συμβουλίου Μνημείων και Χώρων (ICOMOS) αποτελεί διεθνή οργανισμό που ασχολείται επιστημονικά με:

- την προώθηση και ενίσχυση μέτρων προστασίας, διατήρησης και ανάδειξης των μνημείων και των χώρων,
- την προαγωγή μελετών και μεθόδων τεχνολογίας και τρόπων προστασίας, διατήρησης, αναβίωσης και ανάδειξης των μνημείων και χώρων,
- την ενημέρωση και ευαισθητοποίηση του πληθυσμού για τα μνημεία και τους χώρους καθώς και γενικότερα την πολιτιστική κληρονομιά,
- την υποβολή προτάσεων και την προώθηση ενεργειών προς τις αρμόδιες υπηρεσίες, αρχές και διεθνείς οργανισμούς για την προστασία, τη διάσωση, τη διατήρηση και την προβολή μνημείων και χώρων.

ΔΣ ICOMOS – Τμήμα Κύπρου
president@icomos.org.cy



Αλληλένδετες η ενεργειακή και η σεισμική αναβάθμιση των κτιρίων

Το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο Πολιτικών Μηχανικών (ECCE) εξήγγειλε ότι το 2020 θα είναι το έτος του "3S Approach - Safe, Sound and Sustainable", με στόχο τη μείωση του στατικού και σεισμικού κινδύνου αλλά και τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων.

Οι στόχοι της Ευρώπης για το 2020 περιλαμβάνουν μια σειρά από περιβαλλοντικούς στόχους που συναρτώνται ευθέως με τη μείωση των εκπομπών CO2 και, κατά συνέπεια, τη μείωση και αλλαγή του μείγματος ενεργειακής κατανάλωσης. Ανάμεσα σε αυτούς τους στόχους είναι η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων και η σταδιακή μετάβαση σε κτίρια με ενεργειακή αυτονομία. Τα πιο πάνω είναι μια βασική Κοινοτική πολιτική, για την υλοποίηση της οποίας θα δαπανηθούν σημαντικοί κοινοτικοί πόροι.

Οι μηχανικοί της Κύπρου και το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο (ΕΤΕΚ) χαιρετίζουν την προσπάθεια και την εξαγγελία του ECCE λαμβάνοντας υπόψη ότι η χώρα μας προσπαθεί να υιοθετήσει αυτόν τον στόχο, αφού τα κτίρια που χρήζουν βελτίωσης είναι πολλά. Μέσα από σχετική ενημέρωση που τους έγινε, τα μέλη της Βουλής των Αντιπροσώπων ευνοούν πλέον τον έλεγχο των κτιρίων και την έκδοση πιστοποιητικού το οποίο να αποτελεί «ακτινογραφία» της κάθε οικοδομής, κάτι το οποίο θα βοηθά τον ιδιοκτήτη να λάβει διορθωτικά μέτρα, αν κρίνεται αναγκαίο, ή και όποιον προτίθεται να αγοράσει το κτίριο να έχει αντικειμενική εικόνα για το τι θα αγοράσει.

Είναι, επίσης, εύλογη η ένσταση των μηχανικών της Ευρώπης αλλά και του απλού πολίτη, στο γεγονός ότι επενδύονται σημαντικά ποσά στη βελτίωση του κελύφους των κτιρίων αδιαφορώντας για την κατάσταση του φέροντος οργανισμού των κτιρίων αυτών, και ειδικά σε χώρες που βρίσκονται σε σεισμογενείς περιοχές. Είναι δε στατιστικά βέβαιο ότι πολλά από τα κτίρια που θα υποστούν μόνο τις επιφανειακές επεμβάσεις και επενδύσεις για τη βελτίωση μόνο της ενεργειακής τους συμπεριφοράς θα σωριαστούν σε κάποια μελλοντική σεισμική δραστηριότητα, όπως έχει αποδειχθεί από τους πρόσφατους σεισμούς στην Ιταλία.

Θα πρέπει να επεξεργαστούμε και στην Κύπρο μια πολιτική για τη στατική ή σεισμική αναβάθμιση του δομικού πλούτου της χώρας παράλληλα με την ευρύτερη αειφόρα περιβαλλοντική αναβάθμιση, προσεγγίζοντας με ολιστικό τρόπο το πρόβλημα. Η πολιτική αυτή απαιτεί συλλογική προσπάθεια και διακλαδική προσέγγιση. Υπάρχει ρητή και αυτοτελής απαίτηση στην Ευρωπαϊκή Οδηγία η οποία καθορίζει πως, όσον αφορά



τα κτίρια που υφίστανται ανακαίνιση / εργασίες συντήρησης μεγάλης κλίμακας, τα κράτη μέλη οφείλουν να αντιμετωπίζουν τα ζητήματα της δημιουργίας υγιεινών κλιματικών συνθηκών εσωτερικού χώρου, της πυρασφάλειας και των κινδύνων που συνδέονται με την έντονη σεισμική δραστηριότητα και συνεπώς αυτή θα πρέπει να μεταφερθεί άμεσα και ρητά στην εθνική νομοθεσία. Ο ρόλος του Δημοσίου, ως υποδειγματικού ιδιοκτήτη, θα πρέπει να είναι πρωτοπόρος στην πιλοτική εφαρμογή καινοτόμων λύσεων και επεμβάσεων σε υφιστάμενα κτίρια.

Ορισμένες προσεγγίσεις - προτάσεις οι οποίες, αν υιοθετηθούν, θα μπορούν πραγματικά να αλλάξουν τον τρόπο με τον οποίο γίνονται οι εργασίες αναβάθμισης των κτιρίων είναι:

- α) Να δίνονται χορηγίες για ενεργειακή αναβάθμιση μόνο σε κτίρια που θα τεκμηριώνεται ότι είναι ασφαλή και αυτό να αποδεικνύεται μέσω του πιστοποιητικού δομικής καταλληλότητας.
- β) Να εφαρμοστεί αμέσως ως υποχρεωτική η σεισμική αναβάθμιση για όλα τα δημόσια αλλά και δημόσιας χρήσης κτίρια.
- γ) Να καλλιεργηθεί η ανάγκη για σεισμική αναβάθμιση των υφιστάμενων κτιρίων ανάλογα με τον βαθμό τρωτότητάς τους. Η αναβάθμιση αυτή κατασκευαστικά και λογικά θα πρέπει να προηγείται της ενεργειακής αναβάθμισης και θα πρέπει να εξαγγελθούν κίνητρα γι' αυτό.
- δ) Σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης ενός κτιρίου προκρίνει τη σεισμική ενίσχυση παράλληλα με την ενεργειακή αναβάθμιση του ακινήτου

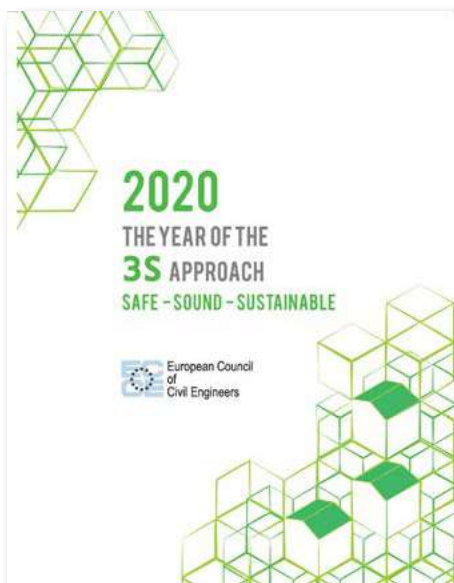
του, τότε να είναι και οι εργασίες ενίσχυσης επιλέξιμες για την όποια κρατική-κοινοτική συμβολή.

ε) Να γίνει θεσμοθέτηση του πιστοποιητικού δομικής καταλληλότητας για τα κτίρια και να καλλιεργηθεί η συνειδηση για τακτική επιθεώρηση όλων των κτιρίων αλλά και να απαιτείται η προσκόμιση του πιστοποιητικού για πώληση ή και ενοίκιαση του κτιρίου.

Όλα τα πιο πάνω καταγράφονται και σε συναφές position paper που ετοιμάζει το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο Πολιτικών Μηχανικών με πρωτοβουλία της Κύπρου και της Ελλάδας. Ο τίτλος του position paper είναι "The need for integrating Structural / Seismic Upgrade of Existing Buildings, with Energy Efficiency Improvements" και η επιτροπή σύνταξής του αποτελείται από τους συναδέλφους πολιτικούς μηχανικούς Άρη Χατζηδάκη (Ελλάδα), Paul Coughlan (U.K.), Andreas Brandner (Αυστρία), Branko Zadnik (Σλοβενία), Ανδρέα Θεοδότου (Κύπρος), Νικόλα Κυριακίδη (Κύπρος), Ivan Paska (Κροατία), Μαρία Καρανάσιου (γενική γραμματέας ECCE), με συντονιστή τον Πλάτωνα Στυλιανού (Κύπρος).

*Eur. Ing. Πλάτwnας Στυλιανού
B.Eng. (Hons), MSc, MCS, CEng, FICE, FCIARB.
Πρόεδρος Επιτροπής TEK - ETEK,
Μέλος ExBo / ECCE*

*Πρέπει να
επεξεργαστούμε και στην
Κύπρο μια πολιτική για
τη στατική ή σεισμική
αναβάθμιση του δομικού
πλούτου της χώρας*



Η εταιρική περιβαλλοντική ευθύνη αποτελεί χρέος απέναντι στην κοινωνία

Η εταιρική περιβαλλοντική ευθύνη (Corporate Environmental Responsibility - CER) στο πλαίσιο μιας ευρύτερης εταιρικής κοινωνικής ευθύνης (Corporate Social Responsibility - CSR) είναι το λιγότερο που θα μπορούσε να προσφέρει σήμερα στην κοινωνία μια επιχείρηση ή οργανισμός, ανεξαρτήτως μεγέθους. Η ηθική που θα πρέπει να περιβάλει τη συγκεκριμένη αποστολή θα πρέπει να θεωρείται αυτονόητη, όπως αυτονόητο θα πρέπει να θεωρείται και το γεγονός ότι η συνεισφορά της κάθε επιχείρησης / οργανισμού πρέπει να αντικατοπτρίζει τόσο το μέγεθος του οργανισμού όσο και το ανθρωπικό του αποτύπωμα.



Αν και η ηθική της οποίας συνεισφοράς δεν πρέπει να διακατέχεται από οικονομικούς όρους ή οικονομοτεχνικές αναλύσεις, εντούτοις στο πλαίσιο μεγάλων επενδύσεων αυτές θα μπορούσαν να θεωρηθούν θεμιτές στη βάση μιας αρχικής αξιολόγησης των εναλλακτικών επιλογών και καθορισμού προτεραιοτήτων. Προφανώς και μια ανάλυση κόστους κύκλου ζωής (Life Cycle Cost Analysis) και περιβαλλοντικού αντίκτυπου επιβάλλεται σε τέτοιες περιπτώσεις, καθώς μια επένδυση θα μπορούσε να είναι φαινομενικά οικονομικά βιώσιμη και περιβαλλοντικά ωφέλιμη, στη διάρκεια όμως του κύκλου ζωής της να έχει τελικά αρνητικό πρόσημο. Είναι για αυτό τον σκοπό που η επιλογή των βέλτιστων λύσεων εξοικονόμησης πόρων και ενέργειας, αξιοποίησης των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, μεθόδων ανακύκλωσης και ορθής διαχείρισης αποβλήτων, κλπ., δεν πρέπει να γίνεται στη βάση μιας απλής μελέτης κόστους-οφέλους, αλλά μιας ευρύτερης μελέτης που θα λαμβάνει υπόψη τόσο την οικονομοτεχνική βιωσιμότητα, όσο και το κοινωνικό και περιβαλλοντικό όφελος, στη βάση μιας ανάλυσης κύκλου ζωής. Το ερώτημα προφανώς που τίθεται είναι εάν θα πρέπει να επενδύουμε σε λύσεις που δεν είναι οικονομοτεχνικά βιώσιμες αλλά έχουν θετικό περιβαλλοντικό αποτύπωμα.

Στο πλαίσιο της εταιρικής περιβαλλοντικής ευθύνης των οργανισμών, προφανώς και η οικονομική βιωσιμότητα μιας επένδυσης, ηθικά δεν μπορεί να θεωρείται κριτήριο επιλογής. Το μέγεθος του οφέλους που η επένδυση προσδίδει στο περιβάλλον και την κοινωνία γενικότερα, είναι το πρώτο και το μόνο κριτήριο που θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη. Από την άλλη όμως, θα είναι προς όφελος των οργανισμών να αξιολογήσουν αρχικά τις επιλογές λύσεων και επενδύσεων, οι οποίες είναι και οικονομοτεχνικά βιώσιμες και περιβαλλοντικά ωφέλιμες. Οι λύσεις αυτές θα μπορούσαν να είναι ανεξάντλητες, γι' αυτό και επιβάλλεται να μελετηθούν σωστά και διεξοδικά πριν παρθεί η οποιαδήποτε απόφαση. Η νοοτροπία που κάποιες φορές επικρατεί «να το κάνουμε γιατί το έκαναν και άλλοι» δεν έχει καμία θέση σε μια σοβαρή επιχείρηση και οργανισμό που θέλει να έχει μια σωστή και μελετημένη εταιρική κοινωνική και περιβαλλοντική ευθύνη.

Βασικό ρόλο έχει να διαδραματίσει και η Πολιτεία προς τη συγκεκριμένη κατεύθυνση. Το ειδικό Ταμείο ΑΠΕ και ΕΞΕ το οποίο έχει συσταθεί με την κυπριακή νομοθεσία Ν112(Ι)/2013 έχει μια βασική αποστολή. Να διαθέτει σχέδια χορηγιών για την επιχορήγηση ή επιδότηση διαφόρων επενδύσεων ή δραστηριοτήτων προώθησης των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, συμπεριλαμβανομένης της συμπαραγωγής από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και της εξοικονόμησης ενέργειας (άρθρο 9, παρ. 1). Η οικονομική βιωσιμότητα των επενδύσεων δεν είναι και δεν

θα πρέπει να είναι κριτήριο επιδότησης ή καταβολής χορηγίας από το συγκεκριμένο ταμείο. Συνεπώς, η Πολιτεία στο πλαίσιο της δικής της κοινωνικής και περιβαλλοντικής ευθύνης, θα πρέπει να ενισχύσει τις συγκεκριμένες προσπάθειες, όχι μόνο μέσω του ειδικού Ταμείου ΑΠΕ & ΕΞΕ (τα χρήματα του οποίου καταβάλλονται έτσι και αλλιώς από τους καταναλωτές), αλλά και από άλλα συμπληρωματικά ταμεία του κρατικού προϋπολογισμού. Ειδικότερα οι οποιεσδήποτε επενδύσεις έχουν μεγάλο περιβαλλοντικό και κοινωνικό όφελος, έστω και αν η καθαρή παρούσα αξία (Net Present Value - NPV) της επένδυσης είναι αρνητική, θα πρέπει να ενισχυθούν από το κράτος. Απαιτείται όμως μια σωστή και εμπειριστατωμένη αξιολόγηση των έργων, αλλά και παρακολούθηση της ορθής υλοποίησης και επιβεβαίωσης του περιβαλλοντικού και κοινωνικού οφέλους που αυτά επιτυγχάνουν, πριν δοθεί η οποιαδήποτε χορηγία.

Η εταιρική περιβαλλοντική ευθύνη δεν αφορά μόνο τους μεγάλους οργανισμούς και επιχειρήσεις. Η οποιαδήποτε επιχείρηση, όσο μεγάλη ή μικρή και αν είναι, έχει υποχρέωση απέναντι στο περιβάλλον και την κοινωνία. Οι εφαρμογή απλών μεθόδων εξοικονόμησης πόρων και ενέργειας στις βασικές λειτουργίες της επιχείρησης, η μετάβαση σε εναλλακτικές μορφές ενέργειας φιλικές προς το περιβάλλον, η εφαρμογή μιας στρατηγικής ανακύκλωσης των απορριμμάτων, η ορθή διαχείριση των αποβλήτων, η επιλογή προμηθευτών και συνεργατών που έχουν υιοθετήσει πολιτικές εταιρικής κοινωνικής και περιβαλλοντικής ευθύνης είναι μόνο μερικά από αυτά που θα μπορούσε να υλοποιήσει ένας μικρός οργανισμός για τη δική του συνεισφορά προς το περιβάλλον και την κοινωνία γενικότερα. Τέλος, η ατομική ευθύνη του καθενός από εμάς, προς την εκπλήρωση του χρέους μας απέναντι στην κοινωνία και το περιβάλλον, αποτελεί βασική προϋπόθεση μιας πραγματικά ευημερούσας και προηγμένης κοινωνίας.

Χρύσανθος Μαρούχος

Ηλεκτρολόγος Μηχανικός / Ενεργειακός Ελεγκτής

Πρόεδρος Επιτροπής Ενέργειας Συνδέσμου

Ηλεκτρολόγων Μηχανικών Κύπρου



Ασφάλεια ηλεκτρολογικού εξοπλισμού χαμηλής τάσης και ραδιοεξοπλισμού

Στην κυπριακή αγορά κυκλοφορούν εκατοντάδες χιλιάδες διαφορετικά προϊόντα που αφορούν ηλεκτρολογικό εξοπλισμό χαμηλής τάσης, στον οποίο περιλαμβάνονται οικιακές και άλλες παρόμοιες συσκευές, τα φωτιστικά, ο εξοπλισμός και τα υλικά ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, που προορίζονται να χρησιμοποιηθούν σε ονομαστική τάση που κυμαίνεται μεταξύ 50 και 1000 βολτ (V) για το εναλλασσόμενο ρεύμα και μεταξύ 75 και 1500 βολτ (V) για το συνεχές ρεύμα και ραδιοεξοπλισμός δηλαδή ηλεκτρικό ή ηλεκτρονικό προϊόν που εκούσια εκπέμπει και/ή λαμβάνει ραδιοκύματα για σκοπούς ραδιοεπικοινωνίας και/ή ραδιοπροσδιορισμού και ο οποίος δύναται να διαθέτει σχετική τεχνολογία π.χ. τεχνολογία Bluetooth, Wi-Fi, NFC, RFID.

Η ασφάλεια του ηλεκτρολογικού εξοπλισμού χαμηλής τάσης και του ραδιοεξοπλισμού αποτελούν αντικείμενο των εναρμονισμένων Οδηγιών 2014/35/ΕΕ (Low Voltage Directive), σχετικά με τη διάθεση στην αγορά ηλεκτρολογικού εξοπλισμού και 2014/53/ΕΕ (Radio Directive) σχετικά με τη διάθεση στην αγορά ραδιοεξοπλισμού, αντίστοιχα. Σκοπός των Οδηγιών είναι να διασφαλισθεί ότι ο ηλεκτρολογικός εξοπλισμός και ο ραδιοεξοπλισμός στην αγορά πληρούν τις απαιτήσεις που εγγυώνται υψηλό επίπεδο προστασίας της υγείας και ασφάλειας των προσώπων, καθώς και των κατοικίδιων ζώων και της ιδιοκτησίας, με ταυτόχρονη δημιουργία κλίματος υγιούς ανταγωνισμού μεταξύ των οικονομικών φορέων, δηλαδή των κατασκευαστών, των εισαγωγέων και των διανομέων. Επισημαίνεται ότι στον ορισμό της ασφάλειας, ως προς τη χρήση του εξοπλισμού και ραδιοεξοπλισμού, περιλαμβάνονται και κίνδυνοι μη ηλεκτρικής φύσης.

Την ευθύνη για την εφαρμογή των πιο πάνω Οδηγιών φέρει το Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων. Η σχετική νομοθεσία βρίσκεται αναρτημένη στην ιστοσελίδα του Τμήματος στη διεύθυνση <http://www.mcw.gov.cy/emc>. Επιπρόσθετα, το Τμήμα έχει λογαριασμό στο Facebook («Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών») όπου αναρτώνται οι αποσύρσεις και οι ανακλήσεις ηλεκτρολογικού εξοπλισμού και ραδιοεξοπλισμού.

Ο ηλεκτρολογικός εξοπλισμός και ο ραδιοεξοπλισμός διατίθενται στην αγορά με συνολική ευθύνη του κατασκευαστή, τόσο ως προς τον έλεγχο και τη σήμανσή τους, όσο και ως προς την έκδοση των εγγράφων τεκμηρίωσης της

συμμόρφωσής τους, με όλες τις εφαρμοστέες Οδηγίες και απαιτήσεις της νομοθεσίας. Ως εκ τούτου, ο κατασκευαστής πρέπει να διενεργήσει τη λεγόμενη διαδικασία αξιολόγησης συμμόρφωσης, να καταρτίσει τον τεχνικό φάκελο και να συντάξει τη δήλωση συμμόρφωσης ΕΕ. Ο ηλεκτρολογικός εξοπλισμός και ο ραδιοεξοπλισμός θα πρέπει να φέρουν όλες τις απαιτούμενες σημάνσεις καθώς και τη σήμανση CE με την οποία ο κατασκευαστής δεσμεύεται ως προς τη συμμόρφωσή τους.

Είναι γεγονός ότι στη σύγχρονη καθημερινή ζωή χρησιμοποιούμε όλο και περισσότερες ηλεκτρικές συσκευές στο σπίτι. Πριν από είκοσι χρόνια, η μέση οικία στην Κύπρο θα είχε ψυγείο, πλυντήριο ρούχων, τηλεόραση, βίντεο και σύστημα hi-fi. Σήμερα, είναι πιθανότερο επιπρόσθετα να υπάρχουν κινητά τηλέφωνα, φορητά υπολογιστές, κλιματιστικά, κονσόλα παιχνιδιών, φούρνος μικροκυμάτων, ηλεκτρική εστία, πλυντήριο πιάτων, μίξερ φραπέ και πολλά άλλα. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος πρόκλησης ατυχημάτων στο σπίτι είναι πολύ υψηλότερος από ό,τι ήταν πριν.

Υπάρχουν απλά βήματα που ενδείκνυται να ακολουθούμε για να παραμείνουμε ασφαλείς, όταν χρησιμοποιούμε ηλεκτρολογικό εξοπλισμό και ραδιοεξοπλισμό στο σπίτι:

(α) Να διαβάζουμε πολύ προσεκτικά τις οδηγίες και τις πληροφορίες ασφάλειας στην ελληνική γλώσσα πριν από την εγκατάσταση, χρήση και συντήρησή του εξοπλισμού και να τις ακολουθούμε πιστά,

(β) να διεξάγουμε οπτικό έλεγχο ότι ο εξοπλισμός φέρει τις απαιτούμενες σημάνσεις, δεν έχει οποιοδήποτε εμφανές ή μηχανικό πρόβλημα και ότι δεν έχει υποστεί φθορές, λόγω προηγούμενης χρήσης, και

(γ) να αποφεύγουμε τη μόνιμη ηλεκτροδότηση του εξοπλισμού από ένα σύνολο επέκτασης εύκαμπτου καλωδίου (cord extension set) αφού αυτό μπορεί εύκολα να υπερφορτωθεί.

Κάθε χρόνο στην Κύπρο σημειώνονται ηλεκτρικά ατυχήματα, τραυματισμοί και φωτιές από ηλεκτρολογικό εξοπλισμό και ραδιοεξοπλισμό. Η κακή χρήση του ηλεκτρολογικού εξοπλισμού και του ραδιοεξοπλισμού είναι η κύρια αιτία αυτών των ατυχημάτων στα σπίτια των πολιτών, αφού δεκάδες άνθρωποι διαπράττουν βασικά σφάλματα στο σπίτι χωρίς να συνειδητοποιούν ότι εκτίθενται σε κινδύνους. Κατά συνέπεια, είναι πολύ σημαντικό να αντιλαμβανόμαστε και να αναγνωρίζουμε τους

κινδύνους. Υπάρχουν καταστάσεις και ενδείξεις που μας προειδοποιούν δηλαδή ότι υπάρχει πιθανότητα ηλεκτροπληξίας, εγκαυμάτων ή φωτιάς, όπως για παράδειγμα:

(α) Ενεργοποίηση των ασφαλειών του ηλεκτρολογικού εξοπλισμού.

(β) Ενεργοποίηση των μικροδιακοπών προστασίας (MCB) ή των αυτόματων διακοπών διαρροής (RCD) της ηλεκτρικής εγκατάστασής μας.

(γ) Φωτεινή ακτινοβολία και ήχος από σπινθηρισμούς π.χ. βόμβος ή ήχος σημαίας.

(δ) Μυρωδιά καμένου.

(ε) Εκτεθειμένα ηλεκτρικά τμήματα.

(στ) Φθαρμένες ή κατεστραμμένες μονώσεις γύρω από οποιοδήποτε καλώδιο.

(η) Πολύ ζεστές επιφάνειες για να αγγιχθούν. Σημειώνεται ότι οι ηλεκτρικοί κίνδυνοι μπορούν να γίνουν χειρότεροι όταν είμαστε υγροί (από ιδρώτα, υγρασία, νερό, βροχή κ.λπ.).

Στις πιο πάνω καταστάσεις/ενδείξεις πρέπει να σταματήσουμε αμέσως να χρησιμοποιούμε τον ηλεκτρολογικό εξοπλισμό και τον ραδιοεξοπλισμό και να ζητήσουμε την επισκευή τους από τον πωλητή, δηλαδή από το κατάστημα από το οποίο τους έχουμε προμηθευτεί, εάν αυτό φυσικά είναι δυνατό, ή να αντικατασταθεί. Μπορεί ακόμη να χρειάζεται να ελεγχθεί η ηλεκτρική εγκατάσταση από αδειούχο ηλεκτρολόγο.

Παράλληλα, στις περιπτώσεις που υπάρχουν ενδείξεις για μη συμμορφούμενο ή και μη ασφαλή ηλεκτρολογικό εξοπλισμό και ραδιοεξοπλισμό στην αγορά, πρέπει να τις αναφέρουμε στο Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών, στο τηλέφωνο 22800522, αφού τέτοιες πληροφορίες αξιοποιούνται από το Τμήμα στους δειγματοληπτικούς ελέγχους που διεξάγει στον ηλεκτρολογικό εξοπλισμό και στον ραδιοεξοπλισμό που διατίθενται στην κυπριακή αγορά.

Εν κατακλείδι, οι καταναλωτές προτρέπονται να διαβάζουν πολύ προσεκτικά τις οδηγίες και τις πληροφορίες ασφάλειας στην ελληνική γλώσσα και να διεξάγουν οπτικό έλεγχο του ηλεκτρολογικού εξοπλισμού και του ραδιοεξοπλισμού ενώ οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να ενεργούν με τη δέουσα προσοχή όταν καθιστούν διαθέσιμο ηλεκτρολογικό εξοπλισμό και ραδιοεξοπλισμό στους καταναλωτές.

Μιχάλης Νικολάου
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός
Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών

Σε εξέλιξη το πρώτο διεθνές πρότυπο για διοργάνωση εκδηλώσεων σε πόλεις

Είναι κοινά παραδεκτό ότι οι εκδηλώσεις παγκόσμιων εμβέλειας, όπως είναι οι Ολυμπιακοί Αγώνες, δίνουν την ευκαιρία σε κάποιες πόλεις ή περιοχές να ενταχθούν στον παγκόσμιο χάρτη, ενώ παράλληλα αυξάνουν τα έσοδά τους και προσελκύουν οικονομικές επενδύσεις από τους επισκέπτες. Η διοργάνωση τέτοιων εκδηλώσεων εμπεριέχει, ωστόσο, πολλούς κινδύνους όσον αφορά την ασφάλεια των διοργανωτών, των επισκεπτών και όχι μόνο. Ένα νέο διεθνές πρότυπο αναπτύσσεται επί του παρόντος στη διεθνή τυποποίηση, για να βοηθήσει τις πόλεις να διαχειρίζονται μεγάλα γεγονότα και εκδηλώσεις για την ασφάλεια του κοινού. Με δεδομένα τα παραπάνω, δεν εκπλήσσει το γεγονός ότι το πρότυπο ISO 22379 - Security and resilience - Guidelines for hosting and organizing large citywide events, στοχεύει στην παροχή κατευθυντήριων γραμμών και εμπειρογνομosύνης σχετικά με τον τρόπο διαχείρισης των κινδύνων, της δημόσιας ασφάλειας και της παροχής υπηρεσιών κατά τη διάρκεια μιας μεγάλης εκδήλωσης ή ενός γεγονότος. Με την ολοκλήρωσή του, στο εν λόγω πρότυπο θα συ-



γκεντρωθεί η γνώση και η τεχνογνωσία των εμπειρογνομώνων που συμμετέχουν στη διοργάνωση σημαντικών εκδηλώσεων ανά το παγκόσμιο όπως είναι για παράδειγμα οι Ολυμπιακοί Αγώνες του 2020 στο Τόκιο, οι Χειμερινοί Ολυμπιακοί Αγώνες στο Πεκίνο το 2022, ο Μαραθώνιος του Βερολίνου, κ.ά. Ο πρόεδρος της ομάδας εργασίας της Διεθνούς Επιτροπής ISO/TC 292 - Security and resilience, που εκπονεί το πρότυπο ISO 22379, κύριος Ivar K. Lunde, δήλωσε ότι αυτό που καθιστά τόσο πολύτιμο και μοναδικό το συγκεκριμένο πρότυπο είναι ότι θα είναι προϊόν που προέκυψε από τις εμπειρίες και την ανταλλαγή γνώσεων και καλών πρακτικών των διοργανωτών εκδηλώσεων από όλο τον κόσμο. Στις μέρες μας, η προσέλκυση εκδηλώσεων διεθνούς εμβέλειας θεωρείται από πολλές πόλεις βασικό μέσο προώθησής τους στην παγκόσμια σκηνή, παρόλο που η επιτυχής διεξαγωγή τους αποτελεί ένα τεράστιο στοίχημα, ανέφερε. Στην πράξη, αυτό που συμβαίνει συχνά είναι ότι κάθε πόλη ξεκινά τον προγραμματισμό της από το μηδέν, χωρίς να επωφεληθεί από την κοινή τεχνογνωσία και τις καλές πρακτικές των άλλων διοργανωτών. Το ISO 22379 θα συγκεντρώσει μια τέτοια εμπειρογνομosύνη προς όφελος όλων των ενδιαφερομένων. Ο Ivar K. Lunde συμπλήρωσε επίσης ότι δεν υπάρχει στο παρόν στάδιο "ολιστι-

κό" διεθνές πρότυπο το οποίο να μπορεί να αντιμετωπίσει όλα τα βασικά στοιχεία της προετοιμασίας, της εκτέλεσης καθώς και της αξιολόγησης μιας μεγάλης εκδήλωσης ή μεγάλου γεγονότος με βιώσιμο και ασφαλή τρόπο. Εκείνο που έχει ιδιαίτερη σημασία είναι ότι η χρήση του προτύπου αυτού όχι μόνο θα βελτιώσει την επιτυχία μεγάλων εκδηλώσεων αλλά θα επιτρέψει στις πόλεις που θα τις φιλοξενήσουν να συμβάλουν στους 17 στόχους των Ηνωμένων Εθνών για την Αειφόρο Ανάπτυξη.

Σημαντικό είναι να αναφέρουμε ότι το πρότυπο ISO 22379 θα βοηθήσει τις πόλεις να αποφασίσουν εάν θα διοργανώσουν ή όχι την εκδήλωση, καθώς τους επιτρέπει να εντοπίζουν τους πραγματικούς κινδύνους και το κόστος που θα προκύψει από την όλη διοργάνωση. Αξίζει, επιπλέον, να σημειωθεί ότι το ISO 22379 θα αποτελέσει ένα χρήσιμο εργαλείο, το οποίο έρχεται να συμπληρώσει το διεθνές πρότυπο ISO 20121 Event sustainability management systems - Requirements with guidance for use, ένα σύστημα διαχείρισης βιωσιμότητας των εκδηλώσεων, το οποίο παρέχει το πλαίσιο για την πραγματοποίηση μιας εκδήλωσης / ενός γεγονότος με τρόπο βιώσιμο σε κοινωνικό, οικονομικό και περιβαλλοντικό επίπεδο.

Το πρότυπο ISO 22379 αναπτύσσεται από τη Διεθνή Τεχνική Επιτροπή ISO/TC 292, της οποίας τη Γραμματεία κατέχει ο Σουηδικός Οργανισμός Τυποποίησης (SIS).

Ο Κυπριακός Οργανισμός Τυποποίησης (CYS) είναι ο εθνικός φορέας τυποποίησης της Κύπρου. Ως πλήρες μέλος του Διεθνούς Οργανισμού Τυποποίησης συμμετέχει ενεργά στις δραστηριότητες τυποποίησης και συγκεκριμένα στις τεχνικές επιτροπές όπου εκπονούνται τα διεθνή πρότυπα. Υπάρχει η δυνατότητα συμμετοχής στις Τεχνικές Επιτροπές από φορείς του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα. Εάν επιθυμείτε συμμετοχή στην εν λόγω τεχνική επιτροπή παρακαλώ επικοινωνήστε με τον CYS.

Πηγή: ISO

Μαρία Θεοφάνους,
Βοηθός λειτουργός Ενημερωτικών & Εκπαιδευτικών Προγραμμάτων στον
Κυπριακό Οργανισμό Τυποποίησης (CYS)



Eurobion Wastewater Treatment System



FORGET ABOUT THE PUMPER TRUCK



Vasileos Konstantinou I, 146
Lemesos Municipality, Lemesos, 3080, Cyprus

Tel: +357-96-807-664

iccyprus2018@gmail.com

www.iccyprus.com

BIM (Building Information Modeling): Σε ποιους απευθύνεται και ποιους μπορεί και πρέπει να ενδιαφέρει;

Σύντομος ορισμός: BIM είναι μια διαδικασία που υποστηρίζεται από διάφορα εργαλεία και τεχνολογίες (Hardware & Software) που περιλαμβάνουν τη δημιουργία και τη διαχείριση ψηφιακών αναπαραστάσεων των φυσικών και λειτουργικών χαρακτηριστικών των έργων.

Περαιτέρω, η Μοντελοποίηση Κτιριακών Πληροφοριών είναι μια διαδικασία δημιουργίας και διαχείρισης πληροφοριών σχετικά με ένα κατασκευαστικό έργο σε ολόκληρο τον κύκλο ζωής του έργου.

Έχοντας υπόψη τα πιο πάνω η απάντηση στην ερώτηση του υπότιτλου είναι σαφής: Όλους αυτούς που ασχολούνται με την οικοδομική βιομηχανία, επενδυτές / ιδιοκτήτες, μελετητές έργων, επιμετρητές ποσοτήτων, εργολήπτες, προμηθευτές κ.ά.

Είναι αυτή η διαδικασία που βασίζεται σε τρισδιάστατα μοντέλα που άλλαξε τον τρόπο με τον οποίο πολλοί επαγγελματίες της αρχιτεκτονικής, της μηχανικής (όλων των κλάδων) και των κατασκευών εργολάβοι / υπεργολάβοι (AEC) σχεδιάζουν, κατασκευάζουν και θέτουν σε λειτουργία κτίρια και υποδομές.

Βεβαίως στην εικοσάχρονη εξέλιξη αυτής της σύγχρονης διαδικασίας έχουν τεθεί και συζητούνται ζητήματα που άπτονται και κοινωνικών θεμάτων, αλλά δεν είναι του παρόντος.

Παραμένουμε στο καθαρά τεχνικό σκέλος, όπου θα πρέπει να τεθούν καθαρά τα πλεονεκτήματα της εφαρμογής και χρήσης του BIM.

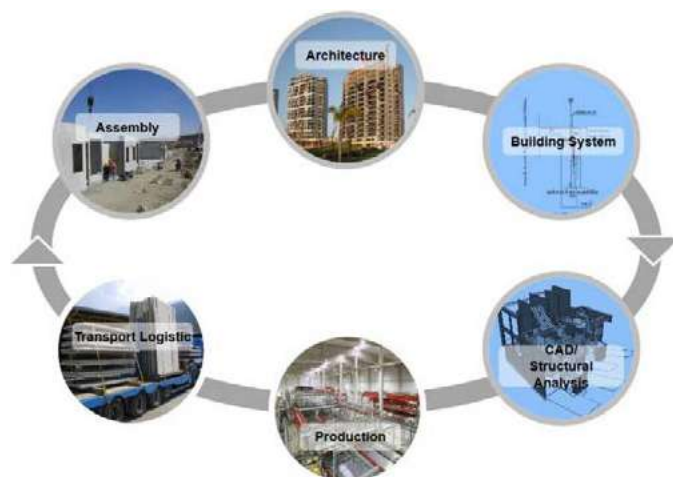
Σε παγκόσμιο επίπεδο πολλές επιχειρήσεις έχουν ήδη κατανοήσει και υιοθετήσει την αναμφισβήτητη δυνατότητα του BIM στο να ολοκληρώσουν το έργο τους μέσα σε σωστά χρονικά πλαίσια και ελεγχόμενο οικονομικό προϋπολογισμό.

Πλέον δεν μπορούν να αγνοηθούν τα απτά και σαφή αποτελέσματα που έχει δημιουργήσει το BIM. Ο κατασκευαστικός τομέας κινείται σε μια ψηφιοποιημένη ροή εργασιών, όπου η συνεργασία και η συνέργεια έχει αποδειχθεί ότι προσφέρουν πολύ σημαντικά οφέλη όσον αφορά την παραγωγικότητα του έργου, τον προϋπολογισμό και τον χρόνο. Με την υιοθέτηση του BIM, όλοι οι φορείς του έργου μπορούν να εργαστούν σε μια ενιαία πλατφόρμα (collaborative process) και να δημιουργήσουν μοντέλα πλούσια σε πληροφόρηση για μεσαία, μεγάλα και σύνθετα έργα (δεν αποκλείονται τα μικρά!).

Ζούμε πλέον τη μετάβαση από την ξεπερασμένη διδιάστατη σχεδιαστική διαδικασία (2D) στην ακριβέστατη τρισδιάστατη (3D) δημιουργία μοντέλων με πληροφόρηση που αφορά τη γεωμετρία (παραμετρικός σχεδιασμός) αλλά και την άυλη πληροφόρηση (υλικά, θερμικές ιδιότητες, φωτομετρικά χαρακτηριστικά, κλπ.). Όλες οι πληροφορίες βέβαια μπορούν να καταλογοποιηθούν και να αναλυθούν προς όφελος όλων των εμπλεκόμενων στο έργο. Σαν παράδειγμα θα μπορούσε να αναφερθεί η επιμέτρηση του έργου για σκοπούς κατασκευαστικούς, κοστολόγησης ή / και παραγγελίας υλικών.

Πάρα πολλοί μελετητές πλέον έχουν εντάξει στη σχεδιαστική τους διαδικασία την τρισδιάστατη (3D) παρουσίαση έργων. Αυτό από μόνο του δεν μπορεί να είναι BIM. Το BIM βεβαίως περιλαμβάνει το 3D. Η βασική και ουσιώδης διαφορά είναι η ενσωματωμένη πληροφόρηση (το «I» στο BIM) η οποία διαχέεται σε όλους τους εμπλεκόμενους, με τρόπο ώστε να μην υπάρχουν ασάφειες και κενά. Όλη αυτή η πληροφορία με την ολοκλήρωση του έργου μπορεί να περάσει μέσω του ιδιοκτήτη στους διαχειριστές του έργου (Facility Managers) για την επίβλεψη της καλής λειτουργίας στον χρόνο διάρκειας ζωής του (ή στο στάδιο μιας ανακαίνισης).

Το BIM βέβαια ενσωματώνει και περιλαμβάνει διαστάσεις πέραν του 3D. Έχουμε την τέταρτη διάσταση (4D) που είναι ο Χρόνος, την πέ-



μπη διάσταση (5D) που είναι το Κόστος, την έκτη διάσταση (6D) που είναι όλα τα προηγούμενα συνδεδεμένα με τη Διαχείριση του έργου. Και δεν είναι μόνο αυτά, έχουμε την έβδομη διάσταση (7D) που έχει να κάνει με τη Βιωσιμότητα του έργου (θέματα περιβάλλοντος και ενέργειας) και την όγδοη διάσταση (8D) που αναφέρεται στην Ασφάλεια (θέματα ασφάλειας και σχέδια έκτακτης ανάγκης).

Ένας άλλος τομέας που αξιοποιεί όλες τις ιδιότητες του BIM και προσφέρει πολύ μεγάλες δυνατότητες στην αρτιότητα της μελέτης ακόμα από τα πρώιμα στάδια του σχεδιασμού ενός έργου είναι η διαδικασία της Ανίχνευσης Συγκρούσεων (clash detection). Αυτή η τεχνική επιτρέπει την ανίχνευση συγκρούσεων όταν ένα μέρος του κτιρίου ή των εγκαταστάσεων μπορεί να παρεμβαίνει σε ένα άλλο (π.χ. ένας αγωγός κλιματισμού συναντά στη διαδρομή του ένα μέλος του στατικού φορέα). Η δυνατότητα έγκαιρου εντοπισμού αυτών των ανεπιθύμητων καταστάσεων επιτρέπει τη διόρθωσή τους στο στάδιο της μελέτης (collaborative process). Ο καθένας μπορεί να διαπιστώσει τα οφέλη που προκύπτουν (π.χ. οικονομικά, χρονικά κ.ά.).

Τα αναφερόμενα πιο πάνω, με τη δυνατότητα του BIM να γίνουν κατά τη διάρκεια της μελέτης ενός έργου, προδιαγράφουν την αρτιότητα της διαδικασίας παραγωγής του, πριν την έναρξη των εργασιών με όλα τα οφέλη που θα ήθελαν όλοι να αποκομίσουν με την ολοκλήρωση και παράδοση.

Για τα επακόλουθα οφέλη του BIM προκύπτει η ανάγκη για συνεχή ανάπτυξη με την επένδυση σε ανθρώπους και τεχνολογία. Καθώς τα έργα κατασκευής καθίστανται πιο περίπλοκα, η ανάγκη για ταχύτητα και αποδοτικότητα αυξάνεται. Με τις νέες διαδικασίες μπορεί να γίνει περισσότερο αποτελεσματική δουλειά με λιγότερους ανθρώπους, με το κόστος να διατηρείται υπό έλεγχο.

Εν κατακλείδι, σε παγκόσμιο επίπεδο προηγμένες χώρες έχουν ήδη εφαρμόσει τις διαδικασίες του BIM στα δημόσια έργα και πρέπει να ενσωματώνονται στον σχεδιασμό και στην εκτέλεσή τους. Στον ιδιωτικό, δε, τομέα γραφεία μελετών, ιδιοκτήτες και κατασκευαστικές εταιρείες έχουν υιοθετήσει τη διαδικασία BIM στα κατασκευαστικά έργα τους. Στην Κύπρο χρειάζεται ακόμα πολλή προσπάθεια ώστε να γίνει ενημέρωση, να γίνουν επενδύσεις στην εκπαίδευση και στην τεχνολογία για να φτάσουμε στο στάδιο της εφαρμογής.

*Χρίστος Μηνάς
Αρχιτέκτονας*

Ανοικτή Συζήτηση / Εργαστήρι

Το ΕΤΕΚ σε συνεργασία με τον Σύνδεσμο Πολεοδόμων Κύπρου (ΣΥΠΟΚ) διοργανώνει Ανοικτή Συζήτηση - Εργαστήρι και **καλεί τα μέλη του να δηλώσουν συμμετοχή και να διατυπώσουν δημόσια τις απόψεις** σε συγκεκριμένες θεματικές ενότητες που αφορούν την πολεοδομική, χωροταξική και αναπτυξιακή πραγματικότητα της Κύπρου.



**Τετάρτη 19η Φεβρουαρίου
2020**

17:00-21:00

**Τόπος: Εκπαιδευτικό Κέντρο ΕΤΕΚ
στη Λευκωσία**

Πολεοδομία, Χωροταξία και Αειφόρος Χωρική Ανάπτυξη στην Κύπρο

Δηλώσεις συμμετοχής

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να δηλώνουν συμμετοχή σε μία ή δύο θεματικές ενότητες. Τελευταία ημερομηνία δήλωσης συμμετοχής η Τετάρτη 3 Φεβρουαρίου 2020, 23:00.

Δηλώσεις συμμετοχής (<https://tini.to/rSz>).

Περισσότερες πληροφορίες: www.etek.org.cy/site-event-1037-45-el.php



ELMASCO

Bring your world to life



ηλεκτρολογικά - φωτισμός

Ολοκληρωμένες λύσεις για πετυχημένα έργα.
Τα πάντα για τον ηλεκτρολόγο.



Επώνυμη Ποιότητα

Γνωστοί πάντα για τις διεθνείς
μάρκες υψηλής ποιότητας που
διαθέτουμε, σας προσφέρουμε
μια ολοκληρωμένη γκάμα
ηλεκτρολογικού υλικού και
φωτισμού.



Η Τελευταία Τεχνολογία

Με πάνω από εξήντα χρόνια
πείρας, ανταποκρινόμαστε στις
ανάγκες του ηλεκτρολόγου και
του καταναλωτή με προϊόντα που
απεικονίζουν την τελευταία λέξη
της τεχνολογίας.



Αξιοπιστία

Εμπιστευτείτε μας για αξιόπιστα
προϊόντα υψηλών προδιαγραφών
που θα εξασφαλίσουν την
ποιότητα των δικών σας έργων.



Καταστήματα

Λευκωσία, Μέδοντος 9, 22751405
Στρόβολος, Τσερίου 91, 22322210
Λατσία, Γ. Κρανιδιώτη 183, 22486679
Κ. Πολεμίδα, Πάφου 94, 25713743

Γερμασόγεια, Σπύρου Κυπριανού 55, 25755315
Λάρνακα, Αρχ. Μακαρίου 59, 24657543
Πάφος, Ελλάδος 106, 26933644
Παραλίμνι, Γρίβα Διγενή 188, 23742250



ELMASCO

elmasco@elmasco.com
www.elmasco.com