

Με ειδικό βίντεο το ΕΤΕΚ απαιτεί Ενιαίες Αρχές Ελέγχου της Ανάπτυξης

Κωνσταντίνος Κωνσταντή: Ο ρόλος της τοπικής αυτοδιοίκησης είναι κοντά στον πολίτη, με καθημερινή επαφή μαζί του

Εντείνοντας την προσπάθειά του για να ενημερώσει τόσο την Κυβέρνηση και τη Βουλή όσο και τη κοινή γνώμη, το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου, κυκλοφόρησε ειδικό βίντεο, στο οποίο επεξηγείται η αναγκαιότητα για άμεση δημιουργία Ενιαίων Αρχών Ελέγχου της Ανάπτυξης (ΕΑΕΑ).

Το ΕΤΕΚ, το οποίο για πάνω από μία δεκαετία ασκεί πιέσεις προς κάθε αρμόδιο ώστε να δημιουργηθούν Ενιαίες Αρχές Ελέγχου της Ανάπτυξης σε επίπεδο Επαρχιακών Συμπλεγμάτων, ενισχύει τον αγώνα του, αφού θεωρεί ότι αυτή η περίοδος, κατά την οποία συζητείται στη Βουλή το θέμα, είναι η καταλληλότερη.

Στο βίντεο, το οποίο έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα και στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης του Επιμελητηρίου, επεξηγούνται απλά και με επιχειρήματα οι λόγοι για τους οποίους η δημιουργία ενιαίων αρχών πρέπει να γίνει αμέσως και να συνδεθεί με την τρέχουσα προσπάθεια της νέας πολιτικής αδειοδότησης και τη μεταρρύθμιση της τοπικής αυτοδιοίκησης, καθώς τυχόν μετάθεση αυτής της ρύθμισης για αργότερα θα διαιωνίσει ένα κακό σύστημα.

Θέση του ΕΤΕΚ για το θέμα ήταν και παραμένει πως με την υφιστάμενη κατάσταση με 36 τοπικές αρχές, η επιβολή της οικοδομικής νομοθεσίας και η άσκηση οικοδομικού ελέγχου είναι σχεδόν ανύπαρκτη. Στην πραγματικότητα οι κατακερματισμένες και αιρετές αρμόδιες οικοδομικές αρχές είναι απύσυχες από την άσκηση οικοδομικού ελέγχου στο στάδιο της κατασκευής και οι αρμοδιότητές τους περιορίζονται μονάχα στην εφαρμογή του νόμου που αφορά την αδειοδότηση, με τρομερές καθυστερήσεις.

Το Επιμελητήριο θεωρεί πως για την εξυπηρέτηση της ανάπτυξης ενός πληθυσμού ενός εκατομμυρίου κατοίκων θα πρέπει να υπάρξει δραστική μείωση στον αριθμό των αυτοτελών, πολεοδομικών και οικοδομικών, αρχών αδειοδότησης (το μέγιστο πέντε παγκύπρια). Με αυτό τον τρόπο το κράτος θα επωφεληθεί από τη δημιουργία οικονομιών κλίμακας κατά τη χρήση των οικονομικών πόρων ενώ θα παρέχεται και η δυνατότητα επαρκούς στελέχωσης των νέων ενιαίων αρχών από τεχνοκράτες.

Πρέπει να τονιστεί ότι αντιπροσωπεία του ΕΤΕΚ είχε συναντήσεις μέσα στον Ιανουάριο με τον ΔΗΣΥ και το ΑΚΕΛ, από τις οποίες διαφάνηκε συναντίληψη στο θέμα.

Σε δήλωση του ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ, Κωνσταντίνος Κωνσταντή, τονίζει ότι «ο ρόλος της τοπικής αυτοδιοίκησης είναι κοντά στον πολίτη, με καθημερινή επαφή μαζί του, ώστε να είναι σύμβουλός του. Η προσοχή όλων θα πρέπει να στραφεί στην σωστή στελέχωση των ΕΑΕΑ, έτσι ώστε να είναι αποδοτικές, εξυπηρετικές, αποτελεσματικές, καθοδηγητικές και αξιοποιούν πλήρως την τεχνολογία προσφέροντας υψηλών προδιαγραφών υπηρεσίες».